

YIT



HELSINGIN PRESSO

AURINKOLAHTI KAHVIKORTTELI KERROSTALOKOTEJA



Lähellä



Suuntaa antava visualisointi asunnosta B51.



Suuntaa antava visualisointi.

Uusi koti meren, metron
ja palveluiden naapurissa





Lähellä

HYVIEN TARINOIDEN KULMAKUNTA

Haluan asettua paikkaan, jossa viihdytään ilman ikärajaa! Täällä on tilaa hengittää ja vapautta harrastaa. Omilla kulmilla palvelut ovat lähellä ja aikaa riittää arjen ylellisyyksiin. Asiat hoituvat nappia painamalla, hissi vie ja metro tuo. Autoa en tarvitse, sillä pyörällä pääsee ja kävely avaa aistit virkeimmilleen. Täällä tyytyväisyys tiivistyy, helppous on jokaisen etuoikeus ja hyvälle tarinoille löytyy koko ajan uusia aiheita!

Lue lisää: yit.fi/reviirit



Suuntaa antava visualisointi alueesta



yit.fi/kahvikortteli



PÄIVÄKODIT, KOULUT, LÄHIKAUPAT,
KAUPPAKESKUS COLUMBUS,
TERVEYSASEMA, URHEILUTALO,
LEIKKIPUISTO



LÄHIN BUSSIPYSÄKKI N. 200 M
VUOSAAREN METROASEMA N. 700 M



UIMARANTA, PIENVENESATAMA, KAHVILAT,
RAVINTOLAT, UUTELAN JA KALLVIKIN
ULKOILUALUEET

”

*Hiekkaranta, pienvenesatama,
rantakahvilat ja -ravintolat kutsuvat
viihtymään. Rannalla on kiva käydä,
siellä on aina elämää.*

Naapuriopas Niko Kettunen, Kahvikortteli

Aurinkolahden suosittu Kahvikortteli

Täydellinen asuinpaikka urbaanille ulkoilijalle! Moderni kortteli, joka on lyhyen kävelymatkan päässä hienosta uimarannasta, rantabulevardista, metroasemasta ja kauppakeskuksesta.

KAUPUNGIN PARHAIMPIA RANTOJA

Entisen Pauligin paahtimon paikalla olevasta Kahvikorttelista on lyhyt kävelymatka pitkälle, pehmeähiekkaiselle uimarannalle, pienvenesatamaan, Uutelan kanavan silloille ja Kauniinilmanpuiston istuskelulaitureille. Merimaisemien lisäksi saaristoon voi tutustua veneillen ja meloen.

HYVÄT PALVELUT, LOISTAVAT KULKUYHTEYDET

Kahvikorttelista on lyhyt kävelymatka kauppakeskukseen, jossa on markettien lisäksi lukuisia erikoisliikkeitä, ravintoloita ja kahviloita. Pari sataa muuta liikettä löytyy alle 10 minuutin metromatkan päässä Itäkeskuksesta. Ydinkeskustaan metro kuljettaa noin 20 minuutissa.



Merellinen koti, viihtyisä kortteli

Presson modernissa ja huolettomassa kodissa nautinnollinen asuminen ulottuu kodin seinien ulkopuolelle – koko kortteliin!

MONIPUOLISET ASUKASTILAT

Presson, Päämaistajan ja Kahvipavun asukkailla on yhteinen viihtyisäksi kalustettu kerhotila, jossa on neljä etätyöpistettä. Lisäksi Presson asukkaille on yhteiskäytössä talosauna ja pesula kuivaushuoneineen. Suojaisella pihalla on oleskelupaikkoja ja leikkipaikka. Robustaparkki-autohalli on pihakannen alla.

HUOLELLA SUUNNITELTU YIT KOTI

Pressossa on upeita koteja erilaisiin elämäntilanteisiin – myös sijoitukseksi. Kodeissa on riittävästi säilytystilaa, jotta arki sujuu mukavasti ja kaikelle löytyy oma paikkansa. Osassa yksiöitä on alkovi tai lasitettu parveke, osassa kolmen ja neljän huoneen koteja on arjen luksuksena sauna. Tutustu ja valitse sinun elämäsi sopivin YIT Koti!

- 28–124 m²
- 1 h+kt – 4 h+k+s
- Ranskalainen tai lasitettu parveke
- As B33: lasitettu terassi
- As B58: kahden kerroksen koti
- Osassa koteja oma sauna



”

Suosittu Kahvikorttelin viimeinen pihapiiri on rakenteilla! Presson lisäksi suojaista pihapiiriä kehystävät Päämaistaja, Kahvipapu, Robusta ja Gustav.

Suuntaa antava visualisointi pihan puolelta.



Suuntaa antava visualisointi kerhotilasta.



Suuntaa antava visualisointi kerhotilan työpisteistä.

”

Presson, Päämaistajan ja Kahvipapun asukkailla on Presson 1. kerroksessa yhteinen viihtyisäksi kalustettu kerhotila, jossa on neljä etätyöpistettä.



ASUNTOYHTIÖ

Asunto Oy Helsingin Presso

Bertha Pauligin katu 2a, 00990 Helsinki

Yhtiössä on yksi kaksiportainen kerrostalo, jossa on seitsemän asuinkerrosta. Autohalliin kuljetaan porrashuoneista kellarikerroksen kautta.

ASEMAKAAVA

Alueella on vahvistettu asemakaava. Yksittäisistä kaavahankkeista saa tietoa Ajankohtaiset suunnitelmat -sivulta osoitteessa: hel.fi/kaavoitus.

TONTTI

Kaupunki: Helsinki
Kaupunginosa: Vuosaari, Aurinkolahden Kahvikorttelit
Kortteli: 091-54-99

Tontti: 12, tontti on valinnainen vuokratontti
Tontin pinta-ala: 1 374 m²
Asuinhuoneistoala: 3 548,0 m²
Osakkaalla on oikeus lunastaa pitkäaikaisella vuokrasopimuksella vuokratusta tontista huoneistokohtainen osuutensa.

HUONEISTOT

1 h+kt	28,0–29,0 m ²	7 kpl
1 h+kt+alk	33,0–34,0 m ²	9 kpl
2 h+kt	42,5–47,0 m ²	17 kpl
3 h+kt	72,5 m ²	6 kpl
3 h+kt+s	74,0–75,5 m ²	13 kpl
4 h+kt	88,0 m ²	5 kpl
4 h+k+s	81,5–124,0 m ²	5 kpl

Yhteensä 62 vapaarahoitteista omistusasuntoa.

LIIKETILAT

Yhtiössä on kaksi katutasossa sijaitsevaa, osakkeina myytävää liiketilaa. Tilat suunnitellaan toimistotiloiksi, mutta molemmille on tehty oma vaihtoehtoinen suunnitteluratkaisunsa.

LT1	31,5 m ²	A-porrashuone	kampaamovaraus
LT2	78,5 m ²	B-porrashuone	kahvila-/ravintolavaraus (kuumennuskeittiö)

MYYTÄVÄT VARASTOT

Yhtiön kellaritiloissa on kuusi erillisinä osakkeina myytävää 5,5 m² varastoa, joiden käyttötapa on vastaava kuin huoneistojen irtaimistovarastoissa.

AUTOPAIKAT

Yhtiöllä on Robustaparkki-nimisessä autohallissa 36 osakkeina myytävää autopaikkaa ja yksi liikuntaesteiselle varattu paikka. Kymmenessä (10) autopaikassa on sähkö-

auton latausvaraus. Niihin voi tilata erillisellä sopimuksella latauslaitteen (hidas lataus). Samassa autohallissa ovat myös kortteliin rakennettavien muiden kiinteistöjen pysäköintipaikat.

YHTEISET JA TEKNISET TILAT

Huoneistojen irtaimistovarastot, neljällä etätyöpiisteellä varustettu kerhotila, talosauna, pesula, kuivaushuone, siivouskomero, lastenvaunu- ja ulkoiluvälinevarastot sekä talovarasto, lämmönjakuhuone, sähköpääkeskus ja teletilat ovat rakennuksen ensimmäisessä ja kellarikerroksissa.

Tonttien kesken on laadittu yhteisjärjestelysopimus, jossa sovitaan mm. pihan, leikkialueen, kerhohuoneen, autohallin ja jätepisteen yhteiskäytöstä.

ARKKITEHTISUUNNITTELU

Arkkitehtitoimisto HMY Oy

Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet. Voit valita kolmesta valmiista sisustusteemasta, joita voit myös yhdistellä keskenään.

Kun olet ajoissa liikkeellä, voit vaikuttaa tilaratkaisuihin ja teettää yksilöllisiä muutoksia. Kokonaisuuden suunnittelussa sinua auttavat sisustamisen ja rakentamisen ammattilaiset.

Pääset valitsemaan uuden kotisi sisustuksen YIT Plus Studio -palvelussa, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.



KUURA-, USVA- JA HEHKU-SISUSTUSTEEMAT SISÄLTÄVÄT:

KEITTIÖ

Laminaattitaso
Väli tilassa valkoinen alumiinilevy
Seinäkaappien pohjassa led-valonauha
Kalustepeitteiset kylmälaitteet ja astianpesukone
Induktiokaitotaso
Kaluste- ja mikroaaltouuni
Ulosvedettävä liesikupu

KYLPYHUONE

Suuret seinälaatat
Peilikaappi
Kääntyvä suihkuseinä
Mukavuuslattia- ja lämmitys
Allaskalusteissa vetolaatikat
Saunan lauteet tervaleppää
Kylpyhuoneen ja saunan katto tervaleppää

Suuntaa antava visualisointi keittiön materiaaleista.



Kuura-sisustusteeman keittiössä

on raikkaan valkoiset kalusteovet ja metallivetimet sekä kontrastia tuomaan tumma työpöytä.

KUURA

Klassinen minimalismi

Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjakkuus ja selkeä geometrisyys. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia. Kaikessa yksinkertaisuudessaan rauhoittavan hillittyä tyylikkyyttä.



TYÖTASO



PARKETTI



Kuura-kylpyhuoneen seinälaatat ovat himmeät valkoiset ja lattia laatat mustan harmaat.

Suuntaa antava visualisointi keittiön materiaaleista.



Usva-sisustusteeman keittiössä on vaaleanharmaat ovet ja metalliset vetimet sekä lämpöä tuova tammenvärinen työpöytä.

USVA

Taidokas harmonia

Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyyllityä – kontrastien voimaa. Syvyyttä ja pehmeää lämpöä luonnon-läheisyydellä. Rauhan ja utuisten tunnelmien liitto on aitoa balanssia sielulle.

Usva-kylpyhuoneen seinä- ja lattialaatat ovat himmeät ja vaaleanharmaat.



TYÖTASO



PARKETTI



Suuntaa antava visualisointi keittiön materiaaleista.



Hehku-sisustusteeman keittiössä on tumman harmaat ovet ja metallivetimet sekä eloisan harmaa terazzo-tyylinen työpöytä.

HEHKU

Intensiivinen vetovoima

Väri vangitsee katseen ja luo intensiivisen tunnelman. Voimakkaita yksityiskohtia, syviä sävyjä ja vahvaa visuaalista luonnetta. Aistikkaita tiloja, joissa on rohkeaa ja taitavaa värien sekä tekstuurien käyttöä.

Hehku-kylpyhuoneen seinä- ja lattialaatat ovat himmeät ja hiekanväriset



TYÖTASO



PARKETTI



Kotipiiriläisenä olet etusijalla

Kotipiiri on YIT Kodin asiakasrekisteri

Kun liityt Kotipiiriin, saat ensimmäisten joukossa tiedon, kun sinua kiinnostavien kotien varaaminen alkaa ja pääset valitsemaan kotisi laajemmasta valikoimasta. Voit liittyä Kotipiiriin esim. taloyhtiösi lomapöytäkirjalla tai osoitteessa yit.fi/kotipiiri

Asunnon varaaminen on helppoa

Voit varata ennakkomarkkinoinnissa tai rakenteilla olevasta kohteesta mieleisesi asunnon helposti netissä. Ennakkovaraus ei ole sitova ja voit perua sen ilman perusteluja. Varatuasi rakenteilla olevan asunnon, teemme asuntokaupat pian varauksesi jälkeen.



Rahoitusratkaisut

Edullinen maksuehto

YIT:n 20 % rahoitusetu tarkoittaa, että maksat rakenteilla olevan kodin velattomasta hinnasta kaupanteon yhteydessä vain 20 %. Loput myyntihinnasta maksat vasta lähellä kotisi valmistumista. Voit tehdä kaupat jo rakentamisen alkuvaiheessa ja saat aikaa järjestellä muun rahoituksen.

Yhtiölaina joustaa

Pääset asunnon omistajaksi maksamalla ainoastaan asunnon myyntihinnan. Loppuosan velattomasta hinnasta maksat asunto-osakeyhtiölle kuukausittain pääomavastikkeena. Voit myös maksaa yhtiölainaosuuden taloyhtiölle joko kokonaan tai osittain valmistumisen yhteydessä tai myöhemmin. Yhtiölaina sopii sinulle, jos et halua sitoutua henkilökohtaiseen pankkilainaan. Ensimmäiset 1–3 vuotta asunnon valmistumisen jälkeen maksat yleensä vain korkoja, jolloin rahaa voi käyttää esimerkiksi kodin sisustamiseen. Asunto voi olla helpompi myydä, jos siinä on yhtiölainaa. **Lue lisää: yit.fi/rahoitus**

Valinnainen vuokratontti

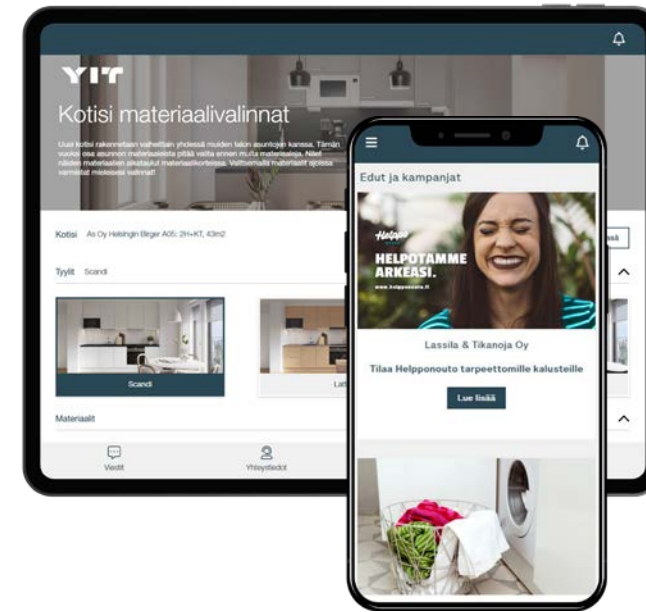
Kun ostat YIT Kodin, joka on rakennettu osittain omistettulle ja osittain vuokratulle tontille (valinnainen vuokratontti), voit halutessasi maksaa taloyhtiölle tontin lunastusosuuden. Silloin sinun ei tarvitse maksaa kuukausittain tontinvuokraa. Voit joustavasti lunastaa myös puolet tontin lunastusosuudesta, jolloin tontin vuokravastikkeesi pienenee puolella. Jos taas et tahdo sijoittaa varojasi tonttiin, voit maksaa osuutesi tontin vuokravastikkeena, ja pääset asunnon omistajaksi pienemmällä alkupääomalla. Päättät lunastamisesta itse, riippumatta siitä mitä muut osakkaat tekevät.

Lue lisää: yit.fi/vuokratontti

YIT Kodin ostajat Suomen tyytyväisimpiä

EPSI Ratingin tutkimuksen mukaan olemme uudisasunnon ostajien mielestä rakennusalan ykkönen. Asiakkaamme arvostavat YIT Kodien laatua ja palveluamme. Kehuja keräsivät esimerkiksi pohjaratkaisut, virheettömyys ja kosteudenhallinta.

Lue lisää: yit.fi/yit-kodin-edut



Apu löytyy palvelutorilta

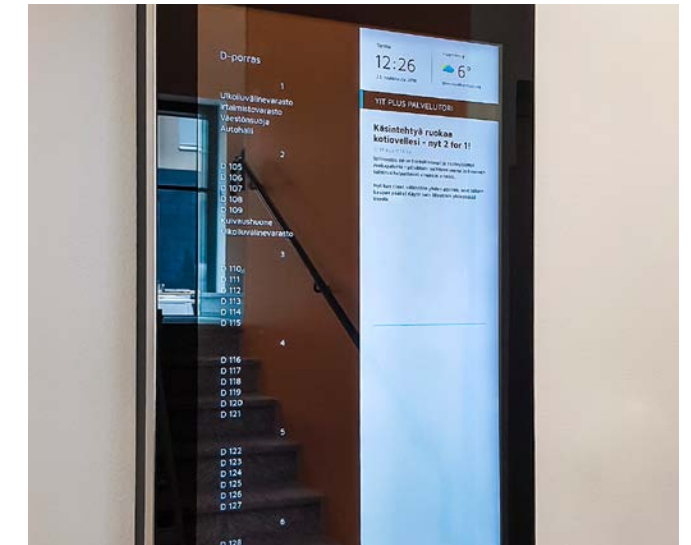
Haluamme sujuvoittaa YIT Kotien asukkaiden elämää, siksi kokosimme asumista helpottavat palvelut yhteen paikkaan, YIT Plussan palvelutorille, lähelle asukkaitamme. Aika on arjen luksusta, jota harvalla on liikaa. Esimerkiksi siivousapu tuo enemmän aikaa omille harrastuksille tai perheen yhdessäololle. Kotiin kannettu ruokakassi helpottaa arjen kiireitä ja mahdollistaa vaikkapa päiväunet. Valmiina tilatut herkut vapauttavat nauttimaan juhlista ja keskittymään vieraisiin. Palvelutori säästää etsimisen vaivan, kun elämää helpottaville palveluille on koti, jossa on vaivaton vierailu.

Lue lisää: yit.fi/palvelutori

YIT Plus -palvelu

Kotisi kaikki palvelut verkossa 24/7

YIT Plus on kaikille YIT Kodin asukkaille tarkoitettu sähköinen palvelu, jota voivat käyttää perheenjäsenesi ja vuokralaiset. Se on uuden kotitalosi oma palvelu, jonka avulla pysyt perillä taloyhtiön ja kotisi tärkeistä asioista, seuraat tapahtumia ja tuoreimpia uutisia ja saat vaivattomasti yhteyden naapureihisi. Palvelun kautta teet sisustusvalinnat sekä tilaat kotiisi myös haluamasi lisä tuotteet ja -palvelut. YIT Plussan avulla seuraat kotitalosi asioita aitiopaikalta ja liityt mukaan parilla klikkauksella! **Lue lisää: yit.fi/plus**



One4All - taloyhtiön digitaalinen ilmoitustaulu ja varausjärjestelmä

Taloyhtiön porraskäytävässä on digitaalinen ilmoitustaulu, jolta näet ajankohtaiset tiedotteet sekä palvelutorin edut. Palveluun kuuluu myös yhteistilojen varauskalenteri, jota käytät sujuvasti YIT Plussan kautta.

Elisan laajakaista ja kaapeli-tv

Uudessa kodissasi on 25 megan nettiyhteys ja kaapeli-tv, joka sisältyy yhtiövastikkeeseen. Kodissasi on myös Wifi-reititin. Voit rekisteröityä Elisan käyttäjäksi YIT Plussan palvelutorilla.



