

Sisustusmateriaalit
Raaseporin Norra Marina
ENNAKKOMARKKINOINTI



yit.fi/raaseporin-norramarina

AIKATAULUT

YHTEYS-
TIEDOT

Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet.

Olemme suunnitelleet kolme valmista sisustusteemaa, Kookos, Manteli ja Kaakao. Voit valita niistä mieluisimman, tai yhdistellä materiaaleja oman makusi mukaan.

Materiaaleihin voit tutustua asuntomyynnissä.

YIT Plus -palvelu

Tämän esitteen lisäksi löydät asuntoosi kuuluvat materiaalit ja niiden tarkemmat tiedot YIT Plus Studio -palvelusta, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.

Studiossa pääset valitsemaan kodin materiaalit ja kokemaan asuntosi 3D -mallinnuksen avulla.

YIT Plus -palvelusta löydät materiaalivalintoihin liittyvät aikataulut ja muut tärkeät tiedot.

Kirjautu YIT Plus -palveluun osoitteessa www.yitplus.com



yit.fi

Aineisto sisältää kuvituskuvia ja valokuvia toteutuneista YIT Kodeista.





Materiaalivalintojen aikataulu

Laattavalinnat:

xx.xx.xxxx Päivämäärät ilmoitetaan myöhemmin

Muut materiaalivalinnat:

xx.xx.xxxx Päivämäärät ilmoitetaan myöhemmin

Yhteystiedot

Kokonaissuunnittelu

Projekti-insinööri

Ina Aittanen

Muutostyöt

Muutostyöasiantuntijat:

Parilliset asunnot

Minna Ylinen

Parittomat asunnot

Helena Kaislaoja

Hallinnolliset asiat

Rakennuttaja-asiamies
etunimi.sukunimi@yit.fi

Anu Salmi

Postiosoite:

YIT Housing Oy, Panuntie 11,
PL 36, 00620 Helsinki

YIT Asuntomyynti Helsinki, Mall of Tripla,
5. kerros, Pasilan Asema-aukio 1,
00520 Helsinki

Avoimna ma-to 9.00 – 17.00
pe 9.00 – 16.00

asuntomyynti.helsinki@yit.fi
Puh. 020 433 2990 *

*8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min. (sis.alv. 24%) soittaessa kiinteästä puhelinverkosta tai matkapuhelimesta. Huom. 1.9.2024 alkaen alv. 25,5 % (hinnat päivitetään).

KOOKOS

Klassinen
minimalismi

Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjakuus ja selkeä geometrisyys. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia. Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.



MANTELI

Taidokas
harmonia



Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyyllittelyä – kontrastien voimaa.
Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen.



KAAKAO

Intensiivinen
vetovoima

Väri vangitsee katseen ja luo intensiivisen tunnelman. Voimakkaita yksityiskohtia, syviä sävyjä ja vahvaa visuaalista luonnetta. **Taiteilijan näkemys, irtaimisto ei sisälly kokonaisuuteen**



