

YIT

TAMPEREEN NIEMENRANNAN SINFONIA

NIEMENRANTA KERROSTALOKOTEJA



 Lähellä

Paremman arjen asunnoissa
näkyvät kotimuotoilu.



Lähellä



Hyvien tarinoiden kulmakunta

Haluan asettua paikkaan, jossa viihdytään ilman ikärajaa! Täällä on tilaa hengittää ja vapautta harrastaa. Omilla kulmilla palvelut ovat lähellä ja aikaa riittää arjen ylellisyyksiin. Asiat hoituvat nappia painamalla, hissi vie ja bussi tuo. Autoa en tarvitse, sillä pyörällä pääsee ja kävely avaa aistit virkeimmilleen. Täällä tyytyväisyys tiivistyy, helpous on jokaisen etuoikeus ja hyvillä tarinoille löytyy koko ajan uusia aiheita!

Lue lisää: yit.fi/reviirit

Uusi kaupunginosa näköalapaikalla – Näsijärven maisemissa.



RUOKAKAUPPA
PÄIVÄKOTI, SELLUPUISTO



LIELAHTIKESKUS N. 1,5 KM
TERVEYSKESKUS



BUSSI
TULOSSA RAITIOTIE



KARTANOMILJÖÖ
NÄSIJÄRVI



yit.fi/sinfonia

Niemenranta on uusien kotien ranta avarissa perinnemaisemissa. Unohda remontit ja pihatyöt, täällä nautit hyvistä lähipalveluista, lukuisista puistoista ja upeista rantareiteistä.

NIEMENRANNASTA LÖYTYY KAIKKI

Tampereen keskustan länsipuolella sijaitsevan Niemenrannan ainutlaatuisuus piilee Lielahden historiallisessa kartanomiljöössä, kutsuvissa puistoissa ja kauniissa järviluonnossa. Alueen lähellä sijaitsevassa Lielahdikeskuksessa on monipuoliset palvelut kuten kirjasto, terveysasema, neuvola, hammashoitola ja isot marketit.

Sahanvainionpuistoa vastapäätä sijaitsevasta Sinfoniasta on hyvät julkiset yhteydet: bussi kulkee pääsääntöisesti vartin välein keskustaan ja tulevaisuudessa alueella liikennöi myös raitiotie. Polkupyörällä on helppo liikkua kattavan pyörätieverkoston ansiosta. Tutustu alueeseen: niemenranta.fi

UUSI KOTI, SUJUVA ARKI

Niemenrannan Sinfoniasta löydät juuri sinulle sopivan kodin, jossa toimivuus ja tyylikkyys kulkevat käsi kädessä. Tutustu koteihin, joissa näkyy aivan uudenlainen kotimuotoilu.

- * 53 kotia
- * 22,5 – 65 m²
- * 1 h+kt–3 h+kt+s
- * ranskalainen/lasitettu parveke/asuntopiha
- * osassa koteja oma sauna
- * pysäköintihallista sisäyhteys kerrokseen
- * talopesula
- * avara ja suojaisa korttelipiha
- * SmartPost-lokerikot

yit.fi/sinfonia

Paremman arjen ehdoilla muotoiltuja kaupunkikoteja

Kotimuotoilu on YIT Kotien suunnittelufilosofia, jonka tavoitteena on sujuvampi arki asukkaille. Kotimuotoilijamme ovat suunnitelleet monikäyttöisiä tiloja ja fiksuja palveluja paremman arjen puolesta. Tuloksena on uudenlaisia koteja, joissa on kaikkea juuri sopivasti, ei mitään liikaa eikä liian vähän.

yit.fi/kotimuotoilu

KOTIMUOTOILUN PERIAATTEET

Yhdellä tilalla on monta käyttötapaa.



Vain tarpeellinen on hyvää muotoilua.



Sisustus on helppo valita omannäköiseksi.



Arki on sujuvaa kotona ja sen ulkopuolella.



yit.fi/kotimuotoilu



SAUNA, JOSTA ON ISOSTI ILOA

Kokoaan avarammassa saunassa on mukava saunoa yhdessä, kun lauteet on sijoitettu vastakkain.

KEITTIÖ, JOKA TOIMII ARJESSA JA SIITÄ IRTIOTOSSA

Hyvin muotoiltu keittiö sopii elämän eri hetkiin ja viimeistelee kotisi tyylin.



KODINHOITOTILA, JOKA SÄÄSTÄÄ TILAA

Näppärä kodinhoitotila piiloutuu oven taakse silloin, kun et sitä tarvitse.



KAUPAN NOUTOPISTE, JOKA ON OMASSA KOTITALOSSASI

Vaivaton lähetyksen noutopiste, SmartPost, löytyy omasta talosta ja säilyttää kauppakassitoimitukset kylmässä.



KYLPUHUONE, JOSTA ON MONEKSI

Monitoimisessa kylpyhuoneessa sujuvat kaikki arjen toiminnot peseytymisestä pyykkäykseen.

KUURA



USVA



HEHKU



Omannäköinen sisustus – valmiit tyyliä kätevästi nettipalvelusta

Sisustusideoiden etsiminen on mukavaa ajanvietettä ja uusi koti saa aina ajatukset lentämään. Moni meistä ei kuitenkaan ehdi tai halua juosta rautakaupoissa tai arvuutella sävyjen ja materiaalien yhteensopivuutta. Suunnittelimme uuteen kotiin valmiit, harkitut sisustuskokonaisuudet, joista voit valita helposti omaan tyyliin sopivan.

Kodin hintaan kuuluu kolme vaihtoehtoista sisustuskokonaisuutta, Kuura, Usva ja Hehku. Lisämaksusta sinulla on kolme sisustustyyliä lisää, Aamunkoi, Päivänkajo ja Iltarusko.

Sisustuskokonaisuuteen kuuluu aina teeman mukainen keittiö, kaapitot sekä lattiamateriaali. Halutessasi voit sisustaa oman makusi mukaan yhdistelemällä materiaaleja eri tyyleistä. Voit myös valita keittiön koneiden värin ja maustaa oman kokonaisuutesi sopivilla vetimillä. Kaiken tämän teet vaivattomasti nettipalvelussamme.

Lue lisää sisustustyyleistä: yit.fi/kotimuotoilu



ASIAKKAAN EDUT

Rahoitusratkaisut

JOUSTAVA YHTIÖLAINA – 5 VUOTTA LYHENNYSVAPAATA

Omaan kotiin pääset pienellä pääomalla: Voit tehdä asunto-kaupat maksamalla ainoastaan myyntihinnan. Loput velattomasta hinnasta kattaa S-Pankin rahoittama yhtiölaina, jossa ensimmäiset 5 vuotta ovat lyhennysvapaita.

Asunnon valmistumisen jälkeen maksat 5 vuotta vain yhtiölainan korkoa, ja sen jälkeen lyhennät yhtiölainaa pikkuhiljaa pääomavastikkeella. Kun hyödynnät yhtiölainan, sinun ei tarvitse sitoutua henkilökohtaiseen pankkilainaan. Asunto voi olla helpompi myydä, jos siinä on yhtiölainaa.

