

YIT



Materiaalivalinnat

ASUNTO OY KUOPION MÄKIHYPPÄÄJÄ | 1.4.2020 ALUSTAVA



yit.fi





Kodin materiaalivalinnat ja muutostyöt

Tervetuloa luomaan kotisi ilme!

Sinulla on erilaisia mahdollisuuksia luoda uuden asuntosi ilme:

- Voit luottaa ammattilaisen näkemykseen ja valita yhden kolmesta sisustusarkkitehdin luomasta sisustusteemasta. Teema on valmis paketti asunnon hintaan sisältyviä sisustusmateriaaleja.
- Jos olet ajoissa liikkeellä, kohteesta riippuen voit teettää myös yksilöllisiä sisustusratkaisuja lisä- tai muutostöinä valintojen ulkopuolelta. Jos haluat tehdä muutostöitä ota yhteyttä omaan asiakaspalveluinsinööriisi.
- Voit valita uuden kotisi sisustusmateriaalit valmiista valikoimasta asunnon hintaan sisältyviä materiaaleja, joita voit yhdistellä mielesi mukaan, tai valita myös lisähintaisia materiaaleja.

YIT Plus

Asuntokaupan jälkeen saat sähköpostissa rekisteröitymiskutsun **YIT Plus** –palveluun. Jos viestiä ei kuulu, tarkistathan sähköpostisi roskapostikansion.

YIT Plus –palvelun **Minun kotini** –osion alta löydät omaan asuntoosi liittyvät tiedot sekä linkin kodin materiaalivalintaan ja muutostöihin.

YIT Plus Studio

YIT Plussasta pääset **YIT Plus Studioon**. Studioissa voit tehdä oman asuntosi materiaali- ja varustevalinnat, lähettää materiaaleihin liittyviä kysymyksiä sekä sopia asunnon lisä- tai muutostöistä.

Aikataulut

Materiaalivalinnoilla ja muutostöillä on aikatauluja joihin mennessä valinnat ja vahvistukset tulee olla tehty. Aikataulut voivat vaihdella talon sisällä esimerkiksi kerroksittain.

Tarkistathan oman asuntosi aikataulut ja varmistat että teet valintojen vahvistukset ilmoitettuihin päivämääriin mennessä. Jos et ole tehnyt valintoja YIT valitsee kotisi materiaalit puolestasi.

Löydät talokohtaiset aikataulut **YIT Plus – palvelusta**. Näet sieltä myös ilmoituksen, kun materiaalivalintojen aikataulut ovat umpeutumassa.

YIT Plus Studiossa näet oman kotisi materiaalivalintojen aikataulut, ja näet milloin materiaalien aikataulu on umpeutumassa.

Materiaalivalinnat YIT Plus Studiossa

Palvelun kautta voit valita asuntosi pintamateriaalit ja kodinkoneet. Tekemäsi valinnat tallentuvat järjestelmään, jolloin voit palata palveluun ja muokata valintoja vahvistuspäivämääriin asti.

Pidätämme oikeuden päivittää vakiomateriaalit rakennusaikana aina vastaavaan tuotteeseen.

Jos haluat saada materiaaleihin lähempää tuntumaa, YIT Asuntomyynnissä on malleja nähtävillä, tule käymään!

Lisäksi voit palvelun avulla saada tuntumaa uuden kotisi huonetiloista 3D – mallinnuksessa.

Valintojen jälkeen

Muista **tarkistaa ja vahvistaa** valintasi YIT Plus Studio -palvelussa, jotta tiedämme sinun valinneen juuri haluamasi materiaalit. Saat yhteenvedon vahvistamistasi valinnoista myös sähköpostiisi.

Listan lopullisista materiaalivalinnoistasi löydät myös YIT Plus –palvelusta oman kotisi asiakirjoista.

Jos olet valinnut lisähintaisia materiaaleja, laskutamme nämä rakentamisen aikana.

