

YIT



# Sisustusmateriaalit



## Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet.

Olemme suunnitelleet kolme valmista sisustusteemaa, Scandi, Latte ja Mocca. Voit valita niistä mieluisimman, tai yhdistellä materiaaleja oman makusi mukaan.

Materiaaleihin voit tutustua asuntomyynnissä.

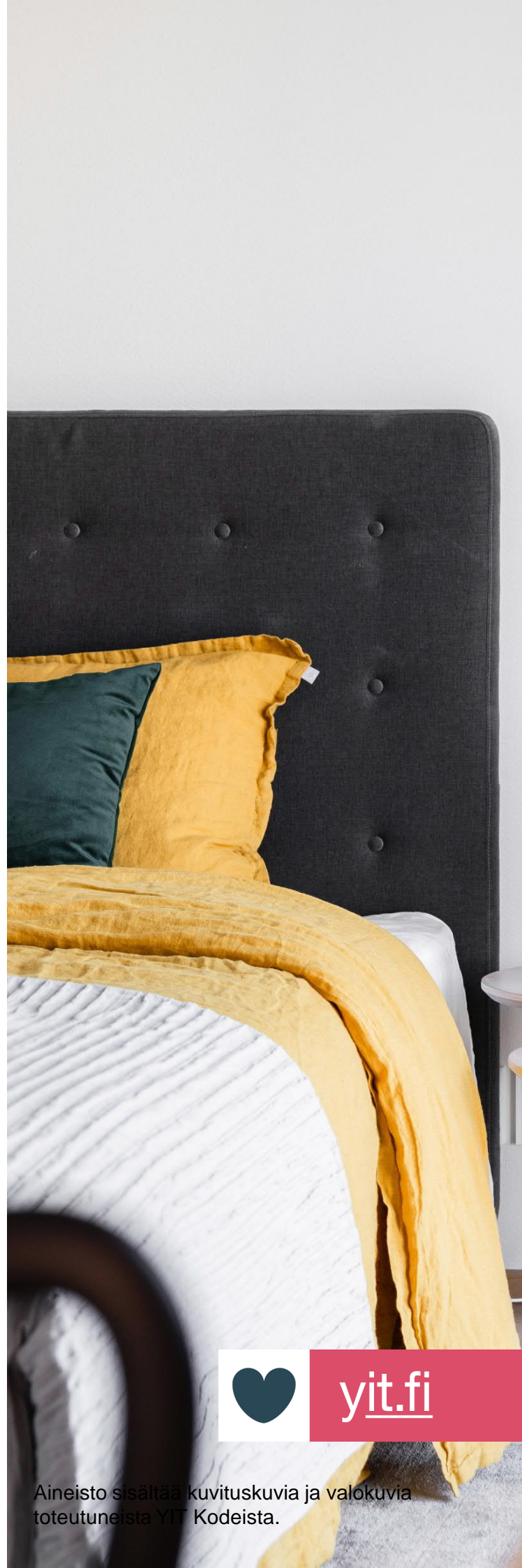
## YIT Plus -palvelu

Tämän esitteen lisäksi löydät asuntoosi kuuluvat materiaalit ja niiden tarkemmat tiedot YIT Plus Studio -palvelusta, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.

Studiassa pääset valitsemaan kodin materiaalit ja kokemaan asuntosi 3D -mallinnuksen avulla.

YIT Plus -palvelusta löydät materiaalivalintoihin liittyvät aikataulut ja muut tärkeät tiedot.

Kirjaudu YIT Plus -palveluun osoitteessa [www.yitplus.com](http://www.yitplus.com)



yit.fi

Aineisto sisältää kuvituskuvia ja valokuvia toteutuneista YIT Kodeista.

# AIKATAULUT

## YHTEYS- TIEDOT

### Materiaalivalintojen aikataulut

<b>Kerrokset 1-4 A- ja B-portaat</b>	<b>5.5.2023</b>
<b>Kerrokset 1-4 C-porras</b>	<b>23.6.2023</b>
<b>Kerrokset 5-8 A- ja B-portaat</b>	<b>30.6.2023</b>
<b>Kerrokset 5-8 C porras</b>	<b>18.8.2023</b>

### Yhteystiedot

#### Kokonaissuunnittelu

Projektipäällikkö Juhani Kulku  
p. 050 543 5742

#### Muutostyöt

Muutostyöasiantuntija Päivi Mäkinen  
p. 050 397 8911

Laura Pohjoismäki  
p. 050 390 0334

Inka Ruohomäki  
p. 040 664 8914

#### Hallinnolliset asiat

Rakennuttaja-asiamies Katja Lehtimäki  
p. 050 390 1167

Sähköpostit: etunimi.sukunimi@yit.fi

Postiosoite:  
YIT Suomi Oy  
Hatanpään valtatie 11, 33100  
Tampere

YIT Asuntomyynti  
Hatanpään valtatie 11, 33100  
Tampere  
asuntomyynti.tampere@yit.fi  
Puh. 020 433 4635 \*  
Avoinna arkisin ma-pe 9-16