EDULLINEN MAKSUEHTO

YIT:n 20 % rahoitusetu tarkoittaa, että maksat rakenteilla olevan kodin hinnasta kaupanteon yhteydessä vain 20 %. Loput maksat vasta lähellä kotisi valmistumista. Voit tehdä kaupat jo rakentamisen alkuvaiheessa ja saat aikaa järjestellä muun rahoituksen. yit.fi/rahoitus

YIT Plus -palvelu

KOTISI KAIKKI PALVELUT VERKOSSA 24/7

YIT Plus on kaikille YIT Kodin ostajille tarkoitettu sähköinen palvelu. Se on uuden kotitalosi oma palvelu, jonka avulla pysyt perillä taloyhtiön ja kotisi tärkeistä asioista, seuraat tapahtumia ja tuoreimpia uutisia ja saat vaivattomasti yhteyden naapureihisi. Palvelun kautta teet sisustusvalinnat ja tilaat kotiisi myös haluamasi lisätuotteet ja -palvelut. YIT Plussan avulla seuraat kotitalosi asioita aitiopaikalta ja liityt mukaan parilla klikkauksella! yit.fi/plus

Joustava vuokratontti

VALINNAINEN VUOKRATONTTI JOUSTAA

Kun ostat YIT Kodin, joka on rakennettu valinnaiselle vuokratontille, voit halutessasi maksaa taloyhtiölle tontin lunastusosuuden. Silloin sinun ei tarvitse maksaa kuukausittain tontinvuokraa. Jos taas et tahdo sijoittaa varojasi tonttiin, voit maksaa osuutesi tontin vuokravastikkeena, ja pääset asunnon omistajaksi pienemmällä alkupääomalla. Päätät lunastamisesta itse, riippumatta siitä mitä muut osakkaat tekevät. yit.fi/hyvatietaa

YIT on rakennusalan edelläkävijä

Luomme parempaa elinympäristöä Suomessa, Venäjällä, Baltian maissa, Tšekissä, Slovakiassa ja Puolassa. Yli 100 vuoden kokemuksella olemme saavuttaneet vahvan markkina-aseman. Visiomme on olla askeleen edellä – asiakkaistamme, yhteistyökumppaneistamme ja henkilöstöstämme välittäen. Työllistämme yli 5 000 henkilöä kahdeksassa maassa. Vuonna 2016 liikevaihtomme oli noin 1,8 miljardia euroa. Elämäsi tärkeimmässä päätöksessä tukenasi on Suomen suurin asuntorakentaja ja rakennusalan edelläkävijä. yit.fi



ASUNTOYHTIÖ

Asunto Oy Tampereen Niemenrannan Sinfonia
Raamikatu 10, 33400 Tampere

Yhtiö on 7-kerroksinen, 1-portainen asuinkerrostalo.

ASEMAKAAVA

Vahvistettu asemakaava. Lisätietoja kaavasta on mahdollista saada Tampereen kaupungin asiakaspalvelusta, palvelupiste Frenckell p. 03 5656 4400.

TONTTI

Tampere Niemenranta / 7919 / 7.
Tontti on vuokratontti, josta yhtiö omistaa 4/10.
Tontin kokonaispinta-ala 1 969 m².
Huoneistoala yhteensä 2 129 m².

HUONEISTOT

1 h+kt	22,5 m ²	6 kpl
1 h+kt	28,0 m ²	5 kpl
1 h+kt+alk	30,0 m ²	6 kpl
2 h+kt	36,0 m ²	6 kpl
2 h+kt	41,0 m ²	6 kpl
2 h+kt+s	41,0 m ²	6 kpl
2 h+k	43,0 m ²	6 kpl
3 h+kt	53,0 m ²	3 kpl
3 h+kt+s	53,0 m ²	3 kpl
3 h+k+s	65,0 m ²	6 kpl

Huoneistoja yhteensä 53 kpl.

VARASTOT

Varasto 1	7 m ²	1 kpl
Varasto 2	4 m ²	1 kpl
Varasto 3	6 m ²	1 kpl

Erikseen myytäviä varastoja yhteensä 3 kpl.

AUTOPAIKAT

Asemakaavan edellyttämät autopaikat tulevat sijaitsemaan saman korttelin pysäköintilaitoksessa sekä pihakannella. Autopaikat ovat sähköpistokkeellisia ja niiden osakkeet myydään erikseen. Yksi autopaikka pihakannella jää yhtiön hallintaan. Pysäköintilaitoksesta on sisäyhteys kerrokseen.

YHTEISET JA TEKNISET TILAT

Polkupyörävarasto korttelin yhteiskäytössä
VSS/Irtaimistovarastot
Irtaimistovarasto
Ulkoiluvälinevarasto
Pesula
SmartPost-lokerikko*

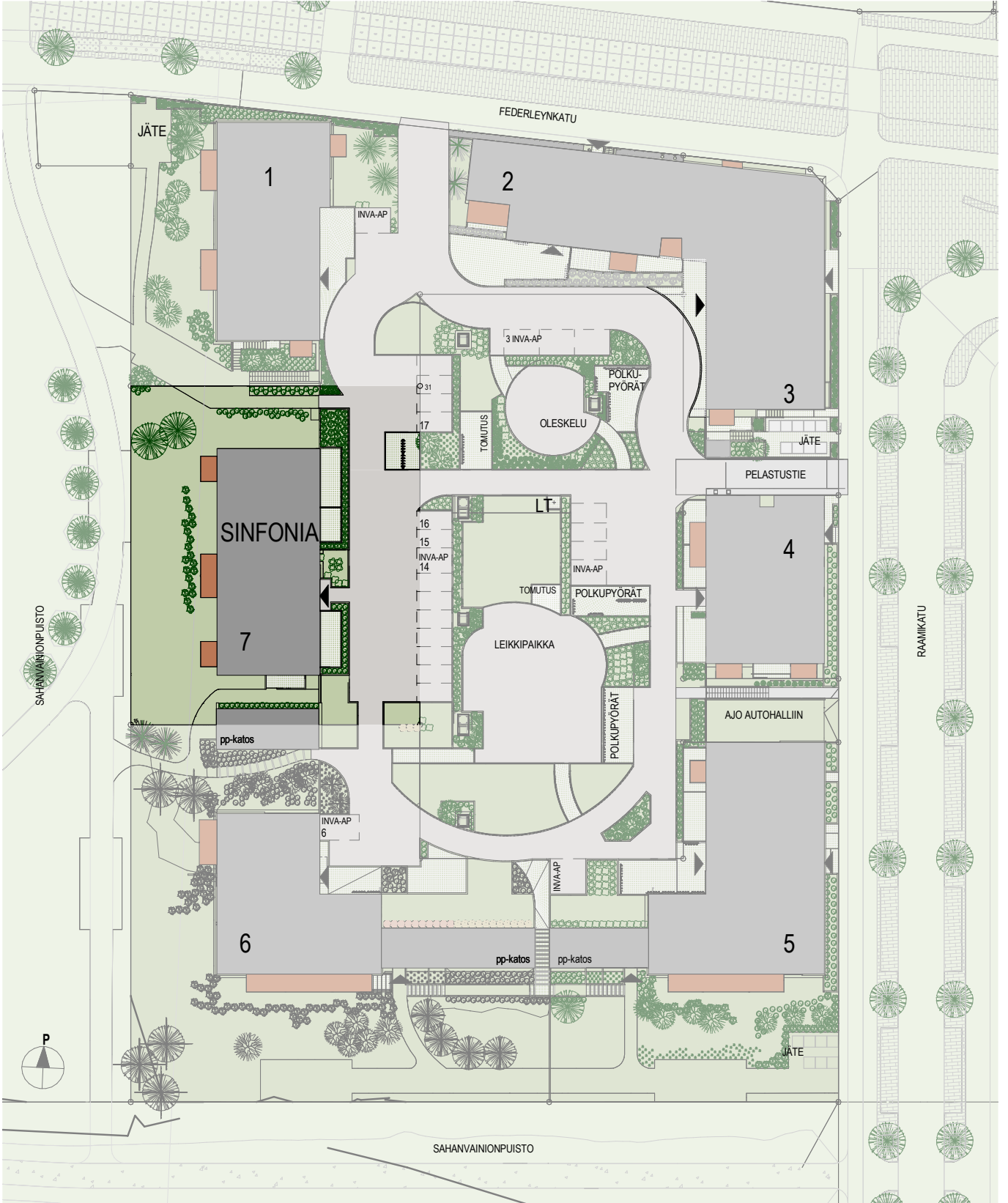
ARKKITEHTISUUNNITTELU

Aihio Arkkitehdit Oy

* Taloyhtiön tiloissa oleva SmartPost-lokerikko toimii pakettien ja ruokalähetysten vastaanottamiseen sekä postin lähettämiseen. Lue lisää: yit.fi/smartpost



Taiteilijan näkemys





Lähellä Lielahden
monipuoliset palvelut

- | | | | | | |
|---|------------------|----|---------------------|----|----------------|
| 1 | Terveysasema | 6 | Pankki | 11 | Lielahdikeskus |
| 2 | Koulu | 7 | Huonekaluliike | 12 | Huoltoasema |
| 3 | Päiväkoti | 8 | Rautakauppa | 13 | Katsastusasema |
| 4 | Seurakuntakeskus | 9 | Urheiluvälinekauppa | | |
| 5 | Apteekki | 10 | Ruokakauppa | | |



