



Жилой комплекс
«Квартет»
3-я очередь
строительства

ПК-4
Надземный
многоэтажный
паркинг



286-05-05



yitural.ru

СОДЕРЖАНИЕ. УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ПЛАНАМ.

Содержание

Наименование	Лист
Содержание. Условные обозначения к планам.	1
Перспектива №1	2
Перспектива №2	3
Схема генплана	4
План 1-го этажа	5
План 2-го этажа	6
План 3-го этажа	7
План 4-го этажа	8
План 5-го этажа	9
Фасад 1/1-8/1; Фасад А-И.	10
Фасад 8/1-1/1; Фасад И-А.	11
Разрез 1-1	12

Условные обозначения к планам




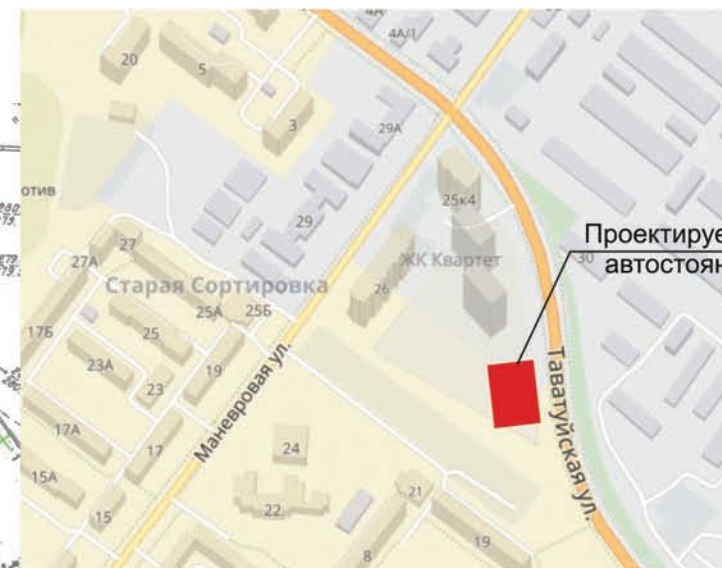
	Несущие железобетонные стены и колонны.
	Шлагбаум на въезде и на выезде из паркинга.
	Ограждения на перепадах высот 1200 мм.
	Машинместо с порядковым номером.
13,25	Площадь машинместа.
 	Пути движения автомобиля по паркингу.
	Граница машинместа не менее 5,3м x 2,5м
 	Места въезда и выезда из паркинга.





