



ring
vägen
100

ring
vägen
100

2 710 kvm | Ringvägen 100, Stockholm

skandia:
fastigheter

Välkommen till Ringvägen 100

- Populära kontorslokaler i representativt läge vid Skanstull.
- Fyra gemensamma konferensrum för upp till 20 personer. Två av konferensrummen finns i Åhlénstornet med fantastisk utsikt över Stockholm.
- Servicebolag som hjälper till med tjänster som reception, catering, bud, taxi med mera.
- Garage, dusch och omklädningsrum i fastigheten.
- Fastigheten är miljöcertifierad enligt Miljöbyggnad iDrift, nivå Silver.



Representativt kontor i två plan vid Skanstull

- Kontor i två plan med smidig förbindelse via internt trappa.
- Generöst ljusinsläpp med utsikt mot bland annat Globen.
- Navet i lokalen är det generösa pentryt med tillhörande ytor, lämpligt för event och större sammankomster med personal.
- Blandad planlösning med storum och kontorslandskap.
- Flera mötes-/samtalsrum i varierande storlekar.
- Möjlighet för nästa hyresgäst att påverka lokalens utformning.



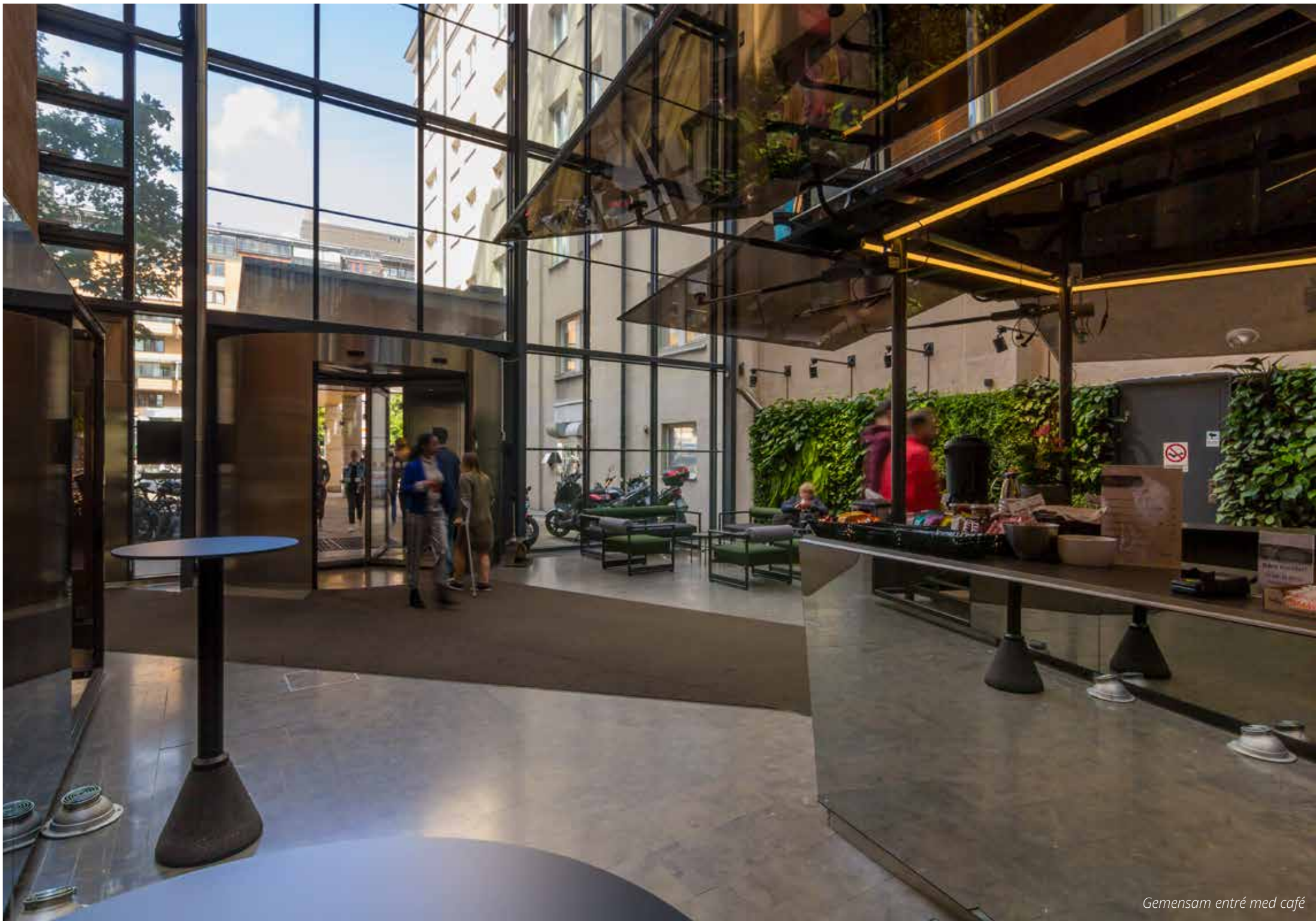
Öppen mötesyta och tysta poddar i liknande lokal