JULKISIVUKUVAT



ITÄÄN



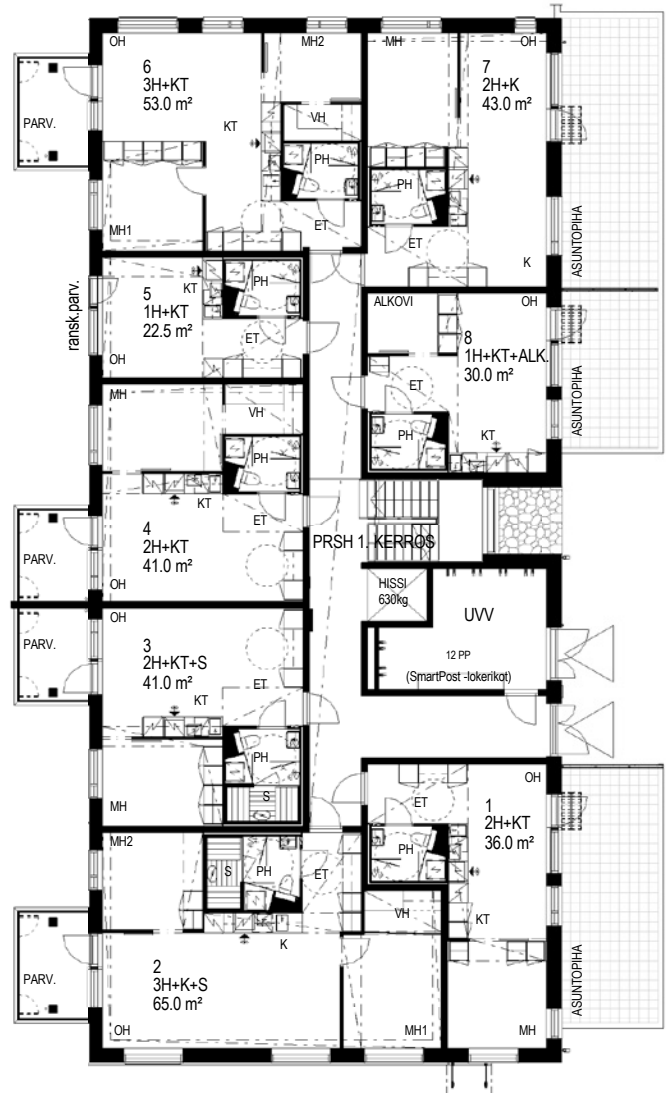
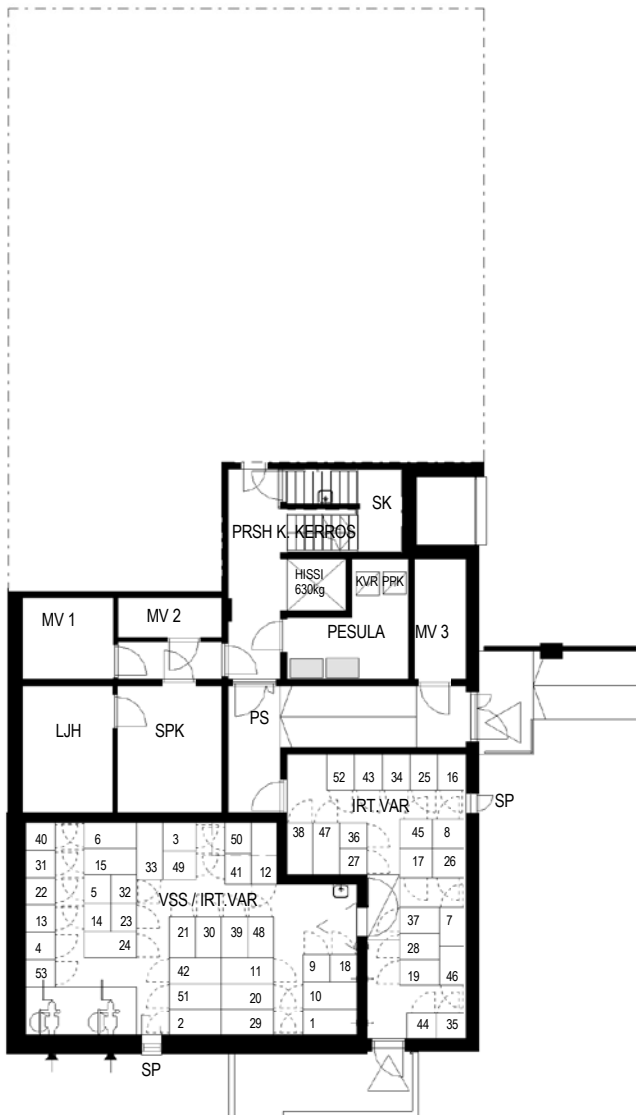
POHJOISEEN



ETEELÄÄN

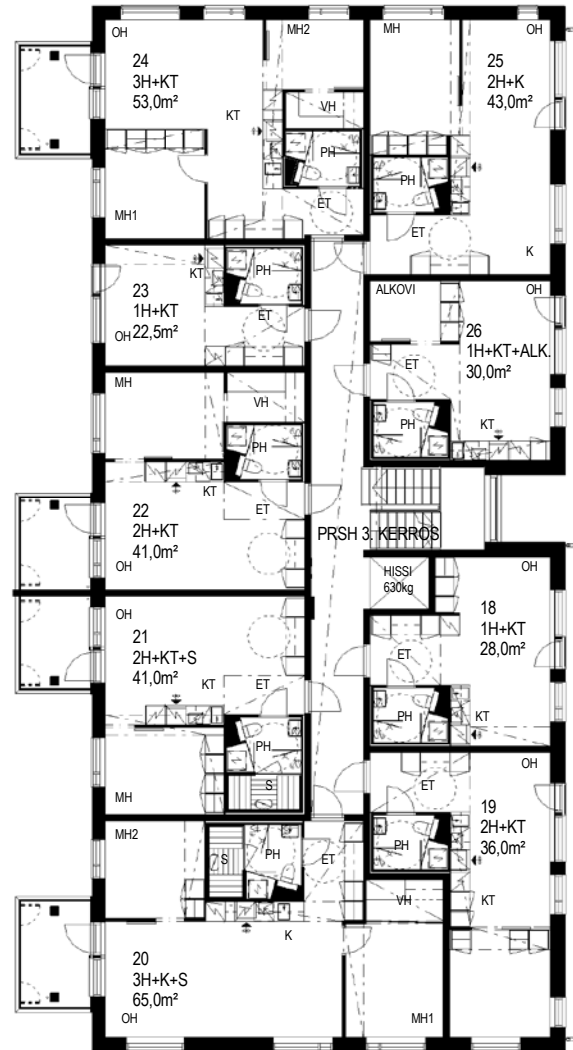
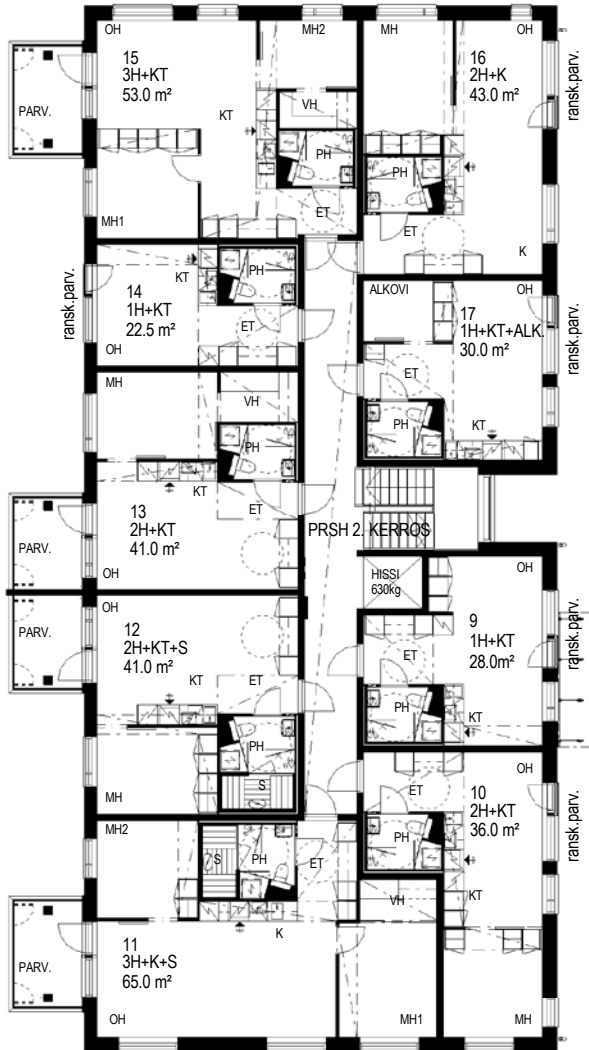