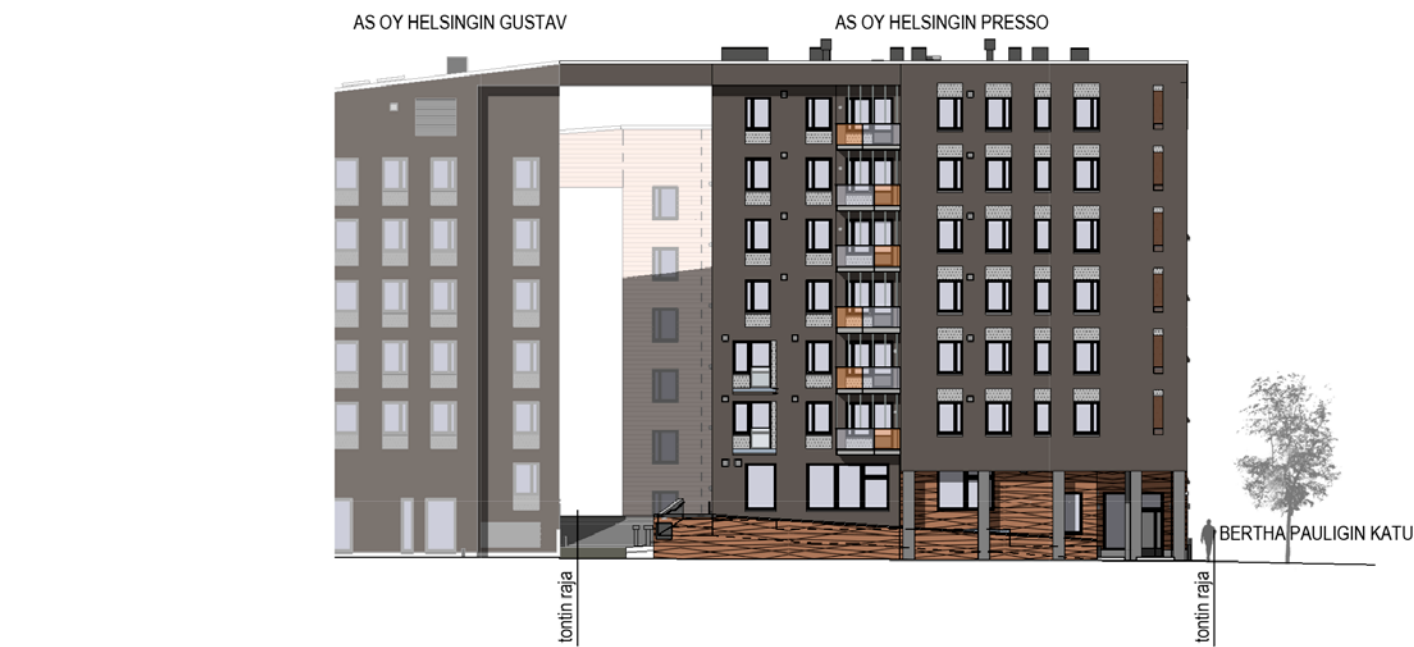
ASEMAPIIRROS



JULKISIVUT



Julkisivu etelään



Julkisivu itään



Julkisivu pohjoiseen



Julkisivu länteen

AUTOHALLI



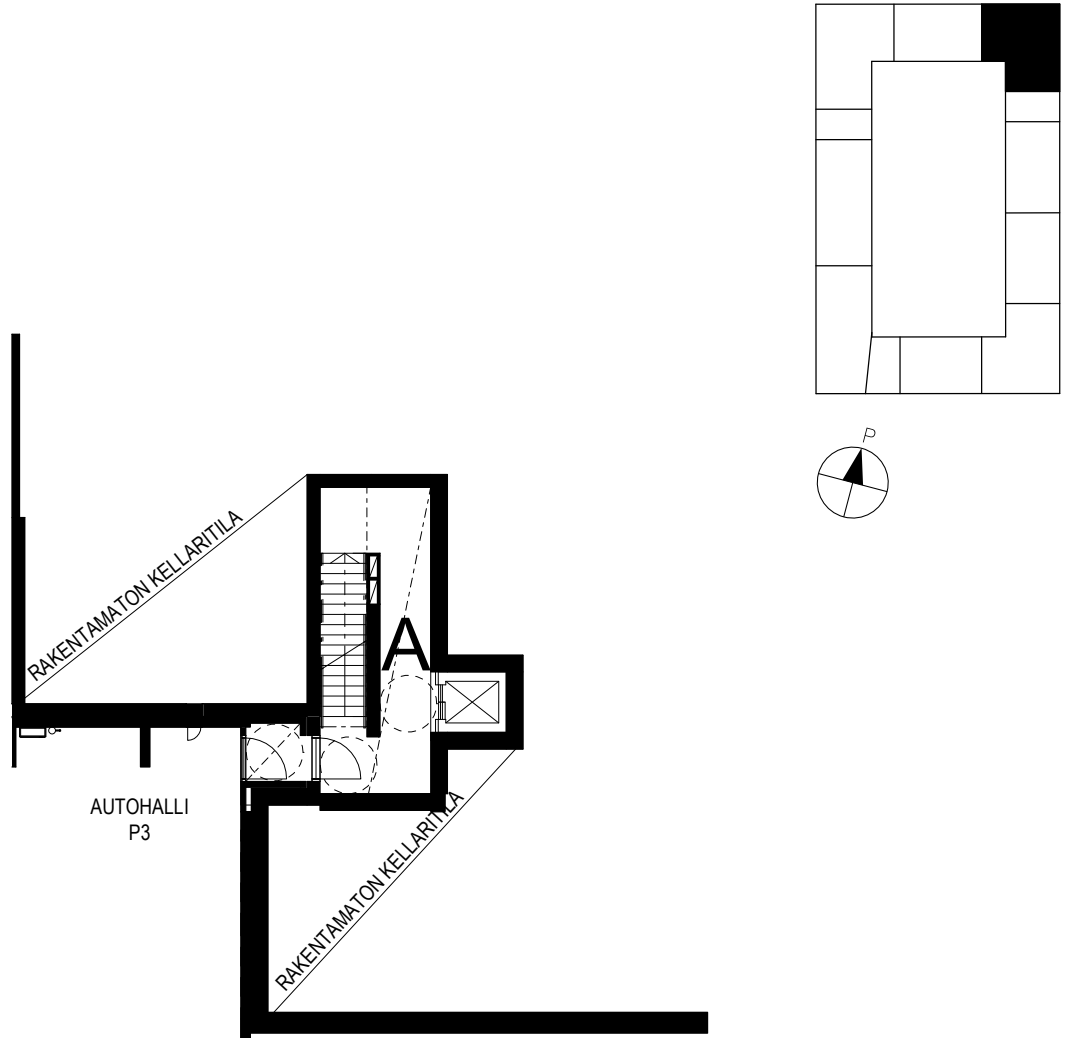
As Oy Helsingin Presson
autopaiikat



2. KELLARI

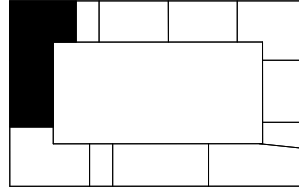
A-PORRAS

1:200



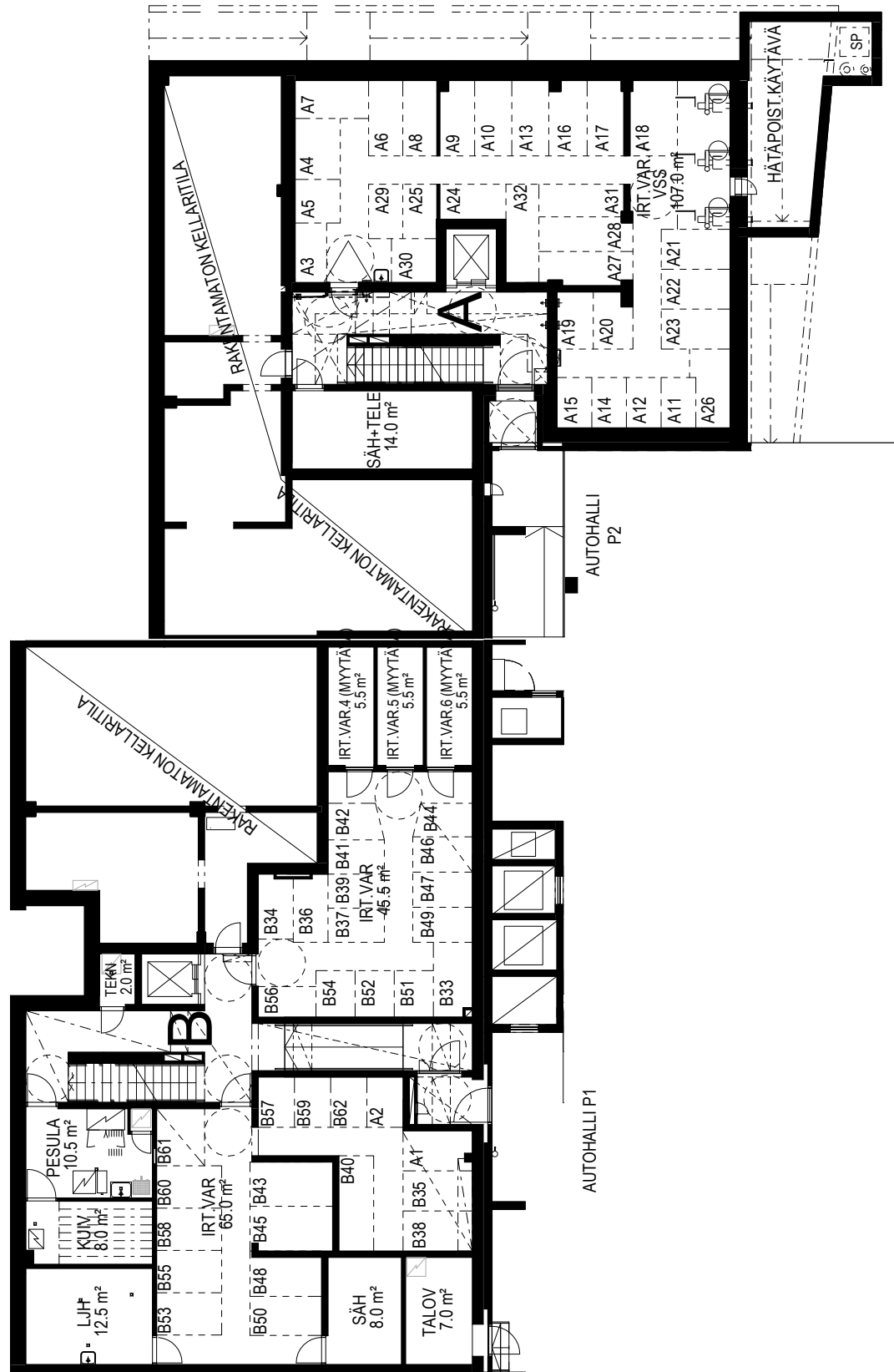
1. KELLARI

1:200



A-PORRAS

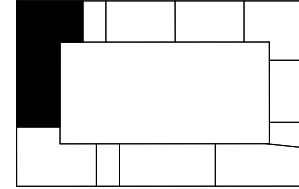
B-PORRAS



Mittakaava 1:200 5 m

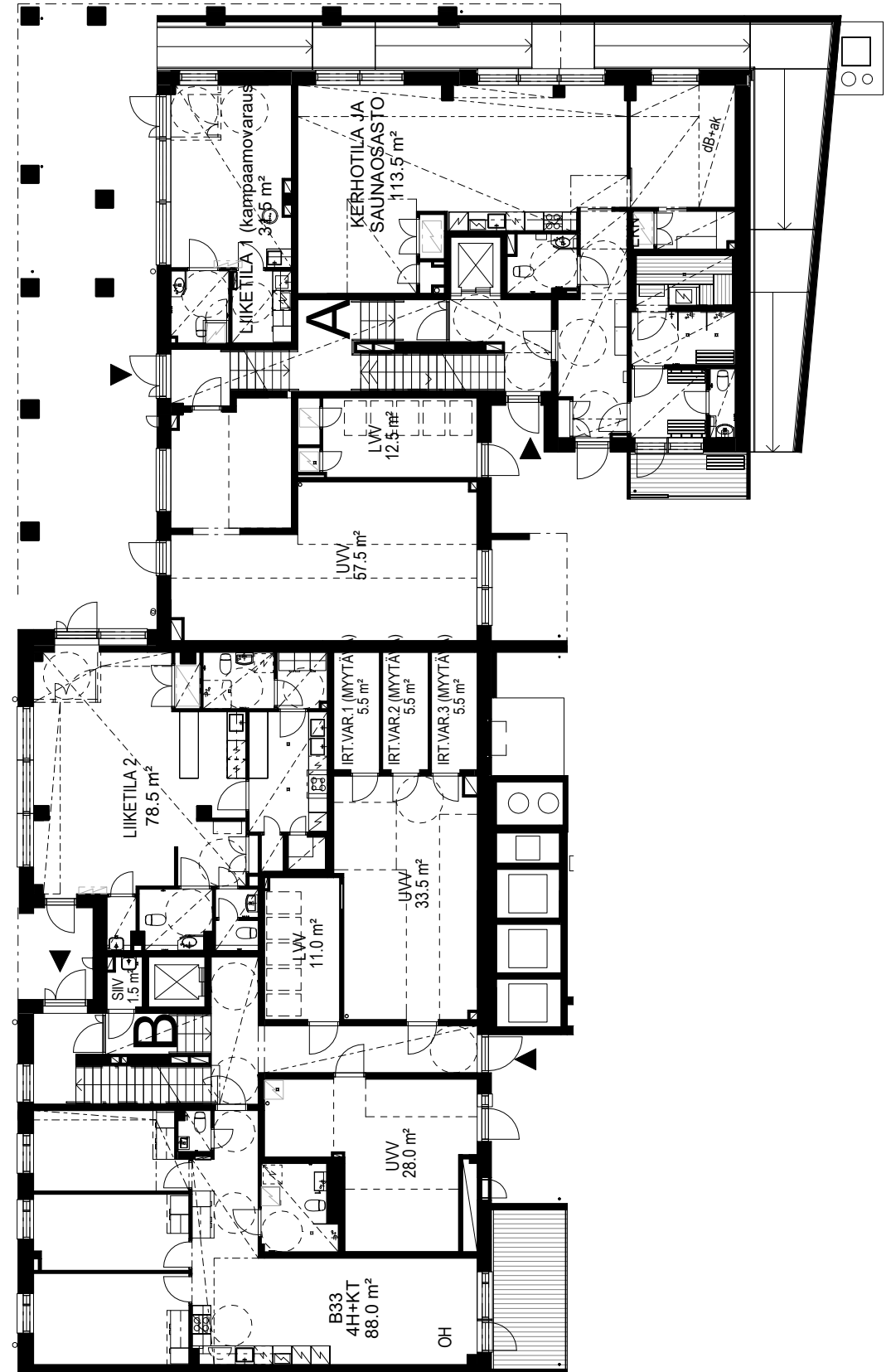
1. KERROS

1:200



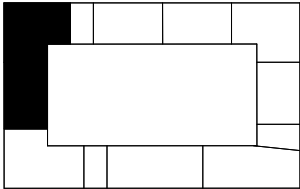
A-PORRAS

B-PORRAS



Mittakaava 1:200 5 m

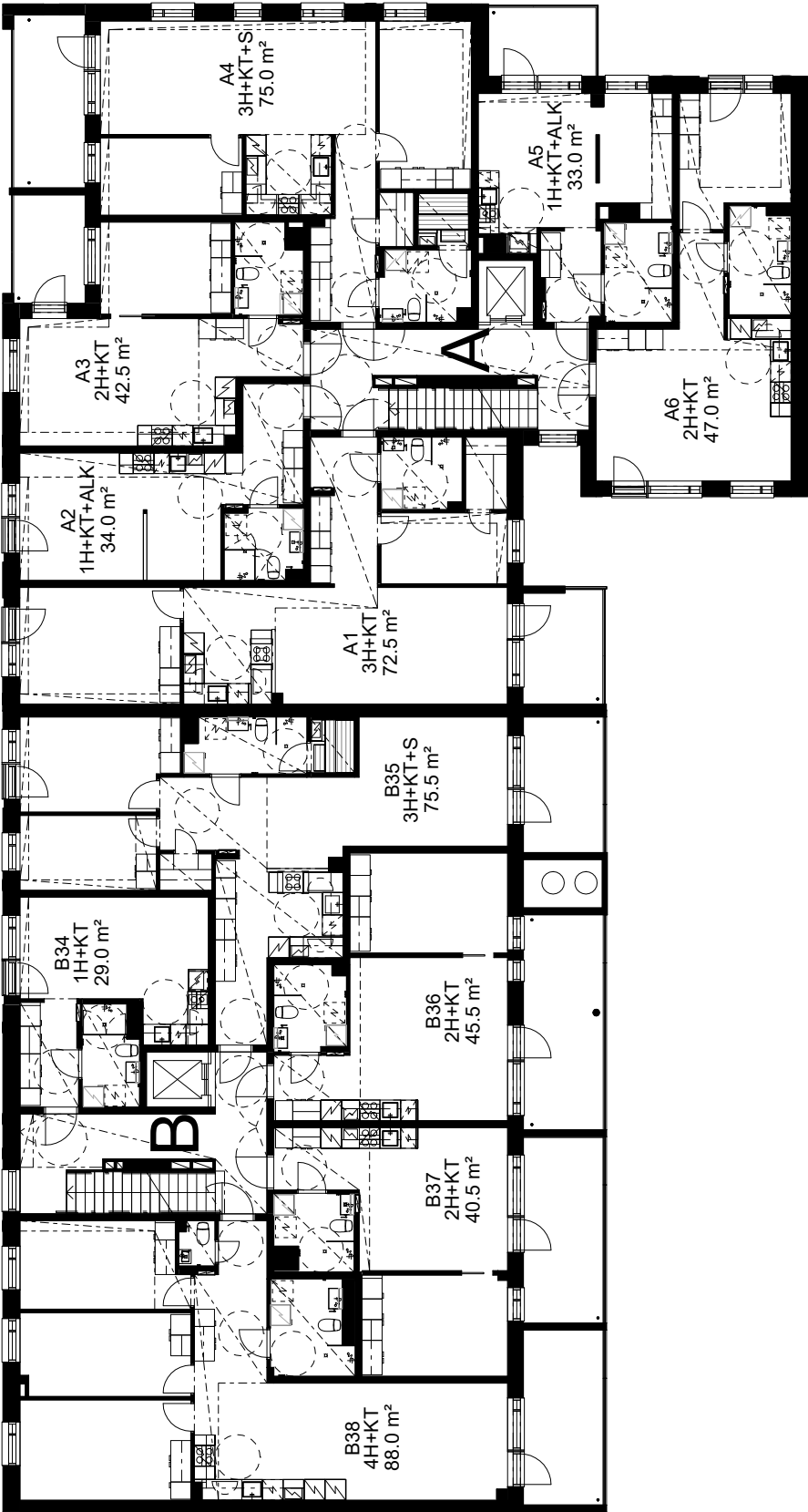
2. KERROS



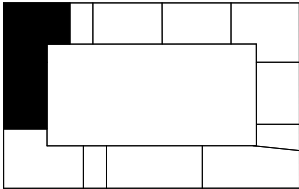
1:200

A-PORRAS

B-PORRAS



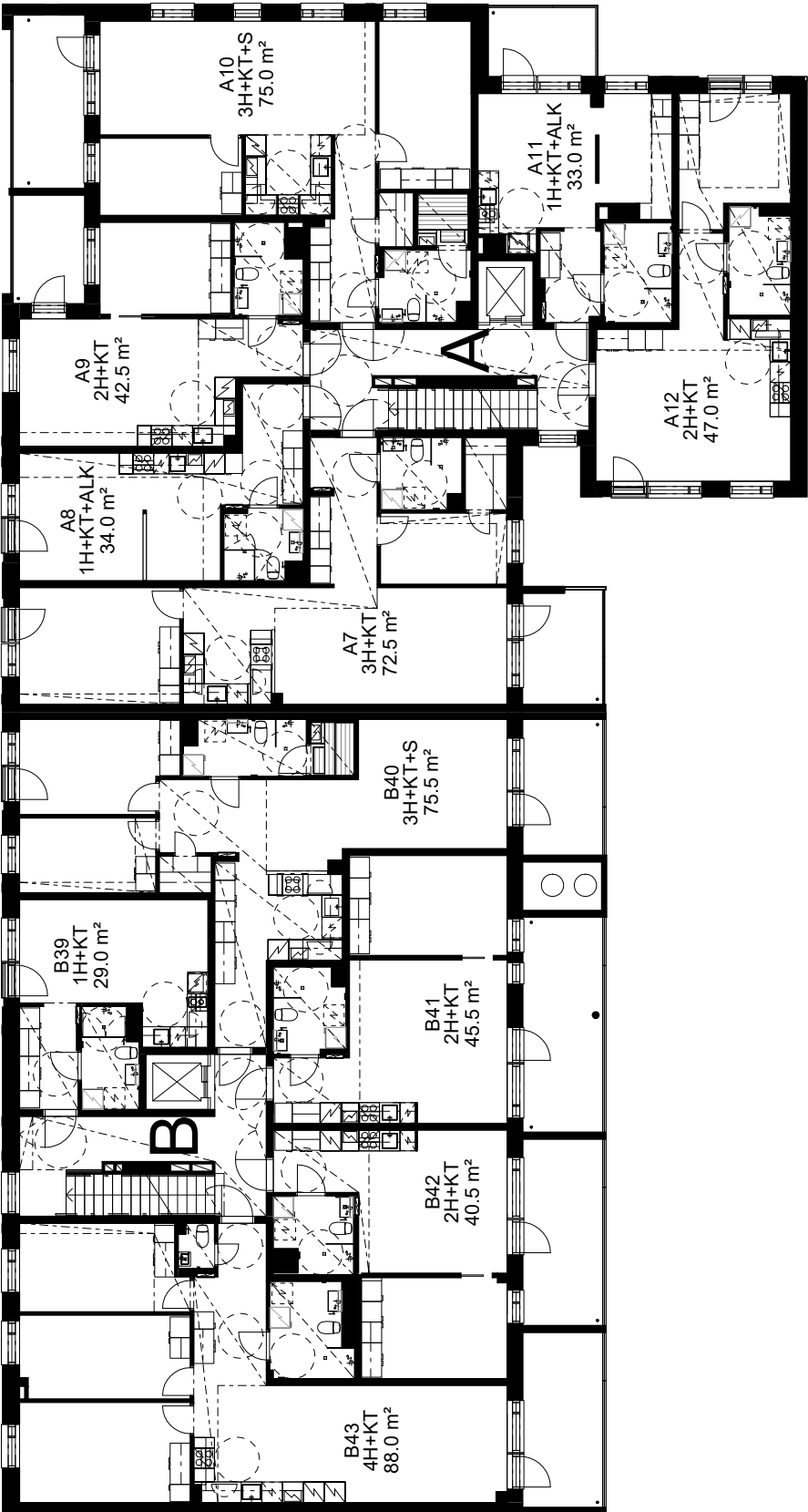
3. KERROS



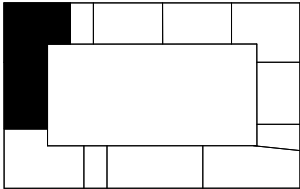
1:200

A-PORRAS

B-PORRAS

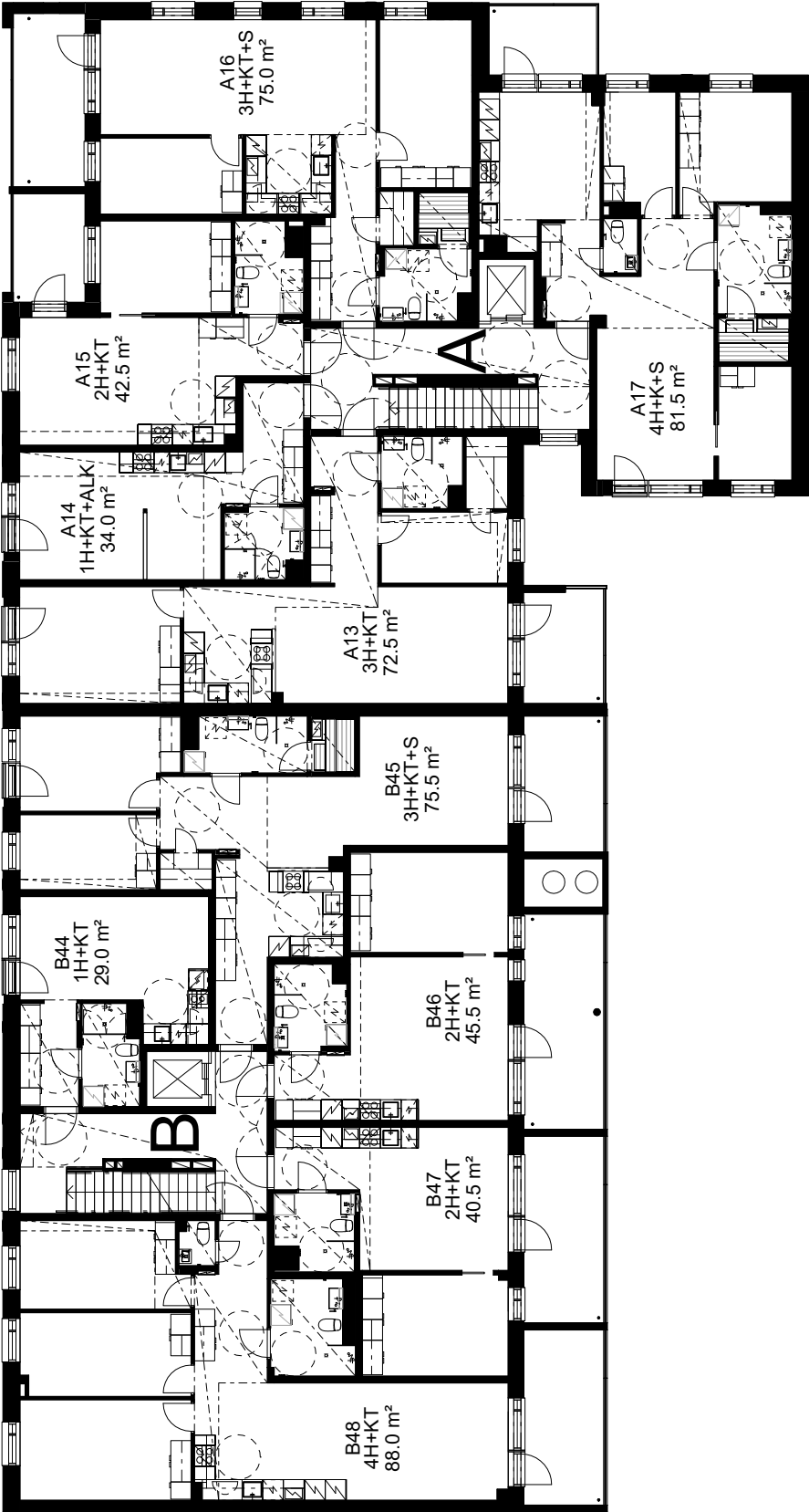


4. KERROS



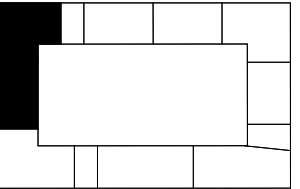
1:200

A-PORRAS



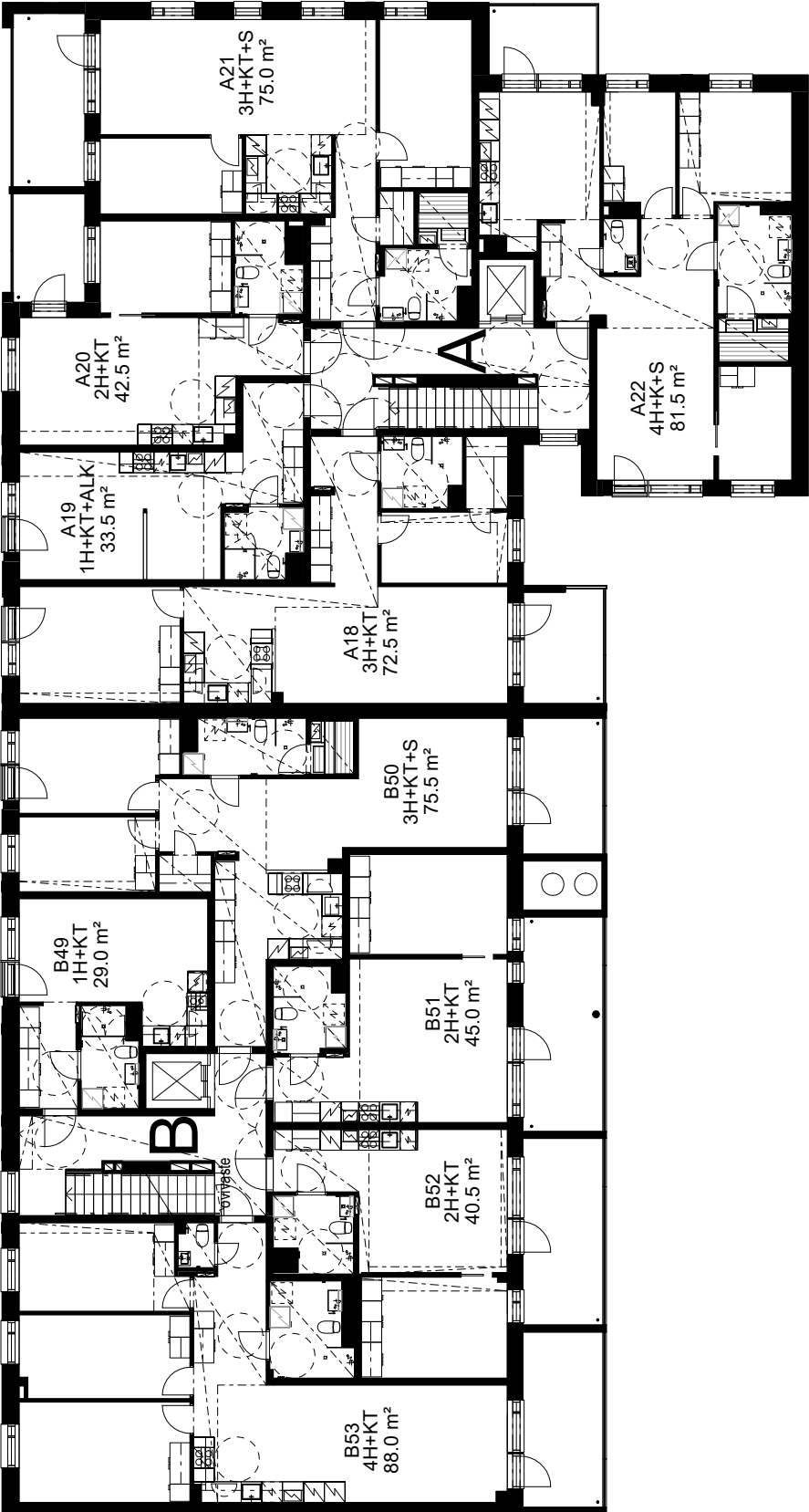
B-PORRAS

5. KERROS



1:200

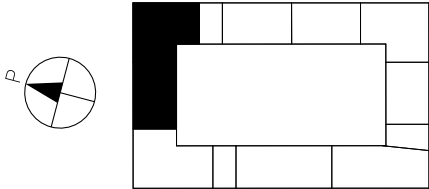
A-PORRAS



B-PORRAS

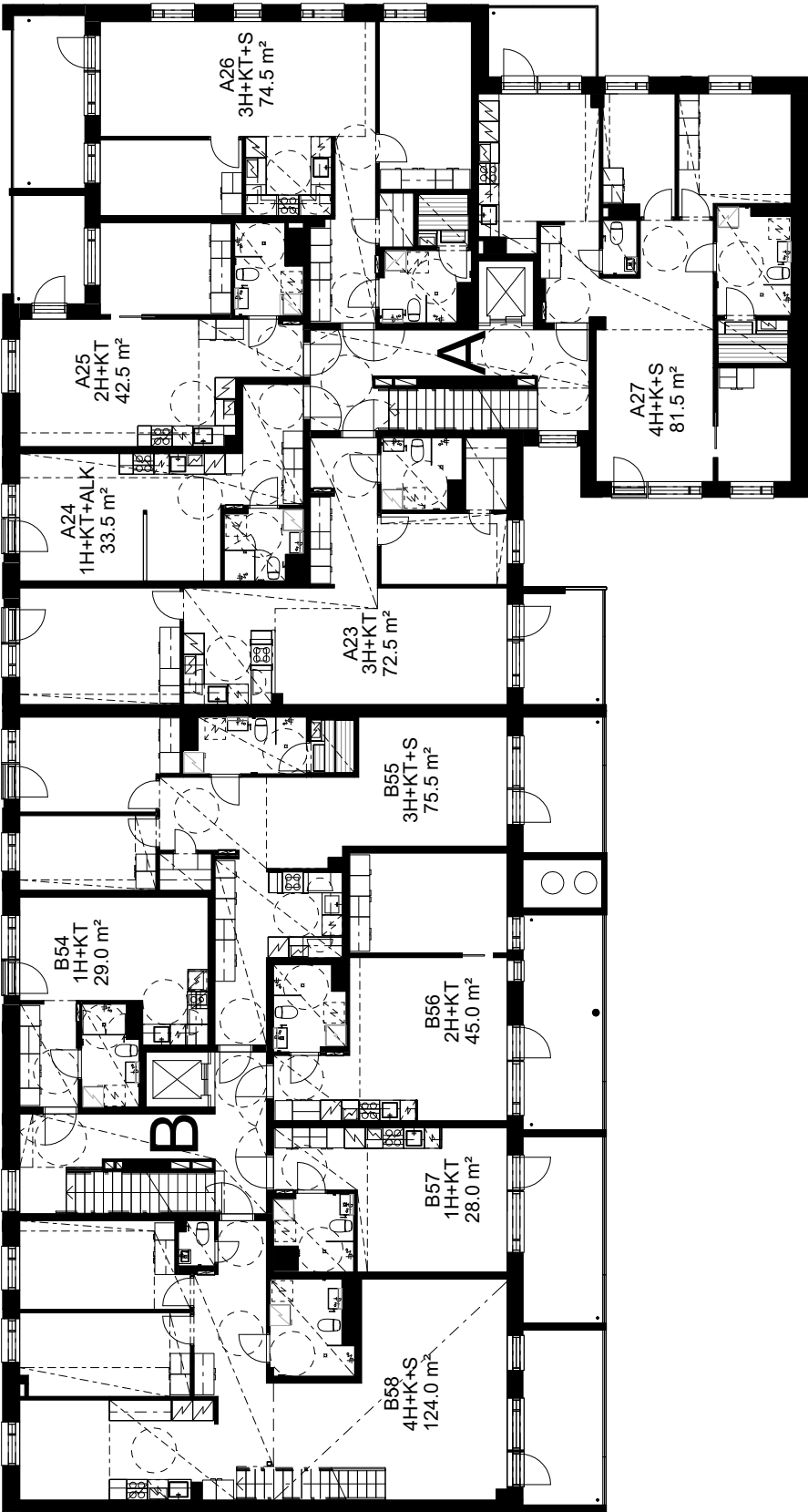
6. KERROS

1:200



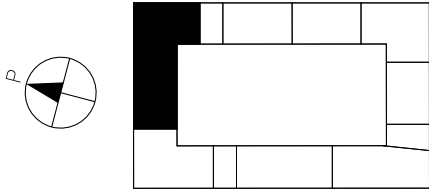
A-PORRAS

B-PORRAS



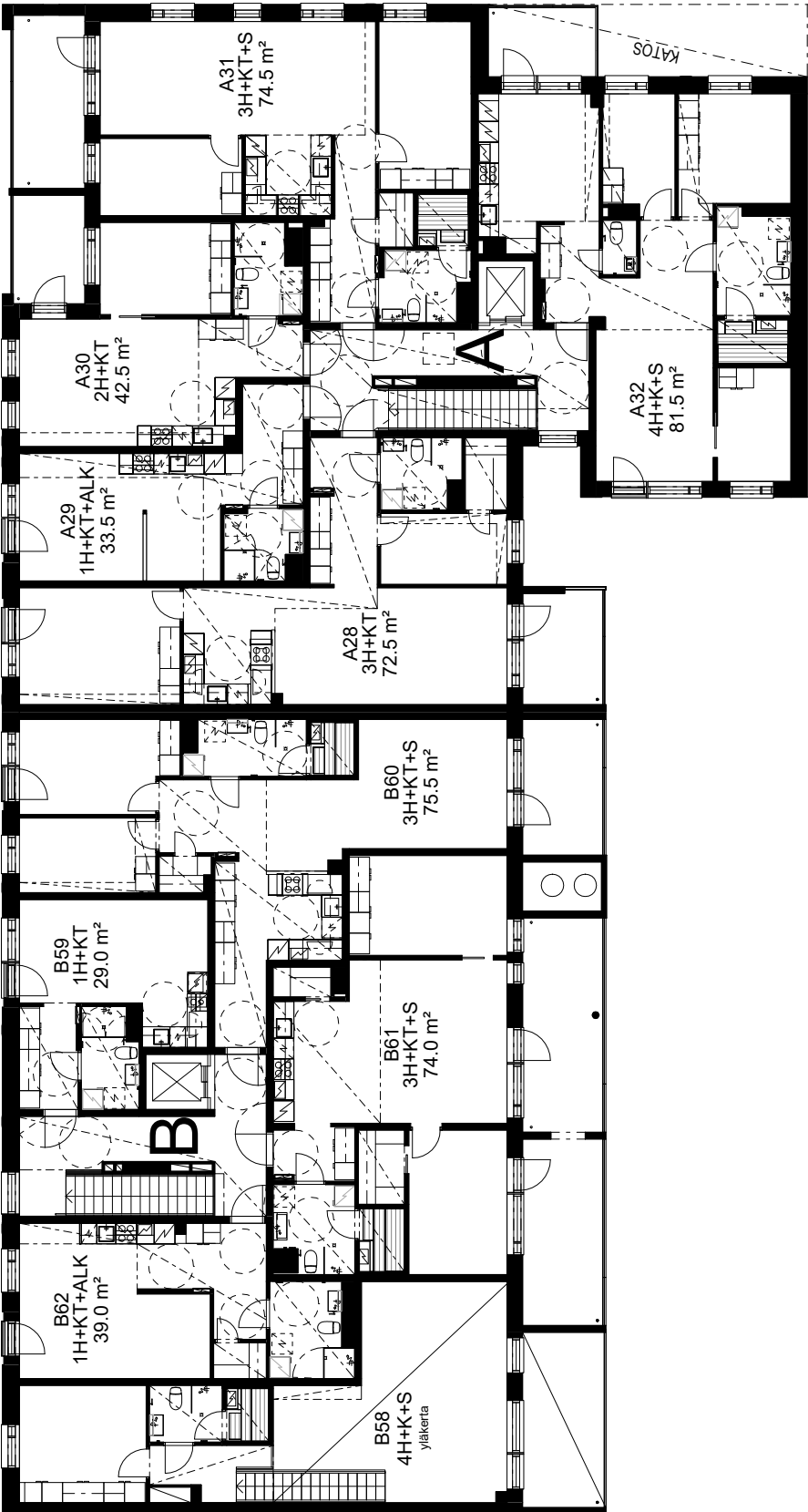
7. KERROS

1:200



A-PORRAS

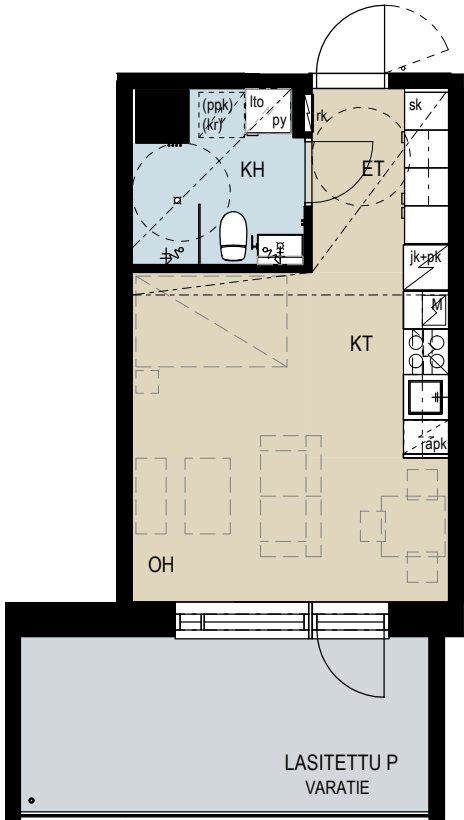
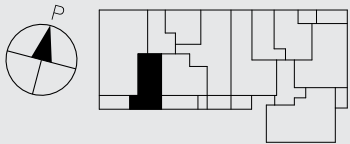