Touch down-platser i liknande lokal



Kontorsrum i liknande lokal

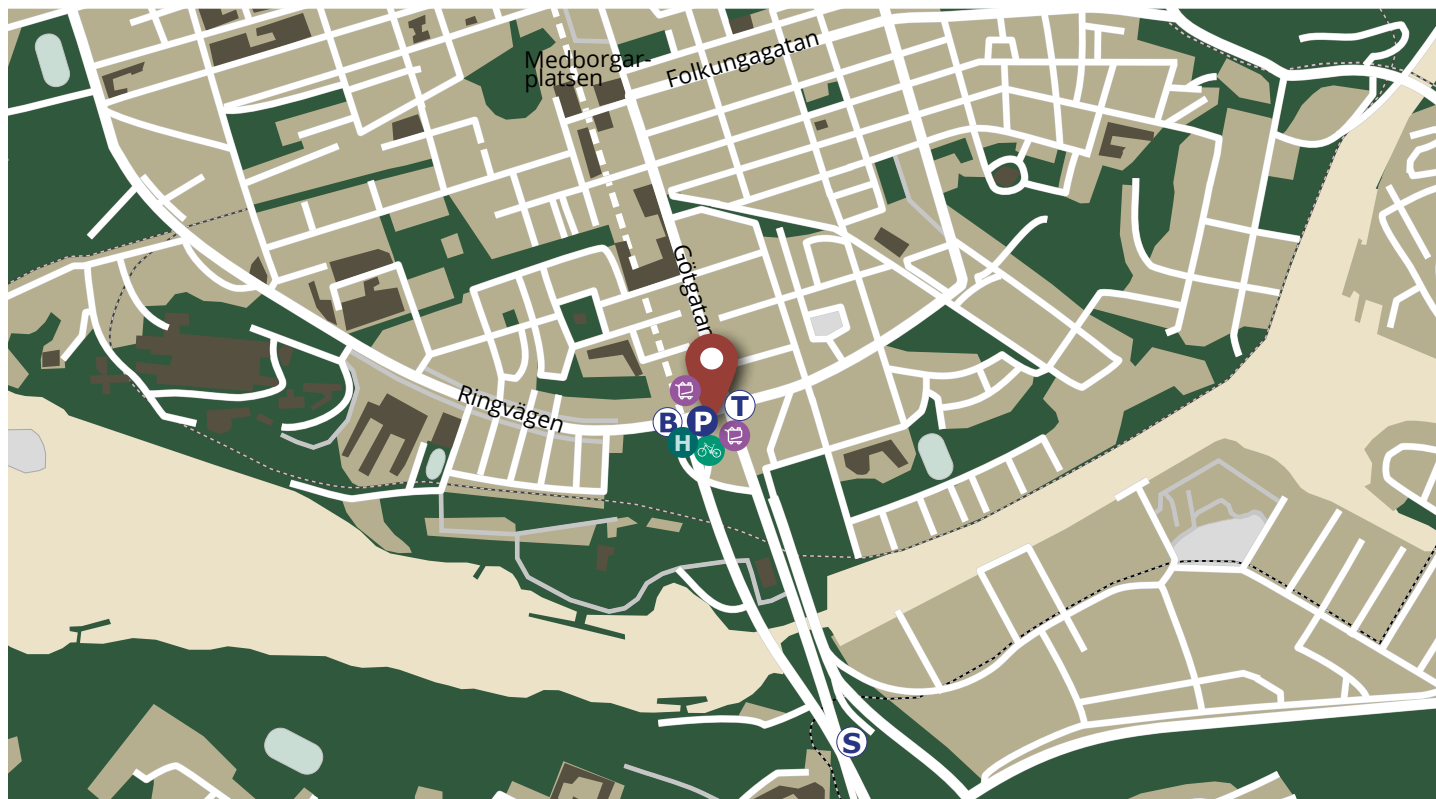


Gemensam entré med café

OMRÅDET & LÄGET

I Söders hjärta och puls

- T-banenedgång till Skanstull precis vid entrén.
- Flertal bussar utanför dörren.
- Stort café- och restaurangutbud, direkt utanför dörren.
- Årstaviken och Eriksdalsbadet runt hörnet, med utomhusbad, gym, promenadstigar och mycket mer.
- Granne med Clarion Hotel Stockholm.



