



Inspiroidu taikomaan ihmeitä!

Luo uutta väreistä, pinnoista ja tunnelmista! Hio yksityiskohtia, mallaile mieliväreillä ja erilaisilla pinnoilla, loihdi tunnelmia, säväytä tai rauhoita. Voit suunnitella sisustuksen kuten itse haluat – tai antaa kaiken ammattilaistemme käsiin.

Kun ostat uuden YIT Kotisi riittävän ajoissa, voit vaikuttaa tilaratkaisuihin ja materiaaleihin sekä teettää tulevaan kotisi lisähintaisia muutoksia valmiiksi hinnoitelluista vaihtoehtoista tai toteuttaa täysin uniikkeja ratkaisuja. Autamme sinua kokonaisuuden suunnittelussa. Mitä aikaisemmin kerrot toiveesi, sitä enemmän voit vaikuttaa siihen, millainen uudesta kodistasi tulee.

Tähän esitteeseen voit tutustua myös YIT Plus –palvelusta, johon tallennamme tiedot käytetyistä tuotteista ja materiaaleista kotisi valmistuttua.

Tunnukset YIT Plus –verkkopalveluun saat sähköpostiisi tehtyäsi asuntokaupan. Kirjaudu YIT Plusaan osoitteessa yitplus.com tai lataa ilmainen mobiili-

sovellus.

Voit tehdä valintasi Lisähintaiset muutostyöt-Valintalomakkeeseen, joka palautetaan asuntomyyntiin tai muutostyöinsinöörille.

Ystävällisin terveisin

YIT Suomi Oy

Lataa ilmainen YIT Plus –mobiilisovellus.





Valmiiksi hinnoitellut muutostyöt

Tässä esitteessä on esitelty valmiiksi hinnoiteltuja tuotteita ja materiaaleja, joilla voit parantaa uuden kotisi sopivuutta omiin tarpeisiisi. Hinnoittelussa on huomioitu hyvitys asunnon hintaan sisältyvistä materiaaleista ja uuden materiaalin asennus.

Muutostöiden toteutus joustavasti rakennustöiden yhteydessä

Teemme muutostyöt joustavasti rakennustöiden yhteydessä. YIT Rakennus Oy tekee tilaamasi muutostyöt sekä hankkii ja asentaa kaikki tarvittavat tuotteet ja materiaalit. Teemme yhteistyötä vain sellaisten yritysten kanssa, jotka toimivat tilaajavastuulain edellyttämällä tavalla. Yhteistyökumppaneiden vastuuvakuutusasioiden sekä työterveydenhuollon tulee myös olla asianmukaisesti hoidettu.

Muutostöiden maksaminen

Muutostyöt laskutetaan vaiheittain työn valmistuessa. Huomioithan, että laskutamme muutostyöt jaettuna tasan asunnon ostajien kesken, elleite toisin mainitse. Laskut tulee olla kokonaisuudessaan maksettu ennen uuden kodin avainten vastaanottamista.

Muutostöiden kunnossapitovastuu kuuluu asunnon omistajalle

Rakennusaikana tilatut lisä- ja muutostyöt kuuluvat asunnon omistajan omalle kunnossapitovastuulle, jos ne eivät rinnastu asunto-osakeyhtiön alkuperäisten suunnitelmien mukaiseen perustasaan. Asunto-osakeyhtiön vastuunjakotaulukosta ja yhtiöjärjestyksestä ilmenevät ne asiat, jotka ovat asunto-osakeyhtiön vastuulla. Sellaisia asioita ovat mm. hanat. Mahdollisen korjauksen yhteydessä asunto-osakeyhtiö vastaa kustannuksista vain perustasaan saakka. Ylimenevät kulut asunto-osakeyhtiö veloittaa asunnon omistajalta.

YIT Rakennus Oy:llä ei ole kuluttajasuoja-lain mukaan velvollisuutta eritellä kiinteähintaisen lisä- ja muutostyön kustannusrakennetta. Asunto-osakeyhtiön rakennusaikainen hallitus ei käsittele asunnon hallinnan ja yhtiön hallinnon luovutuksen välisenä aikana asunnon omistajan lisä- ja muutostöihin liittyviä lupapyyntöjä. Niihin liittyvät päätökset tekee asumisen aikainen hallitus, joka valitaan noin kolmen kuukauden kuluttua asunto-osakeyhtiön valmistumisesta.



Muutostyöaikataulu

Lähetähän tarjouspyyntösi hyvissä ajoin

Tilauksen viimeisin ajankohta:

Runkovaiheen muutokset

- Sähköpisteiden muutokset ja lisäykset kevyissä väliseinissä 10.9.2018
- Keittiön välitilavalaistus
- Kevyiden väliseinien muutokset, vahvistukset (TV)
- Kalustemuutokset, jotka vaikuttavat sähköpisteisiin ja väliseiniin
- Saunan kiuas-, ja valokuitu- ja lauderunkomuutokset
- Sähköpyyhekuivaimet
- Seinän sisään liukuvat liukuovet

Sisävalmistusvaiheen 1 muutokset

- Laattamuutokset (toimittajien varastomallit) 1.10.2018
- Kalustemuutokset ja kalusteisiin vaikuttavat kodinkonemuutokset
- Keittiön välitilan materiaali
- Komeroiden ja vaatehuoneiden ovi- ja säilytysjärjestelmät
- Liesikupu

Sisävalmistusvaiheen 2 muutokset

- Lattiamateriaalimuutokset (toimittajien varastomallit) 12.11.2018
- Sävymaalaukset ja erikoispintakäsittelyt
- Saunan ja pesuhuoneen paneeli- ja laudemuutokset sekä sävytykset

Sisävalmistusvaiheen 3 muutokset

- Hanat 17.12.2018
- Väliovet

Sisävalmistusvaiheen 4 muutokset

- Kodinkonemuutokset, jotka eivät vaikuta kalusteisiin 14.1.2019

Sisävalmistusvaiheen 5 muutokset ja ulkotyövaiheen muutokset

- Suihkuseinämuutokset 11.3.2019
- Varusteet ja koukustot
- Turvalukot ja ovisilmät
- Asuntopiha/terassimuutokset



Yhteystiedot

Sisustusmateriaaleihin ja muutostöihin liittyvissä asioissa sinua palvelee muutostyöinsinööri. Allekirjoitetun tilauslomakkeen voi lähettää hänelle joko sähköpostilla (skannattuna) tai postitse.

