



Asunto Oy Tampereen Uittoranta

Sisustusmateriaalit



yit.fi/uittoranta

Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet.

Olemme suunnitelleet kolme valmista sisustusteemaa, Kuura, Usva ja Hehku. Voit valita niistä mieluisimman, tai yhdistellä materiaaleja oman makusi mukaan.

Materiaaleihin voit tutustua asuntomyynnissä.

Kun olet ajoissa liikkeellä, voit vaikuttaa tilaratkaisuihin ja teettää yksilöllisiä muutoksia.

Kokonaisuuden suunnittelussa sinua auttavat sisustamisen ja rakentamisen ammattilaiset.

YIT Plus -palvelu

Tämän esitteen lisäksi löydät asuntoosi kuuluvat materiaalit ja niiden tarkemmat tiedot YIT Plus Studio -palvelusta, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.

Studiassa pääset valitsemaan kodin materiaalit ja kokemaan asuntosi 3D -mallinnuksen avulla.

YIT Plus -palvelusta löydät materiaalivalintoihin liittyvät aikataulut ja muut tärkeät tiedot.

Kirjaudu YIT Plus -palveluun osoitteessa www.yitplus.com



Aineisto sisältää kuvituskuvia ja valokuvia toteutuneista YIT Kodeista.



yit.fi



AIKATAULUT

YHTEYS- TIEDOT

Materiaalivalintojen aikataulu

1-3. krs asunnot	14.10.2022
4-7. krs asunnot	4.11.2022

Tee valintasi materiaaliaikataulun mukaisesti YIT Plus Studiossa tai sovi tapaaminen asiakaspalveluinsinöörin kanssa.

Valintojen puuttuessa tai aikataulun umpeuduttua YIT valitsee materiaalit.

Yhteystiedot

Kokonaissuunnittelu

Projektipäällikkö Jukka Haapaniemi,
puh. 040 514 2550

Muutostyöt

Asiakaspalveluinsinööri Päivi Mäkinen 11.8 alkaen
puh. 050 397 8911

Asiakaspalveluinsinööri Inka Ruohomäki,
puh. 040 664 8914

Hallinnolliset asiat

Rakennuttaja-asiamies Satu Lehto
puh. 040 094 8763

Sähköpostit: etunimi.sukunimi@yit.fi

Postiosoite:

YIT Suomi Oy
Hatanpään Valtatie 11, 33100 Tampere

YIT Asuntomyynti
Hatanpään Valtatie 11
Avoinna arkisin ma-pe 9-16

YIT Asuntomyynti Niemenranta
Federleyinkatu 58 / Raamikatu 2
Avoinna sopimuksen mukaan

asuntomyynti.tampere@yit.fi
Puh. 020 433 4635 *

*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%) soitettaessa kiinteästä puhelinverkosta tai matkapuhelimesta



KUURA

Klassinen
minimalismi

Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjakkuus ja selkeä geometrisyys. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia.

Taiteilijan näkemys teemasta, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

USVA

Taidokas
harmonia

Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyylittelyä –
kontrastien voimaa.

Taiteilijan näkemys teemasta, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

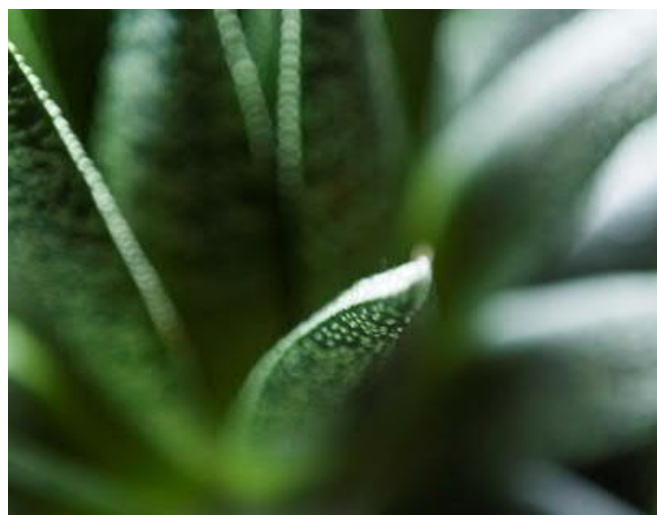


HEHKU

Intensiivinen
vetovoima

Väri vangitsee katseen ja luo intensiivisen tunnelman. Voimakkaita yksityiskohtia, syviä sävyjä ja vahvaa visuaalista luonnetta.