B-PORRAS



28,0m²
1 h + kt

B57 6. KERROS

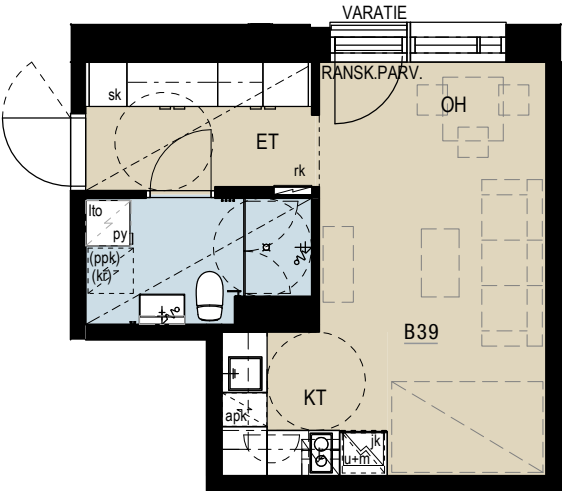
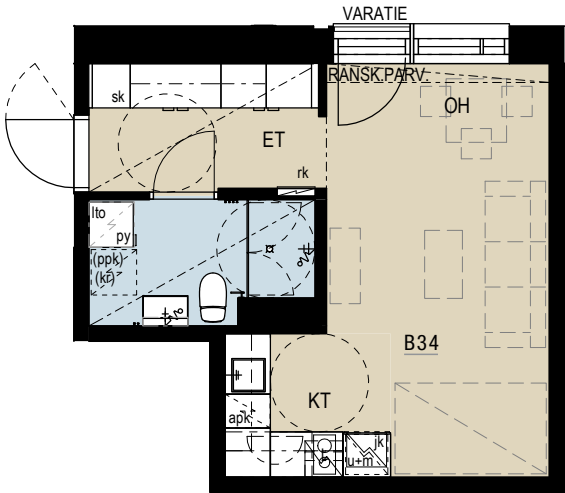
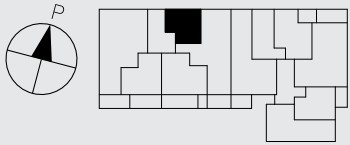
- Lasitettu parveke on kuin lisähuone lämpimillä ilmoilla!
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä säilytystilaa.



29,0m²
1 h + kt

B34 2. KERROS

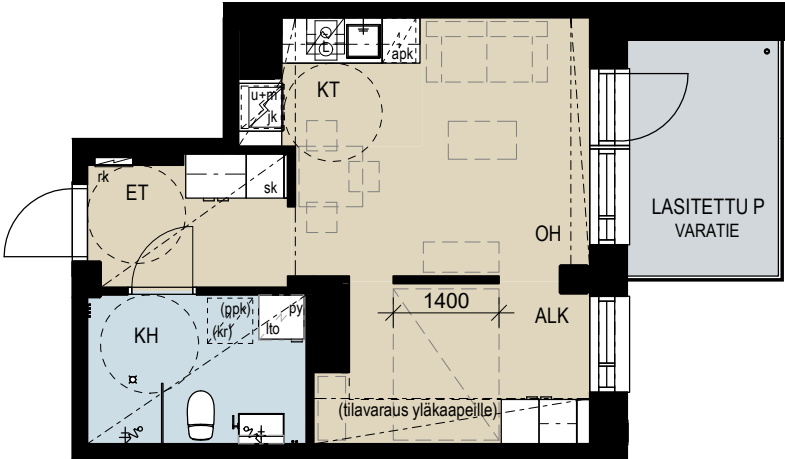
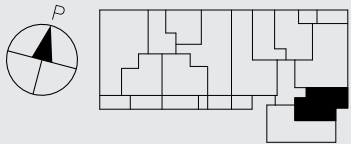
- Oleskelutiloissa on ranskalainen parveke.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä säilytystilaa.



33,0m²
1 h + kt + alk

A5 2. KERROS

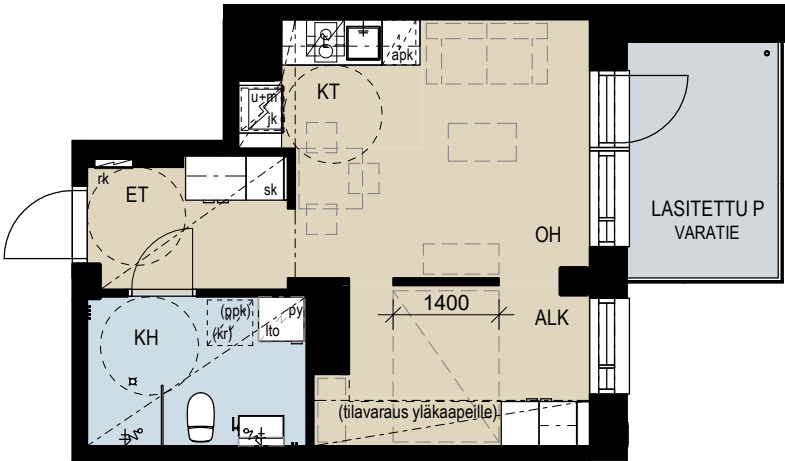
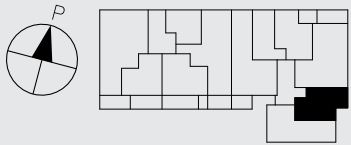
- Lasitettu parveke on kuin lisähuone lämpimillä ilmoilla!
- Ikkunallinen, reilun kokoinen alkovi.



33,0m²
1 h + kt + alk

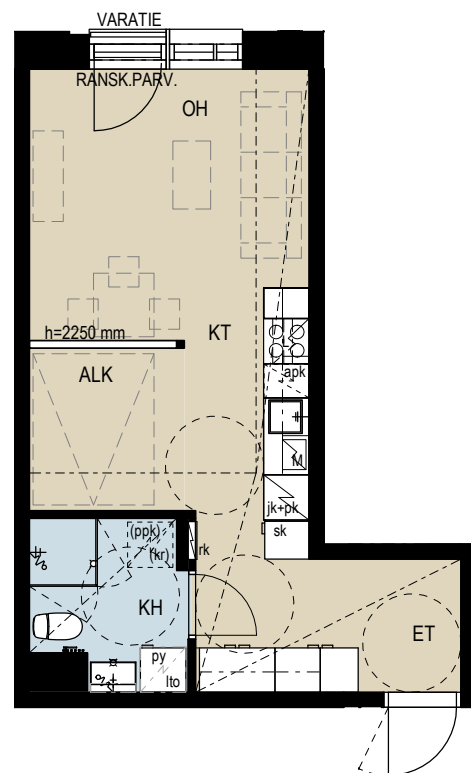
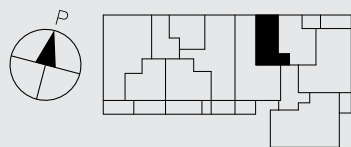
A11 3. KERROS

- Lasitettu parveke on kuin lisähuone lämpimillä ilmoilla!
- Ikkunallinen, reilun kokoinen alkovi.



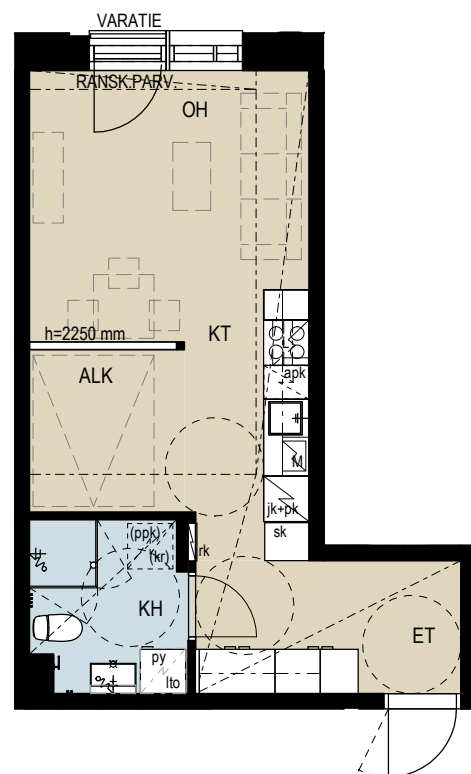
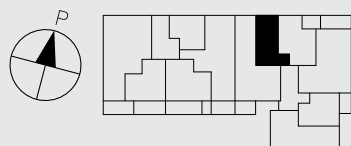
A19	5. KERROS
A24	6. KERROS
A29	7. KERROS

- Oleskelutiloissa on ranskalainen parveke.
- Alkoviin mahtuu parivuode!



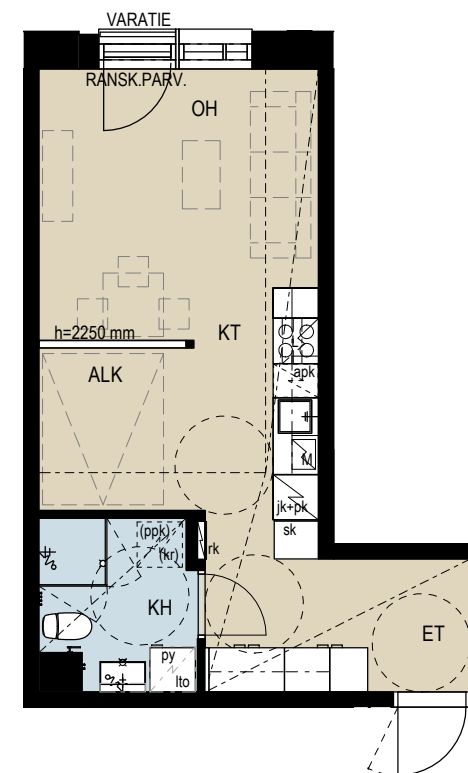
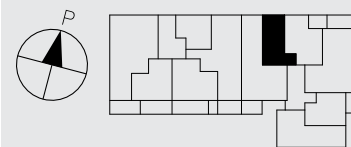
A2 2. KERROS

- Oleskelutiloissa on ranskalainen parveke.
- Alkoviin mahtuu parivuode!



