

YIT



Lisähintaiset muutostyöt

ASUNTO OY ESPOON JAAKOBINSAUVA | 15.11.2019/ 28.1.2020



[yit.fi](https://www.yit.fi)



Tyyli, kuten itse haluat!



Inspiroidu taikomaan ihmeitä!

Luo uutta väreistä, pinnoista ja tunnelmista! Hio yksityiskohtia, mallaile mieliväreillä ja erilaisilla pinnoilla, loihdi tunnelmia, säväytä tai rauhoita. Voit suunnitella sisustuksen kuten itse haluat – tai antaa kaiken ammattilaistemme käsiin.

Kun ostat uuden YIT Kotisi riittävän ajoissa, voit vaikuttaa tilaratkaisuihin ja materiaaleihin sekä teettää tulevaan kotiisi lisähintaisia muutoksia valmiiksi hinnoitelluista vaihtoehdoista tai toteuttaa täysin uniikkeja ratkaisuja. Autamme sinua kokonaisuuden suunnittelussa. Mitä aikaisemmin kerrot toiveesi, sitä enemmän voit vaikuttaa siihen, millainen uudesta kodistasi tulee.

Tähän esitteeseen voit tutustua myös YIT Plus –palvelusta, johon tallennamme tiedot käytetyistä tuotteista ja materiaaleista kotisi valmistuttua.

Tunnukset YIT Plus –verkkopalveluun saat sähköpostiisi teytyäsi asuntokaupan. Kirjautu YIT Plusaan osoitteessa yitplus.com tai lataa ilmainen mobiili-

sovellus.

Voit tehdä valintasi Lisähintaiset muutostyöt-Valintalomakkeeseen, joka palautetaan asuntomyyntiin tai muutostyöinsinöörille.

Ystävällisin terveisin

YIT Suomi Oy



Valmiiksi hinnoitellut muutostyöt

Tässä esitteessä on esitelty valmiiksi hinnoiteltuja tuotteita ja materiaaleja, joilla voit parantaa uuden kotisi sopivuutta omiin tarpeisiisi. Hinnoittelussa on huomioitu hyvitys asunnon hintaan sisältyvistä materiaaleista ja uuden materiaalin asennus.

Muutostöiden toteutus joustavasti rakennustöiden yhteydessä

Teemme muutostyöt joustavasti rakennustöiden yhteydessä. YIT Suomi Oy tekee tilaamasi muutostyöt sekä hankkii ja asentaa kaikki tarvittavat tuotteet ja materiaalit. Teemme yhteistyötä vain sellaisten yritysten kanssa, jotka toimivat tilaajavastuulain edellyttämällä tavalla. Yhteistyökumppaneiden vastuuvakuutusasioiden sekä työterveydenhuollon tulee myös olla asianmukaisesti hoidettu.

Muutostöiden maksaminen

Muutostyöt laskutetaan vaiheittain työn valmistuessa. Huomioithan, että laskutamme muutostyöt jaettuna tasan asunnon ostajien kesken, elleite toisin mainitse. Laskut tulee olla kokonaisuudessaan maksettu ennen uuden kodin avainten vastaanottamista.

Muutostöiden kunnossapitovastuu kuuluu asunnon omistajalle

Rakennusaikana tilatut lisä- ja muutostyöt kuuluvat asunnon omistajan omalle kunnossapitovastuulle, jos ne eivät rinnastu asunto-osakeyhtiön alkuperäisten suunnitelmien mukaiseen perustasaan. Asunto-osakeyhtiön vastuunjakotaulukosta ja yhtiöjärjestyksestä ilmenevät ne asiat, jotka ovat asunto-osakeyhtiön vastuulla. Sellaisia asioita ovat mm. hanat. Mahdollisen korjauksen yhteydessä asunto-osakeyhtiö vastaa kustannuksista vain perustasaan saakka. Ylimenevät kulut asunto-osakeyhtiö veloittaa asunnon omistajalta.

YIT Suomi Oy:llä ei ole kuluttajasuoja-lain mukaan velvollisuutta eritellä kiinteähintaisen lisä- ja muutostyön kustannusrakennetta. Asunto-osakeyhtiön rakennusaikainen hallitus ei käsittele asunnon hallinnan ja yhtiön hallinnon luovutuksen välisenä aikana asunnon omistajan lisä- ja muutostöihin liittyviä lupapyyntöjä. Niihin liittyvät päätökset tekee asumisen aikainen hallitus, joka valitaan noin kolmen kuukauden kuluttua asunto-osakeyhtiön valmistumisesta.

Lähetäthän tarjouspyyntösi hyvissä ajoin.

Muutostyötarjojen tulee olla hyväksytyinä viimeistään alla olevan muutostyöaikataulun päivämäärään mennessä.



Muutostyöaikataulu Jaakobinsauva Muutostyötilauksen viimeisin ajankohta

Runkovaiheen muutokset

17.2.2020

- Sähköpisteiden muutokset ja lisäykset kevyissä väliseinissä
- Keittiön välitilavalaistus
- Kevyiden väliseinien muutokset, vahvistukset (TV).
- Kalustemuutokset, jotka vaikuttavat sähköpisteisiin ja väliseiniin
- Saunan kiuas-, ja valokuitu- ja lauderunkomuutokset
- Sähköpyyhekuivaimet
- Seinän sisään liukuvat liukuovet
- Laattamuutokset (toimittajien varastomallit)

Sisävalmistusvaiheen 1 muutokset

6.4.2020

- Kalustemuutokset ja kalusteisiin vaikuttavat kodinkonemuutokset
- Keittiön välitilan materiaali
- Komeroiden ja vaatehuoneiden ovi- ja säilytysjärjestelmät
- Liesikupu
- Portaat
- Sävymaalaukset ja erikoispintakäsittelyt
- Väliovet

Sisävalmistusvaiheen 2 muutokset

11.5.2020

- Lattiamateriaalimuutokset (toimittajien varastomallit)
- Saunan ja pesuhuoneen paneeli- ja laudemuutokset sekä sävytykset
- Hanat

Sisävalmistusvaiheen 3 muutokset

1.6.2020

- Kodinkonemuutokset, jotka eivät vaikuta kalusteisiin
- Suihkuseinämuutokset

Sisävalmistusvaiheen 4 muutokset

10.8.2020

- Varusteet ja koukustot
- Turvalukot



Yhteystiedot

Sisustusmateriaaleihin ja muutostöihin liittyvissä asioissa sinua palvelee asiakaspalveluinsinööri. Allekirjoitetun tilauslomakkeen voi lähettää hänelle joko sähköpostilla (skannattuna) tai postitse.