Yksilölliset sisustusratkaisut

Jos haluat tehdä asuntoosi lisä- tai muutostöitä, tarkista mahdollisuudet omalta asiakaspalveluinsinööriltäsi.

Muutostyömahdollisuudet riippuvat rakennettavasta talosta, rakennusaikataulusta ja asuntopohjasta

Asunnossa tehtävät lisätyöt laskutetaan erikseen.

Voit teettää esimerkiksi

- Kevyiden väliseinien muutoksia
- Erilaisia pintamateriaaleja
- Valaistusratkaisuja
- Ratkaisuja eri elämäntilanteisiin, esim. tukikahvoja ja -kaiteita, keittiötason korkeuden madaltamista
- Asuntojen yhdistämistä
- Keittiön toimintojen muutoksia

Kaikkia muutostöitä emme voi toteuttaa, esimerkiksi:

- Rakennuslupaan kohdistuvat muutokset
- Taloyhtiön hoitovastuuseen kohdistuvat muutokset
- Huoneistojen kantavien seinien muutokset
- Hormien siirrot
- Kerrostaloasuntojen sauna-, kylpyhuone- ja WC-tilojen sijainti-, muoto- ja kokomuutokset.

Tarjouspyyntö

Halutessasi muutoksia asuntoosi laita asiakaspalveluinsinöörillesi viestiä YIT Plus Studiossa. Voit tehdä tarjouspyynnön, tarkastaa muutostyötarjoukset ja vahvistaa muutokset YIT Plus Studiossa.

Laita tarjouspyyntöön toivomasi materiaalit väritietoineen ja tunnuksineen. Asian havainnollistamiseksi voit merkitä muutokset esimerkiksi huoneiston pohjapiirustukseen.

Tarjous ja tilaus

Tarjouspyynnön saapumisen jälkeen lähetämme kirjallisen tarjouksen. Kun allekirjoitat tarjouksen, tilaus on sitova. Lähetämme sinulle myös tilausvahvistuksen.

Lisä- ja muutostöiden toteuttaminen

Lisä- ja muutostöiden suunnittelu ja toteuttaminen alkaa kun asunnon kauppakirja ja töiden tilaus on allekirjoitettu. Allekirjoitettu tilaus on sitova vaikka asuntokauppa peruuntuisi.

Ostajilla on mahdollisuus tarkastaa lisä- ja muutostyöt asunnon tarkastuksessa, jonka järjestämme ostajille viimeistään viikkoa ennen muuttoa. Tarvittavat korjaukset pyritään tekemään ennen asuntojen hallinnan luovutusta.

Laskuttaminen

Tilaamasi lisä- ja muutostyöt laskutetaan tilauksen saapumisen jälkeen. Alle 1000€:n lisä- ja muutostyölaskut erääntyvät yhdessä erässä asunnossa tekemäsi tarkastuksen jälkeen, ennen asuntoyhtiön muuttopäivää.

Yli 1000€:n tilaukset laskutetaan kahdessa erässä. Puolet tilauksen loppusummasta erääntyy maksettavaksi noin kaksi viikkoa tilauksen saapumisesta. Toinen puolikas erääntyy asunnossa tekemäsi tarkastuksen jälkeen, ennen asuntoyhtiön muuttopäivää.

Edellytämme, että kaikki lisä- ja muutostyöt on maksettu ennen asunnon avainten luovutusta.

Yhteystiedot

Materiaalivalinnoissa ja lisä- ja muutostöissä sinua auttaa
Tuija Lampinen tuija.lampinen@yit.fi p. 050 433 1405

Toivomme että lähetät materiaaleja sekä lisä- ja muutostöitä koskevat viestit asiakaspalveluinsinöörille YIT Plus Studioissa, jolloin materiaalit ja viestit ovat kootusti yhdessä paikassa ja helposti löydettävissä.