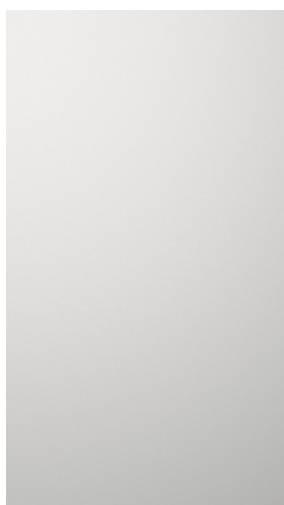




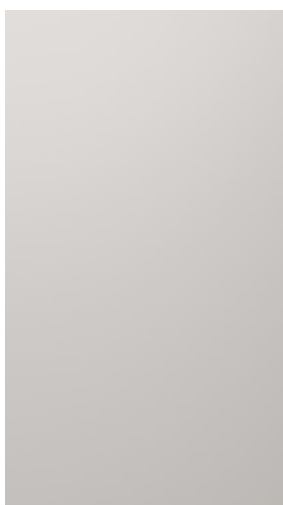
KEITTIÖ

Kalusteovet Vetimet

PUUSTELLI



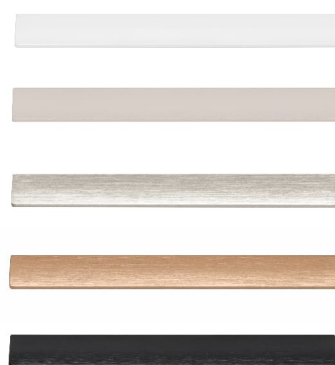
Winter White
Valkoinen matta



Light Grey Matt
Vaaleanharmaa, UV-lakattu



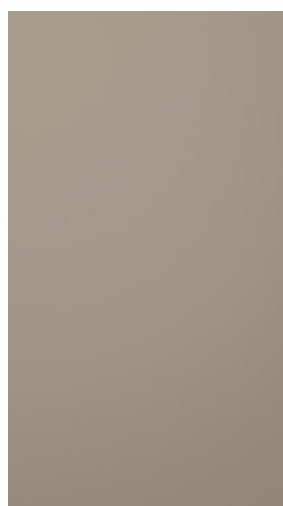
Cashmere Matt
Kashmir greige, UV-lakattu



Lippavedin
200 mm, metalli



Lankavedin
110 mm, metalli



Stone Grey Matt
Harmaanruskea, UV-lakattu



Light Vicenca Oak
Valkolakattu tammi puusyy



Black Wood Matt
Musta puusyy (pysty)



Nuppivedin
35 mm, metalli

Kalusteovet melamiinipinnoitettu mdf
Vetimet lippavedin 200 mm / lankavedin 110 mm / nuppivedin / vetimetöntät seinäkaapit
Kalusterunko valkoinen melamiini
Kalustesokkeli, viimeistely- ja päätylevyt samat pinnat kuin kalusteovissa

KEITTIÖ

Työpöytätaasot

PUUSTELLI



Valkoinen



Light Grey



Chrystal Marble



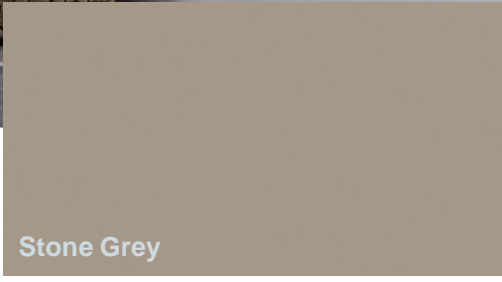
Centó



Cashmere



Vicensa Oak



Stone Grey



Graphite Black

Työpöytätaasot laminaatti, paksuus 30 mm

KEITTIÖ

Altaat, hanat,
pistorasiat



PUUSTELLI / LAPETEK



Välitilan pistorasiat, keittiössä
2-osainen kulmapistorasia, valkoinen

PUUSTELLI / SAVO



Tasopistorasiat, keittiösaarekkeissa, Twist
Valkoinen, musta tai rst

Keittiön välitila, valkoinen kiiltävä lasi
Keittiön välitilan LED-listavalaisin, 4000 K,
asennetaan seinäkaappien pohjaan, etureunaan



DAMIKA

Keittiöhana, Silhouet, kromi
Astianpesukoneliitännällä

LAPETEK



Teräsallas, 50 cm allaskaappiin



60 cm allaskaappiin



Mattamusta, Silgranit allas
50 cm allaskaappiin



60 cm allaskaappiin

Allas tasoon päältä asennettava 1-altainen, koko kalustekaavion mukaisesti.
Asunnot: D27, D30 ja D33 / 50 cm allas



KEITTIÖ

Kodinkoneet

Kodinkoneet kalustekaavion mukaisesti

SWEGON



Ulosvedettävä liesikupu 60 cm

mustalla lasilla, liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin. Liesikuvussa IV-koneen ohjaus.

Asunnot A1-A11, B13-B18, C19, C23, C24, D27, D30, D33

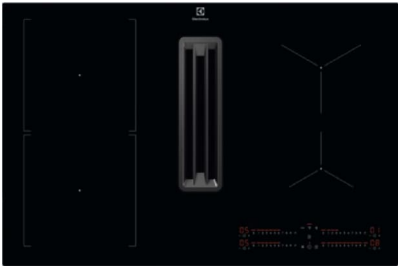
ELECTROLUX



Kalusteuuni 60 cm
Monitoimiuuni pyrolyysipuhdistuksella
Asunnot: A1-A11, B13-B18, C19, C23, C24, D27, D30 ja D33



Keittotaso 60 cm
Induktioliesi
Asunnot: A1-A11, B13-B18, C19, C23, C24, D27, D30 ja D33



