

# YIT

Asunto Oy Espoon Keisarinlehmus

## Sisustusmateriaalit

9.12.2022 / 16.2.2023



[yit.fi/keisarinlehmus](https://yit.fi/keisarinlehmus)

## Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet.

Olemme suunnitelleet kolme valmista sisustusteemaa, Kuura, Usva ja Hehku. Voit valita niistä mieluisimman, tai yhdistellä materiaaleja oman makusi mukaan.

Materiaaleihin voit tutustua asuntomyynnissä.

## YIT Plus -palvelu

Tämän esitteen lisäksi löydät asuntoosi kuuluvat materiaalit ja niiden tarkemmat tiedot YIT Plus Studio -palvelusta, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.

Studiassa pääset valitsemaan kodin materiaalit ja kokemaan asuntosi 3D -mallinnuksen avulla.

YIT Plus -palvelusta löydät materiaalivalintoihin liittyvät aikataulut ja muut tärkeät tiedot.

Kirjaudu YIT Plus -palveluun osoitteessa [www.yitplus.com](http://www.yitplus.com)



[yit.fi](http://yit.fi)



# YHTEYS- TIEDOT

## Materiaalivalintojen aikataulu

Sähkö-, väliseinä- ja runkomuutokset 6.2.2023  
Sisustusmateriaalit 13.3.2023

### Yhteystiedot

#### **Kokonaissuunnittelu**

Projektipäällikkö Mika Suokas

#### **Muutostyöt**

Muutostyöasiantuntijat:

Parilliset asunnot Sari Jukantupa

Parittomat asunnot Kaisa Putkiranta

#### **Hallinnolliset asiat**

Rakennuttaja-asiamies Tiina Mikkola

etunimi.sukunimi@yit.fi

Postiosoite:  
YIT Suomi Oy  
PL 36, 00621 Helsinki

YIT Asuntomyynti  
Arkadiankatu 2, 00100 Helsinki  
asuntomyynti.helsinki@yit.fi  
Puh. 020 433 3230 \*  
Avoimma ma-to 9-17, pe 9-16  
Varaathan ajan etukäteen.

Asuntomyynti Lahti  
Askonkatu 2, 15100 Lahti  
Puh. 0400 494 322  
Avoimma ma-pe 8-16

\*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%)  
soitettaessa kiinteästä puhelinverkosta tai  
matkapuhelimesta

KUURA

klassinen  
minimalismi



Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjalkuus ja selkeä geometrisyys. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen..

USVA

taidokas  
harmonia

Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyyllittelyä –  
kontrastien voimaa.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.

# HEHKU

intensiivinen  
vetovoima



Väri vangitsee katseen ja luo intensiivisen tunnelman. Voimakkaita yksityiskohtia, syviä sävyjä ja vahvaa visuaalista luonnetta.

Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.



