



Hintaan sisältyvät materiaalit

Rovaniemen Leppälä

14.12.2017



yitkoti.fi

Ajaton ja kodikas sisustus ilman lisähintaa!

Valitse sisustusarkkitehdin suunnittelema materiaalikokonaisuus tai viimeistele laattavalinnoilla oman makusi mukaan. Sävyt ja materiaalit on mietitty valmiiksi yhteen sopiviksi, jotta valitseminen olisi sinulle mahdollisimman helppoa.

Tästä esitteestä löydät kaikki hintaan sisältyvät materiaalit kuvien kera. Voit valita sisustusmateriaalit kaupanteon jälkeen. Esitteen loppupuolelta löydät valintalomakkeen, jonka palautat asuntomyyntiin tai muutostyöinsinöörille.

Jos haluat teettää muutoksia tilaratkaisuihin tai valita muita kuin tässä esitteessä olevia materiaaleja ja tuotteita, tutustu esitteeseen ”Lisähintaiset muutostyöt”.

Tämä esite lomakkeineen löytyy myös YIT Plus -palvelusta, johon tallennamme tiedot käytetyistä materiaaleista kotisi valmistuttua. Tunnukset YIT Plus -verkkopalveluun saat sähköpostiisi tehtyäsi asuntokaupan. Kirjaudu YIT Plusaan osoitteessa yitplus.com tai lataa ilmainen mobiilisovellus.

Ystävällisin terveisin
YIT Rakennus Oy

Lataa ilmainen
YIT Plus -mobiilisovellus.



YHTEYSTIEDOT

Sisustusmateriaaleihin ja muutostöihin liittyvissä asioissa sinua palvelee muutostyöinsinööri Hannele Leppäniemi, p. 040 869 0970, hannele.leppaniemi@yit.fi.

Materiaalimallit on nähtävillä asuntomyyynnissä ja sinua palvelee myyntineuvottelija Arto Mäntylä, p. 050 560 1941, arto.mantyla@yit.fi.

Uuden YIT Kotisi projektipäällikkö on Miikka Ollila (p. 040 5322 444), miikka.ollila@yit.fi. Hän vastaa kokonaissuunnitteluun liittyviin kysymyksiin.

Rakennuttaja-asiamies on Milla Ollila (p. 040 710 0557), milla.ollila@yit.fi. Hän vastaa asunto-osaakeyhtiön hallinnollisista asioista.

MATERIAALIKOKONAISUUS, KEITTIÖ (VAKIOMALLI)

**Kaapistot (Novart Petra)**

- kalusteovi: valkoinen matta, maalattu mdf-ovi
- Milka 961

- vedin SL23 vaakaan
- valolista valkoinen
- runko: valkoinen melamiini

Työpöytä (Novart Petra)

- betonivalu laminaattitaso BS4
- rosterin värisellä reunanauhalla RSABS
- paksuus 30 mm

Välitilalaatta

- vaalea harmaa
- asennus vaakaan saumat kohdakkain
- Ideo Cult Perla Lux 200x400
- Sauma: vaalean harmaa

Allas (Lapetek)

- materiaali/väri rst
- BlancoTipo 6S Basic tai 45S

Hana (Oras)

- C-juoksuputki
- astianpesukoneliitännällä

Kodinkoneet (AEG / Rosenlew)

- valkoinen

Lattia

- laminaatti

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly tuotekokonaisuuteen.

KEITTIÖKALUSTEET JA VÄLITILALAATTA

Kalusteovet (Novart Petra) 	Milka 961 • valkoinen matta • maalattu mdf-ovi 19 mm	Vetimet (Novart Petra) 	SL23 • metallivedin • kokonaispituus 236 mm
Työpöytätaaso (Novart Petra) 	BS4, betonivalu • laminaattitaso • rosterin värisellä reunanauhalla RSABS • paksuus 30 mm	Valolistat (Novart Petra) 	LD24, valkoinen melamiini 1/VA
Välitilalaatta 	Ideo Cult Perla Lux 200x400 • vaalean harmaa • asennus vaakaan, saumat kohdakkain • sauma: vaalean harmaa		

Painoteknisistä syistä materiaalien värit eivät oheisissa kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Asuntojen materiaalmallit pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.

