

ANNELUNDSGATAN 18B ENKÖPING

ENKÖPINGS BÄSTA LOGISTIKLÄGE



ANNELUNDSGATAN 18B

Möjlighet att hyra upp till 17 000 kvm toppmoderna lokaler för lager, logistik eller lättindustri. Minsta lokalstorlek är 5 000 kvm.

Logistikläget Annelund i Enköping är väletablerat och ligger strategisk placerat med omedelbar anslutning till E18 mot Västerås, Örebro och Stockholm. Närhet till såväl riksväg 70 mot Avesta och Borlänge samt riksväg 55 mot Uppsala.

I närområdet finns goda grannar som exempelvis Martin & Servera, KG Knutsson, Kungsängen, Scania, Volvo, Linde, Opus, DEKRA samt ett flertal bilhandlare.

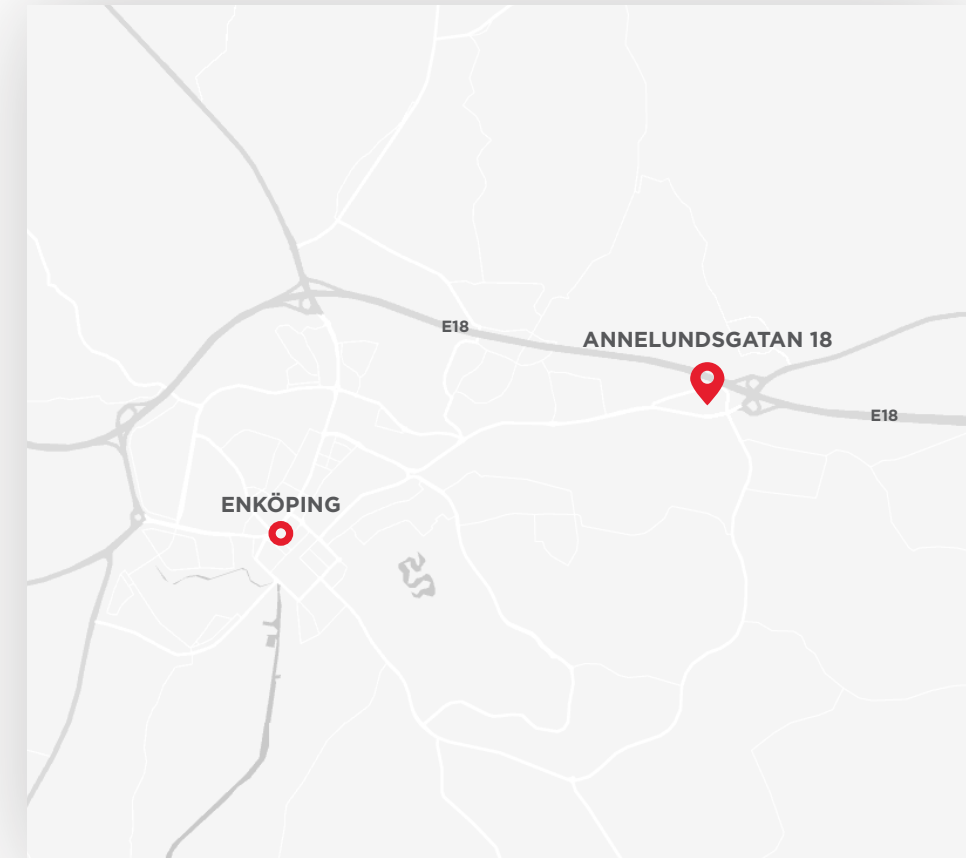
- **Oslagbara skyltmöjligheter mot E18**
- **Enköpings bästa logistikläge**
- **Toppmoderna lokaler**





FAKTA:

- 5 000 - 17 000 kvm
- Lager, kontor, personalutrymmen
- 2 markportar
- 2 portar vid lastkaj
- 15 lasthus
- Generösa rangerytor
- 11,7 m fri invändig takhöjd
- Golvbärighet om 5 000 kg/kvm
- Miljöbyggnad Silver
- EFSR sprinklersystem
- Solceller på taket
- Gott om parkeringsplatser för personal och besökare

