



ASUNTO OY VANTAAN LUMIKVARTSI 16.4.2018





Inspiroidu taikomaan ihmeitä!

Luo uutta väreistä, pinnoista ja tunnelmista. Hio yksityiskohtia, mallaile mieliväreillä ja erilaisilla pinnoilla, loihi tunnelmia, säväytä tai rauhoita. Voit suunnitella sisustuksen itsellesi sopivaksi.

Kun ostat uuden YIT Kotisi riittävän ajoissa, voit vaikuttaa tilaratkaisuihin ja materiaaleihin sekä teettää tulevaan kotiisi lisähintaisia muutoksia valmiiksi hinnoitelluista vaihtoehtoista tai toteuttaa täysin uniikkeja ratkaisuja. Autamme sinua kokonaisuuden suunnittelussa. Mitä aikaisemmin kerrot toiveesi, sitä enemmän voit vaikuttaa siihen, millainen uudesta kodistasi tulee.

Tässä esitteessä on esimerkkejä tuotteista ja materiaaleista, sekä niiden hinnoista. Esite löytyy myös YIT Plus –palvelusta, johon tallennamme tiedot käytetyistä tuotteista ja materiaaleista kotisi valmistuttua.

Tunnukset YIT Plus -verkkopalveluun saat sähköpostiisi tehtyäsi asuntokaupan. Kirjaudu YIT Plusaan osoitteessa yitplus.com tai lataa ilmainen mobiili-sovellus.

Ystävällisin terveisin
YIT Rakennus Oy

Lataa ilmainen YIT Plus –mobiilisovellus:





Valmiiksi hinnoitellut muutostyöt

Tässä esitteessä on esitelty valmiiksi hinnoiteltuja tuotteita ja materiaaleja, joilla voit parantaa uuden kotisi sopivuutta omiin tarpeisiisi. Hinnoittelussa on huomioitu hyvitys asunnon hintaan sisältyvistä materiaaleista ja uuden materiaalin asennus.

Muutostöiden toteutus joustavasti rakennustöiden yhteydessä

Teemme muutostyöt joustavasti rakennustöiden yhteydessä. YIT Rakennus Oy tekee tilaamasi muutostyöt sekä hankkii ja asentaa kaikki tarvittavat tuotteet ja

materiaalit. Teemme yhteistyötä vain sellaisten yritysten kanssa, jotka toimivat tilaajavastuulain edellyttämällä tavalla. Yhteistyökumppaneiden vastuuvakuutusasioiden sekä työterveydenhuollon tulee myös olla asianmukaisesti hoidettu.

Muutostöiden maksaminen

Muutostyöt laskutetaan vaiheittain työn valmistuessa. Huomioithan, että laskutamme muutostyöt jaettuna tasan asunnon ostajien kesken, ellette toisin mainitse. Laskut tulee olla kokonaisuudessaan maksettu ennen uuden kodin avainten vastaanottamista.

Muutostöiden kunnossapitovastuu kuuluu asunnon omistajalle

Rakennusaikana tilatut lisä- ja muutostyöt kuuluvat asunnon omistajan omalle kunnossapitovastuulle, jos ne eivät rinnastu asunto-osakeyhtiön alkuperäisten suunnitelmien mukaiseen perustasoon. Asunto-osakeyhtiön vastuunjakotaulukosta ja yhtiöjärjestyksestä ilmenevät ne asiat, jotka ovat asunto-osakeyhtiön vastuulla. Sellaisia asioita ovat mm. hanat. Mahdollisen korjauksen yhteydessä asunto-osakeyhtiö vastaa kustannuksista vain perustasoon saakka. Ylimenevät kulut asunto-osakeyhtiö veloittaa asunnon omistajalta.

YIT Rakennus Oy:llä ei ole kuluttajasuojalain mukaan velvollisuutta eritellä kiinteähintaisen lisä- ja muutostyön kustannusrakennetta. Asunto-osakeyhtiön rakennusaikainen hallitus ei käsittele asunnon hallinnan ja yhtiön hallinnon luovutuksen välisenä aikana asunnon omistajan lisä- ja muutostöihin liittyviä lupapyyntöjä. Niihin liittyvät päätökset tekee asumisen aikainen hallitus, joka valitaan noin kolmen kuukauden kuluttua asunto-osakeyhtiön valmistumisesta.

Lähetäthän tarjouspyyntösi hyvissä ajoin.
Muutostyötarjousten tulee olla hyväksyttyinä viimeistään alla olevan muutostyöaikataulun päivämäärään mennessä.