# KEITTIÖ

kalusteovet ja  
-vetimet

YHDISTELE  
MATERIAALEJA

## NOVART Petra

Vetimet

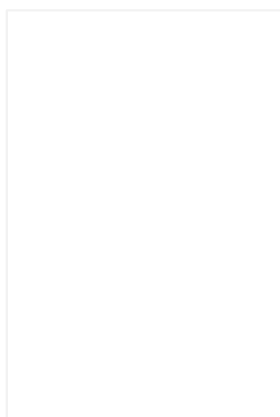


Kalusteovi melamiini



Hiiltynyt puu

Kalusteovi mattapintainen maalattu sileä MDF



Valkoinen



Vaaleanharmaa



Beige/hiekka

**Vetimet** metallivedin RST ja musta. Nuppivedin rst, musta ja valkoinen.

**Kalusterunko** valkoinen melamiini

**Kalustesokkeli** valkoinen, harmaa, beige ja hiiltynyt puu melamiinipintainen levy

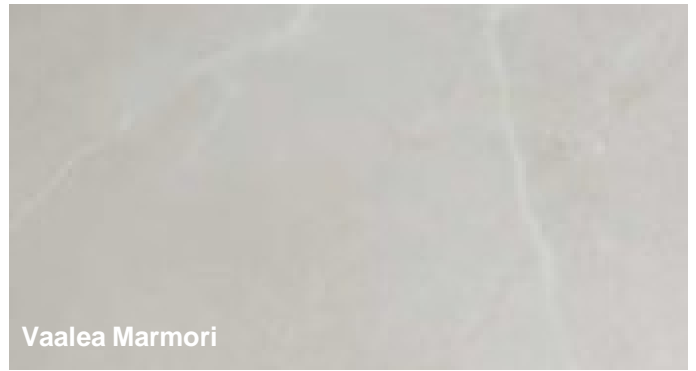
**Sivulevyt** Valkoinen / harmaa / beige / hiiltynyt puu melamiini.



KEITTIÖ  
kHH

työpöytätasot

NOVART Petra



Työpöytätasot ovat 30 mm paksuista laminaattia.  
Tasojen reunanauhat ovat tasojen väriset.







# KEITTIÖ

välitilalevyt ja -  
valaistus

YHDISTELE  
MATERIAALEJA

## NOVART Petra

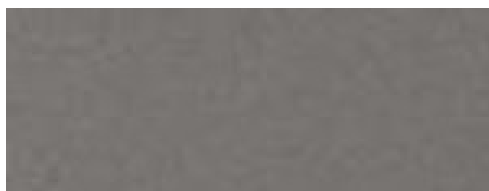


## NOVART Petra

### Välitilalevyt



### Valkoinen VV



### H-pinta, Harmaa Metalli

### Led-valonauha

Valonauha asennetaan seinäkaappien pohjaan n. 20 mm etureunasta myös astiankuivauskaapin kohdalle lukuun ottamatta liesikupua.

Valon värisävy kylmä 4000 K

Alumiininen asennuslista

### Välitilapistorasiat

2-osainen kulmapistorasia

Väri rosteri / Valkoinen

# KEITTIÖ

hana ja altaat

YHDISTELE  
MATERIAALEJA

## ORAS

### Keittiöhana

Astianpesukoneliitännällä



Oras Safira 1029F

Lisäksi KHH 83,5 m<sup>2</sup> asunnoissa

## FRANKE

### Komposiittialtaat

Lisäksi KHH 83,5 m<sup>2</sup> asunnoissa musta allas



Altaat ovat tasoon päältä kiinnitettäviä, koko kalustekaavion mukaisesti..



# KEITTIÖ

## kodinkoneet

### YHDISTELE MATERIAALEJA

#### ELECTROLUX

Kalustekaavion mukaisesti

##### Kaluste-uuni

Teräs, valkoinen



#### SWEGON

Ulosvedettävä liesikupu mustalla tai valkoisella lasilla  
Liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin



Musta

##### Mikroaaltouuni

Teräs, valkoinen



Valkoinen

##### Keittotaso Induktioliesi



# KEITTIÖ

kaluste-  
peitteiset  
kodinkoneet

## ELECTROLUX Astianpesukoneet



Kodinkoneet kalustekaavion  
mukaisesti

## ELECTROLUX



Jääkaappi



Pakastin



Jääkaappipakastin

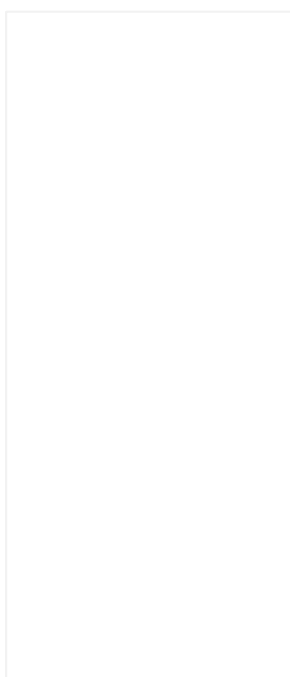




# MAKU- HUONE

kalusteet

## NOVART Petra



### Saranalliset ovet Makuuhuoneet

Valkoinen matta, maalattu sileä  
MDF-ovi  
Kalusterunko ja -sokkeli valkoinen  
melamiini



Metallivedin RST, musta  
Nuppivedin RST, musta ja valkoinen.



