



YIT Kodin
Muutostyöt
Asunto Oy
Tampereen Kvartsi

30.8.2016



yitkoti.fi

Inspiroidu taikomaan ihmeitä!

Luo uutta väreistä, pinnoista ja tunnelmista! Hio yksityiskohtia, mallaile mieliväreillä ja erilaisilla pinnoilla, loihdi tunnelmia, säväytä tai rauhoita. Voit suunnitella sisustuksen aivan kuten itse haluat – tai antaa kaiken ammattilaistemme käsiin.

Kun ostat uuden YIT Kotisi riittävän ajoissa, voit vaikuttaa tilaratkaisuihin ja materiaaleihin sekä teettää tulevaan kotiisi lisähintaisia muutoksia mielesi mukaan! Voit halutessasi valita sisustusarkkitehdin suunnittelemista teemoista (Kuura, Luoto, Hehku) mieluisimman tai yhdistellä materiaaleja eri teemoista oman makusi mukaan. Autamme sinua myös täysin yksilöllisen kokonaisuuden suunnittelussa.

Kaikki muutostyöt toteuttaa YIT Rakennus Oy. Tutustu vaihtoehtoihin ja ota yhteys muutostyöinsinööriin, jonka tiedot löydät tästä aineistosta.

Ystävällisin terveisin

YIT Kodin väki

Valmiiksi hinnoitellut muutostyöt vai muutostyöt mielesi mukaan?

Olemme hinnoitelleet valmiiksi joitakin muutostöitä; hinnoissa on huomioitu hyvitys mahdollisesta perusvaihtoehdosta. Voit tilata tällaisen muutostyön palauttamalla tämän aineiston lopussa olevan tilauslomakkeen allekirjoitettuna muutostyöinsinöörille tai YIT Asuntomyyntiin sen jälkeen, kun olet tehnyt kaupat. Tilausaikataulun näet seuraavalta sivulta sekä tilauslomakkeesta.

Jos haluat teettää asuntoosi muita kuin valmiiksi hinnoiteltuja muutoksia, kuten tilaratkaisujen muutoksia tai lisäsäilytystilaa, ota yhteys muutostyöinsinööriin tehtyäsi kaupat. Muutostyöinsinööri lähettää haluamistasi töistä tarjouksen, jossa yksilöidyt muutokset on hinnoiteltu. Palauttamalla allekirjoitetun tarjouksen tilaat muutostyön. Teethän tarjouspyyntösi hyvissä ajoin ennen viimeistä tilauspäivää.

Tilausvahvistus

Saat meiltä tilausvahvistuksen, kun olemme vastaanottaneet tilauksesi. Tilausvahvistuksesta ilmenevät kaikki muutostyöt, jotka olet tilannut uuteen YIT Kotiisi.

Muutostöiden toteutus

YIT Rakennus Oy tekee tilaamasi muutostyöt sekä hankkii ja asentaa kaikki tarvittavat materiaalit ja laitteet. Teemme yhteistyötä vain sellaisten yritysten kanssa, jotka toimivat tilaajavastuulain edellyttämällä tavalla. Yhteistyökumppaneiden vastuuvakuutusasioiden sekä työterveydenhuollon tulee myös olla asianmukaisesti hoidettu.

Muutostöiden maksaminen

Muutostyöt laskutetaan erillisillä laskuilla vaiheittain työn valmistuessa. Huomioithan, että laskutamme muutostyöt jaettuna tasan asunnon ostajien kesken, etlette toisin mainitse. Maksathan kaikki laskut ennen uuden kotisi luovutuspäivää. Jos maksut viivästyvät yli sovittun määräajan, veloitamme ylimenevältä ajalta vuotuista viivästyskorkoa korkolain mukaan.

Aikataulu

Runkovaiheen muutokset 1	Kerrokset 1-3	Kerrokset 4-5	Kerrokset 6-8
Tilaus viimeistään	11.12.2015	12.2.2016	26.2.2016
- Sähkö- ja vesipisteiden muutokset ja lisäykset - Viemärinsiirrot - Kevyiden väliseinien ja alakattojen muutokset, myös kylpyhuoneet - Kalustemuutokset, jotka vaikuttavat sähköpisteisiin - Kevyiden väliseinien sisäiset sähköpisteiden muutokset ja kevyiden väliseinien vahvistukset - Saunamuutokset - Keittiön välitilavalaisimien muutokset			
Kuura, Luoto, Hehku ja sisätyövaiheen muutokset 1	Kerrokset 1-3	Kerrokset 4-5	Kerrokset 6-8
Tilaus viimeistään	6.3.2016	8.5.2016	29.5.2016
- Kalustemuutokset ja kalusteisiin vaikuttavat kodinkone- sekä LVI-kalustemuutokset - Laatoitettavien tilojen laatoitukset - LVI-kalusteet			
Sisätyövaiheen muutokset 2	Kerrokset 1-3	Kerrokset 4-5	Kerrokset 6-8
Tilaus viimeistään	24.4.2016	12.6.2016	19.6.2016
- Parkettimuutokset (toimittajien varastomallit) - Väliovet - Maalaukset			
Sisätyövaiheen muutokset 3	Kerrokset 1-8		
Tilaus viimeistään	19.6.2016		
- Kodinkonemuutokset, jotka eivät vaikuta kalusteisiin - Suihkuseinämuutokset - Varusteet ja koukustot - Turvalukko ja ovisilmät			

Huomioithan seuraavat asiat tilatessasi muutostöitä

Rakennusaikana tilatut lisä- ja muutostyöt kuuluvat asunnon omistajan omalle kunnossapitovastuulle, jos ne eivät rinnastu asunto-osakeyhtiön alkuperäisten suunnitelmien mukaiseen perustasoon. Yhtiön vastuunjakotaulukosta ja yhtiöjärjestyksestä ilmenevät ne asiat, jotka ovat yhtiön vastuulla. Sellaisia asioita ovat mm. hanat. Mahdollisen korjauksen yhteydessä yhtiö vastaa kustannuksista vain perustasoon saakka. Ylimenevät kulut yhtiö veloittaa asunnon omistajalta.