LÄNTEEN



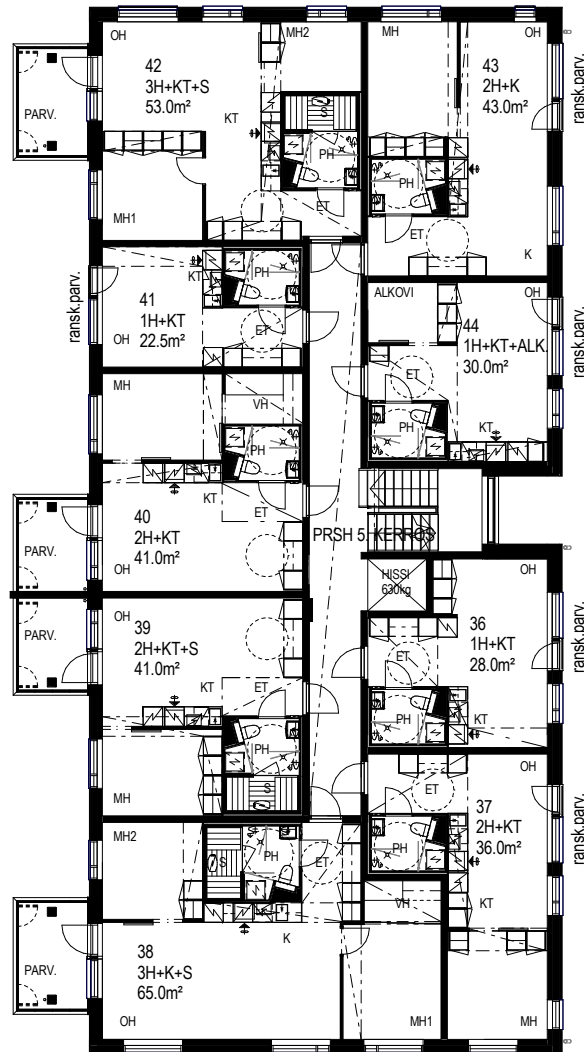
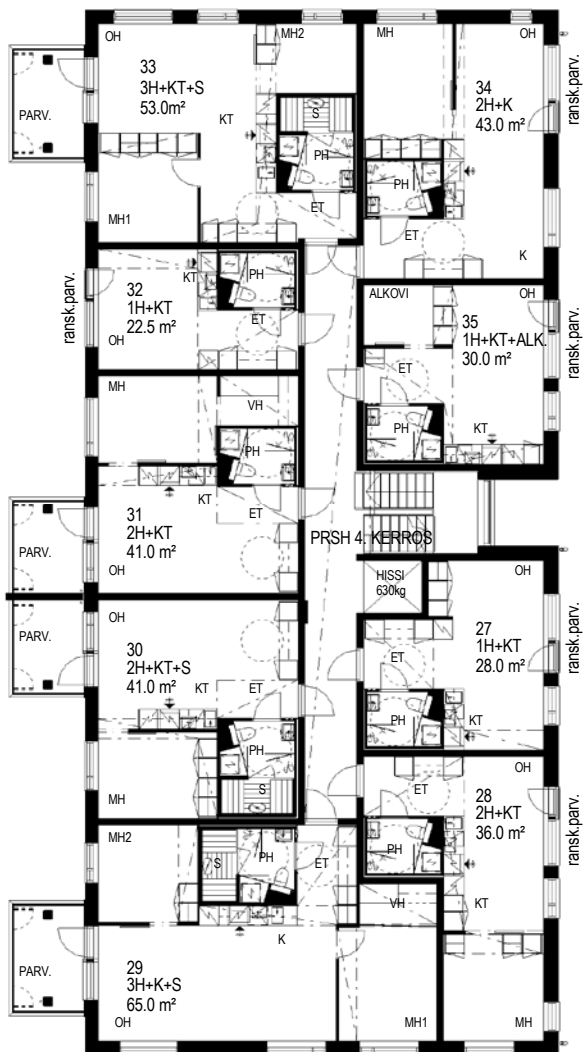
2. KERROS