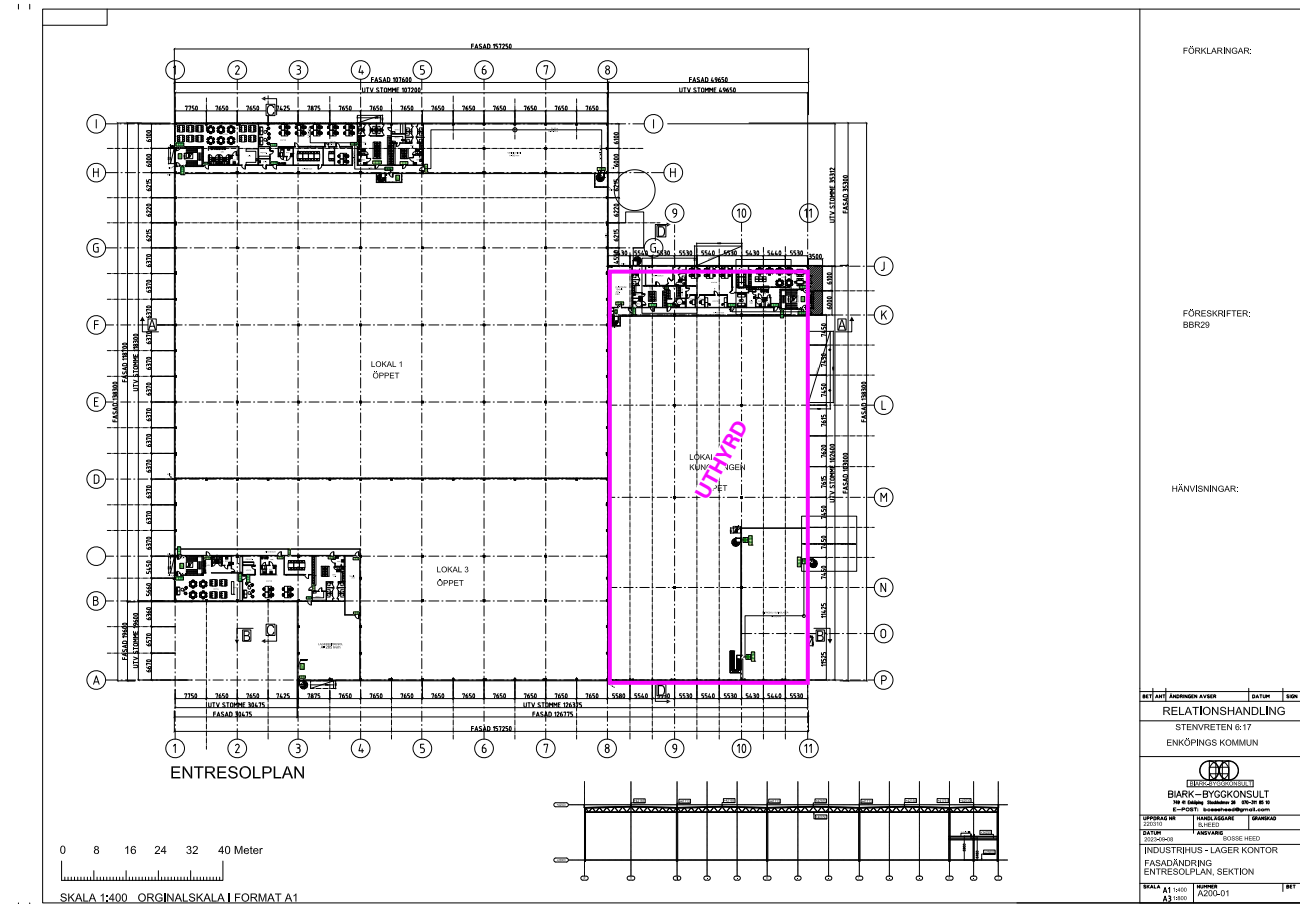
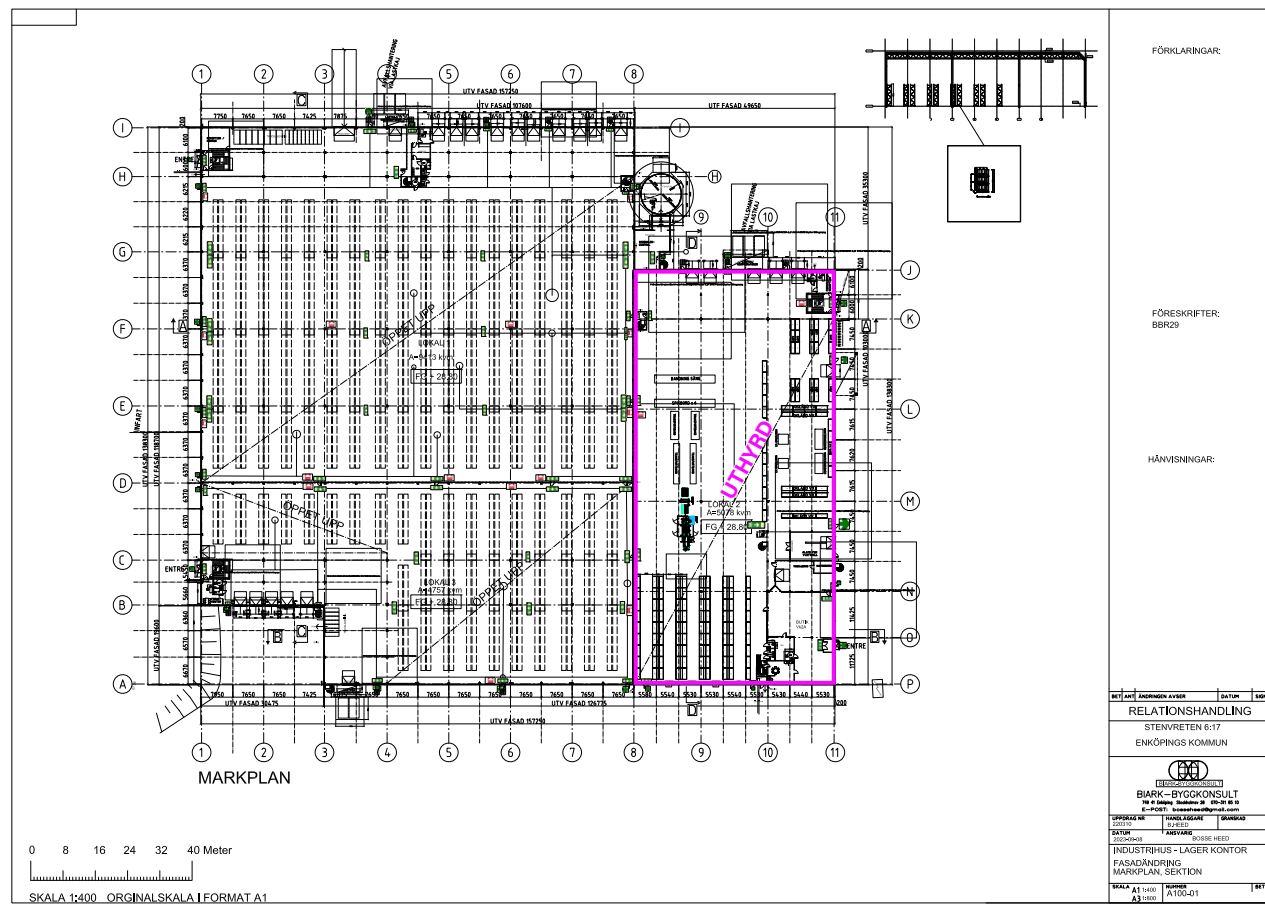


ANNELUNDSGATAN 18, ENKÖPING



STOCKHOLM TILL
ANNELUNDSGATAN
CA. **55 MIN**





KONTAKTA OSS



Rikard Skoglund
Industrial & Logistics Leasing
+46 70 754 33 13
rikard.skoglund@cushwake.com



Max Magnusson
Industrial & Logistics Leasing
+46 70 550 00 53
max.magnusson@cushwake.com