KEITTIÖN VARUSTEET (kalustekaavion mukaisesti)**Välitilavalaisin****Välitilavalaisin**

- väri: valkoinen
- pistorasiat suunnitelman mukaan

Hana (Oras)**Safira 1039**

- C-juoksuputki
- astianpesukoneliitännällä

Allas (Lapetek)**BlancoTipo 6S Basic**

- kalustekaavion mukaisesti
- rst-allas
- 1½ -altainen
- työpöytään päältäpäin upotettu
- pohjaventtiili kaukosäädöllä
- asunnot: 57,5 - 68,0 m²

Liesikupu**Liesikupu**

- leveys 500 / 600 mm
- väri valkoinen

**Blanco Tipo 45S**

- kalustekaavion mukaisesti
- rst-allas
- 1 -altainen
- työpöytään päältäpäin upotettu
- pohjaventtiili kaukosäädöllä
- asunnot: 27,5 - 46,5 m²

KEITTIÖN KODINKONEET (kalustekaavion mukaisesti)**Jääkaappipakastin (AEG)****S53420CNW2**

- ProFresh
- elektroninen lämpötilaohjaus
- NoFrost-pakastimen automaattisulatus
- Frostmatic-automaattinen pikapakastus
- Coolmatic-pikajäähdytystoiminto
- energialuokka A++
- turvalasihyllyt
- MaxiBox-laatikko, Pulloteline
- korkeus 184,5 cm
- tilavuus: jääkaappi 226 l, pakastin 92 l
- väri valkoinen
- asunnot: 43,5 - 68,0 m²

Keittotaso (AEG)**HK624010XB**

- keraaminen keittotaso
- teräskehyksellä
- Optimix
- hipaisukytkimet
- lapsilukitus
- jälkilämmön ilmainen
- automaattinen virrankatkaisu
- asunnot: 43,5 - 68,0 m²

Kaluste-uuni (AEG)**BE3013421W**

- MaxiKlasse
- ThermiC°Air
- monitoimiuuni
- kiertoilmatoiminto rengasvastuksella
- hälytysajastin
- uunin luukussa lapsilukitus
- energialuokka A-20%
- väri valkoinen
- asunnot: 43,5 - 68,0 m²

Astianpesukone (AEG)**F77420W0P**

- LCD -näyttö
- energialuokka A++
- ajastin 1 - 24 h
- 7 ohjelmaa, 4 lämpötilaa, Extra Silent -ohjelma
- Auto Off toiminto
- Multitab-toiminto optimoi ohjelman pesuainatableille
- erittäin hiljainen 45 dB
- uudet korit: sisätiloja voidaan muokata kaikenkokoisille astioille
- leveys 450 mm
- asunnot: 43,5 - 46,5 m³

Astianpesukone (AEG)**F56322W0**

- LCD -näyttö
- energialuokka A++
- ajastin 1 - 24 h
- 6 ohjelmaa, 5 lämpötilaa Auto Sense 45-70°C, Pro 70°C 30 min 60°C, Eco 50°C
- Multitab-toiminto optimoi ohjelman pesuainatableille
- erittäin hiljainen 44 dB
- sisätiloja voidaan muokata kaikenkokoisille astioille
- väri valkoinen
- leveys 600 mm
- asunnot: 57,5 - 68,0 m³

KEITTIÖN KODINKONEET (kalustekaavion mukaisesti)**Jääkaappipakastin (Rosenlew)****Rosenlew JRP4532**

- energialuokka A+
- erittäin hiljainen 40 dB
- Jääkaapin sulatus automaattinen
- Pakastimen sulatus manuaalinen
- turvasihyllyt
- korkeus 184,5 cm
- tilavuus: jääkaappi 220 l, pakastin 109 l
- väri valkoinen
- asunnot: 27,5 - 38,5 m²

Lattialiesi (Rosenlew)**RKK 5070**

- 50 cm leveä liesi
- keraaminen keittotaso
- energialuokka A
- uunin tilavuus 62 litraa
- uunin luukussa lapsilukitus
- grilli, pitsa- ja gratinointi toiminto
- väri valkoinen
- asunnot: 27,5 - 38,5 m²

Astianpesukone (Rosenlew)**RW5500**

- leveys 450 mm
- energialuokka: A+
- äänitaso: 51 dB
- ajastin 3 h
- 5 ohjelmaa, 3 lämpötilaa
- Pesuohjelmat: Eco 50°, Tehopesu 70°C, Normaali-ohjelma 65°C, Pikapesu 65°, Esihuuhtelu
- väri valkoinen
- asunnot: 27,5 - 38,5 m²

KALUSTEET (kalustekaavion mukaisesti)**Kalusteovet (Novart Petra) MH****Aino 141** (vakiomalli)

- valkoinen matta, melamiini
- kalusterunko: valkoinen melamiini
- makuuhuone

Vetimet (Novart Petra) MH ja ET**SK12**

- metallivedin
- reikäväli 128 mm

Kalusteovet (Novart Petra) ET**Milka 961** (vakiomalli)

