



Asunto Oy Espoon Vadelma

Sisustusmateriaalit

20.6.2022

1.12.2022 Päivitys: Materiaalivalintojen aikatauluun

13.12.2022 Lisätty integroidut mikroaaltouunit



yit.fi/vadelma

Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet.

Olemme suunnitelleet kolme valmista sisustusteemaa, Kuura, Usva ja Hehku. Voit valita niistä mieluisimman, tai yhdistellä materiaaleja oman makusi mukaan.

Materiaaleihin voit tutustua asuntomyynnissä.

YIT Plus -palvelu

Tämän esitteen lisäksi löydät asuntoosi kuuluvat materiaalit ja niiden tarkemmat tiedot YIT Plus Studio -palvelusta, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.

Studiassa pääset valitsemaan kodin materiaalit ja kokemaan asuntosi 3D -mallinnuksen avulla.

YIT Plus -palvelusta löydät materiaalivalintoihin liittyvät aikataulut ja muut tärkeät tiedot.

Kirjaudu YIT Plus -palveluun osoitteessa www.yitplus.com



yit.fi

AIKATAULUT

YHTEYS-
TIEDOT

Materiaalivalintojen aikataulu

Rakenteelliset- ja sähkömuutokset, laatat, maalaustyöt,
saunan materiaalit, kodinkoneet, kuivat lattiat
vahvistettuna 29.9.2022 mennessä

Suihkut ja kph hanat

vahvistettuna 21.12.2022 mennessä

Päivitetty aikataulu 1.12.2022:

Kalusteet *

A ja B talot **vahvistettuna 9.1.2023**

C ja D talot **vahvistettuna 6.2.2023**

E ja F talot **vahvistettuna 13.3.2023**

*) Materiaalivalinta vakio- tai lisähintaisista. Viemäröinti-,
ilmanvaihto- tai sähkömuutokset eivät ole mahdollisia.

Väliovet, suihkuseinät ja loput varusteet

vahvistettuna 16.1.2023

Sähköauton latauslaite

vahvistettuna 15.4.2023 mennessä

Yhteystiedot / etunimi.sukunimi@yit.fi

Kokonaissuunnittelu

Projektipäällikkö

Mika Suokas

Muutostyöt

Muutostyöasiantuntija

Parilliset asunnot:

Sari Jukantupa

Parittomat asunnot

Minna Ylinen

Hallinnolliset asiat

Rakennuttaja-asiamies

Tiina Mikkola

Postiosoite:

YIT Suomi Oy

PL 36, 00621 Helsinki

YIT Asuntomyynti

Arkadiankatu 2, 00100 Helsinki

asuntomyynti.helsinki@yit.fi

Puh. 020 433 2990*

Avoinna ma-to 9-17, pe 9-16

Suosittelaaan ajanvarausta etukäteen.

Asuntomyynti Lahti

Askonkatu 2, 15100 Lahti

Puh. 0400-494 322

Avoinna ma-pe 8-16

*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%)
soitettaessa kiinteästä puhelinverkosta tai
matkapuhelimesta

KUURA

klassinen
minimalismi



Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjakkuus ja selkeä geometrisuus. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia

Taitelijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

USVA

taidokas
harmonia

Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyyllittelyä –
kontrastien voimaa.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

HEHKU

intensiivinen
vetovoima



Väri vangitsee katseen ja luo intensiivisen tunnelman. Voimakkaita yksityiskohtia, syviä sävyjä ja vahvaa visuaalista luonnetta.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.



KEITTIÖ

kalusteovet ja
-vetimet

YHDISTELE
MATERIAALEJA

NOVART Petra

Kalusteovi mikrolaminaatti

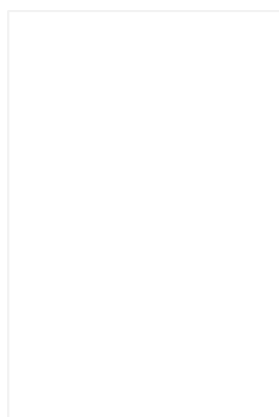


Valkoinen puusyy



Tummanharmaa puu

Kalusteovi mattapintainen maalattu sileä MDF



Valkoinen



Vaaleanharmaa



Tuhkanharmaa

Vetimet metallivedin RST ja musta, nuppivedin RST, valkoinen ja musta

Kalusterunko valkoinen melamiini

Kalustesokkeli valkoinen, harmaa ja tummanharmaa melamiinipintainen levy

Sivulevyt valkoinen puusyy / tummanharmaa puu mikrolaminaatti. Valkoinen / harmaa / tuhkanharmaa melamiini.

