

# YIT

Asunto Oy Porvoon Stemmi

# Sisustusmateriaalit



[yit.fi/taloyhtio](https://yit.fi/taloyhtio)

## Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet.

Olemme suunnitelleet kolme valmista sisustusteemaa, Lumi, Kallio ja Hiili. Voit valita niistä mieluisimman, tai yhdistellä materiaaleja oman makusi mukaan.

Materiaaleihin voit tutustua asuntomyynnissä.

## YIT Plus -palvelu

Tämän esitteen lisäksi löydät asuntoosi kuuluvat materiaalit ja niiden tarkemmat tiedot YIT Plus Studio -palvelusta, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.

Studiassa pääset valitsemaan kodin materiaalit ja kokemaan asuntosi 3D -mallinnuksen avulla.

YIT Plus -palvelusta löydät materiaalivalintoihin liittyvät aikataulut ja muut tärkeät tiedot.

Kirjaudu YIT Plus -palveluun osoitteessa [www.yitplus.com](http://www.yitplus.com)



[yit.fi](http://yit.fi)

# AIKATAULUT

## YHTEYS- TIEDOT

### Materiaalivalintojen aikataulu

Rakenteelliset- ja sähkömuutokset  
sekä muiden sisustusmateriaalien valinnat ja muutokset

13.12.2021

Lattian, väliovien ja varusteiden valinnat sekä muutokset  
7.2.2022

#### Yhteystiedot

##### **Kokonaissuunnittelu**

Projektipäällikkö Tuomas Keskitalo

##### **Muutostyöt**

Asiakaspalveluinsinööri 1.-3. krs Sari Jukantupa  
4.-6. krs Eila Malanin

##### **Hallinnolliset asiat**

Rakennuttaja-asiamies Riitta Niemelä

etunimi.sukunimi@yit.fi

#### Postiosoite:

YIT Suomi Oy, Asuminen Uusimaa ja Häme  
PL 36, 00621 Helsinki  
Puh. 020 433 111

#### YIT Asuntomyynti

Tripla Living Lobby, Pasilan Asema-aukio 1,  
00520 Helsinki  
asuntomyynti.etela-suomi@yit.fi  
Puh. 020 433 3230 \*  
Avoinna arkisin ma-la 9-20, su 11-18

Lahti: Askonkatu 2, 15100 Lahti

Puh. 020 433 4325

Avoinna arkisin ma-pe 08-16

\*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%)  
soitettaessa kiinteästä puhelinverkosta tai  
matkapuhelimesta

LUMI

Klassinen  
minimalismi



Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjakkuus ja selkeä geometrisyys. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

KALLIO

Taidokas  
harmonia



Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyyllittelyä – kontrastien voimaa.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

HIILI

Intensiivinen  
vetovoima



Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyylittelyä – kontrastien voimaa.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisällä kokonaisuuteen.