Muutostyöaikataulu

Tilaus viimeistään

Runkovaiheen muutokset ja laattavalinnat

10.8.2018

Kevyiden väliseinien ja alakattojen muutokset
Seinän sisään liukuvat ovet
Kevyiden väliseinien vahvistukset
Sähköpisteiden muutokset ja lisäykset kevyissä väliseinissä
Pyyhekuivaimet ja LVI-kalusteet
Keittiön välitilavalaisuus
Kalustemuutokset, jotka vaikuttavat sähköpisteisiin ja väliseiniin
Laattamuutokset

Sisätyövaiheen muutokset 1

7.9.2018

Kalustemuutokset ja kalusteisiin vaikuttavat kodinkonemuutokset
Laminaatti- ja parkettimuutokset
Saunan kiuas-, valaistus- ja laudemuutokset
Seinien sävymaalaukset ja erikoispintakäsittelyt
Väliovet
Turvavarusteet

Sisätyövaiheen muutokset 2

23.11.2018

Kodinkonemuutokset, jotka eivät vaikuta kalusteisiin
Suihkuseinät ja -nurkat
Sisustusvalaisimet
Parvekkeen ritilät ja infralämmittimet



Yhteystiedot

Sisustusmateriaaleihin ja muutostöihin liittyvissä asioissa sinua palvelee muutostyöinsinööri:

Sari Tawast, puh. 040 830 8241, sari.tawast@yit.fi

Uuden YIT kotisi kokonaissuunnitteluun liittyviin kysymyksiin vastaa projektipäällikkö:

Antti Leinonen, puh. 050 390 2893, antti.leinonen@yit.fi

Asunto-osakeyhtiön hallinnollisista asioista vastaa rakennuttaja-asiamies:

Pia Turkka, puh. 050 401 8317, pia.turkka@yit.fi

POSTIOSOITE

YIT Rakennus Oy
Kerrostalot Pääkaupunkiseutu
PL 36, 00621 Helsinki

YIT ASUNTOMYYNTI

Arkadiankatu 2, 00100 Helsinki
asuntomyynti.helsinki@yit.fi
Puh. 020 433 2990 *
Avoinna arkisin 9-17

*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%) soitettaessa kiinteästä puhelinverkosta tai matkapuhelimesta.

Runkovaiheen muutokset

Keittiön välitilan LED-valonauha ja Mini-2 -pistorasiat Novart & Limente



LED-valonauha ja Mini-2 -pistorasiat

540 – 870 € / keittiö

Suunnitelman mukaiset välitilavalaisimet jäävät pois

Asennus seinäkaappien pohjaan n. 20 mm kaappien etureunasta, myös astiankuivauskaapin kohtaan, ei liesikuvun kohdalle

Valon värisävy kylmä, 4000 K, LUZNAUHAG

Alumiininen asennuslista LUZPROFIL3

Välitilan valaistukselle lisätään erillinen kytkin

Välitilaan lisätään 2-osainen Limente Mini-2 pistorasia

Pistorasioiden määrä on vastaava kuin alkuperäisessä suunnitelmassa ja sijainnit sovitaan erikseen muutostyöinsinöörin kanssa

Pistorasioiden värivaihtoehdot

☐ RST

☐ Valkoinen



Pistorasiat ja valokytkimet ABB



- ☐ 2-osaisen pistorasian lisääminen kevyeen väliseinään
Jussi-sarja, väri valkoinen

130 € / kpl

- ☐ 2-osaisen pistorasian siirtäminen kevyessä väliseinässä
Pistorasiamuutoksen sijainti sovittava muutostyöinsinöörin kanssa

35 € / kpl



- ☐ Koko asunnon pistorasioiden ja valokytkimien vaihtaminen Impressivo-sarjaan

Väri valkoinen

Saatavilla myös hopean väriyhdistelmiä sekä lasinen vaihtoehto – Kysy lisää värejä ja hintatietoja meiltä

Yksiö 85 €

Kaksio 130 €

Kolmio 170 €

Neliö 215 €

USB-latausasema ABB



- ☐ Pistorasian muutos Jussi USB-latausasemaksi
Kahdella USB-A liittimellä

150 € / kpl

Latausteho 2x0,7 A riittää älypuhelimien ja tablettien lataamiseen

Jotkut uusimmat laitteet vaativat suuremman lataustehon, joka saavutetaan käyttämällä vain yhtä pistoketta kerrallaan

Kevyen väliseinän vahvistus

- ☐ Kevyen väliseinän vahvistus
Kevyt väliseinä vahvistetaan maksimimitoiltaan 1200 x 1200 mm kokoiselta alueelta
Vahvistuksen sijainti sovittava muutostyöinsinöörin kanssa

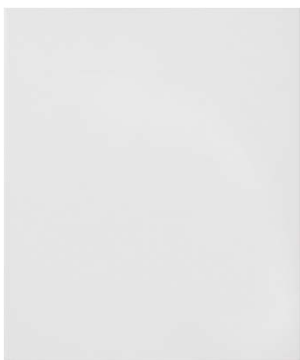
150 € / kpl

Kalusteovet Novart Petra



- ☐ **Valkoinen matta**
Maalattu sileä MDF-ovi
Alumiiniprofiilivedin
Kiia 951

75 € / kaappi



- ☐ **Valkoinen kiiltävä**
Kalvo-ovi
Eira 102

75 € / kaappi

Vedin Novart Petra



- ☐ **Valkoinen lippavedin**
WL13
Kokonaispituus 136 mm

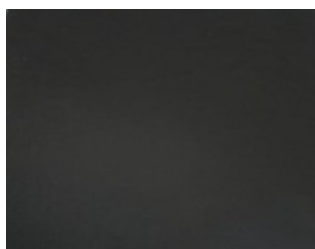
13 € / vedin



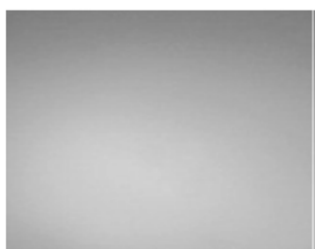
- ☐ **Matta niklattu vedin**
SU12
Kokonaispituus 145 mm

