



Asunto Oy Vantaan Luhtatähtimö

# Sisustusmateriaalit

11.6.2024



[yit.luhtatahtimo](https://yit.luhtatahtimo)

## Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet.

Olemme suunnitelleet kolme valmista sisustusteemaa, Pastilli, Toffee ja Salmiakki. Voit valita niistä mieluisimman, tai yhdistellä materiaaleja oman makusi mukaan.

Materiaaleihin voit tutustua asuntomyynnissä. Kalusteet ja kodinkoneet kalustekaavion ja pohjapiirustuksen mukaisesti.

Kun olet ajoissa liikkeellä, voit vaikuttaa tilaratkaisuihin ja teettää yksilöllisiä muutoksia. Huomioithan, että Vantaan Luhtatähtimössä ei ole mahdollista tehdä muutostöitä saunaan ja kylpyhuoneeseen.

Kokonaisuuden suunnittelussa sinua auttavat sisustamisen ja rakentamisen ammattilaiset.

## YIT Plus -palvelu

Tämän esitteen lisäksi löydät asuntoosi kuuluvat materiaalit ja niiden tarkemmat tiedot YIT Plus Studio -palvelusta, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.

Studiossa pääset valitsemaan kodin materiaalit ja kokemaan asuntoosi 3D -mallinnuksen avulla.

YIT Plus -palvelusta löydät materiaalivalintoihin liittyvät aikataulut ja muut tärkeät tiedot.

Kirjaudu YIT Plus -palveluun osoitteessa [www.yitplus.com](http://www.yitplus.com)



## Materiaalivalintojen aikataulu

Laattavalinnat:  
Aikataulu tarkentuu myöhemmin

Muut materiaalivalinnat:  
Aikataulu tarkentuu myöhemmin

Aikataulujen umpeuduttua YIT valitsee materiaalit asuntoon. Tarkemmat aikataulut ja ohjeet muutostöille löytyvät YIT Plus -palvelusta.

## Yhteystiedot

### Kokonaissuunnittelu

Projektipäällikkö Jaakko Kinnari

### Muutostyöt

Muutostyöasiantuntija Sarianne Honkola

Muutostyöasiantuntija Isto Salmijärvi

Muutostyöasiantuntija Larissa Vuoristo

### Hallinnolliset asiat

Rakennuttaja-asiantuntija Anne Wallin

Sähköpostit [muotoa.etunimi.sukunimi@yit.fi](mailto:muotoa.etunimi.sukunimi@yit.fi)

Postiosoite:  
YIT Housing Oy  
PL 36, 00621 Helsinki

YIT Asuntomyynti  
Pasilan Asema-aukio 1, 00520 Helsinki  
[asuntomyynti.helsinki@yit.fi](mailto:asuntomyynti.helsinki@yit.fi)  
Puh. 020 433 2990 \*  
Avoinna ma-pe 9.00-18.00

\*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%) soitettaessa kiinteästä puhelinverkosta tai matkapuhelimesta



PASTILLI

klassinen  
minimalismi



Esimerkkivisualisointi Pastilli-sisustusteeman keittiöstä.

TOFFEE

taidokas  
harmonia



Esimerkkivisualisointi Toffee-sisustusteeman keittiöstä.

SALMIAKKI

intensiivinen  
vetovoima



Esimerkkivisualisointi Salmiakki-sisustusteeman keittiöstä.