\*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min.  
(sis.alv. 24%) soitettaessa kiinteästä  
puhelinverkosta tai matkapuhelimesta

SCANDI

Klassinen  
minimalismi

Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjakuus ja selkeä geometrisyys. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

LATTE

Taidokas  
harmonia

Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyyllittelyä –  
kontrastien voimaa.

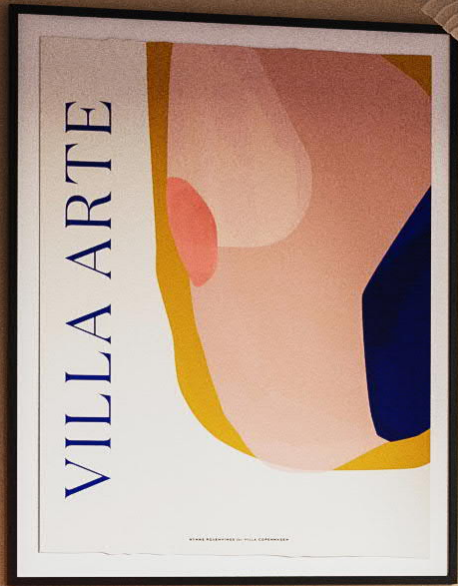
Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

MOCCA

Intensiivinen  
vetovoima

Väri vangitsee katseen ja luo intensiivisen tunnelman. Voimakkaita yksityiskohtia, syviä sävyjä ja vahvaa visuaalista luonnetta.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.



# KEITTIÖ

## Kalusteovet ja -vetimet

### YHDISTELE MATERIAALEJA

#### PUUSTELLI



Lippa-, nuppi- ja  
lankavetimet

#### Kalusteovi Vaakaviilu



Tammen sävyyn  
petsattu erikoisviilu

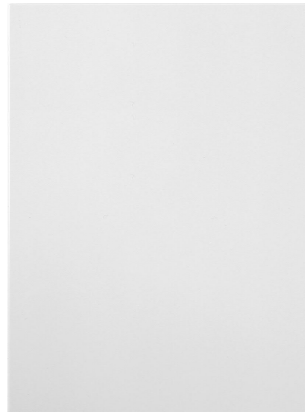


Musta tammi

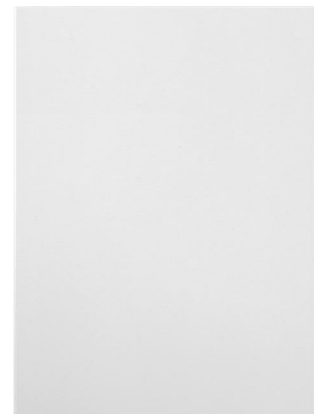
#### Kalusteovi MDF



Kashmir matta



Valkoinen matta



Valkoinen kiiltävä

**Vetimetönt** seinäkaapit, maustekaapissa ja mikron yläpuolisessa ovesa pomppusalpa, alakaapeissa ja korkeissa komeroissa vedin valinnan mukaan.

