

COMMUNIQUE DE PRESSE

Luxembourg, le 4 octobre 2017

Conclusion d'une alliance stratégique entre AviaRent et Primonial

AviaRent Capital Management S.à r.l. conclut une alliance stratégique avec la société française Primonial Holding.

Primonial, dont l'encours dépasse 16 MdEUR, est l'une des principales plates-formes européennes de gestion d'actifs. La société gère plus de 3,5 MdEUR dans les domaines de la santé et de l'éducation en Europe. Avec un encours géré de 1 MdEUR et une part d'environ 20 % dans le secteur de la santé, AviaRent est l'un des leaders du marché allemand. Cette alliance porte l'encours géré à plus de 4,5 MdEUR et consolide la position commune dans le domaine des infrastructures sociales.

« Cette alliance stratégique a, par-dessus tout, pour objectif de développer et d'étendre à l'international notre position de leader du marché dans les infrastructures sociales. Les synergies dégagées dans la gestion conjointe d'actifs et les efforts déployés pour se conformer aux directives de l'AIFM permettront de simplifier les procédures communes. » déclare Dan-David Golla, Directeur général d'AviaRent.

Laurent Fléchet, Directeur général délégué en charge de l'immobilier de Primonial, précise : *« Ce rapprochement avec AviaRent Capital Management, acteur incontournable dans le domaine de la santé en Allemagne, dont nous partageons les valeurs, est décisif à un moment clé de notre développement. »*

Et d'ajouter : « Cette alliance va conforter notre place d'asset manager numéro 1 dans le secteur de l'immobilier de santé et d'éducation en Europe. »

Grâce à la mise en œuvre d'une stratégie commune, le portefeuille immobilier résidentiel devrait croître d'environ 30 % d'ici un an. De plus, le partenariat ainsi conclu étendra ses activités à l'ensemble de la gamme des investissements sociaux.

Ralf Otzen, qui a rejoint AviaRent Capital Management S.à r.l il y a un an, occupe les fonctions de Directeur général. Dan-David Golla et Mathias Giebken, cofondateurs de la société, continueront à se concentrer sur l'orientation stratégique, l'attention portée aux investisseurs et sur les investissements.

A propos d'AviaRent

AviaRent Capital Management S.à r.l., est une société d'investissement luxembourgeoise. En sa qualité de gérant d'actifs spécialisé, AviaRent investit exclusivement dans des infrastructures sociales. Ses principaux investissements immobiliers, socialement responsables et conformes aux critères d'éthique et de sécurité, portent sur des maisons de retraite, des crèches et des jardins d'enfants ainsi que les micro-appartements. La société a reçu le prix de l'« Investisseur de l'année » pour les maisons de retraite et ce pour la troisième fois d'affilée en 2014. Le prix est décerné une fois par an par l'agence de conseil CARE INVEST spécialiste du secteur. Pour plus d'informations : www.aviarent.lu

Contact presse AviaRent

Karolina Lichtenwald
AviaRent Invest AG
Poststr. 2 – 4
20354 Hamburg
P. +49 40 411 88 55 89
F. +49 40 411 88 55 99
M. +49 173 637 20 99
E. k.lichtenwald@aviarent.de
<http://www.aviarent.de>

A propos du groupe Primonial

Le groupe Primonial, spécialisé sur tous les aspects du patrimoine, sélectionne, assemble et propose des solutions complètes destinées aux professionnels du patrimoine et à leurs clients. Il s'appuie sur de nombreux spécialistes en matière d'immobilier direct et collectif, d'assurance vie et de capitalisation, d'ingénierie patrimoniale et de gestion d'actifs.

Chiffres clés du groupe PRIMONIAL au 31.12.2016 :

Collecte brute 2016 : 5,652 milliards d'euros
Collecte nette 2016 : 5,2 milliards d'euros
Encours : 16,666 milliards d'actifs gérés ou conseillés
Effectifs : 579 collaborateurs
www.primonial.fr

Contacts presse Primonial

Anne-Christine Baudin
anne-christine.baudin@primonial.fr
P. +33 (0)1 44 21 70 74 ou +33 (0)6 70 21 91 42
Mélodie Blondel
melodie.blondel@primonial.fr
P. +33 (0)1 44 21 71 48 ou +33 (0)6 74 05 12 44
Agence de presse - SHAN
Brigitte Michaut - Consultant
brigitte.michaut@shan.fr
P. +33 (0)1 44 50 51 78 ou +33 (0)6 21 18 15 11