Sari Jukantupa puh. 050 397 7775, sari.jukantupa@yit.fi

Uuden YIT Kotisi projektipäällikkö on Eero Peltonen, puh. 040 758 5663, eero.peltonen@yit.fi
Hän vastaa kokonaissuunnitteluun liittyviin kysymyksiin.

Rakennuttaja-asiamies on Jana Adonets, puh. 050 390 2920, jana.adonets@yit.fi
Hän vastaa asunto-osakeyhtiön hallinnollisista asioista.

Postiosoite:
YIT Suomi Oy
Asuminen Uusimaa ja Pientalot
PL 36, 00621 Helsinki

YIT Asuntomyynti:
Mall of Tripla
YIT Living Lobby / Asuntomyynti ja -vuokraus A-5024
Veturitie 11, 5.krs., 00520 Helsinki
Puh. 020 433 3230 *
Aukioloajat ma-su klo 9-21

*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%) soitettaessa kiinteästä puhelinverkosta tai matkapuhelimesta.



yit.fi

Valmiiksi hinnoiteltuja muutosesimerkkejä

Rakenteelliset muutokset



- Q **2-osaisen pistorasian lisääminen kevyeen väliseinään**
Helmi-sarja, väri valkoinen

- Q **Antennirasian lisääminen kevyeen väliseinään**
Helmi-sarja, väri valkoinen

- Q **Tietoliikennesasian lisääminen kevyeen väliseinään**
Helmi-sarja, väri valkoinen



- Q **Pistorasian muuttaminen USB-latausasemaksi kahdella USB-A -liittimellä, 2x0,7 A**
Helmi-sarja, väri valkoinen

- Q **Pistorasian, antennirasian tai tietoliikennesasian siirtäminen kevyessä väliseinässä**

- Q **Valokytkimen vaihto liiketunnistinkytkimeksi (ET,KPH tai erillis -WC)**

- Q **Valokytkimen (25-500 W) vaihto himmentimeksi, soveltuu 230V ja pienoisjännitehalogeenilampuille (rautasydänmuuntajalla).**

- Q **Valokytkimen vaihto LED-säätimeksi (2-100VA)**

- Q **Impressivo-pistorasiat ja valokytkimet** Väri valkoinen, saatavilla myös hopean väriyhdistelmiä sekä lasinen vaihtoehto - kysy lisää värejä ja hintatietoja meiltä.



Sähköpisteiden sijainti on sovittava muutostyöinsinöörin kanssa.



Rakenteelliset muutokset

Keittiön välitilan LED-valonauha ja Mini-2 -pistorasiat



Q LED-valonauha Novart

- Suunnitelman mukaiset välitilavalaisimen jäävät pois
- Asennus seinäkaappien pohjaan n. 20 mm seinäkaappien etureunasta, myös astiankuivauskaapin kohtaan, ei liesikuvun kohdalle
- Valon värisävy kylmä, 4000 K, LUZNAUHAG
- Alumiininen asennuslista LUZPROFIL3
- Välitilan valaistukselle lisätään erillinen kytkin

Mini-2 -pistorasiat Limente

- Välitilaan lisätään kaksi 2-osaista Limente Mini-2 pistorasiaa
- Väri RST tai valkoinen
- Pistorasioiden määrä on vastaava kuin alkup. kalusteissa ja sijainnit sovitaan erikseen muutostyöinsinöörin kanssa



Keuyen väliseinän vahvistus

Q Keuyen väliseinän vahvistus

- Kevyt väliseinä vahvistetaan maksimimitoiltaan 1200 x 1200 mm kokoiselta alueelta
- Vahvistuksen sijainti sovittava muutostyöinsinöörin kanssa

YHDISTELE MATERIAALEJA



Keittiön kalusteovet Novart Petra (kalustekaavion mukaisesti)

Hintaryhmä 4

Kalusterunko Valkoinen melamiini



q Ronja 681 AC

- Valkoinen matta laminaatti ABS-reunanauhalla

- vaihtoehdot, laminaatti/reunanauha:
 - q valkoinen/valkoinen
 - q valkoinen/alumiini