Taiteilijan näkemys teemasta, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.



KEITTIÖ

Kalusteovet ja -vetimet

YHDISTELE MATERIAALEJA

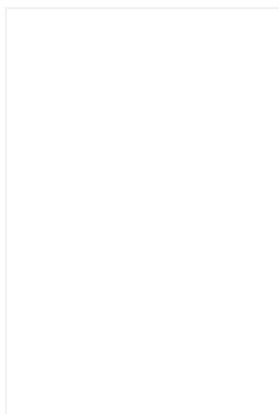
NOVART Petra

Lankavetimet

Nuppivetimet



Kalusteovi mattapintainen maalattu sileä MDF



Valkoinen



Vaaleanharmaa



Beige

Kalusteovi melamiini



Musta hiiltynyt puu

Vetimet nuppivedin valkoinen, nuppivedin musta, nuppivedin RST, lankavedin musta, lankavedin RST

Kalusterunko valkoinen melamiini

Kalustesokkeli ja sivulevyt valkoinen, harmaa, beige ja musta hiiltynyt puu melamiinipintainen levy, keittiön kalustesokkelin kohdalla muovinen sokkelilista

Ilmankiertorillät valkoinen tai harmaa ovivalinnan mukaan

KEITTIÖ

Työpöytätasot

NOVART Petra

Vaalea marmorilaminaatti

Vaalea betoni



Työpöytätasot ovat 30 mm paksuista laminaattia.
Tasojen reunanauhat ovat tasojen väriset.

Vaalea Terrazzo

Tumma laavakivi



KEITTIÖ

Välitilamateriaalit
ja -valaistus

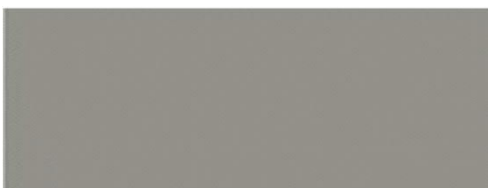
YHDISTELE MATERIAALEJA

NOVART Petra

Välitilalevyt



Valkoinen



C-pinta, sävy RAL 7030 (Stone gray)



L-pinta, sävy RAL 7044 (Silk gray)



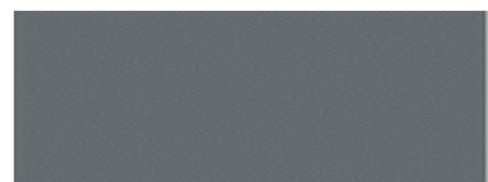
D-pinta, sävy RAL 7042 (Graffia gray)



F-pinta, sävy RAL 7038 (Agate gray)



E-pinta, sävy RAL 7022 (Umbra gray)



T-pinta, sävy RAL 7012 (Basalt gray))

NOVART



Led-valonauha

Valonauha asennetaan seinäkaappien pohjaan n. 20 mm etureunasta myös astiankuivauskaapin kohdalle lukuun ottamatta liesikupua.

Valon värisävy kylmä 4000 K

Alumiininen asennuslista

Välitilapistorasiat

2-osainen kulmapistorasia

Väri rosteri/musta tai valkoinen



KEITTIÖ

Hana ja allas

YHDISTELE
MATERIAALEJA

ORAS

Keittiöhana
Astianpesukoneliitännällä



Safira 1029F (LVI-nro 6219117)

FRANKE

Rosteriallas



Komposiittiallas



Altaat ovat tasoon päältä kiinnitettäviä, leveys 500 mm kalustekaavioiden mukaisesti.

