



# Sisustus- valinnat

Helsingin Taikalyhty



Koteja järjellä ja tunteella



# Sisustuksella loihdit kotisi tunnelman – suunnittelijamme auttavat valinnoissa

Kun ostat YIT Kodin hyvissä ajoin, pääset itse päättämään sisustuksen pintamateriaalit ja sävyt. Muutostyöasiantuntijamme auttaa sinua valintojen tekemisessä, mutta voit myös kokeilla erilaisten valintojen vaikutusta kotisi ilmeeseen YIT Plus Studio -palvelussa, jonne saat tunnukset asuntokauppojen yhteydessä. Lopulliset sisustusvalinnat teet YIT Plus Studiassa.

## Hintaan sisältyy paljon, lisähintaisiin vieläkin enemmän

Sisustusvalintojen perustana ovat hintaan sisältyvien materiaalien runsas valikoima sekä sisustusarkkitehtimme siitä valmiiksi muodostamat tyylikkääät sävyteemat. Lisähintaisista tuotteista löydät vieläkin enemmän vaihtoehtoja, joista poimit kotiisi visuaalisia kohokohtia tai halutessasi koko sisustuksen.

## Yksilöllisiä muutostöitä

Sinulla on mahdollisuus teettää kotiisi yksilöllisiä muutoksia ja tilaratkaisuja keittiön uudelleen suunnittelusta seinänsiirtoihin. Kerro toiveistasi, niin muutostyöasiantuntijamme auttaa tekemään kodistasi sinulle mieleisen.

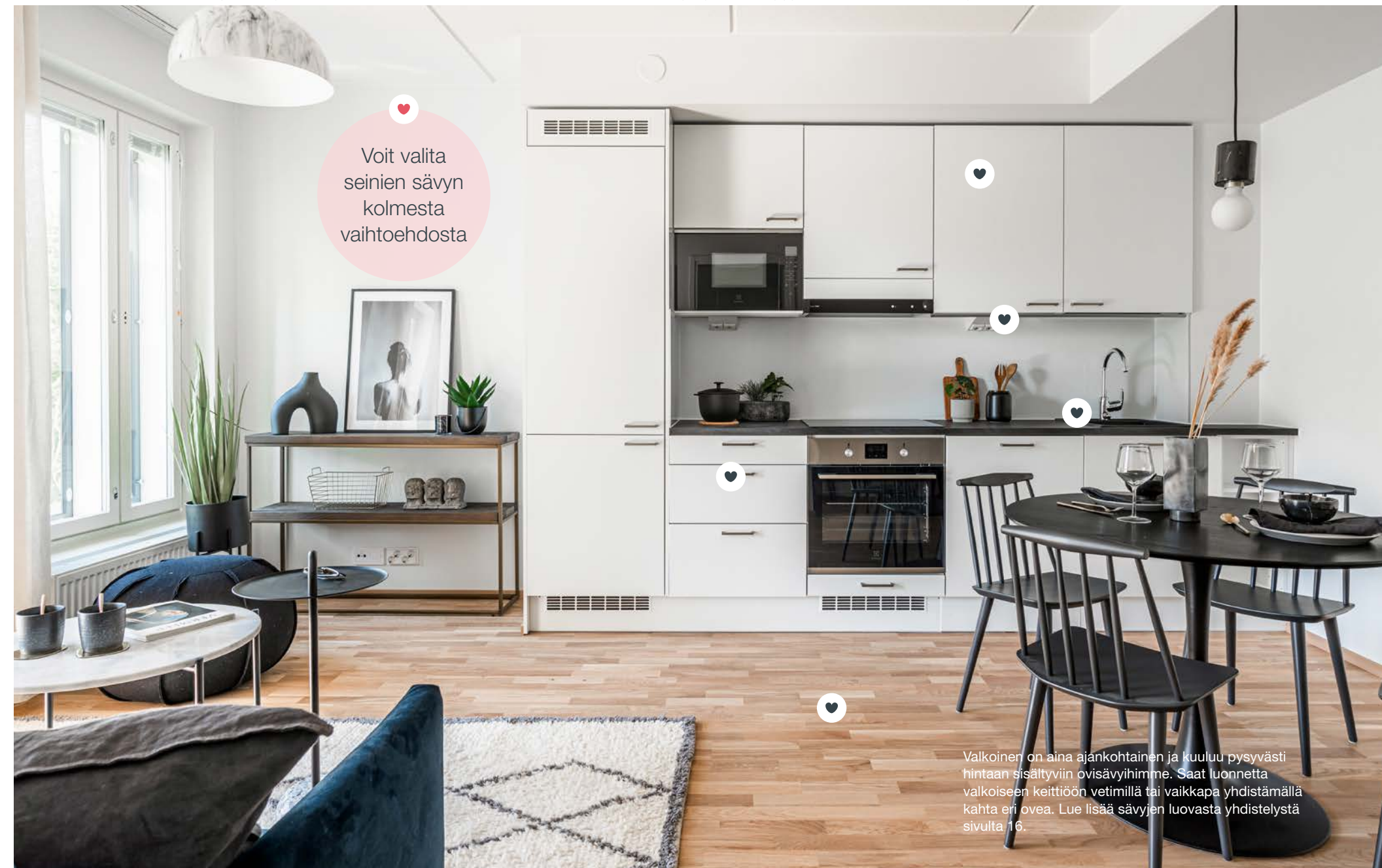
## Suunnitellaan sisustusvalinnat yhdessä – hyvissä ajoin!