Materiaalikokonaisuus Kuura KEITTIÖ





*Taiteilijan näkemys.
Irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.*

Materiaalikonaisuus Kuura - KEITTIÖ

Kalusteovet Novart

- Valkoinen matta, maalattu sileää MDF-ovi
- Petra Milka 969

Vedin, runko ja sokkeli Novart

- Vedin: WK12, metallivedin valkoinen
- Runko: valkoinen melamiini
- Sokkeli: valkoinen melamiini

Työpöytä Novart

- Petra Laavakivi (630) -laminaatti
- Tason värisellä reunanauhalla (A630)
- Paksuus 30 mm

Kalusteiden välitila Novart

- Rosterin värinen RH-välitilalevy, R-pinta

Allas Franke

- 1-altainen komposiittiallas, musta
- Sirius SID 610 tai 610-40, Carbon Black

Hana Oras

- J- juoksuputkella ja astianpesukoneliitäntä
- Oras Safira 1029F

Kodinkoneet Electrolux

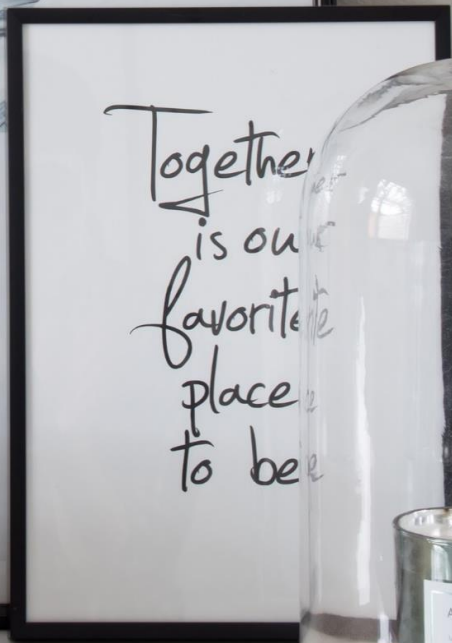
- Induktiokeittotaso
- Kalusteuuni ja mikro, valkoinen
- Astianpesukone ja kylmälaitteet kalustepeitteiset

Liesikupu Swegon

- Ulosvedettävä, valkoinen, valkoisella lasilla.
- Swegon Casa Salsa

Materiaalikokonaisuus

Usva KEITTIÖ



*Taiteilijan näkemys.
Irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.*

Materiaalikonaisuus Usva - KEITTIÖ

Kalusteovet Novart

- Vaaleanharmaa matta, maalattu sileä MDF-ovi
- Petra Milka 965

Vedin, runko ja sokkeli Novart

- Vedin: SK12, rst-vedin
- Runko: valkoinen melamiini, näkyvät sivulevyt harmaa melamiini 2/HM
- Sokkeli: harmaa melamiini 2/HM

Työpöytätaaso Novart

- Petra Laavakivi (630) -laminaatti
- Tason värisellä reunanauhalla (A630)
- Paksuus 30 mm

Kalusteiden välitila Novart

- Rosterin värinen RH-välitilalevy R-pinta

Allas Franke

- 1-altainen komposiittiallas, musta
- Sirius SID 610 tai 610-40, Carbon Black

Hana Oras

- J- juoksuputkella ja astianpesukoneliitántä
- Oras Safira 1029F

Kodinkoneet Electrolux

- Induktiokeittotaso
- Kalusteuuni ja mikro, teräs
- Astianpesukone ja kylmälaitteet kalustepeitteiset

Liesikupu Swegon

- Ulosvedettävä, hopea, mustalla lasilla.
- Swegon Casa Salsa

Materiaalikokonaisuus

Hehu KEITTIÖ





Taitelijan näkemys. Irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

Materiaalikonaisuus Hekku - KEITTIÖ

Kalusteovet (Novart)

- Tumma harmaa puu, mikrolaminaattiovi
- Oven värisellä reunanauhalla
- Petra Rita 164

Vedin, runko ja sokkeli (Novart)

- Vedin: BK12, musta metallivedin
- Runko: valkoinen melamiini, näkyvät sivulevyt tumma harmaa puu mikrolaminaatti 3/164VL
- Sokkeli: tumma harmaa melamiini 2/HG