СХЕМА ГЕНПЛАНА

Ситуационный план

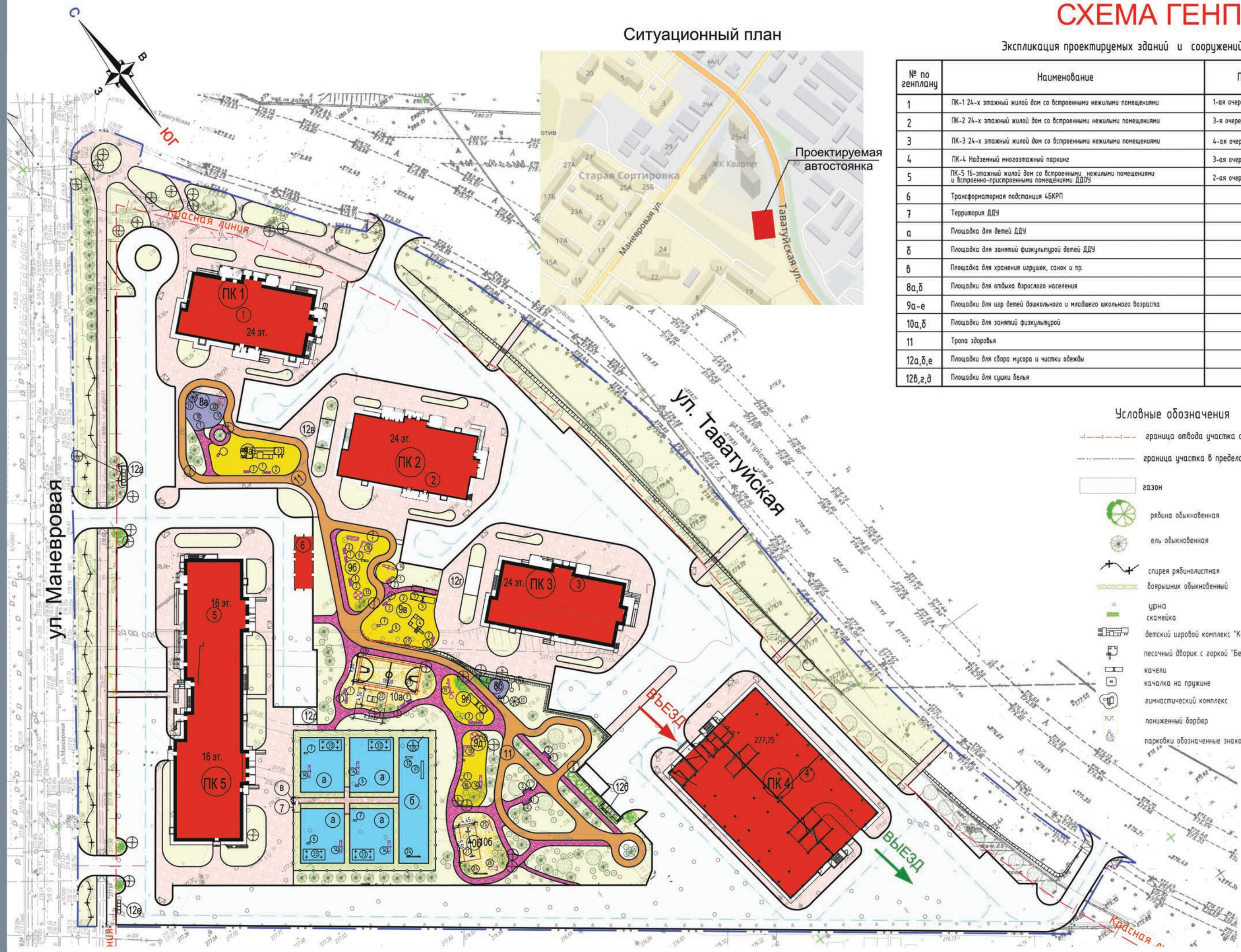


Экспликация проектируемых зданий и сооружений

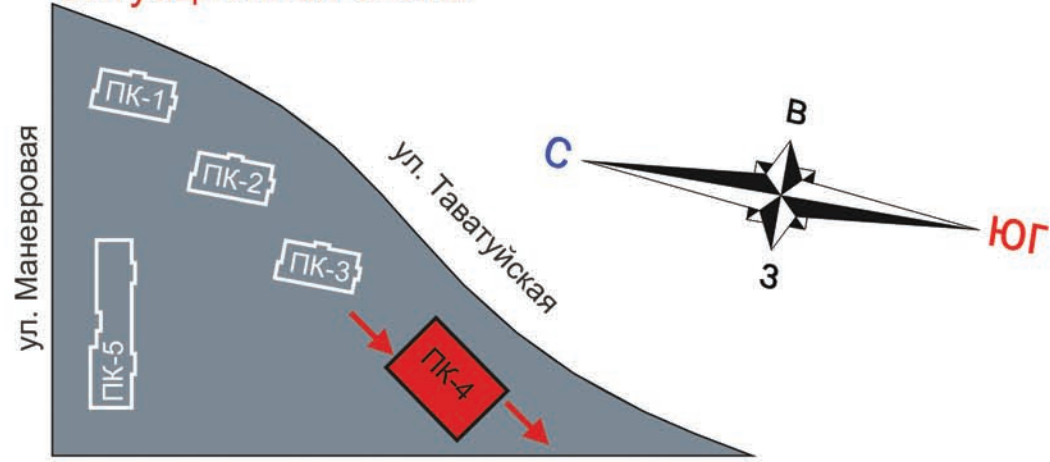
№ по генплану	Наименование	Примечание
1	ПК-1 24-х этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	1-ая очередь строительства
2	ПК-2 24-х этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	3-я очередь строительства
3	ПК-3 24-х этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	4-ая очередь строительства
4	ПК-4 Надземный многоэтажный паркинг	3-ая очередь строительства
5	ПК-5 16-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенными помещениями ДДОУ	2-ая очередь строительства
6	Трансформаторная подстанция 4БКРП	
7	Территория ДДУ	
а	Площадка для детей ДДУ	4шт.
б	Площадка для занятий физкультурой детей ДДУ	
в	Площадка для хранения игрушек, санок и пр.	
8а,б	Площадки для отдыха взрослого населения	2шт.
9а-е	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	6шт.
10а,б	Площадки для занятий физкультурой	2шт.
11	Тропа здоровья	
12а,б,е	Площадки для сбора мусора и чистки одежды	3шт.
12в,г,д	Площадки для сушки белья	3шт.

Условные обозначения

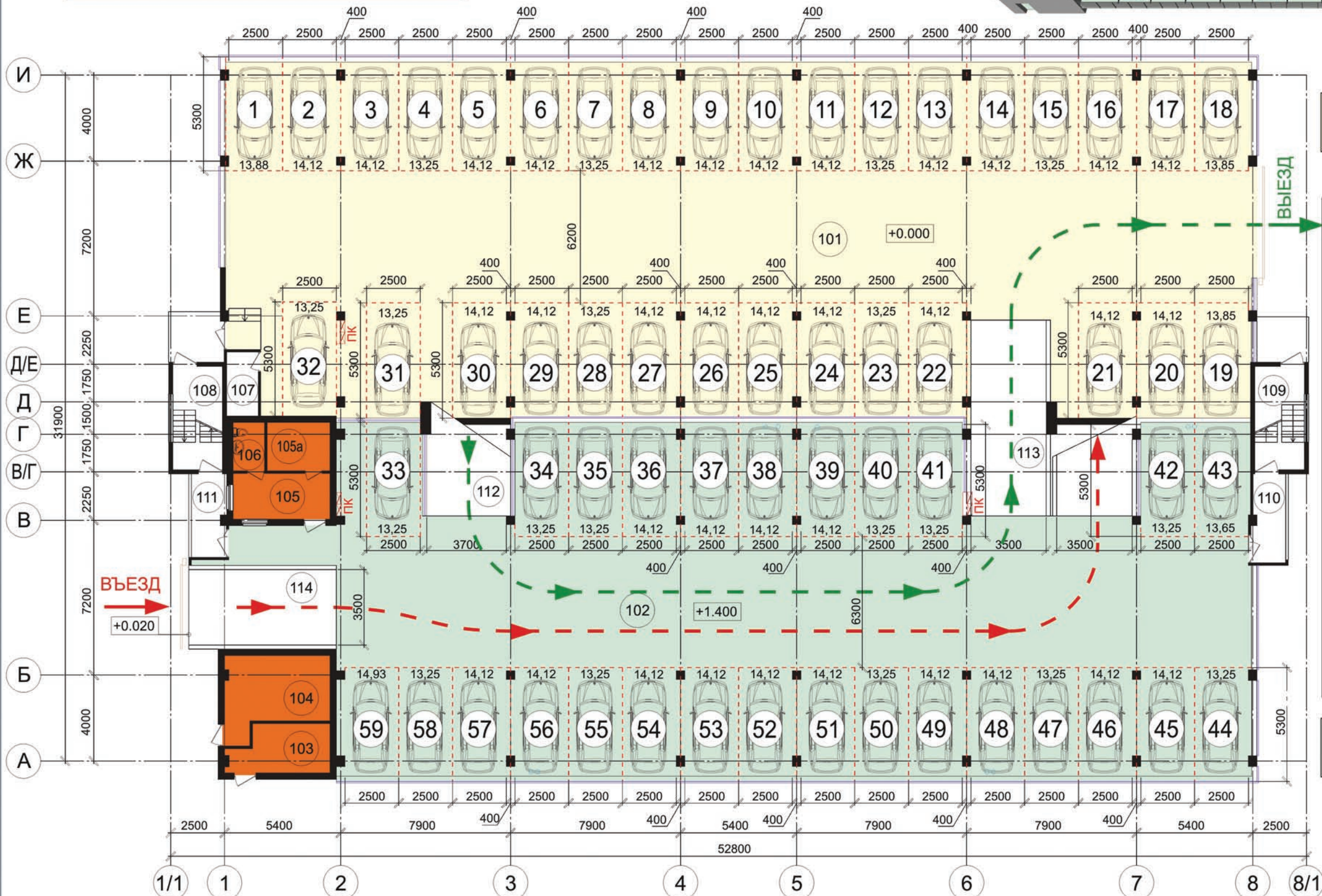
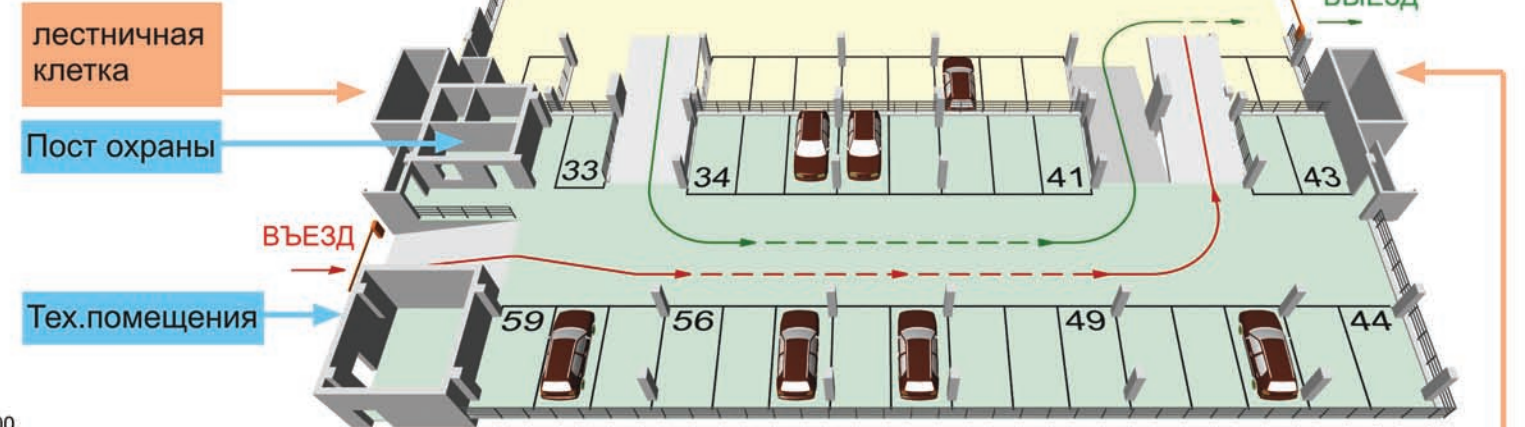
- граница отвода участка строительства
- граница участка в пределах благоустройства
- газон
- рябина обыкновенная
- ель обыкновенная
- спирея рябинолистная
- боярышник обыкновенный
- урна
- скамейка
- детский игровой комплекс "Корсар"
- песочный дворик с горкой "Белоснежка"
- качели
- качалка на пружине
- гимнастический комплекс
- пониженный бордюр
- парковки обозначенные знаком "Инвалид"