14 € / vedin

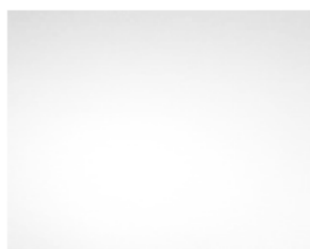
Kalusteiden välitilalasi Lasistamo Helsinki



- ☐ **Musta**



- ☐ **Harmaa**



- ☐ **Valkoinen Purewhite**

580 – 740 € / keittiö

Huomioithan, että välitilalasi toteutetaan saumalla mikäli lasin pituus ylittää 3,1 m. Pistorasiat asennetaan välitilaan suunnitelmien mukaisesti. Esimerkkivälitilalaset ovat kiiltäväpintaisia. Halutessasi mattapintaisen tai muun lasisävyyn Lasistamon valikoimasta, olethan yhteydessä muutostyöinsinööriin.

Työpöytätasot

Laminaattitasot Novart Petra



- ☐ **Valkea puu**
FB valkea puu 605
Paksuus 30 mm
FBABS-reunanauhalla

65 € / keittiö



- ☐ **Betonivalu**
BS betonivalu
Paksuus 30 mm
BSABS-reunanauhalla

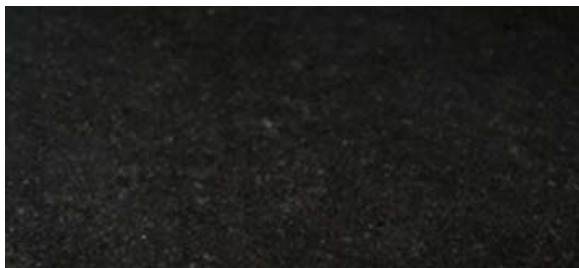
65 € / keittiö

Luonnonkivitasot Kivilähde Kaavin Kivi



- ☐ **Ylämaan ruskea**
Suomalainen
Pallokuvioinen ruskea
Isorakeinen graniitti

1 950 – 2 500 € / keittiö



- ☐ **Musta graniitti**
Intialainen
Musta
Pienirakeinen graniitti

2 200 – 3 000 € / keittiö



- ☐ **Ridge Black**
Etelä-Afrikkalainen
Tummanharmaa pienirakeinen
graniitti

2 050 – 2 700 € / keittiö

Kivi on luonnonmateriaali, jolle on ominaista tietty värin ja kuvion vaihtelevuus sekä mahdolliset hiushalkeamat tason pinnassa. Kivitaso ei ole huoltovapaa eikä sitä suositella alustaksi kuumille tuotteille.

Kivitasojen paksuus on 30 mm.

Kivilähde määrittelee aukotuksesta ja tason pituudesta johtuvat saumojen paikat.

Pyydä asuntokohtainen tarjous muutostyöinsinööritä.



Kivitason allas Lapetek

Blanco Andano 400/500-U RST

Työtason muutoksessa kivitasoon, keittiön allas vaihdetaan alapäin kiinnitettävään altaaseen

Työtason toimittaja tekee tasoon erillisen reiän hanalle, joka sisältyy kivitasojen hintaan

Allas sisältyy kivitasojen hintaan

Kodinkoneet (kalustekaavion mukaan)

Liesikupu Swegon



☐ Casa Tango

Kalusteisiin integroitava

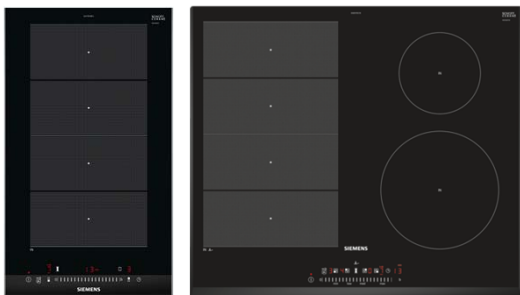
Leveys 600 mm

LED-valaistus

Muutoksen yhteydessä liesikuvun kohdalla oleva maustekaappi poistuu

450 €

Induktioallas Siemens



☐ Induktioallas 300 mm

EX375FXB1E

TouchSlider –ohjaus

FlexInduktion -keittotas

120 €

☐ Induktioallas 600 mm

EX651FEC1E

TouchSlider –ohjaus

FlexInduktion –keittotas

160 €

Kalusteuuni Siemens



☐ Teräs HB675GIS1S

☐ Valkoinen HB675GIW1S

ActiveClean –automaattinen pyrolyysipuhdistus

SoftMove –uuninluukku

4D-kiertoilma

TFT-näyttö

Energialuokka A+

410 €

Ei mahdollinen YIT Kodeissa, joissa yhdistelmäuuni
A5, A8, A12, A15, A19, A22, A26, A29, A33, A36 ja A40