Työpöytätaaso (Novart)

- Petra VW valkoinen (622) -laminaatti
- Tason värisellä reunanauhalla (VWABS)
- Paksuus 30 mm

Kalusteiden välitila (Novart)

- Rosterin värinen RH-välitilalevy R-pinta

Allas Franke

- 1-altainen teräsallas
- Maris MRX TL

Hana Oras

- J-juoksuputkella ja astianpesukoneliitänä
- Oras Safira 1029F

Kodinkoneet Electrolux

- Induktiokeittotas
- Kalusteuuni ja mikro, teräs
- Astianpesukone ja kylmälaitteet kalustepeitteiset

Liesikupu Swegon

- Ulosvedettävä, hopea, mustalla lasilla.
- Swegon Casa Salsa

Yhdistele materiaaleja



Kalusteovet ja kalusterunko

Kalusterunko valkoinen

Keittiökaluusteiden ovissa vakiona saranaovivaimentimet ja laatikoissa hidastimet

KUURA



Valkoinen matta,
Maalattu sileä mdf-ovi

Petra Milka 969

Sivulevy:
Valkoinen melamiini

VAIHTOEHTOISESTI VALITTAVISSA



Valkoinen puusyy,
Mikrolaminaatti,
oven värisellä
reunanauhalla

Petra Heli 210

Sivulevy:
Valkoinen puusyy
mikrolaminaatti

USVA



Vaaleanharmaa matta,
Maalattu sileä mdf-ovi

Petra Milka 965

Sivulevy:
Harmaa melamiini



Tuhkan harmaa matta,
Maalattu sileä mdf-ovi

Petra Milka 966

Sivulevy:
Tuhkan harmaa
melamiini

HEHKU



Tumma harmaa puu,
Mikrolaminaatti, oven värisellä
reunanauhalla

Petra Rita 164

Sivulevy:
Tumma harmaa puu
mikrolaminaatti

Kalustesokkeli

KUURA



Valkoinen melamiini

USVA



Harmaa melamiini

HEHKU



Tumma harmaa melamiini

Vedin

KUURA



Valkoinen vedin
Petra **WK12**

USVA



Rst vedin
Petra **SK12**

HEHKU



Musta vedin
Petra **BK12**

VAIHTOEHTOISESTI
VALITTAVISSA



Rst nuppivedin
Petra **RSN**

Työpöytätaiset

KUURA / USVA



Tumma laavakivi laminaatti, tason värisellä ABS-reunanauhalla, paksuus 30 mm

**Petra laavakivi (630),
ABS-reunanauha (A630)**

VAIHTOEHTOISESTI VALITTAVISSA



Vaalea terrazzo laminaatti, satiini, tason värisellä ABS-reunanauhalla, paksuus 30 mm

**Petra vaalea terrazzo (631),
ABS-reunanauha (A631)**

HEHKU



Valkoinen, matta laminaatti, tason värisellä ABS-reunanauhalla, paksuus 30 mm

**Petra VW valkoinen (622),
ABS-reunanauha (VWABS)**



Tammi laminaatti, puusyy, tason värisellä ABS-reunanauhalla, paksuus 30 mm

**Petra WT lämmin tammi (629),
ABS-reunanauha (WTABS)**

Kalusteiden välitila

KUURA / USVA / HEHKU



Rosterin värinen välitilalevy
Pituus max 3000 mm

RH-välitilalevy, R-pinta

VAIHTOEHTOISESTI VALITTAVISSA



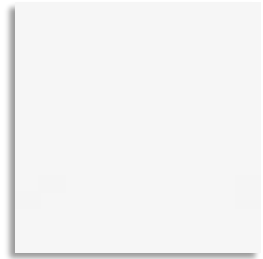
Tumma rosterin värinen välitilalevy
Pituus max 3000 mm