Hintaryhmä 5



q Helka 162

- Harmaa puu
- Mikrolaminaattiovi alumiinin värisellä akryylireunanauhalla



q Rita 164

- Tumma harmaa puu
- Mikrolaminaattiovi oven värisellä akryylireunanauhalla



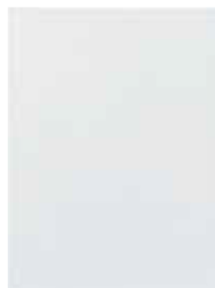
q Fanni 165

- Vanha Tammi puusyy
- Mikrolaminaatti 19 mm



q Ruut 166

- Vaalea betoni
- Mikrolaminaatti 19 mm



q Ronja 683

- Valkoinen kiiltävä laminaatti valkoisella ABS-reunanauhalla



q Taupe 96P

- Taupe/harmahtavan ruskea
- Maalattu matta sileä peiliovi mdf 19 mm

Hintaryhmä 7



q Kiia 951

- Valkoinen
- Maalattu sileä mdf 19 mm
- Alumiiniprofiili



q Eira 102

- Kalvo-ovi 18 mm
- Kiiltävä valkoinen



q Minea 491

- Valkoinen
- Maalattu matta sileä peiliovi mdf 19 mm

Hintaryhmä 8



q Kiia 956

- Tuhkanharmaa
- Maalattu matta sileä mdf 19 mm
- Alumiiniprofiili



q Kiia 955

- Harmaa
- Maalattu matta sileä mdf 19 mm
- Alumiiniprofiili



q Arlena 429

- Luonnonväri
- Tammi vaakaviilu mdf 17 mm



q Essi 276

- Tuhkanharmaa
- Maalattu matta sileä mdf 19 mm
- Vedinuralla

Hintaryhmä 11



q Arlena 433

- Harmaa
- Tammi vaakaviilu mdf 17 mm

Hintaryhmä 13



q Arlena 43B

- Musta
- Tammiviiluovi 17 mm



Vetimet Novart Petra

Hintaryhmä 1



qRK12



qRSN



qCRN



qTIN



qMUN



qMU9



qTI9



qTIC6



qMUC6

Hintaryhmä 2



qLL64



qKK16 Hr 2
qKK32 Hr 3



SL4-SL43 (rosteri)

- qSL4 Hr 1
- qSL13 Hr 2
- qSL23 Hr 3
- qSL33 Hr 3
- qSL43 Hr 3



WL4-WL43 (valkoinen)

- qWL4 Hr 1
- qWL13 Hr 2
- qWL23 Hr 3
- qWL33 Hr 3
- qWL43 Hr 3



SR12-SR44

- qSR12 Hr 1
- qSR19 Hr 1
- qSR25 Hr 2
- qSR44 Hr 2

Hintaryhmä 3



qBMN



qBAN



qSU12
qSU19



qCH16



WK19-44 (valkoinen)

- qWK19 Hr 2
- qWK25 Hr 3
- qWK44 Hr 3



BK19-44 (musta)

- qBK19 Hr 2
- qBK25 Hr 3
- qBK44 Hr 3



qFR16



qFH16



qDM16



qDA16



qMR20



qAN20



qRM12



qRA12

Vetimen pituuden vaikutus ovien avautumiseen tarkistettava keittiökohtaisesti.

Keittiön laminaattityötasot Novart Petra

Hintaryhmä 4 paksuus 30 mm



BS4, Betonivalu (600)

Q 30 mm

- BSABS-reunanauhalla



FB valkea puu (605)

Q 30 mm

- FBABS-reunanauhalla



RC, musta puu (604)

Q 30 mm

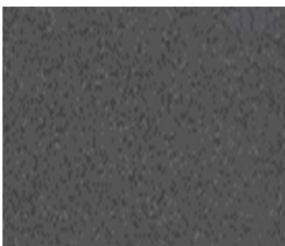
- RCABS-reunanauhalla



CF, lämmin puu (608)

Q 30 mm

- CFABS-reunanauhalla



FD, tumma grafiitti (551)

Q 30 mm

- FDABS-reunanauhalla

Hintaryhmä 8 paksuus 30 mm,



Tummanharmaa marmori (A612)

Q 30 mm

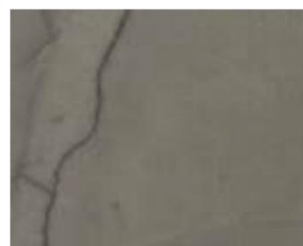
- PP-reunanauhalla (F612)



Vaaleanharmaa marmori (A619)

Q 30 mm

- PP-reunanauhalla (F619)



Tumma marmori (A626)

Q 30 mm

- PP-reunanauhalla (F626)



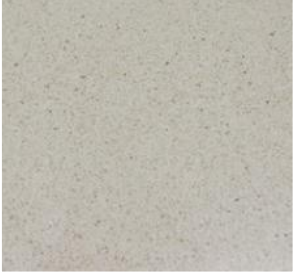
Vaalea marmori (A627)

Q 30 mm

- PP-reunanauhalla (F627)

Keittiön kvartsikomposiittitaso Kivilähde Kaavin Kivi

Hintaryhmä 3 tai 5



q **Islanti**
• Hr 3, 30 mm



q **Vaalea kvartsi**
• Hr 3, 30 mm



q **Kuu**
• Hr 3, 30 mm



q **Carrara**
• Hr 5, 30 mm



q **Alaska**
• Hr 5, 30 mm



q **Himalaja**
• Hr 5, 30 mm

Kivi- tai kvartsitaso ei ole huoltovapaa eikä sitä suositella alustaksi kuumille tuotteille.

Suorapyörästetty reunahionta R=5mm

Keittiön kivitaso (Kivilähde Kaavin Kivi)

Hintaryhmä 2-5, 30 mm



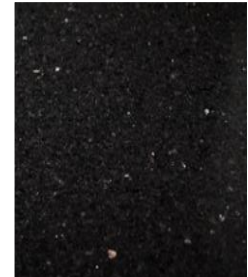
q **Ridge Black Hr 2**
• Tummanharmaa, pienirakeinen graniitti Etelä-Afrikasta



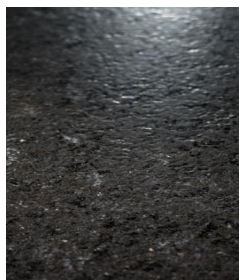
q **Musta Graniitti Hr 3**
• Musta, pienirakeinen graniitti Intiasta



q **Black Galaxy Hr 4**
• Alkuperämaa Intia



q **Hopea Galaxy Hr 4**
• Alkuperämaa Zimbabwe

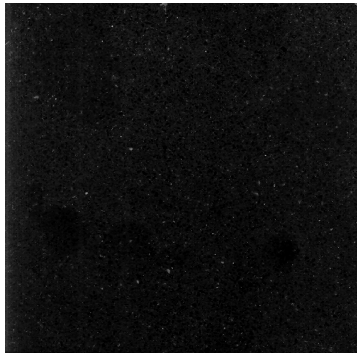


q **Timanttiharjattu musta Hr 5**
• Musta, timanttiharjaamalla mattamaiseksi käsitelty tasaisen sävyinen kivilaji. Pinta hieman karkea

