

Rumsbeskrivning

Revolvern 2 Helsingborg
Mörsaregatan 23
Lagerlokal

2022-08-15

GENERELLT

Denna rumsbeskrivning beskriver lokalens grundutförande, d v s lokalens standard om inga hyresgästanpassningar görs. Denna beskrivning omfattar även hyresvärdens ansvar.

Med reservation för att leverantörer byter till nya modeller.

Generellt

Rubrik	Standard	Hyresgästanpassning
Entré	Dörr 14x21 som entrédörr.	
Stomme	Stålstomme.	
Golv	Dammbunden betong.	
Ytterväggar	Plåtsandwich	
Innerväggar	Gipsväggar.	
Tak	Takplåt.	
EL	Separat elcentral.	
Belysning	Allmän belysning ingår.	
Multimedia / Data	Wifi tillgängligt i större delen av lokalerna.	
Skytning	Utvändig skytning på fasad är ej tillåten.	
Brandlarm/Sprinkler	Automatiskt brandlarm finns i lokalerna, kopplat till SOS.	
Ventilation	Allmän Ventilation ingår. Verksamhetsanpassad ventilation ingår ej.	
Värme	Lokalen värms med ventilationen upp till 10 grader.	
Kyla	Ingår ej.	
Utemiljö	Parkeringsplats för personbil. Möjlighet för angöring med lastbil (max längd 15 m). Angöringsytor i asfalt.	
Övrigt	Möjlighet att sätta in port.	