3. KERROS

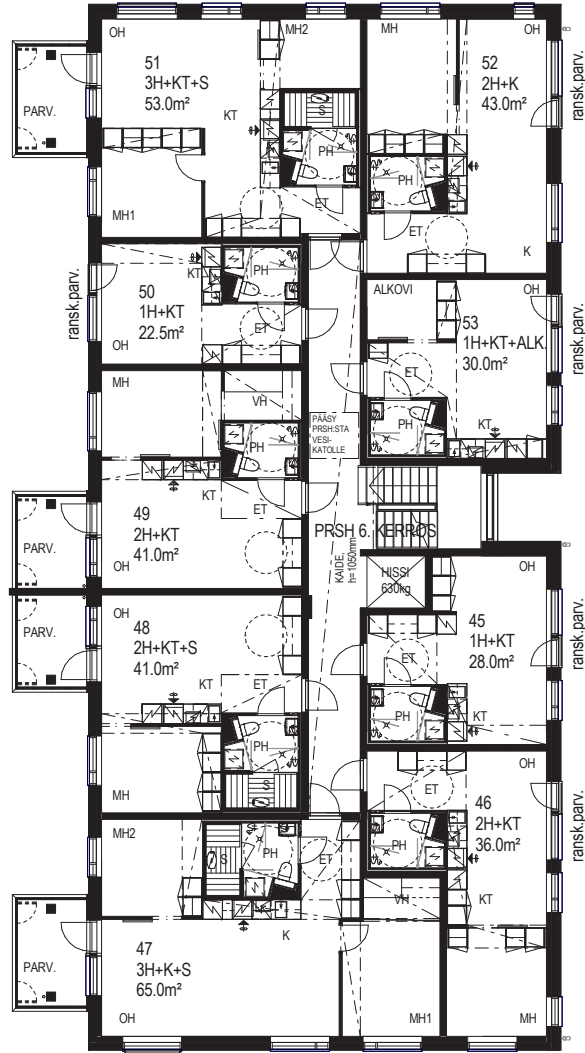


4. KERROS

5. KERROS



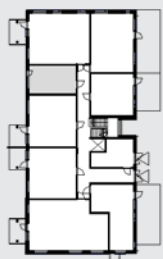
6. KERROS



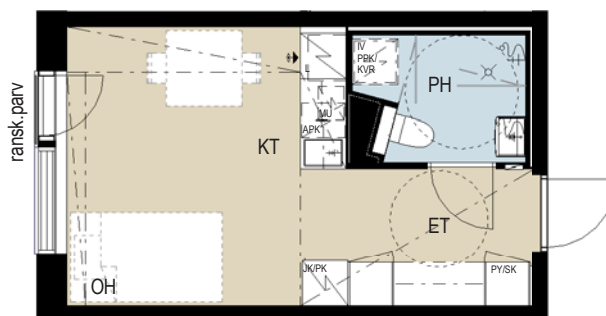
22,5 m² 1 h+kt

A5

1. KERROS



1. kerros

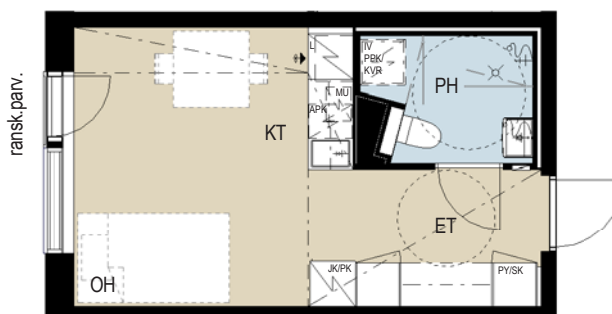


22,5 m² 1 h+kt

A14	2. KERROS
A23	3. KERROS
A32	4. KERROS
A41	5. KERROS
A50	6. KERROS

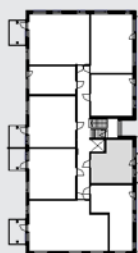


2.-6. kerros

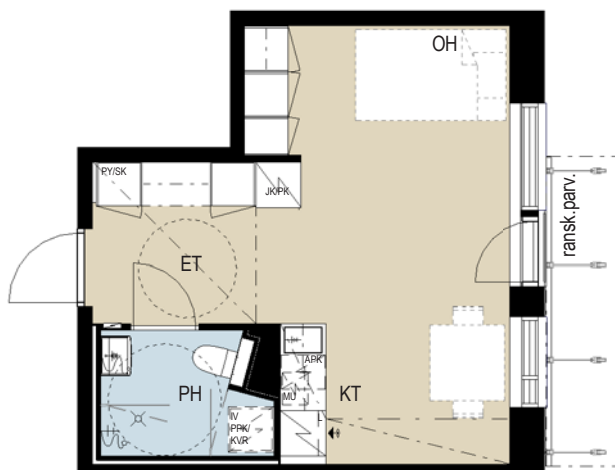


28,0 m² 1 h+kt

A9 2. KERROS



2. kerros



28,0 m² 1 h+kt

A18	3. KERROS
A27	4. KERROS
A36	5. KERROS
A45	6. KERROS

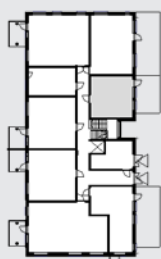


3.-6. kerros



30,0 m² 1h+kt+alk.

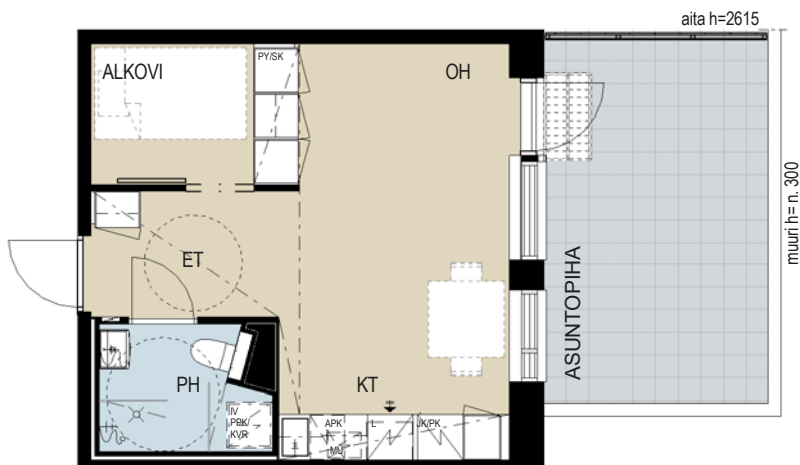
A8 1. KERROS



1. kerros



Mahtava alkovin paikka ja iso asuntopiha oleskeluun!

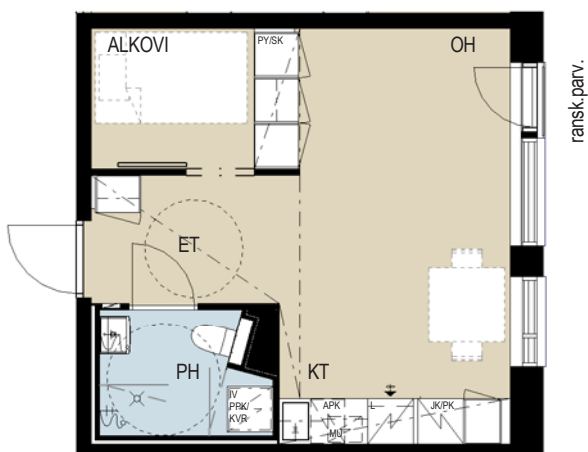


30,0 m² 1h+kt+alk.

- | | |
|-----|-----------|
| A17 | 2. KERROS |
| A26 | 3. KERROS |
| A35 | 4. KERROS |
| A44 | 5. KERROS |
| A53 | 6. KERROS |



2.-6. kerros

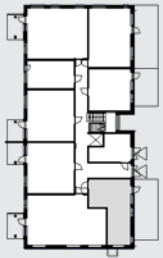


ransk.parv.

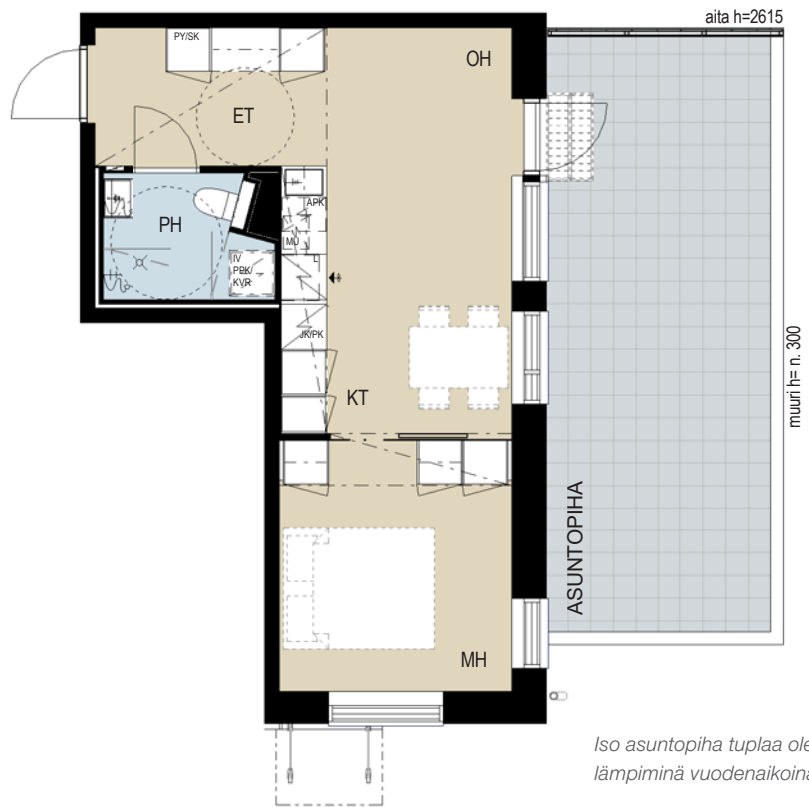
36,0 m² 2h+kt

A1

1. KERROS



1. kerros



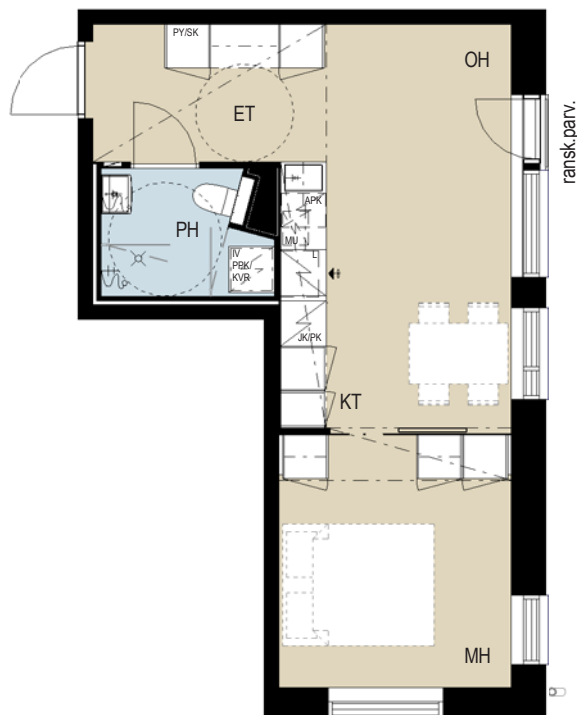
*Iso asuntopiha tuplaa oleskelutilat
lämpiminä vuodenaikoina!*