Keittotaso liesituulettimella 80 cm
Induktioliesi
Asunnot: A12, C20, C21, C22, D25, D26, D28, D29, D31, D32 ja D34

Mikroaaltouuni, kalusteeseen sijoitettava, musta/teräs



Leveys: 50 cm
Asunnot: A1, A2, A5, A6, A9, D27, D30 ja D33



Leveys: 60 cm
Asunnot: A3, A4, A7, A8, A10-A12, B13-B18, C19-C24, D25, D26, D28, D29, D31, D32 ja D34

ELECTROLUX



Astianpesukone

Leveys: 45 cm

Asunnot A1, A2, A5, A6, A9, D27, D30 ja D33

Leveys: 60 cm

Asunnot A3, A4, A7, A8, A10-A12, B13-B18, C19-C24, D25, D26, D28, D29, D31, D32 ja D34

KEITTIÖ

Kaluste-
peitteiset
kodinkoneet



Jääkaappi-pakastin

Asunnot: 2-3 h + kt + s

Kätisyys kalustekaavion mukaan



Jääkaappi

Asunnot: 4-5 h + kt + s

Kätisyys kalustekaavion mukaan



Pakastin

Asunnot: 4-5 h + kt + s

Kätisyys kalustekaavion mukaan

YLEISILME

Maalattavien seinien sävyt & Parketti

TIKKURILA



Paperi F497
Sävy NCS 0501-G78Y

Puhdas paperinvalkoinen.
Maalatu katot ovat myös tällä
sävyllä.



Kashmir X485
Sävy NCS 1403-Y54R

Vaalea harmaa, jossa on punaisen,
ruskean ja lilian vivahteita.
Sopii hyvin Manteli-teeman
mukaisiin sisustusmateriaa-
leihin.



Laasti X487
Sävy NCS 2103-Y01R

Lämmin harmaa.
Sopii hyvin Kookos-teeman
mukaisiin sisustusmateriaa-
leihin.

Maalattujen seinien ja kattojen kiiltoryhmä 5, himmeä.





KARELIA



Saarni Natur Vanilla Matt 13mm

3-sauvainen tammiparketti, valkomattalakattu
Aidon puun väri vaihtelua esiintyy.

Jalkalista 12x42mm, sävy lähellä parketin sävyä, värikoodi:
VALKOLAKKA



Tammi Lungo Matt 13mm

3-sauvainen tammiparketti, valkomattalakattu
Aidon puun väri vaihtelua ja oksaisuutta esiintyy.

Jalkalista 12x42mm, sävy lähellä parketin sävyä, värikoodi:
LV1114+VL



Tammi Helsinki Matt 13mm

3-sauvainen tammiparketti, mattalakattu
Aidon puun väri vaihtelua ja oksaisuutta esiintyy.

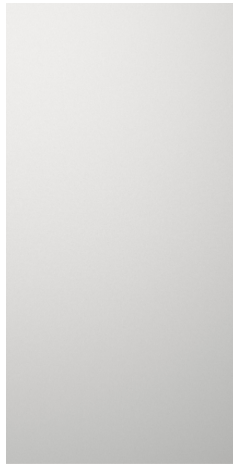
Jalkalista 12x42mm, sävy lähellä parketin sävyä, värikoodi:
LV1621

Lattiaan tehdään liikuntasaumot valmistajan ohjeiden mukaisesti. Saumoihin asennetaan mahdollisimman lähelle lattiansävyä olevat T-listat.

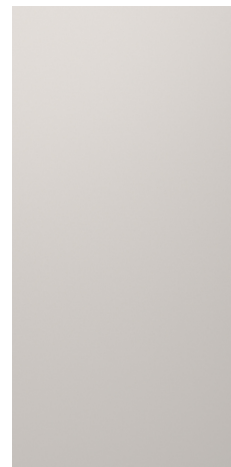
ETEINEN

Komeroryhmän kalusteovet (saranoilla)

PUUSTELLI



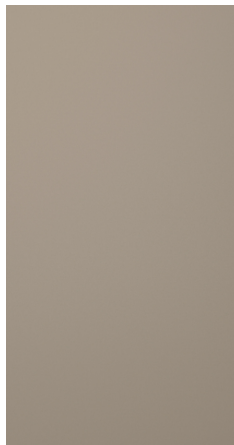
Winter White
Valkoinen matta



Light Grey Matt
Vaaleanharmaa,
UV-lakattu



Cashmere Matt
Kashmir greige,
UV-lakattu



Stone Grey Matt
Harmaanruskea,
UV-lakattu



Light Vicenca Oak
Valkolakattu tammi puusyy



Black Wood Matt
Musta puusyy (pysty)