Sari Jukantupa

puh. 050 397 7775

sari.jukantupa@yit.fi

Uuden YIT Kotisi projektipäällikkö on Tuomas Keskitalo p. 050 569 0244, tuomas.keskitalo@yit.fi

Hän vastaa kokonaissuunnitteluun liittyviin kysymyksiin.

Rakennuttaja-asiamies on Jaana Lindholm, puh. 050 390 0190, jaana.lindholm@yit.fi

Hän vastaa asunto-osakeyhtiön hallinnollisista asioista.

Postiosoite:

YIT Suomi Oy

Asuminen Uusimaa ja pientalot

PL 36, 00621 Helsinki

YIT Asuntomyynti:

Panuntie 6, 00620 Helsinki

asuntomyynti.kapyla@yit.fi

Puh. 020 433 3230 *

Avoinna: Palvelupiste ma, ti, to, pe 12-16, pe 12-18

Puhelinpalvelu ma, ti, to, pe 9-16, ke 9-18

*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%) soitettaessa kiinteästä puhelinverkosta tai matkapuhelimesta.



yit.fi

Valmiiksi hinnoiteltuja muutosimerkkejä

Runkovaiheen muutokset



- Q **2-osaisen pistorasian lisääminen kevyeen väliseinään**
Jussi-sarja, väri valkoinen

- Q **Antennirasian lisääminen kevyeen väliseinään**
Jussi-sarja, väri valkoinen

- Q **Tietoliikennesasian lisääminen kevyeen väliseinään**
Jussi-sarja, väri valkoinen



- Q **Pistorasian muuttaminen USB-latausasemaksi kahdella USB-A -liittimellä, 2x0,7 A**
Jussi-sarja, väri valkoinen

- Q **Pistorasian, antennirasian tai tietoliikennesasian siirtäminen kevyessä väliseinässä**

- Q **Valokytkimen vaihto liiketunnistinkytkimeksi (ET,KPH tai erillis -WC)**

- Q **Valokytkimen (25-500 W) vaihto himmentimeksi, soveltuu 230V ja pienoisjännitehalogeenilampuille (rautasydänmuuntajalla).**

- Q **Valokytkimen vaihto LED-säätimeksi (2-100VA)**

- Q **Impressivo-pistorasiat ja valokytkimet** Väri valkoinen, saatavilla myös hopean väriyhdistelmiä sekä lasinen vaihtoehto - kysy lisää värejä ja hintatietoja meiltä.



Sähköpisteiden sijainti on sovittava muutostyöinsinöörin kanssa.

Keuyen väliseinän vahvistus

Q Keuyen väliseinän vahvistus

- Kevyt väliseinä vahvistetaan maksimimitoiltaan 1200 x 1200 mm kokoiselta alueelta
- Vahvistuksen sijainti sovittava muutostyöinsinöörin kanssa



Runkovaiheen muutokset

Keittiön välitilan LED-valonauha ja Mini-2 -pistorasiat



LED-valonauha Novart

- Suunnitelman mukaiset välitilavalaisimen jäävät pois
- Asennus seinäkaappien pohjaan n. 20 mm seinäkaappien etureunasta, myös astiankuivauskaapin kohtaan, ei liesikuvun kohdalle
- Valon värisävy kylmä, 4000 K, LUZNAUHAG
- Alumiininen asennuslista LUZPROFIL3
- Välitilan valaistukselle lisätään erillinen kytkin

Mini-2 -pistorasiat Limente

- Välitilaan lisätään kaksi 2-osaista Limente Mini-2 pistorasiaa
- Väri RST tai valkoinen
- Pistorasioiden määrä on vastaava kuin alkup. kalusteissa ja sijainnit sovitaan erikseen muutostyöinsinöörin kanssa



LED-listavallo ja välitilan pistorasiat



LED-listavallo (Novart)

- Alumiinin värinen led-valaisin
- Valon värisävy : 3800 K (cool white)

Keittiön alkuperäisen suunnitelman mukaisten välitilavalaisimien tilalle asennetaan Led-listavalot ja suunnitelman mukainen määrä Mini-2-pistorasioita.

Erillinen kytkin asennetaan seinään. Led-listavalon tarvitsema muuntaja ja pistorasia asennetaan seinäkaappien päälle.

YHDISTELE MATERIAALEJA



Keittiön kalusteovet Novart Petra (kalustekaavion mukaisesti)

Hintaryhmä 4



q Ronja 681 A/C

- Valkoinen matta laminaatti ABS-reunanauhalla

- vaihtoehdot, laminaatti/reunanauha:
 - q valkoinen/valkoinen
 - q valkoinen/alumiini