- valkoinen matta
- maalattu mdf-ovi
- kalusterunko: valkoinen melamiini
- eteinen

MATERIAALIKOKONAISUUS, KYLPYHUONE ASUNNOT 36,5 - 68,0 M2 (VAKIOMALLI)

**Loisteputkivalaisin ja tasopeili****Peilikaappi (Novart Novasani)****Allas (Novart Novasani)**

- pesuallas STINA 6
- asunnot 36,5 - 68,0 m²

Allaskaappi (Novart Novasani)

- kalusteovi: valkoinen matta, maalattu mdf-ovi
- Tiber 961
- vedin SL23 vaakaan
- runko: valkoinen melamiini
- asunnot 36,5 - 68,0 m²

Seinälaatta

- Ideo Biala 200x400 mm
- valkoinen kiiltävä
- asennus vaakaan
- sauma marmorinvalkoinen

Tehosteseinä pesuhuoneessa

- Ideo Cult Perla Lux 200x400 mm
- vaalean harmaa
- asennus vaakaan
- sauma vaalean harmaa
- tehosteseinä kylpyhuoneprojektion mukaisesti

Lattialaatta

- Alp Stone Grey, 100x100 mm
- vaalean harmaa kivimäinen kuvio
- sauma vaalean harmaa

MATERIAALIKOKONAISUUS, KYLPYHUONE ASUNNOT 27,5 - 31,5 M2 (VAKIOMALLI)**Loisteputkivalaisin ja tasopeili****Peiliikaappi (Novart Novasani)****Allas**

- pesuallas IDO Trevi 11190
- asunnot 27,5 m² ja 31,5 m²

Allas ja allaskaappi (Novart Novasani)

- pesuallas STINA 6
- kalusteovi: valkoinen matta, maalattu mdf-ovi
- Tiber 961
- vedin SL23 vaakaan
- runko: valkoinen melamiini
- asunnot 36,0 m²

Seinälaatta

- Ideo Biala 200x400 mm
- valkoinen kiiltävä
- asennus vaakaan
- sauma marmorinvalkoinen

Tehosteseinä pesuhuoneessa

- Ideo Cult Perla Lux 200x400 mm
- vaalean harmaa
- asennus vaakaan
- sauma vaalean harmaa
- tehosteseinä kylpyhuoneprojektion mukaisesti

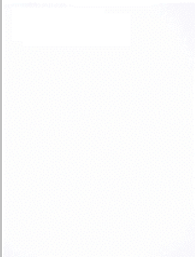
Lattialaatta

- Alp Stone Grey, 100x100 mm
- vaalean harmaa kivimäinen kuvio
- sauma vaalean harmaa

ASUNNOT 36,0 m2

Kuvasta poiketen asunnoissa 36,0 m2 on STINA6 pesuallas ja allaskaappi. Muuten kylpyhuoneen materiaalikokonaisuus yllä olevan kuvan mukaisesti.

KYLPUHUONEEN JA ERILLIS WC:N KALUSTEET (kalustekaavion mukaisesti)

Valaisin 	Loisteputkivalaisin väri valkoinen	Kalusteovet (Novart Novasani) 	Tiber 961 (vakiomalli) - valkoinen matta - maalattu mdf-ovi - runko: valkoinen melamiini
Peili 	Tasopeili		
Allas ja allaskaappi (Novart Novasani)  	STINA 6 - valkoinen valumarmori - asunnot: 36,0 - 68,0 m² UBA6M6 - leveys 600 mm - kalusteovi: valkoinen matta, maalattu mdf-ovi - runko: valkoinen melamiini - asunnot: 36,0 - 68,0 m²	Vetimet (Novart Novasani) 	SL23 (vakiomalli) - metallivedin - kokonaispituus 236 mm

Painoteknisistä syistä materiaalien värit eivät oheisissa kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Asuntojen materiaalmallit pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.

KYLPUHUONEEN JA ERILLIS WC:N VARUSTEET

Pesuallashana (Oras)

**Safira 1014**

- bidésuihku
- pesukoneventtiilillä
- malli kylpyhuonekaavion mukaisesti

**Safira 1012**

- bidésuihku
- erilliset pesukoneleitännät
- malli kylpyhuonekaavion mukaisesti

Suihkuhana ja suihkusetti (Oras)

**Nova 7449**

- kromattu
- Sensiva -suihkusetti

WC-istuin (IDO)

**IDO Trevi 37092-01**

- valkoinen
- pehmeä kansi

Suihkuverhokisko

**Suihkuverhokisko**

- suihkuverhokiskokaari sisäliu'ut
- väri valkoinen
- kulma 90° tai suora pohjapiirustuksen mukaisesti