**Nuppivetimet** musta / valkoinen / RST / kupari / messinki

**Lippavetimet** musta / valkoinen / RST / kashmir / harjattu kupari / matta messinki

**Lankavetimet** musta / valkoinen / RST

**Kalusterunko** valkoinen melamiini

**Kalustesokkeli** valkoinen melamiini / musta puusyy melamiini / vaalea tammi melamiini / kashmir melamiini

**Päätylevyt** valkoinen melamiini / musta puusyy melamiini / vaalea tammi melamiini / kashmir melamiini

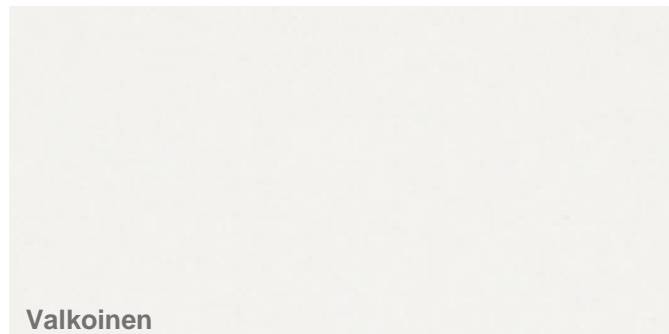
**Ylätyt** valkoinen melamiini



# KEITTIÖ

## Työpöytätasot

### KIVILÄHDE



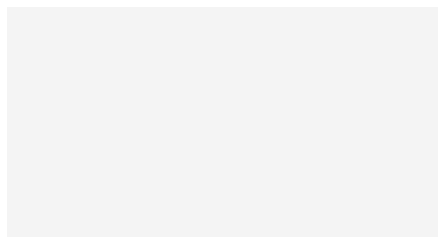
### TWIST Pistorasia

Työpöytätasoon upotettu pistorasia sähkösuunnitelmien mukaisesti (valkoinen/rst/musta).

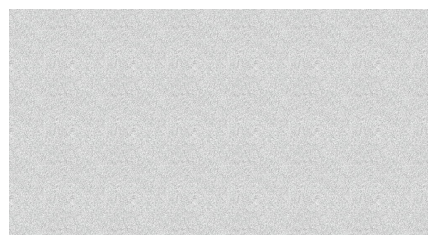


Työpöytätasot kvartsikomposiittia tai kiveä. Tason paksuus 30 mm.

PUUSTELLI



Valkoinen kiiltävä



Helmiäisharmaa kiiltävä



Metallin harmaa kiiltävä



Musta tähtisumu kiiltävä



LED-valopohja / led-valonauha profiilissa keittiön kalustekaavion mukaisesti. Astiankuivauskaapin ja liesituulettimen kohdalla ei valopohjaa, liesituulettimen kohdalla ei led-valonauhaa.

## KEITTIÖ

Välitilan  
pistorasiat,  
hana ja altaat

### DREAMLED



**Pro Mini** sähkösuunnitelmien mukaisesti  
(valkoinen/alumiini/musta)

### LAPETEK

#### Rosteriallas

Blanco Andano 700-U / 500-U / 400-U



RST

### DAMIXA

#### Keittiöhana

Astianpesukoneliitännällä  
Silhouet 740810035 (LVI-nro 6231319)



#### Komposiittialtaat

Blanco Subline 700-U / 500-U / 400-U



Anthrazit



Mattamusta

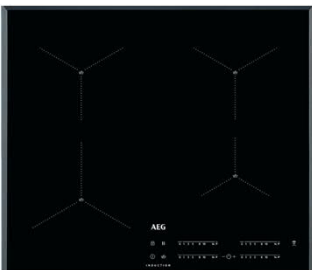
Altaat tasoon alta asennettavia 1-altaisia, kalustekaavion mukaisesti, 700, 500 tai 400 mm leveä. Altaan leveys määräytyy jätekaapin leveyden mukaan.

# KEITTIÖ

## Kodinkoneet

### AEG

Kalustekaavion mukaisesti



**Keittotaso** induktioliesi  
(IAE64411FB)



**Mikroaaltouuni**  
Teräs/musta  
(MBB1756SEM tai  
MBB1755SEM)



**Kalusteuni**  
Teräs (BFP8000M1)



Musta (BBP8000B1)

Tutustu ominaisuuksiin tarkemmin [www.aeg.fi](http://www.aeg.fi).

# KEITTIÖ

Kalustepeitteiset  
kodinkoneet ja  
liesikuvut

AEG



**Astianpesukone 60 cm**  
(FSB52917Z)



**Astianpesukone 45 cm**  
(FSE62417P)

Kodinkoneet kalustekaavion  
mukaisesti

AEG



**Jääkaappi**  
(SKE818F1DS)



**Pakastin**  
(ABE818F6NS)



**Jääkaappipakastin**  
(SCE819E5TS)

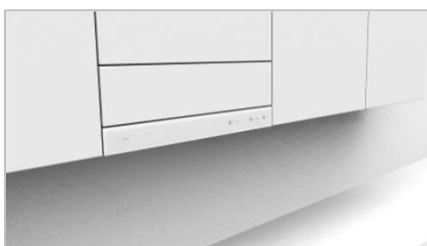


**Pakastin**  
(ABB682F1AF)

SWEGON

Ulosvedettävä liesikupu valkoisella / mustalla lasilla

Liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin. LVI-suunnitelmien mukaisesti.



Valkoinen



Harmaa/musta



ETEINEN

Kalusteet

PUUSTELLI



**Liukuovet / Eteinen**

Kirkas peili / valkoinen lasi  
Alumiini / valkoinen / musta kehys

Valkoinen melamiinirunko kalustesokkelilla,  
taustalevytön, kalustekaavioiden mukaisesti.



