

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	A+++

Wijze van ventileren : WTW met mechanische af- en toevoer
Wijze van verwarmen : individuele warmtepomp, vloerverwarming,
badkamer: vloerverwarming + e-radiator

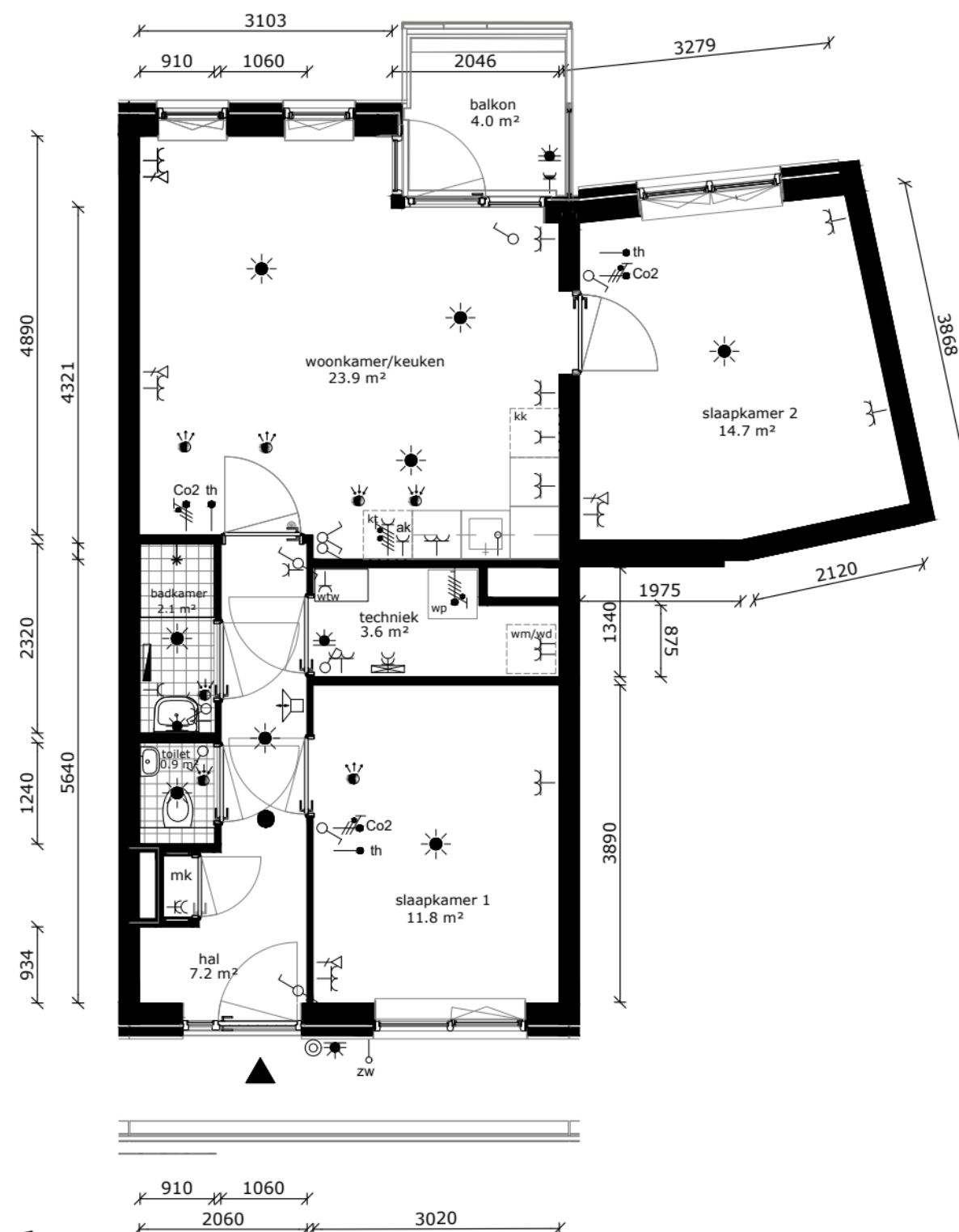
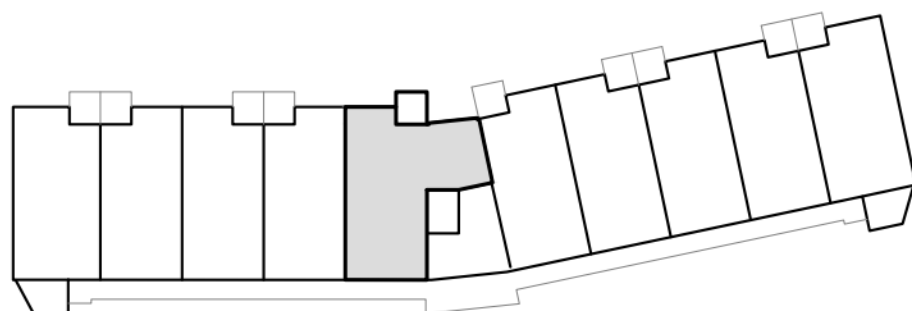
Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	7,2 m ²
woonkamer	18,3 m ²
keuken	5,6 m ²
toilet	0,9 m ²
slaapkamer 1	11,8 m ²
slaapkamer 2	14,7 m ²
techniek	3,6 m ²
badkamer	2,1 m ²

Totaal GO (NEN 2580) 69,0 m²
(dit is inclusief de wanden)

lengte keukenblok 2450mm

buitenruimte 4,0 m²

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	data-aansluiting
	thermostaat
	loze leiding tbv zonwering
	bediening wtw-installatie
	drukknop bel
	meterkast
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	verdeler vloerverwarming
	elektrische radiator
	rookmelder
	afv- en toevoerpunt tbv mv
	WA warmte afleverset
	MV wtw - installatie
	MK meterkast
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 12690000
ADRES : P.H. Saanlaan 96
BOUWJAAR : 2025
OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B2 SH
VERDIEPING : 1e verdieping
AANTAL KAMERS : 3
STATUS : definitief
DATUM : 10-10-2025