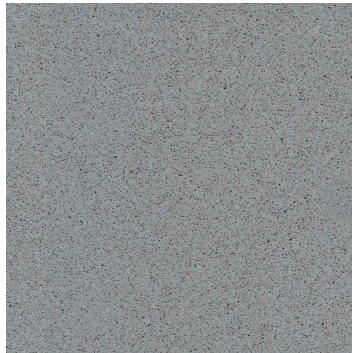
Kivi on luonnonmateriaali, jolle on ominaista tietty värin ja kuvion vaihtelevuus sekä mahdolliset hiushalkeamat tason pinnassa. Kivi- tai kvartsitaso ei ole huoltovapaa eikä sitä suositella alustaksi kuumille tuotteille.

Suorapyörästetty reunahionta R=5mm

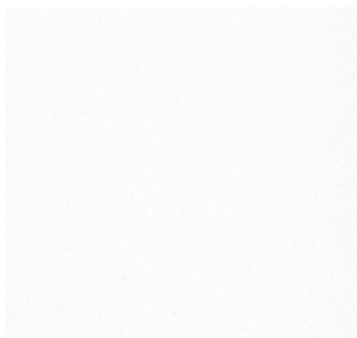
Tason paksuus 30 mm



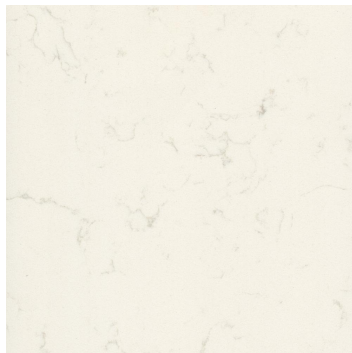
q **Gobi Black**
• Hr 3, 30 mm



q **Gobi Grey**
• Hr 3, 30 mm



q **Crystal Absolute
White**
• Hr 5, 30 mm



q **Noble Supreme
White**
• Hr 5, 30 mm

Kvartsitaso ei ole huoltovapaa eikä sitä suositella alustaksi kuumille tuotteille.

Suorapyörästetty reunahionta V

Keittiön allas (Franke)



q **Box BXX 110-50**

- Altapäin tasoon kiinnitettävä
- Lev. 540 mm
- Allassyvyys 200 mm
- Kulmissa R=12 tai R=13
- Allas sisältyy kivi- ja kvartsi-komposiittitasojen hintaan



q **BOX 210-50 TL** Työtasoon päältäpäin asennettuna ja huullettuna

- Pohjaventtiili kaukosäädöllä
- Väri RST
- Kalustekaavion mukaisesti
- Lev. 530 mm
- Allassyvyys 200 mm



q **Musta Onyx**



q **Valkoinen Glacier**



q **Harmaa Stone Grey**

Maris MRG 610-58

- Fraganite-komposiittiallas
- Työtasoon päältäpäin asennettava
- Sopii laminaattitasoihin
- Pohjaventtiili kaukosäädöllä
- Kalustekaavion mukaisesti
- 600 mm kaapin allas: 505*390*195 mm

Keittiökohtaisesti tarkistettava, että altaan ja seinän sekä altaan ja tason reunan väliin jää riittävästi tilaa.

Keittiön liesituuletin (Swegon)



Casa Salsa

- Ulos vedettävä
- Huoltovapaa LED-valaistus
- Kapasitiivinen ohjauspaneeli
- Leveys 600 mm



q **Etulista valkoinen lasi**



q **Etulista musta lasi**

Hintaryhmä 1



q Musta



q Harmaa



q Mokka



q Vaaleanharmaa

Hintaryhmä 3



q Helmiharmaa



q Helmimusta



q Purewhite
(täysin kirkas valkoinen)



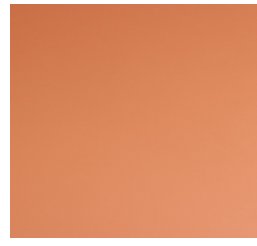
q Satiiniantrasiitti



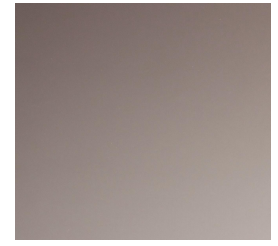
q Satiinipronssi



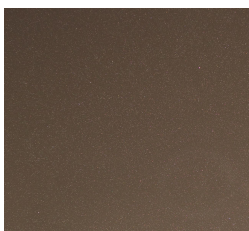
q Satiinimusta
(mattapintainen)



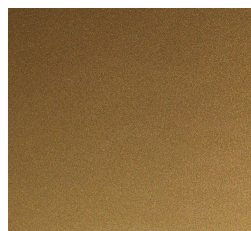
q Satiinipunainen



q Satiinirusupunainen



q Helmiruskea



q Helmikulta

Hintaryhmä 4



q Purewhitesatiini
(mattapintainen valkoinen)

Huomioithan, että välitilalasi toteutetaan saumalla mikäli lasin pituus ylittää 3,1 m. Pistorasiat asennetaan välitilaan suunnitelmien mukaisesti.