KEITTIÖ/  
ET 31,5 ja  
44m<sup>2</sup> asunnot

Kalusteovet ja  
-vetimet

YHDISTELE  
MATERIAALEJA

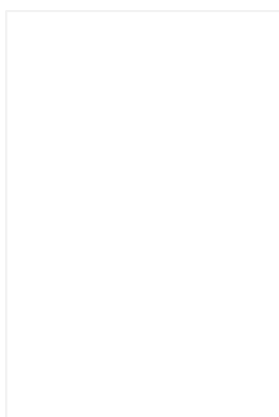
NOVART Petra

Kalusteovi mikrolaminaatti



Valkoinen puusyy

Kalusteovi mattapintainen maalattu sileä MDF



Valkoinen



Vaaleanharmaa



Tuhkanharmaa

**Vetimet** metallivedin RST, lippavedin RST, nuppivedin RST

**Kalusterunko** valkoinen melamiini

**Kalustesokkeli, ylätäyte ja sivulevyt** valkoinen melamiini



KEITTIÖ

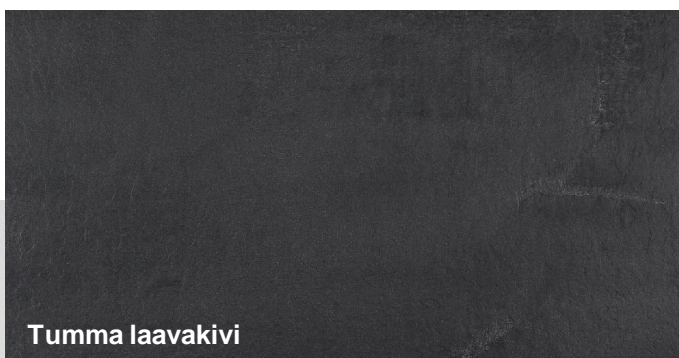
Työpöytätasot

NOVART Petra

Työpöytätasot



Valkoinen



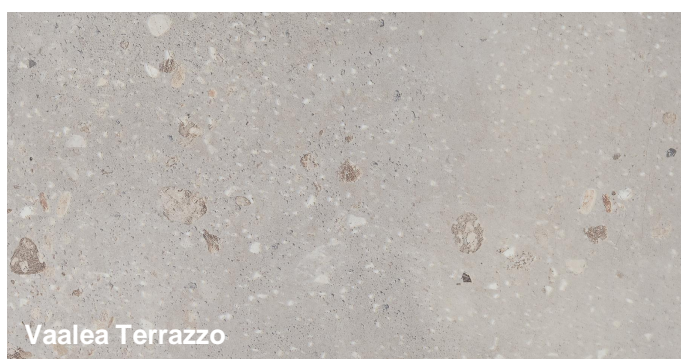
Tumma laavakivi



Työpöytätasot ovat 30 mm paksuista laminaattia.  
Tasojen reunanauhat ovat tasojen väriset.



Tammi



Vaalea Terrazzo





# KEITTIÖ

Välitila ja  
vesikalusteet

ENSTO Ami

Led-valaisin



Valkoinen led-valaisin, jossa 2 pistorasiaa.  
Asennus seinäkaapin pohjaan.  
Ensto Ami AL122. Valaisimen pituus  
sähkösuunnitelmien mukaisesti.

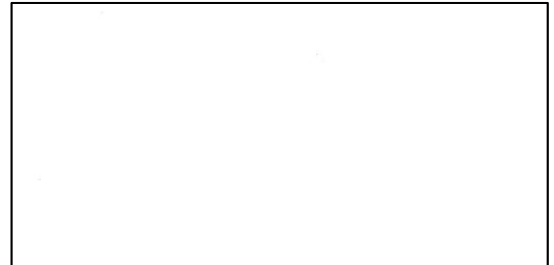
MORA

Keittiöhana LionX  
Astianpesukoneliitännällä



NOVART Petra

Välitilalevyt



Valkoinen



Harjattu rosteri



Tumma harjattu rosteri

FRANKE

Rosterialtaat Maris MRX 210-50 TL tai  
Maris MRX 210-40 TL



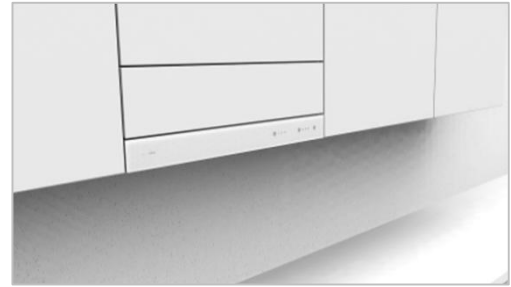
1-altainen teräsallas. Taseon päältä kiinnitettävä.  
Leveys kalustekaavion mukaisesti.

# KEITTIÖ

## Kodinkoneet

### SWEGON

Ulosvedettävä liesikupu valkoisella tai mustalla lasilla  
Liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin



Valkoinen



Musta

### ELECTROLUX

Kalustekaavion mukaisesti



**Keraaminen keittotaso**

HOC620F, leveys 590 mm



### Kalusteuni

Valkoinen CKB100W tai  
teräs CKB100X



Casa Rock- saarekekupu Asunnossa A32

KEITTIÖ

Kodinkoneet

ELECTROLUX



**Astianpesukoneet**

45 cm leveä valkoinen  
ESS42200SW,

tai

45 cm leveä teräs  
ESS42200SX



60 cm leveä valkoinen  
ESF5533LOW,

tai

60 cm leveä teräs  
ESF5533LOX

Kodinkoneet kalustekaavion  
mukaisesti

ELECTROLUX



**Erilliset jääkaappi ja pakastin**

Valkoiset KRS1DF39W ja KUS1AF28W tai  
teräksiset KRS1DF39X ja KUS1AF28X



**Jääkaappipakastin**

Valkoinen KNT3LE34W2 tai  
Teräs KNT3LE34X2

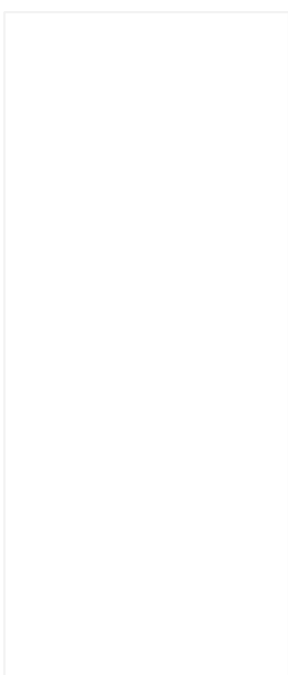
Kylmälaitteiden ja astianpesukoneen alle asennetaan turvakaukalot.