Ситуационная схема



ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА



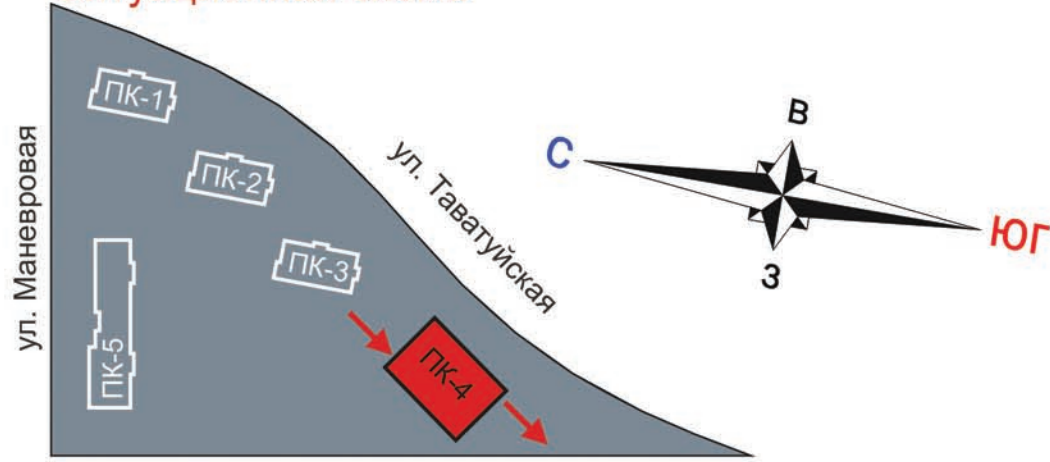
1 этаж
(1 уровень)