Kodinkoneet

Jääkaappipakastin kalustepeitteinen Electrolux



□ Kalustepeitteinen jääkaappipakastin ENN2801EOW

- Käyttötilavuus 196 litraa, pakastin 72 litraa
- Energialuokka A+
- Korkeus 1772 mm
- Elektroninen lämpötilanohjaus
- Jääkaapissa automaattisulatus
- FastFreeze säilyttää elintarvikkeiden aromit, koostumuksen ja jopa vitamiinit
- LED-valaistus jääkaapissa
- Äärimmäisen hiljainen: äänitaso ainoastaan 36 dB

Kalustepeitteinen astianpesukone Electrolux



□ Kalustepeitteinen astianpesukone ESL5205LO, Leveys 600, kalustekaavion mukaisesti

- Energiatohokkuusluokka: A+
- AirDry –kuivaustekniikka: A
- Äänitaso: 49 dB(A) re 1 pW
- Ajastustoiminto 3 tuntia
- Sensorcontrol
- Yläkorin korkeuden säätö
- Aqua Control -vedenottoletku



Jääkaappipakastin teräs Electrolux



q **EN3602MOX**, harmaa/teräs

- LowFrost-tekniikka ja LED-valaistus
- Korkeus 1845 mm
- Jääkaapin tilavuus 220 l
- Pakastimen tilavuus 109 l
- Energialuokka A++
- Twin Tech™ ilmankierto
- Automaattisulatus

Kalusteuuni Electrolux



q **EOB100X** teräs

- 600-sarjan SurroundCook
- Uunin tilavuus: 72 l
- Energialuokka A
- Uunitoiminnot: Grilli + ylä + tuuletin, Valo, Rengas+tuuletin, Ylä+ala, Tuuletin+grilli, Tuuletin+grilli+ala, ylä+grilli, Alalämpö (alavastus), Grilli (grillivastus)
- Viilennystuuletin
- Lämpötilasäätö: 50 °C - 275 °C
- Uuninluukun sisäpinta lasia
- Uunin sisäpinta sileä emali
- Irrotettava uuniluukku ja lasit
- Uunin turvallisuus: mekaaninen luukun lukitus
- Irrotettavat pellinkannattimet

Kalusteuuni Electrolux



q EOB400X teräs



q EOB400W valkoinen

- Monitoimiuuni kiertoilmavastuksella
- Energialuokka A
- Uunin vastukset : Rengas+tuuletin, Ylä+ala, Tuuletin+grilli, Tuuletin+grilli+ala, ylä+grilli, Grilli + ylä + tuuletin, Valo, Alälämpö (alavastus), Grilli (grillivastus)
- Paistolämpömittari
- Uunin sisäpinta helposti puhdistettava emali/Aqua Clean
- Uunitilan nettotilavuus 72L

Kalusteuunien lisäominaisuuksia:

- Irrotettava luukku ja lasipaneeli helppoa puhdistusta varten
- Joustava XXL-uunitila suurimmalla leivinpellillä suurempia ruokamääriä varten
- Maksigrillillä loistavat ja nopeat grillaustulokset
- Paistolämpömittarin avulla uuni paistaa paistin haluttuun sisälämpötilaan.
- Energiatohokkuusluokka A: tehokkaaseen paistamiseen ja leivontaan.

Kalustemikroaaltouuni Electrolux



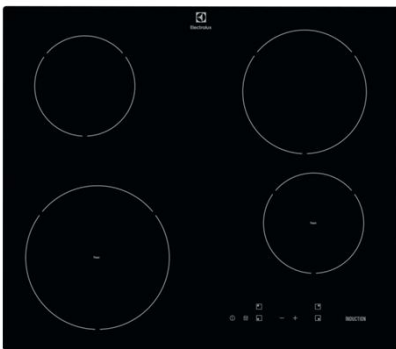
q FE172TEX, teräs



q KMFE172TEW, valkoinen

- Leveys kalustekaavion mukaisesti 600 mm
- Automaattiset kypsennys- ja sulatusohjelmat
- Mikroaaltoteho 800 W
- Mahdollistaa asetusten tallentamisen Suosikit-toiminnolla nopeaa ja helppoa valintaa varten
- Turvalukitus
- Monivaihekypsennys

Induktiokeittotaso Electrolux/Aeg



q HOI620S
Electrolux



q IPS64530FBT Aeg
Tässä mallissa lisäksi:
Silta-toiminto, kuluneen ajan näyttö,
Eko-ajastin, OptiHeat-jälkilämmön
ilmaisim

- Power Booster-toiminto, aloita ruoanlaitto nopeammin keittotason tehotoiminnon avulla
- Tyylikkää hipaisukytkimet
- Keittoastian tunnistuksen ansiosta keittoalue kuumenee vasta induktiotasolle soveltuvan keittoastian ollessa paikoillaan
- Jälkilämmön ilmaisim näyttää, mitkä keittoalueista ovat edelleen kuumia
- Turvallinen: Automaattinen virrankatkaisuo
- Lapsilukko

Pesutorni AEG



q **Pesutorni Pyykinpesukone L6FBL740I,** valkoinen

- Energialuokka A+++ -20%
- Suurin linkousnopeus 1400 kierr/min
- Täyttömäärä 7kg
- Koneen helppo täyttö ja tyhjennys erittäin suuren luukun ansiosta
- Äänitaso: pesu 50 dB, linkous 74 dB
- Kaikkien aikojen kestävin inverter-moottori



STA9GW **Pesutornin väliasennussarja,** valkoinen



Kuivausrumpu T6DBM720G, valkoinen

- Täyttömäärä 7 kg
- Energialuokka B
- Kondensoiva kuivausrumpu
- Erikoiskuivausohjelmat mm.: Vuodevaatteet, Cotton Eco, Cottons, Delicates, Peitot, Easy Iron
- Kuivusasteen hienosäätö
- Automaattinen rypistymisenesto