RH-välitilalevy, H-pinta



Harmaa metallin värinen välitilalevy
Pituus max 3000 mm

BH-välitilalevy, H-pinta



Valkoinen matta välitilalevy
Pituus max 3000 mm

VV-välitilalevy



**Kaksiosainen
kolmiopistorasia,
runkoväri rst**



**Kaksiosainen
kolmiopistorasia,
runkoväri valkoinen**



**LED-nauhavalaisin, alumiininen
asennuslista**

Allas Franke ja Hana Oras

Allas tasoon päältä asennettava, kalustekuvan mukaisesti

TERÄSALLAS

Maris MRX 210-50 TL tai 210-40 TL

HEHKU



Oras Safira 1029F

Astianpesukoneliitäntä

KOMPOSIITTI ALLAS

Sirius SID 610 tai Sirius SID 610-40

KUURA / USVA

VAIHTOEHTOISESTI VALITTAVISSA



Musta Carbon Black



Valkoinen Polar White



Harmaa Titanium Silver

Liesituuletin

KUURA



Swegon Casa Salsa

- Ulosvedettävä, valkoinen, valkoisella lasilla.
- Liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin.

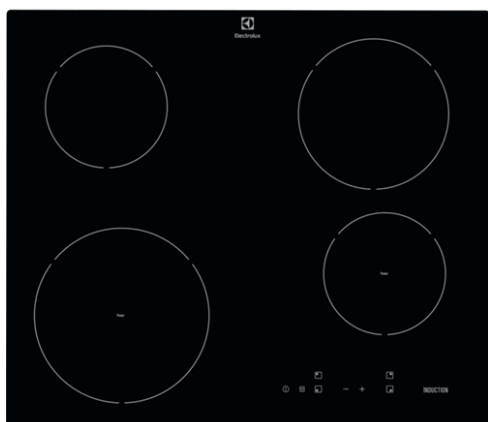
USVA / HEHKU



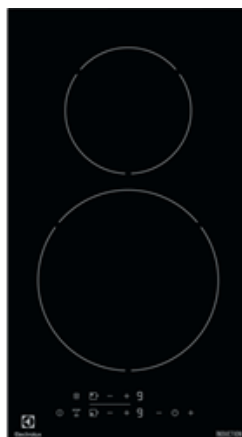
Swegon Casa Salsa

- Ulosvedettävä, maalattu hopea, mustalla lasilla.
- Liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin.

Induktio keittotasot kalustekaavion mukaisesti



Electrolux HOI620S
Leveys 600 mm



Electrolux HOI330F
Leveys 300 mm

Kalusteuuni

USVA / HEHKU



Electrolux EOB400X

- Väri teräs

KUURA



Electrolux EOB400W

- Väri valkoinen

Kalusteeseen sijoitettava mikro

USVA / HEHKU



**Electrolux KMFE171TEX tai
KMFE172TEX**

- Väri teräs
- Leveys 500 / 600 mm

KUURA



**Electrolux KMFE171TEW tai
KMFE172TEW**

- Väri valkoinen
- Leveys 500 / 600 mm

Yhdistelmäuuni (pienet asunnot)

USVA / HEHKU



Electrolux CKM700CX

- Väri teräs
- Leveys 600 mm

KUURA



Electrolux CKM700CV

- Väri valkoinen
- Leveys 600 mm



Electrolux ESL2500RO

- Leveys 600 mm, korkeus 450 mm
- täyttömäärä 6 (IEC-astiayksikköä)
- kalustepeitteinen



Electrolux ESL4510LO

- Leveys 450 mm
- täyttömäärä 9 (IEC-astiayksikköä)
- kalustepeitteinen



Electrolux ESL5205LO

- Leveys 600 mm
- Täyttömäärä 13 (IEC-astiayksikköä)
- Kalustepeitteinen

Kylmälaitteet

AEG SFB68821AF

Kalustepeitteinen jääkaappi pakastelokerolla



Electrolux ENN2801EOW

Kalustepeitteinen jääkaappipakastin



Electrolux ERN3213AOW

Kalustepeitteinen jääkaappi



Electrolux EUN2244AOW

Kalustepeitteinen pakastin



Kalusteovet ja vetimet (kalustekaavion mukaisesti)