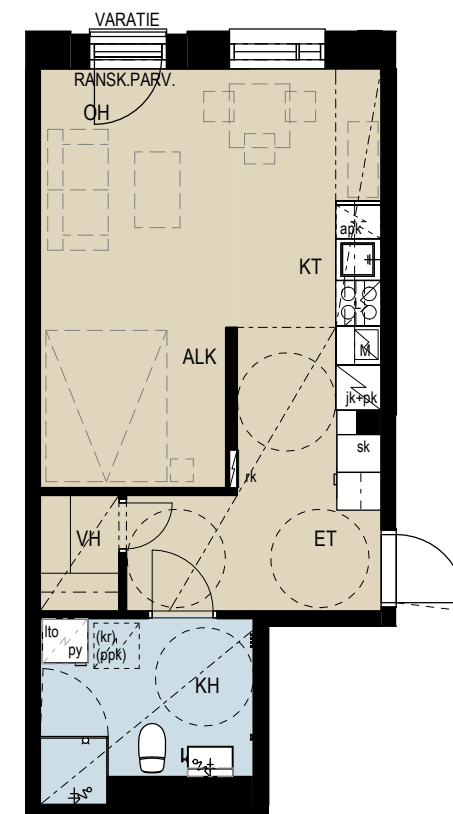
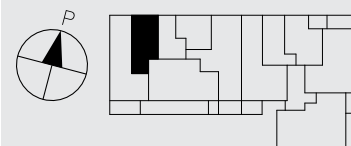
A8	3. KERROS
A14	4. KERROS

- Oleskelutiloissa on ranskalainen parveke.
- Alkoviin mahtuu parivuode!



B62 7. KERROS

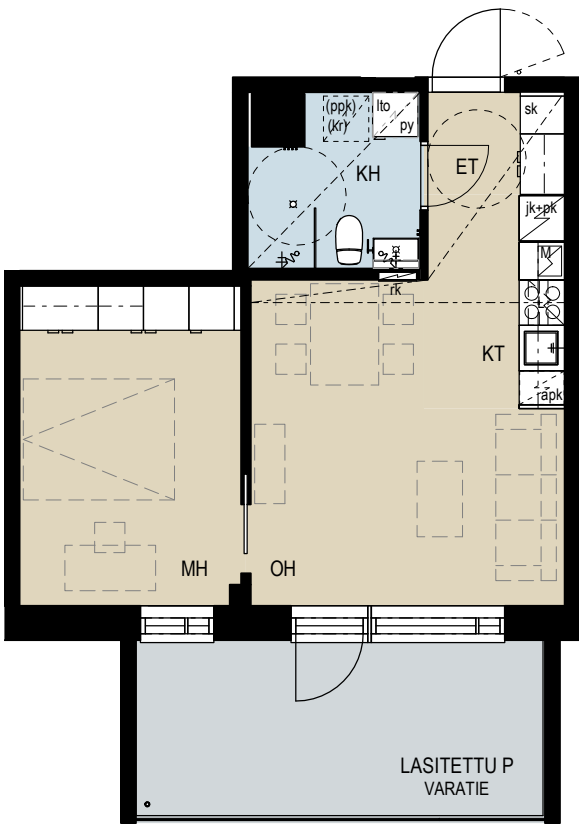
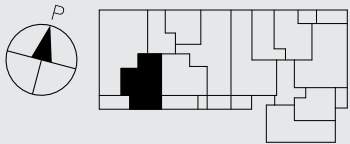
- Uniikki ylimmän kerroksen yksiö!
- Oleskelutiloissa on ranskalainen parveke.
- Alkoviin mahtuu parivuode.
- Erillinen vaatehuone.



40,5m²
2h+kt

B37	2. KERROS
B42	3. KERROS
B47	4. KERROS

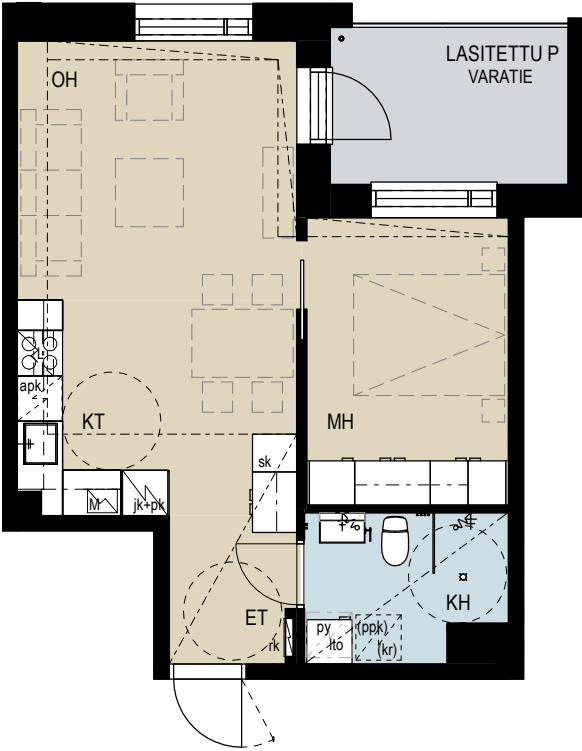
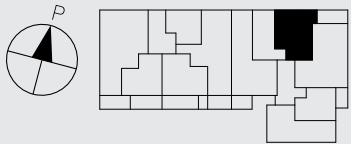
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.



42,5m²
2h+kt

A3	2. KERROS
----	-----------

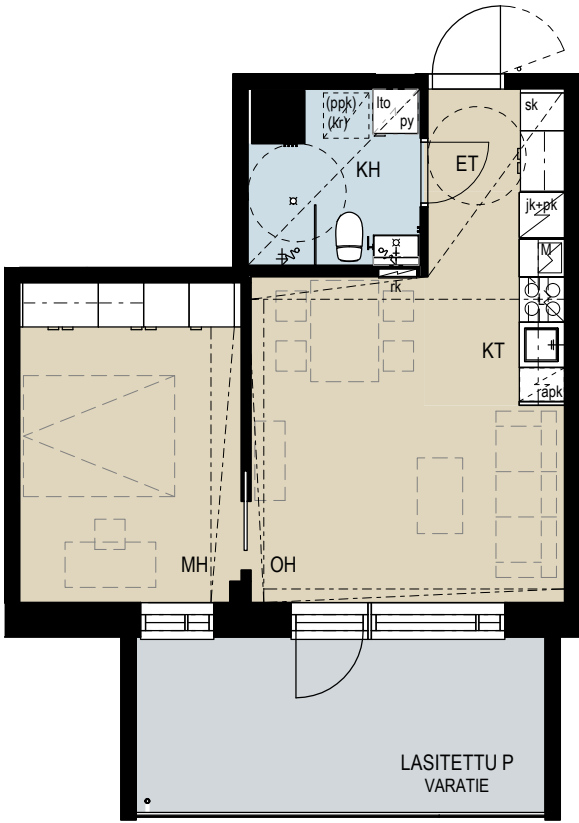
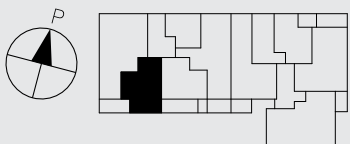
- Oleskelutilat jatkuvat lasitetulle parvekkeelle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.



40,5m²
2h+kt

B52	5. KERROS
-----	-----------

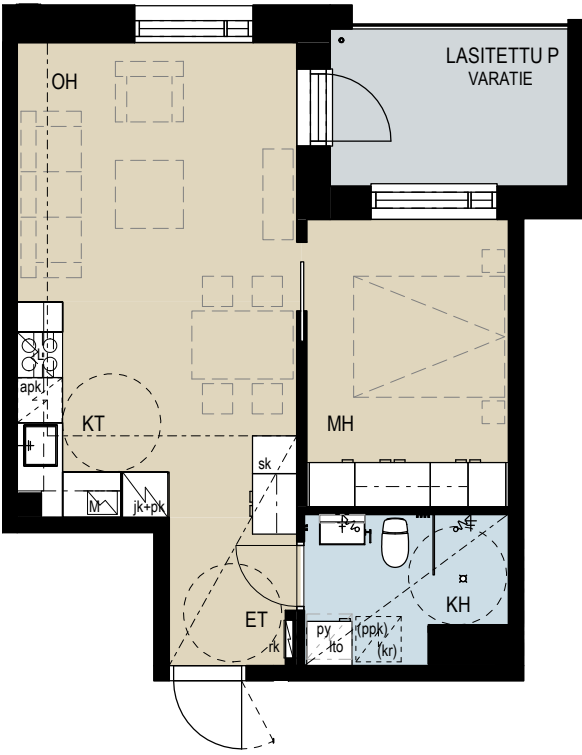
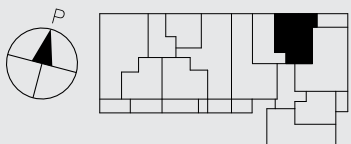
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.



42,5m²
2h+kt

A9	3. KERROS
A15	4. KERROS

- Oleskelutilat jatkuvat lasitetulle parvekkeelle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.

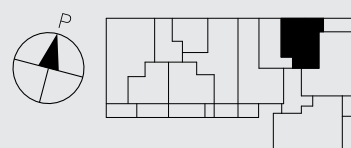




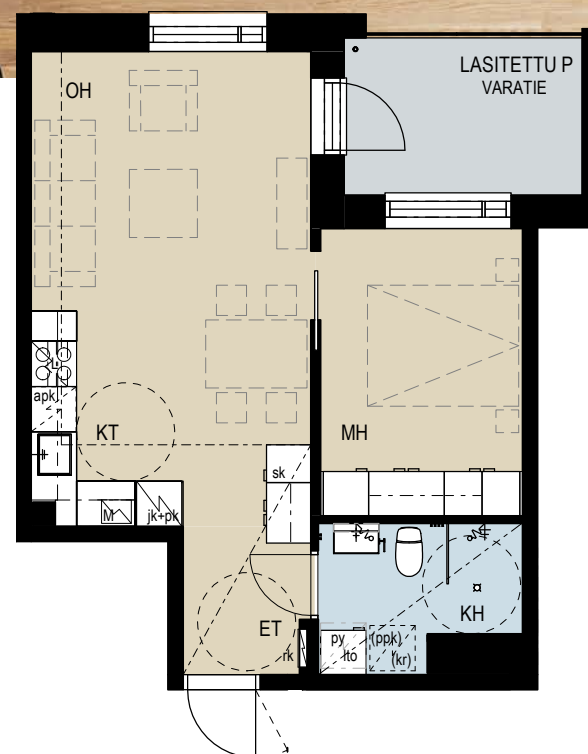
42,5m²
2h + kt

A20 5. KERROS
A25 6. KERROS

- Oleskelutilat jatkuvat lasitetulle parvekkeelle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.



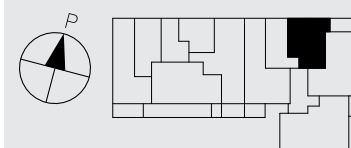
Mittakaava 1:100
5 m



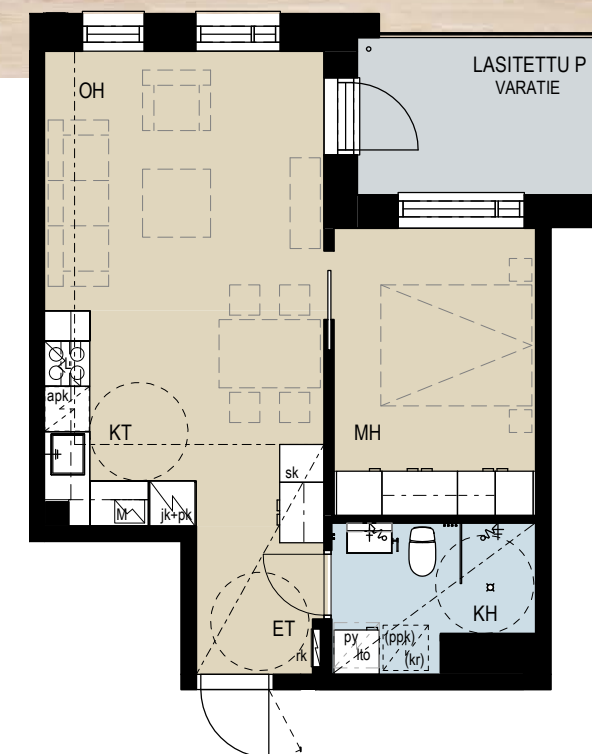
42,5m²
2h + kt

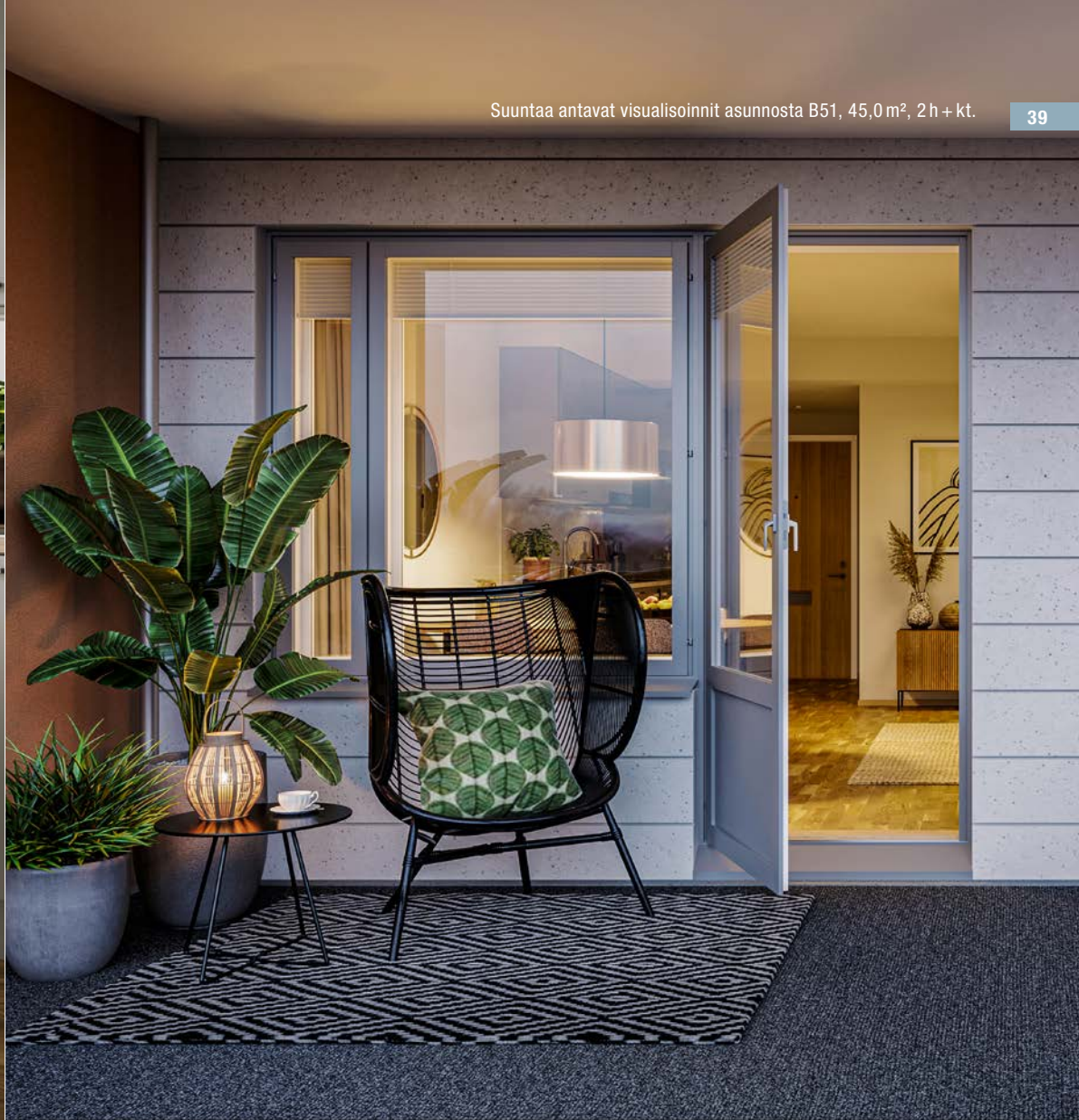
A30 7. KERROS

- Ylimmän kerroksen kaksio.
- Oleskelutilat jatkuvat lasitetulle parvekkeelle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.



Mittakaava 1:100
5 m

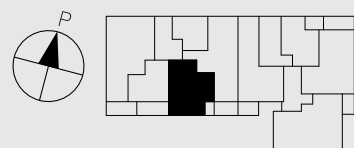




45,0 m²
2h + kt

B51 5. KERROS
B56 6. KERROS

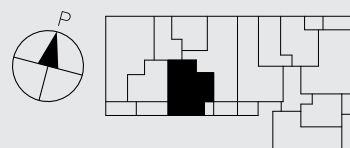
- Iso, lasitettu eteläparveke.
- Näkymät sisäpihalle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.



45,5 m²
2h + kt

B36 2. KERROS

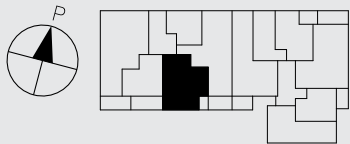
- Iso, lasitettu eteläparveke.
- Näkymät sisäpihalle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.



45,5m²
2h+kt

B41 3. KERROS
B46 4. KERROS

- Iso, lasitettu eteläparveke.
- Näkymät sisäpihalle.
- Makuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.



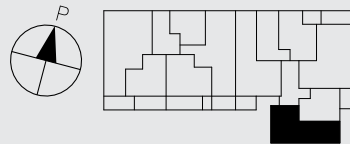
Mittakaava 1:100 5 m



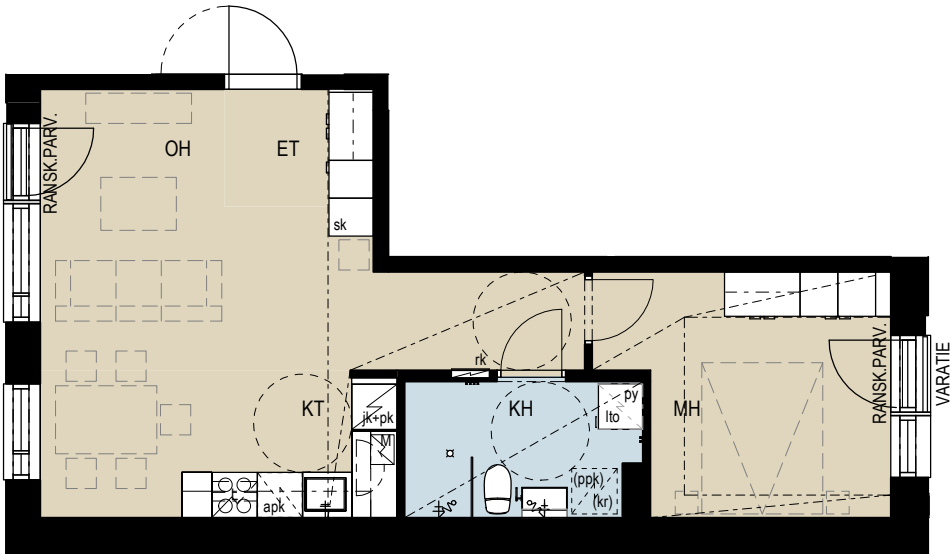
47,0m²
2h+kt

A6 2. KERROS

- Läpitalon kaksio!
- Olohuoneessa ranskalainen parveke ja näkymät sisäpihalle.
- Myös makuuhuoneessa on ranskalainen parveke.



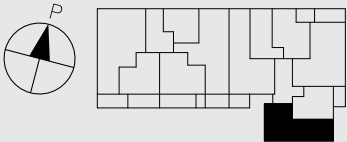
Mittakaava 1:100 5 m



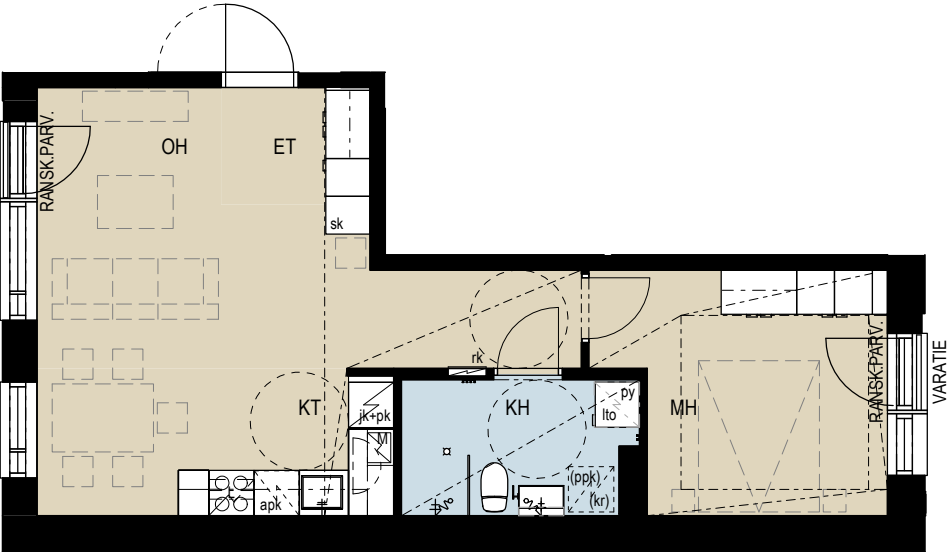
47,0m²
2h+kt

A12 3. KERROS

- Läpitalon kaksio!
- Olohuoneessa ranskalainen parveke ja näkymät sisäpihalle.
- Myös makuuhuoneessa on ranskalainen parveke.



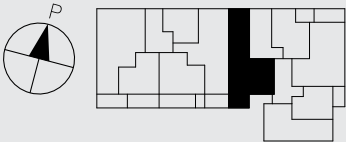
Mittakaava 1:100 5 m



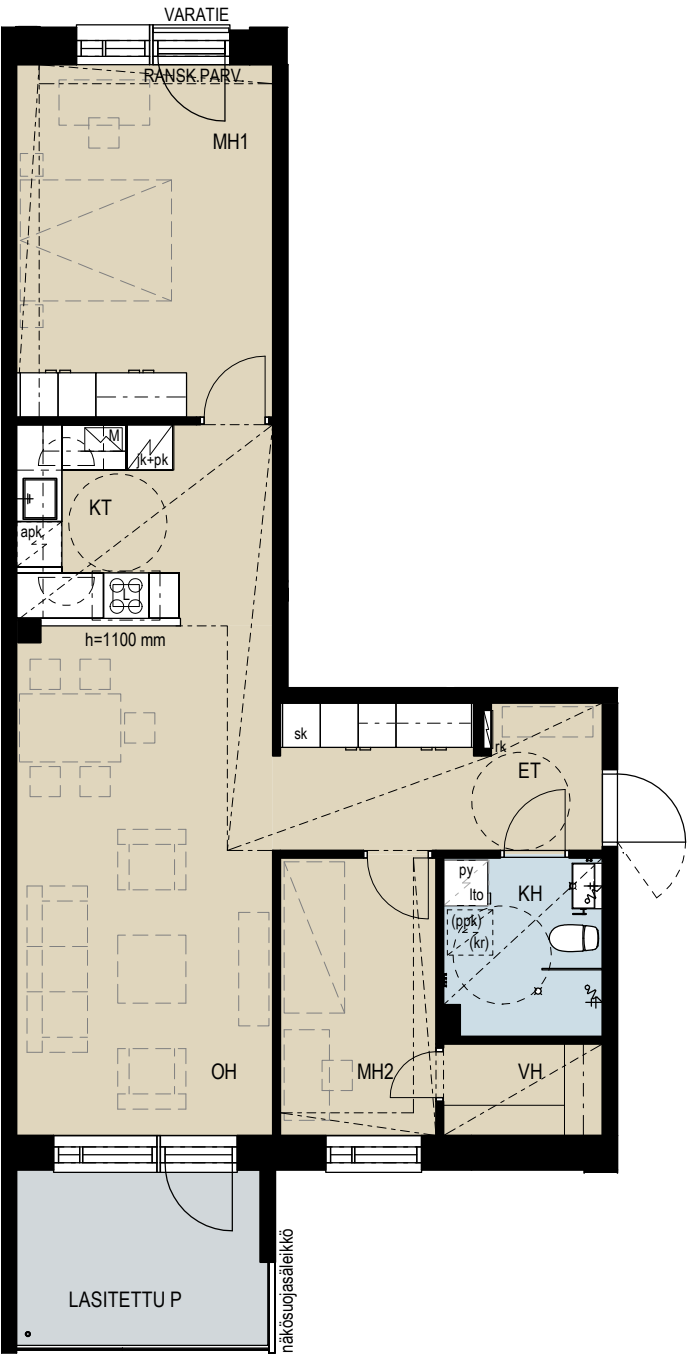
72,5m²
3h+kt

A1 2. KERROS

- Läpitalon kolmio!
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Avokeittiössä on saareke.
- Päämakuuhuoneessa on ranskalainen parveke.
- Pienemmän makuuhuoneen yhteydessä on vaatehuone.



