

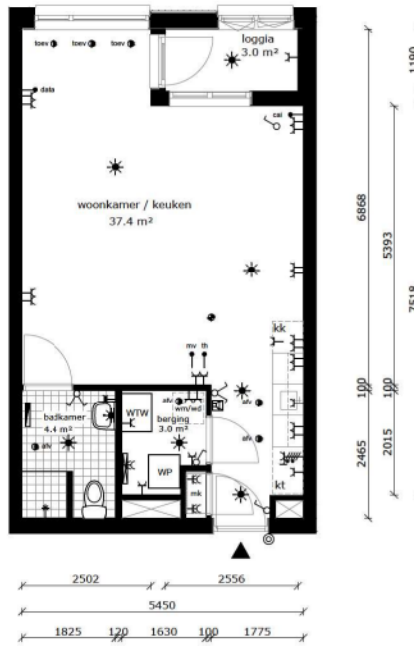
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	A++ (BENG)

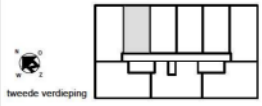
Wijze van ventileren: mechanische toe- en afvoer voorzien van warmteterugwinning  
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming en koeling d.m.v. warmtepomp (bodempwarmte)

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
woonkamer	31,80m <sup>2</sup>
keuken	5,60m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,40m <sup>2</sup>
berging	3,00m <sup>2</sup>
loggia	3,00m <sup>2</sup>
Totaal GO	ca. 46,40m <sup>2</sup>
(dit is inclusief de wanden)	



- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- afstandsbediening
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- data
- data installatie
- antenne installatie
- thermostaat
- voorbereiding zonwering
- drukknop bel
- intercom
- perlex (tbv kooktoestel)
- verdelers vloerverwarming
- elektrische radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- toevoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- WP warmtepomp unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk kookkast (opstelplaats)



COMPLEX : 20830000  
 ADRES : Amersfoortsestraatweg 85C3  
 BOUWJAAR : 2026  
 OPMERKING : kleine afwijkingen mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

de Alliantie

WONINGTYPE : Type C1  
 VERDIEPING : tweede verdieping  
 AANTAL KAMERS : 1  
 STATUS : definitief  
 DATUM : 21-01-2026