YIT Rakennus Oy:llä ei ole kuluttajasuojalain mukaan velvollisuutta eritellä kiinteähintaisen lisä- ja muutostyön kustannusrakennetta.

Asunto-osakeyhtiön rakennusaikainen hallitus ei käsittele asunnon hallinnan ja yhtiön hallinnon luovutuksen välisenä aikana asunnon omistajan lisä- ja muutostöihin liittyviä lupapyyntöjä. Niihin liittyvät päätökset tekee asumisen aikainen hallitus, joka valitaan noin kolmen kuukauden kuluttua asunto-osakeyhtiön valmistumisesta.

Yhteystiedot

Tämän hankkeen projektipäällikkö Mari Peltonen puh. 040 830 7343 vastaa kokonaissuunnitteluun liittyviin kysymyksiin. Rakennuttaja-asiamies Anne Mäkinen puh. 0400 871 222 vastaa asunto-osakeyhtiön hallinnollisista asioista.

Muutostyöinsinööri palvelee sinua materiaalivalintoihin ja muutostöihin liittyvissä asioissa.

Laura Pohjoismäki
Muutostyöinsinööri

vaihde: 020 433 4635 *
matkapuhelin: 050 390 0334
sähköposti: laura.pohjoismaki@yit.fi

*Matkapuhelimesta 8,35 snt/puh + 17,17 snt/min, lankapuhelimesta 8,35 snt/puh + 6,00 snt/min

KEITTIÖKALUSTEIDEN OVIENTEN VAIHTO ERI HINTARYHMÄÄN (Novart Petra)

Hintaryhmä 5 esimerkkejä

**Nadia 931 (Novart Petra)**

- väri matta valkoinen
- maalattu viistokeilaus mdf 19 mm

**Milka 965 (Novart Petra)**

- väri harmaa
- maalattu mdf 19 mm

**Mona 159 (Novart Petra)**

- puuimitaatio
- reunanauha alumiinivärinen
- mikrolaminaatti mdf 19 mm

Hintaryhmä 7 esimerkkejä

**Kiia 951 (Novart Petra)**

- väri valkoinen
- maalattu mdf alumiiniprofiili 19 mm

**Sirja 711 (Novart Petra)**

- väri valkoinen
- maalattu mdf peiliovi 19 mm

Hintaryhmä 8 esimerkkejä

**Kiia 955 (Novart Petra)**

- väri harmaa
- maalattu mdf alumiiniprofiili 19 mm

Kiia 958 (Novart Petra)

- väri pellava
- maalattu mdf alumiiniprofiili 19 mm

**64 (Novart Petra)**

- kirkas lasiovi 6 mm

**Vedin CRLA (Novart Petra)**

- kromi

KEITTIÖKALUSTEIDEN OVIENTEN VAIHTO ERI HINTARYHMÄÄN (Novart Petra)

Hintaryhmä 9 esimerkkejä

**Eira 102 (Novart Petra)**

- väri kiiltävä valkoinen
- kalvo-ovi 18 mm

Sanni 103 (Novart Petra)

- väri kiiltävä tummanharmaa
- kalvo-ovi 18 mm

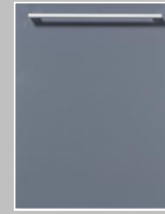
**Frida 631 (Novart Petra)**

- väri valkoinen
- maalattu MDF peiliovi 19 mm

**Arlena 429 (Novart Petra)**

- luonnonväri
- tammiviilu MDF 17 mm

Hintaryhmä 13 esimerkkejä

**Arlena 43B (Novart Petra)**

- väri musta
- tammiviilu MDF 17 mm

Milka (Novart Petra)

- kaikki kiiltävät värit
- kiiltävä maalattu MDF 19 mm

Hintaryhmä 15 esimerkkejä

**Kiia (Novart Petra)**

- kaikki kiiltävät värit
- kiiltävä maalattu MDF alumiiniprofiili 19 mm

KEITTIÖKALUSTEIDEN VETIMIEN VAIHTO ERI HINTARYHMÄÄN (Novart Petra)

Hintaryhmä 1



SD9, SD12, SD16

S12D
(S19D hintaryhmä 2, S25D hintaryhmä 3)BK12, BK19
(BK25, BK44 hintaryhmä 3)WK12, WK19
(WK44 hintaryhmä 3)SR12, SR19
(SR25 hintaryhmä 2, SR44 hintaryhmä 3)CR12, CR19
(CR25 hintaryhmä 2, CR44 hintaryhmä 3)

TI9



SC12



BRN, TIN, RSN

Hintaryhmä 2

SL4, SL13
(SL23 hintaryhmä 2, SL43 hintaryhmä 3)WL4, WL13
(WL23 hintaryhmä3, WL43 hintaryhmä3)AL4, AL13, AL23 (HR3), AL43 (HR3)
(AL23 hintaryhmä 3, AL43 hintaryhmä 3)