MAKU-  
HUONE

ETEINEN

NOVART Petra



**Saranalliset ovet**

Valkoinen matta, melamiiniovi Aino 141  
Kalusterunko ja -sokkeli valkoinen  
melamiini. Vedin valinnan mukaan.



Metallivedin RST Lippivedin RST  
Nuppivedin RST

Kalusteovet kalustekaavion  
mukaisesti

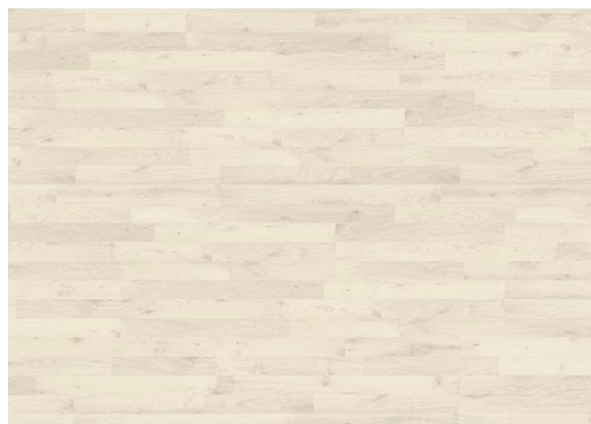




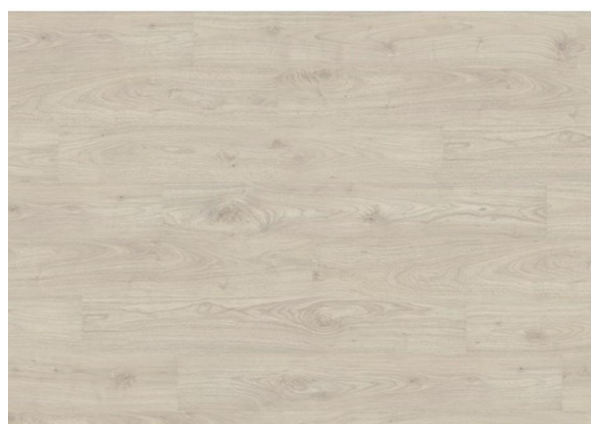
LATTIA

Laminaatit

GOODIY/EGGER



**Vaalea tammi**  
3-sauvainen laminaatti  
Tammi Polar H2706



**Vaaleanharmaa haapa**  
1-sauvainen laminaatti  
Haapa Harmaa EPL039



**Ruskeanharmaa tammi**  
1-sauvainen laminaatti Tammi  
Murom EPL138

Laminaattiin tehdään liikuntasaumot valmistajan ohjeiden mukaisesti. Liikuntasaumoihin asennetaan lähellä laminaatin sävyä olevat T-listat. Keittiön kalustesokkelin kohdalla on muovinen sokkelilista. Jalkalistojen sävy lähellä laminaatin sävyä





LUMI

**Materiaalikonaisuus LUMI**  
Seinälaatta: Pukkila Harmony valkoinen matta  
Lattiaaatta: Pukkila Landstone 10x10 Antracite  
Kalusteovi ja vedin: Ronja 689 ja SK12  
Katto: Kuusipaneeli

Taiteilijan näkemys, kokonaisuus kylpyhuonekaavion mukaisesti

KYLPYHUONE  
&  
ERILLIS-WC

SEINÄLAATAT

PUKKILA

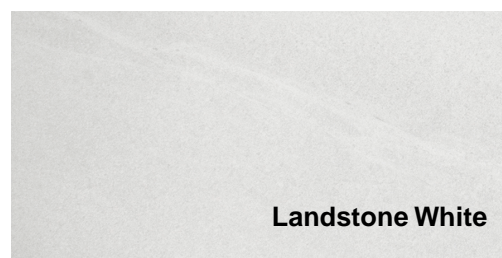
Erillis-wc seinälaatta vaihtoehdot:  
Harmony Arquitectos valkoinen, kiiltävä  
ja himmeä