Kuivaava pyykinpesukone AEG



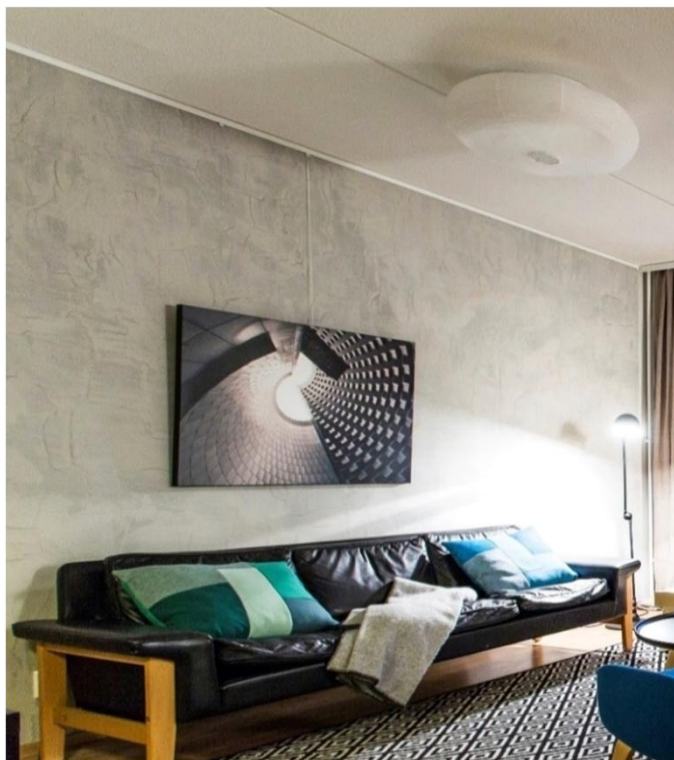
- ### q **AEG L7WBL962E,** valkoinen
- Täyttömäärä: pesu 9 kg, kuivaus 6 kg
 - Energialuokka: A
 - Suurin linkousnopeus: 1600 kierrosta/min
 - Pesee ja kuivaa pyykit yhdellä kertaa. 1 kg pestyä ja kuivattua pyykkiä 60 minuutissa.
 - Äänitaso: pesu 51 dB, linkous 77 dB, kuivaus 60 Db
 - Erityinen höyryohjelma vähentää kuivien vaatteiden rypyyisyyttä sekä raikastaa ja poistaa hajuja
 - Mukauttaa lämpötilan ja rummun liikkeen erilaisten kuitujen tarpeiden mukaisiksi

VALITSE KÄSITTELY JA VÄRI



Seinät

Erikoispintakäsittely



Tunto hieno –erikoispintakäsittely

- Kahden sävyn teräslastatekniikalla käsityönä
- Käsittely tehdään valitsemallesi seinäalalle n. 10 m²
- Kolme sävy-yhdistelmävaihtoehtoa:



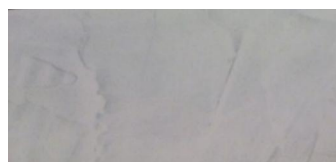
q Kuuran vaalea:

- Pohjasävy H487
- Pintasävy G487



q Lämmin luoto:

- Pohjasävy S487
- Pintasävy J487



q Hehkuva harmaa:

- Pohjasävy N488
- Pintasävy K488

Pintakäsittelyn sävy-yhdistelmä ja käsiteltävän pinnan ala sovittava muutostyöinsinöörin kanssa.



Tehosteseinä

Hazy sävyt:



q **Y415 Posliinikukka**



q **X420 Neito**



q **V418 rustiikki**



q **H466 Angora**



q **G444 Gorgonzola**



q **N494 Nefriitti**



q **K498 Valkama**

Pro Grey harmaasävyt:



q **1908 Vaaleanharmaa**



q **1924 Keskiharmaa**



q **1927 Tummaharmaa**

q Sävymaalaus

- Yhden tai kahden seinän maalaus tehostevärillä
- Valitse värivaihtoehto vierestä

Tarkista värit Tikkurilan värikartasta. Painoteknisistä syistä värit eivät vastaa täysin todellisuutta.

Kuvioiden ja tehosteseinien paikat, muodot ja värit sovittava muutostyöinsinöörin kanssa.

Lattiat

Vinyyli Parador

Classic 2030

- Puukuvioitu vinyyli
- Pohjassa luonnonkorkkia, vaimentaa askelääniä
- Koko 216*1207 mm
- Paksuus 9,6 mm



Väri vaihtoehdot:

q **Oak Royal white limed brushed texture**

- tuotenro 1513465



q **Old wood whitewashed wood texture**

- tuotenro 1513466



q **Oak sanded wood texture**

- tuotenro 1442052

Parketti Karelia



q **Tammi Natural Matt,**

- Mattalakattu tammi
- 3-sauvaparketti



q **Tammi Lungo Matt,**

- Valkomattalakattu tammi
- 3-sauvaparketti



q **Saarni Natur Vanilla Matt,**

- Valkomattalakattu saarni
- 3-sauvaparketti

Jalkalistat (12 mm x 42 mm mänty) sävytetty mahdollisimman lähelle lattiamateriaalin sävyä tai maalattu valkoinen.

Liukuovikomerot Novart (kalustekaavion mukaisesti)



Liukuovet Basic

- komeroryhmä vaihdetaan liukuovikomerorunkoihin ja rungon eteen asennetaan liukuovet
- komeroryhmä ja liukuovet asennetaan asennuslevyn päälle
- ovien lukumäärä muutostyöinsinööriltä
- kokonaishinta muodostuu ovien lukumäärän ja valitun ovimateriaalin mukaan
- ovien leveydet: 505 - 905mm
- kalusterunko valkoinen melamiini



Ovivaihtoehdot:

- q Kirkas kuvastin (peili)
- q Harmaa kuvastin (peili)
- q Valkoinen mdf-levy
- q Harmaa mdf-levy
- q Valkoinen lasi
- q Valkoinen mattalasi
- q Musta lasi

Kehysvaihtoehdot:

- q Matta-alumiini
- q Valkoinen

Tilavaihtoehdot:

- q Makuuhuone 1
- q Makuuhuone 2
- q Makuuhuone 3
- q Makuuhuone 4

Komeromuutokset: Lisämoduulit Novart (kalustekaavion mukaisesti)



q Korikomero UKK/M_LM hyllykomeron tilalle, Ovi Aino 141

- komero leveys 500 tai 600 mm
- 4 kpl matalia koreja ja 4 kpl hyllyjä (alin ja ylin hylly kiinteä) matalassa komerossa 3 hyllyä, alin kiinteä
- Korin korkeus 140 mm
- Lankakorit Epoksi-pinnoitettu, metallirullakiskot



Kylpyhuone ja erillis-WC (kalustekaavion mukaisesti)

Peilikaappi Temal



q Highlight Special –peilikaappi, ilman alavaloa (LPKLPR600PO/V)

- Kirkas peili
- Runko kosteudenkestävää melamiinia
- Vaimennetut piilosaranat
- Leveys 600 mm
- LED- lippa (lediprofiili)
- Kaksiosainen pistorasia kaapin sisällä, IP44
- Kaksiovinen
- Kaksi säädettävää melamiinihyllyä

Suihkusetti Mora



q MORA INXX Shower System

- Suihkusekoittaja 702616
- Suihkusetti S5 MA 130008
- Sisältää: yläsuihkun (siivilän Ø 250 mm) ja käsisuihkun
- Ei sisällä vesihanaa
- Kromattu suihkuletku 1750 mm
- Energiaa ja vettä säästävä: käsisuihku 9 l/min, kattosuihku 12 l/min





Pyyhekuivaaja (Rej Design)



q **Tango EH 35744**

- Sähkötoiminen
- Kromattu
- On/off katkaisija
- Koko: 395x740 mm
- Paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti



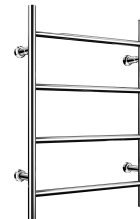
q **Tango EH 50130**

- Sähkötoiminen
- Kromattu
- On/off katkaisija
- Koko: 545x1300 mm
- Paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti



q **Tango EH 50744**

- Sähkötoiminen
- Kromattu
- On/off katkaisija
- Koko: 545x740 mm
- Paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti



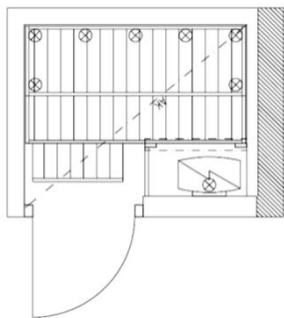
Pyyhekuivaaja (Pax)



q **Flex I, 5 tankoinen**

- Sähkötoiminen
- Kromattu
- 5 kpl 180 astetta kääntyvää tankoa
- Ajastimen avulla pyyhekuivain voidaan asentaa lämpenemään esimerkiksi 2 tuntia aamulla ja 2 tuntia illalla
- Koko: 560x600 mm
- Paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti

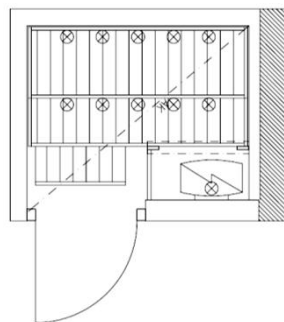
Valaistus



q Valokuidut 7+1 kpl

Cariitti

- Sijoitus:
7 kpl kattoon lauteiden yläpuolelle ja 1 kpl kiukaan yläpuolelle (kiukaan päällä olevassa kuidussa linssi)



q Valokuidut 10+1 kpl

Cariitti

- Sijoitus:
5 kpl lauteiden alapuolelle, 5kpl selkänojaan ja 1 kpl kiukaan yläpuolelle (kiukaan päällä olevassa kuidussa linssi)



Kuvan laudemalli ei vastaa vakiolaudemallia.

Kiuas (Sawo)

q Sawo Aries Round Ni

- 6 tai 9 kW
- kivimäärä 55 kg
- kivitila ruostumatonta terästä
- ulkokuori ruostumatonta terästä
- löylyä voi säädellä kohdistamalla löylynheitto joko kiukaan kylkeen tai suoraan kivipilarin päälle
- erillinen ohjauspaneeli
- kiuas luo erittäin kosteat löylyt, jolloin matalampi lämpötila tuntuu iholla kuumemmalta
- lämpö vapautuu kiukaasta saunatilaan vasta löylyä heittämällä



Saunateemat

Saunateemat:

Löytyvät erillisestä Saunaesitteestä

Kiuasmuutos **Sawo Aries Round Ni**, Sauna-esitteestä poiketen.

q Rento

q Höyry

q Löyly



Löyly: alalauteseen integroitu kiuas

Sävytykset



q **Harmaa**



q **Musta**

Sävytys harmaa tai musta

- lauteet ja panelit värjättyä kuusta 15*95 STP
- värjäys ei ole täysin peittävä, puun kuviointi ja oksakohdat kuultavat läpi
- oven ja ikkunan karmien sävytys sisältyy hintaan

Seinäkaide



q Lauteen seinäkaide

- saunan seinälle kiinnitetään tukikaide helpottamaan lauteille nousemista
- materiaali: kuusi, haapa tai tervaleppä

Askeljakkara



q Saunan askeljakkara kahdella askelmalla

- materiaali: kuusi, haapa tai tervaleppä

Lauteen väliritilä



- q **Väliritilä**
- kuusi/tervaleppä/haapa

Saunan ovi



- q **Täyslasiovi**
- puinen vedin
- väri: harmaa

Väliovet

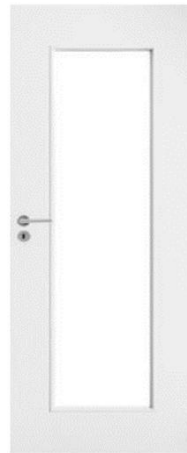
Väliovet Jeld Wen Oy



- q **Style 1**
- Kevytpeilisisäovi
- 3-peilinen sisäovi



- q **Aava Easy Effect**
- kevyt kennorakenteinen jyrstetty laakaovi
- pintakäsittely: maalattu valkoinen



Lasiovi ei tyyppihyväksynnältään sovellu kerrostasosisäoveksi.