Mikroaaltouuni Siemens



☐ Teräs HF15M564 / HF15M551

☐ Valkoinen HF15M264 / HF15M251

Leveys 500 tai 600 mm, kalustekaavion mukaan

Teho 800 W, viisi eri tehoa

Automaattiset kypsennys- ja sulatustoiminnot

Ovi avautuu vasemmalle

245 €

Ei mahdollinen YIT Kodeissa, joissa yhdistelmäuuni
A5, A8, A12, A15, A19, A22, A26, A29, A33, A36 ja A40

Pyykinpesukoneet Siemens



☐ Kuivaava pyykinpesukone

Tuotetunnus WD15H540DN

Täyttömäärä pesu 7 kg, kuivaus 4 kg

Suurin linkousnopeus 1500 kierr/min

Äänitaso pesu 46 dB, linkous 74 dB ja kuivaus 61 dB

Hiiliharjaton moottori

Ajastin 24 h

VarioSoft-rumpu

Energialuokka A

1 300 €



☐ Pyykinpesukone

Tuotetunnus WM14N18SDN

Täyttömäärä 8 kg

Suurin linkousnopeus 1400 kierr/min

Äänitaso pesu 55 dB ja linkous 76 dB

Hiiliharjaton moottori

Ajastin 24h

LED-näyttö

Energialuokka A+++

590 €

Pesutorni Siemens



☐ Pesutorni

Pyykinpesukone WM14N18SDN (kuvaus yllä)

Kuivausrumpu WT45H2S8DN

Liitossarja WZ11410

Kuivausrumpu

Täyttömäärä 8 kg

Äänitaso 65 dB

EasyClean -kosteudentiivistin

AutoDry -elektroninen kosteudentunnistus

iSensonic -lämpöpumppukuivausrumpu

SoftDry-teräsrumpu

Ajastin 24 h

LED-näyttö

Energialuokka A++

1 340 €



Parketit



- ☐ **Tammi Limestone Kährs**
Harjattu ja mattalakattu
3-sauvainen lautaparketti
Jalkalista 12x42 mm valkoinen

21 € / m²



- ☐ **Tammi Brighton Kährs**
1-sauvainen lautaparketti
Country-lajitelma
Mattalakattu
Valkoiset jalkalistat

57 € / m²



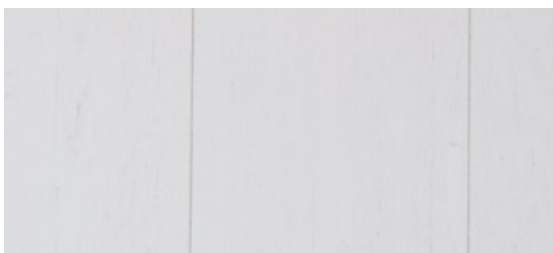
- ☐ **Tammi Natur Grey Ellett**
3-sauvainen lautaparketti
Lakattu
Valkoiset jalkalistat

16 € / m²



- ☐ **Tammi Silver Grey White Wash Ellett**
1-sauvainen lautaparketti
Country-lajitelma
Harjattu ja mattalakattu
Valkoiset jalkalistat

35 € / m²



- ☐ **Tammi Superwhite Ellett**
1-sauvainen lautaparketti
Kevytharjattu, peittävä valkomattalakkaus
Valkoiset jalkalistat

35 € / m²



- ☐ **Tammi Sand White Ellett**
1-sauvainen lautaparketti
Kevytharjattu ja valkomattalakattu
Valkoiset jalkalistat

35 € / m²

Huomioithan parkettia valitessasi: voimakas puun syy rakenne aiheuttaa vaihtelua lakkapinnassa sekä eroa pinnan sileydessä ja jopa kiillossa. Vaaleassa pinnassa saumakohtat erottuvat huomattavasti selkeämmin kuin tummassa pinnassa, pienikin rako tai korkoero näkyy mustana ja korostuu. Valkoisen jalkalistan ja seinän väliin jäävä pienikin rako näkyy mustana.

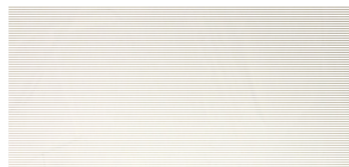
Erikoispintakäsittely



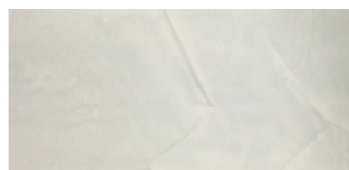
Tunto hieno –erikoispintakäsittely tehdään valitsemallesi seinäalalle kahden sävyn teräslastatekniikalla

85 € / m²

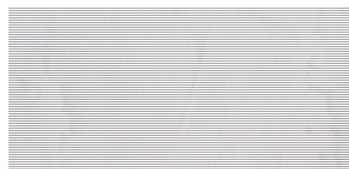
Kolme sävy-yhdistelmävaihtoehtoa



☐ **Kuuran vaalea**
Pohjasävy H487
Pintasävy G487



☐ **Lämmin luoto**
Pohjasävy K487
Pintasävy H487



☐ **Hehkuva harmaa**
Pohjasävy N488
Pintasävy K488

Pintakäsittelyn sävy-yhdistelmä ja käsiteltävän pinnan ala sovittava muutostyöinsinöörin kanssa.