Koukut ja wc-paperiteline (Abloy)

**Trik FH644**

- väri: alumiini

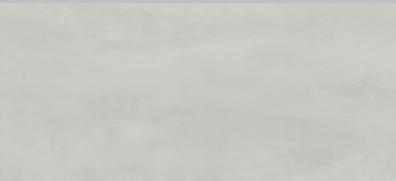
**Trik FH642**

- väri: alumiini

**Trik FH640**

- väri: alumiini

KYLPYHUONEEN JA ERILLIS WC:N LAATAT

Seinälaatta		Lattialaatta	
	Ideo Biala 200x400 (vakiomalli) • valkoinen kiiltävä • asennus vaakaan, saumat kohdakkain • sauma: marmorinvalkoinen		Alp Stone Grey 100x100 (vakiomalli) • vaaleanharmaa kivimäinen kuvio • sauma: vaalean harmaa
Tehosteseinä (kylpyhuone)			
	Ideo Cult Perla Lux 200x400 (vakiomalli) • vaalean harmaa • asennus vaakaan, saumat kohdakkain • sauma: vaalean harmaa • tehosteseinä kylpyhuoneprojektion mukaisesti		Alp Stone Almond 100x100 • mantelinvaalea kivimäinen kuvio • sauma: vaalean harmaa
	Ideo Cult Avorio Lux 200x400 • vaalean beige • asennus vaakaan, saumat kohdakkain • sauma: vaalean harmaa • tehosteseinä kylpyhuoneprojektion mukaisesti		Alp Stone Black 100x100 • tummanharmaa kivimäinen kuvio • sauma: harmaa
	Ideo Cult Grigio Lux 200x400 • harmaa • asennus vaakaan, saumat kohdakkain • sauma: harmaa • tehosteseinä kylpyhuoneprojektion mukaisesti		

Painoteknisistä syistä materiaalien värit eivät oheisissa kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Asuntojen materiaaialmallit pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.

SAUNA

Lauteet



Kuva on viitteellinen

Lauteet

- laudetasot tervaleppä
- runkorakenteet kuusi

Seinät ja katto

- vähäoksainen kuusipaneeli STP
- sävytys tervaleppän sävyyn

Saunan ovi

**Täyslasiovi**

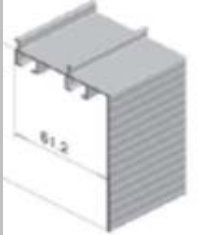
- lasin väri: harmaa
- vedin puuta
- koko 7*19

Kiuas (Harvia)

**Vega BC**

- väri: teräs

ASUNNON YLEISILME

Yleisväri 	Tikkurila Symphony F497 • väri paperi	Laminaattilattia  	Laminaatti (Villeroy & Boch) • Cosmopolitan Snow Spruce • jalkalistan sävy Teknos T3043 • asunnot: 44,0 - 63,5 m ² Laminaatti • valkolakattu tammi • jalkalistan sävy Teknos T3043 • asunnot: 28,0 - 36,5 m ²
Tehostesävyt  	Tikkurila Pro Grey 1916 • olohuoneen tehosteseinä Tikkurila Pro Grey 1917 • makuuhuoneen tehosteseinä	Välioven painike (Abloy) 	Primo Polararita 16/001 25011 Zn/CR • kromattu
Sälekaihtimet 	Sälekaihtimet • väri valkoinen • metallia	Verhokiskot 	Verhokisko • väri valkoinen • 2-urainen • etulevy

Painoteknisistä syistä materiaalien värit eivät oheisissa kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Asuntojen materiaalmallit pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.

Materiaalivalinnat

Asunto-osakeyhtiö: Rovaniemen Leppälä_____

Asunnon numero: _____

Ostaja/ostajat: _____

Nykyinen osoite: _____

Puhelin: _____

Sähköposti: _____

Päivämäärä: _____

Allekirjoitus: _____

Tehosteseinälaatta KPH

☐ Ideo Cult Avorio Lux 200x400

☐ Ideo Cult Grigio Lux 200x400

Muuta huomioitavaa: _____

Lattialaatoitus

☐ Alp Stone Almond 100x100

☐ Alp Stone Black 100x100

Palautus: 9.3.2018 mennessä YIT Asuntomyyntiin
tai sähköpostilla muutostyöinsinöörille (hannele.leppaniemi@yit.fi)
tai postitse osoitteeseen

YIT Rakennus Oy / Talonrakennus Pohjois-Suomi
Hannele Leppäniemi
Pitkänsillankatu 20 C
67100 Kokkola

YIT ASUNTOMYYNTI
Rovakatu 5, 96100 Rovaniemi

yitkoti.fi