ST16



CK16

Hintaryhmä 3



SU12, SU19



L16K, L22K



SA16



CH16



TL16



AL64

KEITTÖN VALOLISTAT JA TYÖPÖYTÄTASOT (Novart Petra)**Työpöytätasot esimerkkejä**

BS betonivalu (600)
• BSABS-reunanauhalla



AT antiikki tammi (571)
• ATABS-reunanauhalla



WL vaalea puu (578)
• WLABS-reunanauhalla



WD tumma puu (579)
• WDABS-reunanauhalla



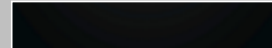
TH harmaa tammi (599)
• THABS-reunanauhalla

VALOLISTAT LD24 esimerkkejä**Hintaryhmä 2 - 3**

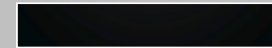
Tumma pähkinä melamiini 2/TP



Tammi melamiini 2/TM



Musta maalattu 3/M3

Hintaryhmä 4 - 6

Tammiviilu musta 5/VB



Tammiviilu 4/VL

Reunanauhavaihtoehdot

- tason värinen
- alumiinin värinen
- rosterin värinen
- musta puunsy

KEITTIÖN ALTAAN, KODINKONEIDEN JA VÄLITILAVALAISIMIEN VAIHTO

Väli-tila



- LED-nauha asennetaan alumiinikiskossa
- malli sähköurakoitsijalta

**MINI2**

- kaksiosainen
- väri: RST

Kaluste-uuni

**AEG BE3013421M**

- monipuoliset ajastustoiminnot lisäävät turvallisuutta ja tehostavat ajankäyttöä
- Monipuoliset uunitoiminnot mahdollistavat erilaisten ruokien tehokkaan ja monipuolisen valmistuksen
- kiertoilmatoiminto säästää energiaa ja mahdollistaa eri ruokalajien samanaikaisen kypsennyksen
- teleskooppikannattimet helpottavat peltien käsittelyä ja lisäävät turvallisuutta
- todella tilava uuni
- hyvä näkyvyys uuniin
- väri teräs

Allas

**Lapetek BlancoDalaco 6**

- värit alumetallic, anthracit, kallionharmaa, ja valkoinen
- päältä asennettava
- sopii laminaattitasoihin (sopivuus tarkistettava keittiökohtaisesti)

Liesikupu

**Iloxair Basic-B2**

- leveys 600 mm
- väri teräs

Induktiokeittotaso

**AEG HK634200FB**

- tyylikkää hipaisukytkimet ovat helppokäyttöiset ja helpottavat myös tason puhdistusta
- turva-ajastin kytkee valitusta tehosta riippuvat ajan kuluttua keittoalueesta virran pois
- lapsilukko estää virran kytkemisen
- 4 x Power Booster -toiminto lisää rajoitetun ajan keittoalueen tehoa merkittävästi
- Stop+Go toiminto vähentää keittoalueiden tehon lämpimänäpitolle
- viistoreuna on tyylikäs ja neutraali
- HUOM! Kalusteen alalaatikko madaltuu

Ulosvedettävä liesikupu



Kuva suuntaa antava, liesikupua ei asenneta seinäkaappien alareunan tasoon.

Ilox Slide 2-E-600

- väri valkoinen tai rst
- matalan osan asunnot

Ilox Slide 7-E-600

- väri valkoinen tai rst

KODINKONEIDEN VAIHTO**Astianpesukone 60 cm****AEG F55520M0**

- A++, teräs
- informatiivinen LCD-näyttö
- jäljellä olevan ajan näyttö
- ajastin 1-24h
- pehmeät SOFT pidikkeet viinilaseille
- monipuoliset ohjelmat: 60 min 55 C, pika 30min 60 C
- Multitab-toiminto optimoi ohjelman pesuanetableteille
- 6 ohjelmaa, 5 lämpötilaa
- erittäin hiljainen: 45 dB
- väri teräs

Astianpesukone integroitu 60 cm**F55522VI0, leveys 60 cm**

- AutoOff
- Pro 70°C, 30 min 60°C, AutoSense 45-70°C
- äänitaso 45 dB(A)
- ajastin 1-24 tuntia
- digitaalinen näyttö

Astianpesukone 45 cm**AEG F77402M0P**

- A+AA, teräs
- informatiivinen LCD-näyttö
- jäljellä olevan ajan näyttö
- ajastin 1-19h
- uudet korit -sisätiloja voidaan muokata kaiken kokoisille astioille
- monipuoliset ohjelmat: auto 45-70 C, Extra Silent -ohjelma
- Multitab-toiminto optimoi ohjelman pesuanetableteille
- 7 ohjelmaa, 5 lämpötilaa
- erittäin hiljainen: 45 dB
- väri teräs

Astianpesukone integroitu 45 cm**F65412VI0P, leveys 45 cm**

- ProClean
- AutoOff
- Pro 70°C, 30 min 60°C, AutoSense 45-70°C, Lasipesu 45°C
- äänitaso 46 dB(A)
- ajastin 1-24 tuntia
- lattiaan heijastuva merkkivalo

KODINKONEIDEN VAIHTO**Mikroaaltouuni (AEG)****MC1763E-W / MC1763E-M**

- Mikroaaltoteho max. 800 W
- Kalusteeseen sijoitettava
- Asennetaan 600 mm leveään seinäkaappiin
- Uunin tilavuus 16,8 l
- Sisätilan mitat (K*L*S): 202*285*298 mm
- Pyörivän lautasen halkaisija: 272 mm
- Vasemmalle aukeava
- Väri: valkoinen / teräs