Sävymaalaus

Yhden tai kahden seinän maalaus tehostevärillä

Valitse sävy viereisestä sävykartasta tai ilmoita haluamasi sävy Tikkurilan värikartasta

Maalauksen sävy sovittava muutostyöinsinöörin kanssa

270 € / sävy



☐ **Vaaleanharmaa 1908**



☐ **Keskiharmaa 1924**



☐ **Tummanharmaa 1927**



☐ **Posliinikukka Y415**



☐ **Neito X420**



☐ **Rustiikki V418**



☐ **Angora H466**



☐ **Gorgonzola G444**



☐ **Nefriitti N494**



☐ **Valkama K498**

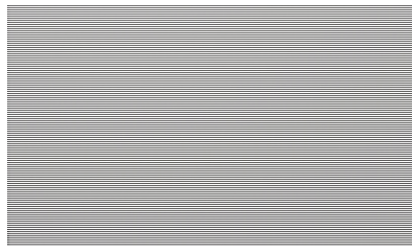
Makuuhuone ja eteinen (kalustekaavion mukaisesti)

Kalusteovet Novart Petra



- ☐ **Valkoinen matta**
Maalattu sileä MDF-ovi
Milka 961

70 € / ovi



- ☐ **Tummanharmaa matta**
Maalattu sileä MDF-ovi
Milka 96H

135 € / ovi



- ☐ **Harmaa puu**
Mikrolaminaattiovi alumiinin värisellä
akryylireunanauhalla
Helka 162

135 € / ovi



- ☐ **Tumma harmaa puu**
Mikrolaminaattiovi oven värisellä reunanauhalla
Rita 164

135 € / ovi



- ☐ **Eira 102**
Kalvo-ovi
Kiiltävä valkoinen

165 € / ovi

Vetimet Novart Petra



- ☐ **Valkoinen lippavedin**
WL13
Kokonaispituus 136 mm

13 € / vedin



- ☐ **Matta niklattu vedin**
SU12
Kokonaispituus 145 mm

14 € / vedin

Asuntokohtainen hinta ja suunnitelma muutostyöinsinööriltä.

Kalustemuutos sisältää taustaseinien pintakäsittelyn sekä parketin asennuksen komeroryhmän kohdalle.

Muutos saattaa aiheuttaa alakattomuutoksen, joten huomioithan muutostyöaikataulun.

Elfa-säilytysjärjestelmät



Eteinen

Vista Plain –liukuovet
kirkas kuvastin (Clean mirror 30001)

Siivouskomero kalustekaavion mukaisesti

Elfa Classic -säilytysjärjestelmä

☐ Valkoinen

☐ Platina

Alumiinikehyksen väri

☐ Valkoinen

☐ Hopea

Ei YIT Kodeissa

25,5 m², 34,5 m², 37 m² ja 38,5 m²

960 – 1 490 € / ryhmä



Makuuhuone / Alkovi / Olohuone

Vista Plain –liukuovet
lumenvalkoinen lasi (Pure white 50022)

(kuvassa yksi ovista kirkkaalla kuvastimella)

Siivouskomero kalustekaavion mukaisesti

Elfa Classic -säilytysjärjestelmä

☐ Valkoinen

☐ Platina

Alumiinikehyksen väri

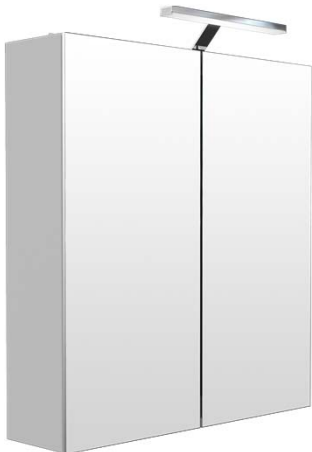
☐ Valkoinen

☐ Hopea

150 – 1 260 € / ryhmä

Kylpyhuone ja erillis-WC (kalustekaavion mukaisesti)

Peilikaappi Temal



Peilikaappi

Extralight SR60PRO01 (pistorasia oikealla)
Kirkas peili, valkoinen runko
Piilosaranat
Leveys 600 mm
LED-varsivalo kaapin päällä
Kaksi säädettävää lasihyllyä
Meikkipeili
Allastason valaistus
Kaksiosainen pistorasia IP44

420 €

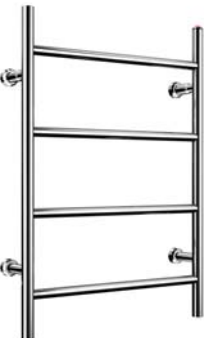
Pyyhekuivaaja



Flex I PAX

Sähkötoiminen
Kromattu
5 kpl 180 astetta kääntyvää tankoa
Ajastimen avulla pyyhekuivain voidaan asentaa lämpenemään esim. 2 tuntia aamulla ja 2 tuntia illalla
Koko 560x600 mm

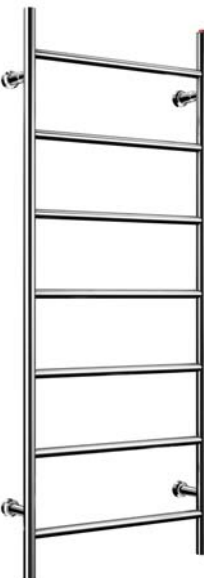
650 €



Tango EH 50744 Rej Design

Sähkötoiminen
Kromattu
On/Off katkaisija
Koko 500x740 mm

960 €



Tango EH 50130 Rej Design

Sähkötoiminen
Kromattu
On/Off katkaisija
Koko 500x1300 mm

1 065 €

Pyyhekuivaimen paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti.