# KEITTIÖ

kalusteovet ja  
-vetimet

# KEITTIÖ

työpöytätasot

## NOVART

Kalusteovi laminaatti



Valkoinen 689



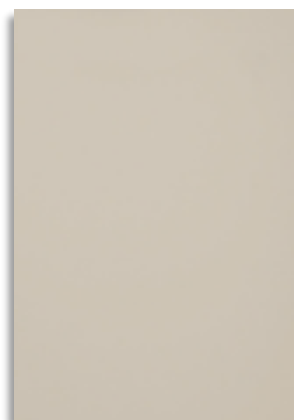
Vaalean harmaa 685



Kalusteovi melamiini



Musta hiiltynyt puu 149



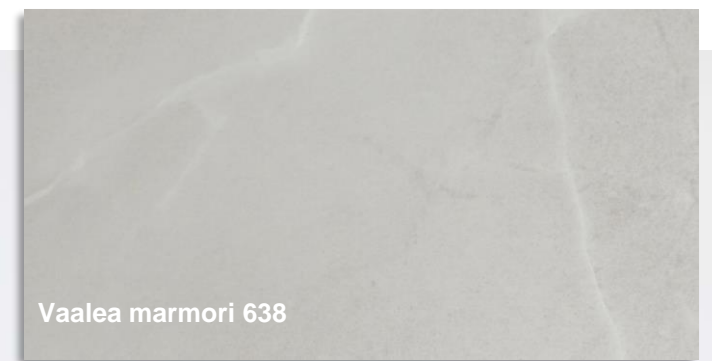
Beige 197



Vaalea tammi 196



## NOVART



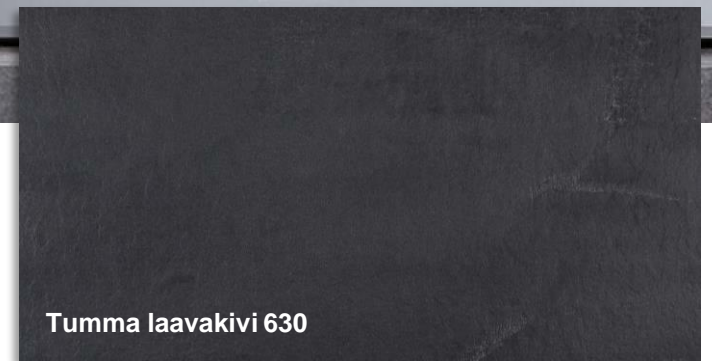
Vaalea marmori 638



Vaalea Terrazzo 652



Lämmin tammi 629



Tumma laavakivi 630

**Kalusterunko** valkoinen melamiini. Kalusteovi 149 kanssa valkoinen kalusterunko mustalla etureunanauhalla  
**Kalustesokkeli ja viimeistelylevyt** ovivalinnan mukaan, keittiön kalustesokkelin kohdalla muovinen sokkelilista  
**Lankavedin** antiikki ruskea, matta musta, antrasiitti, musta, ohut kromi, ohut messinki, ohut musta  
**Nuppivedin** kromi, messinki, musta  
**Lippivedin** valkoinen, rst, musta

Työpöytätasot ovat 30 mm paksuista laminaattia.  
Tasojen reunanauhat ovat tasojen väriset.



Suuntaa antava visualisointi

## KEITTIÖ

hana ja altaat

### MORA

**Keittiöhana**  
Astianpesukoneliitännällä

### STALA

**Teräsallas** Lagom



**Komposiittiallas** Alveus Atrax Carbon



Altaat ovat tasoon päältä kiinnitettäviä.

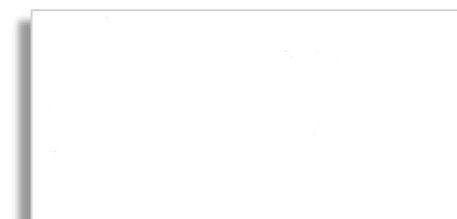


## KEITTIÖ

välitilalevy ja  
-valaistus

### NOVART

**Kalusteiden välitila**



**Valkoinen VV-välitilalevy**

### Led-valonauha

Valonauha asennetaan seinäkaappien pohjaan n. 35 mm etureunasta myös astiankuivauskaapin kohdalle lukuun ottamatta liesikupua.

Valon värisävy kylmä 4000 K,  
alumiininen asennuslista.

### Välitilapistorasiat

2-osainen kulmapistorasia  
Väri valkoinen tai rosteri



KEITTIÖ

kodinkoneet

SWEGON



Ulosvedettävä liesikupu  
valkoisella / mustalla lasilla.  
Liesikuvussa LED-valaistus ja  
rasvasuodatin.

ELECTROLUX



**Mikroaaltouuni**  
Valkoinen tai musta/teräs

**Kalusteuni**  
Valkoinen tai musta/teräs

**Keittotaso**  
Induktioliesi 60 cm



ELECTROLUX



**Astianpesukone**  
Kalustepeitteinen, 600 tai 450 mm

Kodinkoneet kalustekaavion mukaisesti.  
Kylmälaitteiden ja astianpesukoneen alle  
asennetaan turvakaukalot.



**Erillinen jääkaappi ja pakastin**  
Valkoinen tai teräs



**Jääkaappipakastin**  
Valkoinen tai teräs

KEITTIÖ

kodinkoneet

# ETEINEN JA MAKUUHUONE

kalusteet

## NOVART



**Liukuovet eteinen**  
Kirkas peili  
Matta-alumiini kehys  
Kalusterunko ja -sokkeli  
valkoinen melamiini

**Saranalliset ovet**  
Valkoinen matta 141

Kalusterunko ja -sokkeli  
valkoinen melamiini

**Lankavedin** antiikki  
ruskea, matta musta,  
antrasiitti, musta, ohut  
kromi, ohut messinki,  
ohut musta

**Nuppivedin** kromi,  
messinki, musta



Suuntaa antava visualisointi

LATTIA

laminaatti



Suuntaa antava visualisointi

Lattiaan tehdään liikuntasaumot valmistajan ohjeiden mukaisesti. Liikuntasaumoihin asennetaan lähellä lattian sävyä olevat T-listat. Keittiön kalustesokkelin kohdalla on muovinen sokkelilista. Jalkalistojen sävy lähellä lattian sävyä.