KALUSTEKAAVION
MUKAISESTI

Asunnot: A1, A2, A6, D27, D30 ja D33

Komeroryhmä sisältää tankokaapin. **Huom.** Asunnoissa D27, D30 ja D33 eteiskomerot ovat keittiökaluksien kanssa samassa kalusteryhmässä. Näiden asuntojen komeroryhmään sisältyy myös siivous-/ pyykkikaappi.

Kalusteovet melamiinipinnoitettu mdf

Kalusterunko valkoinen melamiini

Kalustesokkeli ja päätylevyt samat pinnat kuin kalusteovissa

ETEINEN

Komeroryhmän vetimet



Lippavedin
200 mm, metalli



Lankavedin
110 mm, metalli



Nuppivedin
35 mm, metalli





ETEINEN

Liukuovelliset
komerot

Valaisin

PUUSTELLI

Liukuovet

Eteisen komeroryhmä liukuovin toteutettuna.

Ovi: Kapea alumiinikehysovi.

Kehyksen sävy: Valkoinen, alumiini tai musta.

Oven lasisävy: Kirkas peili tai valkoinen kiiltävä lasi.

Liukuovimäärä: Kalustekaavion mukaisesti.

Kalusterunko: Valkoinen melamiini.

Komeroryhmä sisältää tankokaapin.

Tankokaapin lisäksi ryhmässä voi olla siivouskomero,

yhdistetty siivous- / pyykkikaappi tai hyllykomero.

Tarkemmat tiedot asuntokohtaisessa kalustekaaviossa.

Asunnot: A3- A5, A7-A12, B13-B18, C19-C24, D25, D26, D28, D29, D31, D32 ja D34.

ENSTO



Valaisin

Eteisen alakatossa upotettu, kiinteä LED- valaisin, Ø110mm, valkoinen, 4000 K. Samanlainen valaisin voi sijaita myös keittiön ja/tai rivitaloasunnoissa yläkerran aulan alakatossa. Tarkemmat tiedot asuntokohtaisessa sähköpistekuvassa.

Ruiskutasoitettussa katossa DCL-valaisinpisteet asukaan omia valaisimia varten.



RIVITALOT

Eteisen
laattalattia

Portaikko

LAATTAPISTE - PUKKILA

Europe- sarjan lattialaatta, 300x600 mm



Europe White 400 000 7162, vaalea matta
Sauma-aine: Kiilto 443, vaaleanharmaa



Europe, Beige 400 000 4007, beige matta
Sauma-aine: Kiilto 440, harmaa



Europe, Black 400 000 4006, tumman harmaa /
musta, matta
Sauma-aine: Kiilto 448, hiilenharmaa



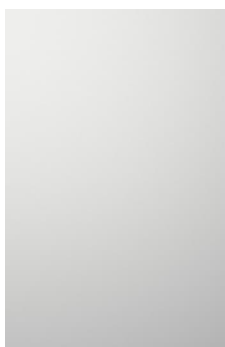


Rivitaloasuntojen portaikko kuvasta poiketen parketin värisillä askelmilla ja lasikaiteella. Portaikon yläpäässä lapsiportti.

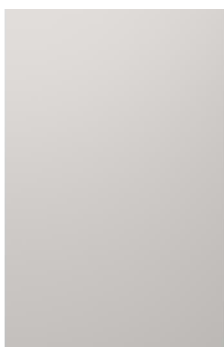
MAKUUHUONE & VAATEHUONE

Kalusteet

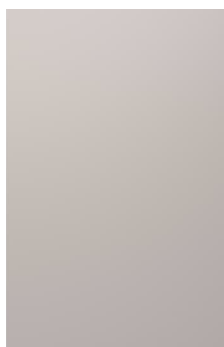
PUUSTELLI



Winter White
Valkoinen matta



Light Grey Matt
Vaaleanharmaa,
UV-lakattu



Cashmere Matt
Kashmir greige,
UV-lakattu



Stone Grey Matt
Harmaanruskea,
UV-lakattu



Light Vicenca Oak
Valkolakattu tammi
puusyy



Black Wood Matt
Musta puusyy (pysty)



Vetimet saranallisiin oviin lippavedin 200mm / lankavedin 110mm / nuppivedin 35mm
Kalusterunko, valkoinen melamiini
Kalustesokkeli, viimeistely- ja päätylevyt, samat pinnat kuin kalusteovissa





**KALUSTEKAAVION
MUKAISESTI**

ENSTO



Vaatehuoneen kattovalaisin

Alakattoon pinta-asennettu LED-valaisin, Ø240mm, valkoinen. Valon värisävy kylmä 4000 K.