Suihkusetti Mora



- ☐ **Suihkusetti MORA INXX Shower System S5**
Suihkusekoittaja 702616 ja suihkusetti S5 MA 130008
Sisältää yläsuihkun (siivilän Ø 250 mm) ja käsisuihkun
Ei sisällä juoksuputkea
Kromattu
Energiaa ja vettä säästävä:
käsisuihku 9 l/min, kattosuihku 12 l/min



945 €

Suihkunurkat ja -seinä Hietakari



- Suihkunurkka Infinia 212x212**
Suorakulmainen suihkunurkka (SOxSO)
Kiiltävä alumiinirunko
Korkeus 1900 mm, leveys tarkastettava
kylpyhuonekohtaisesti

Lasin sävyvaihtoehdot

- ☐ **Kirkas** ☐ **Maito**
- ☐ **Savu** ☐ **Chinchilla**

Suihkuseinän tilalle 440 €

Suihkunurkan tilalle 260 €



- Suihkunurkka Infinia 222x222**
Kaareva suihkunurkka (POxPO)
Runko: kiiltävä alumiini
Korkeus 1900 mm, leveys tarkastettava
kylpyhuonekohtaisesti

Lasin sävyvaihtoehdot

- ☐ **Kirkas**
- ☐ **Savu**

Suihkuseinän tilalle 440 €

Suihkunurkan tilalle 260 €



- ☐ **Suihkuseinä Vetro 511 kiinteä**
Kiiltävä alumiinirunko
Lasin sävy kirkas
Korkeus 1900 mm, leveys tarkastettava
kylpyhuonekohtaisesti

Suihkuseinän tilalle 180 €



Ice Valkoinen 300x600

Asennus vaakaan

Sauma: Kiilto 10 Valkoinen

26 € / m²

Kylpyhuone:

☐ Himmeä 6705361

☐ Kiiltävä 6705360

Erillis-WC:

☐ Himmeä 6705361

☐ Kiiltävä 6705360



Arkesia Bianco 298x598

33011031

Asennus vaakaan

Sauma: Kiilto 11 Luonnonvaalea

60 € / m²

☐ Kylpyhuone

☐ Erillis-WC



Arkesia Grys 298x598

33011035

Asennus vaakaan

Sauma: Kiilto 41 Keskiharmaa

60 € / m²

☐ Kylpyhuone

☐ Erillis-WC



Archistone Grafite 298x598

0050773

Himmeä

Sauma: Kiilto 44 Tummanharmaa

89 € / m²

☐ Kylpyhuone

☐ Erillis-WC



Archistone Darkstone 298x598

0050873

Himmeä

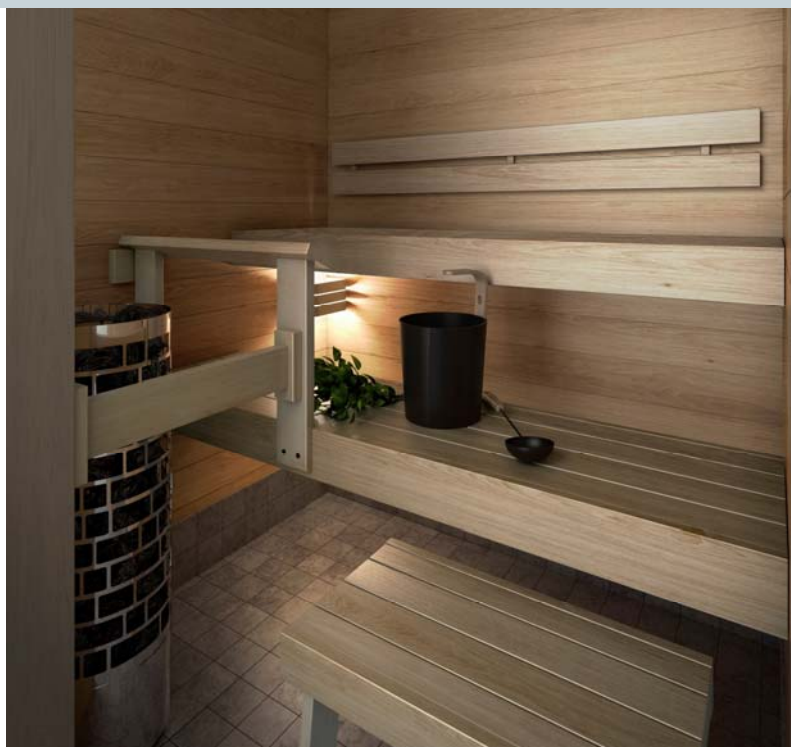
Sauma: Kiilto 48 Hiilenharmaa

89 € / m²

☐ Kylpyhuone

☐ Erillis-WC

Sävyteemat



Saunateema Savu (vasemmalla) ja Kiulu. Kuvan kiuas ja irtaimisto eivät kuulu pakettiin. Kuvat ovat viitteellisiä.