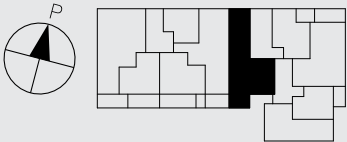
Mittakaava 1:100 5 m



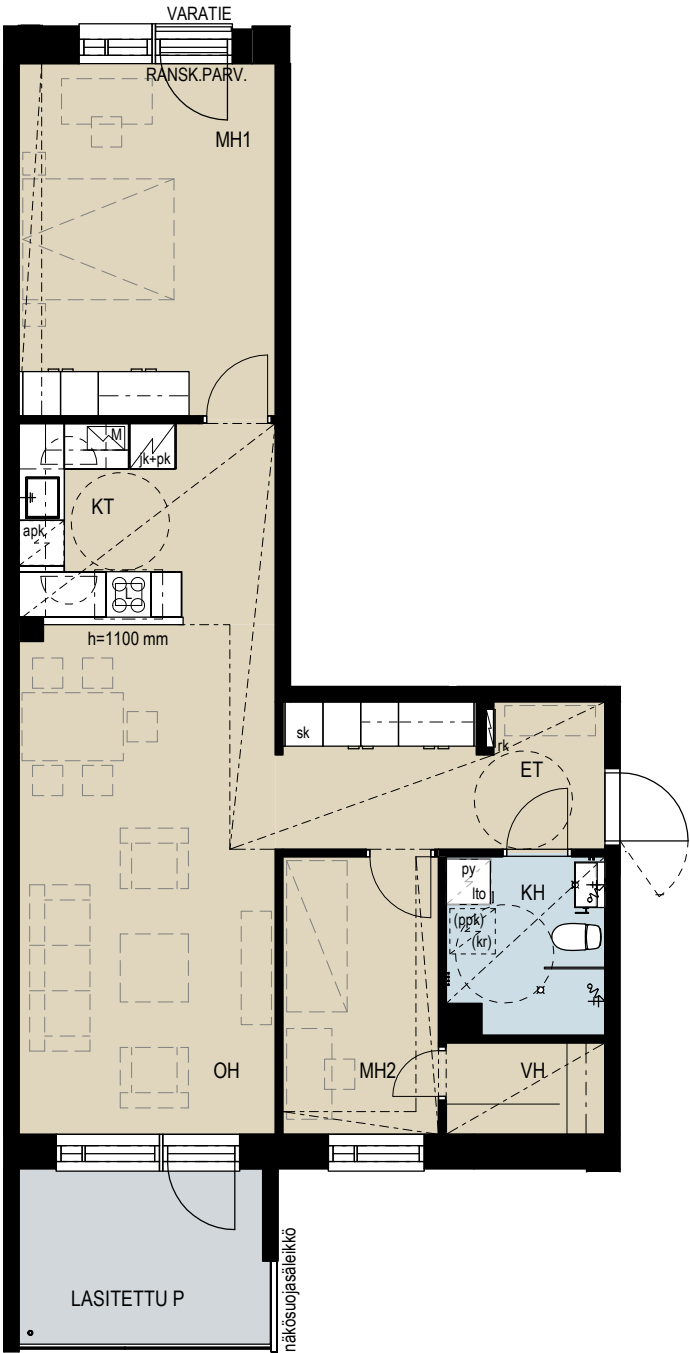
72,5m²
3h+kt

A7 3. KERROS

- Läpitalon kolmio!
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Avokeittiössä on saareke.
- Päämakuuhuoneessa on ranskalainen parveke.
- Pienemmän makuuhuoneen yhteydessä on vaatehuone.



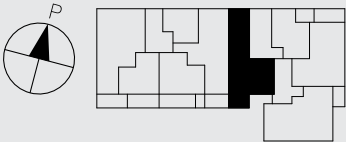
Mittakaava 1:100 5 m



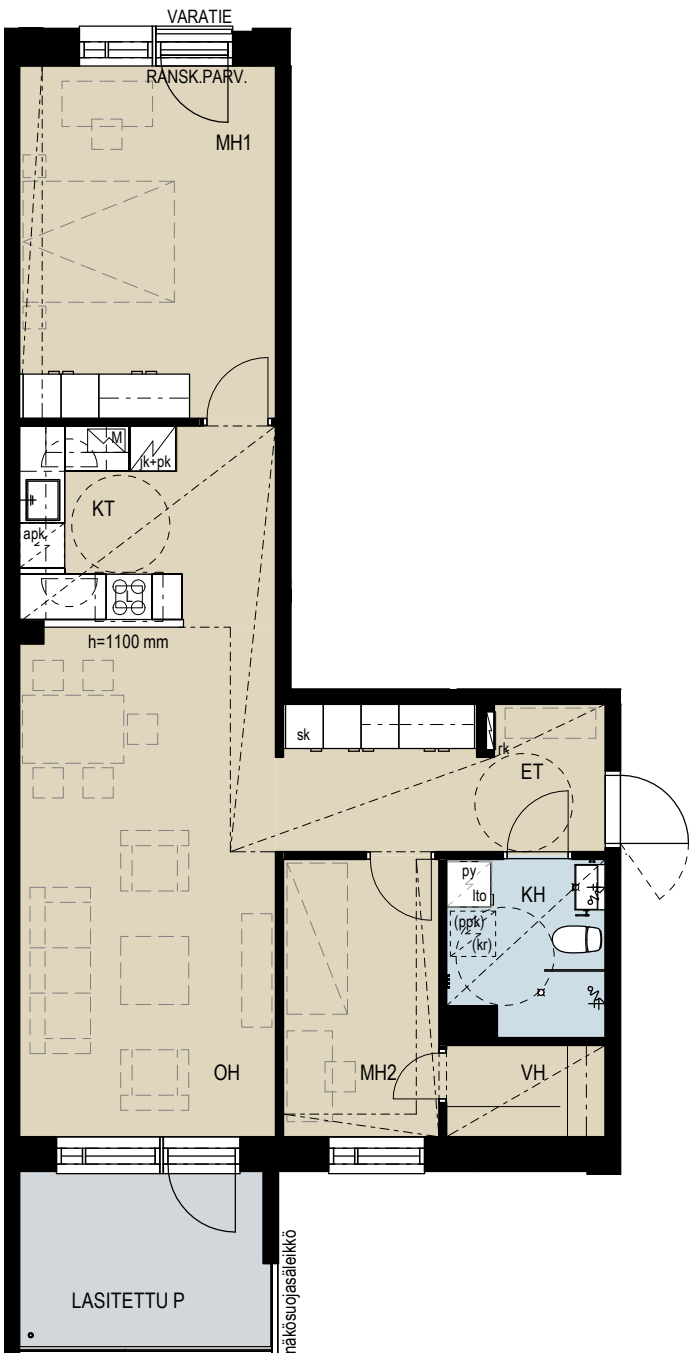
72,5m²
3h+kt

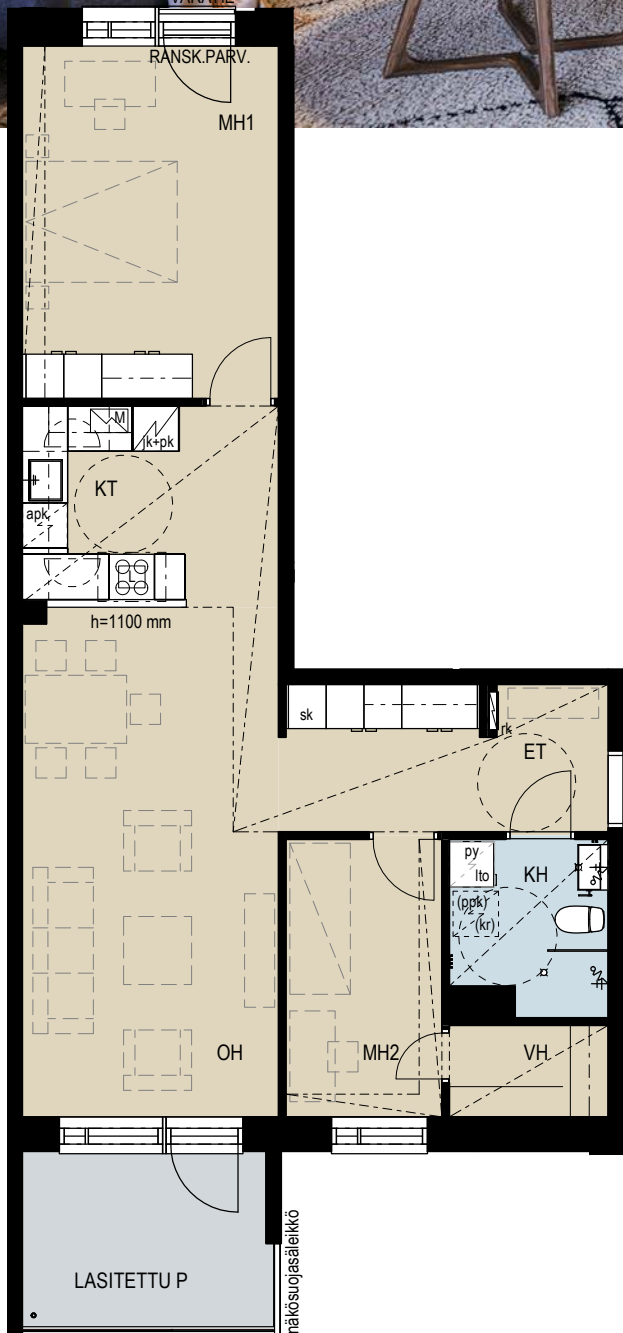
A13 4. KERROS
A18 5. KERROS

- Läpitalon kolmio!
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Avokeittiössä on saareke.
- Päämakuuhuoneessa on ranskalainen parveke.
- Pienemmän makuuhuoneen yhteydessä on vaatehuone.



Mittakaava 1:100 5 m



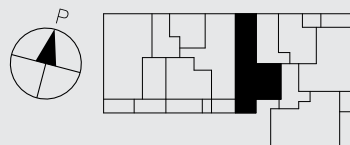


Suuntaa antava visualisointi asunnosta A28, 72,5 m², 3 h + kt.

72,5m² 3h+kt

A23 6. KERROS
A28 7. KERROS

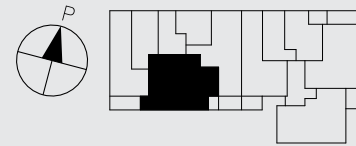
- Läpitalon kolmio!
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Avokeittiössä on saareke.
- Päämakuuhuoneessa on ranskalainen parveke.
- Pienemmän makuuhuoneen yhteydessä on vaatehuone.



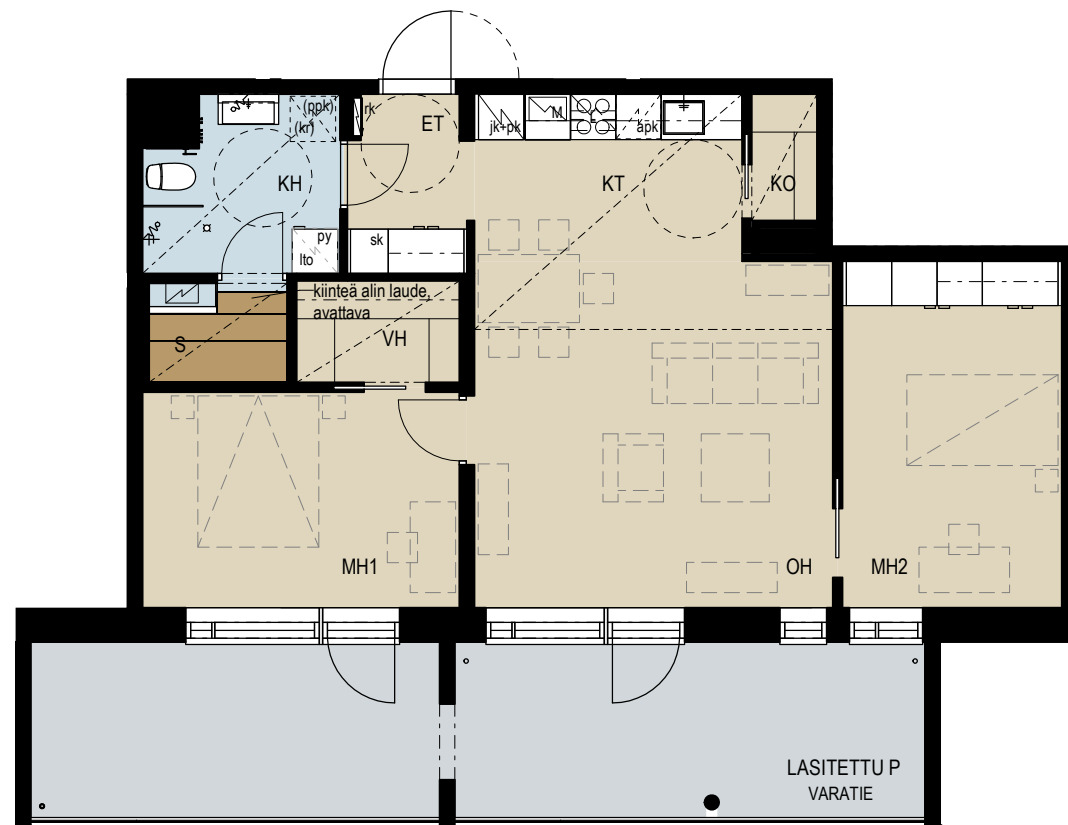
74,0m² 3h+kt+s

B61 7. KERROS

- Uniikki ylimmän kerroksen kolmio!
- Koko kodin levyinen lasitettu parveke, jonne kulku olohuoneesta ja päämakuuhuoneesta.
- Avokeittiössä liukuovellinen ruokakomero!
- Päämakuuhuoneen yhteydessä tilava vaatehuone.
- Oma sauna rentoutumiseen.



Mittakaava 1:100 5 m

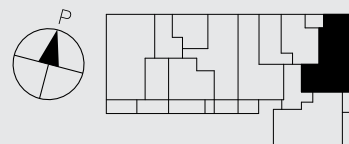




74,5m²
3h+kt+s

A26 6. KERROS
A31 7. KERROS

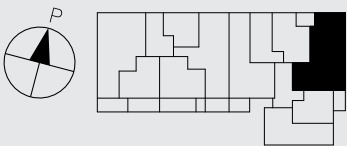
- Valoisa olohuone jatkuu lasitetulle parvekkeelle.
- Avokeittiö jäsentyy omaksi tilakseen.
- Päämakuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.



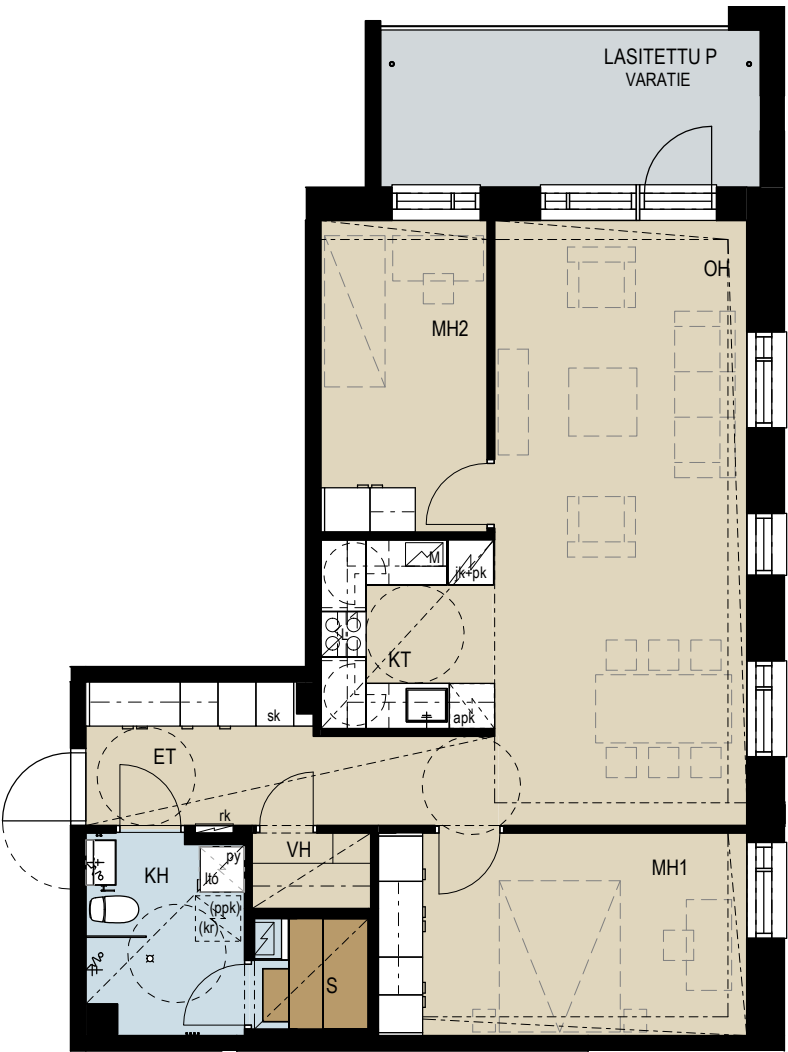
75,0m²
3h+kt+s

A4 2. KERROS

- Valoisa olohuone jatkuu lasitetulle parvekkeelle.
- Avokeittiö jäsentyy omaksi tilakseen.
- Päämakuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.



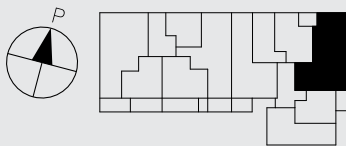
Mittakaava 1:100 5 m



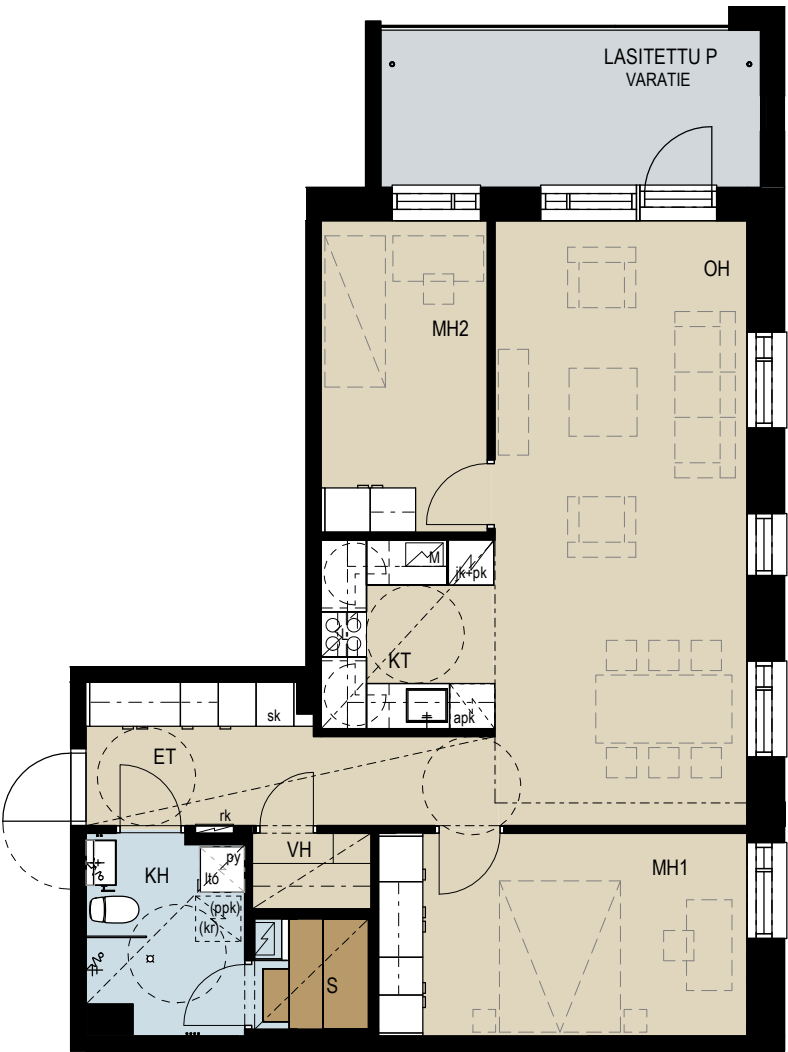
75,0m²
3h+kt+s

A10 3. KERROS

- Valoisa olohuone jatkuu lasitetulle parvekkeelle.
- Avokeittiö jäsentyy omaksi tilakseen.
- Päämakuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.



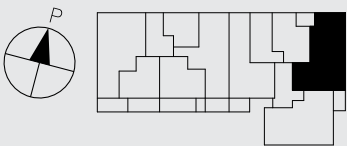
Mittakaava 1:100 5 m



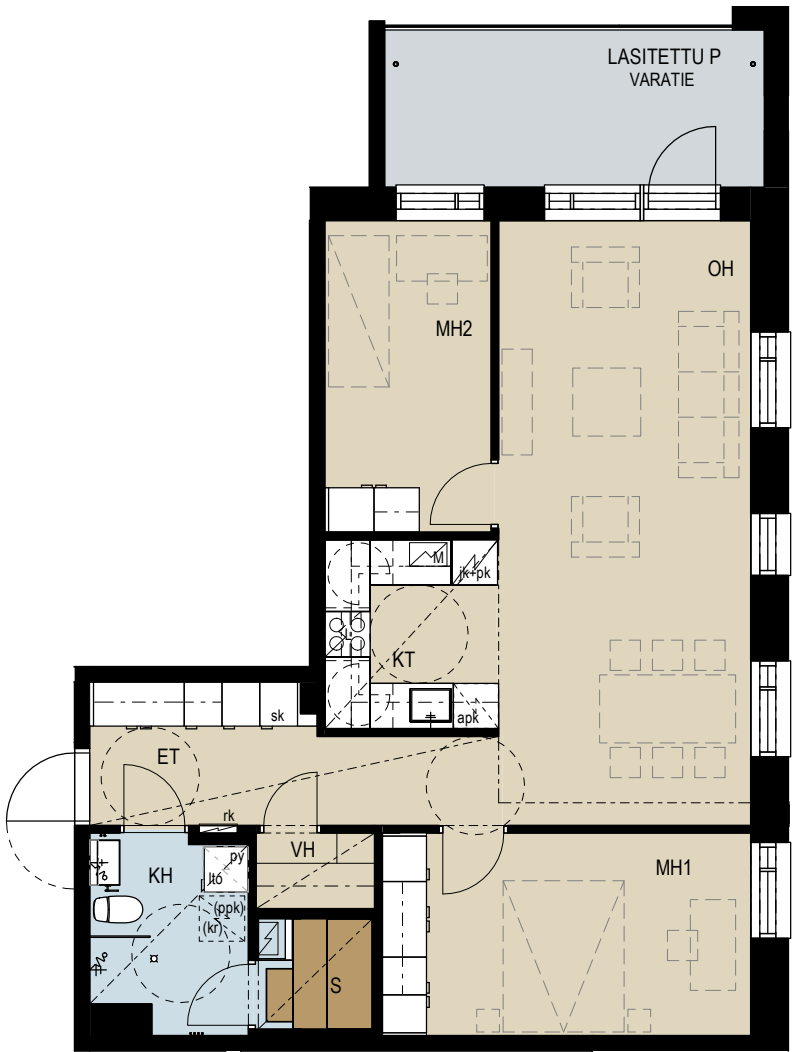
75,0m²
3h+kt+s

A16 4. KERROS

- Valoisa olohuone jatkuu lasitetulle parvekkeelle.
- Avokeittiö jäsentyy omaksi tilakseen.
- Päämakuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.