**MC1753E-W / MC1753E-M**

- Mikroaaltoteho max. 800 W
- Kalusteeseen sijoitettava
- Asennetaan 500 mm leveään seinäkaappiin
- Uunin tilavuus 16,8 l
- Sisätilan mitat (K*L*S): 202*285*298 mm
- Pyörivän lautasen halkaisija: 272 mm
- Vasemmalle aukeava
- Väri: valkoinen / teräs



KODINKONEIDEN VAIHTO**Jääkaappipakastin (AEG)****AEG S53420CNX2**

- energialuokka: A+
- elektroninen lämpötilan ohjaus ja LED-näyttö
- ProFresh oikea kosteusaste jääkaapin ruuan optimaaliseen säilytykseen
- NoFrost pakastin
- pullohylly
- pystykalva
- 2 tilavaa vihanneslaatikkoa
- iso MaxiBox pakastimessa
- väri teräs
- K 1850, L 595, S 658

Jääkaappi (AEG)**AEG S84020KMX0**

- energia luokka: A++
- käyttötilavuus: 381 litraa
- Coolmatic-pikakylmennys
- LCD-näyttö yläpaneelissa
- led-valaistus
- turvalasihyllyt
- automaattinen sulatus
- korkeus: 185cm
- väri: teräs

Pakastinkaappi (AEG)**AEG A62710GNX1**

- energia luokka: A+
- käyttötilavuus: 229 litraa
- automaattinen pikapakastus
- LCD-näyttö yläpaneelissa
- led-valaistus
- elektroninen lämpötilanohjaus
- automaattinen sulatus
- No Frost
- korkeus: 185cm
- väri: teräs

KODINKONEIDEN LISÄYS

PESUTILAT

Pesutorni

**Pesukone AEG KRW7200**

- energialuokka A+++
- ProTex hellävarainen ja tarkka pyykin käsittely
- OptiSense - muokkaa pesuohjelman aina sopivaksi kaikille pyykkimäärille
- suuri LED-näyttö
- 7 kg:n kapasiteetti
- Super Eco - kylmän veden pesuohjelma,
- Ohjelmat mm. Extra Silent, Easy Iron, Hellävarainen, Villa Plus, Huuhtelu, Verhot, Farkut, Pika
- linkous 1400 rpm
- K 850, S 555, L 600

**Kuivausrumpu AEG KRD7200**

- energialuokka B
- ProTex - hellävarainen ja tasainen kuivaus
- monipuoliset ohjelmat: silkki, villa, urheilu
- automaattinen ohjelmien muokkaus ohjelmien pituus ja energiakulutus määräytyy pyykkimäärän- ja laasun mukaan
- iso LCD-näyttö
- täyttömäärä 7kg
- K 850, S 580, L 600

Korotettu wc-istuin

**Ido Seven D, korkeampi malli**

- istuinkorkeus 460 mm
- yksitoiminen huuhtelu
- kova istuinkansi

SUIHKUSEINÄT JA -NURKKAUKSET**PESUHUONE****Suihkunurkkaus (FP-Tuotteet Oy)***Mallikuva suuntaa-antava***Saana suihkunurkkaus**

- lasi kirkas, kääntyvä ja suora
- 6 mm karkaistu turvalasi

*Mallikuva suuntaa-antava***Milja suihkunurkkaus**

- lasi kirkas, kääntyvä ja kaareva
- 6 mm karkaistu turvalasi

Suihkuseinä (FP-Tuotteet Oy)*Mallikuva suuntaa-antava***Kaste suihkuseinä**

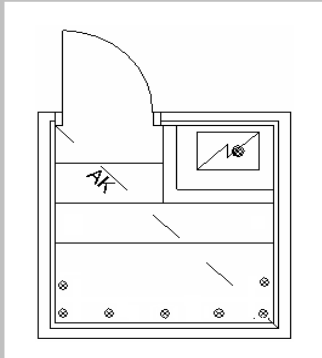
- lasi kirkas, kääntyvä ja suora
- 6 mm karkaistu turvalasi

*Mallikuva suuntaa-antava***Helmi suihkuseinä**

- lasi kirkas, kääntyvä ja kaareva
- 6 mm karkaistu turvalasi

SAUNA**ASUNNON YLEISILME****Saunan valokuituvaistus**

Periaatepiirustus

**Valokuidut 7+1, Cariitti VP33-M832**

- kiukaan päällä olevassa kuidussa linssi

Selkänojalaudat

Ylä- ja alalauteen väliin ritilä

**Selkänojalaudat**

- lämpökäsiteltyä kuusta

Ylä- ja alalauteen väliin ritilä

- lämpökäsiteltyä kuusta

Väliovet**JELD-WEN Trend 301**

- 1-peilinen sisäovi

JELD-WEN Style 1

- 3-peilinen sisäovi

Huom!