36,0 m² 2h+kt

A10	2. KERROS
A19	3. KERROS
A28	4. KERROS
A37	5. KERROS
A46	6. KERROS



2.-6. kerros



*Makuuhuoneessa on ikkunat
kahteen suuntaan!*



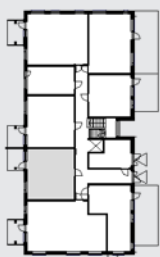
Mittakaava 1:100

5 m

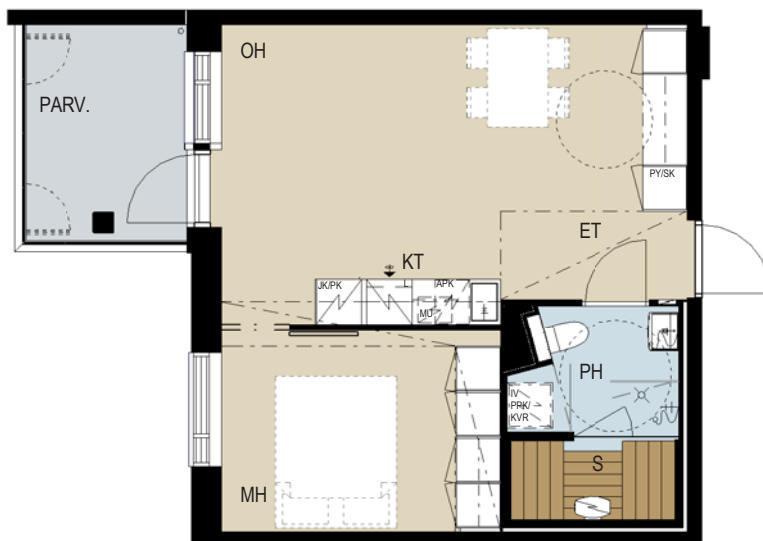
41,0 m² 2h+kt+s

A3

1. KERROS



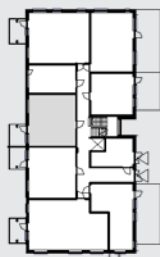
1. kerros



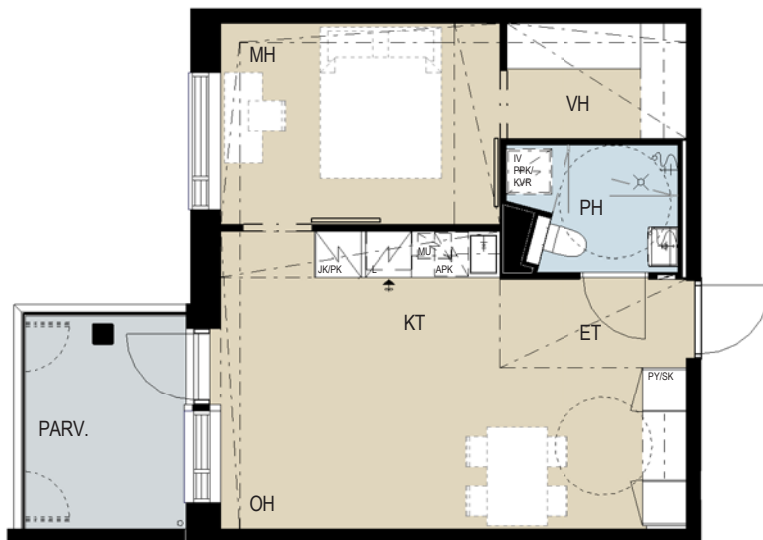
41,0 m² 2h+kt

A4

1. KERROS



1. kerros



Mittakaava 1:100

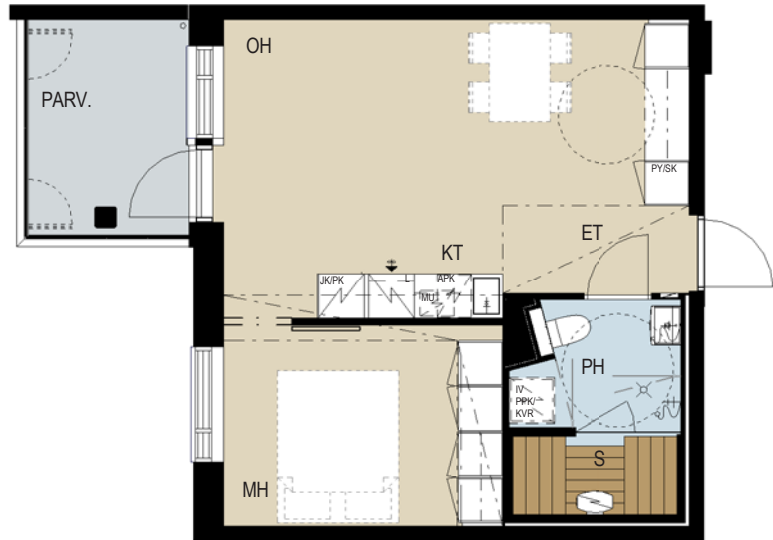
5 m

41,0 m² 2h+kt+s

A12	2. KERROS
A21	3. KERROS
A30	4. KERROS
A39	5. KERROS
A48	6. KERROS



2.-6. kerros

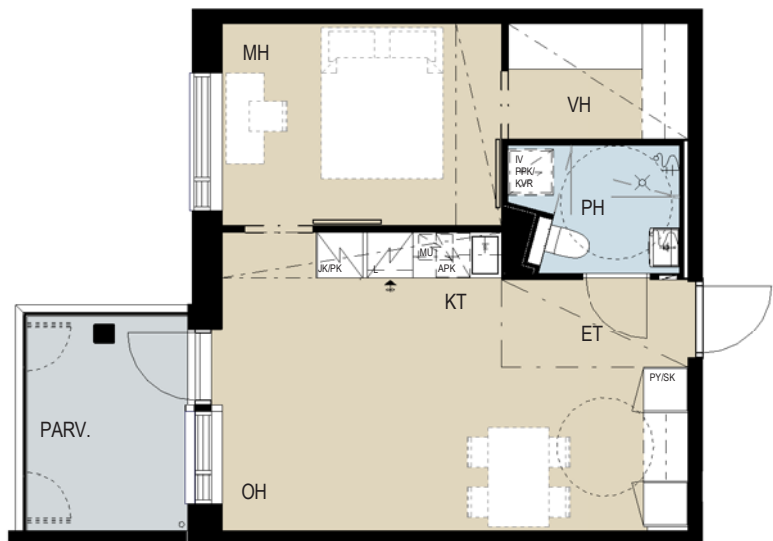


41,0 m² 2h+kt

A13	2. KERROS
A22	3. KERROS
A31	4. KERROS
A40	5. KERROS
A49	6. KERROS



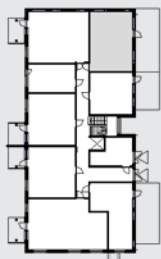
2.-6. kerros



43,0 m² 2h+k

A7

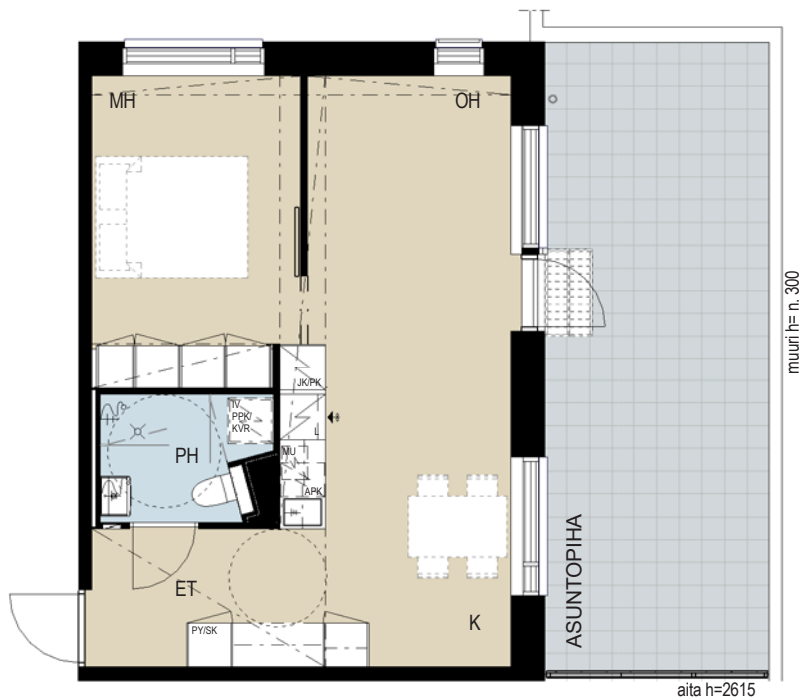
1. KERROS



1. kerros



Koko kodin levyinen asuntopiha tuplaa
oleskelutilat lämpiminä vuodenaikoina!