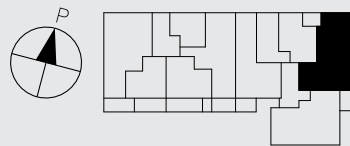
Mittakaava 1:100 5 m



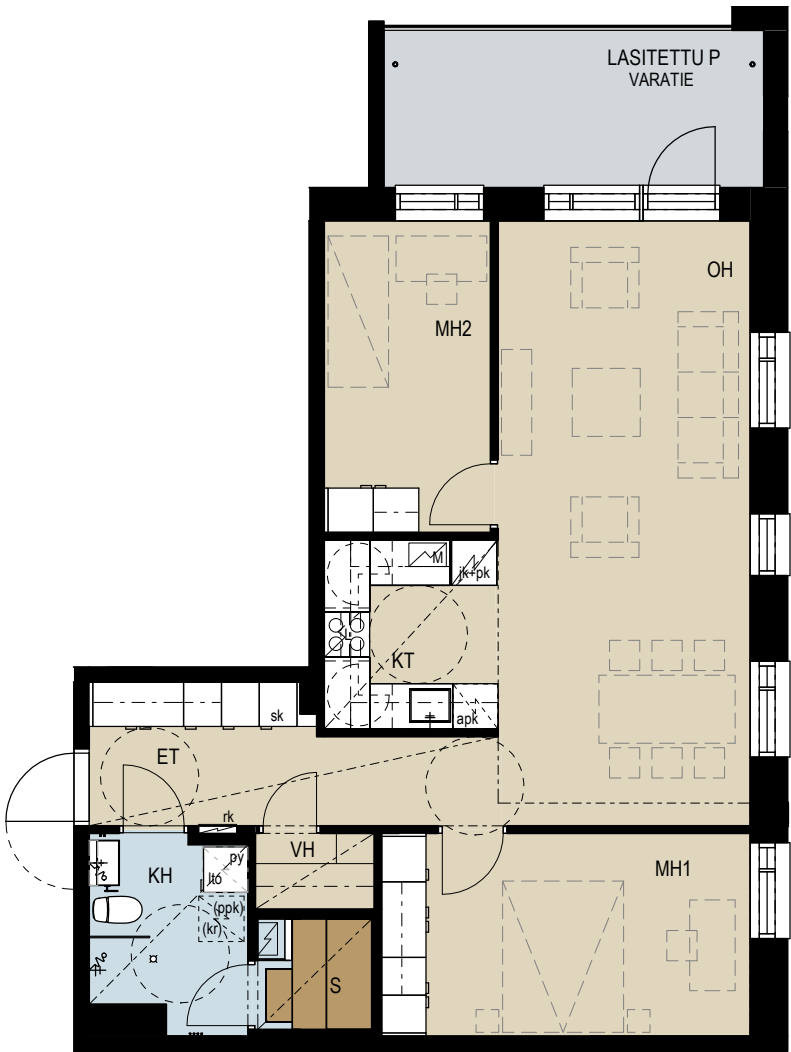
75,0m²
3h+kt+s

A21 5. KERROS

- Valoisa olohuone jatkuu lasitetulle parvekkeelle.
- Avokeittiö jäsentyy omaksi tilakseen.
- Päämakuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.



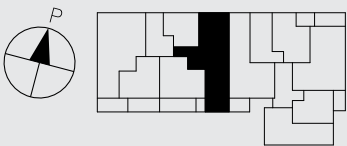
Mittakaava 1:100 5 m



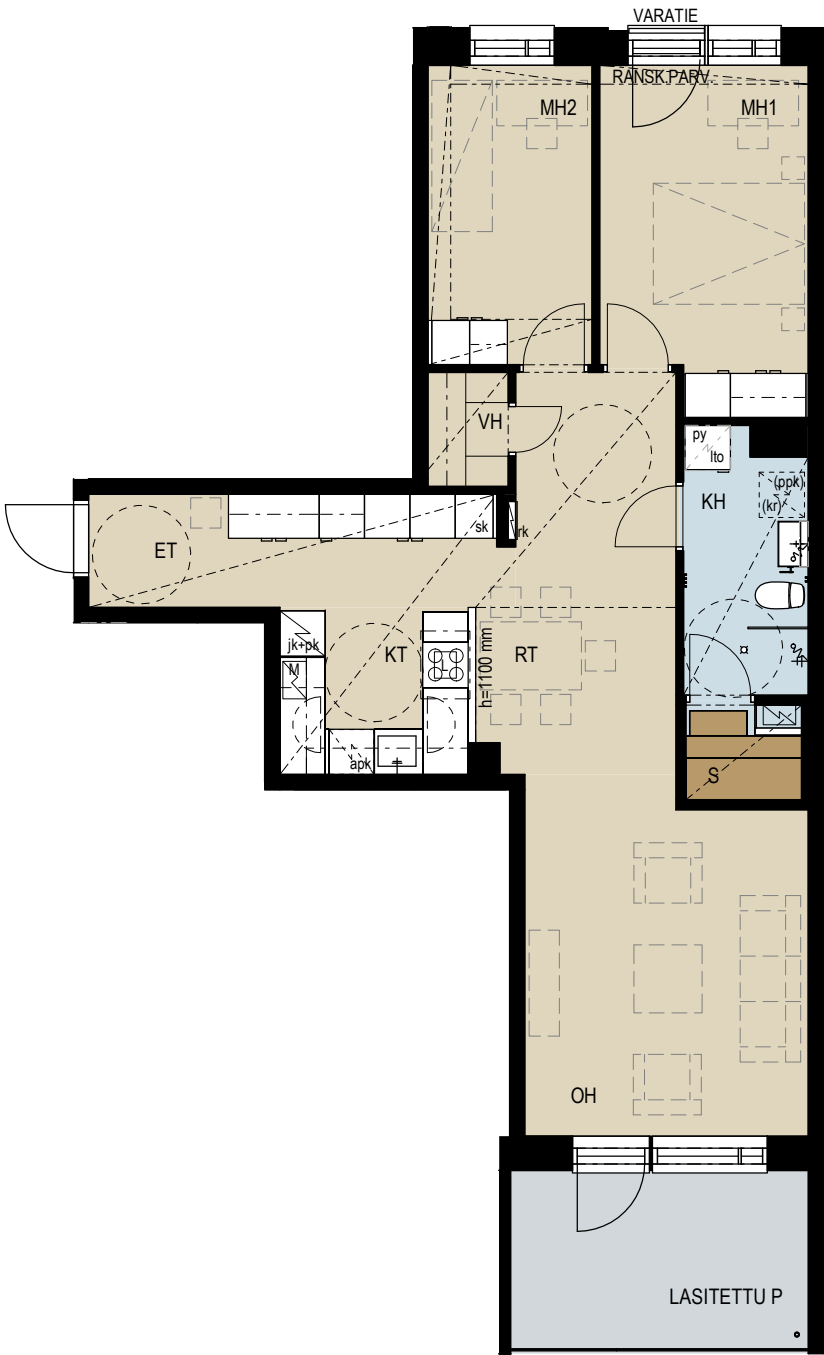
75,5m²
3h+kt+s

B35 2. KERROS

- Läpitalon kolmio!
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Avokeittiössä on saareke.
- Päämakuuhuoneessa on ranskalainen parveke.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.



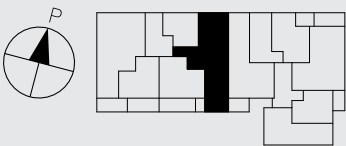
Mittakaava 1:100 5 m



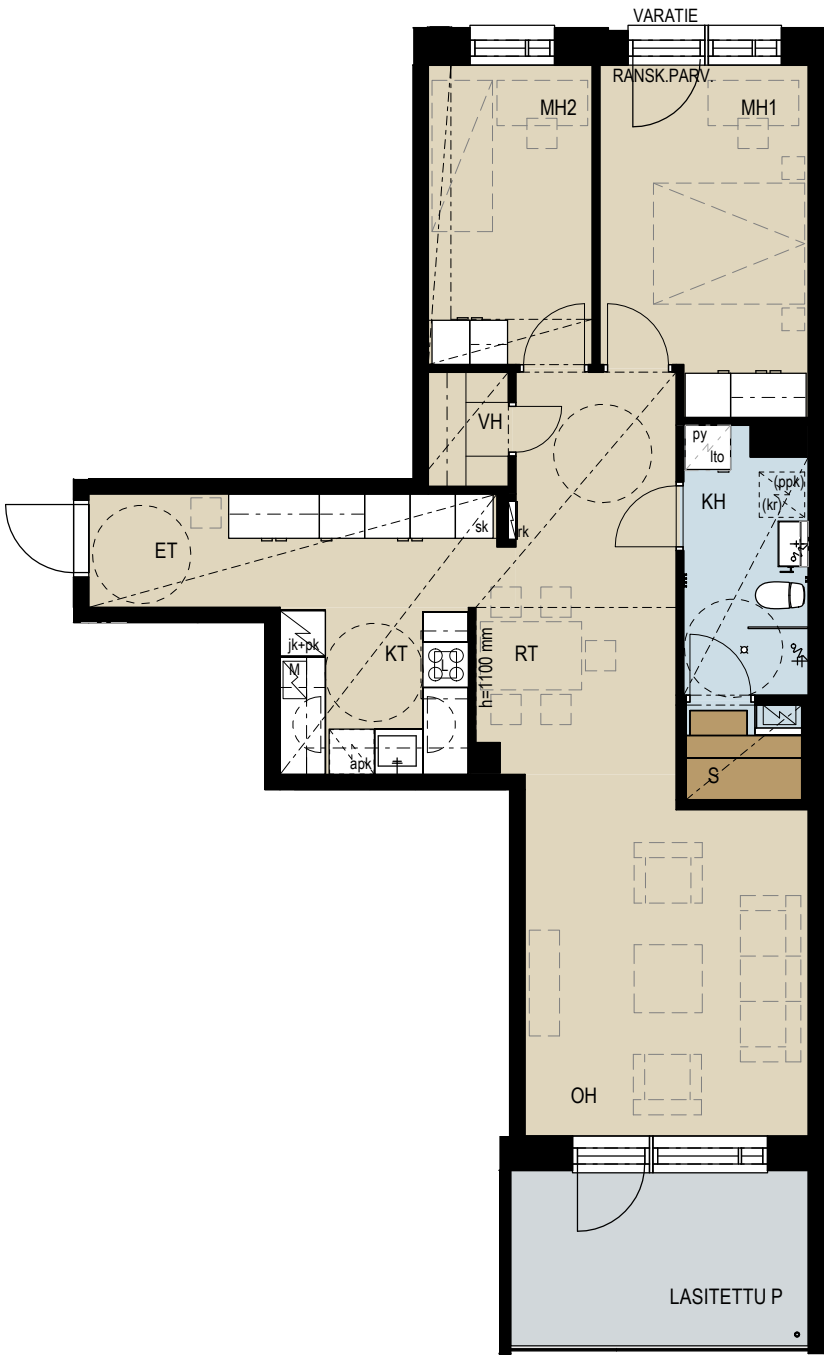
75,5m²
3h+kt+s

B40 3. KERROS

- Läpitalon kolmio!
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Avokeittiössä on saareke.
- Päämakuuhuoneessa on ranskalainen parveke.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.



Mittakaava 1:100 5 m



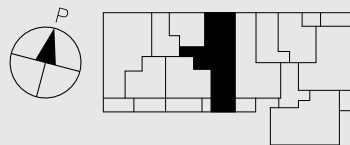


Suuntaa antava visualisointi asunnosta B50, 75,5 m², 3 h + kt + s.

75,5 m²
3h + kt + s

B45	4. KERROS
B50	5. KERROS
B55	6. KERROS

- Läpitalon kolmio!
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Avokeittiössä on saareke.
- Päämakuuhuoneessa on ranskalainen parveke.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.

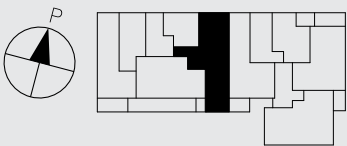


5 m
Mittakaava 1:100

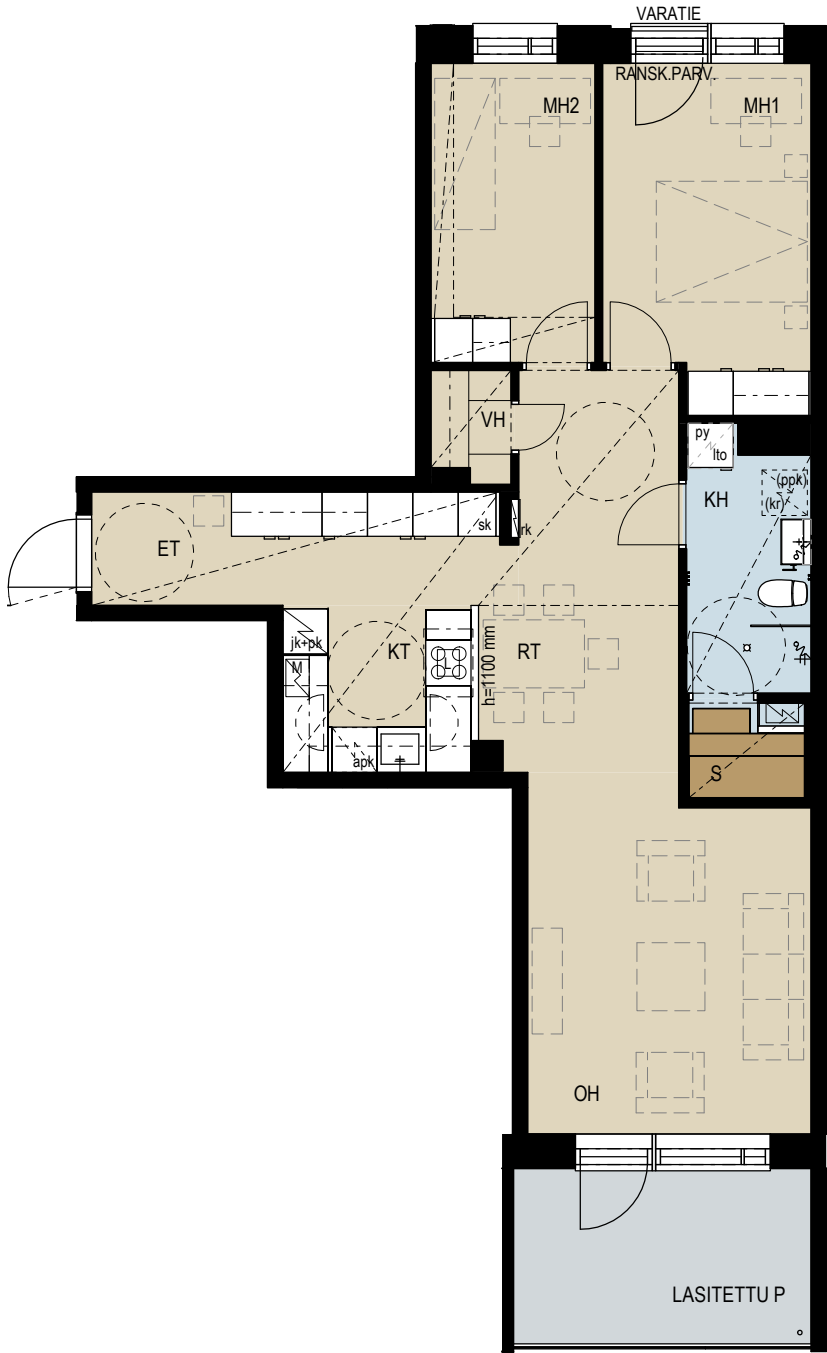
75,5m²
3h+kt+s

B60 7. KERROS

- Ylimmän kerroksen läpitalon kolmio!
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.
- Avokeittiössä on saareke.
- Päämakuuhuoneessa on ranskalainen parveke.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Eteisessä on koko seinän leveydeltä kaappeja sekä erillinen vaatehuone.



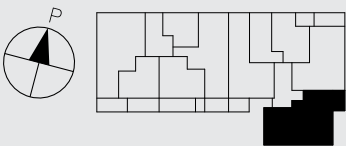
Mittakaava 1:100 5 m



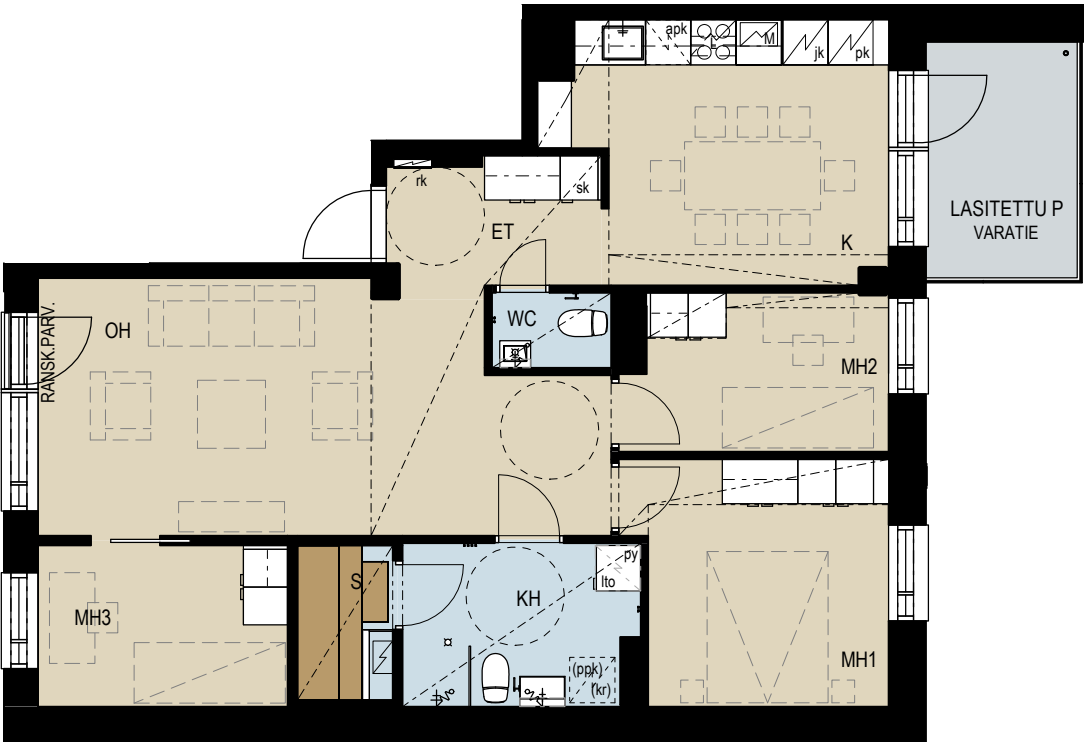
81,5m²
4h+k+s

A17 4. KERROS

- Avara läpitalon koti.
- Erillisen keittiön yhteydessä lasitettu parveke!
- Olohuoneessa ranskalainen parveke ja näkymät sisäpihalle.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Erillinen wc.



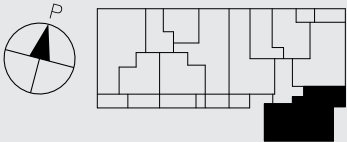
Mittakaava 1:100 5 m



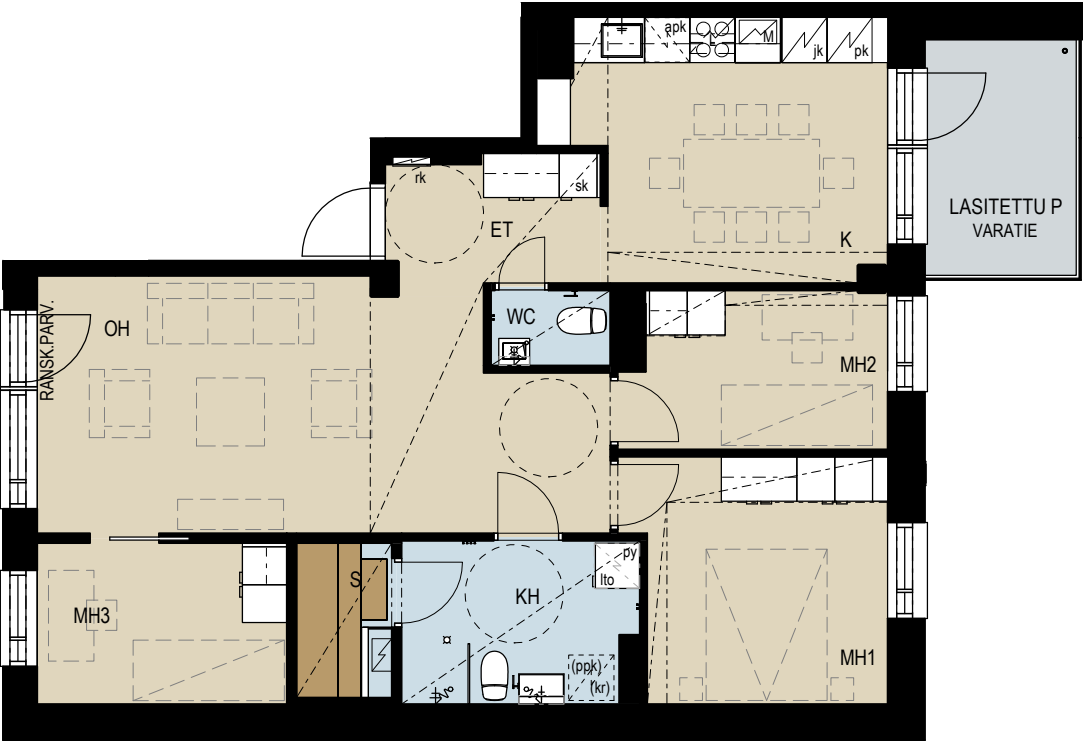
81,5m²
4h+k+s

A22 5. KERROS

- Avara läpitalon koti.
- Erillisen keittiön yhteydessä lasitettu parveke!
- Olohuoneessa ranskalainen parveke ja näkymät sisäpihalle.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Erillinen wc.