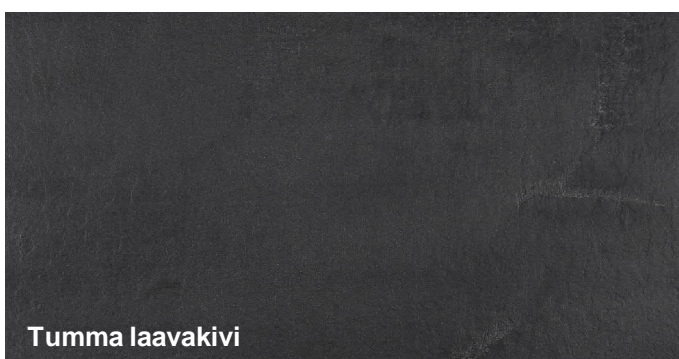
KEITTIÖ

työpöytätasot

NOVART Petra



Työpöytätasot ovat 30 mm paksuista laminaattia.
Tasojen reunanauhat ovat tasojen väriset.







KEITTIÖ

välitilalevyt ja -
valaistus

NOVART Petra



Led-valonauha

Valonauha asennetaan seinäkaappien pohjaan n. 35 mm etureunasta myös astiankuivauskaapin kohdalle lukuun ottamatta liesikupua.

Valon värisävy kylmä 4000 K

Alumiininen asennuslista

Välitilapistorasiat

2-osainen kulmapistorasia

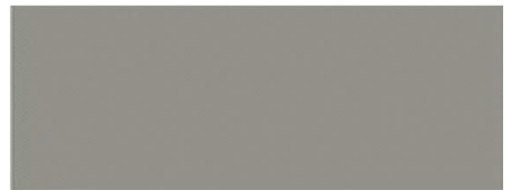
Väri rosteri tai valkoinen

NOVART Petra

Välitilalevyt



Valkoinen



C-pinta, sävy RAL 7030 (Stone gray)



L-pinta, sävy RAL 7044 (Silk gray)



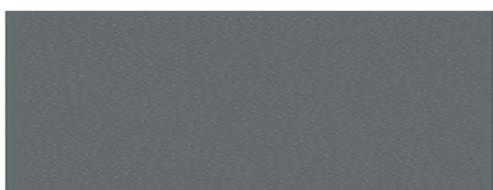
D-pinta, sävy RAL 7042 (Graffic gray)



F-pinta, sävy RAL 7038 (Agate gray)



E-pinta, sävy RAL 7022 (Umbra gray)



T-pinta, sävy RAL 7012 (Basalt gray))

KEITTIÖ

hana ja altaat

YHDISTELE
MATERIAALEJA

ORAS

Keittiöhana

Astianpesukoneliitännällä



Oras Safira 1029F

FRANKE

Komposiittiallas



Altaat ovat tasoon päältä kiinnitettäviä.



KEITTIÖ

kodinkoneet

ELECTROLUX

Kalustekaavion mukaisesti



SWEGON

Ulosvedettävä liesikupu mustalla lasilla
Liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin

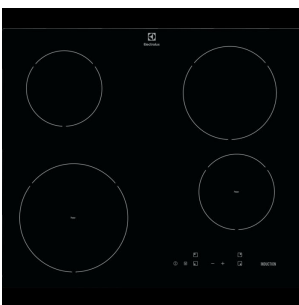


Kalusteuni

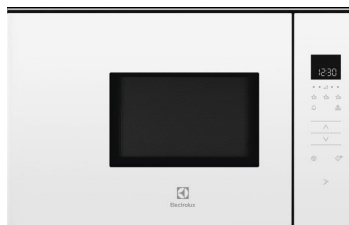
Teräs

Liesikupu

Mustalla lasilla



Keittotaso Induktioliesi



Mikroaaltouuni, integroitu

Valkoinen



Teräs

KEITTIÖ

kaluste-
peitteiset
kodinkoneet

ELECTROLUX Astianpesukoneet



Kodinkoneet kalustekaavion
mukaisesti

ELECTROLUX



Jääkaappi



Pakastin



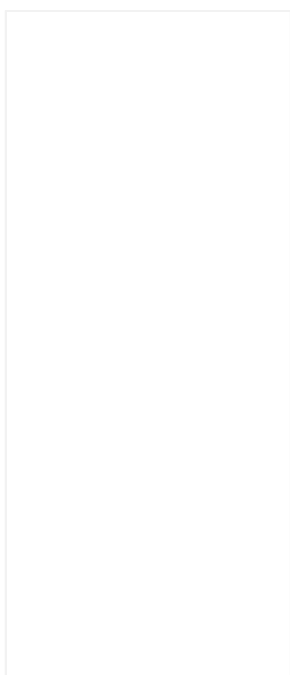
Jääkaappipakastin



MAKUU- HUONE

kalusteet

NOVART Petra



Saranalliset ovet

Valkoinen matta, maalattu sileä MDF-ovi
Kalusterunko ja -sokkeli valkoinen
melamiini



Metallivedin RST ja musta
Nuppivedin RST, valkoinen ja musta



YHDISTELE
MATERIAALEJA

LATTIA

Korkeapaine-
lattiat



Berry Alloc Champs Elysees 559



Berry Alloc Rodeo Drive 566

Lattiaan tehdään liikuntasaumot valmistajan ohjeiden mukaisesti. Liikuntasaumoihin asennetaan lähellä lattian sävyä olevat T-listat. Keittiön kalustesokkelin kohdalla on muovinen sokkelilista. Jalkalistojen sävy lähellä lattian sävyä

ETEINEN

NOVART Petra Basic



Liukuovet

Matta-alumiinikehys / kirkas peili.
Kalusterungot valkoinen melamiini.



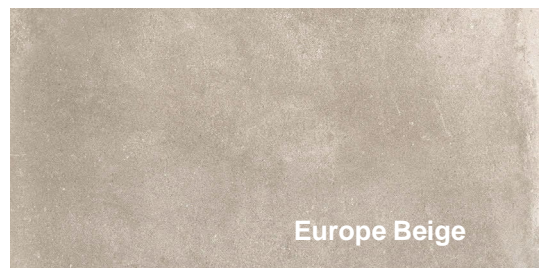
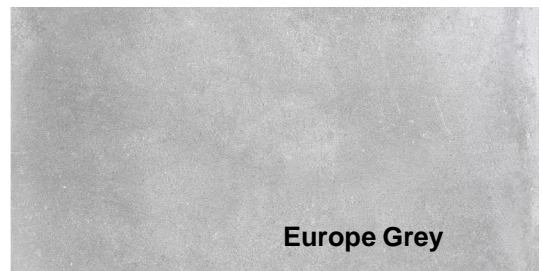


ETEINEN

LATTIALAATAT

PUKKILA

Eteisen lattialaatta vaihtoehdot:



Lattialaattojen koko on 298x598 mm. Saumaväri laattavalinnan mukaan.