KEITTIÖ

Kodinkoneet

YHDISTELE MATERIAALEJA

ELECTROLUX

Kalustekaavion mukaisesti



Mikroaaltouuni KMFE172TEW/-X

Valkoinen tai teräs



Kaluste-uuni CKB400W/-X

Valkoinen tai teräs

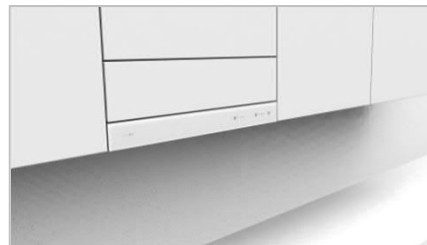


Keittotaso HOI622S

Induktioliesi

SWEGON

Ulosvedettävä liesikupu valkoisella /mustalla lasilla
Liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin



Valkoinen



Musta

KEITTIÖ

Kaluste-
peitteiset
kodinkoneet

ELECTROLUX

Astianpesukone EEA17200L



Leveys 600 mm, täyttömäärä 13 (IEC-astiayksikköä)

Kodinkoneet kalustekaavion
mukaisesti

ELECTROLUX



Jääkaappi
LRS4DF18S



Pakastin
LUT6NF18S



Jääkaappipakastin
LNT7TF18S

Jääkaappipakastin 2h+kt asunnoissa.

Erilliset jääkaappi ja pakastin 3h+kt ja 3-4h+kt asunnoissa.



ETEINEN JA MAKUU- HUONE

Kalusteet

NOVART Petra

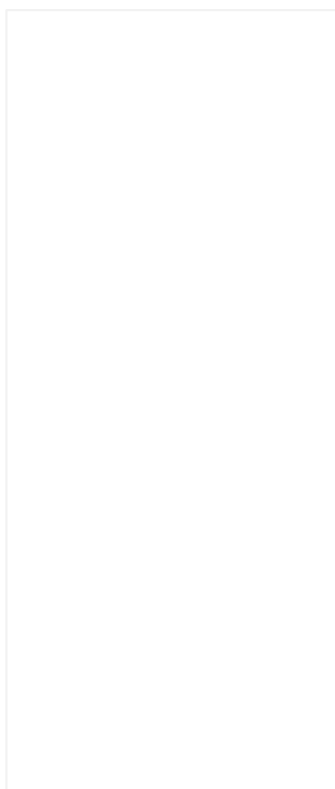
Nuppivetimet



Lankavetimet



Liukuovet
Kirkas peili
Matta-alumiini kehys



Saranalliset ovet
Valkoinen matta, maalattu sileä MDF-ovi
Kalusterunko ja -sokkeli valkoinen
melamiini

Vetimet nuppivedin valkoinen, nuppivedin musta, nuppivedin RST, lankavedin musta, lankavedin RST

Eteisen kalusteryhmät liukuovilla kalustekuvien mukaan. Makuuhuoneen kalusteovet kalustekaavion mukaan saranallinen ovi tai liukuovi.

LATTIA

Parketit

KARELIA



Saarni Natur Vanilla Matt

Valkomattalakattu saarni
3-sauvalautaparketti
Paksuus 13 mm



Tammi Lungo Matt

Valkomattalakattu tammi
3-sauvalautaparketti
Paksuus 14 mm

KÄHRS



Tammi Como Matt

Mattalakattu tammi
3-sauvalautaparketti
Paksuus 15 mm

Parkettiin tehdään liikuntasaumot valmistajan ohjeiden mukaisesti. Liikuntasaumoihin asennetaan lähellä parketin sävyä olevat T-listat. Keittiön kalustesokkelin kohdalla on muovinen sokkelilista. Jalkalistojen sävy lähellä parketin sävyä

KUURA



USVA



HEHKU

Taiteilijan näkemys, kokonaisuus kylpyhuonekaavion mukaisesti

KYLPYHUONE JA ERILLIS-WC

Laatat

YHDISTELE MATERIAALEJA

PUKKILA



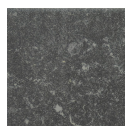
Geo Black
Mustanharmaa, himmeä
8610-05
Sauma: hiilenharmaa



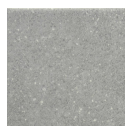
Geo Antracite
Grafiitinharmaa, himmeä
8610-04
Sauma: tummanharmaa