Hintaryhmä 5



q Ruut 166

- Vaalea betoni
- Mikrolaminaatti 19 mm



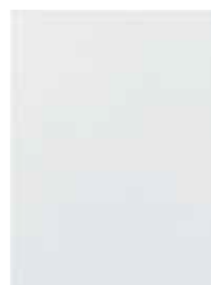
q Fanni 165

- Vanha Tammi puusyy
- Mikrolaminaatti 19 mm



q Helka 162

- Harmaa puu
- Mikrolaminaattiovi alumiinin värisellä akryylireunanauhalla



q Ronja 683

- Valkoinen kiiltävä laminaatti valkoisella ABS-reunanauhalla

Hintaryhmä 7



Q Kiia 951

- Valkoinen
- Maalattu sileä mdf 19 mm
- alumiiniprofiili



Q Eira 102

- Kalvo-ovi 18 mm
- Kiiltävä valkoinen



Q Milka Trendiväri Savi-I

- Greige
- Maalattu matta sileä mdf 19 mm

Hintaryhmä 9



Q Arlena 429

- Luonnonväri
- Tammi vaakaviilu mdf 17 mm

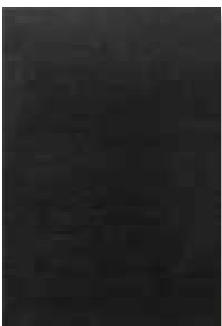
Hintaryhmä 11



Q Arlena 433

- Harmaa
- Tammi vaakaviilu mdf 17 mm

Hintaryhmä 13



Q Arlena 43B

- Musta
- Tammiviiluovi 17 mm



Vetimet Novart Petra

Hintaryhmä 1



qSD9
qSD12
qSD16



S12D-S25D (RST)
qS12D Hr 1
qS19D Hr 2
qS25D Hr 3



qSC12



qTI9



qRK12



qTIN



qRSN



qCRN



qSS19

Hintaryhmä 2



qSA16



qCK16



qV3RS



SR12-SR44

- q SR12 Hr 1
- q SR19 Hr 1
- q SR25 Hr 2
- q SR44 Hr 2



SL4-SL43 (rosteri)

- q SL4 Hr 1
- q SL13 Hr 2
- q SL23 Hr 3
- q SL33 Hr 3
- q SL43 Hr 3



WL4-WL43 (valkoinen)

- q WL4 Hr 1
- q WL13 Hr 2
- q WL23 Hr 3
- q WL33 Hr 3
- q WL43 Hr 3



qVE12

Hintaryhmä 3



qTL16



qCH16



qSU12
qSU19



WK19-44 (valkoinen)

- q WK19 Hr 2
- q WK25 Hr 3
- q WK44 Hr 3



BK19-44 (musta)

- q BK19 Hr 2
- q BK25 Hr 3
- q BK44 Hr 3

Vetimen pituuden vaikutus ovien avautumiseen tarkistettava keittiökohtaisesti.

Keittiön laminaattityötasot Novart Petra

Hintaryhmä 4 paksuus 30 mm



BS4, Betonivalu (600)

Q 30 mm

- BSABS-reunanauhalla



FB valkea puu (605)

Q 30 mm

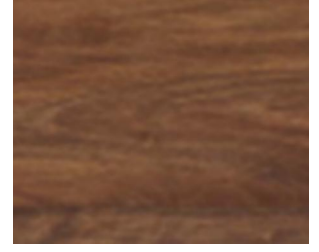
- FBABS-reunanauhalla



AT antiikki tammi (571)

Q 30 mm

- ATABS-reunanauhalla



WA Lämmin pähkinä (624)

Q 30 mm

- WAABS-reunanauhalla



RC, musta puu (604)

Q 30 mm

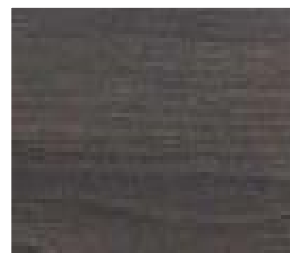
- RCABS-reunanauhalla



CF, lämmin puu (608)

Q 30 mm

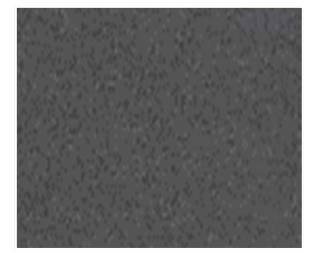
- CFABS-reunanauhalla



DE, tumma jalava (578)

Q 30 mm

- DEABS-reunanauhalla



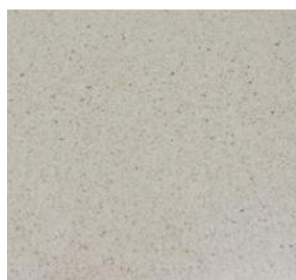
FD, tumma grafiitti (551)

Q 30 mm

- FDABS-reunanauhalla

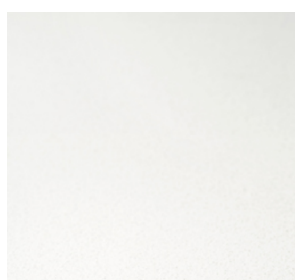
Keittiön kvartsikomposiittitaso Kivilähde Kaavin Kivi

Hintaryhmä 3 tai 5



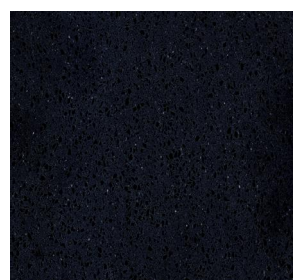
q Islanti

- Hr 3, 30 mm



q Vaalea kvartsi

- Hr 3, 30 mm



q Kuu

- Hr 3, 30 mm



q Carrara

- Hr 5, 30 mm



q Alaska

- Hr 5, 30 mm



q Himalaja

- Hr 5, 30 mm

Kivi on luonnonmateriaali, jolle on ominaista tietty värin ja kuvion vaihtelevuus sekä mahdolliset hiushalkeamat tason pinnassa. Kivi- tai kvartsitaso ei ole huoltovapaa eikä sitä suositella alustaksi kuumille tuotteille.

