woonin

Wat doet Woonin voor u in deze woning en wat doet u zelf?

In deze flyer leest u wat Woonin voor u in de woning doet en wat u zelf doet.

Wat doet Woonin voor u?

- Verwisselen sloten van de buitendeuren.
- Dichtmaken van boorgaten.
- Schoonmaken woning voordat u verhuist.
- Plaatsen nieuwe toiletbril.
- Stoffeerklaar maken van de vloeren en trap.
- Wanden vlak genoeg maken zodat u kunt behangen. Dit met uitzondering van bergingen, zolders en kasten en alle wandelen waar structuurverf, granol of onbeschadigd behang op zit.
- Zorgen voor de aanwezigheid van verwarming en cv-ketel/boiler/warmtepomp.
- Keuring elektra- en gasinstallatie en controle waterleiding.
- Als er asbest is in de woning, maken we de woning asbestveilig.

Wat doet u zelf in de woning?

- Dichtmaken van kleine gaatjes en scheurtjes.
- Schilderen binnenkant woning: kozijnen, plafonds, muren, deuren, trap.
- Behangen en/of behang verwijderen.
- Leggen van vloer- en trapbekleding.
- Aanmelden voor gas, water en licht.
- Inrichting van de woning, tuin en of/balkon.
- Aanmelden bij televisie- en internetprovider.
- Aanbrengen van extra inbraakbeveiliging.
- Onderhouden of plaatsen schutting.

Klusverdeling?

Meer weten over de klusverdeling tussen u en Woonin? Op de website van de overheid kunt u zien hoe de verdeling van het onderhoud wettelijk is geregeld: rijksoverheid.nl/onderwerpen/woning-huren/vraag-en-antwoord/welke-kosten-zijn-voor-de-huurder-en-welke-voor-de-verhuurder.

Vragen?

- Krijg snel antwoord op uw vragen via de chat op woonin.nl/contact.
- Voeg ons nummer toe aan uw WhatsApp en krijg binnen twee minuten antwoord: 088 98 90 123.
- Vul het online contactformulier in en krijg binnen drie werkdagen antwoord.

Wist u dat

U behoudt 75% van de inschrijfduur bij DĀK regio Utrecht (voorheen WoningNet) als u zich binnen een jaar opnieuw inschrijft? Op deze manier kunt u sneller doorstromen als uw situatie verandert.