43,0 m² 2h+k

A16

2. KERROS

A25

3. KERROS

A34

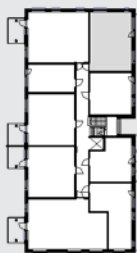
4. KERROS

A43

5. KERROS

A52

6. KERROS



2.-6. kerros



Luonnonvaloa kahdesta suunnasta!



Mittakaava 1:100 5 m

53,0 m² 3h+kt

A6

1. KERROS



1. kerros

*Luonnonvaloa kahdesta suunnasta!***53,0 m² 3h+kt**

A15

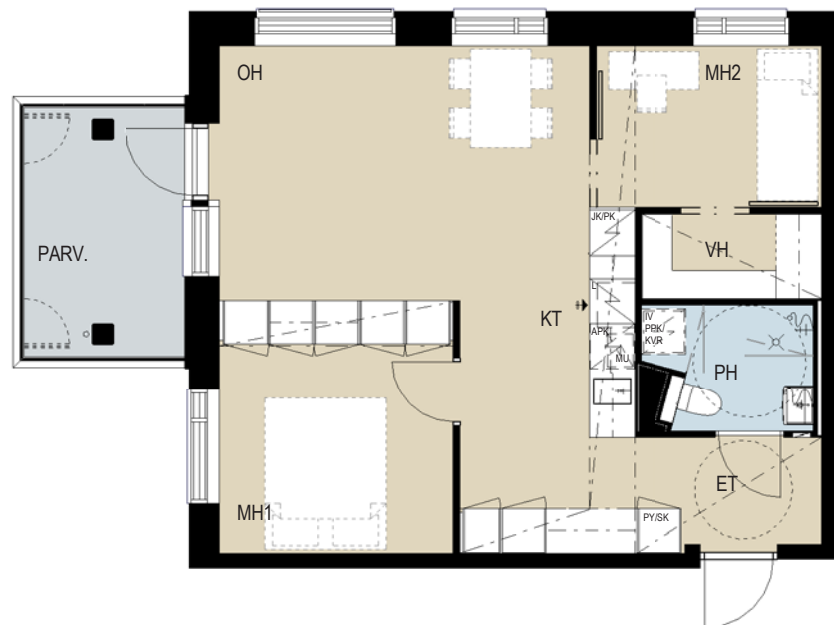
2. KERROS

A24

3. KERROS



2.-3. kerros

*Luonnonvaloa kahdesta suunnasta!*

53,0 m²

3h+kt+s

A33	4. KERROS
A42	5. KERROS
A51	6. KERROS



4.-6. kerros



Luonnonvaloa kahdesta suunnasta!

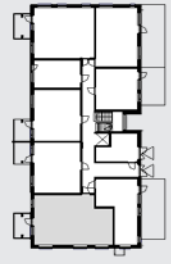
Lasitettu parveke jonka suojassa vilvoitella saunan jälkeen.

65,0 m²

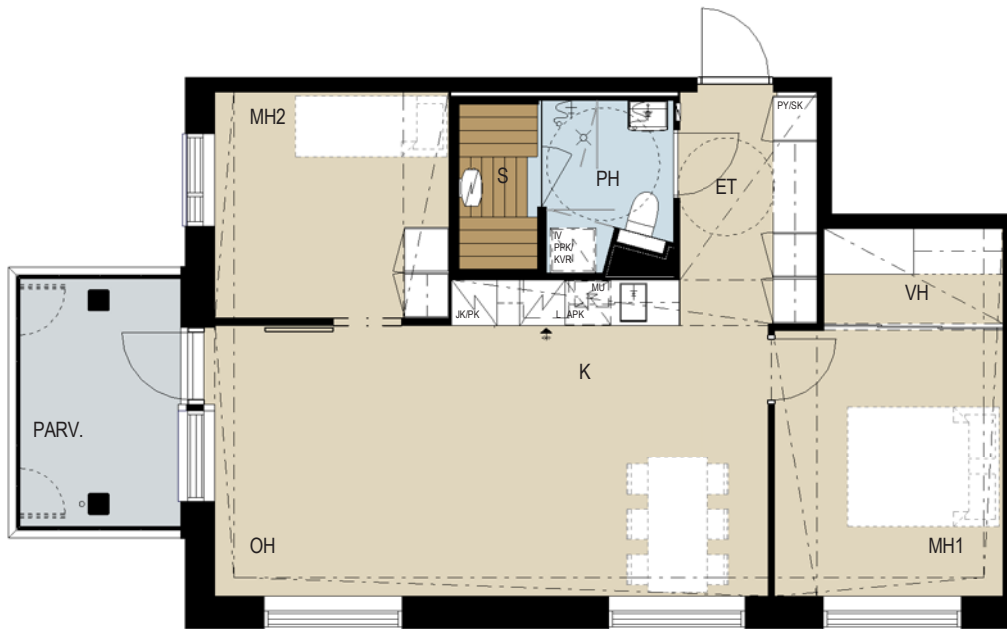
3h+k+s

A2

1. KERROS



1. kerros



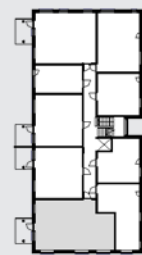
Lasitettu parveke jonka suojassa vilvoitella saunan jälkeen!

Isommassa makuuhuoneessa vaatehuone.

65,0 m²
3h+k+s

A11

2. KERROS



2. kerros



*Luonnonvalo kahdesta suunnasta!
Lasitettu parveke jonka suojassa
vilvoitella saunan jälkeen.*

65,0 m²

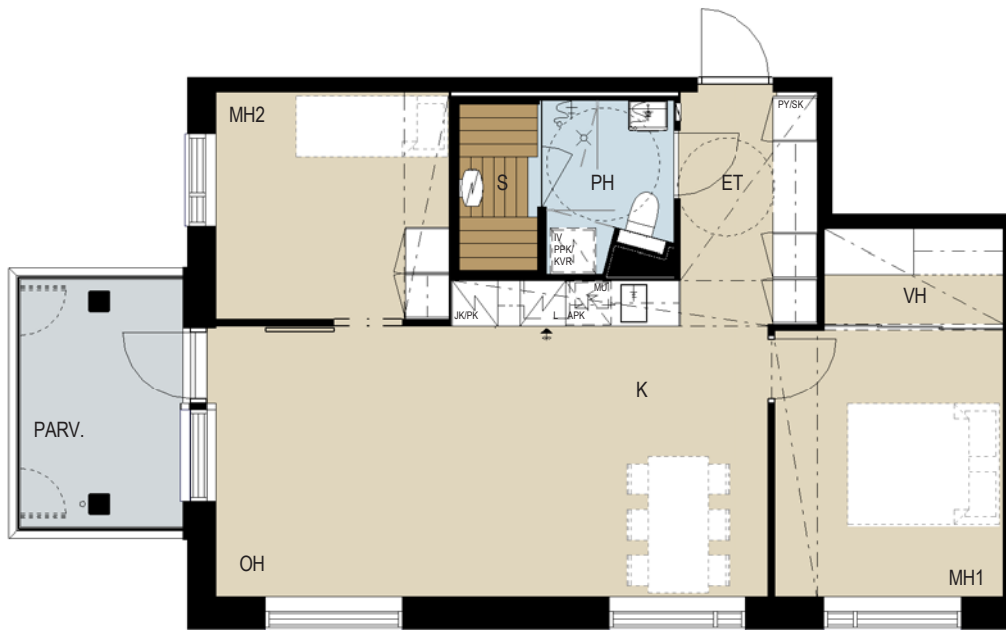
3h+k+s

A20	3. KERROS
A29	4. KERROS
A38	5. KERROS
A47	6. KERROS



3.-6. kerros

Mittakaava 1:100 5 m



ASUNTO OY TAMPEREEN NIEMENRANNAN SINFONIA

YLEISTIEDOT

RAKENNUSTYYPPI

7-kerroksinen, 1-portainen asuinkerrostalo.