Lippa-, nuppi- ja lankavetimet

Valkoinen matta

**Kalusteovet / Eteinen**

**Nuppivetimet** musta / valkoinen / RST / kupari / messinki

**Lippavetimet** musta / valkoinen / RST / kasmir / harjattu  
kupari / matta messinki

**Lankavetimet** musta / valkoinen / RST

**Kalusteovet** valkoinen matta mdf

Valkoinen melamiini kalusterunko. Sokkelit ja ylätytteet  
kalustekaavioiden mukaisesti.

**Avonaulakot / Eteinen**

Hylly ja/tai tanko.

MAKU-  
HUONE

Kalusteet

## PUUSTELLI

### Liukuovet / Makuuhuone



Kirkas peili / valkoinen lasi  
Alumiini / valkoinen / musta  
kehys

Valkoinen melamiinirunko kalustesokkelilla, taustalevytön.

### Kalusteovet / Makuuhuone / Alkovi / Aula

**Nuppivetimet** musta / valkoinen / RST / kupari / messinki

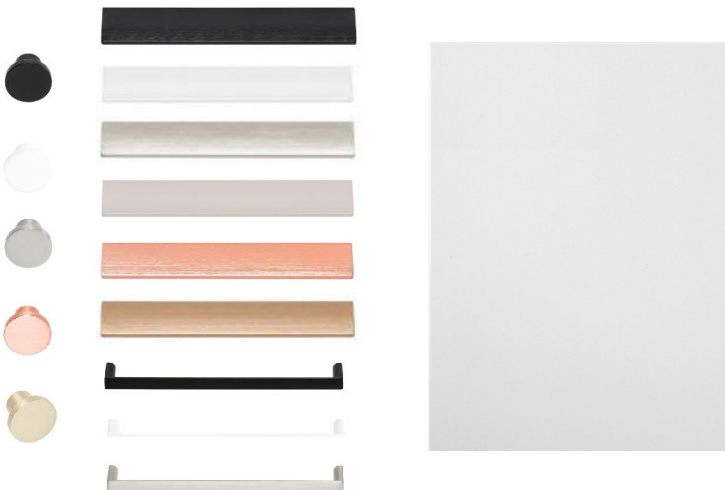
**Lippavetimet** musta / valkoinen / RST / kasmir / harjattu kupari / matta  
messinki

**Lankavetimet** musta / valkoinen / RST

Vetimetöntä seinäkaapit (vain alkovin kalusteissa)

**Kalusteovet** valkoinen matta mdf

Valkoinen melamiini kalusterunko. Sokkelit ja ylätytteen kalustekaavioiden mukaisesti.



Lippa-, nuppi- ja lankavetimet

Valkoinen matta





# LATTIA

## Parketit



Valkomattalakattu saarni tai vastaava  
3-sauvalautaparketti



Valkomattalakattu tammi tai vastaava  
3-sauvalautaparketti



Mattalakattu tammi tai vastaava  
3-sauvalautaparketti

### Parketien toimitukset

Parketien toimituksiin liittyy tällä hetkellä suuria epävarmuuksia maailman tilanteesta johtuen. Mikäli parkettien saatavuus on tilauksien aikaan heikko, pidätämme oikeuden vaihtaa parketin vastaavaan tuoteteeseen tai esimerkiksi vinyyliin. Näistä tiedotetaan tapauskohtaisesti ja asia käydään läpi jokaisen asunnon osalta erikseen.

Parkettiin tehdään liikuntasaumot valmistajan ohjeiden mukaisesti. Liikuntasaumoihin asennetaan lähellä parketin sävyä olevat T-listat. Keittiön kalustesokkelin kohdalla on muovinen sokkelilista. Jalkalistojen sävy lähellä parketin sävyä.



VILLA ARTE

SCANDI

Klassinen  
minimalismi

Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjakuus ja selkeä geometrisuus. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia.

Taitelijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

LATTE

Taidokas  
harmonia



MOCCA

Intensiivinen  
vetovoima

Väri vangitsee katseen ja luo intensiivisen tunnelman. Voimakkaita yksityiskohtia, syviä sävyjä ja vahvaa visuaalista luonnetta.

Taitelijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

## LAATTAPISTE

### Lattialaatat

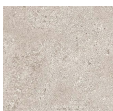
Kansas 10x10



Jäänvalkoinen  
struktuuri matta



Harmaa  
struktuuri matta



Beige  
struktuuri matta



Ruskea  
struktuuri matta



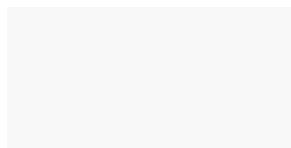
Tummanharmaa  
struktuuri matta

### Seinälaatat

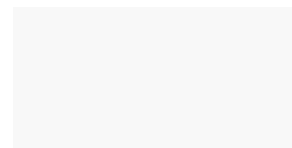
Kodinhoitohuoneissa valkoiset seinälaatat.  
Lattia valinnan mukaan Kansas 10x10 lattialaatoista.