Suorapyörästetty reunahionta
R=5mm

Hintaryhmä 2-5 30 mm



q **Ridge Black
Hr 2**

- Tummanharmaa, pienirakeinen graniitti Etelä-Afrikasta



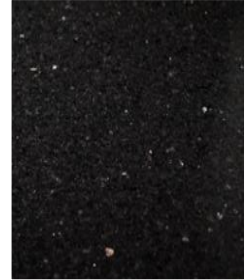
q **Musta Graniitti
Hr 3**

- Musta, pienirakeinen graniitti Intiasta



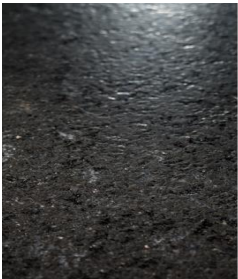
q **Black Galaxy
Hr 4**

- Alkuperämaa Intia



q **Hopea Galaxy
Hr 4**

- Alkuperämaa Zimbabwe



q **Timanttiharjattu musta
Hr 5**

- Musta, timanttiharjaamalla mattamaiseksi käsitelty tasaisen sävyinen kivilaji. Pinta hieman karkea

Kivi on luonnonmateriaali, jolle on ominaista tietty värin ja kuvion vaihtelevuus sekä mahdolliset hiushalkeamat tason pinnassa. Kivi- tai kvartsitaso ei ole huoltovapaa eikä sitä suositella alustaksi kuumille tuotteille.

Suorapyörästetty reunahionta R=5mm

Keittiön allas (Franke)



q **Box BXX 110-50 tai BXX 110-34**

- Altapäin tasoon kiinnitettävä
- Lev. 450 tai 540 mm
- Allassyvyys 200 mm
- Kulmissa R=12 tai R=13
- Allas sisältyy kivi- ja kvartsikomposiittitasojen hintaan



q **BOX 210/110-50 TL tai BOX 210/110-40TL**

- Työtasoon päältäpäin asennettuna ja huullettuna
- Pohjaventtiili kaukosäädöllä
- Väri RST
- Kalustekaavion mukaisesti
- Lev. 530 mm
- Allassyvyys 200 mm



q **Harmonia ZOX 660**

- Tasoon päältäpäin asennettava
- 1½ -altainen
- Pohjaventtiili 3½ -"
- Altaiden koot: 360*420*195 mm ja 165*306*157 mm
- Materiaali: ruostumaton teräs
- 600 mm allaskaappiin



q **Musta Onyx**



q **Valkoinen Glacier**



q **Harmaa Stone Grey**

Maris MRG 610-58 tai MRG 610-42

- Fraganite-komposiittiallas
- Työtasoon päältäpäin asennettava
- Sopii laminaattitasoihin
- Pohjaventtiili kaukosäädöllä
- Kalustekaavion mukaisesti
- 600 mm kaapin allas: 505*390*195 mm
- 500 mm kaapin allas: 345*390*200 mm

Keittiökohtaisesti tarkistettava, että altaan ja seinän sekä altaan ja tason reunan väliin jää riittävästi tilaa.

Hintaryhmä 1



q Musta



q Harmaa



q Mokka



q Vaaleanharmaa

Hintaryhmä 3



q Helmiharmaa



q Helmimusta



q Purewhite
(täysin kirkas valkoinen)



q Satiiniantrasiitti



q Satiinipronssi



q Satiinimusta (mattapintainen)

Hintaryhmä 4



q Purewhitesatiini
(mattapintainen valkoinen)

Huomioithan, että välitilalasi toteutetaan saumalla mikäli lasin pituus ylittää 3,1 m. Pistorasiat asennetaan välitilaan suunnitelmien mukaisesti.



Kodinkoneet

Jääkaappipakastin kalustepeitteinen Siemens



Q Kalustepeitteinen jääkaappipakastin KI86NVS30

- Käyttötilavuus 188 litraa, pakastin 67 litraa
- Energialuokka A++
- Korkeus 1772 mm
- TouchControl –lämpötilanohjaus
- FreshSense -sensoriautomatiikka
- Pikapakastus ja noFrost -ominaisuus
- Hälytysjärjestelmä ilmoittaa oven jäädessä auki tai lämmönnoususta pakastimessa
- LED-valaistus jääkaapissa
- LED-numeronäyttö

Kalustepeitteinen astianpesukone Siemens



Q Kalustepeitteinen astianpesukone

SN636X02AE, Leveys 600, kalustekaavion mukaisesti

- Energiatohokkuusluokka: A++
- Kuivaustehokkuusluokka: A
- Äänitaso: 48 dB(A) re 1 pW
- AquaStop ja varioSpeed -toiminnot
- Pesutilan materiaali teräs/polinox
- InfoLight: lattiaan heijastuu merkkivalo, kun ohjelma käynnissä

tai **SR615X00CE** leveys 450 mm, kalustekaavion mukaisesti

- Energiatohokkuusluokka: A+
- Kuivaustehokkuusluokka: A
- Äänitaso: 48 dB(A) re 1 pW
- AquaStop ja varioSpeed –toiminto
- Pesutilan materiaali teräs
- InfoLight: lattiaan heijastuu merkkivalo, kun ohjelma käynnissä

VALITSE VÄRI

Kodinkoneet

Jääkaappi ja pakastinkaappi Siemens (varauskomero asunnot A1,3,4,9,11,16,18,23,25,30)



q Valkoinen jääkaappi, KS36VNW3P

q Teräs jääkaappi, KS36VVI3P

- FreshSense-tekniikka ja LED-valaistus
- Korkeus 1860 mm
- Jääkaapin tilavuus 346 l
- Energialuokka A++

q Valkoinen pakastin GS36NVW3P

q Teräs pakastin, GS36NVI3P

- NoFrost-tekniikka ja LED-valaistus
- Korkeus 1860 mm
- Pakastimen tilavuus 242 l
- Energialuokka A++



Kodinkoneet

Jääkaappi ja pakastinkaappi kalustepeitteinen Siemens (varauskomero asunnot A1,3,4,9,11,16,18,23,25,30)



- ❑ **Kalustepeitteinen jääkaappi KI81RVF30** ,
 - FreshSense-tekniikka ja LED-valaistus
 - Korkeus 1780 mm
 - Pikajäähdytys
 - Jääkaapin tilavuus 319 l
 - Energialuokka A++



- ❑ **Kalustepeitteinen pakastin GI81NAE30**,
 - NoFrost-tekniikka ja LED-valaistus
 - Korkeus 1780 mm
 - freshSense –tekniikka
 - Varoitussäni oven jäädessä auki
 - Pakastimen tilavuus 211 l
 - Energialuokka A++