Harmony Arquitectos valkoinen kiiltävä



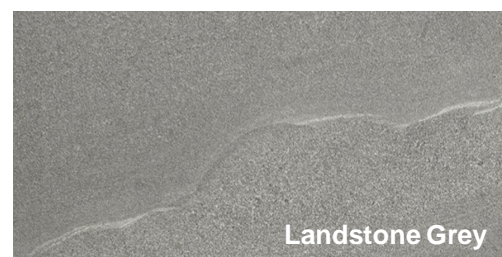
Harmony Arquitectos valkoinen matta



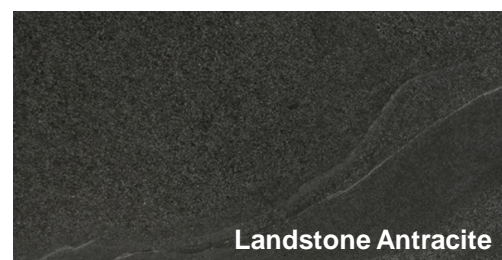
Landstone White



Landstone Dove



Landstone Grey



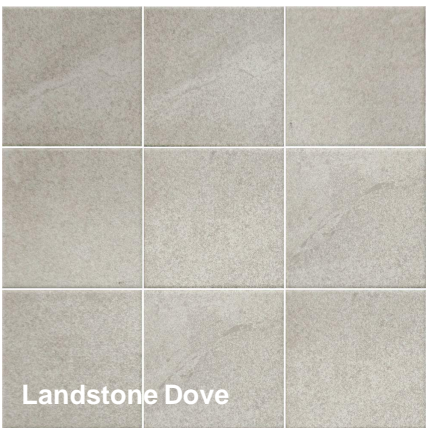
Landstone Antracite

Seinälaattojen koko on 197x397 mm. Saumaväri laattavalinnan mukaan. Laattojen asennus vaakaan.

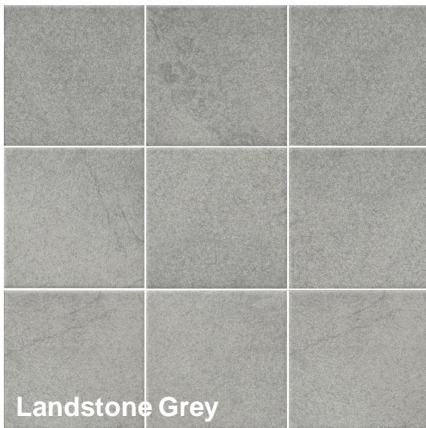
PUKKILA



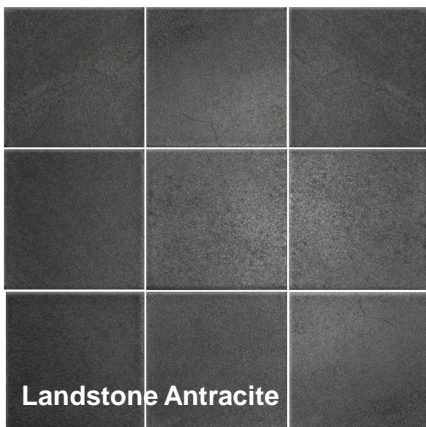
Landstone White



Landstone Dove



Landstone Grey



Landstone Antracite

KYLPYHUONE  
&  
ERILLIS-WC

LATTIALAATAT



Lattialaattojen koko on 97 x97 mm. Saumaväri laattavalinnan mukaan.

# KALLIO

**Materiaalikokonaisuus KALLIO**  
Seinälaatta: Pukkila Landstone Grey  
Lattiaaatta: Pukkila Landstone 10x10 Grey  
Kalusteovi ja vedin: Ronja 689 ja SK12  
Katto: Kuusipaneeli

Taitelijan näkemys, kokonaisuus kylpyhuonekaavion mukaisesti

HILI

**Materiaalikonaisuus HILI**  
Seinälaatta: Pukkila Landstone white  
Lattialaatta: Pukkila Landstone 10x10 white  
Kalusteovi ja vedin: Ronja 689 ja SK12  
Katto: Kuusipaneeli

Taiteilijan näkemys, kokonaisuus kylpyhuonekaavion mukaisesti





## KYLPYHUONE & ERILLIS-WC

### TEMAL



#### **Peilikaappi**

Sisältää pistorasian ja valon

### NOVART

#### **Allaskaluste valkoinen**

Laatikosto laminaattiovellalla ja valumarmorialtaalla, kuva viereisellä sivulla. Vedin valinnan mukaan.