Parvekkeen sisäovea sekä pari- ja liukuovia ei saa peiliovina

ASUNNON YLEISILME

Pistorasiat ja kytkimet

**Schneider Exxact Primo**

- värit metalli ja antrasiitti
- hinnoittelu asunnoittain

**Schneider Exxact Solid**

- lasikehys
- värit valkoinen, titaani ja musta
- hinnoittelu yksittäin



YIT Kodin muutostyöt – tilauslomake

Asunto Oy Tampereen Kvartsi

30.8.2016

VALMIIKSI HINNOITELLUT MUUTOSTYÖVAIHTOEHDOT													
asunnon numero		A8, A9, A19, A20, A27, A28, A35, A36,A43, A44, A51, A52, A59, A60, A67, A68	A4, A5, A15, A16, A23, A24, A31, A32, A39, A40, A47, A48, A55, A56, A63, A64	A11, A12	A1	A7, A18, A21, A26, A29, A34, A37, A42, A45, A50, A53, A58, A61, A66, A69	A14	A13	A6, A17, A25, A33, A41, A49, A57, A65	A3	A22, A30, A38, A46, A54, A62	A10	A2
asunnon huoneistotyyppi		1h+kt+alk	1h+kt+alk	1h+kt+alk	2h+kt	2h+kt+s	2h+kt+s	2h+k+s	2h+k+s	3h+kt	3h+kt+s	3h+kt+s	3h+k+s
asunnon pinta-ala m ²		30,5	32	32,5	40	42,5	47	52	52,5	58,5	62	62,5	75
		TILAUS											
RUNKOVAIHEEN MUUTOKSET													
Pistorasioiden lisääminen		Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 11.12.2015, 4.-5. kerros 12.2.2016 ja 6.-8. kerros 26.2.2016											
2-osaisen pistorasian lisääminen kevyeen väliseinään, €/kpl		146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €
Tietoliikenne- rasian lisääminen kevyeen väliseinään, €/kpl		240 €	240 €	240 €	240 €	240 €	240 €	240 €	240 €	240 €	240 €	240 €	240 €
Antennirasian lisääminen kevyeen väliseinään, €/kpl		181 €	181 €	181 €	181 €	181 €	181 €	181 €	181 €	181 €	181 €	181 €	181 €
Pistorasioiden siirtäminen		Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 11.12.2015, 4.-5. kerros 12.2.2016 ja 6.-8. kerros 26.2.2016											
2-osaisen pistorasian siirtäminen kevyessä väliseinässä, €/kpl		36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €
Tietoliikenne- rasian siirtäminen kevyessä väliseinässä, €/kpl		36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €
Antennirasian siirtäminen kevyessä väliseinässä, €/kpl		36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €	36 €
KEITTIÖ													
Keittiön ovimallimuutos (Petra, Novart Oy)		Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016											
Hintaryhmä 3		Pyydä tarjous											
Hintaryhmä 4													
Hintaryhmä 5													
Hintaryhmä 6													
Hintaryhmä 7													
Hintaryhmä 8													
Hintaryhmä 9													
Hintaryhmä 11													
Hintaryhmä 13													
Hintaryhmä 15													
Hintaryhmä 16													
Ylä- ja alakaapit eri vakio-ovimallia, lisähinta													
Valolistamuutos (Petra, Novart Oy)		Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016											
Hintaryhmät 2-3		50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €
Hintaryhmät 4-6		110 €	110 €	110 €	110 €	110 €	110 €	110 €	110 €	110 €	110 €	110 €	110 €
Vedinmuutos (Petra, Novart Oy), hinta sis. vetimen asennuksen vaakaan		Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016											
Hintaryhmä 1 (koko asunto)		50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €
Hintaryhmä 2 (keittiö)		120 €	120 €	120 €	120 €	120 €	120 €	120 €	120 €	120 €	120 €	120 €	120 €
Hintaryhmä 2 (koko asunto)		160 €	160 €	160 €	180 €	180 €	180 €	180 €	180 €	200 €	200 €	200 €	200 €
Hintaryhmä 3 (keittiö)		300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €
Hintaryhmä 3 (koko asunto)		420 €	420 €	420 €	450 €	450 €	450 €	450 €	450 €	480 €	480 €	480 €	480 €