KUURA
White himmeä
300*600mm
Piazen Coal
10*10mm



YHDISTELE
MATERIAALEJA

KYLPYHUONE ERILLIS-WC

TEMAL

Peilikaappi

Sisältää pistorasian ja valon

NOVART / ORAS

Allaskaluste valkoinen

Laatikosto

Valumarmoriallas



Metallivedin RST ja musta
Nuppivedin RST, valkoinen ja musta

VIHTAN

Pyyhekoukku ja wc-paperiteline

Kromi



USVA
Piazen Oyster
300*600mm
Piazen Iron
10*10mm





HEHKU

Piazen Ivory

300*600mm

Piazen Clay

10*10mm

KYLPYHUONE ERILLIS-WC

laatat



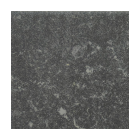
Geo Black



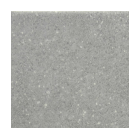
Geo Antracite



Geo Grey



Piazen Coal



Piazen Iron



Piazen Clay

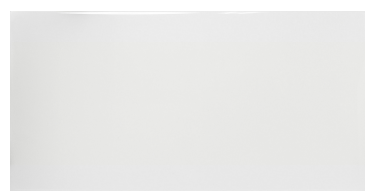


Piazen Sand

Lattialaatta 100x100 mm

**Erillis-wc seinälaatta vaihtoehdot:
White, kiiltävä ja himmeä**

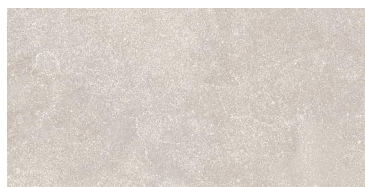
PUKKILA



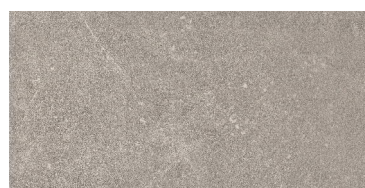
White, kiiltävä



White, himmeä



Piazen Oyster



Piazen Ash



Piazen Ivory



Piazen Pearl

Seinälaatta 300x600 mm

SAUNA





Katto, seinät ja lauteet
Tervaleppä

HARVIA



Sähkökuuas
Valaistu käyttökytkin
Väri teräs



ENSTO



Mäntyvalaisin

YLEISILME



Tuotteiden mallit saattavat muuttua rakentamisen aikana valmistajasta johtuen.
Tällöin asennamme asuntoon alkuperäistä mallia vastaavan tuotteen.

Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta.
Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.



Katto Ruiskutasoitus

Alakatto Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

Seinät Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

Ikkunat Puualumiini-ikkunat, sisäpuitteet ja ikkunalistat valkoiset, painikehelat kromatut

Verhokiskot Valkoinen 2-urainen etulevyllinen / etulevytön

Portaat ja lapsiportti Mäntypuuporras. Askelmat ovat valkoiseksi peittomaalattua koivua tai HDF-levyä. Käsijohteet ja pinnakaiteet valkoiset. Portaiden yläpäässä valkoinen lapsiportti.

Väliovet Valkoinen tehdasmaalattu laaka-/liukuovi pohjapiirustuksen mukaan

Väliovien painikehelat
Abloy kromattu / satiinikromattu

Ovilistat Valkoinen peittomaalattu puulista, kylpyhuoneessa valkoinen muovilista

Kiinteät valaisimet
Ensto Led-upotettava, valkoinen 4000K

Sähköasiat Schneider valkoinen

Vaatehuone Hattuhylly vaatetangolla ja hyllyt kalustekaavion mukaisesti

Kylpyhuoneen pyykkikaappi Novart mattavalkoinen. Kalustekaavion mukaisesti

Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n katto
Tervaleppäpaneeli

Kylpyhuoneen suihku Oras

Kylpyhuoneen kynnyks puu/metallikynnyks

Kylpyhuoneen suihkuseinä
Vihtan

Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n pesuallashanat
Oras

Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n wc-istuin
Gustavsberg

Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n lattiakaivo
RST-lattiakaivon kansi

Kylpyhuone ja erillis-wc pyyhekoukku ja wc-paperiteline
Vihtan Luoto

Parveke- / terassiovet Lasiaukollinen puu-alumiiniovi, kovapuukynnyks tammen sävyyn

Säleikaihtimet Polttomaalattua alumiinia, mattavalkoinen. Parvekeovien sekä palo- ja kiinteiden ikkunoiden lasissa pinta-asennettuna

ESITTELY JA MYYNTI
YIT Asuntomyynti
Arkadiankatu 2, 00100 Helsinki
asuntomyynti.helsinki@yit.fi
Puh. 020 433 2990 *
Avoinna ma-to 9-17, pe 9-16

Asuntomyynti Lahti
Askonkatu 2, 15100 Lahti
Puh. 0400-494 322
Avoinna ma-pe 8-16

*

RAKENTAJA
YIT Suomi Oy
Asuminen Uusimaa ja Häme
PL 36, 00621 Helsinki
puh. 020 433 111**

(*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

facebook.com/YitKoti
yit.fi