Экспликация помещений

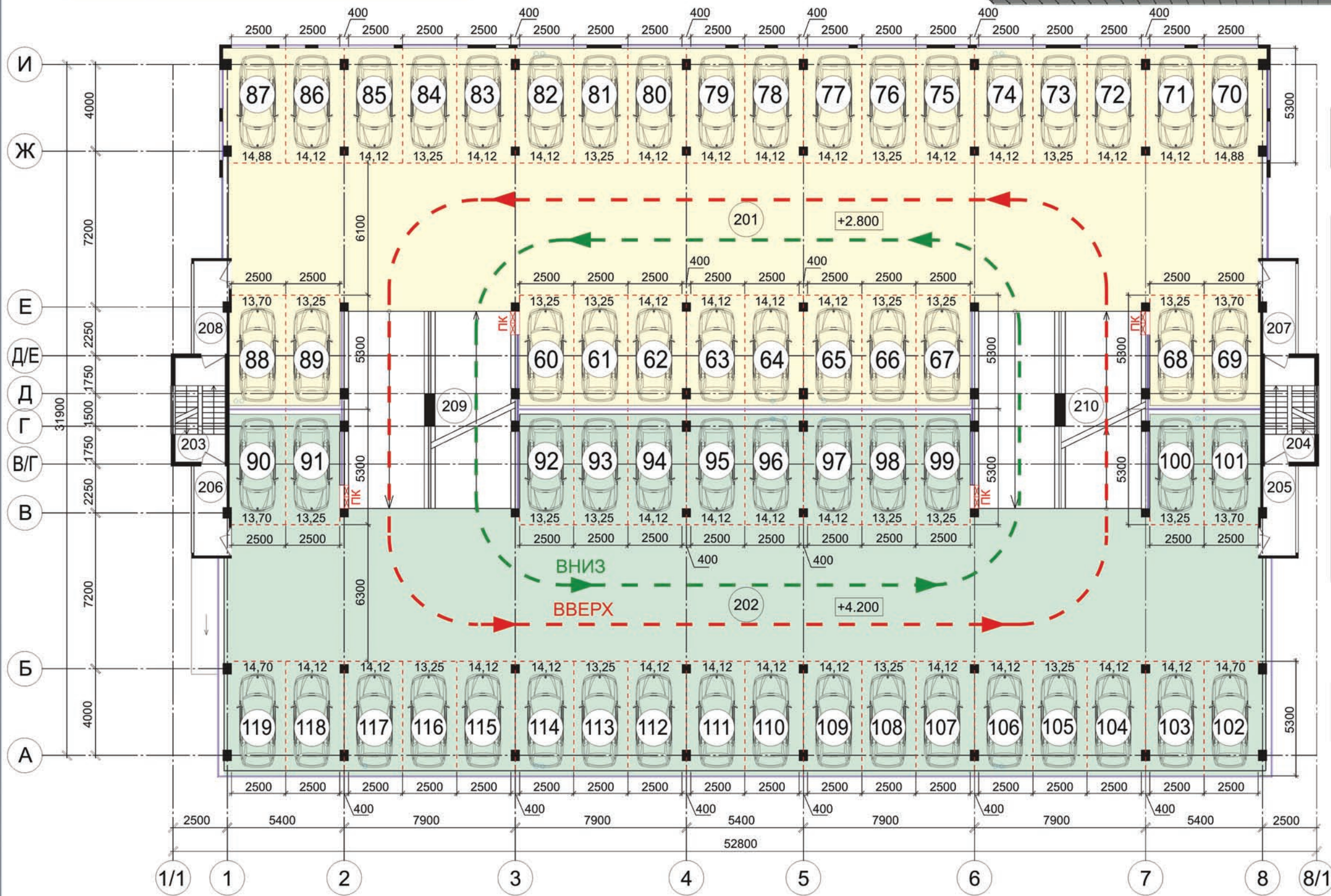
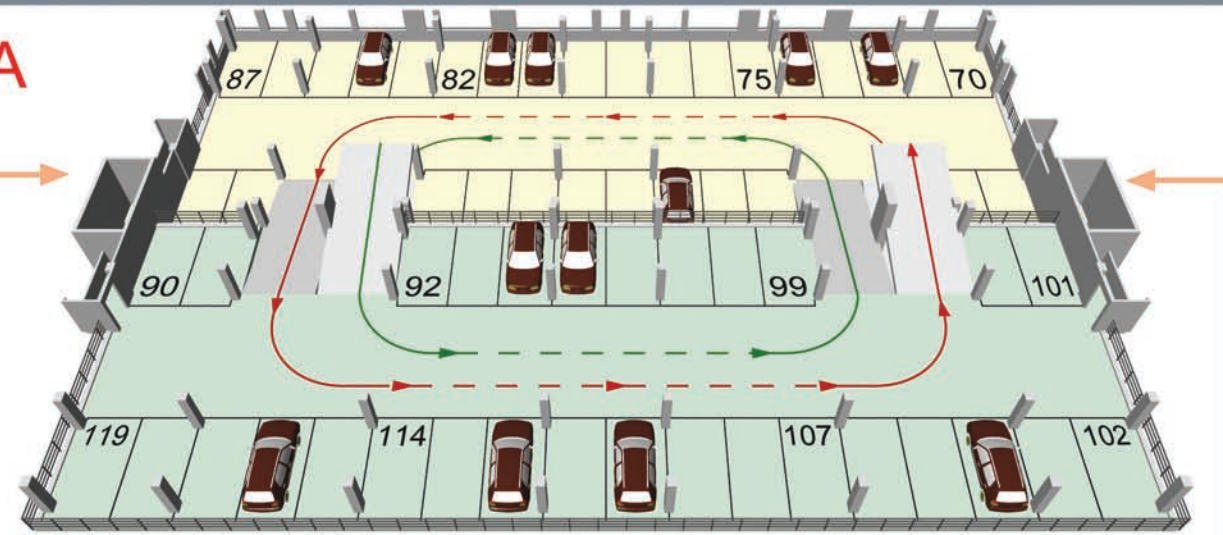
Номер помещения	Наименование	Площадь м ²
101	Паркинг 1 уровень	776,73
102	Паркинг 1/1 уровень	672,11
103	Электрощитовая	9,56
104	Насосная пожаротушения и узел ввода	16,06
105	Пом. службы охраны	9,45
105a	Комната отдыха службы охраны	6,47
106	С/у службы охраны	3,21
107	Комната уборочного инвентаря	4,36
108	Лестничная клетка №1	11,04
109	Лестничная клетка №2	11,04
110	Переходная лоджия (коридор)	5,74
111	Переходная лоджия (коридор)	5,91
112	Рампа №1	17,45
113	Рампа №2	52,76
114	Рампа №3	56,72
Итого:		1 628,61

1/1 этаж
(2 уровень)

Ситуационная схема



ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА



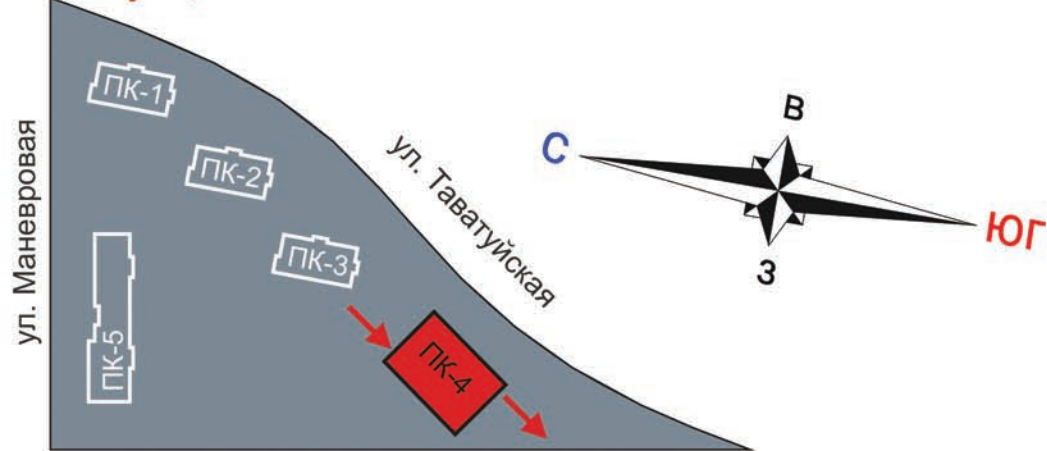
2 этаж
(3 уровень)