Kalusteuuni Siemens



q **HB23A1220S**, valkoinen



q **HB23A1520S**, teräs

- Uunin tilavuus: 66 l
- Energialuokka A
- Uunitoiminnot 5 kpl: 3Dkiertoilma Plus, ylä-/alalämpö, erillinen alalämpö kiertoilmagrilli, suuri Variogrilli
- Tarkka ämpötilasäätö: 50 °C - 270 °C
- Paistolämpömittari

Kalusteuunien lisäominaisuuksia:

- EcoClean-erikoispinnoite ehkäisee likaa ja vähentää hajuja.
- Nykyaikainen, elektroninen kello ja ajastin varmistavat täydellisen ajoituksen ruoanvalmistuksesta.
- 3D kiertoilma Plus jakaa lämmön tasaisesti ja paistaa yhtä aikaa jopa 3 pellillistä.
- Paistolämpömittarin avulla uuni paistaa paistin haluttuun sisälämpötilaan.
- Energiatohokkuusluokka A: tehokkaaseen paistamiseen ja leivontaan.

Kalustemikroaaltouuni Siemens



q **BF525LMW0 / HF15M251**, valkoinen



q **BF525LMS0 / HF15M551**, teräs

- Leveys kalustekaavion mukaisesti 600 mm tai 500 mm
- Automaattiset kypsennys- ja sulatusohjelmat
- Mikroaaltoteho 800 W, 5 eri tehoa
- touchControl-ohjaus, cookControl Plus, muistitoiminto
- Uunin tilavuus 20 l
- LED-valaistus
- Vasemmalle aukeava ovi

Induktiokeittotaso Siemens



q **EH651FEB1E**



q **EX651FEC1E**

Tässä mallissa lisäksi:

- U-fasettireuna
- FlexInduction-keittotaso joustavaan ruoanvalmistukseen
- FryingSensor Plus –paistosensori, 4 lämpötila-aluetta

- TouchSlider-ohjaus: nopea ja helppo tehonvalinta joko liu'uttamalla sormeasteikolla tai koskettamalla suoraan haluttua tehoa
- 17 tehotasoa
- PowerBoost-toiminto kaikilla induktiokeittoalueilla (toiminto voidaan aktivoida keittoalueelle silloin, kun saman ryhmän toinen keittoalue ei ole käytössä)
- Ajastin, joka kytkee keittoalueen pois toiminnasta säädetyn ajan kuluttua
- Hälytys
- reStart-toiminto ja quickStart-toiminto
- Hälytys ja lapsilukko toiminnoille

Pesutorni Siemens



q Pesutorni

Pyykinpesukone

WM14N18SDN, valkoinen

- Energialuokka A+++ -10%
- Suurin linkousnopeus 1380 kierr/min
- Ominaisuuksia: hiiliharjaton moottori, ajastin 24h, vakaa käynti ja hiljaisempi käyntiääni, LED-näyttö
- Äänitaso: pesu 55 dB, linkous 76 dB



WZ11410

Pesutornin väliasennussarja, valkoinen



Kuivausrumpu **WT45H2S8DN**,

valkoinen

- Täyttömäärä 8 kg
- Energialuokka A++
- Lämpöpumppu
- Ominaisuuksia: kosteudentiivistin ja -tunnistus, ajastin 24 h, vakaa ja tärinätön käynti, LED-näyttö
- Äänitaso 65 dB

Kuivaava pyykinpesukone Siemens



q **WD14U501DN**, valkoinen

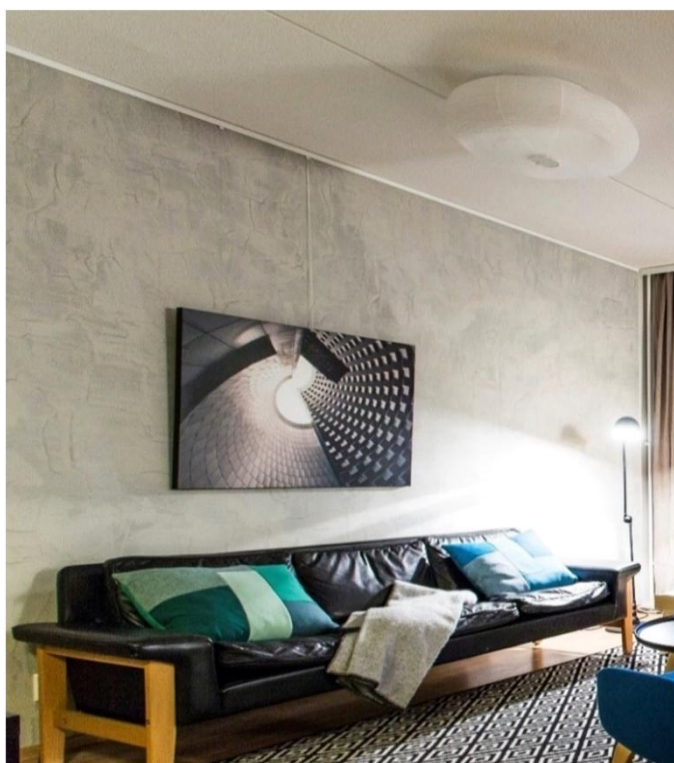
- Täyttömäärä: pesu 10 kg, kuivaus 6 kg
- Energialuokka: A
- Suurin linkousnopeus: 1400 kierrosta/min
- Ominaisuuksia: hiiliharjaton moottori, ajastin 24 h, varioPerfect
- Äänitaso: pesu 47 dB, linkous 71 dB, kuivaus 61 dB

VALITSE KÄSITTELY JA VÄRI



Seinät

Erikoispintakäsittely



Tunto hieno –erikoispintakäsittely

- Kahden sävyn teräslastatekniikalla käsityönä
- Käsittely tehdään valitsemallesi seinäalalle n. 10 m²
- Kolme sävy-yhdistelmävaihtoehtoa:



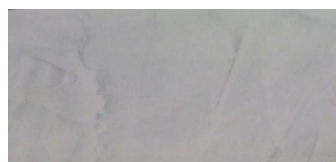
q Kuuran vaalea:

- Pohjasävy H487
- Pintasävy G487



q Lämmin luoto:

- Pohjasävy S487
- Pintasävy J487



q Hehkuva harmaa:

- Pohjasävy N488
- Pintasävy K488

Pintakäsittelyn sävy-yhdistelmä ja käsiteltävän pinnan ala sovittava muutostyöinsinöörin kanssa.