VALMIIKSI HINNOITELLUT MUUTOSTYÖVAIHTOEHDOT													
asunnon numero	A8, A9, A19, A20, A27, A28, A35, A36,A43, A44, A51, A52, A59, A60, A67, A68	A4, A5, A15, A16, A23, A24, A31, A32, A39, A40, A47, A48, A55, A56, A63, A64	A11, A12	A1	A7, A18, A21, A26, A29, A34, A37, A42, A45, A50, A53, A58, A61, A66, A69	A14	A13	A6, A17, A25, A33, A41, A49, A57, A65	A3	A22, A30, A38, A46, A54, A62	A10	A2	
asunnon huoneistotyyppi	1h+kt+alk	1h+kt+alk	1h+kt+alk	2h+kt	2h+kt+s	2h+kt+s	2h+k+s	2h+k+s	3h+kt	3h+kt+s	3h+kt+s	3h+k+s	
asunnon pinta-ala m ²	30,5	32	32,5	40	42,5	47	52	52,5	58,5	62	62,5	75	
	TILAUS												
Laatikosto (Petra, Novart Oy)													
Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016													
Yhden hyllykaapin (leveys 400 mm tai 500 mm) vaihto laatikostoksi PK_KLZ, kolme etusarjaa (hintaa vakio-ovimalleille)	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €	365 €
Yhden hyllykaapin (leveys 600 mm) vaihto laatikostoksi PK_KLZ, kolme etusarjaa (hintaa vakio-ovimalleille)	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €	392 €
Yhden hyllykaapin (leveys 800 mm) vaihto laatikostoksi PK_KLZ, kolme etusarjaa (hintaa vakio-ovimalleille)	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €	521 €
Allasmuutos													
Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016													
Keittiön allas vaihdetaan BlancoDalago 45/ 6. Värit: antrasiitti, kallionharmaa, alumetallic, valkoinen	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €	134 €
Keittiön työpöytätaason muutos (Petra, Novart Oy)													
Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016													
Keittiön laminaattityöpöytätaaso vaihdetaan taivereunaiseen laminaattitasoon. Taso TK60, 30 mm. Ilmoita tason väri:	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €
Keittiön laminaattityöpöytätaaso vaihdetaan toiseen ABS-reunanauhaiseen laminaattitasoon. Taso TK60, 30 mm. Ilmoita tason ja reunanauhan väri:	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €	35 €
Keittiön laminaattityöpöytätaaso vaihdetaan ABS-reunanauhaiseen laminaattitasoon. Taso TK60P, 40 mm. Ilmoita tason ja reunanauhan väri:	242 €	147 €	147 €	147 €	147 €	153 €	147 €	159 €	189 €	189 €	224 €	189 €	189 €
Keittiön välitilavalaisimet													
Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 11.12.2015, 4.-5. kerros 12.2.2016 ja 6.-8. kerros 26.2.2016													
LED-valonauha alumiinikiskossa + muuntaja + kulma-asenteiset MINI2-pistorasiat. Suunnitelman mukaisessa valaisimessa olevat pistorasiat korvataan seinäpistorasioilla.	Pyydä tarjous												
Liesikuvut													
Tilaus viimeistään: 1.-8. kerros 19.6.2016													
Suunnitelman mukainen liesikupu muutetaan teräksen väriseksi	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €	169 €
Ilox Slide 2-E-600/ 7-E-600, väri valkoinen tai rst	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €	188 €

VALMIIKSI HINNOITELLUT MUUTOSTYÖVAIHTOEHDOT													
asunnon numero	A8, A9, A19, A20, A27, A28, A35, A36,A43, A44, A51, A52, A59, A60, A67, A68	A4, A5, A15, A16, A23, A24, A31, A32, A39, A40, A47, A48, A55, A56, A63, A64	A11, A12	A1	A7, A18, A21, A26, A29, A34, A37, A42, A45, A50, A53, A58, A61, A66, A69	A14	A13	A6, A17, A25, A33, A41, A49, A57, A65	A3	A22, A30, A38, A46, A54, A62	A10	A2	
asunnon huoneistotyyppi	1h+kt+alk	1h+kt+alk	1h+kt+alk	2h+kt	2h+kt+s	2h+kt+s	2h+k+s	2h+k+s	3h+kt	3h+kt+s	3h+kt+s	3h+k+s	
asunnon pinta-ala m²	30,5	32	32,5	40	42,5	47	52	52,5	58,5	62	62,5	75	
TILAUS													
Kodinkoneet	Tilaus viimeistään: 1.-8. kerros 19.6.2016 (kalusteisiin vaikuttavien kodinkoneiden tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016)												
Induktiokiittotaso, viistoreusnus AEG HK634200FB, keraaminen		227 €	227 €	227 €	227 €	227 €	227 €	227 €	227 €	227 €	227 €	227 €	227 €
Kalusteuuni AEG BE3013421M, teräs		55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €
Astianpesukone AEG F77402M0P lev. 450 mm, teräs		55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €	55 €			55 €	
Astianpesukone AEG F55520M0 lev. 600 mm, teräs									55 €	55 €			55 €
Astianpesukone integroitu AEG 65412VI0P lev. 450 mm		146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €	146 €			146 €	
Astianpesukone integroitu AEG F55522VI0 lev. 600 mm										143 €	143 €		143 €
Mikroaaltouuni AEG MC1763E-W lev. 600 mm, valkoinen									275 €	275 €			275 €
Mikroaaltouuni AEG MC1763E-M lev. 600 mm, teräs									275 €	275 €			275 €
Mikroaaltouuni AEG MC1753E-W lev. 500 mm, valkoinen		428 €	428 €	428 €	428 €	428 €	428 €	428 €	428 €			428 €	
Mikroaaltouuni AEG MC1753E-M lev. 500 mm, teräs		428 €	428 €	428 €	428 €	428 €	428 €	428 €	428 €			428 €	
Jääkaappipakastin AEG S53420CNX2, teräs		112 €	112 €	112 €	112 €	112 €	112 €	112 €	112 €	112 €	112 €	112 €	
Jääkaappi AEG S84020KMX0, teräs													70 €
Pakastin AEG A62710GNX1 , teräs													76 €
Pesutorni: Pesukone AEG KRW7200, kuivausrumpu AEG KRD7200 ja välisarja. Koneiden väri valkoinen.		1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €	1 039 €
Komeromuutos eteinen (Jos asunnossa on useampia komerorymiä eteisessä, hinta sisältää kaikki eteisen komeroryhmät. Kalustesyvyys tarkistettava tapauskohtaisesti.)													
Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016													
Komeroryhmän eteen asennetaan Basic -liukuovet, ovi valkoinen tai harmaa levy ja kehys matta-alumiini/valkoinen.		1 130 €	1 220 €	949 €	1 266 €	588 €	633 €	678 €	633 €	814 €	814 €	1 040 €	633 €
Komeroryhmän eteen asennetaan Basic -liukuovet, peili kirkas kuvastin ja kehys matta-alumiini/valkoinen.		1 368 €	1 477 €	1 149 €	1 532 €	711 €	766 €	821 €	766 €	985 €	985 €	1 258 €	766 €
Komeroryhmän eteen asennetaan Basic -liukuovet, ovi opaalilasi ja kehys matta-alumiini/valkoinen.		1 693 €	1 828 €	1 422 €	1 896 €	880 €	948 €	1 016 €	948 €	1 219 €	1 219 €	1 557 €	948 €
Komeromuutokset makuuhuone (Jos asunnossa on useampia makuuhuoneita, hinta sisältää kaikkien mh:den komeroryhmät. Kalustesyvyys tarkistettava tapauskohtaisesti)													
Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016													
Komeroryhmän/ryhmien eteen asennetaan Basic -liukuovet, ovi valkoinen tai harmaa levy ja kehys matta-alumiini/valkoinen.					678 €	1 311 €	994 €	1 085 €	1 266 €	1 266 €	1 266 €	678 €	1 356 €
Komeroryhmän/ryhmien eteen asennetaan Basic -liukuovet, peili kirkas kuvastin ja kehys matta-alumiini/valkoinen.					821 €	1 586 €	1 203 €	1 313 €	1 532 €	1 532 €	1 532 €	821 €	1 641 €
Komeroryhmän eteen asennetaan Basic -liukuovet, ovi opaalilasi ja kehys matta-alumiini/valkoinen.					1 016 €	1 963 €	1 489 €	1 625 €	1 896 €	1 896 €	1 896 €	1 016 €	2 031 €
Seinäkaappien lisäys alkoviin													
Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 6.3.2016, 4.-5. kerros 8.5.2016 ja 6.-8. kerros 29.5.2016													
Alkoviin seinälle komerovarauksen kohdalle lisätään 4 kpl seinäkaappeja, leveys 500 mm korkeus 864 mm, syvyys 330 mm, ovimalli ja vedin Kuura, Luoto ja Hehku -valikoimasta. Asennuskorkeus määriteltävä.		661 €	661 €	661 €									

