

TECHNISCHE GEGEVENEN

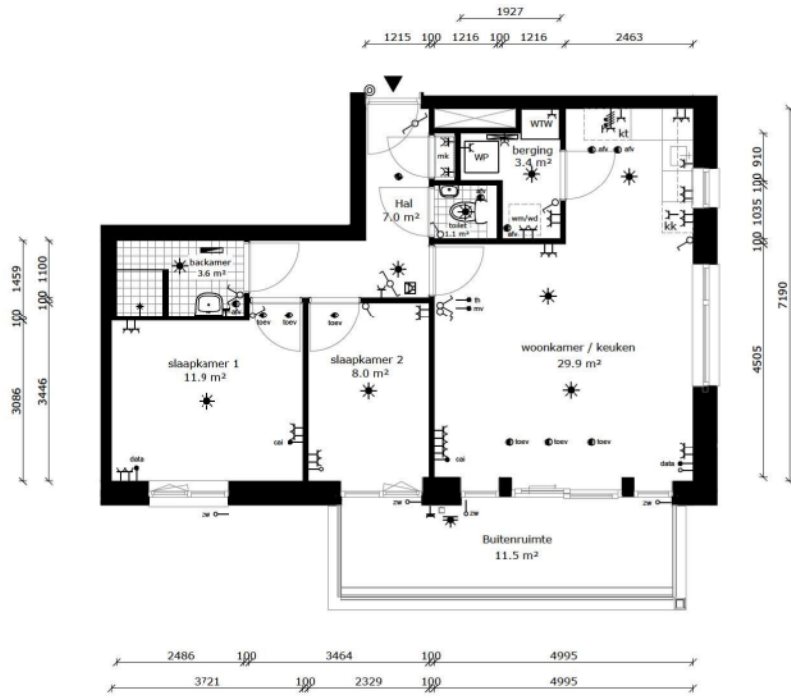
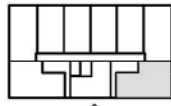
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++ (BENG)

Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer voorzien van warmterugwinning  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming en koeling d.m.v. warmtepomp (bodempwarmte)

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
hal	7,00m <sup>2</sup>
toilet	1,10m <sup>2</sup>
woonkamer	24,30m <sup>2</sup>
keuken	5,60m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	1800mm
slaapkamer 1	11,90m <sup>2</sup>
slaapkamer 2	8,00m <sup>2</sup>
badkamer	3,60m <sup>2</sup>
berging	3,40m <sup>2</sup>
buitenruimte	11,50m <sup>2</sup>
berging (extern)	9,00m <sup>2</sup>
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	ca. 68,30m <sup>2</sup>

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- witschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- data installatie
- antenne installatie
- thermostaat
- voorbereiding zonwering
- drukknop bel
- intercom
- periflex (tbtv kooktoestel)
- verdelers vloerverwarming
- elektrische radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbtv mv
- toevoerpunt tbtv mv
- mechanische ventilatie unit
- warmtepomp unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- kookkast (opstelplaats)



COMPLEX : 20830000  
 ADRES : Amersfoortsestraatweg 85A8  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C2sp  
 VERDIEPINGE : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 3  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-01-2026