Nom Prénom

Adresse complète

N° tél.

Adresse électronique

Destinataire

Nom prénom

Adresse complète

Fait à (Ville), le (Date).

Lettre recommandée avec accusé de réception

Objet : Résiliation du contrat de location avec préavis de 1 mois ou 3 mois

Madame, Monsieur,

Je tiens à vous faire connaître mon intention de quitter le logement que j’occupe actuellement, situé *(adresse de votre logement)* et dont je suis locataire depuis le *(date de signature du contrat de location)*.

* *Si préavis 1 mois :* Conformément aux dispositions figurant dans la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, je bénéficie d'un délai de préavis réduit de 1 mois à partir de la réception de ce courrier.
* *Si préavis 3 mois :* Mon départ du logement s'effectuera à compter de ce jour dans un délai prévu par la loi (3 mois à partir de la réception de ce courrier).

Ma décision de quitter le logement est motivée par *(indiquer la raison qui vous contraint à quitter le logement. Votre choix doit être motivé par certaines raisons spécifiques fixées par la loi : mutation professionnelle, motif médical ou personnel, etc.)*.

Par conséquent, le congé prendra effet *(1 ou 3)* mois après la date de réception de la présente, l'accusé de réception faisant foi.

Je me tiens à votre disposition pour convenir d'une date afin de pouvoir procéder à l’état des lieux du logement ainsi qu'à la remise des clés.

Je vous prie de recevoir, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Signature