Utsikt mot Globen

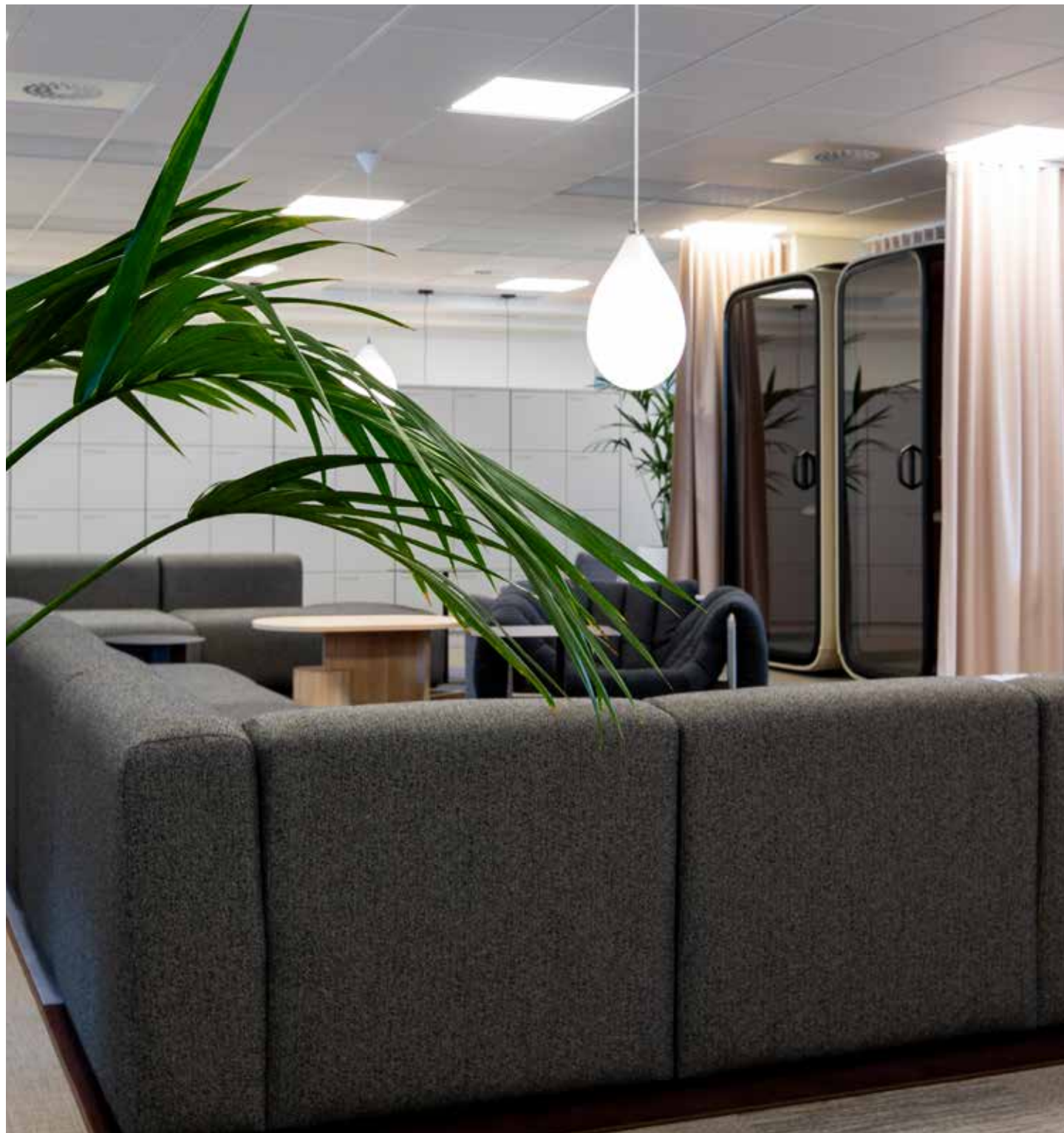


Vy från Götgatan mot Ringvägen 100