Metallivedin RST Lippivedin RST  
Nuppivedin RST

# Kylpyhuone ja Erillis-wc

## Varusteet

### ABLOY



#### Presto

Alumiinin väriset pyyhekoukut ja wc-paperiteline. Kylpyhuoneessa koukkuja 2 kpl, erillis-wc:ssä 1 kpl.

### MORA



#### Hanat

Pesuallashana Bideellä. LionX Sanette 39307 tai 393005, jonka kanssa erillinen pyykinpesukoneen liitäntä.

Suihkusetti LionX 391100 ja 130390.

### VIHTAN



#### Pisara 3

Kääntyvä suihkuseinä.  
Kirkas lasi mattahopea profiili.

### GUSTAVSBERG



#### Nautic 1500

Wc-istuin piilo S vesilukolla ja  
pehmeällä muovi-istuinkannella.

# SAUNA

## Katto, seinät ja lauteet

Kuusipaneeli ja kuusilauteet

## Saunan ovi

Täyslasiovi kirkkaalla ovela

## HARVIA



## Sähkökiuas

Valaistu käyttökytkin  
Väri teräs

## ENSTO



## Mäntyvalaisin



## YLEISILME



Tuotteiden mallit saattavat muuttua rakentamisen aikana valmistajasta johtuen. Tällöin asennamme asuntoon alkuperäistä mallia vastaavan tuotteen.

Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.

Aineisto sisältää kuvituskuvia toteutuneista YIT Kodeista ja 3D visualisointeja eri kohteista. Kakki aineistossa esitetyt kuvat eivät vastaa kohteen materiaaleja.



## PINNAT JA TILAVARUSTEET

**Katto** Ruiskutasoitus, kylpyhuoneessa ja erillis-wc:ssä kuusipaneeli

**Alakatto** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

**Seinät** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

**Verhokiskot** Valkoinen 2-urainen etulevyllinen / etulevytön

**Vaatehuone (jos huoneistossa)** Hattuhylly vaatetangolla ja hyllyt kalustekaavion mukaisesti

## IKKUNAT JA OVET

**Ikkunat** Puualumiini-ikkunat, sisäpuitteet ja ikkunalistat valkoiset, painikehelat kromatut

**Sälekaihtimet** Mattavalkoinen, parvekeovien sekä palo- ja kiinteiden ikkunoiden lasissa pinta-asennettuna

**Kerrostaso-ovi** Osastoiva viilutettu kerrostaso-ovi, kovapuukynnys tammen sävyyn

**Väliovet** Valkoinen tehdasmaalattu laaka-/liukuovi pohjapiirustuksen mukaan

**Väliovien painikehelat** Abloy Primo Polarita kromattu / satiinikromattu

**Ovilistat** Valkoinen peittomaalattu puulista, kylpyhuoneessa valkoinen muovilista

## SÄHKÖ

**Kiinteät valaisimet** Ensto Led-paneeli valkoinen 4000K

**Kattovalopisteet** Sähkösuunnitelmien mukaisesti, valopisteiden kytkentä valaisinpistotulppa

**Sähkörsiat** Schneider Exxact valkoinen

**Antenni- ja atk-rasiat** Sähkösuunnitelmien mukaisesti

**Palovaroitin** Sähköverkkoon kytketty, patteri varalla

## **ESITTELY JA MYYNTI**

YIT Asuntomyynti

Tripla Living Lobby, Pasilan Asema-aukio 1, 00520 Helsinki  
asuntomyynti.etela-suomi@yit.fi

Puh. 020 433 3230 \*

Avoimna arkisin ma-la 9-20, su 11-18

Lahti: Askonkatu 2, 15100 Lahti

Puh. 020 433 4325

Avoimna arkisin ma-pe 08-16

## **RAKENTAJA**

YIT Suomi Oy, Asuminen Uusimaa ja Häme

PL 36, 00621 Helsinki

Puh. 020 433 111

(\*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

(\*\*Puhelun hinta 8,35 snt/puh + 6,00 snt/min (alv 24%) - kotimaan lankaliittymistä,  
8,35 snt/puh + 17,17 snt/min (alv 24%) - kotimaan matkapuhelimista)

[facebook.com/YitKoti](https://facebook.com/YitKoti)  
[yit.fi](http://yit.fi)