Экспликация помещений

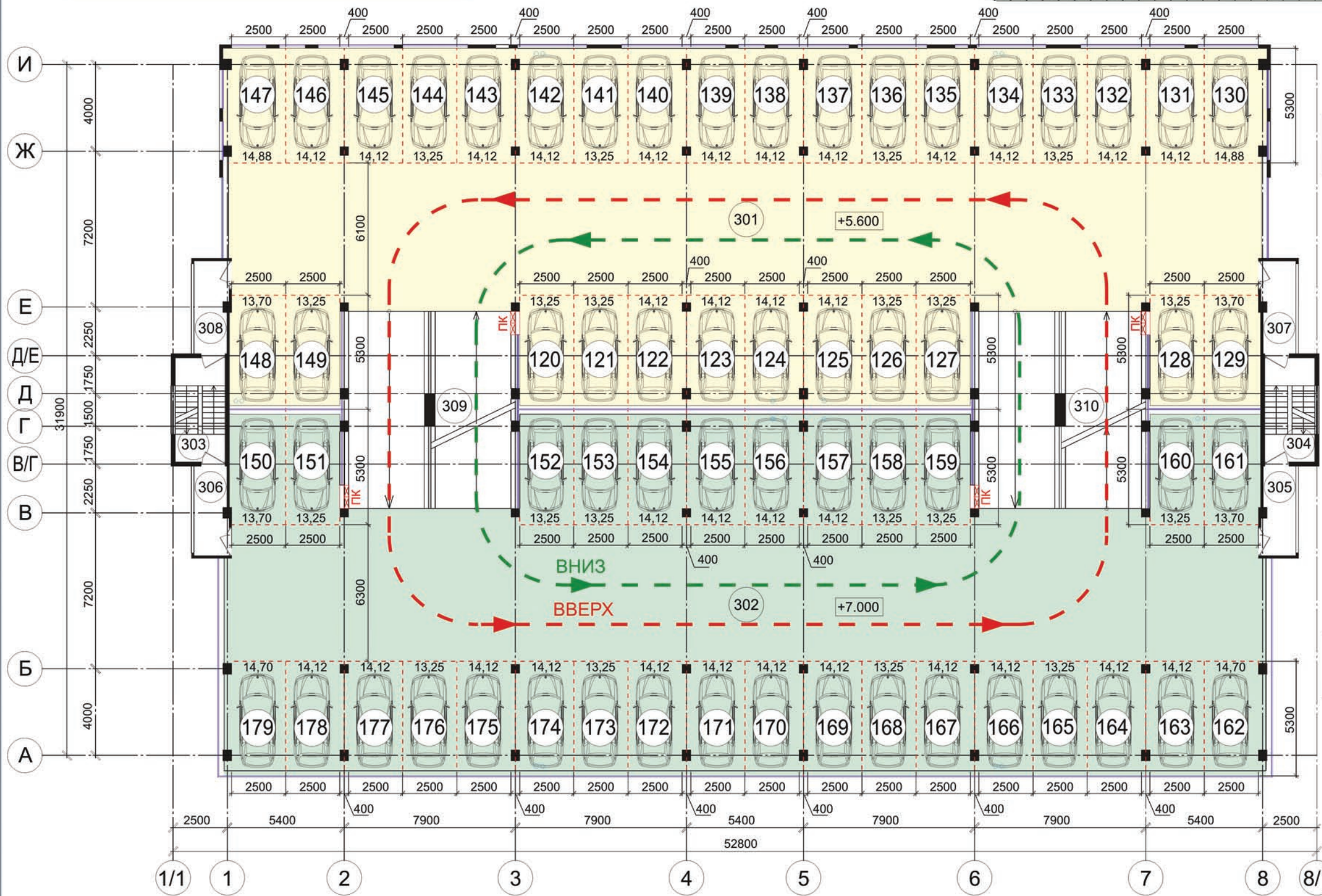
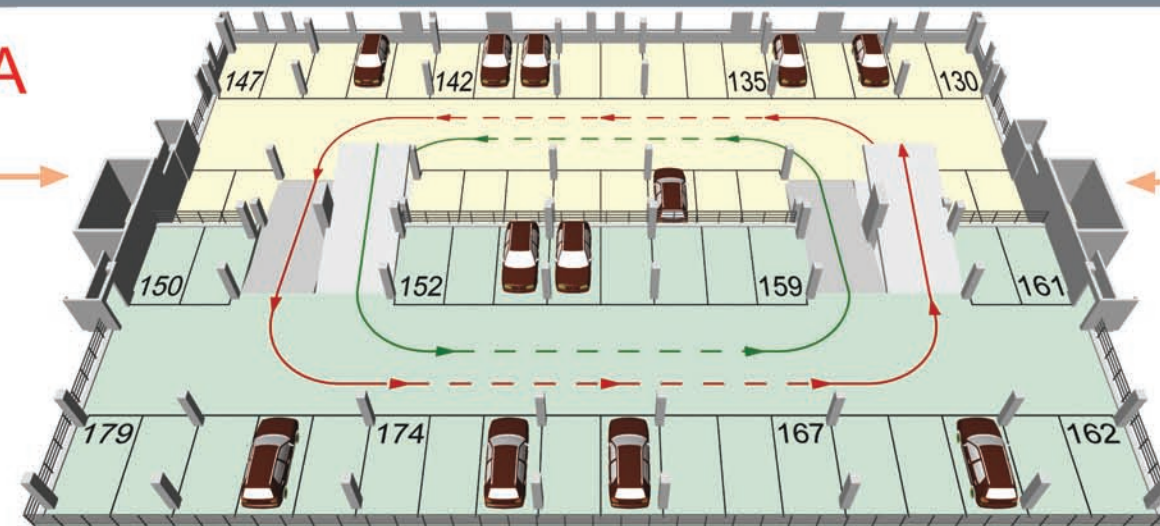
Номер Помещения	Наименование	Площадь м ²
201	Паркинг 2 уровень	723,51
202	Паркинг 2/1 уровень	736,94
203	Лестничная клетка №1	11,04
204	Лестничная клетка №2	11,04
205	Переходная лоджия (коридор)	5,71
206	Переходная лоджия (коридор)	5,71
207	Переходная лоджия (коридор)	5,71
208	Переходная лоджия (коридор)	5,71
209	Рампа №1	70,49
210	Рампа №2	70,49
Итого:		1 646,35

2/1 этаж
(4 уровень)

Ситуационная схема



ПЛАН 3-ГО ЭТАЖА



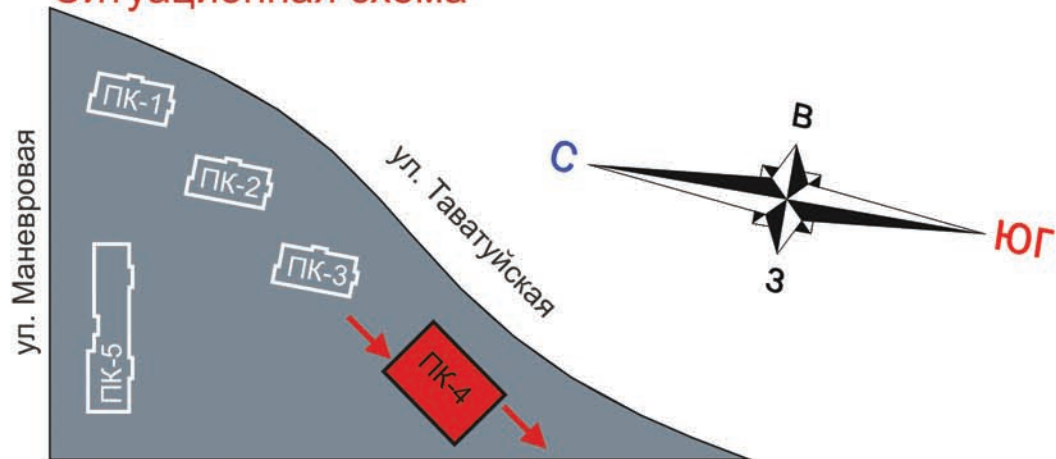
3 этаж
(5 уровень)