YHDISTELE  
MATERIAALEJA

LATTIA

Korkeapaine-  
lattia



**Berry Alloc Champs Elysees 559**



**Berry Alloc Rodeo Drive 566**

Lattiaan tehdään liikuntasaumot valmistajan ohjeiden mukaisesti. Liikuntasaumoihin asennetaan lähellä lattian sävyä olevat T-listat. Keittiön kalustesokkelin kohdalla on muovinen sokkelilista. Jalkalistojen sävy lähellä lattian sävyä

ETEINEN

NOVART Petra Basic



**Liukuovet**

Matta-alumiinikehys / kirkas peili.  
Kalusterungot valkoinen melamiini.



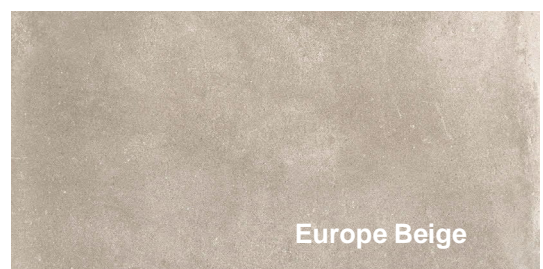
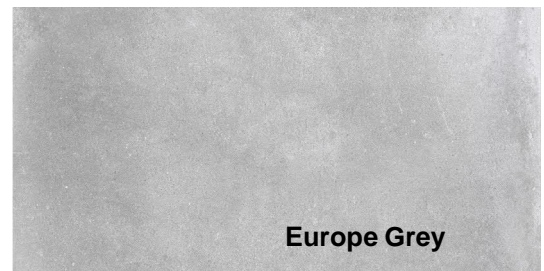


ETEINEN

LATTIALAATAT

PUKKILA

Eteisen lattialaatta vaihtoehdot:



Lattialaattojen koko on 298x598 mm. Saumaväri laattavalinnan mukaan.





**KUURA**  
White himmeä  
300\*600mm  
Piazen Coal  
10\*10mm





YHDISTELE  
MATERIAALEJA

KYLPYHUONE  
ERILLIS-WC  
WC/SH  
KHH

TEMAL

**Peilikaappi**

Sisältää pistorasian ja valon

NOVART / ORAS

**Allaskaluste valkoinen**

Laatikosto

Valumarmoriallas

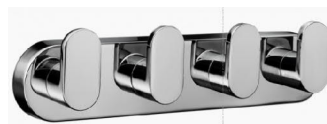
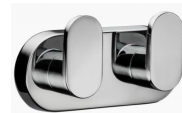


Metallivedin RST ja musta. Nuppivedin RST, musta ja valkoinen.

VIHTAN

**Pyyhekoukku ja wc-paperiteline**

Kromi



USVA  
Piazen Oyster  
300\*600mm  
Piazen Iron  
10\*10mm





## HEHKU

Piazen Ivory

300\*600mm

Piazen Clay

10\*10mm

KYLPYHUONE  
ERILLIS-WC  
KHH  
WC/SH

laatat

Kodinhoitohuoneen (Asunnot 83,5m<sup>2</sup>)  
seinälaattavaihtoehdot työtason  
yläpuolella: White, kiiltävä ja himmeä