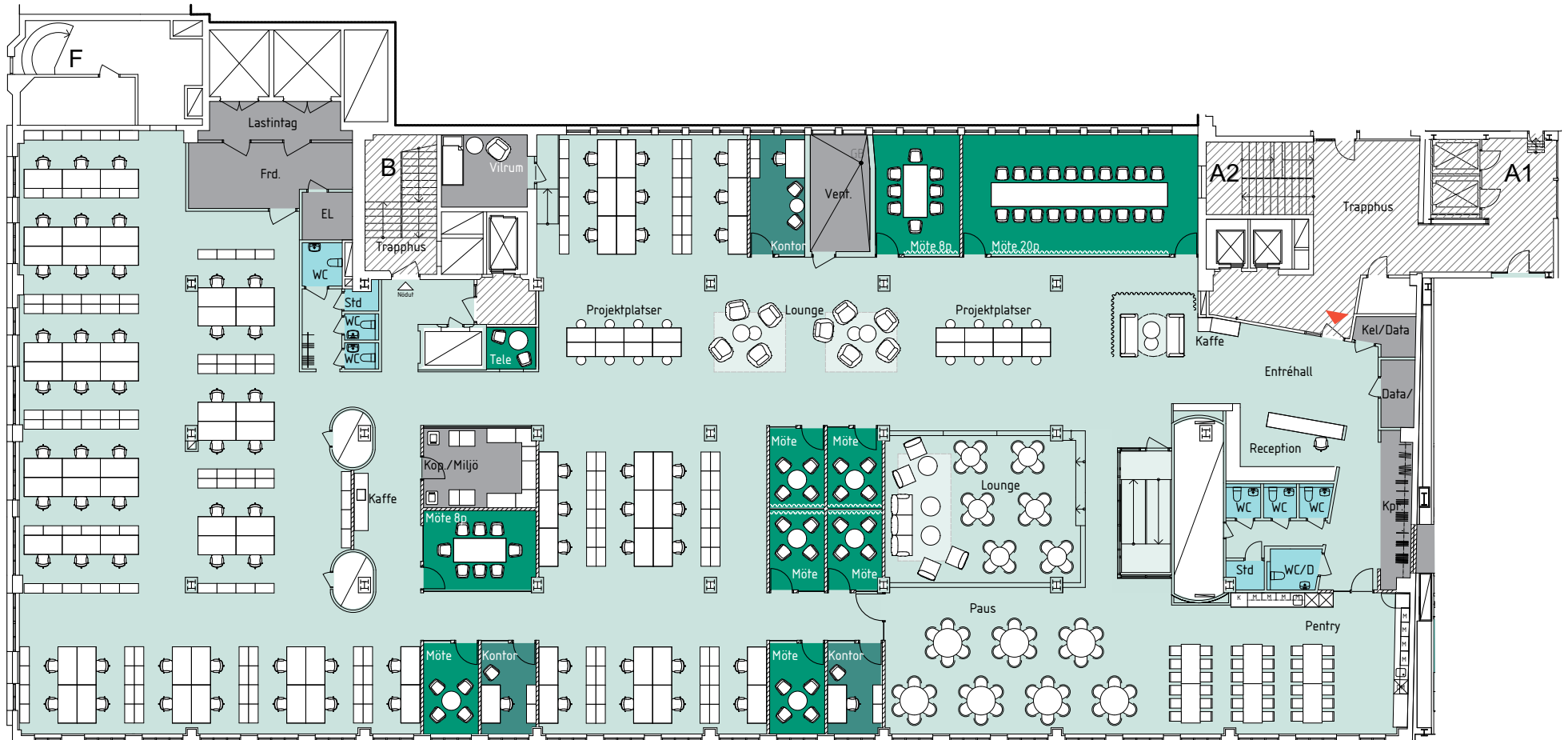
PLANLÖSNING

Berätta för oss hur ni vill ha det!

