



KOTI Libeň

KOTI Libeň

V moderním městském
rezidenčním projektu.

FINSKÉ BYDLENÍ PROMYŠLENÉ SRDCEM



yit.cz



Vizualizace jsou pouze ilustrativní a nemusí v detailu odpovídat skutečné realizaci projektu a jeho okolí.



Zahájení prodeje
1. ČTVRTLETÍ 2021



Zahájení výstavby
PŘELOM 2020/2021



Dokončení hrubé stavby
PŘELOM 2021/2022



Předpokládaná kolaudace
1. ČTVRTLETÍ 2023



Předpokládané nastěhování
2. ČTVRTLETÍ 2023



Počet bytových domů

3*



Počet moderních bytů

140

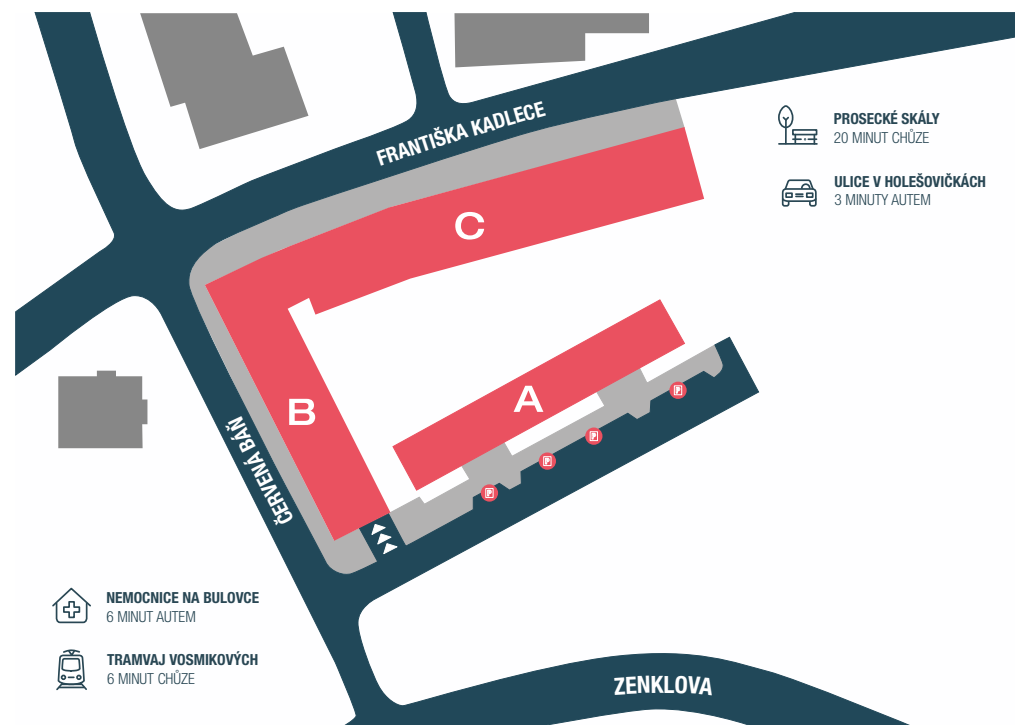


Předpokládaná rozloha areálu

4425 m²

První etapa, jeden bytový dům, jedno prostranství a spousta zeleně – KOTI Libeň nabídne dostatek prostoru pro váš spokojený život.

Lokalita:	Praha 8 – Libeň, ulice Červená baň
Popis:	3 bytové domy*
Počet podlaží bytových domů:	Dům A - 4NP, Dům B - 5NP, Dům C - 5NP
Počet jednotek:	společné podzemní podlaží pro všechny 3 bytové domy* Dům A - 30 bytových jednotek Dům B - 38 bytových jednotek + 2 ateliéry + 1 komerce Dům C - 72 bytových jednotek
Velikosti a dispozice jednotek:	1+kk až 5+kk o velikostech 29 m ² až 105 m ²
Energetická třída:	příkaz energetické náročnosti budovy B – nízká energetická náročnost
Další součásti projektu:	113 garážových stání, 142 sklepních kójí, kočárkárna, místnost pro mytí kol a psů
Architektonické řešení:	Architekti Headhand s. r. o.
Financování projektu:	z vlastních zdrojů YIT
Způsob prodeje:	prodej prostřednictvím vlastního obchodního oddělení YIT
Zahájení výstavby:	Přelom 2020/2021
Termín dokončení:	1. čtvrtletí 2023



*Všechny 3 bytové domy budou, vzhledem ke společnému suterénnímu prostoru, tvořit jednu budovu, čímž následně vznikne jedno společenství vlastníků.

FINSKÉ BYDLENÍ PROMYŠLENÉ SRDCEM

Bezplatná zákaznická linka:

800 200 666

YIT Stavo s.r.o.

Telehouse – Generála Píky 430/26

160 00 Praha 6

Česká republika

domov@yit.cz

www.yit.cz



Tento materiál je vytisknut na vysoce kvalitním papíře, který byl vyroben pouze z certifikovaných surovin FSC. To zaručuje, že pochází pouze ze zdrojů, které jsou obhospodařovány podle důsledných ekologických a sociálních pravidel organizace Forest Stewardship Council (FSC). Záleží nám na přírodě. Můžete si být jisti, že uděláme vše pro to, abychom využívali pouze papír ze zdrojů, které jsou získávány šetrným způsobem.