- q **Easy 210**
- kevyt kennorakenteinen suoralinjainen 1-peilinen lasiovi
- kirkaalla tai satiinilasilla
- pintakäsittely: maalattu valkoinen

q **Kirkas lasi**

q **Satiinilasi**



□ Eclisse Single 800

- Massiivirakenteinen maalattu valkoinen sileä ovilehti 1S valkoinen
- Oven mitat: 830 x 2040 x 34 mm, oviaukko 800 mm
- Pyöreä uppovedin, matta hopea, OSC1
- Soft close
- Oven kehys asennetaan kevyen väliseinän sisään
- Pohjakuvien mukaisesti

Parvekkeen sisäovea sekä pari- ja liukuovia ei saa lasiovena eikä peiliovena.

Turvavarusteet

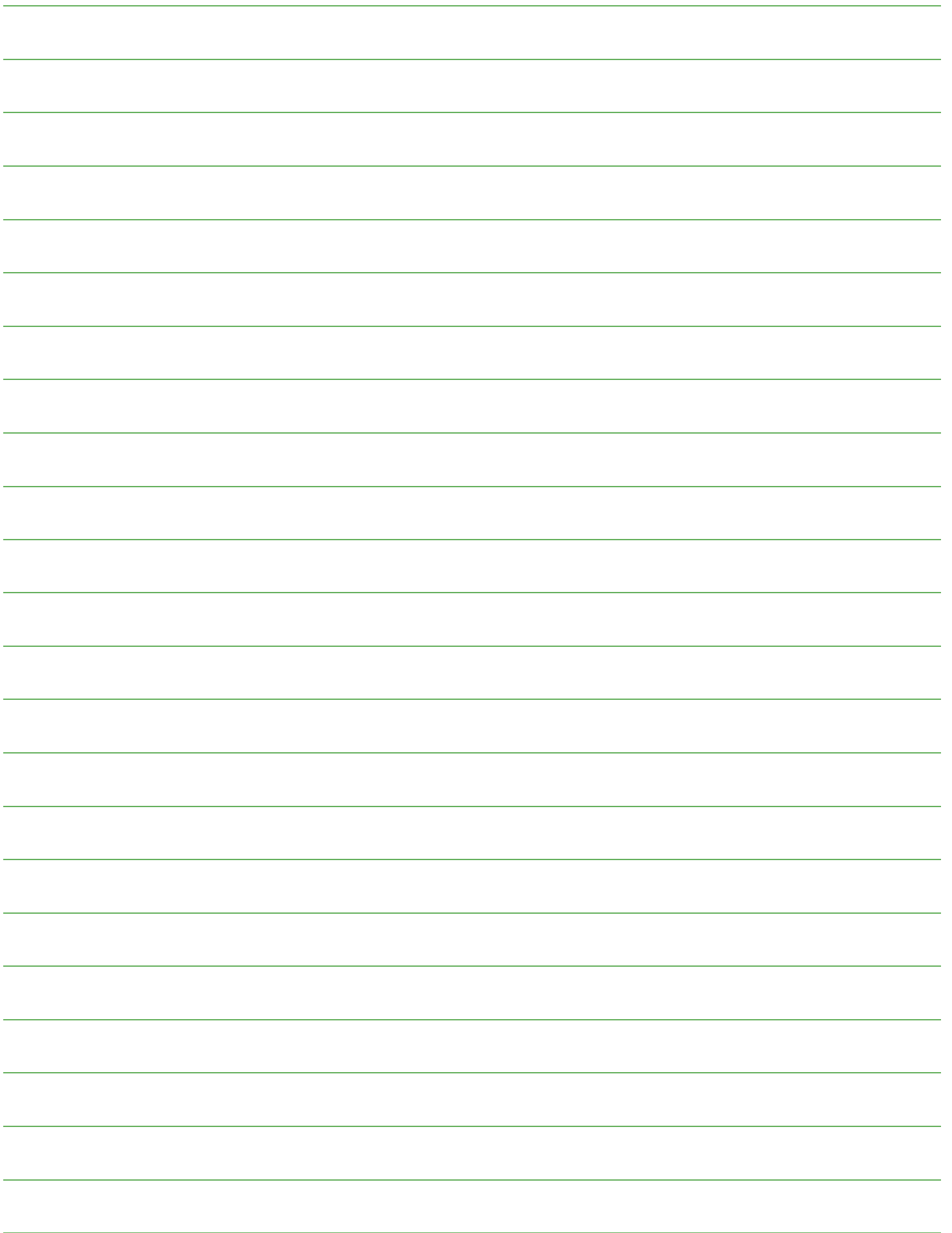


□ Turvalukko ME101

- Lukitus vain ulkopuolelta
- Sarjoitettu asunnon avaimelle. Ei sarjoiteta yleisavaimelle
- Jos halutaan sarjoitus yleisavaimelle, asiasta ilmoitettava tilauksen yhteydessä



□ Turvaketju





ESITTELY JA MYYNTI

Mall of Tripla

YIT Living Lobby / Asuntomyynti ja -vuokraus A-5024

Veturitie 11, 5.krs., 00520 Helsinki

Puh. 020 433 3230 *

RAKENTAJA

YIT Suomi Oy

Asuminen Uusimaa ja Pientalot

PL 36, 00621 Helsinki

puh. 020 433 111**

(*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

(**Puhelun hinta 8,35 snt/puh + 6,00 snt/min (alv 24%) - kotimaan lankaliittymistä,
8,35 snt/puh + 17,17 snt/min (alv 24%) - kotimaan matkapuhelimista)

facebook.com/YitKoti
yit.fi