Arbetsplatser vid full beläggning	197 st
Mötesrum	19 st
WC	14 st



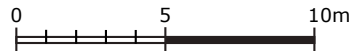
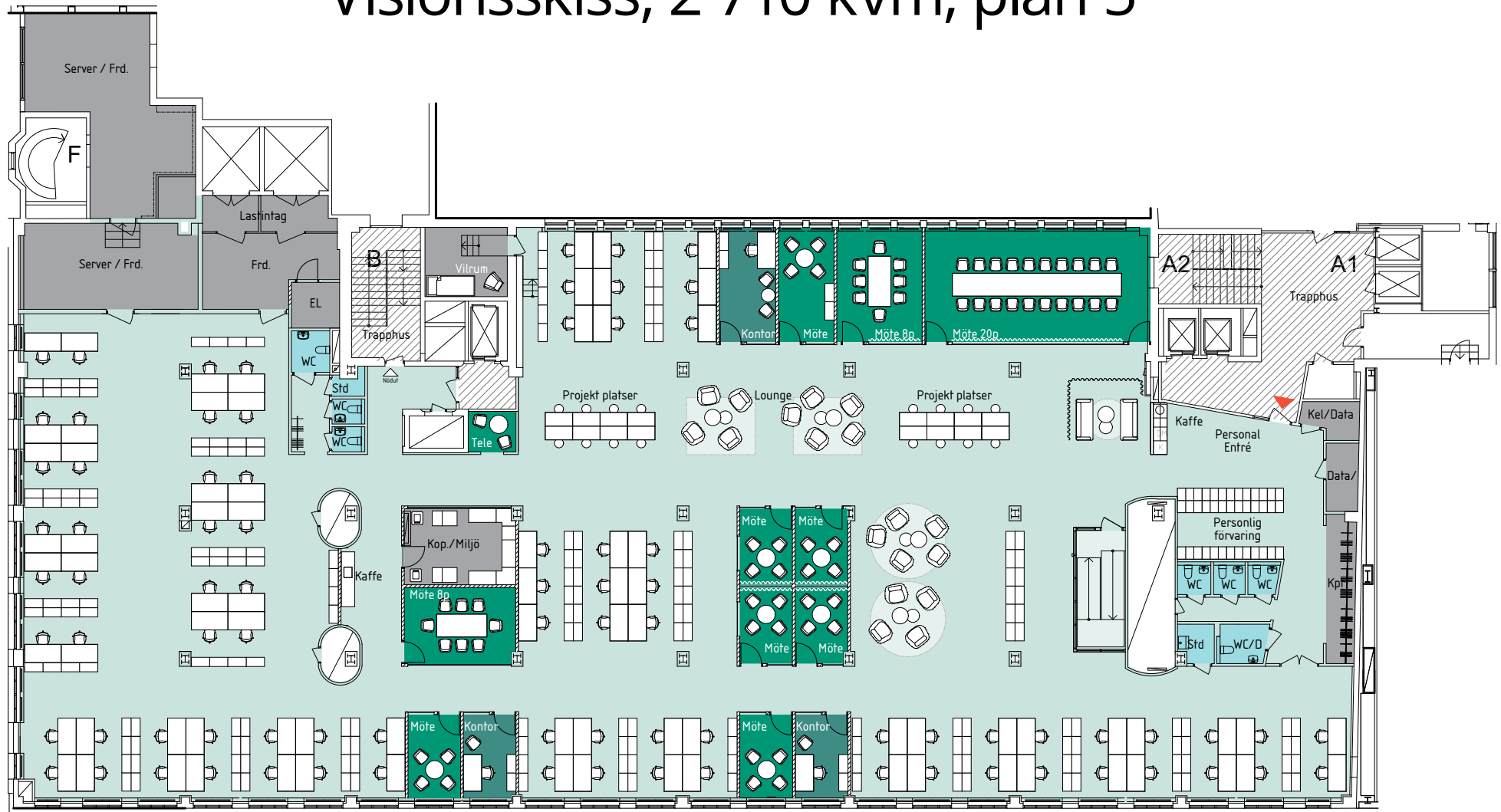
Visionsskiss, 2 710 kvm, pl 6