PUUSTELLI



Vaatehuoneen hyllyt, tangot ja komerot kalustekaavion mukaan

Hyllylevyt reunanauhoitettua kalustelevyä, valkoinen. Vaatetanko hattuhyllyllä. Hyllylevyjen korkeus säädettävissä.

Osassa vaatehuoneita on kiinteä komero / komeroita. Komerokalusteiden ovet ja vedin makuuhuoneen komeroiden ovi- ja vedinvalikoimasta.

Vaatehuone asunnoissa: A5, A9, A12, B13 - B16, B17, C19, C20 - C24 ja D25.

Sijainti pohjakuvan mukaan joko makuuhuoneen tai eteisen yhteydessä.

KOOKOS

Seinät:
Fog Tuhka
30x60 cm

Lattia:
Fog Tuhka
10x10 cm

Taiteilijan näkemys, kokonaisuus kylpyhuonekaavion mukaisesti.
Värit suuntaa antavia.

PESUHUONE & ERILLIS-WC

PUUSTELLI

Peilikaappi 60 cm / 80 cm (WC, PH)

Sisältää pistorasian ja peilioviin integroidut LED-valaisimet (4000K), mattavalkoinen maalattu runko. Peiliovet ovat vedikkeettömät.

Allaskaluste 60 cm / 80 cm (WC, PH)

Laatikosto kahdella vetolaatikolla, valkoinen laminaattiovi TL16, valkoinen laminaattirunko

Valumarmoriallas 60 cm / 80 cm, valkoinen

Pyykki- ja/ tai siivouskomero 40 cm – 60 cm (PH)

Valkoinen laminaattiovi TL16, valkoinen laminaattirunko, putkijalat. Sijainti pääosin ph:ssa. Osassa asuntoja komero voi olla eteisen tai keittiön kalusteryhmässä.

Kalusteiden koko ja sijainti asuntokohtaisen kalustekaavion mukaan.



Vetimet lippavedin 200 mm / lankavedin 110 mm
/ nuppivedin 35 mm

VIHTAN

Pyyhekoukku ja wc-paperiteline, kromi (WC, PH)

Koukustojen sijainti ja kappalemäärät kaavion mukaan



MANTELI

Seinät:
Fog Puuteri
30x60 cm

Lattia:
Fog Puuteri
10x10 cm



Taiteilijan näkemys, kokonaisuus kylpyhuonekaavion mukaisesti.
Värit suuntaa antavia.



KAAKAO

Seinät:
Fog Kalkki
30x60 cm

Lattia:
Fog Kalkki
10x10 cm

YHDISTELE
MATERIAALEJA



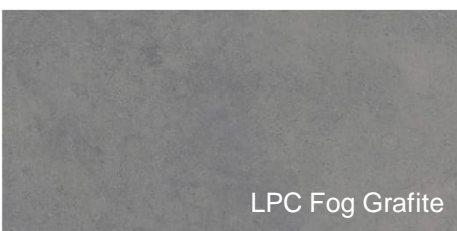
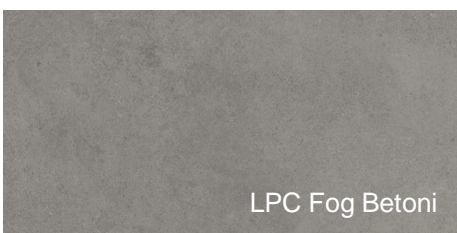
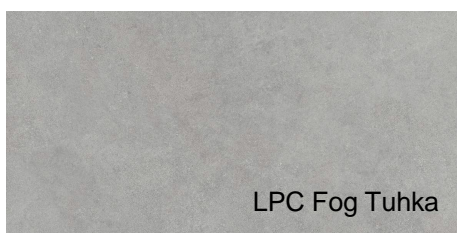
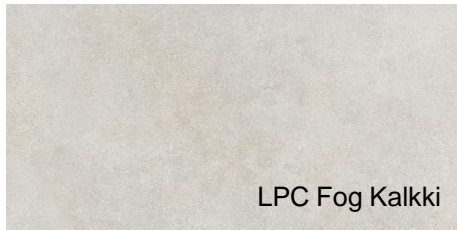
Taiteilijan näkemys, kokonaisuus kylpyhuonekaavion mukaisesti. Värit suuntaa antavia.

