

PRIMONIAL FINALISE L'ACQUISITION A 100% DE LEEMO

Actionnaire à hauteur de 40% depuis 2018, Primonial annonce ce jour avoir finalisé l'acquisition des 60% de titres restant de Leemo auprès de Foncia Groupe et devient ainsi actionnaire à 100% de la plateforme de référencement et de mise à disposition de biens immobiliers résidentiels neufs.

Actif privilégié par les épargnants français, l'immobilier continue de s'imposer comme un support indispensable à une bonne gestion de son patrimoine à long terme. Dans un contexte de taux toujours très bas, l'immobilier résidentiel neuf en particulier, conserve plus que jamais un fort attrait et offre de nombreuses opportunités.

Avec cette consolidation, Primonial entend accélérer le développement de la plateforme, déjà enrichie en 2020 par des outils de simulation, la gestion électronique des documents, l'accès à des statistiques sur le marché ou encore la signature électronique, pour l'adapter aux besoins constants de digitalisation de ses distributeurs, encore confortés par l'émergence de nouveaux usages lors de la crise sanitaire.

Par ailleurs, toujours sur un modèle d'architecture ouverte, la plateforme Leemo pourra continuer à bénéficier des synergies marketing et commerciales du pôle Distribution du groupe Primonial et exploiter pleinement les passerelles avec son pôle digital, récemment renforcé par l'acquisition de la marketplace Netinvestissement.

Rachel de Valicourt, Directrice Générale de Primonial Ingénierie et Développement, déclare : « *L'investissement en immobilier résidentiel est un actif structurant dans le cadre de la constitution du patrimoine et nous sommes convaincus qu'il continue d'offrir un potentiel de rendement et de création de valeur stable pour des investisseurs patrimoniaux. Le service proposé par Leemo constitue à ce titre une brique essentielle de notre offre de services.* »

Elle ajoute : « *Avec cette opération, Primonial illustre une nouvelle fois son ambition de combiner le meilleur du digital et de l'humain à destination de ses clients. Leemo propose aux professionnels une plateforme digitale unique pour accompagner leurs clients dans le choix de leurs investissements en leur donnant accès à l'offre immobilière résidentielle la plus large du marché.* »

A propos du groupe PRIMONIAL

Le groupe Primonial, leader indépendant en gestion de patrimoine et en asset management, propose une gamme complète de solutions d'épargne investies dans un large éventail de classes d'actifs, en architecture ouverte. Le groupe Primonial intervient principalement dans les domaines de l'Assurance vie, de l'Asset Management et de l'Immobilier, en s'appuyant sur des équipes d'investissement reconnues pour leur expertise.

Avec plus de 50 milliards d'euros d'actifs gérés ou conseillés, le groupe Primonial déjà présent dans plusieurs pays affirme son empreinte européenne.

www.primonial.com

Chiffres clés du groupe PRIMONIAL au 31.12.2020 :

Collecte brute : 10,2 milliards d'euros

Encours : 50,7 milliards d'euros d'actifs gérés ou conseillés

Effectifs : 1.032 collaborateurs

A propos de Leemo

Créée en 2012, Leemo est une plateforme en architecture ouverte, leader sur le marché du référencement et de la mise à disposition de programmes résidentiels neufs, proposant un moteur de recherche performant de l'offre immobilière nationale, toutes fiscalités confondues.

Avec ses 85 promoteurs référencés, Leemo propose aujourd'hui 1 700 résidences dans toute la France, soit plus de 20 000 lots. Son outil digital, simple et intuitif, permet d'accéder, en quelques clics, aux possibilités d'investissement disponibles partout en France avec une recherche simple selon des critères grand public (typologie du bien, prix, ville, fiscalité, rentabilité, etc.) et plus d'une centaine d'indicateurs de géodécision (prix de l'immobilier, tension locative, transports, commerces, vision à 360° de l'environnement du bien...). Les conseillers en gestion de patrimoine peuvent ainsi guider le choix de leurs clients en leur donnant des informations très qualifiées sur la région, la ville, l'environnement immédiat, le logement. La prise de décision est alors facilitée et l'achat, entièrement géré en ligne, de la pose d'option à la réservation et jusqu'à la signature de l'acte.

<https://www2.leemo.fr/>

Contacts Presse PRIMONIAL

Anne-Christine BAUDIN

anne-christine.baudin@primonial.fr | +33 6 70 21 91 42

Mérodie BLONDEL

melodie.blondel@primonial.fr | +33 6 74 05 12 44

Agence de presse – Citigate Dewe Rogerson

Kristell LE NADAN / Tom RUVIRA

Primonial@citigatedewerogerson.com | +33 6 98 49 22 27 / +33 7 60 90 89 18