Geo Grey
Harmaa, himmeä
8610-03
Sauma: keskiharmaa



Piazen Coal
Harmaa, himmeä
KR1004
Sauma: hiilenharmaa



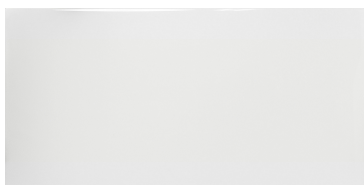
Piazen Iron
Vaaleanharmaa, himmeä
KR1003
Sauma: keskiharmaa



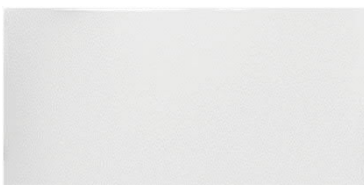
Piazen Clay
Vaalea hiekka, himmeä
KR1002
Sauma: harmaa



Piazen Sand
Vaalea, himmeä
KR1001
Sauma: vaaleanharmaa



White, kiiltävä
R826F
Sauma: valkoinen



White, himmeä
R827F
Sauma: valkoinen



Piazen Oyster
Vaaleanharmaa, himmeä
R3658F
Sauma: harmaa



Piazen Ash
Hiekanharmaa, himmeä
R3659F
Sauma: keskiharmaa



Piazen Ivory
Vaalea hiekka, himmeä
R3657F
Sauma: harmaa



Piazen Pearl
Vaalea himmeä
R3656F
Sauma: marmorinvalkoinen

Lattialaatta 100x100 mm

Seinälaatta 300x600 mm

KYLPYHUONE JA ERILLIS-WC

Hanat ja wc-
istuin

GUSTAVSBERG



WC-istuin

Nautic 1500

Hygienic Flush-kaksoishuuhtelu

Kovalla istuinkannella, jossa Soft Close ja Quick Release -toiminnot

ORAS



Pesuallashana

Safira 1014

Bidee suihkulla ja
pesukoneliitännällä.



Pesuallashana

Safira 1012

Bidee suihkulla. Hanan kanssa
erillinen pesukoneventtiili
Oras 180+173



Suihkuhana ja suihkusetti

Optima 7160 + 2790

Asuntoon tuleva pesuallashanamalli on esitetty YIT Studiassa.

Lattiakaivot suunnitelmien mukaan. Asunnoissa pääasiassa neliö rst-lattiakaivon kansi.
7.krs asunnoissa suihkun kohdalla Vieser line linjalattiakaivo

KYLPYHUONE
JA
ERILLIS-WC

Kalusteet

TEMAL

Peilikaappi Highlight Special

Sisältää pistorasian ja valon

NOVART

Allaskaluste laatikostolla

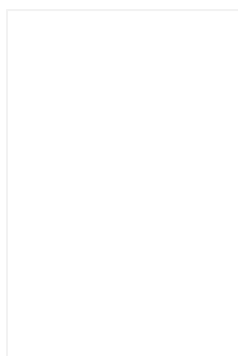
Kalusterunko valkoinen kosteudenkestävä laminaatti

Kalusteovet valkoinen laminaatti

Pesuallas

Valkoinen valumarmoriallas Novasani ALDINA6V

Leveys 60 cm, kalustekaavion mukaan



Vetimet

Nuppivedin valkoinen, nuppivedin musta, nuppivedin RST,
lankavedin musta, lankavedin RST



Työtaso

Valkoinen matta laminaatti tason värisellä reunanauhalla. Tason paksuus 30 mm. Pohjakuvan ja kalustekaavion mukaisissa erillis-wc:issä.

KYLPYHUONE ERILLIS-WC

Suihkuseinä ja
varusteet

VIHTAN



Suihkuseinä Pisara 3
Kääntyvä suihkuseinä
Harmaa profiili, kirkas lasi



Suihkuseinä Aalto 2
Kiinteä osa ja liukuovi, ilman kynnystä
Harmaa profiili, kirkas lasi. 86,5 m2 asunnot

Luoto Pyyhekoukusto ja wc-paperiteline

Kylpyhuoneeseen 4-osainen ja 2-osainen pyyhekoukku
Erillis-wc:hen 2-osainen pyyhekoukku