Экспликация помещений

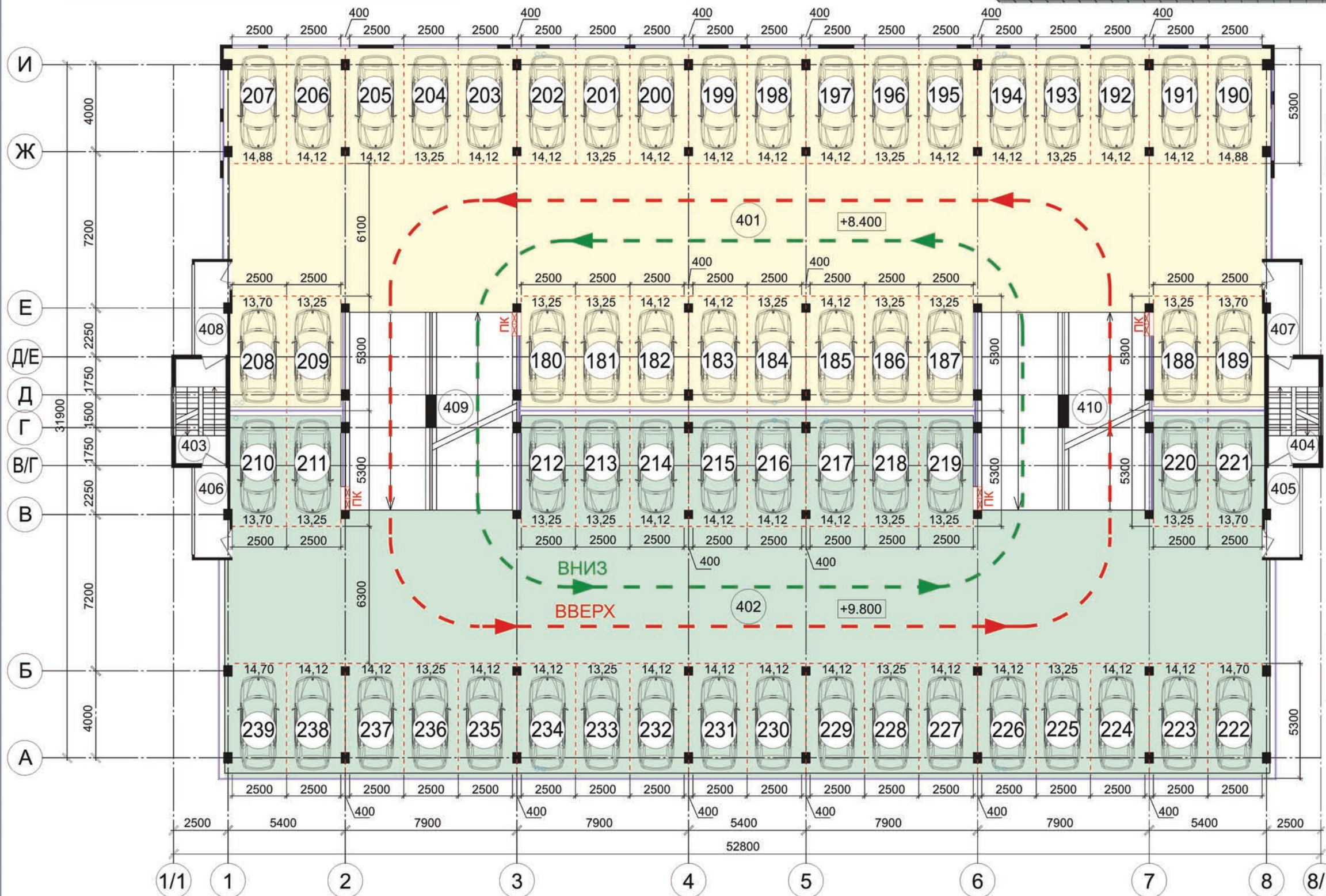
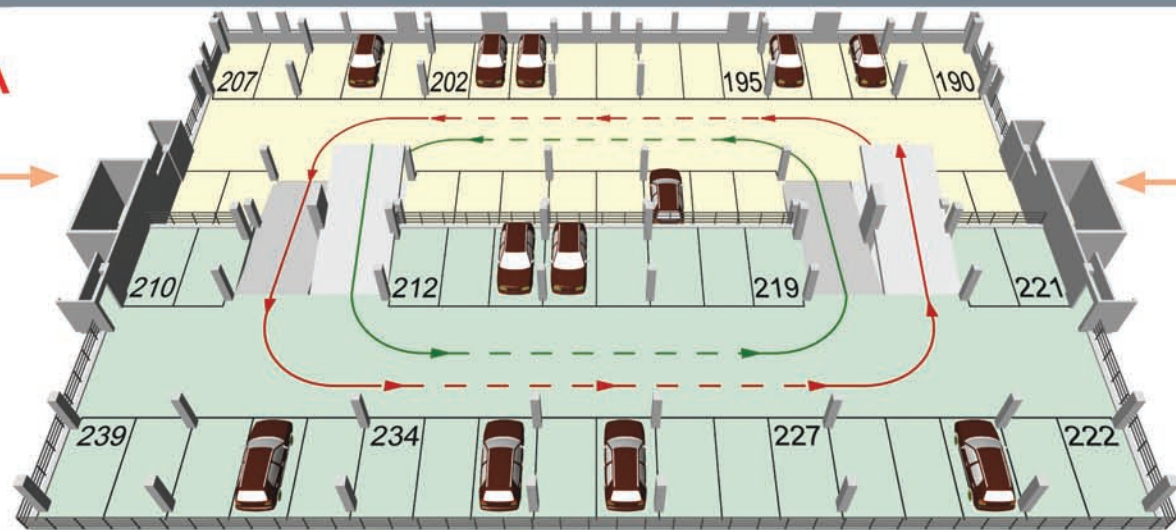
Номер помещения	Наименование	Площадь м ²
301	Паркинг 3 уровень	727,95
302	Паркинг 3/1 уровень	736,97
303	Лестничная клетка №1	11,04
304	Лестничная клетка №2	11,04
305	Переходная лоджия (коридор)	5,71
306	Переходная лоджия (коридор)	5,71
307	Переходная лоджия (коридор)	5,71
308	Переходная лоджия (коридор)	5,71
309	Рампа №1	70,49
310	Рампа №2	70,49
Итого:		1 650,82