TH White 300x600 / Kansas 300x600

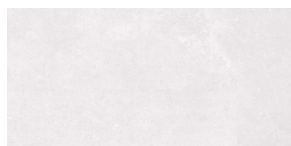
Asennus vaakaan



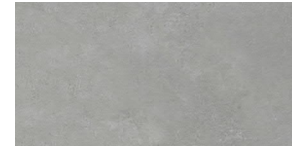
Valkoinen  
sileä matta



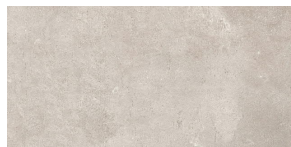
Valkoinen  
sileä kiiltävä



Jäänvalkoinen  
struktuuri matta



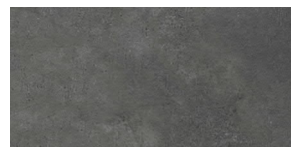
Harmaa  
struktuuri matta



Beige  
struktuuri matta



Ruskea  
struktuuri matta



Tummanharmaa  
struktuuri matta

Laatoitetuissa ulkonurkissa valkoinen maalattu alumiinikulmalista (valkoiset laatat) tai alumiinikulmalista (muut laatat). Sauman väri lähellä laatan sävyä.

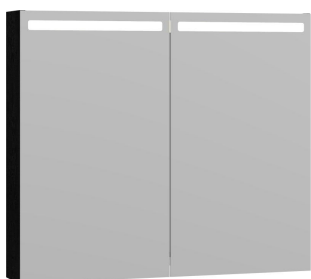
# KYLPYHUONE ERILLIS-WC

## Kalusteet

### YHDISTELE MATERIAALEJA

#### LAATTAPISTE

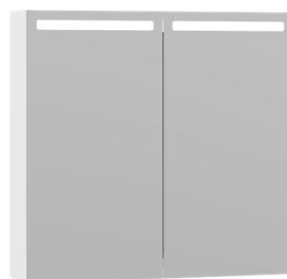
##### Mido



Musta



Tummanharmaa



Valkoinen



**Melamiinirunkoinen peilikaappi** pistorasialla ja integroidulla LED-valaisimella 60 cm / 80 cm, kalustekaavion mukaisesti

**Melamiinirunkoinen allaskaluste** kahdella vetolaatikolla, kromivetimellä ja posliinialtaalla 60 cm / 80 cm, kalustekaavion mukaisesti

**Pesuallas** valkoinen posliiniallas 62 cm / 82 cm kalustekaavion mukaisesti



**Pyykkikaappi** 35 cm leveä, kromivedin kalustekaavion mukaisesti. Oviväri vaihtoehtoja: musta, tummanharmaa, valkoinen. Kalusteissa valkoinen melamiinirunko. Asunnoissa A2, A7, A12, A17, A22, A27, A31, B49 ja B52.

# KODINHOITO- TILA / KODINHOITO- HUONE

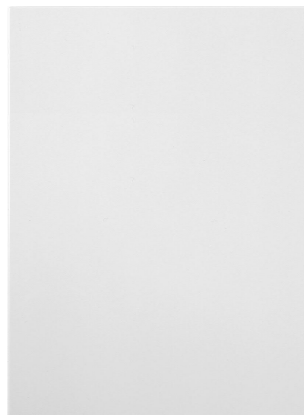
## Kalusteet

### YHDISTELE MATERIAALEJA

#### PUUSTELLI



Lippa-, nuppi- ja lankavetimet



Valkoinen matta

**Kalusteovet** Valkoinen matta mdf

**Nuppivetimet** musta / valkoinen / RST / kupari / messinki

**Lippavetimet** musta / valkoinen / RST / kasmir / harjattu kupari / matta messinki

**Lankavetimet** musta / valkoinen / RST

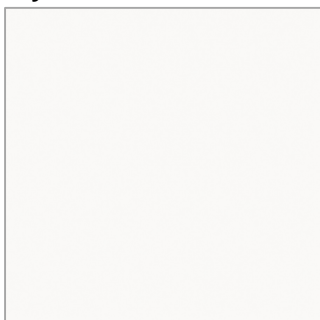
**Kalusterunko** Valkoinen melamiini kalustejaljoilla

**Työtaso** 30 mm paksu laminaatti valinnan mukaan

Kalustekaavion mukaisesti.