VALITSE KÄSITTELY JA VÄRI



Beton kalkkilaastipinta

q **Beton- industrialtyylinen kalkkilaasti erikoispinta**

- Italialainen aito karkea kalkkilaasti, joka muistuttaa betonia. Pinnan voi tilata joko pintavärjättyinä (voimakkaasti karkeapintainen) tai läpivärjättyinä (hillitymmän eläväpintainen)
- Erikoispohjamaalaus, kalkkilaasti 1 krs, suoja-aine 1 krs
- Kuiviin tiloihin tai keittiön välitilaan. Keittiön välitilaan lisäksi 2 krs lisäsuoja-ainetta
- Suoja-aine antaa likaa ja roiskeita hylkivän pinnan ja on puhdistettavissa kostealla sienellä.
- Käsittely tehdään valitsemallesi seinäalalle käsityönä

q **Beton pintavärjätty:**

- Harmaa
- Pinta tuntuu paikoitellen karhealta

q **Beton läpivärjätty:**

Pinta tuntuu sileähköltä, rouheutta ns. sisäänpäin

- q Harmaa
- q Tummanharmaa
- q Vaaleaharmaa

q Keittiön välitila

Pintakäsittelyn sävy ja käsiteltävän pinnan ala sovittava muutostyöinsinöörin kanssa.

Kuviomaalaus



q Oksa:

- Leveys 1,5-2 m ja korkeus 1,2-1,5 m
- Valitse kuvion väri vaihtoehdoista

Kuvioiden ja tehosteseinien paikat, muodot ja värit sovitettava muutostyöinsinöörin kanssa.

Tehosteseinä

Hazy sävyt:



q Y415 Posliinikukka



q X420 Neito



q V418 rustiikki



q H466 Angora



q G444 Gorgonzola



q N494 Nefriitti



q K498 Valkama

Pro Grey harmaasävyt:



q 1908 Vaaleanharmaa



q 1924 Keskiharmaa



q 1927 Tummaharmaa

q Sävymaalaukset

- Yhden tai kahden seinän maalaus tehostevärillä
- Valitse väri vaihtoehdoista vierestä

Tarkista värit Tikkurilan värikartasta. Painoteknisistä syistä värit eivät vastaa täysin todellisuutta.



Lattiat

Vinyyli Parador

Classic 2030

- Puukuvioitu vinyyli
- Pohjassa luonnonkorkkia, vaimentaa askelääniä
- Koko 216*1207 mm
- Paksuus 9,6 mm



Väri vaihtoehdot:

q **Oak Royal white limed brushed texture**

- tuotenro 1513465



q **Old wood whitewashed wood texture**

- tuotenro 1513466



q **Oak sanded wood texture**

- tuotenro 1442052

Vinyyli Parador

Trendtime 5.3

- laattakuvioitu vinyyli
- pohjassa luonnonkorkkia, vaimentaa askelääniä
- Laatan koko 395*903 mm
- Laatan paksuus 9,6 mm



Väri vaihtoehdot:

q **Mineral Grey**

- harmaa
- tuotenro 1442079



q **Mineral Black**

- musta
- tuotenro 1442080

Jalkalistat (12 mm x 42 mm mänty) sävytetty mahdollisimman lähelle lattiamateriaalin sävyä tai maalattu valkoinen.

Liukuovikomerot Novart (kalustekaavion mukaisesti)



Liukuovet Basic

- komeroryhmä vaihdetaan liukuovikomerorunkoihin ja rungon eteen asennetaan liukuovet
- komeroryhmä ja liukuovet asennetaan asennuslevyn päälle
- ovien lukumäärä muutostyöinsinööriltä
- kokonaishinta muodostuu ovien lukumäärän ja valitun ovimateriaalin mukaan
- ovien leveydet: 505 - 905mm
- kalusterunko valkoinen melamiini



Ovivaihtoehdot:

- q Kirkas kuvastin (peili)
- q Harmaa kuvastin (peili)
- q Valkoinen mdf-levy
- q Valkoinen lasi
- q Musta lasi

Mikrolaminaattipinta:

- q Valkaistu tammi
- q Pähkinä
- q Antrasiitti

Kehysvaihtoehdot:

- q Matta-alumiini
- q Valkoinen

Tilavaihtoehdot:

- q Eteinen
- q Alkovi
- q Makuuhuone 1
- q Makuuhuone 2
- q Makuuhuone 3
- q Aula yläkerrassa

Komeromuutokset: Lisämoduulit Novart (kalustekaavion mukaisesti)



q Korikomero UKK/M_LM hyllykomeron tilalle, Ovi Aino 141

- komero leveys 500 tai 600 mm
- 4 kpl matalia koreja ja 4 kpl hyllyjä (alin ja ylin hylly kiinteä) matalassa komerossa 3 hyllyä, alin kiinteä
- Korin korkeus 140 mm
- Lankakorit Epoksi-pinnoitettu, metallirullakiskot

TEE VALINTOJA



Kylpyhuone (kalustekaavion mukaisesti)

Peilikaappi Temal



q **Extralight -peilikaappi SR60PRV01**

- Kirkas peili, runko
- Piilosaranat
- Leveys 600 mm
- LED -varsivalo kaapin päällä
- Pesuallasvalaistus
- Kaksiosainen pistorasia kaapin sisällä, IP44
- Kaksiovinen