Suosittelemme sisustusvalintoihin tutustumista jo ennen asunnon ostoa, sillä pohdinnat saattavat auttaa valitsemaan itselle sopivimman kodin. Pääset kokeilemaan sävyteemoja ja hintaan sisältyviä sisustusvalintoja jokaisen Taikalyhdyn kodin 3D-mallissa. Voit myös hyödyntää muutostyöasiantuntijaa ennen asuntokauppoja.

Kun aloitat sisustuksen miettimisen varhain, ehdit vaikuttamaan kaikkiin kotisi ratkaisuihin ja saat pohtia valintoja rauhassa – määräajat umpeutuvat yllättävän pian rakentamisen alettua. Muistutamme aikataulusta sähköpostitse, ja YIT Plus -palvelussa, jota pääset käyttämään asuntokaupan jälkeen.

## Saammeko palvella?

Ota yhteyttä YIT Asuntomyyntiin, niin autamme henkilökohtaisesti sisustustoiveidesi toteuttamisessa. Tiloissamme voit käydä tutustumassa myös sisustusmateriaaleihin.



Voit valita seinien sävyn kolmesta vaihtoehdosta

Valkoinen on aina ajankohtainen ja kuuluu pysyvästi hintaan sisältyviin ovisävyihimme. Saat luonnetta valkoiseen keittiöön vetimillä tai vaikkapa yhdistämällä kahta eri ovea. Lue lisää sävyjen luovasta yhdistelystä sivulta 16.

# Sisustusvalinnat sävyteeman mukaan tai vapaasti yhdistellen

YIT Kodin hintaan sisältyvät aina laadukkaat pintamateriaalit ja kodinkoneet. Helpoin tapa saada harkitun tyylikäs sisustus on valita kotiin valmis sävyteema: Kookos, Manteli tai Kaakao. Sävyteemoihin sisustusarkkitehtimme on poiminut materiaalit ja värit sointuvaksi kokonaisuudeksi viimeistä yksityiskohtaa myöten.

Halutessasi voit yhdistellä eri sävyteemojen materiaaleja keskenään tai tehdä sisustusvalinnat vapaasti laajasta valikoimastamme. Tutustu kaikkiin hintaan sisältyviin valintoihin sivulla 18–24.