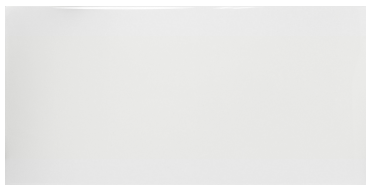




KODINHOITO- HUONE ASUNNOT

Laatat

PUKKILA



White, kiiltävä
R826F
Sauma: valkoinen



White, himmeä
R827F
Sauma: valkoinen

Seinälaatta 300x600 mm



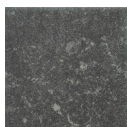
Geo Black
Mustanharmaa, himmeä
8610-05
Sauma: hiilenharmaa



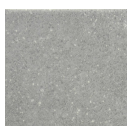
Geo Antracite
Grafiitinharmaa, himmeä
8610-04
Sauma: tummanharmaa



Geo Grey
Harmaa, himmeä
8610-03
Sauma: keskiharmaa



Piazen Coal
Harmaa, himmeä
KR1004
Sauma: hiilenharmaa



Piazen Iron
Vaaleanharmaa, himmeä
KR1003
Sauma: keskiharmaa



Piazen Clay
Vaalea hiekka, himmeä
KR1002
Sauma: harmaa



Piazen Sand
Vaalea, himmeä
KR1001
Sauma: vaaleanharmaa

Lattialaatta 100x100 mm



YHDISTELE
MATERIAALEJA

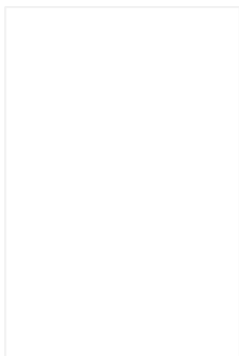
KODINHOITO- HUONE

Kalusteet ja varusteet

Kalusteovet valkoinen laminaattiovi

Kalusterunko valkoinen laminaatilla laminoitu kalustelevy

Vetimet valinnan mukaan, musta lankavedin, rst lankavedin, valkoinen nuppivedin, musta nuppivedin tai rst nuppivedin



Välitilavalaisin LED-nauhavalaisin

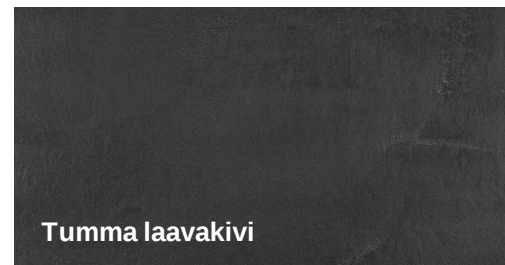
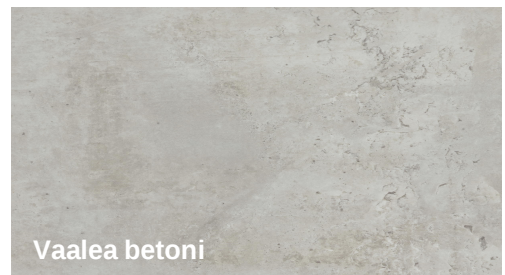
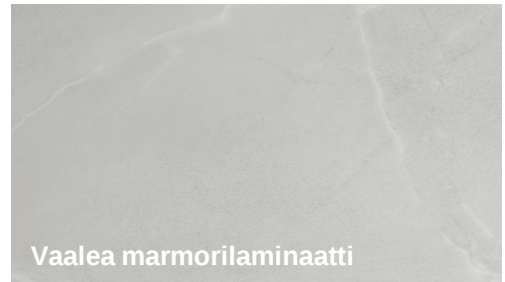
Välitilan pistorasia Kaksiosainen kolmiopistorasia, valkoinen, asennus seinäkaapin pohjaan, NBRASIAVA

Varusteet 2-osainen pyyhekoukku Vihtan Luoto

NOVART

Työpöytätaaso

Kalustekuvien mukaisesti



ORAS



Hana

Vega 1839FG (LVI-nro 6219147)
Pesukoneliitännällä

FRANKE



Allas

Rosteriallas, tasoon päältä asennettava

SAUNA

Katto ja seinät

Tervaleppä 15x90 STP

Lauteet

Tervaleppää, laudepuut poikittain, selkänoja
(kaksi lautaa)