LAATTAPISTE-PUKKILA

Seinälaatta 300x600 mm



Laatoitetuissa ulkonurkissa valkoinen maalattu alumiinikulmalista (vaaleat laatat) tai alumiinikulmalista (tummat laatat).



PESUHUONE,
ERILLIS-WC &
KHH-TILA

Laatat

Lattialaatta 100x100 mm



KHH-TILA
Ph:n
yhteydessä

As. 94m²



DAMIXA

Allashana
Pesukoneiliitännällä

PUUSTELLI



Puustellin suuntaa antava esimerkkikuva kodinhoitohuoneen kalusteista- ei kohteesta. Kuvasta poiketen seinät laatoitetaan.

Kodinhoitotilan kalusteet (Asunto 94 m²) kalustekaavion mukaan

Siivous- / pyykkikaappi, VARAUS pesutornille, laatikosto kahdella vetolaatikolla, allas- ja hyllykaappi, valkoinen matta laminaattiovi TL16, valkoinen kosteudenkestävä melamiinirunko, kalusteissa tukijalat, alumiinia.

LED-listavalaisin, 4000 K, asennetaan seinäkaappien pohjaan, etureunaan

2-osainen kolmiopistorasia, valkoinen, asennetaan seinäkaappin pohjaan



Vetimet lippivedin 200mm / lankavedin 110mm / nuppivedin 35mm

LAPETEK



Teräsallas, 50 cm allaskaappiin, tasoon päältä asennettava.



Mattamusta, Silgranit allas 50 cm allaskaappiin, tasoon päältä asennettava.

Valkoinen

Light Grey

Crystal Marble

Cento

Cashmere

Vicensa Oak

Stone Grey

Graphite Black

Työpöytätasot laminaatti, paksuus 30 mm

MÄRKÄTILAKAAVION MUKAISESTI

SWEGON



IV-kone (PH)

Asuntokohtainen ilmanvaihdon lämmöntalteenotolla. Sijainti pesutorni-varauksen yläpuolella.

ENSTO



Valaisin (PH, WC)

Alakatossa upotettu, kiinteä LED- valaisin, Ø 180mm, valkoinen, 4000 K. Tarkemmat sijaintitiedot asuntokohtaisessa sähkö-pistekuvassa.

DAMIXA



Silhouet, pesuallashana, kromi

Erillis-wc:n ja pesuhuoneen allashana bideellä. Pesuhuoneen allashanassa ppk-venttiili, jos pyykinpesukonevaraus on altaan vieressä. Erilliset ppk-liitännät seinässä, jos ppk-varaus on kauempana.



Silhouet, suihkusetti, kromi

Pesuhuoneen suihkusetti sisältää termostaatin ilman juoksuputkea sekä käsisuihkusetin.



GUSTAVSBERG

Wc-istuin, Nautic 1500 (WC, PH)

Valkoinen, Hygienic Flush-huuhdeltu.

Slimseat-istuinkansi, Soft Close ja Quick Release-toiminnoilla.

PESUHUONE & ERILLIS-WC

Wc-istuin,
hanat ja suihku

VIHTAN



HUOM. Kuvan suihku on lisähintainen tuote.

Suihkuseinä, Ocean

Suora, kääntyvä suihkuseinä, kirkas lasi, seinäprofiili kiiltävää alumiinia, krominen nuppivedin.

Asunnossa A12 sekä asuntojen C19 ja C20 yläkerran pesuhuoneissa kaksi suihkuseinää vastakkain, kiinnitys toisiinsa magneettitiivisteparilla.

Asunnon C21 yläkerran pesuhuoneessa liukulasiovi.

Suihkuseinien koot ja sijainnit asuntokohtaisten märkätilakaavioiden mukaisesti.