Asunnot A4, A9, A14, A19, A24, A29, A33, B36, B39, B42, B45, B48, B51, B54, C61, C65, C67, C71, C73, C77, C79, C83, C84, C88, C89, C90, C91 ja C92

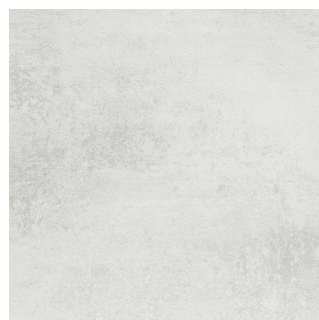
#### Työtasot



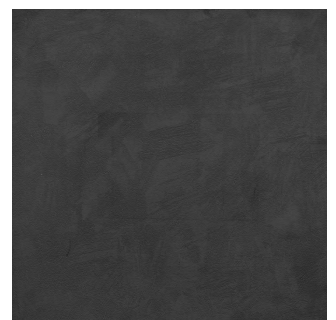
Valkoinen



Vicensa Oak



Chromix White



Graphite Black

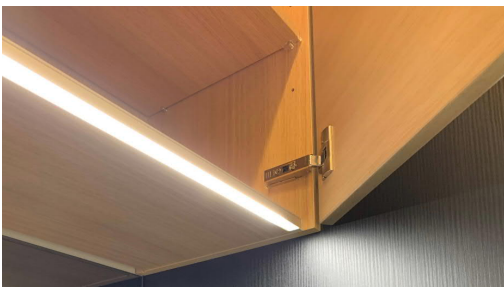


# KODINHOITO- TILA / KODINHOITO- HUONE

Kalusteet

YHDISTELE  
MATERIAALEJA

## PUUSTELLI



LED-valopohja seinäkaapeissa.  
Astiankuivauskaapin ja liesituulettimen  
kohdalla ei valoa.

## DREAMLED



**Pro Mini** sähkösuunnitelmien mukaisesti  
(valkoinen/alumiini/musta)

## LAPETEK



**Blanco Andano 450-IFN**  
1-altainen RST  
Tasoon päältä asennettava



**Blanco Dalago 5**  
1-altainen Anthrazit  
Tasoon päältä asennettava



**Blanco Dalago 5**  
1-altainen Mattamusta  
Tasoon päältä asennettava

Altaat asunnoissa A33, B54, C84 ja C92.  
Kalustekaavioiden mukaisesti.

## DAMIXA



**Hana kodinhoitokalusteissa**  
Pesukoneliitännällä  
Silhouet 740810035 (LVI-nro 6231319)  
Asunnot A33, B54, C84 ja C92

KYLPYHUONE  
ERILLIS-WC

Vesikalusteet



**Suihkuhana ja käsisuihkusetti**

Silhouet 744000035 (LVI-nro 6330741) ja  
Silhouet 766880000 (LVI-nro 6561166)



**Pesuallashana bideellä ja  
pesukoneliitännällä**

Silhouet 740390000  
(LVI-nro 6158101)



**Pesuallashana bideellä**

Silhouet 740300  
(LVI-nro 6130223)



**Pesuallashana etäbideellä**

Optima 2705F  
(LVI-nro 6110086)  
asunnot A2, A7, A12, A17,  
A22, A27, A30, A31, B54,  
C65, C71, C77, C83, C88 ja  
C89



**Erillinen  
pesukoneliitännällä**

Oras 180 + 173  
(LVI-nro 6219530 + 6219500)

Asunnon hanatyypit on esitetty YIT Plus Studiassa.

IDO



LAATTAPISTE



NORDPOOL



**Glow 60 + Glow 91570**

(LVI-nro 5650195 + 571128)  
Valkoinen, kova istuinkansi Soft  
close-toiminnolla, Quick Release –  
pikakiinnitys

**Kylpyamme**

Balteco Sogne kylpyamme  
ABSOGNE170VA, asunnot C89  
ja C92.

**Ulkoporeallas**

Esim. Nordpool Abisko, poreltaan  
mukana allasportaajat ja lämpökansi,  
asunto B54.

## HIETAKARI

### Suihkuseinät



#### **Infinia 212**

Kääntyvä suora suihkuseinä, kiiltävä profiili, kirkas lasi



#### **Infinia 212x212**

Suihkukulma kääntyvillä ovilla, kiiltävä profiili, kirkas lasi, asunnot C57, C63, C69, C75, C81 ja C86

Asunnon suihkuseinän malli ja leveys pohjakuvan mukaisesti.

