

Flexibelt kontor i Fabriksparken

680 kvm | Vasagatan 14 C, Sundbyberg



KÖPPARTRÅDEN

skandia:
fastigheter

Välkommen till Vasagatan 14 C

- Fastigheten Kopparråden har ett ypperligt centralt läge i Sundbyberg inramat av Signalfabriken, Marabouparken och framväxande Fabriksparken.
- Convendum och mysig restaurang i fastighetens markplan med närodlade råvaror.
- Fastigheten kommer att miljö- och hälsocertifieras enligt BREEAM Very Good respektive WELL Core.



Imponerande takhöjd i flexibelt kontor

- Fyra meter i takhöjd och stora fönster i tre väderstreck ger ett fantastiskt ljusinsläpp.
- Öppen planlösning med möjlighet att påverka utformningen efter behov.
- Som komplement finns Convendum i fastigheten med stora mötesrum.



OMRÅDET & LÄGET

I Sundbybergs hjärta och puls

- T-bane-, pendeltågs- och fjärrtågsstation en kort promenad bort och du är i Stockholm city på 8 minuter.
- Bussar, flygbussar och tvärbanestation runt hörnet.
- Cykelparkering i anslutning till fastigheten och möjlighet till garageplats och elbilspool.
- Stort café- och restaurangutbud, i Sundbybergs centrum och i Fabriksparken.
- Flertalet gym i området samt trevliga promenadstråk i närliggande Marabouparken och runt Bällstaån.



Utsikt vid närliggande Bällstaån



Convendum i markplan

Berätta för oss hur ni vill ha det!

Planskiss plan 1, 680 kvm

Arbetsplatser vid 100 % beläggning	54 st
Mötes-/samtalsrum	8 st
WC	3 st





Visionsbild, pentry och lounge



Visionsbild, mötesrum



Fönstersättning





Nära till kommunikationer



Uteservering i Fabriksparken



Promenadstråk längs Vasagatan

**Vill du
veta
mer?**

Kontakta Karin!
08 - 573 657 11
karin.johansson@skandiafastigheter.se