SAUNA





Katto ja seinät

Tervaleppäpaneeli

Lauteet

Tervaleppä

HARVIA



Sähkökiuas The Wall 6-8 kW

Valaistu käyttökytkin

Väri teräs



KETONEN



Raita RTL2 Tervaleppä

Saunan ovi Kirkas lasi

YLEISILME



Tuotteiden mallit saattavat muuttua rakentamisen aikana valmistajasta johtuen. Tällöin asennamme asuntoon alkuperäistä mallia vastaavan tuotteen.

Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät kuvissa täysin vastaa todellisuutta. Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynissä.



Rivitaloasunnoissa takkavarauus.
Kuvan takka on lisähintainen.

Katto Ruiskutasoitus

Alakatto Tasoitus ja maalaus, Tikkurila Paperi F497.

Seinät Tasoitus ja maalaus, Tikkurila F497, X485 tai X847.

Ikkunat Puualumiini-ikkunat, sisäpuitteet ja ikkunalistat valkoiset, painikehelat kromatut. Saunan ikkunan sisäpuite puunsävyinen, painikehela puuta. Keittiön välitilan ikkunat ovat kiinteitä.

Verhokiskot Valkoinen 2-urainen etulevyllinen / etulevytön

Ulko-ovi Kerrostaloasunnoissa osastoiva pysty- tai vaakaviilutettu kerrostalo-ovi (tammi), ovisilmä.

Rivitaloasunnoissa lämpöeristetty puurakenteinen ulko-ovi.

Väri arkkitehtisuunnitelmien mukaan.

Kovapuu-kynnys tammen sävyyn.

Väliovet Valkoinen tehdasmaalattu laaka-/liukuovi, tai seinän sisään työntyvä liukuovi pohjapiirustuksen mukaan.

Väliovien painikehelat

Abloy kromattu / satiinikromattu

Oviliistat Valkoinen peittomaalattu puulista, kylpyhuoneessa valkoinen muovilista ja saunassa saunasuojattu puulista.

Kiinteät valaisimet

Ensto sähköpistekuvan mukaisesti

Sähköasiat Schneider valkoinen

Keittiön kylmälaitevaraus, osassa asuntoja varaus lisähintaista kylmälaitetta varten.

IV-kone, huoneistokohtainen ilmanvaihtokone ph:ssa pesutornivarauksen yläpuolella.

ILP-varaus lisähintaista ilmalämpöpumppua varten. Sijainnit esitetty pohjakuvassa.

Kylpyhuoneen pyykkikaappi Puustelli mattavalkoinen Kalustekaavion mukaisesti

Kylpyhuoneen, khh-tilan ja erillis-wc:n katto Tervaleppäpaneeli

Kylpyhuoneen, khh-tilan ja erillis-wc:n lattiakaivo

Neliö rst-lattiakaivon kansi

Kylpyhuoneen kynnys rosterikynnys

Ammevaraus As. 94m2, varauksen paikalle mahdollista tilata amme lisähintaisena muutoksena.

Wc-istuin Gustavsberg

Kylpyhuone, khh-tila ja erillis-wc pyyhekoukku ja wc-paperiteline Vihtan Luoto, märkätilakaavion mukaisesti

Parvekeovet kerrostaloissa liukulasiseinä.

1 krs.asunnoissa parvekkeelta käynti asuntokohtaiselle pihalle.

Rivitaloissa 1. kerroksen terassiovet: liukulasiseinä

2. kerroksen parvekeovet: lasiaukollinen puu-alumiiniovi, kovapuu-kynnys tammen sävyyn tai liukulasiseinä pohjapiirustuksen mukaisesti.

Sälekaihtimet Polttomaalattua alumiinia, mattavalkoinen.

Parvekeovien sekä palo- ja kiinteiden ikkunoiden lasissa pinta-asennettuna. Huom. Liukulasioivissa ei sälekaihtimia.

Parvekematto tumman harmaa

30.8.2024

ESITTELY JA MYYNTI

YIT Asuntomyynti Helsinki, Mall of Tripla
5. kerros, Pasilan Asema-aukio 1,
00520 Helsinki
Avoimma ma-to 9-17, pe 9-16

asuntomyynti.helsinki@yit.fi
Puh. 020 433 2990 *

RAKENTAJA

YIT Housing Oy
Asuminen Uusimaa ja Häme
PL 36, 00621 Helsinki
puh. 020 433 111**

(*Puhelun hinta 0,088 eur/min)

facebook.com/YitKoti
yit.fi