## VIHTAN

Kylpyhuone **Luoto4** ja **Luoto2** pyyhekoukut ja WC-paperiteline, kromi

Erillis-wc: **Luoto2** pyyhekoukku ja WC-paperiteline, kromi



SAUNA





### **Katto ja seinät**

Tervaleppä 15x90 STS

### **Lauteet**

Tervaleppää, laudepuut pitkittäin, selkänoja (kaksi lautaa), alalaude jatkettu takaseinään asti

### **Ovet**

Kirkas lasi, vedin puuta, karmi tervaleppää

Asunnoissa A31, A33, B48, B51, B54, C91 ja C92

Alalauteen alla näkyviltä osin helmasuoja.

### **HARVIA**



### **Sähkökiuas**

Teräs, erillisellä ohjauspaneelilla

Kiuas upotettu lauteeseen. Upotuskaulus ja suojakaide sisältyvät kiukaaseen. Ohjauspaneelin sijainti sähköpiirustuksen mukaan.

### **KETONEN**



### **Raita valaisin**

Muotoon puristettu tervaleppävalaisin.



Tuotteiden mallit saattavat muuttua rakentamisen aikana valmistajasta johtuen. Tällöin asennamme asuntoon alkuperäistä mallia vastaavan tuotteen.

Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.

Aineisto sisältää kuvituskuvia ja valokuvia toteutuneista YIT Kodeista.

# YLEISILME

## Varusteet

### KULMALISTAT



#### **Kulmalistat**

Asunnon kevyiden väliseinien ulkokulmiin asennetaan 15x15 mm kokoiset valkoiset muoviset kulmalistat.

Kulmalistat voidaan jättää myös asentamatta.

### HIETAKARI



#### **Laseinä**

Asuntojen C58, C62, C68, C74, C80 ja C85 tilanjakajana toimiva lasiseinä. Koostuu neljästä Bläk Tokyo 771 paneelista.

Asuntojen C56, C64, C70, C76, C82 ja C87 tilanjakajana toimiva lasiseinä. Koostuu kolmesta Bläk Tokyo 771 paneelista.

Kuva suuntaa antava.

### ABLOY



#### **Väliovien painikehelat**

Kromattu Primo Polarita 16/001 Zn/Cr 25011

Satiinikromattu Primo Polarita 16/001 Zn/HCR 25012

### TRENDI-KAIHDIN



#### **Verhokiskot**

Valkoinen 2-urainen etulevyllinen

Valkoinen 2-urainen etulevytön

Verhokiskot voidaan jättää myös asentamatta.



## PINNAT JA TILAVARUSTEET

**Katto** Ruiskutasoitus

**Alakatto** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen tai järjestelmäalakatto arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti

**Kylpyhuoneen, erillis-wc:n ja kodinhoitohuoneen katto** Tervaleppäpaneeli 15x90 STS.

**Seinät** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen NCS 0801-G92Y.

**Vaatehuone** Kalustekaavion mukaisesti.

**Kylpyhuoneen, erillis-wc:n ja kodinhoitohuoneen lattiakaivo** RST, kehys neliskanttinen, pyöreä ritiläosa

## IKKUNAT JA OVET

**Ikkunat** Puualumiini-ikkunat, sisäpuitteet ja ikkunalistat valkoiset, painikehelat kromatut. Puuikkunat sisäpuite valkoinen ja ulkopuite harmaa, painikehelat kromatut. Saunassa puu-alumiini-ikkuna, sisäpuite puun sävy, painikehela puuta.

**Sälekaihtimet** Polttomaalattua alumiinia, mattavalkoinen. Liukulasiovien ikkunoissa ei ole sälekaihtimia. Makuuhuoneiden liukulasioissa vekkikaihtimet, valkoiset.

**Kerrostaso-ovi** Osastoiva viilutettu kerrostaso-ovi, ovisilmä

**Väliovet** Valkoinen tehdasmaalattu laakaovi tai seinän sisään työntyvä liukuovi pohjapiirustuksen mukaan. Ovilistat valkoinen peittomaalattu puulista, kylpyhuoneessa valkoinen muovilista. Saunan ovesa puulista.

## PARVEKE

**Parvekeovet** Pohjapiirustusten mukaan, lasiliukuseinä tai lasiaukollinen puuovi, Ulkopuite harmaa, sisäpuite valkoinen.

**Parvekkeen sisäpinnat** Lattialaudoitus, asunnon vastainen seinä julkisivusuunnitelman mukaan. Parvekelasitus kirkas lasi. Sisäpihan parvekkeilla pelastautumislukku parvekkeen lattiassa. Ranskalainen parveke, asunnoissa A1, A5, A6, A10, A11, A15, A16, A20, A21, A25, A26 ja A30. Ranskalaisessa parvekkeessa metallikaiteet.

