

Bijlage 1: Overnamelijst

(DEZE LIJST INLEVEREN BIJ EINDINSPECTIE)

Adres woning : Bergstraat 32, 4141BV Leerdam

Nieuwe huurder

Nieuwe huurder :
 Telefoonnummer :
 Mobiel :
 E-mailadres :

Vertrekkende huurder

Erven van :
 Medehuurder :
 Telefoonnummer :
 Mobiel :
 E-mailadres :

Ter informatie

Bij de voorinspectie hebben we vastgesteld dat u als vertrekkende huurder een aantal spullen ter overname heeft aangeboden aan de nieuwe huurder (of dit alsnog gaat doen).
 Hieronder ziet u weergegeven voor welke spullen dit geldt:

Ruimte	Aangebrachte voorziening	Bedrag (€)	Overname	
			Ja	Nee
Algemeen	Ophangstelsel voor schilderijen		☐	☐
Algemeen	screens		☐	☐
Keuken	gordijnrails		☐	☐
Keuken	keukenapparatuur gaskookplaat		☐	☐
Keuken	legplanken bergkast		☐	☐
Badkamer	glazen douchewand		☐	☐
Badkamer	haakjes en rekjes		☐	☐
Slaapkamer 1	gordijnrails		☐	☐
Slaapkamer 2	gordijnrails		☐	☐
Slaapkamer 2	hordeur / vliegengordijn		☐	☐
Overige ruimte	legplanken		☐	☐
Achtereinde	erfafscheiding (niet zijde burens)		☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐
.....			☐	☐

Gaat de nieuwe huurder akkoord met overname?

Dan geeft u dit aan op bovenstaande lijst. U vult het overeengekomen bedrag in (vanaf € 0,-) op de lijst. De nieuwe huurder accepteert hiermee ook het onderhoud of eventuele vervanging van de spullen, die zijn overgenomen van de vertrekkende huurder.

Gaat de nieuwe huurder niet akkoord met de overname?

Als de nieuwe huurder de overname niet accepteert, dan verwijdt de vertrekkende huurder de spullen vóór de eindinspectie uit de woning.

Let op!

Alle afspraken over de overname van spullen gelden alleen als de kandidaat-huurder ook echt de nieuwe huurder van de woning wordt. De overname van de spullen die op deze lijst staan, is een overeenkomst tussen de vertrekkende en de nieuwe huurder. KleurrijkWonen heeft het recht een overname te weigeren. Bij renovatie van de badkamer is het niet mogelijk om overname aan te bieden die in deze ruimte aanwezig zijn. De makelaar brengt u bij de voorinspectie op de hoogte als de badkamer in aanmerking komt voor renovatie.

Is de nieuwe huurder op het moment van de eindinspectie nog niet bekend?

Dan heeft de vertrekkende huurder alsnog de mogelijkheid om spullen ter overname aan te bieden of te verwijderen, als de nieuwe huurder wél bekend is. De vertrekkende huurder vult alvast bedragen op de overnamelijst in en levert deze bij de eindinspectie in. Deze overnamelijst met bedragen wordt later voorgelegd aan de nieuwe huurder.

Als de nieuwe huurder spullen of voorzieningen niet overneemt, dan zal de vertrekkende huurder deze binnen 2 werkdagen na bericht van KleurrijkWonen moeten verwijderen. Heeft u de voorzieningen niet verwijderd op het afgesproken tijdstip? Dan laten wij deze verwijderen en betaalt de vertrekkende huurder de kosten hiervoor.

Vragen

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met onze afdeling Verhuur. Dit kan telefonisch via (0345) 59 61 00 of per mail naar klantvragen@kleurrijkwonen.nl.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Leerdam op - - (datum)

Handtekening nieuwe huurder:

Handtekening erven:

.....

.....