☐ Savu

Seinät ja katto: mustaksi sävytetty kuusipaneeli (STP 15x90), piilokiinnitys
Pitkittäissuuntaiset haapalauteet ja 2-osainen selkänoja
Mustaksi sävytetty mäntyvalaisin
Täyslasiovi savu (harmaa)

1 500 €

☐ Kiulu

Seinät ja katto: tervaleppäpaneeli (STS kallio 15x90), piilokiinnitys
Pitkittäissuuntaiset tervaleppälauteet ja 2-osainen selkänoja
Raita -valaisin, tervaleppä
Täyslasiovi kirkas

1 630 €

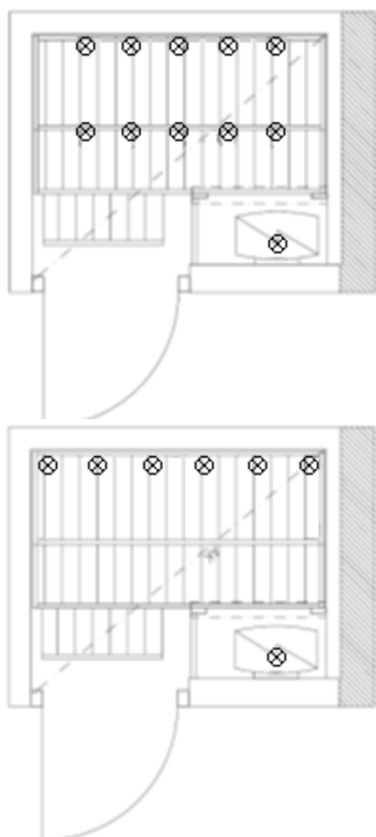
☐ Kivi

Seinät ja katto: haapapaneeli (STS kallio 15x90), piilokiinnitys
Harmaaksi sävytetyt pitkittäissuuntaiset kuusilauteet ja 2-osainen selkänoja
Mäntyvalaisin (hintaan sisältyvä)
Täyslasiovi kirkas

2 040 €

Värjäys ei ole täysin peittävä, puun kuviointi ja oksakohdat kuultavat läpi. Oven karmien ja ikkunapokien sävytys sisältyy hintaan.

Valaistus Cariitti



☐ Valokuidut 10+1 kpl Cariitti VPL30-G211

1170 €

Sijoitus:

5 kpl lauteiden alapuolelle

5 kpl selkänojaan

1 kpl linssillä kiukaan yläpuolelle

Lauteisiin lisätään laudeväliritä

Saunan suunnitelman mukainen valaisin

jätetään siivousvaloksi

☐ Valokuidut 6+1 Cariitti VPAC-1527-F335

1200 €

Sijoitus:

6 kpl kattoon lauteiden yläpuolelle

1 kpl linssillä kiukaan yläpuolelle

Lauteisiin lisätään laudeväliritä

Saunan suunnitelman mukainen valaisin

jätetään siivousvaloksi

Kiukaat



☐ Cilindro -kiuas Harvia

550 €

Teho 6,8 kW

Digitaalinen ohjauspaneeli

Suojakaide HPC3

Värivaihtoehdot

☐ Valkoinen PC70VHEE

☐ Musta PC70HEE



☐ Halla 60 ST -kiuas Tulikivi

420 €

Teho 6 kW

Värivaihtoehdot

☐ Valkoinen SS1261W

☐ Musta SS1261B



☐ Rauta ST -kiuas Tulikivi

930 €

Teho 6 kW



Laudemuutos



☐ Alalauteen laajennus integroitavan Halla tai Routa -kiukaan ympärille

600 €

☐ Alalauteen laajennus integroitavan Cilindro -kiukaan ympärille
Upotuskaulus HPC2

700 €

Laudemuutoksen hintaan lisätään valitsemasi kiukaan hinta.

Tukikaide



Materiaalivaihtoehdot

- ☐ Kuusi
- ☐ Haapa
- ☐ Tervaleppä

70 €

Saunan ovi



Täyslasiovi

Puinen vedin

55 €

Lasivaihtoehdot:

- ☐ Pronssi
- ☐ Savu (harmaa)



Parveke

Lattiaritilät



☐ Puuritilät

Lämpökäsitelty ruskea
Uritettu mänty
26 x 118 mm

110 € / m²



☐ Komposiittiritilät

Suurilta osin kierrätysmateriaaleista valmistettu
100% kierrätettävissä
22 x 145 mm

135 € / m²

Värivaihtoehdot

☐ Grafiitinharmaa

☐ Ruskea

☐ Vaaleanharmaa

Ritilät toteutetaan parvekelaatan mukaisilla kaadoilla
ja osissa siten, että osakokonaisuudet ovat
irrotettavissa siivouksen ajaksi.

