

Estudios de casos sobre trabajo de incidencia

DERECHOS DE PROPIEDAD SOBRE LOS ASENTAMIENTOS INFORMALES EN HONDURAS

PAÍS:	Honduras
TEMA:	Corrupción; tierra y propiedad; violencia y amenazas
ENFOQUE DE INCIDENCIA:	Movilización de la iglesia y de la comunidad; funcionarios públicos: como reunirse con; mecanismos legales

La iglesia menonita Viviendo en Amor y Fe se encuentra en la Colonia Flor del Campo, en el límite de la capital hondureña, Tegucigalpa. El área era un asentamiento de ocupación ilegal, gravemente afectado por la violencia de pandillas, la delincuencia, el consumo de drogas y el desempleo.

Durante muchos años, la iglesia trabajó por la transformación del área, para que sus habitantes pudieran prosperar. El pastor comenzó a enseñar a los miembros de la iglesia acerca de la misión integral a través de estudios bíblicos a fin de explicar la amplitud del rol de la iglesia en la sociedad y el mundo. A medida que iban aprendiendo, los miembros de la iglesia comenzaron a pensar lo que esto significaba para ellos e identificaron algunos problemas que debían atenderse en sus comunidades. Como muchos pobladores vivían en chozas improvisadas, sin derecho a la propiedad y con escasos servicios públicos, decidieron abordar en primer lugar la cuestión del registro de la propiedad.

Por fortuna, tanto el pastor como varios miembros de la iglesia ya tenían buenas relaciones con los funcionarios de la autoridad local y conocían a personas que podían ayudarlos a convertirse en los dueños legales de las tierras donde vivían. No obstante, nunca se imaginaron las dificultades que tendrían que sortear, por ejemplo, la postura de un hombre adinerado de una comunidad vecina quien decía ser el dueño de todo Flor del Campo y quien cobrara alquileres exorbitantes a sus moradores. La iglesia quería solicitar asesoramiento jurídico para responderle al hombre, pero el costo estaba fuera de su alcance. Solo cuando Tearfund y su socio Asociación para una Sociedad más Justa comenzaron a trabajar con ellos, pudieron obtener de forma gratuita el asesoramiento que necesitaban.

Durante su campaña, la iglesia recibió numerosas amenazas de parte de personas del gobierno y la mafia. Tres presidentes de la autoridad local fueron asesinados por brindarle su apoyo a la iglesia en este tema. Cuando las demás iglesias se dieron cuenta de lo que estaba ocurriendo, se rehusaron a trabajar con Iglesia Viviendo en Amor y Fe, pues temían las posibles represalias de asociarse con el pastor y su congregación. Esto causó mucha frustración al pastor, que quería transmitir las enseñanzas sobre misión integral a otras iglesias. Las demás iglesias, en cambio, consideraban el trabajo espiritual y social como dos temas separados no relacionados.

A continuación, se libró una larga batalla legal debido a que el hombre que decía ser el dueño de Flor del Campo exigía a cada miembro de la comunidad el pago de una alta suma de dinero para obtener los derechos sobre las tierras. Asesorados por su abogado, los miembros de la comunidad solicitaron a este señor que demostrara su derecho legal. Esta táctica dio sus frutos, ya que el hombre no pudo presentar al tribunal documentos legales que establecieran que era el dueño de las tierras. El tribunal concluyó que el alquiler que el hombre había estado cobrando era ilegal y que, como en realidad nunca había sido dueño de las tierras, no podía opinar sobre la transferencia del dominio.

Finalmente, el asunto se solucionó y cada hogar, independientemente de su tamaño, solo debió pagar una pequeña suma a la Ciudad de Tegucigalpa, poco más del 25 % de lo que pretendía cobrar el «propietario».

Lamentablemente, cuando los miembros de la comunidad recibieron los títulos de propiedad, el presidente de la autoridad local se atribuyó todo el mérito de la victoria ante los medios. Pero fue la iglesia quien logró que se le otorgaran y reconocieran los derechos de propiedad a la comunidad.