**Kattoterassi B54** Lattia harmaa komposiittilaudoitus, lasikaide.

## SÄHKÖ JA ILMANVAIHTO

**Kiinteät valaisimet** Alaslasketuissa katoissa sähkösuunnitelmien mukaisesti.

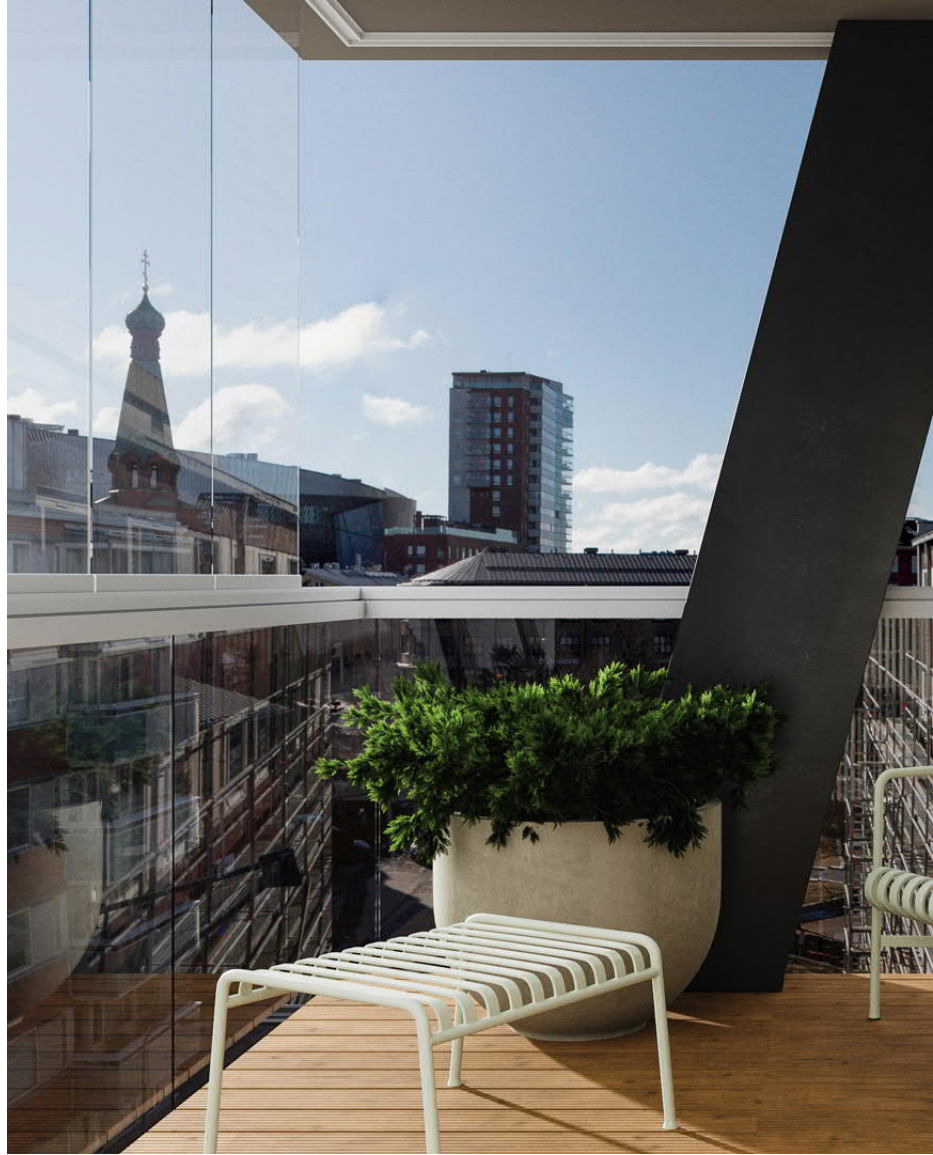
**Sähköasiat** Schneider Exxact valkoinen.

**Kattovalopisteet** Sähkösuunnitelmien mukaisesti.

**Palovaroitin** Sähköverkkoon kytketty, paristovarmennettu.

**Ilmanvaihdon päätelaitteet** Valkoiset, LVI-suunnitelmien mukaisesti.









**ESITTELY JA MYYNTI**

YIT Asuntomyynti  
Hatanpään valtatie 11  
Puh. 020 433 4635\*

(\*Puhelun hinta 8,80 snt/min, sis.alv. 24%)

[facebook.com/YitKoti](https://facebook.com/YitKoti)  
[yit.fi](https://yit.fi)