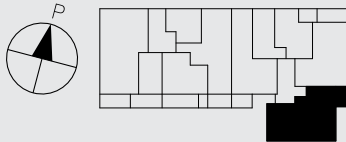
Mittakaava 1:100 5 m



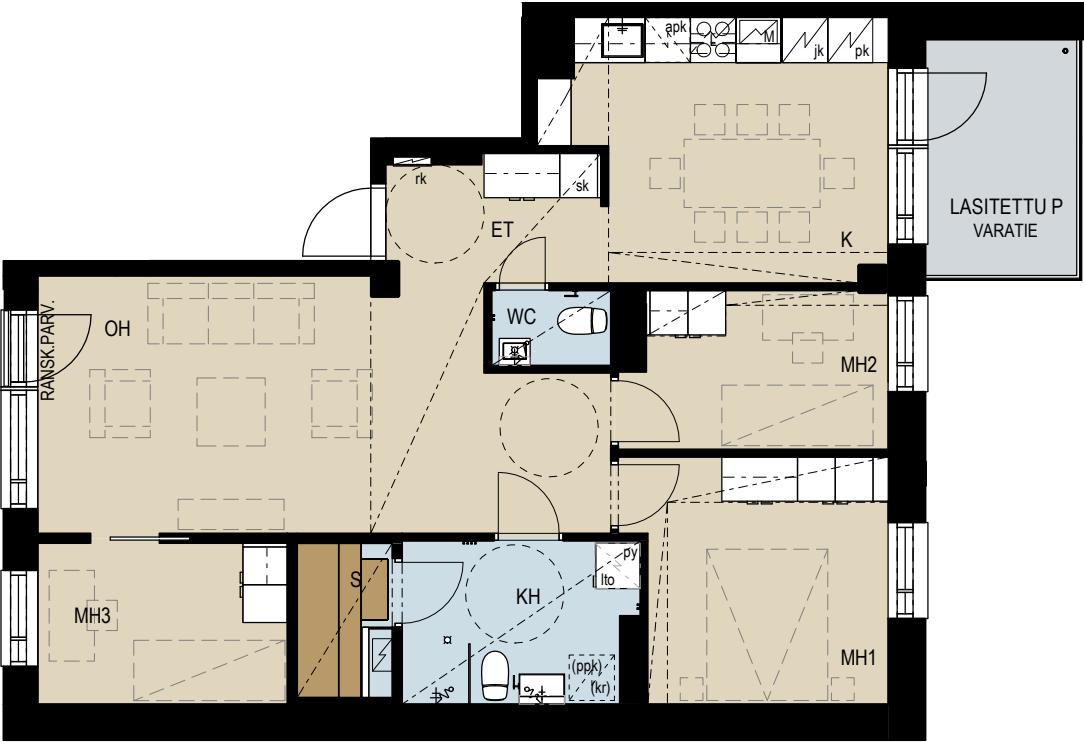
81,5m²
4h+k+s

A27 6. KERROS

- Avara läpitalon koti.
- Erillisen keittiön yhteydessä lasitettu parveke!
- Olohuoneessa ranskalainen parveke ja näkymät sisäpihalle.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Erillinen wc.



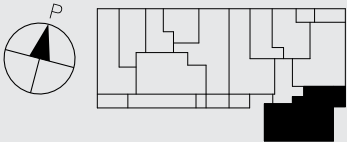
Mittakaava 1:100 5 m



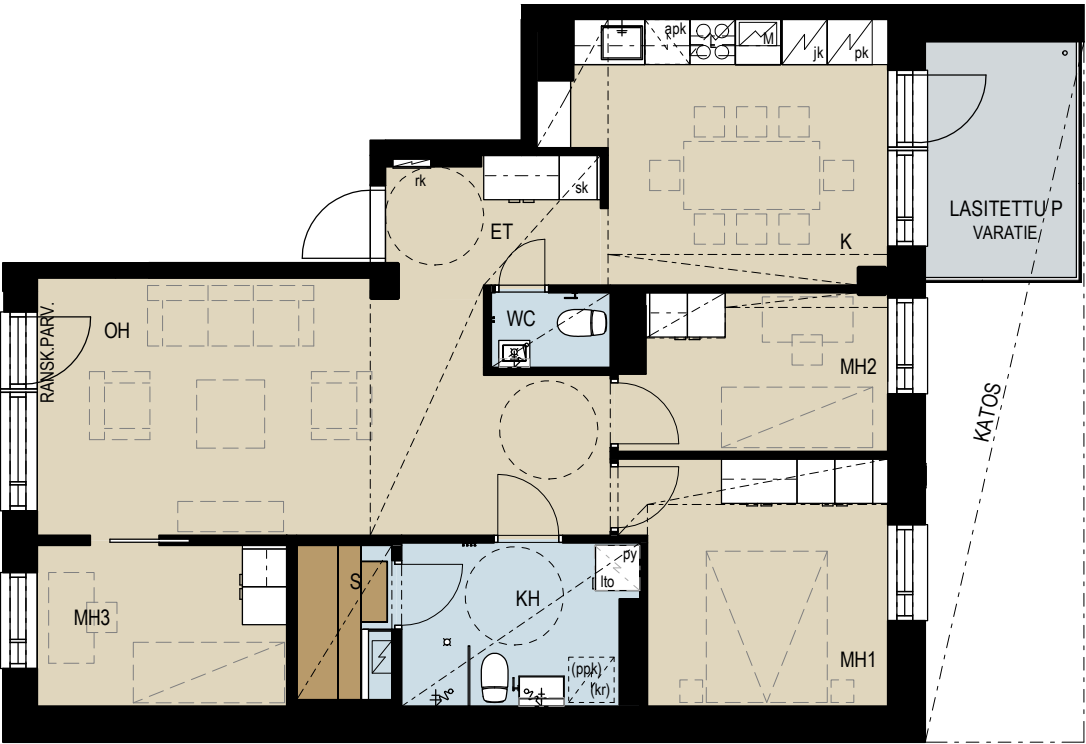
81,5m²
4h+k+s

A32 7. KERROS

- Ylimmän kerroksen avara läpitalon koti.
- Erillisen keittiön yhteydessä lasitettu parveke!
- Olohuoneessa ranskalainen parveke ja näkymät sisäpihalle.
- Oma sauna rentoutumiseen.
- Erillinen wc.



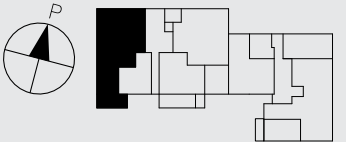
Mittakaava 1:100 5 m



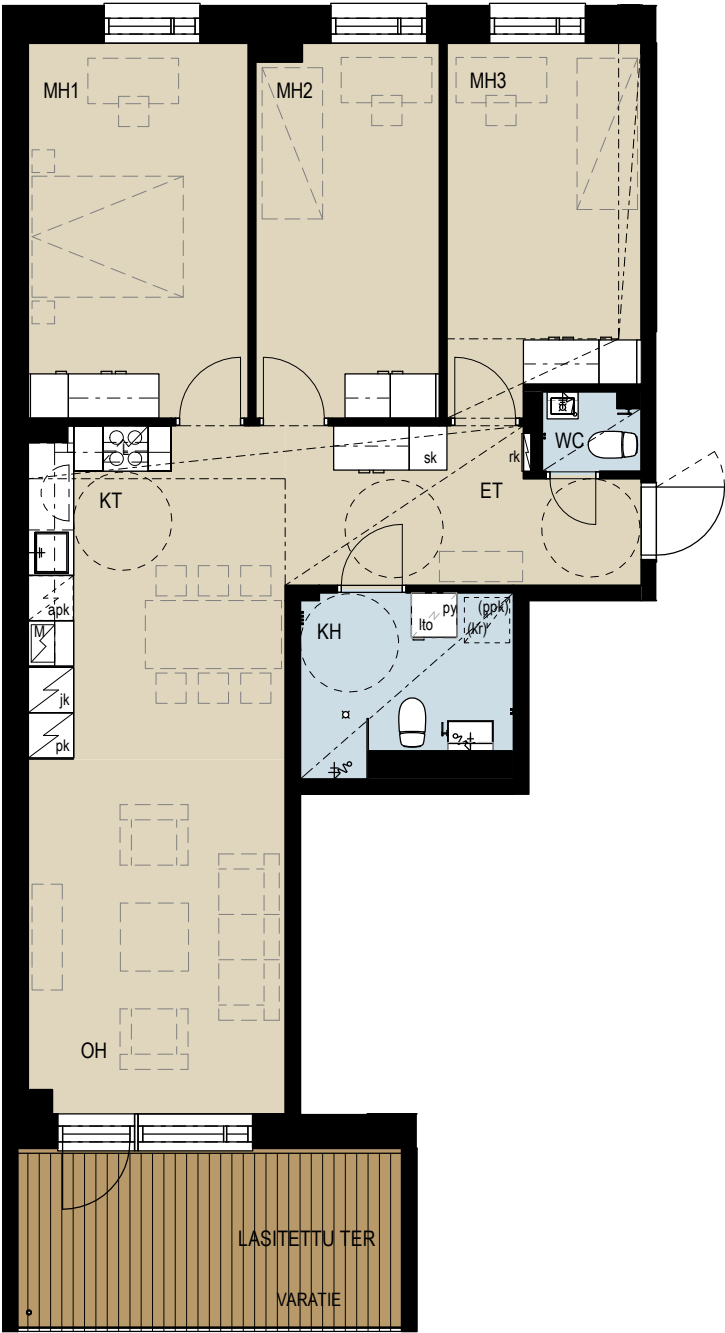
88,0m²
4h+kt

B33 1. KERROS

- Avara läpitalon huoneisto.
- Lasitettu eteläterassi avautuu suojaisalle sisäpihalle.
- Kylpyhuoneen lisäksi erillinen wc.



Mittakaava 1:100 5 m



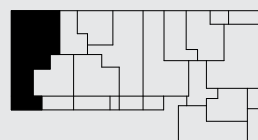


Suuntaa antava visualisointi asunnosta B53, 88,0 m², 4 h + kt.

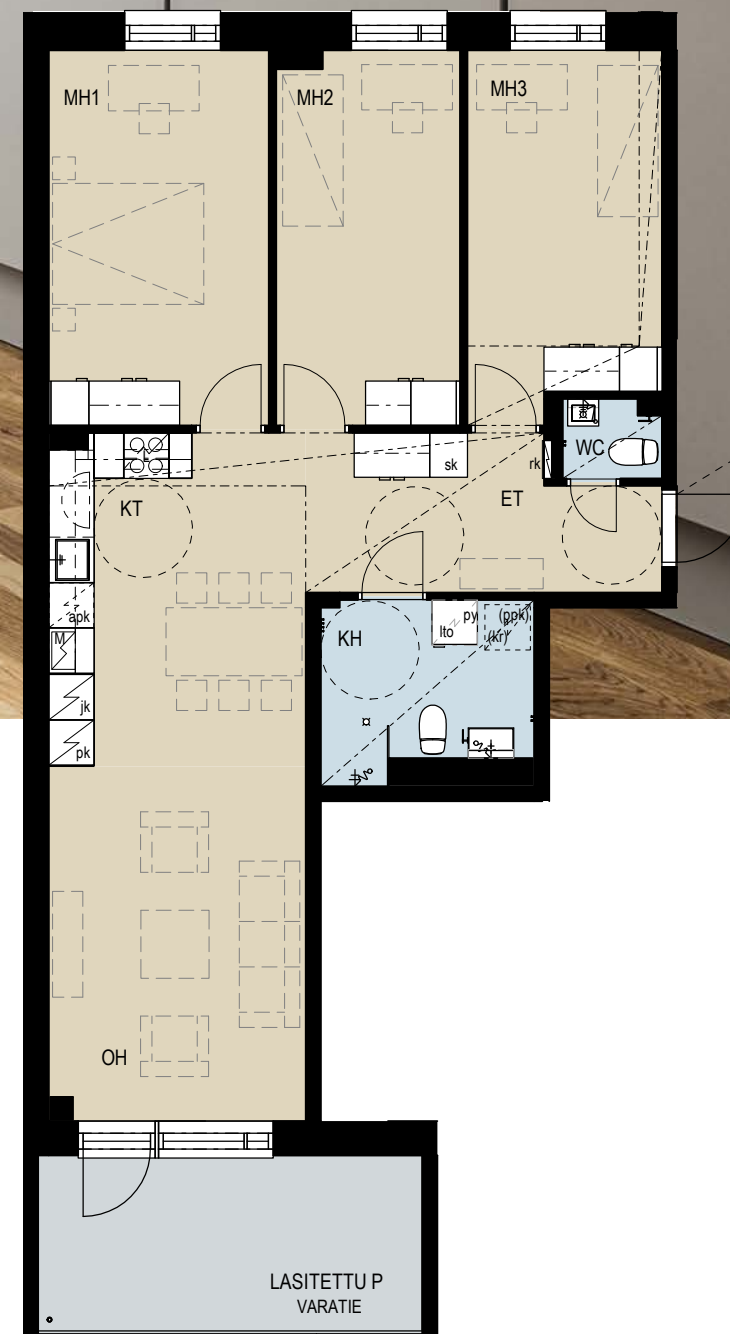
88,0 m²
4 h + kt

B38	3. KERROS
B43	3. KERROS
B48	4. KERROS
B53	5. KERROS

- Avara läpitalon huoneisto.
- Lasitettu eteläparveke avautuu suojaisalle sisäpihalle.
- Kylpyhuoneen lisäksi erillinen wc.



Mittakaava 1:100
5 m



124,0m²
4h+k+s

B58

6.-7. KERROS

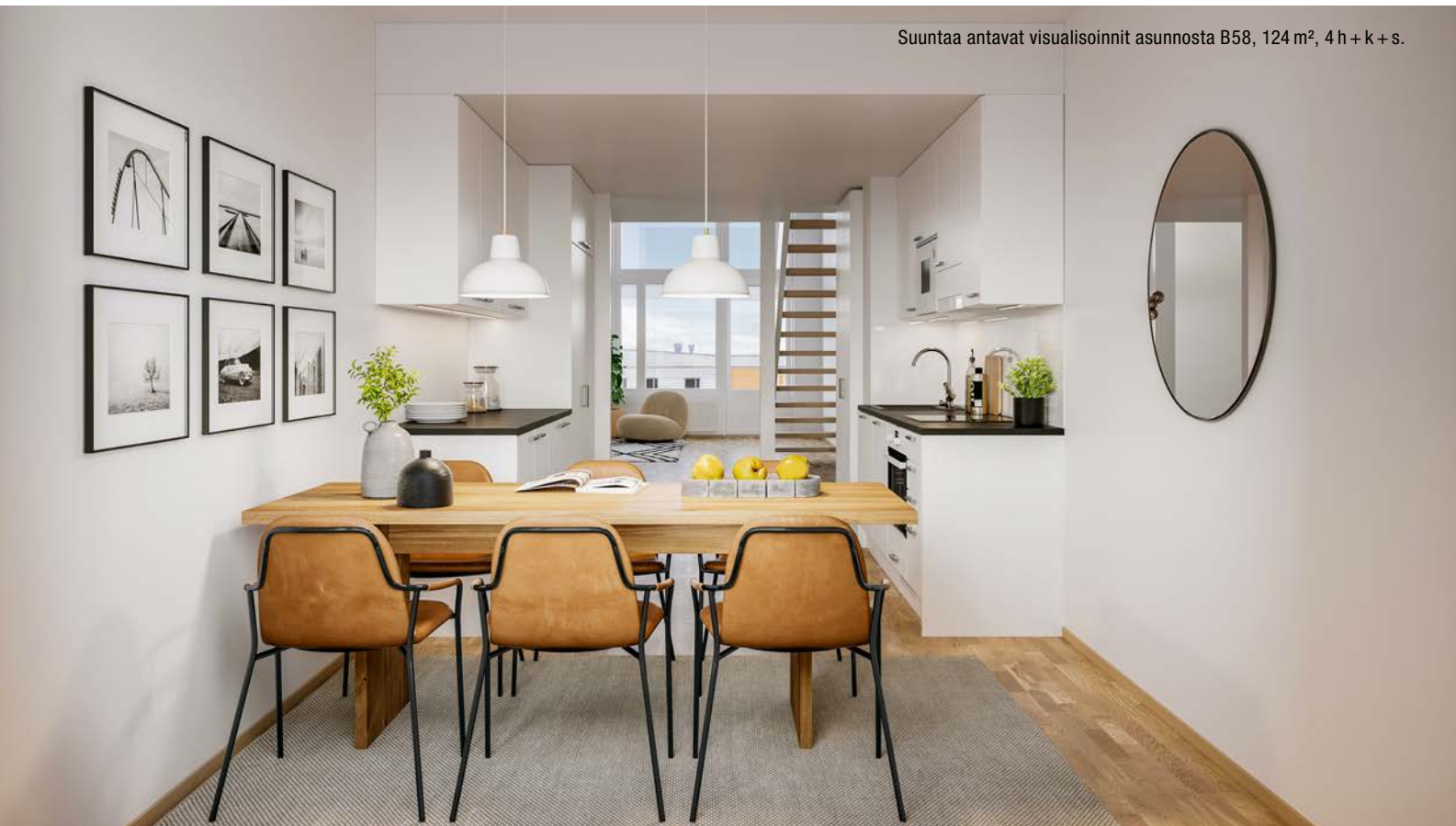
”

*Kaksikerroksisen kodin
 olohuoneessa korkeaa,
 ilmavaa ja avaraa tilaa!*

Suuntaa antava visualisointi asunnosta B58, 124 m², 4 h + k + s.



Suuntaa antavat visualisoinnit asunnosta B58, 124 m², 4 h + k + s.



124,0 m² 4h+k+s

B58

6.-7. KERROS

Uniikki ylimmän kerroksen
kaksikerroksinen läpitalon koti!

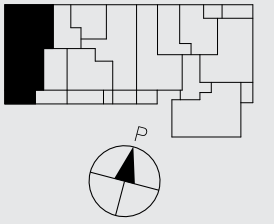
Alakerta:

- Keittiön yhteydessä ruokailutila.
- Olohuoneen tilan tuntua lisää korkea tila.
- Lasitettu eteläparveke avautuu sisäpihalle.

- Pienin makuuhuone soveltuu myös työhuoneeksi.
- Kylpyhuoneen lisäksi erillinen wc.

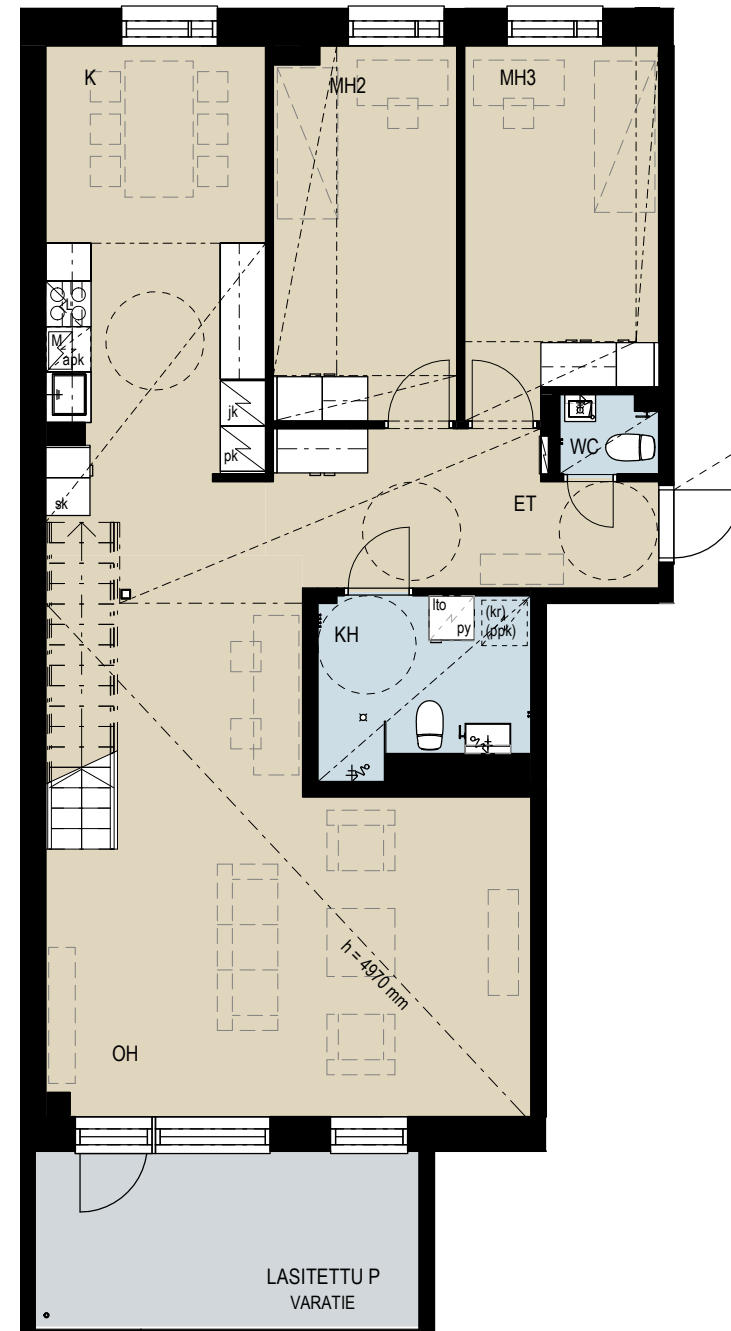
Yläkerta:

- Päämakuuhuoneessa on koko seinän leveydeltä kaappeja.
- Oma sauna rentoutumiseen.

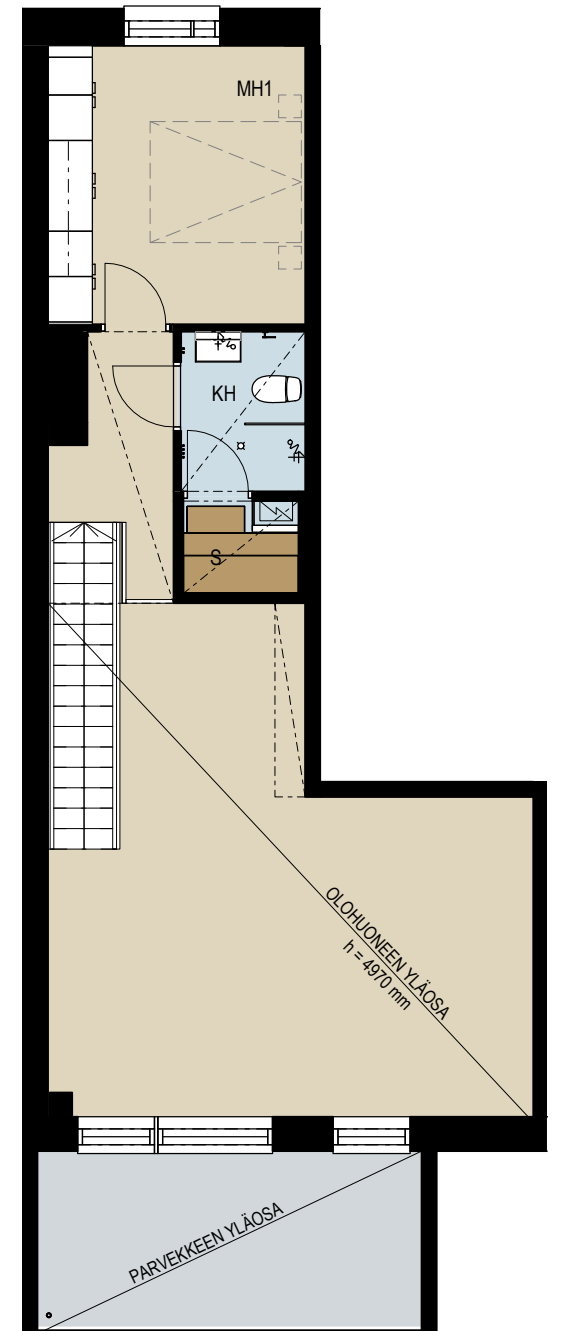


Mittakaava 1:100

5 m



Alakerta, 6. krs

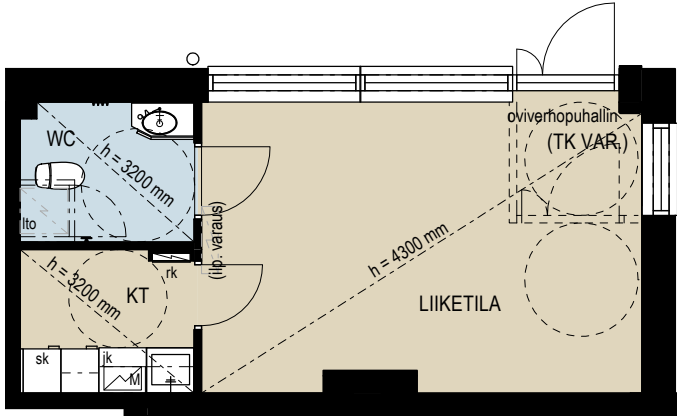
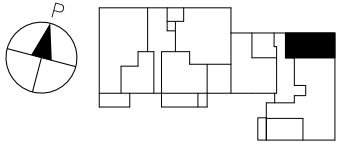


Yläkerta, 7. krs

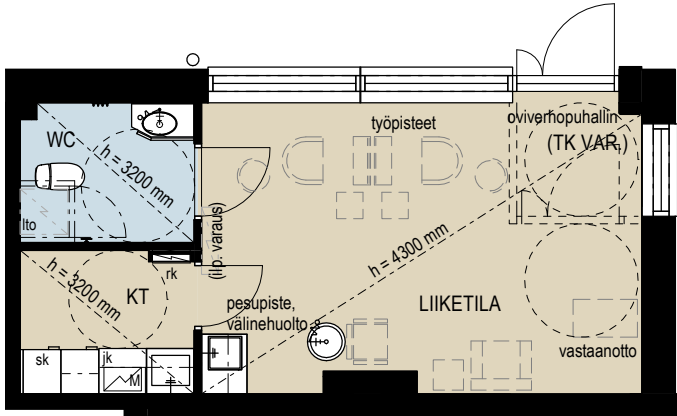
31,5m²
Liiketila

LIIKETILA 1 KATUTASO

HUOM! Liiketilöjen lähtökohtainen toteutus toimistotilana.
Liiketila 1:n vaihtoehtoinen toteutustapa: kampaamo
erillisen lisätyötilauksen perusteella.