0 5 10m

SKALA 1:200@A3

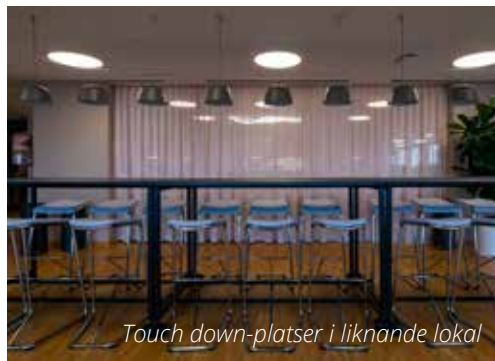
Visionsskiss, 2 710 kvm, plan 5



SKALA 1:200@A3



Lunchrum i liknande lokal



Touch down-platser i liknande lokal



Pentry i liknande lokal



Simma på Eriksdalsbadet



Shoppa i gallerian Ringen



Promenadstråk vid Hammarby slussväg



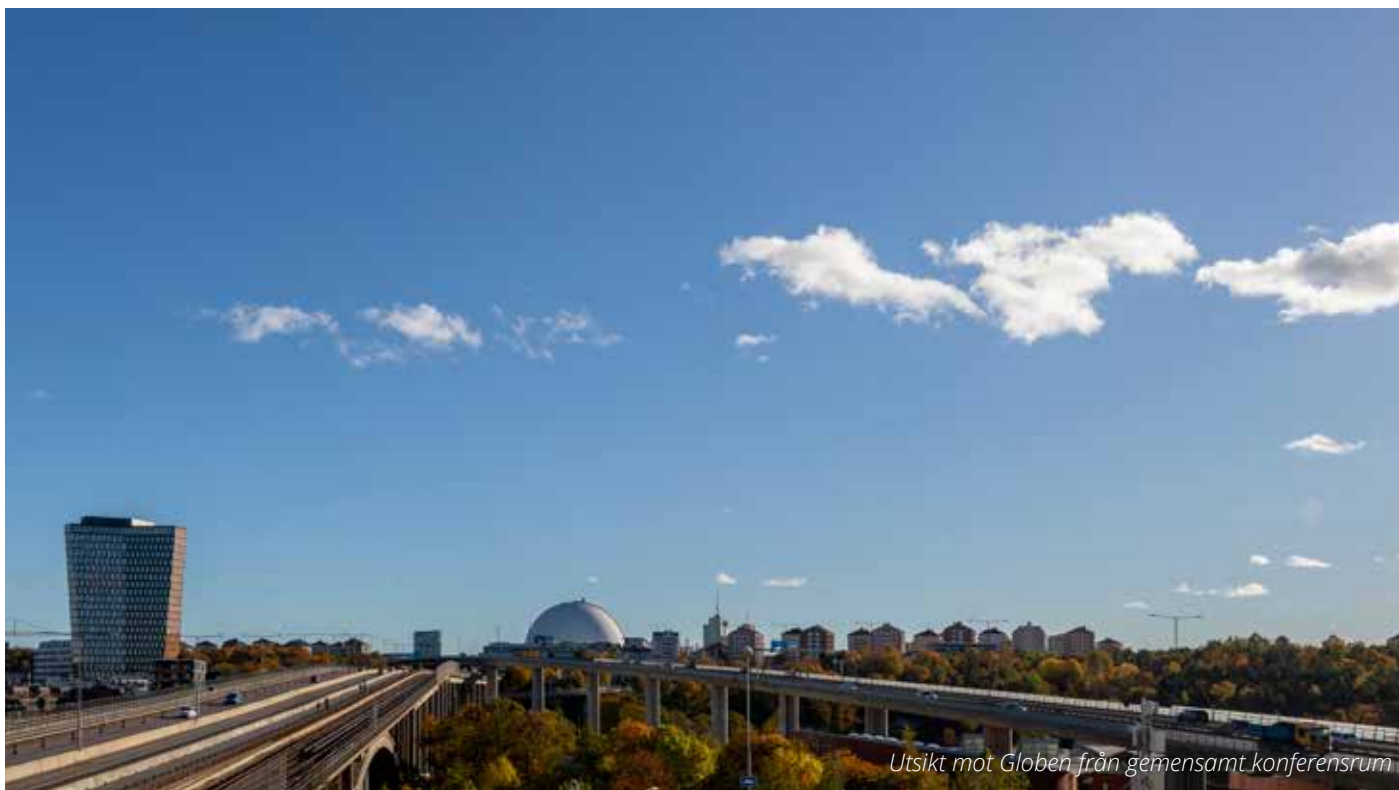
Entré med intilliggande Clarion Hotel till höger



Vy mot Skanstull från Götgatan



Gemensamt konferensrum



Utsikt mot Globen från gemensamt konferensrum

Vill du
veta
mer?

Kontakta Annette!
08 - 573 657 53
annette@skandiafastigheter.se