3/1 этаж
(6 уровень)

Ситуационная схема



ПЛАН 4-ГО ЭТАЖА



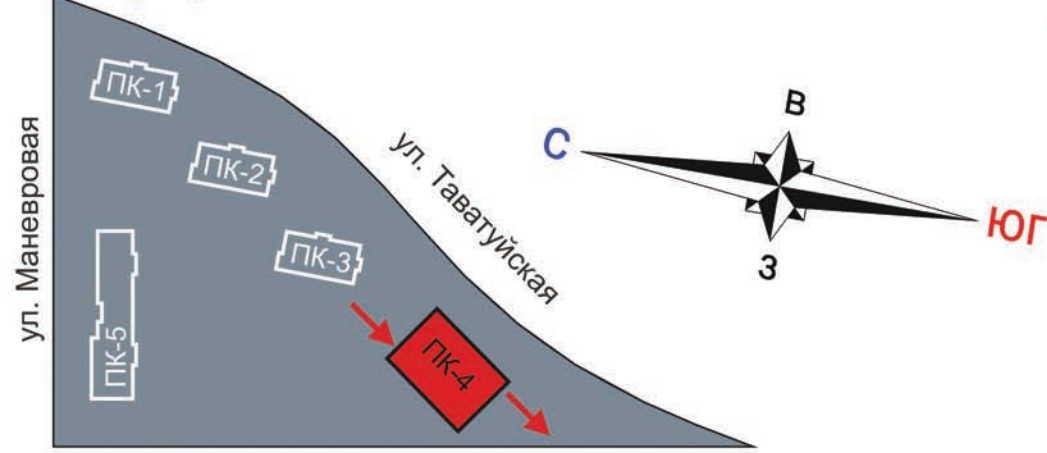
4 этаж
(7 уровень)

Экспликация помещений

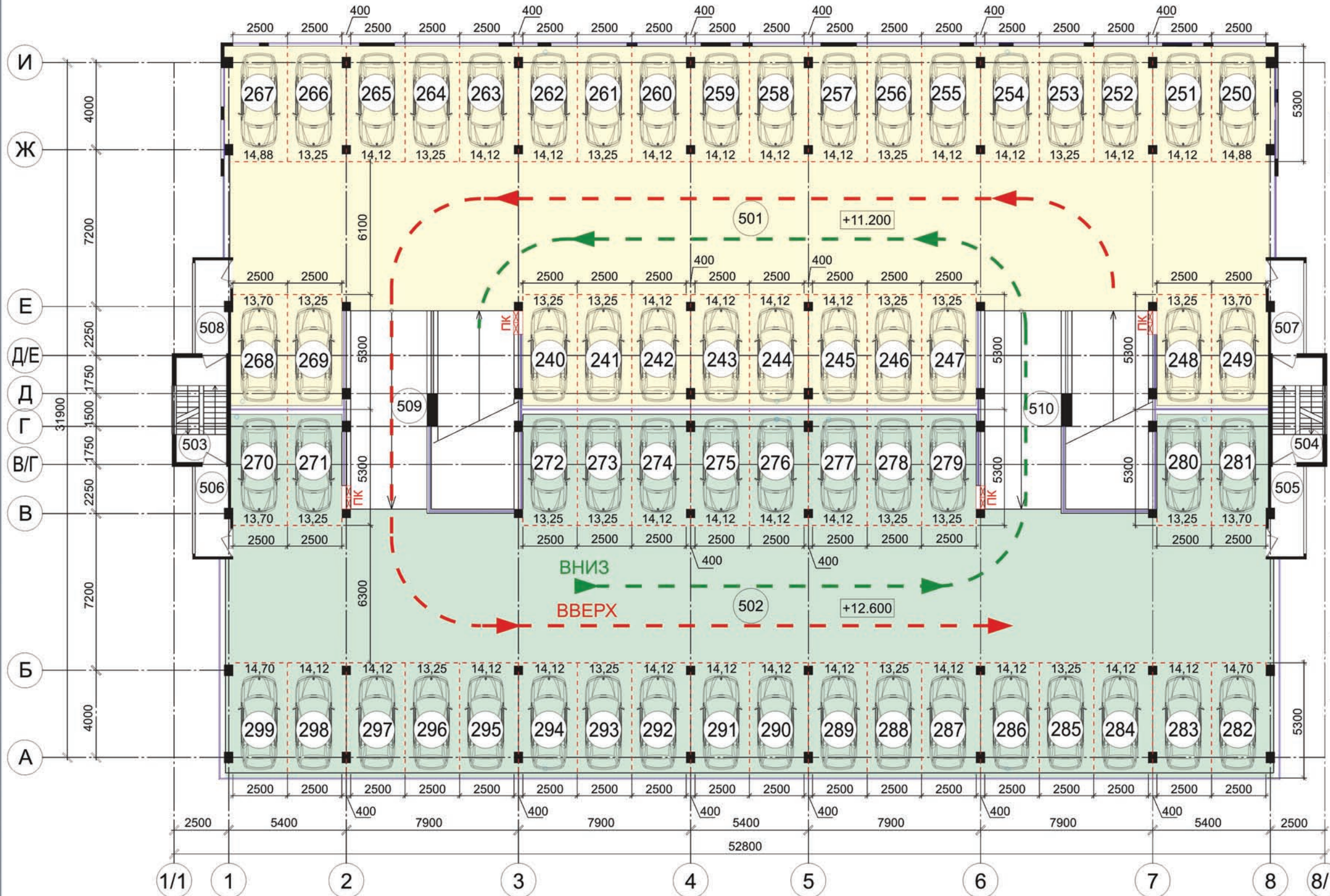
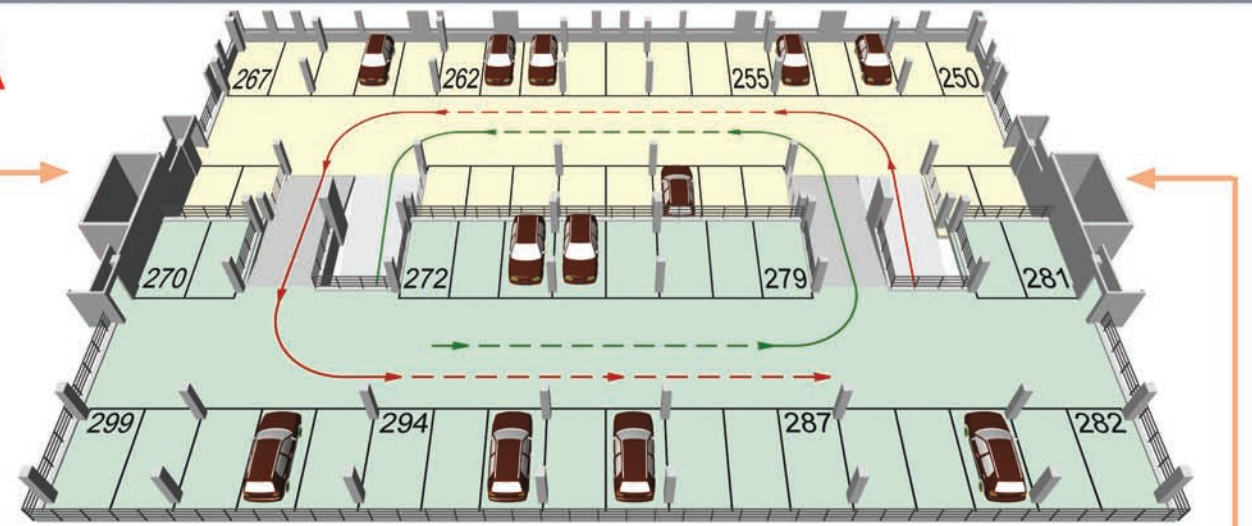
Номер помещения	Наименование	Площадь м ²
401	Паркинг 4 уровень	723,52
402	Паркинг 4/1 уровень	736,94
403	Лестничная клетка №1	11,04
404	Лестничная клетка №2	11,04
405	Переходная лоджия (коридор)	5,71
406	Переходная лоджия (коридор)	5,71
407	Переходная лоджия (коридор)	5,71
408	Переходная лоджия (коридор)	5,71
409	Рампа №1	70,49
410	Рампа №2	70,49
Итого:		1 646,36