VALMIIKSI HINNOITELLUT MUUTOSTYÖVAIHTOEHDOT													
asunnon numero		A8, A9, A19, A20, A27, A28, A35, A36,A43, A44, A51, A52, A59, A60, A67, A68	A4, A5, A15, A16, A23, A24, A31, A32, A39, A40, A47, A48, A55, A56, A63, A64	A11, A12	A1	A7, A18, A21, A26, A29, A34, A37, A42, A45, A50, A53, A58, A61, A66, A69	A14	A13	A6, A17, A25, A33, A41, A49, A57, A65	A3	A22, A30, A38, A46, A54, A62	A10	A2
asunnon huoneistotyyppi		1h+kt+alk	1h+kt+alk	1h+kt+alk	2h+kt	2h+kt+s	2h+kt+s	2h+k+s	2h+k+s	3h+kt	3h+kt+s	3h+kt+s	3h+k+s
asunnon pinta-ala m ²		30,5	32	32,5	40	42,5	47	52	52,5	58,5	62	62,5	75
	TILAUS												
SÄVYMAALAAUS													
Sävyyn muutos		Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 24.4.2016, 4.-5. kerros 12.6.2016, ja 6.-8. kerros 19.6.2016											
Alkuperäinen suunnitelman mukainen sävy muutetaan toiseksi sävyksi, hinta €/sävy.		270 €	270 €	270 €	270 €	270 €	270 €	270 €	270 €	270 €	270 €	270 €	270 €
Alkuperäinen tehostesävy muutetaan toiseksi sävyksi, hinta €/sävy. Yksi seinä/huone.		135 €	135 €	135 €	135 €	135 €	135 €	135 €	135 €	135 €	135 €	135 €	135 €
SAUNA JA PESUTILAT													
Saunan varustemuutokset		Tilaus viimeistään: 1.-8. kerros 19.6.2016											
Selkänojalaudat, lämpökäsiteltyä kuusta						127 €	127 €	127 €	127 €		127 €	127 €	127 €
Ylä- ja alalauteen väliin ritilä, lämpökäsiteltyä kuusta						164 €	164 €	164 €	164 €		164 €	164 €	164 €
Kylpyhuoneen katon (kuusi) valkokuultolakkaus, peittävyys 20 %		102 €	98 €	94 €	94 €	106 €	102 €	112 €	106 €	110 €	110 €	114 €	110 €
Saunan valaistus		Tilaus viimeistään: 1.-3. kerros 11.12.2015, 4.-5. kerros 12.2.2016 ja 6.-8. kerros 26.2.2016											
Valokuituvalot saunaan, 7+1kpl, Cariitti VP33-S832						1 150 €	1 150 €	1 150 €	1 150 €		1 150 €	1 150 €	1 150 €
Korotettu wc-istuin		Tilaus viimeistään: 1.-8. kerros 19.6.2016											
WC-istuimen muutos korkeaksi malliksi Iso Seven D. Istuinkorkeus 460 mm, väri valkoinen, istuimessa kova kansi. Hinta yhdelle wc-istuimelle.		98 €	98 €	98 €	98 €	98 €	98 €	98 €	98 €	98 €	98 €	98 €	98 €
Suihkunurkkaus (FP-Tuotteet Oy)		Tilaus viimeistään: 1.-8. kerros 19.6.2016											
Saana-suihkunurkkaus, 6 mm suorakarkaistu turvalasi, kääntyvät suorat seinät, kirkas lasi. Korkeus 1950 mm.		938 €	938 €	938 €	938 €	938 €	938 €	938 €	938 €	938 €	938 €	938 €	938 €
Milja-suihkunurkkaus, 6 mm suorakarkaistu turvalasi, kääntyvät kaarevat seinät, kirkas lasi. Korkeus 1950 mm.		784 €	784 €	784 €	784 €	784 €	784 €	784 €	784 €	784 €	784 €	784 €	784 €
Kaste- kääntyvä suihkuseinä, 6 mm karkaistu suora turvalasi, hopeanvärinen alumiinisarana. Korkeus 1980 mm, leveys 800 mm.		331 €	331 €	331 €	331 €	331 €	331 €	331 €	331 €	331 €	331 €	331 €	331 €
Helmi- kääntyvä suihkuseinä, 6 mm karkaistu kaareva turvalasi, hopeanvärinen alumiinisarana. Korkeus 1980 mm, leveys 750 mm.		303 €	303 €	303 €	303 €	303 €	303 €	303 €	303 €	303 €	303 €	303 €	303 €