Ovi 1-6.krs asunnot

Kirkas lasiovi

Ovi 7.krs asunnot

Täyslasiseinä ovella, rst-helat

HARVIA



Sähkökiuas 1-6.krs asunnot

Harvia the Wall, 6 kW tai 8 kW
Manuaalinen ohjaus
Väri teräs



Sähkökiuas 7.krs asunnot

Harvia Cilindro EE, 6,8 kW tai 9,0 kW
Erillinen ohjauspaneeli
Väri teräs
Upotetaan lauteisiin pohjapiirustuksen mukaan
Ohjauspaneelin sijainti ja kiukaan teho
sähkösuunnitelmien mukaan

ENSTO



Ensto AVH 15.1
Valaisimessa puuritilä



YLEISILME

ABLOY



Väliovien painikehelat
Kromattu Primo Polarita
Satiinikromattu Primo Polarita

TRENDI-KAIHDIN



Verhokiskot
Valkoinen 2-urainen etulevyllinen
Valkoinen 2-urainen etulevytön



**Asennetaan asunnon
ulkokulmiin muovinen kulmalista**
Valkoinen muovikulmalista, koko 15x15 mm

**Asunnon ulkokulmiin ei
asenneta muovisia kulmalistoja**





PINNAT JA TILAVARUSTEET

Katto Ruiskutasoitus.

Alakatto Tasoitus ja maalaus, arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti.

Kylpyhuoneen, erillis-wc:n ja kodinhoitohuoneen katto Tervaleppäpaneeli 15x90 STP, arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti.

Seinät Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen, sävy NCS 0801-G92Y.

Vaatehuone Kalustekaavion mukaisesti.

IKKUNAT JA OVET

Ikkunat Puualumiini-ikkunat, sisäpuitteet ja ikkunalistat valkoiset, painikehelat kromatut. Saunassa puu-alumiini-ikkuna, ikkunalasi kirkas, sisäpuite puun sävy, painikehela puuta.

Säleikaihtimet Mattavalkoinen. Parvekeovien sekä palo- ja kiinteiden ikkunoiden lasissa pinta-asennettuna.

Kerrostaso-ovi Osastoiva viilutettu kerrostaso-ovi, kovapuukynnys tammen sävyyn.

Väliovet Valkoinen tehdasmaalattu laakaovi tai seinän päällä liukuva liukuovi pohjapiirustuksen mukaan. 80 m2 asuntojen MH1 ovi seinän sisään liukuva ovi (Liune). Ovilistat valkoinen peittomaalattu puulista, kylpyhuoneessa valkoinen muovilista ja saunassa saunasuojakäsitelty puulista.

PARVEKE / TERASSI

Parveke- / terassiovet Pohjapiirustuksien mukaan lasiaukollinen puu-alumiiniovi, kovapuukynnys tammen sävyyn.

Parvekematto Tummanharmaa.

Terassilaudoitus Uritettu ruskea kestopuu.

Parvekkeen seinät ja pilarit maalattu betoni. Parvekekatto betonipinnalla.

Tuuletusteline kiinnitys seinään.

SÄHKÖ

Kiinteät valaisimet Sähkösuunnitelmien mukaisesti.

Kattovalopisteet Sähkösuunnitelmien mukaisesti, valaisinpistotulppa.

Sähköasiat Schneider Exxact valkoinen.

Antenni- ja atk-rasiat Sähkösuunnitelmien mukaisesti.

Palovaroitin Sähköverkkoon kytketty, patteri varmistettu.