4/1 этаж
(8 уровень)

Ситуационная схема



ПЛАН 5-ГО ЭТАЖА

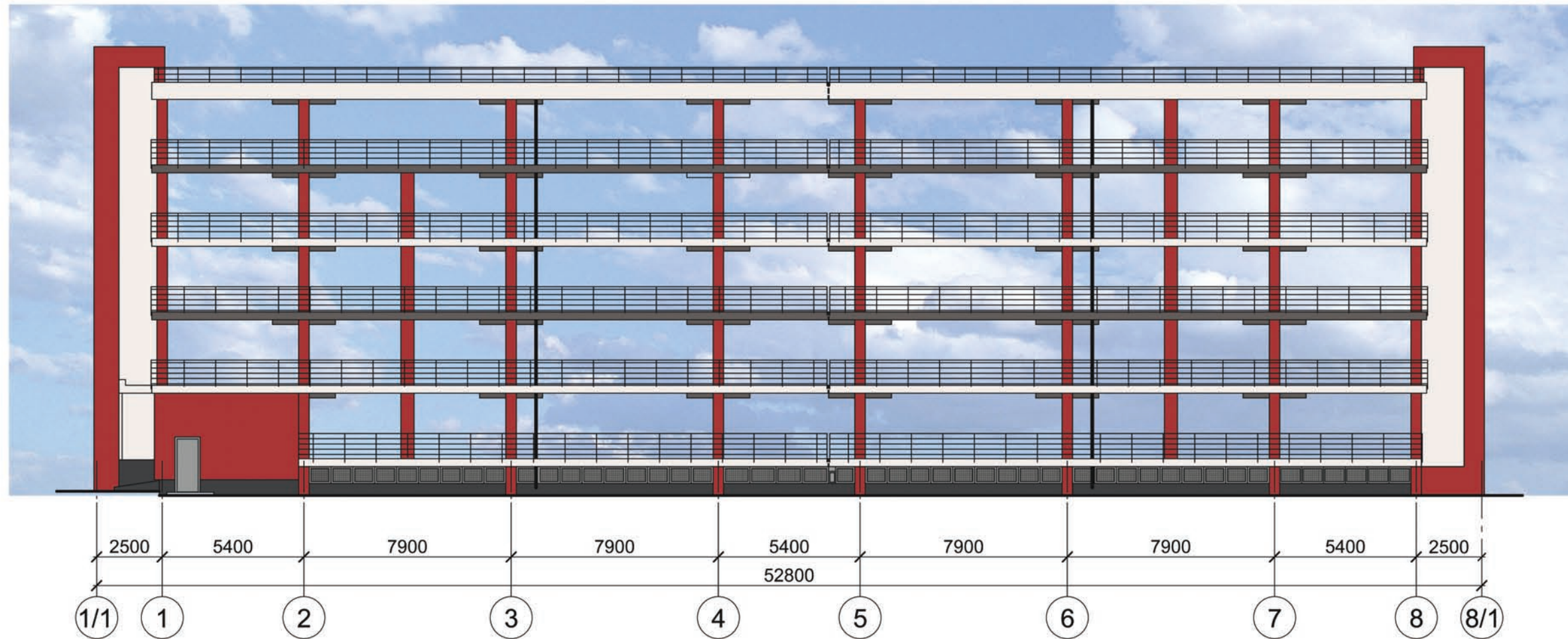


5 этаж
(9 уровень)


Экспликация помещений


Номер помещения	Наименование	Площадь м ²
501	Паркинг 5 уровень	727,98
502	Паркинг 5/1 уровень	736,94
503	Лестничная клетка №1	11,04
504	Лестничная клетка №2	11,04
505	Переходная лоджия (коридор)	5,63
506	Переходная лоджия (коридор)	5,63
507	Переходная лоджия (коридор)	5,63
508	Переходная лоджия (коридор)	5,63
509	Рампа №1	70,49
510	Рампа №2	70,49
Итого:		1 650,50


5/1 этаж
(10 уровень)




Условные графические обозначения

- 

Отделка наружных стен - минеральная штукатурка с окраской фасадной краской, окраска кремнийорганическими красками. Цвет - Grenadin 125 по каталогу CAPAROL System 3D.
- 

Отделка наружных стен - минеральная штукатурка с окраской фасадной краской, окраска кремнийорганическими красками. Цвет - Hell-weib по каталогу CAPAROL System 3D.
- 

Отделка наружных стен - минеральная штукатурка с окраской фасадной краской, окраска кремнийорганическими красками. Цвет - Ferro 15 по каталогу CAPAROL System 3D.
- 

Окраска бетонных поверхностей, наружных стен фасадной и кремнийорганической красками. Цвет - темно-серый.

ФАСАД 8/1-1/1, ФАСАД И-А



РАЗРЕЗ 1-1