VALMIIKSI HINNOITELLUT MUUTOSTYÖVAIHTOEHDOT													
asunnon numero	A8, A9, A19, A20, A27, A28, A35, A36,A43, A44, A51, A52, A59, A60, A67, A68	A4, A5, A15, A16, A23, A24, A31, A32, A39, A40, A47, A48, A55, A56, A63, A64	A11, A12	A1	A7, A18, A21, A26, A29, A34, A37, A42, A45, A50, A53, A58, A61, A66, A69	A14	A13	A6, A17, A25, A33, A41, A49, A57, A65	A3	A22, A30, A38, A46, A54, A62	A10	A2	
asunnon huoneistotyyppi	1h+kt+alk	1h+kt+alk	1h+kt+alk	2h+kt	2h+kt+s	2h+kt+s	2h+k+s	2h+k+s	3h+kt	3h+kt+s	3h+kt+s	3h+k+s	
asunnon pinta-ala m ²	30,5	32	32,5	40	42,5	47	52	52,5	58,5	62	62,5	75	
	TILAUS												
MUUT VARUSTEET													
Turvalukko ja ovisilmäTilaus viimeistään: 1.-8. kerros 19.6.2016													
Lukitus vain ulkopuolelta. Sarjoitettu asunnon avaimelle.		377 €	377 €	377 €	377 €	377 €	377 €	377 €	377 €	377 €	377 €	377 €	
OvipuhelinTilaus viimeistään: 1.-8. kerros 19.6.2016													
Monitorillinen ovipuhelin Comelit Smart		429 €	429 €	429 €	429 €	429 €	429 €	429 €	429 €	429 €	429 €	429 €	
VäliovetTilaus viimeistään: 1-3. kerros 24.4.2016, 4.-5. kerros 12.6.2016. ja 6.-8. kerros 19.6.2016													
Laakaovet vaihdetaan 1-peilioviksi, malli Trend 301, valkoinen. Huom. parvekkeen sisäovia ja pariovia ei saa peiliovina. (Pesuhuoneen ovi ei kosteudenkestävä) (Hinta 85€/ovi)		170 €	170 €	170 €	85 €	255 €	170 €	255 €	340 €	425 €	425 €	340 €	255 €
Laakaovet vaihdetaan 3-peilioviksi, malli Style 1, valkoinen. Huom. parvekkeen sisäovia ja pariovia ei saa peiliovina. (Hinta 50€/ovi)		100 €	100 €	100 €	50 €	150 €	100 €	150 €	200 €	250 €	250 €	200 €	150 €
Pistorasiat ja kytkimetTilaus viimeistään: 1.-8. kerros 19.6.2016													
Koko asunnon sähkökalusteet (pistorasiat ja kytkimet) vaihdetaan värillisiin, Schneider Electric Exxact -sarjan kalusteisiin. Värvaihtoehdot metalli ja antrasiitti.		80 €	80 €	80 €	110 €	110 €	110 €	110 €	110 €	150 €	150 €	150 €	150 €
Lasikehyksinen Exxact Solid pistorasia tai kytkin yksiosaisella peitelevyllä. Värvaihtoehdot valkoinen, titaani ja musta. Kappalehinta		50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €	50 €
Lasikehyksinen Exxact Solid pistorasia tai kytkin kaksiosaisella peitelevyllä. Värvaihtoehdot valkoinen, titaani ja musta. Kappalehinta.		80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €
Hinnat sisältävät mahdollisen vakiotuotteen hyvityksen ja alv:n 24%-a. Nämä lisähintaiset muutostyöt voitte tilata tällä lomakkeella tehtyänne asuntokaupan. Tilauksesta lähetämme tilausvahvistuksen, josta voitte tarkistaa tilaamanne muutostyöt.													

Muutostyötilaus

Asunto-osakeyhtiö: Asunto Oy Tampereen Kvartsi

Asunnon numero: _____

Ostaja/ostajat: _____

Nykyinen osoite: _____

Puhelin: _____

Sähköposti: _____

Päivämäärä: _____

Allekirjoitus: _____

Muuta huomioitavaa: _____

Palautus: Muutostyöaikataulun mukaisesti YIT Asuntomyyntiin, sähköpostilla muutostyöinsinöörille (laura.pohjoismaki@yit.fi) tai postitse osoitteeseen YIT Rakennus Oy / Talonrakennus Tampere ja Pohjanmaa
Laura Pohjoismäki
Hatanpään valtatie 11
33100 Tampere