RAKENNUSPAIKKA

Raamikatu 10, 33400 Tampere.

Niemenranta/7919/7. Vuokratontti, josta yhtiö omistaa 4/10.

Tontin kokonaispinta-ala on 1969 m².

KAAVA

Vahvistettu asemakaava. Lisätietoja kaavasta on mahdollista saada Tampereen kaupungin asiakaspalvelusta, palvelupiste Frenckell p. 03 5656 4400.

RAKENNUSAIKAINEN ISÄNNÖITSIJÄ

Anne Mäkinen c/o YIT Rakennus Oy, Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere, puh. 0400 871 222.

VARASTOT JA YHTEISET TILAT

Jokaisella asuinhuoneistolla on käytössään irtaimisto-varastokomero. Yhtiön hallinnassa on lisäksi ulkoiluväline-varasto ja pesula. Korttelissa on yhteiskäytössä polkupyörä-varastot, jotka sijaitsevat tonteilla 5, 6 ja 7 asemapiirroksen mukaisesti.

AUTOPAIKOITUS

Asemakaavan edellyttämät autopaikat tulevat sijaitsemaan saman korttelin pysäköintilaitoksessa sekä pihakannella. Autopaikat ovat sähköpistokkeellisia ja niiden osakkeet myydään erikseen. Yksi autopaikka pihakannella jää yhtiön hallintaan. Pysäköintilaitoksesta on sisäyhteys kerrokseen.

PIHA-ALUEET

Tontin liikennejärjestelyt ja eri alueiden käyttötarkoitukset ilmenevät asemapiirustuksesta. Nurmikot, istutukset ja ulko- ja leikkivarusteet toteutetaan asemapiirustuksen mukaisesti.

VÄESTÖNSUOJA

S1-luokan väestönsuoja sijaitsee yhtiön kellarikerroksessa.

JÄTEHUOLTO

Tonttien 1, 2 ja 7 yhteiskäytössä olevat syväkeräyssäiliöt sijoitetaan tontille 1 (Aaria) asemapiirustuksen mukaisesti.

RUNKORAKENTEET

ALAPOHJA

Kantava maanvastainen teräsbetonilaatta/kantava ontelolaatasto. Lämmöneristeenä muovieristyslevy.

VÄLIPOHJAT

Ontelolaatta.

YLÄPOHJA

Ontelolaatta, puurakenteet ja kumibitumikermikate. Lämmöneristeenä puhallusvilla.

ULKOSEINÄT

Rakennuksen julkisivu etelään ja länteen on rapattu, sisäkuoret ovat betonielementtejä. Näillä julkisivuilla kellarikerroksen seinät ovat osin sandwich-rakenteisia betonielementtejä. Ulkoseinät itään ja pohjoiseen ovat sandwich-rakenteisia betonielementtejä, joiden julkisivupinta itään on valkobetonia ja pohjoiseen on tiililaattapintainen. Pihan puolella 1. kerroksen seinän pinta on osin hienopesty ja uritettu. Parvekkeiden taustaseinät ovat sandwich-rakenteisia betonielementtejä, joiden pinta on maalattu. Julkisivussa on myös maalattuja tehosteosia.

HUONEISTOJEN VÄLISET SEINÄT

Betonielementtejä.

TÄYDENTÄVÄT RAKENTEET

KEVYET VÄLISEINÄT

Metallirunkoisia kipsilevyseinä.

IKKUNAT

Asuntojen ikkunat ovat pääosin 3-kertaisia tehdasmaalattuja sisään aukeavia puualumiini-ikkunoita ja ne varustetaan sälekaihtimin.

HUONEISTO-OVET

Jalopuupintaisia yksilehtisiä ovia.

VÄLIOVET

Väliovet ovat valkoiseksi maalattuja laakaovia tai liukuovia. Löylyhuoneiden ovet ovat lasiovia.

PARVEKEOVET

Tehdasmaalattuja, ulos aukeavia puualumiiniovia. Asuntojen parvekeoviin asennetaan valkoiset sälekaihtimet.

RANSKALAISTEN PARVEKKEIDEN OVET

Tehdasmaalattuja, sisään aukeavia puualumiini-ikkunoita, joissa on välikarmi. Oviin asennetaan valkoiset sälekaihtimet.

PARVEKKEET

Parvekkaiteet ovat metalli- ja lasirakenteisia. Parvekkeilla on parvekelasitus sekä terassimatto.

PINTARAKENTEET

	LATTIAT	SEINÄT	KATOT
OH	laminaatti	maalaus	ruiskutasoitus
K/KT	laminaatti	maalaus	ruiskutasoitus/maalaus/ järjestelmäkatto
ET	laminaatti	maalaus	ruiskutasoitus/maalaus/ järjestelmäkatto
MH/ALK	laminaatti	maalaus	ruiskutasoitus
PE	laatoitus	laatoitus	maalattu peltikasetti
S	laatoitus	paneeli	paneeli
VH	laminaatti	maalaus	ruiskutasoitus/maalaus/ järjestelmäkatto

Jalkalistat ovat lattian sävyyn kuultovärjättyä mäntyä.

Aikataulun umpeuduttua asunnot, joihin materiaalivalintoja ei ole tehty, toteutetaan suunnitelman mukaisilla materiaalivalinnoilla ja seinät maalataan suunnitelman mukaisella maalisävyllä.

Ruiskutasoitetuissa tiloissa tekniikkakotelot ovat tasoitettuja ja maalattuja.

Keittiöissä ylä- ja alakaappien väli on laminaattilevyä.

Asunnoissa joissa on sauna, on pesuhuoneen ja saunan välinen seinä osittain lasia. Saunojen paneelit sekä laude-
tasot ovat tervaleppää.

KALUSTEET JA KONEET

Keittiökaluksien ovet ovat maalattua mdf-levyä tai mikro-laminaattipintaisia kalusteovia. Keittiön työtasot ovat laminaattipintaisia, joissa rst-allas tai rst-allastasoja. Keittiökaappien ovivalinta on mahdollista tehdä materiaalivalintaohjeen mukaisesti. Makuuhuoneiden ja eteisten kaluste-
ovet ovat valkoiseksi maalattua mdf-levyä.

Pesuhuoneissa on allaslaatikosto sekä valolla ja pistorasialla varustettu peilikaappi.

Keittiöissä on 4-levyinen keraaminen keittotaso, erillisuuni, astianpesukone, mikroaaltouuni sekä jääkaappipakastin. Astianpesukone ja kylmälaitteet ovat kalustepeitteisiä kodinkoneita.

TALOTEKNIikka

Yhtiö liittyy kaukolämpöverkkoon. Lämmitysjärjestelmänä on vesikiertoinen patterilämmitys. Pesuhuoneiden ja saunojen lattiassa on sähköinen lattialämmitys, jonka kustannukset sisältyvät taloussuunnitelman mukaisiin lämmityskuluihin.

Kiinteistössä on huoneistokohtainen kylmän ja lämpimän veden mittaus.

Asunnoissa on lämmöntalteenotolla varustettu huoneistokohtainen ilmanvaihtokone, joka on kytketty kiinteistön sähköön.

Yhtiössä on kaapeli-TV- ja ovipuhelinjärjestelmä sekä yleiskaapelointi ja laajakaistayhteys. Asuntojen sähkö-, antenni- ja yleiskaapelointipistokkeet sijoitetaan erikoispiirustusten mukaan. Asunnot varustetaan sähköverkkoon liitettävillä palovaroittimilla.

Tämä rakennustapaselostus perustuu laatimisajankohdan (marraskuu 2017) suunnitelmiin. Oikeus muutoksiin pidetään laatutasoa alentamatta.



KOTEJA JÄRJELLÄ JA TUNTEELLA

ESITTELY JA MYYNTI

YIT Asuntomyynti
Hatanpään valtatie 11, 1.krs
33100 Tampere
puh. 020 433 4635*
(*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

RAKENTAJA

YIT Rakennus Oy
Hatanpään valtatie 11
33100 Tampere

facebook.com/YitKotiTampere

yit.fi