## EGGER PRO



**Vaalea tammi** EPL200 Bayford  
Laminaatti, viisteellinen  
Koko 2050x246x10 mm



**Luonnontammi** EPL116 Bayford  
Laminaatti, viisteellinen  
Koko 2050x246x10 mm



**Vaalea harmaanruskea tammi**  
EPL118 Raydon  
Laminaatti, viisteellinen  
Koko 2050x246x10 mm

KYLPUHUONE-  
MODUULI JA  
ERILLIS-WC



Suuntaa antava visualisointi

Kylpyhuoneeseen ja saunaan ei ole mahdollista tehdä muutostöitä

KESKO



**Seinälaatta** Bianco valkoinen, 30x60 cm  
**Lattialaatta** KPH Powder Smoke harmaa, 30x60 cm  
**Lattialaatta** WC Powder Smoke harmaa, 10x10 cm

LAATTAPISTE



**Allaskaappi** Dansani Amber  
Valkoinen, 2 vetolaatikkoa, posliiniallas, vedin kromi

KPH altaan yläpuolella peili LED-valaistuksella  
WC altaan yläpuolella valaisinpeilikaappi

# SAUNAMODUULI



Suuntaa antava visualisointi

HARVIA



**Sähkökiuas**  
Valaistu käyttökytkin  
Väri teräs



**Seinät ja katto**  
Tervalepän sävyyn  
käsitelty mäntypaneeli

**Lauteet**  
Tervaleppä

**Vihtan** Saunan lasiseinä  
kirkas lasi, ovesa  
nuppivedin.

Kylpyhuoneeseen ja saunaan ei ole mahdollista tehdä muutostöitä

## YLEISILME



Tuotteiden mallit saattavat muuttua rakentamisen aikana valmistajasta johtuen. Tällöin asennamme asuntoon alkuperäistä mallia vastaavan tuotteen.

Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.

Suuntaa antava visualisointi

**Katto** Ruiskutasoitus

**Alakatto** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

**Seinät** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

**Ikkunat** Puualumiini-ikkunat, sisäpuitteet ja ikkunalistat valkoiset, painikehelat kromatut.

**Sälekaihtimet** Polttomaalattua alumiinia, mattavalkoinen. Parvekeovien sekä palo- ja kiinteiden ikkunoiden lasissa pinta-asennettuna.

**Verhokiskot** Valkoinen 2-urainen etulevyllinen / etulevytön

**Kerrostaso-ovi** Osastoiva viilutettu kerrostaso-ovi, kovapuukynnys tammen sävyyn

**Väliovet** Valkoinen tehdasmaalattu laaka-/liukuovi pohjapiirustuksen mukaan

**Väliovien painikehelat** Abloy kromattu / satiinikromattu

**Ovilistat** Valkoinen peittomaalattu puulista, kylpyhuoneessa valkoinen muovilista

**Sähköasiat** Schneider Exxact Primo valkoinen

**Kylpyhuone katto** Tervalepän sävyyn käsitelty kuusipaneeli  
**Erillis-WC alakatto** Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

**Kylpyhuone suihkuseinä** Vihtan kirkas lasi

**Kylpyhuone kynnys** RST-kynnys  
**Erillis-wc kynnys** Kovapuukynnys

**Kylpyhuone ja erillis-wc pyyhekoukut ja wc-paperiteline** Vihtan Luoto, kromi

**Kylpyhuone ja erillis-wc hanat** Mora LionX, kromi

**Wc-istuin** Gustavsberg

**Parveke- / terassiovet** Lasiukollinen puu-alumiiniovi, kovapuukynnys tammen sävyyn

**Parvekematto** Harmaa

**ESITTELY JA MYYNTI**  
YIT Asuntomyynti  
Pasilan Asema-aukio 1, 00520 Helsinki  
Puh. 020 433 2990\*

**RAKENTAJA**  
YIT Housing Oy  
PL 36, 00621 Helsinki  
puh. 020 433 111\*\*

(\*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

(\*\*Puhelun hinta 8,35 snt/puh + 6,00 snt/min (alv 24%) - kotimaan lankaliittymistä,  
8,35 snt/puh + 17,17 snt/min (alv 24%) - kotimaan matkapuhelimista)

[facebook.com/YitKoti](https://facebook.com/YitKoti)

[yit.fi](https://www.yit.fi)