



PARVI

CIBULKA

Příčky mezi byty z nejmodernějšího materiálu

Při výstavbě našich projektů si klademe vysoké nároky na kvalitu a dbáme na využití nejvyspělejších technologií. Jedinečný projekt Parvi Cibulka není výjimkou. Co se týče stavebního materiálu, zvolili jsme v dnešní době stále populárnější systém Rigips, který se hojně využívá například v Německu. Vnitřní vrstvené sádkartonové stěny se použily třeba na nejvyšší budovu v Augsburgu – Augsburger Hotel Tower, kde bylo dosaženo pomocí volně stojícího pláště Rigips

a dvojitého obložení Rigips Habito 12,5 mm S 2 x 12,5 mm Rigips Aquaroc snížení zvukového přeskočného z a do sousedních bytů a vytvořila se dokonalá akustika místnosti. K dalším stavbám společnosti Rigips se řadí mimo jiné nová administrativní budova v Mertingenu či obytný dům Quartier 23 v Lüneburgu. Systémy Rigips se standardně montují pro bydlení jak v Německu, tak i v Rakousku, kde se staví nové bytové projekty s využitím příček bytových i mezibytových.



Nejnovější řešení na trhu nyní v Praze!



V unikátním rezidenčním projektu Parvi Cibulka se bude jednat o systém vrstvení hned několika sádrokartonových desek, které disponují výbornými akusticky izolačními vlastnostmi.

Navíc jsme na mezibytovou stěnu zvolili jako vrchní desku novou generaci Habito H. Ta je hutnější, tvrdší a na dotek působí příjemněji než standardní sádrokarton. Habito disponuje zvýšenou únosností a například při použití běžného vrutu udrží až 34 kg na jeden kotevní bod. Dva vruty zajistí nosnost 50 kg, což bez problému stačí na ukotvení třeba kuchyňské linky. Při zavěšování není nutné předvrtání a obejdete se bez hmoždinek, čímž zamezíte nepořádku a následnému čištění či přemalování. Na lehčí předměty do 15 kg postačí standardní hřebík.



Hlavní plus představuje rychlost a efektivita výstavby. Noví obyvatelé ocení výborné tepelné a zvukové izolační vlastnosti. U sádrokartonu již totiž dávno neplatí, že uslyšíte, o čem si povídají sousedé dvě patra nad vámi. Díky impregnaci se



hodí rovněž do prostorů s vyšší vlhkostí (například do koupelen). Bát se nemusíte ani o svou bezpečnost, sádrokarton je odolný proti požáru i zlodějům. Vysokého komfortu dosáhneme právě opláštěním vysokopevnostní deskou Habito H, která zajistí možnost měnit své bydlení bez omezení. Není nutné dopředu dlouho přemýšlet, kde a jak na stěnu umístíte televizi či polici s knihami. Snadná je i oprava po převěšování předmětů, například při změně pozice obrazu či TV. Postačí pouze přetmelení vzniklé díry, tedy se vyhnete štukování a viditelných stop po opravách.



Srovnání mezibytových stěn ze sádrokartonu se stěnami používanými v běžné bytové výstavbě

Vysokopevnostní sádrokartonové desky od společnosti Rigips se ve všech ohledech vyrovnají

klasickým cihlám i železobetonovým blokům či pórobetonu. Mnohdy je dokonce předčí:

- V případě požáru se doba odolnosti shoduje například se železobetonovou konstrukcí – jedná se o 60 minut.
- Obdobně tomu je i u stavební neprůzvučnosti, která se pohybuje okolo 54 dB. Rozhodně se tedy nemusíte trápit tím, že slyšíte každý krok sousedů či řev z dětského pokoje.
- Konkrétně příčka Rigips zároveň obdržela certifikát na bezpečnostní třídu RC3 a poskytuje tak účinnou ochranu proti násilnému vniknutí.
- Co se týče tloušťky, u zmíněného železobetonu se pro dosažení výše uvedených vlastností běžně navrhuje stěna cca 220 až 230 milimetrů, u sádrokartonové sendvičové stěny by k dosažení obdobných vlastností postačilo 155 mm. My jsme však tento základ navíc z obou stran posílili o instalační předstěny, každou o tloušťce 65 mm, a dosáhli tak celkové tloušťky mezibytové stěny 285 mm.
- Tím jsme našim klientům poskytli naprostou volnost si určit vedení a vývody elektřiny či takzvaných zdravotně technických instalací (tedy vody, kanalizace apod.). U železobetonových příček či zděných konstrukcí jsou rozmístění a počet zásuvek určené do značné míry v projektu dopředu, tedy bez možnosti pozdějších větších clientských zásahů. Zdravotně technické instalace tam z akustických důvodů nelze vést vůbec.

Vysoká efektivita takzvané suché stavby výrazně šetří čas v jednotlivých fázích výstavby. Oproti tradičním postupům není totiž potřeba dělat zdoluhavé technologické přestávky, tedy například čekat na vyzrávání a schnutí vrstev. Během

procesu se také nezanáší nadměrná vlhkost do stavby. Zároveň nevyžaduje žádné speciální nástroje, na montáž je potřeba menší počet řemeslníků, a současně s tím klesají i náklady.



YIT STAVO s.r.o.

Telehouse
Generála Píky 430/26
160 00 Praha 6

Bezplatná zákaznická linka:
800 200 666

domov@yit.cz
www.yit.cz