



LAHTI

SUOMI Hloubětín

Stavíme pro vás
novou čtvrť.
Od základů, od srdce.

FINSKÉ BYDLENÍ PROMYŠLENÉ SRDCEM



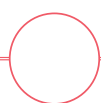
yit.cz



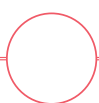
Vizualizace jsou pouze ilustrativní a nemusí v detailu odpovídat skutečné realizaci projektu a jeho okolí.



Příprava projektu
JARO 2017



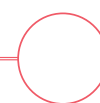
Zahájení prodeje
ZÁŘÍ 2017



Zahájení výstavby
PODZIM 2017



Dokončení hrubé stavby
PODZIM 2018



Předpoklád. kolaudace
PODZIM 2019



K nastěhování
2019 / 2020



Počet bytových domů

3*



Počet moderních bytů

104



Předpokládaná rozloha areálu

4 550 m²

Vaše pohodlí je pro nás to nejdůležitější. Proto budou v rámci výstavby etapy LAHTI budovány i čtyři prostory ke komerčnímu využití. Po nastěhování tak na vás bude čekat příjemné překvapení. Ať už zde vyroste útulná kavárnička s venkovním posezením nebo moderní beauty salon, věříme, že vše bude k vaší větší spokojenosti.

Lokalita:	Praha 9 – Hloubětín, mezi ulicemi Kolbenova, Kbelská a Poděbradská.
Popis 4. etapy LAHTI:	3 bytové domy*.
Počet podlaží bytových domů:	6 nadzemních podlaží a 1 podzemní podlaží.
Počet jednotek:	104 bytových jednotek ve 4. etapě (v jednotlivých domech: C1 = 39, C2 = 33, C3 = 32).
Velikosti a dispozice jednotek:	1+kk až 5+kk o velikostech 31 m ² až 120 m ² .
Energetická třída:	průkaz energetické náročnosti budovy B – nízká energetická náročnost.
Další součásti projektu:	101 parkovacích garážových stání, místnost pro mytí kol a psů a 4 komerční prostory.
Architektonické řešení:	architektonické studio LOXIA Architectes Ingenierie s. r. o.
Financování projektu:	z vlastních zdrojů YIT.
Způsob prodeje:	prodej prostřednictvím vlastního obchodního oddělení YIT.
Zahájení výstavby:	podzim 2017.
Termín dokončení:	podzim 2019.



*Uvedené bytové domy budou vzhledem ke společnému podnoží právně tvořit jednu budovu, v níž následně vznikne jedno společenství vlastníků.

FINSKÉ BYDLENÍ PROMYŠLENÉ SRDCEM

Bezplatná zákaznická linka:

800 200 666

YIT Stavo s.r.o.

PPF Gate – Evropská 2690/17

160 41 Praha 6

Česká republika

domov@yit.cz

www.yit.cz



Tento materiál je vytištěn na vysoce kvalitním papíře, který byl vyroben pouze z certifikovaných surovin FSC. To zaručuje, že pochází pouze ze zdrojů, které jsou obhospodařovány podle důsledných ekologických a sociálních pravidel organizace Forest Stewardship Council (FSC). Záleží nám na přírodě. Můžete si být jisti, že uděláme vše pro to, abychom využívali pouze papír ze zdrojů, které jsou získávány šetrným způsobem.