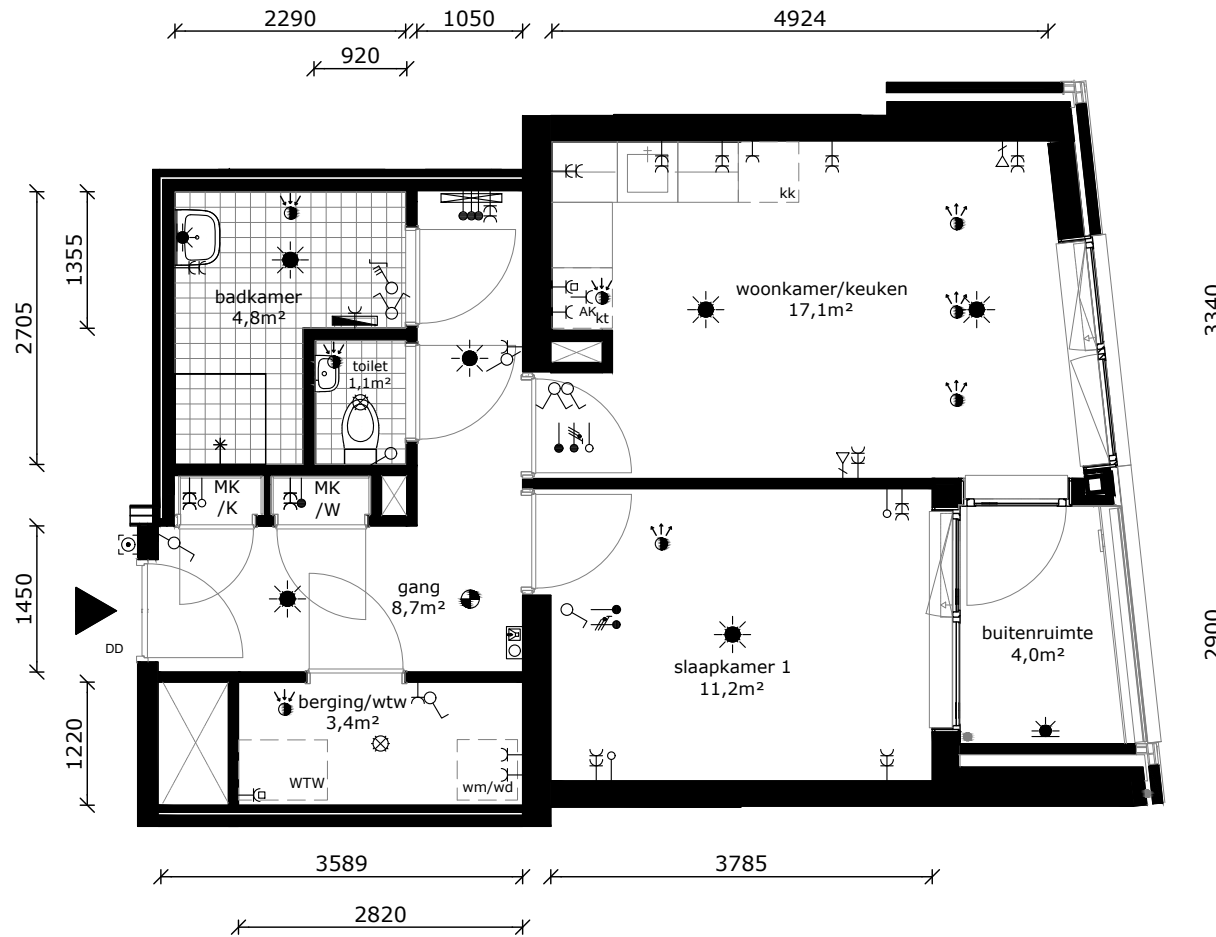


TECHNISCHE GEGEVENS

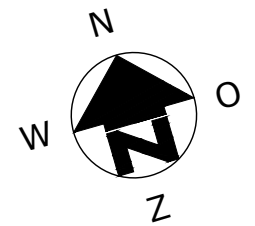
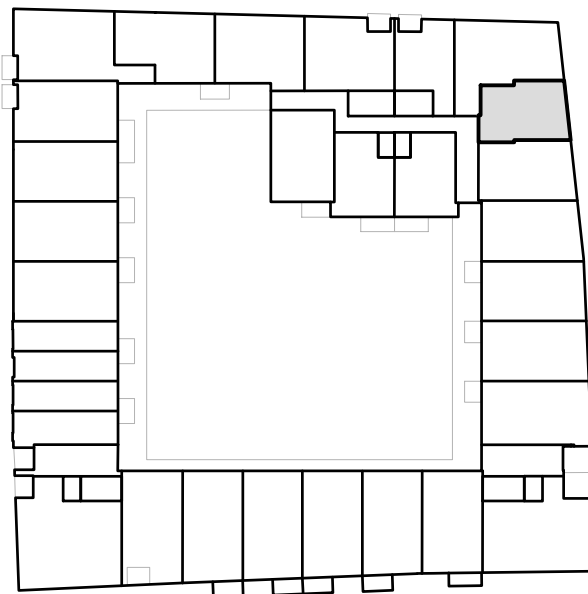
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	>3,70
gevels	>4,70
dak	>6,30
Energielabel	nnb

Wijze van ventileren: WTW unit met mechanische af- en toevoer
 Wijze van verwarmen: vloerverwarming, warmtenet dmv individuele afleverset

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
gang	8,7 m ²
woonkamer	11,6 m ²
keuken	5,6 m ²
slaapkamer 1	11,2 m ²
badkamer	4,8 m ²
toilet	1,1 m ²
wtw	3,4 m ²
Totaal GO / GBO	49,6 m²
(dit is inclusief de wanden)	
buitenruimte	4,0 m ²
berging (extern)	gemeenschappelijke fietsenstalling
lengte keukenblok	2500mm



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	wandcontactdoos tbv afzuigkap
	schakelaar
	serieschakelaar
	schakelaar ventilatie
	data-aansluiting
	deur-dranger
	thermostaat
	bediening wtw-installatie
	loze leiding
	drukknop bel
	verdeler vloerverwarming
	intercom
	perilexaansl. (tbv kooktoestel)
	elektrische radiator
	rookmelder
	af- / aanvoerpunt tbv mv
	warmte afleverset
	wtw - installatie
	meterkast koud/warm water
	wasmachine (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)
	kruipluik



COMPLEX	: 11350000	WONINGTYPE	: B01 SH
ADRES	: Meerluststraat 231	VERDIEPING	: 2e verdieping
BOUWJAAR	: 2025	AANTAL KAMERS	: 2
OPMERKING	: kleine afwijkingen mogelijk	STATUS	: definitief
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		DATUM	: 7-10-2025