Kalusteovet, valkoinen matta maalattu sileä mdf-ovi

- Valkoinen, Petra Milka 969
- Vetimet samat kuin keittiön kaapeissa



Valkoinen matta maalattu sileä mdf-ovi
Petra Milka 969

Kalusterunko ja sokkeli:
Valkoinen melamiini

USVA / HEHKU



Rst vedin
Petra SK12

KUURA



Valkoinen vedin
Petra WK12

VAIHTOEHTOISESTI VALITTAVISSA



Musta vedin
Petra BK12



Rst nuppivedin
Petra RSN

Parketti ja jalkalistat

HEHKU



Mattalakattu tammi, 3-sauvalautaparketti

Karelia: Tammi Natural Matt

Jalkalistat 12x42 mm, lähellä parketin sävyä

USVA



Valkomattalakattu tammi, 3-sauvalautaparketti

Karelia: Tammi Lungo Matt

Jalkalistat 12x42 mm, lähellä parketin sävyä

KUURA

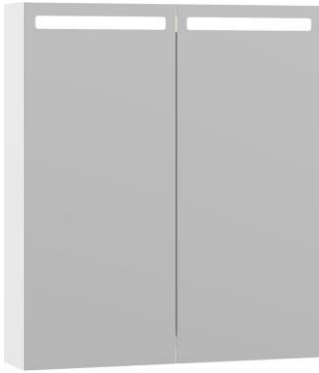


Valkomattalakattu saarni, 3-sauvalautaparketti

Karelia: Saarni Natur Vanilla Matt

Jalkalistat 12x42 mm, lähellä parketin sävyä

Kalusteet



Peilikaappi, sisältää pistorasian ja valon:

Laattapiste: Dansani Mido 60 tai 80 cm, kalustekuvan mukaisesti



Allaskaappi vetolaatikoilla:

- Väri valkoinen
- Capella allas 62 cm
- Leveys 60 tai 80 cm, kalustekuvan mukaisesti

Laattapiste: Dansani Mini



SUIHKUSEINÄ

- Kirkas lasi, mattahopea profiili
- Kääntyvä, suora suihkuseinä



Kylpyhuoneen katossa
LED- valaisin, valkoinen

KUURA JA HEHKU



SEINÄLAATTA

Stonework, valkoinen 30x60 cm (Kesko)

- asennus vaakaan
- Sauma laatan sävyyn sopiva



LATTIALAATTA

Stonework, valkoinen 10x10 cm (Kesko)

- Sauma laatan sävyyn sopiva

USVA



SEINÄLAATTA

Stonework, harmaa 30x60 cm (Kesko)

- asennus vaakaan
- Sauma laatan sävyyn sopiva



LATTIALAATTA

Stonework, harmaa 10x10 cm (Kesko)

- Sauma laatan sävyyn sopiva

Havainnekuva kylpyhuoneesta ja saunasta



WC-istuin, suihku, hanat, wc-paperiteline ja pyyhekoukut



IDO, Trevi 90

- Seinä- WC
- Pehmeä istuinkansi



Oras Optima 7160, suihkusetti Optima 2790

- Suihkuhana ja suihkusetti



Oras Safira 1012

- Pesuallashana bideellä ja pesukoneliitännällä



Laattapiste Atena

- Pyyhekoukut ja wc-paperiteline, kromi

Katto, seinät ja lauteet



Paneelit ja lauteet tervaleppää

Saunan kiuas ja valaisin



Harvia The Wall

- sähkökiuas
- teräs



Saunan valaisin

- puuritulällä

Saunan yleisilme (havainnekuva saunasta)

Seinä ja ovi lasia



Katto



Tervaleppäpaneeli ja LED valaistus, harmaa profiili



Kalusteet (kalustekaavion mukaisesti)



Temal, Valaisinpeilikaappi, led-valonauha TAI

- Leveys 40 cm



Temal, Valaisinpeilikaappi, led-valonauha

- Leveys 60 cm

Allaskaappi laatikoilla:

- Kalusteessa jalat, kalustekuvan mukaisesti
- Vedin Lungo, harjattu alumiini
- Kalusterunko valkoinen kosteudenkestävä melamiini
- Laatikosto valkoinen korkeakiiltoinen akryylipinnoitettu MDF-levy
- Valkoinen teräsemaliallas
- Korkeus 640 mm, syvyys 400 mm ja leveys 625 mm TAI
- Korkeus 640 mm, syvyys 400 mm ja leveys 425 mm

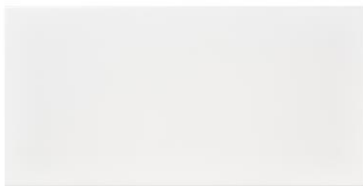


Temal: Stella allaskaluste laatikoilla.



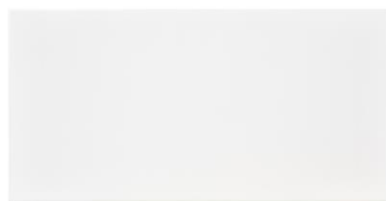
Temal: Vedin Lungo, harjattu alumiini

Seinälaatta



Lumi, valkoinen 30x60 cm (Kesko)

- Mattapintainen
- Asennus vaakaan, allaskaapiston takaseinä
- Sauma laatan sävyyn sopiva



Lumi, valkoinen 30x60 cm (Kesko)

- Kiiltäväpintainen
- Asennus vaakaan, allaskaapiston takaseinä
- Sauma laatan sävyyn sopiva

Lattialaatta



Stonework, valkoinen 10x10 cm (Kesko)

- Sauma laatan sävyyn sopiva



Stonework, harmaa 10x10 cm (Kesko)

- Sauma laatan sävyyn sopiva

Allashana ja wc-istuin



Oras Safira 1012

- Pesuallashana bideellä ja pesukoneliitännällä



WC-istuin Gustavsberg Nautic 1500

- Valkoinen

Pyyhekoukut ja wc-paperiteline



Laattapiste Atena

Pyyhekoukut ja wc-paperiteline, kromi

Yleisilme

Sähkökalusteet



Schneider Exxact, valkoinen



Eteisen alakatossa
LED valaisin, valkoinen

Verhokiskot



Ikkunan kohdalla valkoinen 2-urainen verhokisko
(tilan salliessa ikkunan molemmin puolin vähintään 50 cm yli)

TAI



**Ikkunan kohdalla valkoinen etulevyllinen (50 mm),
2-urainen verhokisko**
(tilan salliessa ikkunan molemmin puolin vähintään 50 cm yli)

Seinät ja katto



Sisäseinät: Tasoitus ja maalaus, sävy maalarinvalkoinen.

Sisäkattot: Ruiskutasoitus. Alaslaskettujen kattojen kohdalla maalaus suunnitelmien mukaan.

Väliovet ja painikehelat (pohjapiirroksen mukaisesti)



Laakaovi

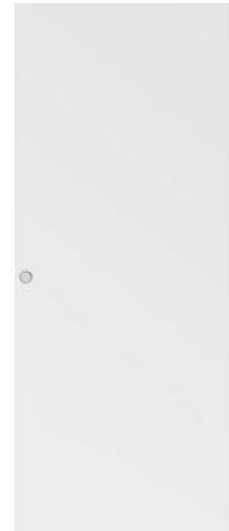
- Tehdasmaalattu valkoinen



Painikehelat

Abloy, Primo Polarita

- Kromattu
- TAI
- Satiini Kromattu



Liukuovi

- Tehdasmaalattu valkoinen
- Liukuu seinän päälle

Parvekematto



Tummanharmaa



YIT Asuntomyynti
Ajurinkatu 20 LH 4, 70110 Kuopio

Puh. 040 713 0777
asuntomyynti.kuopio@yit.fi

yit.fi/asunnot

facebook.com/YitKotiKuopio