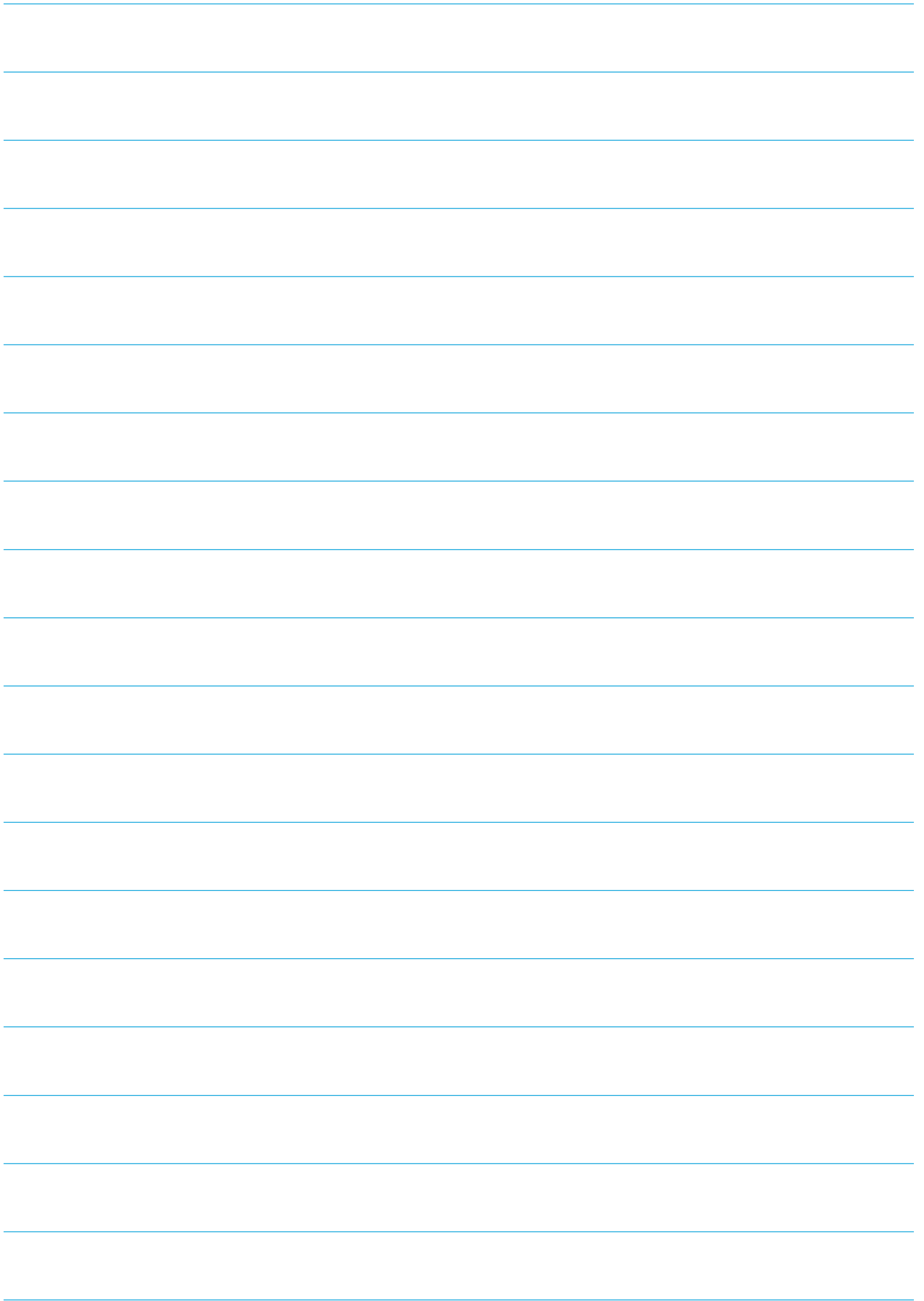


Tuotteiden mallit saattavat muuttua rakentamisen aikana valmistajasta johtuen. Tällöin asennamme asuntoon alkuperäistä mallia vastaavan tuotteen.

Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.







ESITTELY JA MYYNTI
YIT Asuntomyynti
Hatanpään Valtatie 11, 33100 Tampere
Aukioloajat ma-pe 9-16

YIT Asuntomyynti Niemenranta
Federleyinkatu 58, 33400 Tampere
Aukioloajat sopimuksen mukaan.

Asuntomyyntin puh. 020 433 4635*

RAKENTAJA
YIT Suomi Oy
Asuminen Tampere
Hatanpään Valtatie 11, 33100 Tampere

(*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

(**Puhelun hinta 8,35 snt/puh + 6,00 snt/min (alv 24%) - kotimaan lankaliittymistä,
8,35 snt/puh + 17,17 snt/min (alv 24%) - kotimaan matkapuhelimista)

facebook.com/YitKoti
yit.fi