Vaihtoehto 1: toimisto



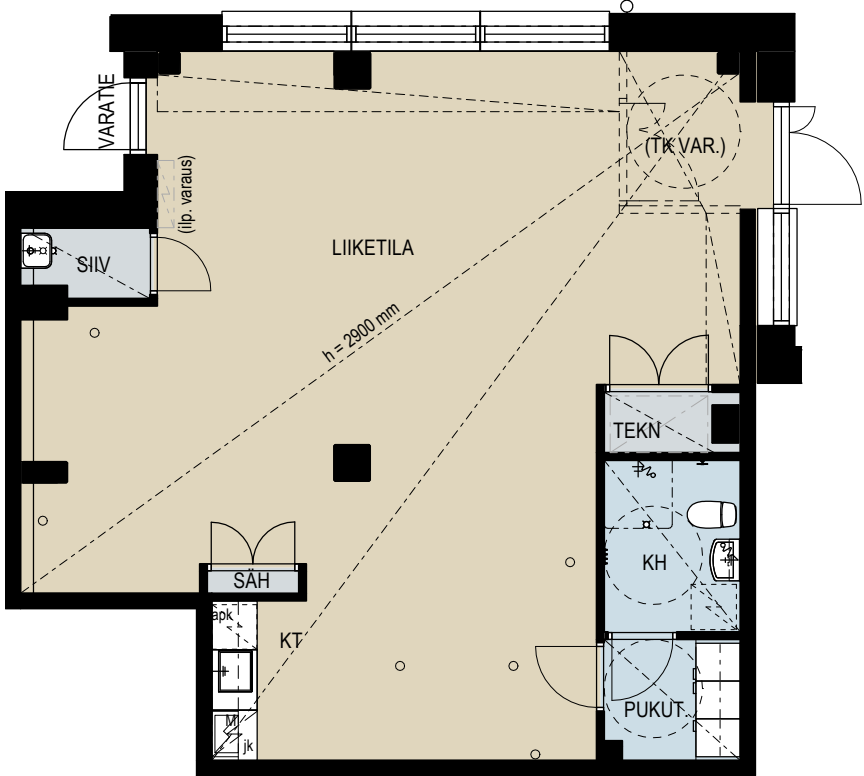
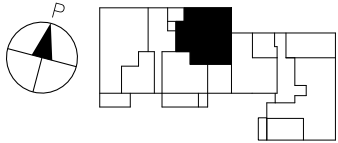
Vaihtoehto 2: kampaamo



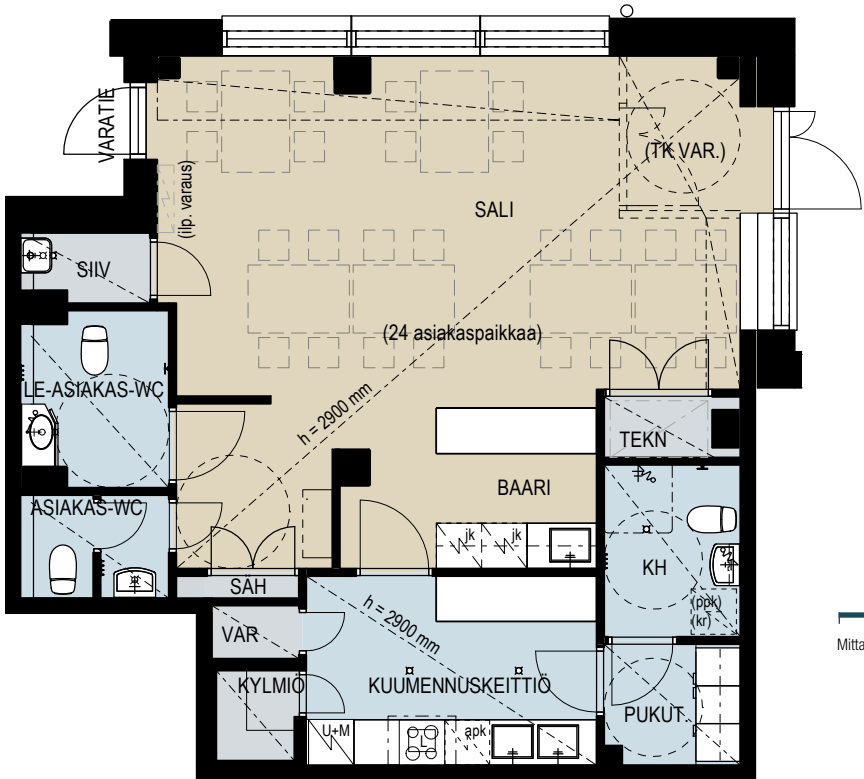
78,5m²
Liiketila

LIIKETILA 2 KATUTASO

HUOM! Liiketilöjen lähtökohtainen toteutus toimistotilana.
Liiketila 2:n vaihtoehtoinen toteutustapa: ravintola
(kuumennuskeittiö) erillisen lisätyötilauksen perusteella.



Vaihtoehto 1: toimisto

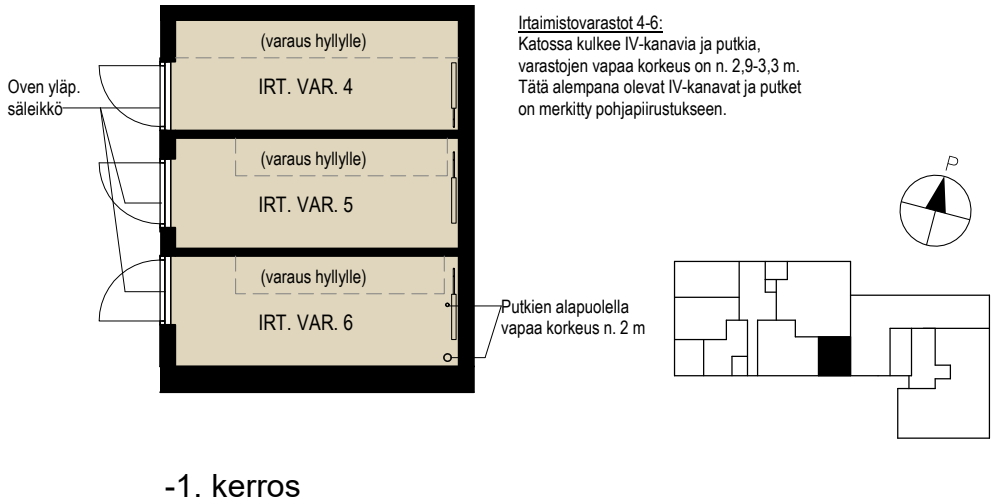
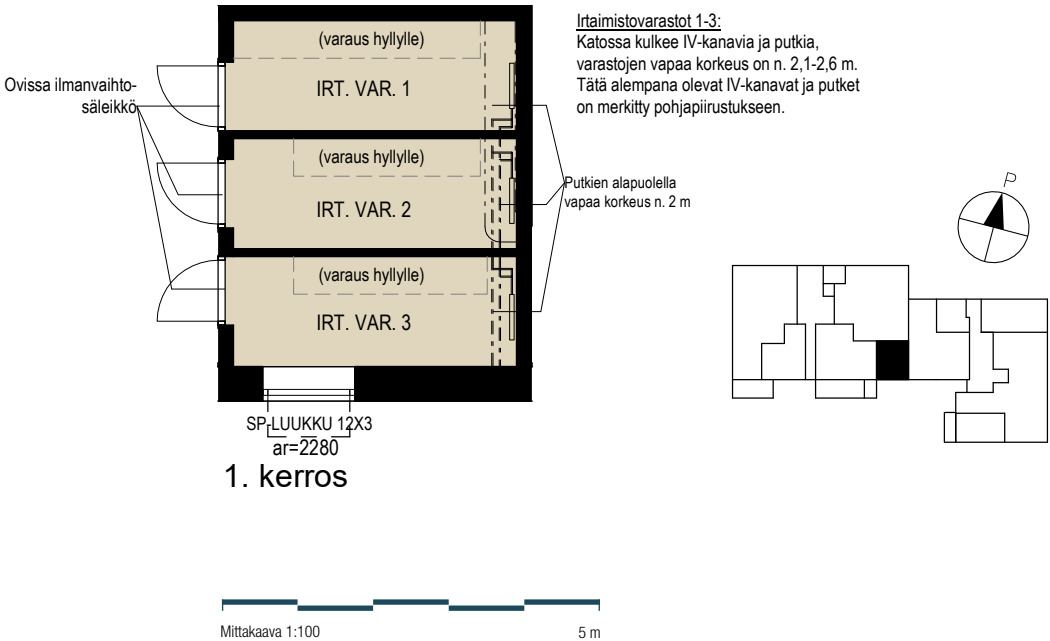


Vaihtoehto 2: kahvila / ravintola



5,5m² Erikseen myytävät irtaimistovarastot

IRTAIMISTOVARASTO 1	1. KERROS
IRTAIMISTOVARASTO 2	1. KERROS
IRTAIMISTOVARASTO 3	1. KERROS
IRTAIMISTOVARASTO 4	-1. KERROS
IRTAIMISTOVARASTO 5	-1. KERROS
IRTAIMISTOVARASTO 6	-1. KERROS



RAKENNUSTAPASELOSTE

25.8.2021

ASUNTOYHTIÖ

Asunto Oy Helsingin Presso sijaitsee Helsingin kaupungin Vuosaaressa korttelissa 091-54-99 tontilla nro 12. Tontti on vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Ålandsbanken Lunastustontti I Ky:ltä. Osakkaalla on oikeus lunastaa vuokratusta tontista huoneistokohtainen osuutensa. Osoite on Bertha Pauligin katu 2a, 00990 Helsinki.

Korttelissa sijaitsevien yhtiöiden hallintaoikeuksista on laadittu erillinen yhteisjärjestelysopimus yhtiöiden kesken. Tässä sopimuksessa on sovittu mm. piha-alueiden, väestönsuojatilojen, jätehuoneiden, autohallin ja kerho- huoneiden käytöstä.

Yhtiössä on yksi kaksioportainen lamellitalo, jossa on 7 asuinkerrosta. A-portaassa on kaksi kellarikerrosta (alemmassa vain pääsy autohalliin) ja B-portaassa yksi kellarikerros. Rakennuksen kellaritiloissa sijaitsee asunto-yhtiön yhteistiloja ja kellaritiloja. Talo muodostaa naapureidensa kanssa suojaisan sisäpihan, jossa pihakannen alla on autohalli nimeltä Robustaparkki. Autohalliin kuljetaan porrashuoneiden kautta kellarikerroksesta. Autolla kulkeminen tapahtuu Arabicaparkin kanssa yhteistä ajoluiskaa pitkin.

Rakennuksen kivijalassa on kaksi liiketilaa, joista pienempi on A-portaassa ja suurempi B-portaassa. Liiketilat tehdään lähtökohtaisesti toimistotiloiksi, mutta kumpaankin liiketilaan on tehty myös vaihtoehtoinen suunnitelma toisesta käyttötarkoituksesta: pienempi parturi-kampaamona ja suurempi kuumennuskeittiöllisenä ravintolana (ei rasvakaivoa eikä rasvakanavaa). Liiketilalan osakkeiden omistaja vastaa kaikista muutostöiden aiheuttamista kustannuksista, jos liiketiloja muutetaan muuhun tarkoitukseen kuin toimistokäyttöön soveltuvaksi.

A-portaassa on kerhotila, joka on kahden muun yhtiön kanssa yhteiskäytössä (ks. yhteisjärjestelysopimus). A-portaan saunaosasto ja B-portaassa sijaitsevaa talopesulaa kuivaushuoneineen on oikeutettu käyttämään vain Asunto Oy Helsingin Presson asukkaat.

B-portaassa on 6 kpl osakkeina myytäviä varastoja, joita saa käyttää irtaimistovaraston tavoin.

Yhtiö käyttää samaa jätehuonetta Asunto Oy Helsingin Päämaistajan ja Asunto Oy Helsingin Kahvipavun kanssa.

Jätehuone sijaitsee Asunto Oy Helsingin Päämaistajan päädyssä Kahvipavunkujan varressa. Liiketilojen jäteasiat sijaitsevat omassa verkkoaidalla rajatussa tilassaan jätehuoneessa ja kulku sinne tapahtuu ovesta, jota käyttävät vain liiketilat.

RAKENTEET JA JULKISIVUT

Asuinrakennukset ovat betonirunkoisia. Taloissa on maanvarainen anturaperustus. Ala-, väli- ja yläpohja ovat pääosin ontelolaattarakenteisia, alapohja voi olla osin maanvarainen. Kerrostalossa on ns. liukumäkikatto, jonka katteena on bitumikermi.

Kerrostalon ulkoseinät ovat pääosin joko paikalla muurattuja lämmöneristettyjä kuorielementtiseiniä tai sandwich-elementtirakenteisia seiniä, osin tiililaattapintaisia kuorielementtejä osin betonielementtejä, joissa on graafinen betonikuvio. Ulkoseinissä lämmöneristeen sisäpuoli on betonirakenteinen. Parvekkeiden taustaseinät ovat pääosin sandwich-elementtirakenteisia, mutta Gustav Pauligin kadun puolella on parvekelinja, jossa parvekkeen taustaseinä on tiiltä.

Autohallin kattorakenne on tehty ontelolaatoin ja välipohjarakenne kuorilaatoin.

PARVEKKEET JA TERRASSI

Kerrostalon parvekkeiden lattiat ovat yläpinnaltaan sileitä muottipintaisia betonielementtejä ja ne on päällystetty parvekekäyttöön soveltuvalla matolla vesiuurien sisäpuolisella alueella. Parvekkeet ovat lasitettuja. Parvekkeiden kaide on metallirunkoinen lasirakenteinen kaide. Kaide-lasi on läpinäkyvä, joissain kohdin värillinen. Kaiteen yläpuolinen osa on varustettu avattavilla parvekelaseilla, joskin osa parvekelasituksista voi olla kiinteitä. Parveke on vapaasti tuulettuva, eikä lasitus estä täysin tuulen, veden ja lumen tunkeutumista parvekkeilla. Asunnossa B33 on lasitettu terassi, joka on rakennettu maanvaraisesti ja sen lattian pintarakenne on puuta.

IKKUNAT JA OVET

Ikkunat ovat kolmilasisia sisään aukeavia puuikkunoita, joiden uloin puite ja ulkokarmin pinta on kestävyuden varmistamiseksi polttomaalattua alumiinia. Parvekeovet ovat lasiaukollisia puuovia, joiden ulkopinta on alumiini-verhoiltu ja polttomaalattu kuten ikkunoissa. Asuntojen

ikkunat ja parvekkeiden ovet varustetaan mattavalkoisilla sälekaihtimilla. Asuntojen parvekkeen ovessa sälekaihtimet ovat pinta-asennettuja. Asuntojen kerrostaso-ovet ovat yksilehtisiä osastoivia ovia. Asunnoissa B58 ja B60 voi olla parvekkeella kiinteitä lasituksia (yläikkunat). Asunnossa B58 olohuoneen yläikkunat ovat kiinteät.

ASUNTOJEN SISÄTILAT

Katso valintavaihtoehdot YIT Kodin Sisustusmateriaalit-esitteestä ja YIT Plus Studiosta.

VÄLISEINÄT

Huoneistoja rajaavat väliseinät ovat betoniseiniä. Asunnon sisäiset kevyet väliseinät ovat metallirankaisia kipsilevyseiniä. Kylpyhuoneen seinät ovat märkätiläkäyttöön soveltuvalla kipsilevyllä pinnoitettuja teräsrankaseiniä, joissa on märkätilan puolella vedeneriste.

VÄLIOVET

Väliovet ovat valkoisia tehdasmaalattuja huullettuja laakaovia tai liukuovia pohjapiirustusten mukaisesti. Löylyhuoneen ovi on kokolasiovi.

LATTIAT

Asuinhuoneissa on lautaparketti. Parkettia ei pääsääntöisesti asenneta kiintokalusteiden alle, poikkeuksena voi olla eteisen naulakkokaappi, jonka alla voi olla parketti, mikäli tässä kohdassa on esteettömyyden vaatima pyörähdysympyrä. Lautaparkettipäällysteeseen tehdään tarvittaessa valmistajan ohjeiden mukaisesti liikuntasauvoja, jotka peitetään listoilla. Pesuhuoneen, saunan ja wc-tilojen lattioissa on keraamiset laatat. Asunnon B61 keittiökomeron lattia on lautaparkettia.

SEINÄT

Asuinhuoneiden seinät tasoitetaan ja maalataan. Tasoitusta ja maalausta ei uloteta kiintokalusteiden taakse. Keittiön työtason ja seinäkaapiston välitilaan asennetaan välitilalevy. Pesuhuoneen ja wc-tilan seinissä on keraamiset laatat. Saunan seinät paneloidaan. Asunnon B61 keittiökomeron seinät ovat maalatut.

KATOT

Asuinhuoneiden katot ovat pääosin ruiskutasoitettuja ja osin maalattuja. Saunan, pesuhuoneen, wc-tilojen katot paneloidaan. Asunnon B61 keittiökomeron katto on tasoitettu ja maalattu levykatto.

KALUSTEET

Asuntojen kalusteet tehdään kalustekaavioiden mukaisesti. Kalusteet ovat tehdasvalmisteisia vakiokalusteita. Kalusterungot ovat väriltään valkoisia. Keittiön työtasot ovat laminaattia ja päältäpäin työtasoon upotetut altaat ovat rst- tai komposiittialtaita. Joissakin keittiöissä on tilavaraus pöytäkaapin karusellille tai puolikarusellille, merkitty katkoviivalla, näissä on mahdollisuus tilata karuselli lisätyönä.

KONEET JA LAITTEET

Keittiössä on induktiokeittotaso, kalustepeitteinen astianpesukone ja jääkaappipakastin sekä integroitu mikroaaltouuni ja kalusteeseen asennettu uuni tai yhdistelmä-uuni (uuni+mikro, näitä on tietyissä pienissä asunnossa). Joissakin pienissä asunnoissa on kalustepeitteinen jääkaappi pakastelokerolla ja 4 h-asunnoissa erilliset kalustepeitteiset jääkaappi ja pakastinkaappi. Pesuhuoneissa on liitännät ja tilavaraukset pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle.

ILMANVAIHTO, LÄMMITYS JA VESI

Asunnoissa on lämmöntalteenotolla varustettu huoneistokohtainen ilmanvaihtokone, joka on kytketty kiinteistön sähköön. Huoneiston ilmanvaihdon tehokkuutta voidaan säätää liesikuvusta.

Asunnoissa on asuntokohtainen kylmän ja lämpimän veden mittari, jonka avulla osakkeenomistaja voi seurata vedenkulutusta asukasportaalin kautta.

Lämmityksenä on termostaatein ohjattava vesikiertoinen patterilämmitys, joka on liitetty kaukolämpöverkostoon. Lisäksi lämmityskaudella tuloilmaa lämmitetään asuntokohtaisissa IV-koneissa sähköllä (kiinteistön sähköstä). Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n laattalattioissa on mukavuuslattialämmitys, joka on kytketty asunnon sähköstä.

JÄRJESTELMÄT

Yhtiössä on kaapelitelevisiojärjestelmä. Asunnoissa on laajakaistainen tietoliikennekaapelointi kiinteää internetliittymää varten. Asunnon yhtiövastikkeeseen kuuluu vakiona laajakaistaliittymä.

Asuntoyhtiön pääulko-ovissa on koodilukko (sisäpihan puolella).

Yhtiö kuuluu toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella ympärivuorokautiseen etävalvontaan, joka tuottaa reaaliaikaista tietoa teknisten järjestelmien toiminnasta. Hälytykset ja vikailmoitukset tulevat valvomoon, jossa asiantuntija analysoi ne ja tekee tarvittavat toimenpiteet. Valvomo raportoi järjestelmien toiminnasta säännöllisesti kiinteistön isännöitsijälle. Etäseuranta lisää järjestelmien toimintavarmuutta, ennaltaehkäisee ongelmia ja nopeuttaa korjaustoimenpiteitä.

YHTEISET PIHA-ALUEET JA AUTOPAICOITUS

Piha-alueet ja istutukset tehdään erillisen pihasuunnitelman mukaisesti. Korttelin sisäpiha on yhteinen naapuritaloyhtiöiden kanssa. Yhtiöllä on 37 autopaikkaa, jotka sijaitsevat sisäpihan pihakannen alla sijaitsevassa Robustaparkissa. Autopaikoista yksi on varattu liikuntaesteisille. Autopaikat on varustettu lämmityspistorasioin ja osassa autopaikkoja on varaus auton sähkölatauslaitteen asentamiselle, josta tehdään tarvittaessa erilliset sopimukset (ns. hidas lataus) isännöitsijän kautta.

HUOMAUTUS

Ostajan on tutustuttava lopullisiin myyntiasiakirjoihin kauppakirjan allekirjoituksen yhteydessä. Ostajalla on mahdollisuus tutustua sisustusmateriaaleihin, tehdä sisustusvalintoja ja vaikuttaa asunnon ilmeeseen YIT Plus Studiossa annettujen aikataulujen mukaisesti.

Rakennustapaselostus on tarkoitettu yleisluontoisen tiedon antamiseksi. Rakentaja pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä vaihtaa edellä mainittuja materiaaleja ja/tai rakenteita toisiin vastaaviin tai samanarvoisiin materiaaleihin ja/tai rakenteisiin sekä soveltaa arkkitehdin antamia mittoja. Edellä mainitun lisäksi, rakentaja pidättää itsellään oikeuden tehdä talotekniikasta johtuvia kotelointeja ja kattojen vähäisiä alaslaskuja, kohteen esitteessä ja pääpiirustuksissa esitetystä poikkeavalla tavalla.

Yhtiö toteutetaan rakennusluvan hakupäivänä voimassa olevien energiamääräysten ja rakentamismääräysten mukaisesti.

Esitteen 3D-kuvat ovat taiteilijan näkemyksiä kohteesta, eivätkä välttämättä vastaa kaikkien yksityiskohtien osalta toteutuvaa kohdetta.





KOTEJA JÄRJELLÄ JA TUNTEELLA



ESITTELY JA MYYNTI

YIT Asuntomyynti
Arkadiankatu 2, 00100 Helsinki
Puh. 020 433 2990*

RAKENTAJA

YIT Suomi Oy
PL 36, 00621 Helsinki
puh. 020 433 111**

(*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

facebook.com/YitKoti
yit.fi