PUKKILA



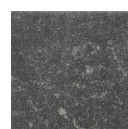
Geo Black



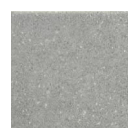
Geo Antracite



Geo Grey



Piazen Coal



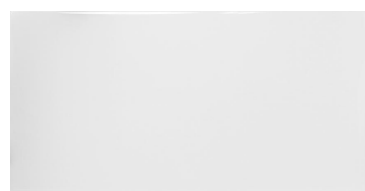
Piazen Iron



Piazen Clay



Piazen Sand



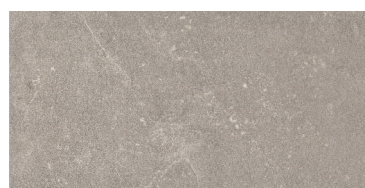
White, kiiltävä



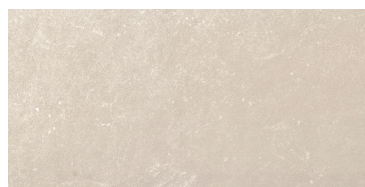
White, himmeä



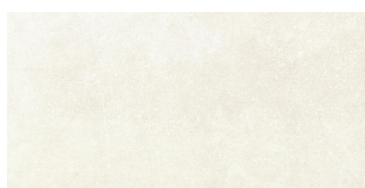
Piazen Oyster



Piazen Ash



Piazen Ivory



Piazen Pearl

Lattialaatta 100x100 mm

Seinälaatta 300x600 mm

SAUNA





### **Katto, seinät**

Tervalepän sävyyn käsitelty kuusipaneeli

### **Lauteet**

Tervaleppä

HARVIA



### **Sähkökiuas**

Valaistu käyttökytkin  
Väri teräs



ENSTO



**Mäntyvalaisin**

## YLEISILME



Tuotteiden mallit saattavat muuttua rakentamisen aikana valmistajasta johtuen. Tällöin asennamme asuntoon alkuperäistä mallia vastaavan tuotteen.

Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.





**Katto** Ruiskutasoitus

**Alakatto** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

**Seinät** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

**Ikkunat** Puualumiini-ikkunat, sisäpuitteet ja ikkunalistat valkoiset, painikehelat kromatut

**Verhokiskot** Valkoinen 2-urainen etulevyllinen / etulevytön

**Ulko-ovi** Lämpöeristetty ovi, terassiovet ikkunaovia, kovapuukynnys

**Väliovet** Valkoinen tehdasmaalattu laaka-/liukuovi pohjapiirustuksen mukaan

**Väliovien painikehelat**  
Abloy kromattu / satiinikromattu

**Ovilistat** Valkoinen peittomaalattu puulista, kylpyhuoneessa valkoinen muovilista

**Kiinteät valaisimet**  
Ensto Led-paneeli valkoinen 4000K

**Sähköasiat** Schneider valkoinen

**Vaatehuone** Hattuhylly vaateangolla ja hyllyt kalustekaavion mukaisesti

**Kylpyhuoneen pyykkikaappi** Novart mattavalkoinen. Kalustekaavion mukaisesti

**Kylpyhuoneen, kodinhoitohuoneen ja erillis-wc:n katto**  
Tervalepän sävyyn käsitelty kuusipaneeli

**Kylpyhuoneen suihku** Oras

**Kylpyhuoneen kynnykset** puukynnys

**Kylpyhuoneen suihkuseinä**  
Vihtan

**Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n pesuallashanat**  
Oras

**Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n wc-istuin**  
Gustavsberg

**Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n lattiakaivo**  
RST-lattiakaivon kansi

**Kylpyhuone ja erillis-wc pyyhekoukku ja wc-paperiteline**  
Vihtan Luoto

**Säleikaihtimet** Polttomaalattua alumiinia, mattavalkoinen. Parvekeovien sekä palo- ja kiinteiden ikkunoiden lasissa pinta-asennettuna





**ESITTELY JA MYYNTI**  
YIT Asuntomyynti  
Arkadiankatu 2, 00100 Helsinki  
asuntomyynti.helsinki@yit.fi  
Puh. 020 433 2990 \*  
Avoinna ma-to 9-17, pe 9-16

Asuntomyynti Lahti  
Askonkatu 2, 15100 Lahti  
Puh. 0400-494 322  
Avoinna ma-pe 8-16

\*

**RAKENTAJA**  
YIT Suomi Oy  
Asuminen Uusimaa ja Häme  
PL 36, 00621 Helsinki  
puh. 020 433 111\*\*

(\*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

[facebook.com/YitKoti](https://facebook.com/YitKoti)  
[yit.fi/asunnot](https://yit.fi/asunnot)