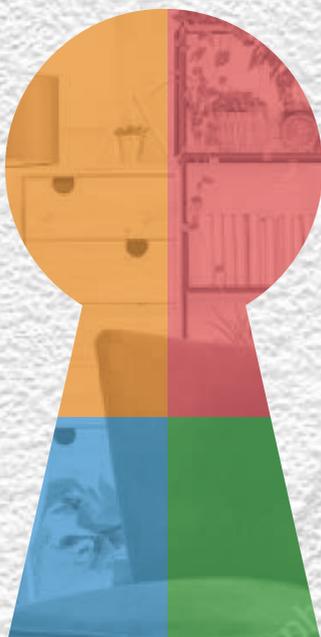


# YIT



## БЕЛАЯ ОТДЕЛКА

ОТКРОЙТЕ ДВЕРЬ  
НОВЫМ ВОЗМОЖНОСТЯМ!



703-44-44



[spb.yit.ru](http://spb.yit.ru)





## Белая отделка. Для тех, кто ценит индивидуальность

---

Белый — цвет чистоты, символ мира, холст, способный принимать другие цвета и подстраиваться под них. Наш белый вариант отделки создан для тех, кто хочет стать художником своего дома и использовать палитру, которая ему близка.



## Преимущества для практиков

---

- **СКОРОСТЬ:**  
Быстрое заселение — все самые долгие «грязные» работы уже выполнены
- **ДОСТУПНОСТЬ:**  
Возможность включить стоимость данной отделки в ипотечный заем
- **ВЫГОДА:**  
Значительная экономия средств на выполнении базовой и белой отделки, предшествующих этапу чистовой отделки
- **КАЧЕСТВО:**  
Выполненный этап белой отделки от застройщика гарантирует использование качественных материалов, необходимых и достаточных для подготовки чистовой отделки, от проверенных поставщиков и производителей согласно финским стандартам качества, а также экономит время на контроле качества и на закупке материалов
- **КОМФОРТ:**  
Отсутствие шумовых работ

## Почувствуйте свободу при оформлении своей квартиры

---

Ведь мы уже сделали всю предварительную работу для вас. Данный вариант отделки подходит для тех клиентов, кто не желает тратить много времени на ремонт, однако хотел бы выполнить дизайн своей квартиры в собственной стилистике. В помещении уже завершены черновые работы, квартира передается клиенту в состоянии white box, то есть все, что остается, — добавить цвет и выбрать материал финишной отделки!



## Выполненные работы

- Выровненные, оштукатуренные и отшпаклеванные межквартирные стены, готовые под оклейку обоями (конструктив — в соответствии с проектом)<sup>1</sup>
- Межкомнатные перегородки из гипсокартона с заполнением минеральной ватой готовы под оклейку обоями, с выровненными шпаклевкой поверхностями<sup>1</sup>
- В санузлах пол покрыт гидроизоляцией и заведен на стены, стены без отделки
- Потолки оштукатурены и отшпаклеваны, готовы под окраску<sup>2</sup>
- Пол в комнатах, кухне и коридоре выровнен с использованием стяжки по звукоизоляции
- В саунах проведена техническая подготовка помещения: пожарная сигнализация, вентиляция, канализация, гидроизоляция, трап
- Оконные и дверные откосы выровнены и отшпаклеваны



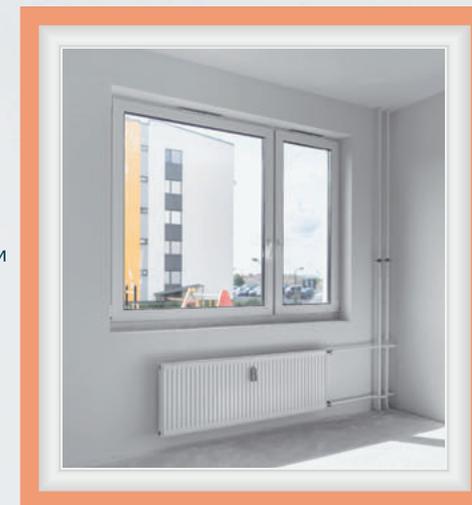
<sup>1</sup> Для окраски требуется финишное шпаклевание.

<sup>2</sup> За исключением потолков в санузлах. В санузлах потолки без отделки для удобства монтажа разводки инженерных коммуникаций.

Пакет отделки предлагается опционально. Указанные характеристики являются проектными и могут отличаться в зависимости от выбранного вами объекта. Подробную информацию уточняйте у специалистов отдела продаж ЮИТ по тел. 703-44-44 или при личном визите.

## Установленное оборудование

- Качественные металлопластиковые оконные блоки из пятикамерного ПВХ профиля с двухкамерными стеклопакетами и клапанами микропроветривания
- На балконах и лоджиях стекло-алюминиевые рамы, обеспечивающие максимум освещенности
- Квартирные входные двери — стальные со звукоизоляцией и качественной фурнитурой
- Электрические розетки и выключатели, щиток ЭО
- Радиаторы отопления с терморегуляторами



С НАЧАЛА 2000-Х ГОДОВ ЮИТ ВВЕЛ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

# >1 100 000

КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

Сегодня жилые комплексы ЮИТ в Санкт-Петербурге строятся в Выборгском, Приморском и Пушкинском районах. На всех объектах строительства компания выступает в качестве заказчика, генерального инвестора и застройщика. ЮИТ работает строго в рамках 214-ФЗ.



## TARMO

Студенческая ул., 24

Современный комплекс, где предусмотрены все условия для приятного проживания, активного отдыха в гармонии с природой и энергичной, успешной деятельности. Дома и квартиры отличают оригинальные планировочные и проектные решения, характерные для комфортного европейского, и в частности финского, жилья. В комплексе — 827 квартир.

Первый корпус Tarmo уже сдан, второй и третий будут введены в эксплуатацию в IV квартале 2020 года.

## INKERI

Саперная ул. /  
Камероновская ул.

Малоэтажная финская архитектура в окружении исторических парков. Архитектурное решение комплекса INKERI отражает традиции современного финского домостроения: небольшие пятиэтажные здания на 1-2 парадных расположены на просторной зеленой территории. Четыре очереди комплекса насчитывают 1368 квартир.

Дома в составе четвертой очереди планируются ввести в эксплуатацию в III квартале 2020 года.



## НОВООРЛОВСКИЙ

Суздальское шоссе, 26

Масштабный жилой комплекс объединяет кварталы с торговыми улицами. Жизнь в гармонии с природой, рядом с лесопарком. Архитектурная концепция в стиле неоклассики разработана бюро известного испанского архитектора Рикардо Бофилла Taller de Arquitectura.

Пятая очередь будет введена в эксплуатацию в III квартале 2020 года. Шестая очередь — в III квартале 2021 года.





Застройщик  
АО «ЮИТ Санкт-Петербург».  
Проектная декларация  
и разрешение на строительство  
на сайте [spb.yit.ru](http://spb.yit.ru)