Parvekelämmittimet



☐ Energo infra 1000 W

Lämmittää noin 6 m² suuruisen alueen
Koko 1170 x 75 x 40 mm

320 € / kpl



☐ Solamagic 1400 W

Lämmittää noin 14 m² suuruisen alueen
Koko 520 x 200 x 92 mm, syvyys
kiinnikkeen kanssa 231 mm

815 € / kpl

Lämmitin asennetaan pinta-asennuksena kattoon tai seinään oleskelualueen yläpuolelle ja kytketään pistorasiaan. Lämmittimen suuntauskulmaa voidaan säätää.

Väliovet

Seinän sisään liukuva väliovi Muotolevy



Eclisse Pocket Door 800

Massiivirakenteinen maalattu valkoinen sileä ovilehti 1S valkoinen

Oven mitat 830 x 2040 x 34 mm, oviaukko 800 mm

Pyöreä matta hopea uppovedin OSC1

Soft close

Oven kehys asennetaan kevyen väliseinän sisään, joka

Saattaa aiheuttaa lisäksi sähkömuutoksia

Asennusvaihtoehdot



Asennus laakaoven tilalle

880 € / kpl



Asennus liukuoven tilalle

730 € / kpl

Väliovet Jeld Wen



Style 1

Kennorakenteinen muotoon puristettu

peilisisäovi

3-peilinen

50 € / kpl



Style 2

Kennorakenteinen muotoon

puristettu peilisisäovi

6-ruutuinen kirkas lasi

200 € / kpl



Trend 301

Puukuitukomponentti tehty sisäovi

1-peilinen

90 € / kpl



Trend 302K

Puukuitukomponenteista tehty sisäovi

1-peilinen kirkas lasi

205 € / kpl



Trend 302S

Puukuitukomponenteista tehty sisäovi

1-peilinen satiini lasi

270 € / kpl

Parvekkeen sisäovea ja liukuovia ei saa peili- tai lasiovena.

Painikehelat Abloy



Kromattu Presto 3-16SS/007 48458 Ms/CR

65 € / ovi



Satiinikromattu Presto 3-16SS/007 48459 Ms/HCR

70 € / ovi



Valaisimet

Riippuvalaisimet Innolux Design



Candeo

Suunnittelija Katriina Nuutinen
Halkaisija 388 mm, korkeus 180 mm
Materiaali akryyli ja alumiini
Johdon pituus 2,5 m
Kokonaisteho 55W T5C,
energiansäästölamppu 14W E27

Väri vaihtoehdot:

- ☐ Valkoinen
- ☐ Punainen
- ☐ Musta

240 € / kpl



Kuplat

Suunnittelija Yki Nummi
Halkaisija 400 mm, korkeus 300 mm
Materiaali akryyli ja alumiini
Kokonaisteho max 35W E27

Väri vaihtoehdot:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| ☐ Savunharmaa | ☐ Hiekka |
| ☐ Punainen | ☐ Violetti |
| ☐ Kirkas | ☐ Pomeranssi |

180 € / kpl

Plafondi Innolux Design



☐ Yki

Suunnittelija Yki Nummi
Halkaisija 500 mm, korkeus 130 mm
Väri valkoinen, keskiökiekko musta
Materiaali akryyli
Kokonaisteho 4 x 35 W

175 € / kpl

Turvavarusteet

Turvalukko

☐ Turvalukko

340 € / kpl

Lukitus avaimella oven ulkopuolelta
Turvalukko sarjoitetaan asunnon avaimelle ja yleisavaimelle
Jos halutaan sarjoitus vain asunnon avaimelle, asiasta on ilmoitettava tilattaessa erikseen

Ovisilmät



☐ Elektroninen ovisilmä Yale

155 € / kpl

Asennetaan oveen samalle kohdalle kuin normaali ovisilmä
Näyttö syttyy 10 sekunniksi nappia painamalla
Näyttö 3,2" LCD
68 mm x 128 mm x 15 mm
Musta, hopealla reunuksella



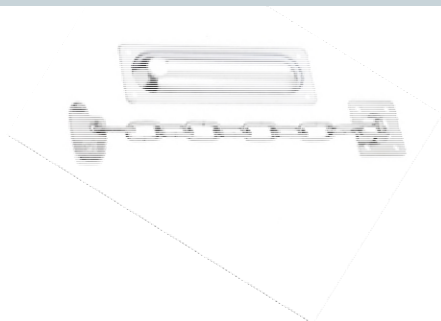
☐ Ovisilmä

40 € / kpl

Turvaketju

☐ Turvaketju

30 € / kpl



Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta.
Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.

Lisähintaiset muutostyöt

ASUNTO OY VANTAAN LUMIKVARTSI 16.4.2018



yit.fi

Nimi: _____

Asunnon numero: _____

Muuta huomioitavaa: _____

Päivämäärä: _____

Allekirjoitus: _____

Palautus: Materiaalivalintojen tilausaikataulun mukaisesti YIT Asuntomyyntiin, sähköpostilla muutostyöinsinöörille (etunimi.sukunimi@yit.fi) tai postitse osoitteeseen:

YIT Rakennus Oy
Sari Tawast
Kerrostalot Pääkaupunkiseutu Muutostyöt
PL 36, 00621 Helsinki





facebook.com/YitKoti
yit.fi