Suihkusetti Mora



q **MORA INXX Shower System**

- Suihkusekoittaja 702616
- Suihkusetti S5 MA 130008
- Sisältää: yläsuihkun (siivilän Ø 250 mm) ja käsisuihkun
- Ei sisällä vesihanaa
- Kromattu suihkuletku 1750 mm
- Energiaa ja vettä säästävä: käsisuihku 9 l/min, kattosuihku 12 l/min





Pyyhekuivaaja (Rej Design)



q **Tango EH 35744**

- Sähkötoiminen
- Kromattu
- On/off katkaisija
- Koko: 395x740 mm
- Paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti



q **Tango EH 50130**

- Sähkötoiminen
- Kromattu
- On/off katkaisija
- Koko: 545x1300 mm
- Paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti



q **Tango EH 50744**

- Sähkötoiminen
- Kromattu
- On/off katkaisija
- Koko: 545x740 mm
- Paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti



Pyyhekuivaaja (Pax)



q **Flex I, 5 tankoinen**

- Sähkötoiminen
- Kromattu
- 5 kpl 180 astetta kääntyvää tankoa
- Ajastimen avulla pyyhekuivain voidaan asentaa lämpenemään esimerkiksi 2 tuntia aamulla ja 2 tuntia illalla
- Koko: 560x600 mm
- Paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti

Suihkukulmat ja -seinä (Hietakari)



q **Express 812x812** suihkunurkka

- Suorakulmainen suihkunurkka (SOxSO)
- Kehys: harmaa
- Lasin sävy: kirkas, savu,
- Korkeus: 1900 mm, leveys tarkastettava kylpyhuonekohtaisesti



q **Express 822x822** suihkunurkka

- Kaareva suihkunurkka (POxPO)
- Kehys: harmaa
- Lasin sävy: kirkas, savu
- Korkeus: 1900 mm, leveys tarkastettava kylpyhuonekohtaisesti

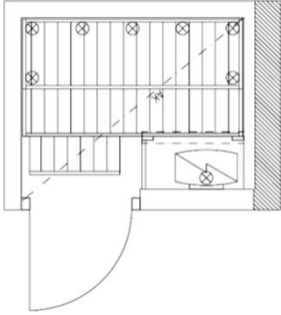


q **Vetro 511** kiinteä suihkuseinä

- Runko: kiiltävä alumiini
- Lasin sävy: kirkas
- Korkeus: 1900 mm, leveys tarkastettava kylpyhuonekohtaisesti

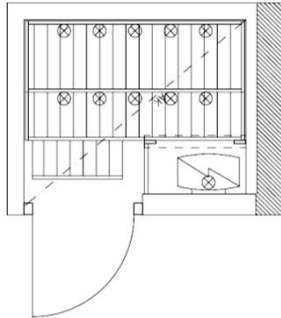
Kuvien suihkusekoittajat eivät kuulu kokonaisuuteen.

Valaistus



q Valokuidut 7+1 kpl Cariitti VPL20-F335

- Sijoitus:
7 kpl kattoon lauteiden yläpuolelle ja 1 kpl kiukaan yläpuolelle (kiukaan päällä olevassa kuidussa linssi)



q Valokuidut 10+1 kpl Cariitti VPL30-G221

- Sijoitus:
5 kpl kattoon lauteiden alpuolelle, 5kpl selkänöjaan ja 1 kpl kiukaan yläpuolelle (kiukaan päällä olevassa kuidussa linssi)



Kuvan laudemalli ei vastaa vakiolaudemallia.

Kiuas (Sawo)

q Sawo Aries Round Ni

- 6 tai 9 kW
- kivimäärä 55 kg
- kivitila ruostumatonta terästä
- ulkokuori ruostumatonta terästä
- löylyä voi säädellä kohdistamalla löylynheitto joko kiukaan kylkeen tai suoraan kivipilarin päälle
- erillinen ohjauspaneeli
- kiuas luo erittäin kosteat löylyt, jolloin matalampi lämpötila tuntuu iholla kuumemmalta
- lämpö vapautuu kiukaasta saunatilaan vasta löylyä heittämällä



Saunateemat

Saunateemat:

Löytyvät erillisestä Saunaesitteestä

Kiuasmuutos **Sawo Aries Round Ni**,
Sauna-esitteestä poiketen.

q Rento

q Höyry

q Löyly



Löyly: alalauteseen integroitu kiuas

Sävytykset



q **Harmaa**



q **Musta**



q **Tuomenkukka (valkoinen)**

Sävytys harmaa, musta tai tuomenkukka (valkoinen)

- lauteet ja panelit värjättyä kuusta 15*95 STP
- värjäys ei ole täysin peittävä, puun kuviointi ja oksakohdat kuultavat läpi
- oven ja ikkunan karmien sävytys sisältyy hintaan

Seinäkaide



q **Lauteen seinäkaide**

- saunan seinälle kiinnitetään tukikaide helpottamaan lauteille nousemista
- materiaali: kuusi, haapa tai tervaleppä

Askeljakkara



q **Saunan askeljakkara kahdella askelmalla**

- materiaali: kuusi, haapa tai tervaleppä

Lauteen väliritilä ja selkänoja



- q **Väliritilä ja selkänoja**
- kuusi/tervaleppä

Saunan ovi



- q **Täyslasiovi**
- puinen vedin
- väri: harmaa

Väliovet

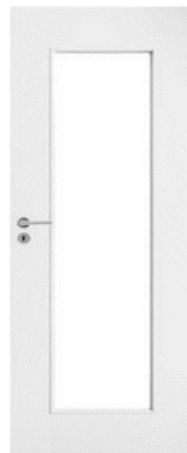
Väliovet Jeld Wen Oy



- q **Style 1**
- Kevytpeilisisäovi
- 3-peilinen sisäovi



- q **Aava Easy Effect**
- kevyt kennorakenteinen jyrstetty laakaovi
- pintakäsittely: maalattu valkoinen



Lasiovi ei
tyyppihyväksynnältään
sovellu
kerrostasosisäoveksi.

- q **Easy 210**
- kevyt kennorakenteinen suoralinjainen 1-peilinen lasiovi
- kirkaalla tai satiinilasilla
- pintakäsittely: maalattu valkoinen

q **Kirkas lasi**

q **Satiinilasi**



q **Eclisse Single 800**

- Massiivirakenteinen maalattu valkoinen sileä ovilehti 1S valkoinen
- Oven mitat: 830 x 2040 x 34 mm, oviaukko 800 mm
- Pyöreä uppovedin, matta hopea, OSC1
- Soft close
- Oven kehys asennetaan kevyen väliseinän sisään
- Pohjakuvien mukaisesti

Parvekkeen sisäovea sekä pari- ja liukuovia ei saa lasiovena eikä peiliovena.

Turvavarusteet



q **Turvalukko ME101**

- Lukitus vain ulkopuolelta
- Sarjoitettu asunnon avaimelle. Ei sarjoiteta yleisavaimelle
- Jos halutaan sarjoitus yleisavaimelle, asiasta ilmoitettava tilauksen yhteydessä



q **Elektroninen ovisilmä Yale**

- Asennetaan oveen n. 1,5 m korkeuteen samalle kohdalle kuin normaali ovisilmä
- Näyttö syttyy 10 sekunniksi nappia painamalla
- 3,2" LCD näyttö
- Mitat: 68 mm x 128 mm x 15 mm
- Väri: musta, hopealla reunuksella

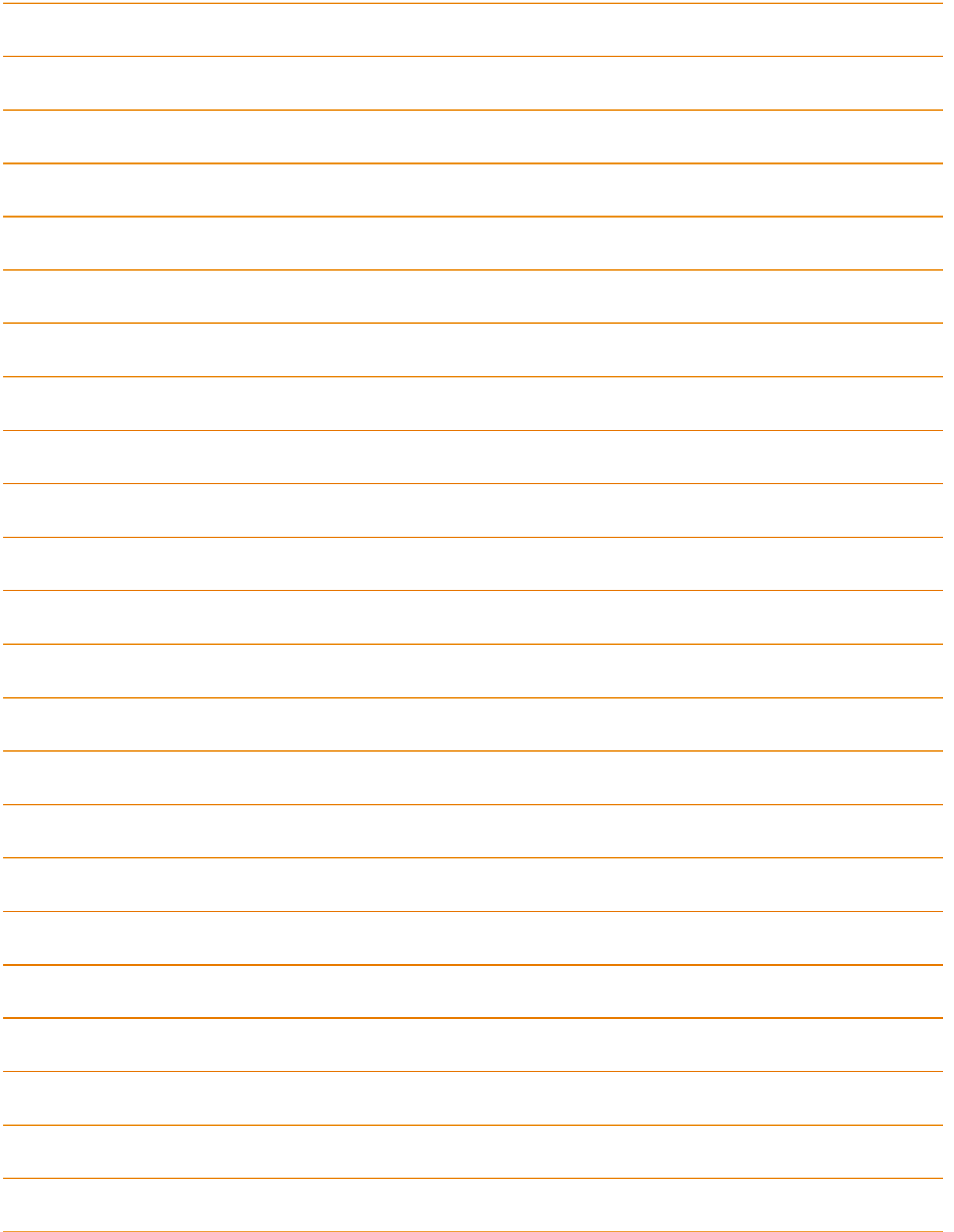


q **Ovisilmä**

- Asennuskorkeus n. 1,5 m



q **Turvaketju**





ESITTELY JA MYYNTI

YIT Asuntomyynti Käpylä
Panuntie 6, 00620 Helsinki
Puh. 020 433 3230*

RAKENTAJA

YIT Suomi Oy
Asuminen Uusimaa ja pientalot
PL 36, 00621 Helsinki
puh. 020 433 111**

(*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

(**Puhelun hinta 8,35 snt/puh + 6,00 snt/min (alv 24%) - kotimaan lankaliittymistä,
8,35 snt/puh + 17,17 snt/min (alv 24%) - kotimaan matkapuhelimista)

facebook.com/YitKoti
yit.fi