## Voit valita hintaan sisältyvistä vaihtoehdoista:

- ♥ kalusteovisävy ja vetimet keittiöön, eteiseen ja makuuhuoneeseen
- ♥ vetimetön seinäkaapit keittiöön
- ♥ työtasot ja altaan keittiöön
- ♥ asuintilojen lattiamateriaalin
- ♥ kylpyhuoneen ja wc:n laatat sekä allaskaappien vetimet

Saat myös päättää kotisi maalattujen seinien värin kolmesta sävystä. Keittiön välitilan lasin ja valaisimet, kodinkoneet, hanan sekä liesikuvun olemme valinneet puolestasi.

➔ Uuden YIT Kodin kylpyhuone on niin tilava, että sitä mahtuu sisustamaan oman mielen mukaan. Kuvan kylpyhuoneen seinälle asennettava WC-istuim on saatavissa lisähintaisena.



# Vaalea seinän sävy ja vivahteikas puu – kutsuvat kehykset kodillesi

Sisustusarkkitehtimme on valinnut kolme ajatonta seinäväriä ja parkettisävyä, jotka kaikki sointuvat yhteen toistensa kanssa. Valitse lempiyhdistelmäsi!

## Raikasta valkoista vai ripaus väriä?

Valkoinen saa huoneen tulvimaan valoa ja on raikas pari kaikille väreille. Beige tuo tilaan yllällisen pehmeän tunnelman. Vaalea harmaa antaa neutraalin taustan voimakkailekin korostusväreille olematta valkoinen.

## Valitse saarnen kuulaus tai tammen sävykykyys

Saarnen luonnollisen heleä sävy edustaa pohjoismaalaista selkeyttä. Tammi antaa sisustukselle syvemmän pohjasoinnun – väri vaihtelu ulottuu lämpimän tummasta vaaleisiin pintapuun sävyihin. Valkolakattu tammi sopii sisustajalle, joka arvostaa tammilattiaa, mutta kaipaa vaaleampaa yleisilmettä.

Kaikissa Karelian parketeissa on tyylikkään himmeä pinta, ne ovat helppohoitaisia ja valmistetaan aidosta puusta.

## Listat viimeistelevät huoneen

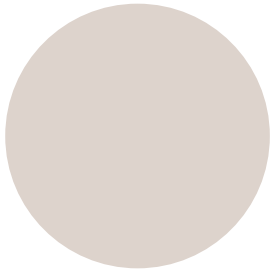
Puisten jalkalistojen sekä lattian liikuntasaumot peittävien T-listojen sävyn valitsimme läheltä lattian sävyä. Keittiön sokkelilevyn alapinnassa on muovinen lista, joka tiivistää lattian ja sokkelilevyn välisen sauman.



Valkoinen



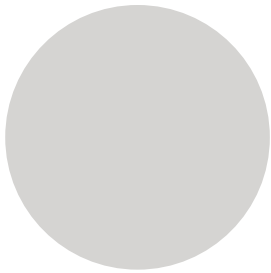
Saarni, valkomattalakattu



Vaaleanbeige



Tammi, valkomattalakattu



Vaaleanharmaa



Tammi, mattalakattu



Seinän sävy vaikuttaa huomattavasti huoneen tunnelmaan. Vaaleanbeige lisää kodikkuutta ja antaa pehmeän taustan huonekaluille ja sisustuksen yksityiskohdille.



# Kotisi ilmeeseen vaikuttavat myös ikkunat, ovet ja katto

## Ikkunat

Ikkunoiden sisäpuutteet ja listat ovat valkoiseksi maalattua puuta, ulkopuolella säänkestävää alumiinia. Saranat ja helat ovat kromattuja.

## Sälekaihtimet

Valkoiseksi polttomaalatut, alumiiniset sälekaihtimet asennetaan ikkunoiden väliin. Parvekkeen ovien laseihin sekä avautumattomiin ikkunoihin kaihtimet kiinnitetään pinta-asennuksena.

## Verhokiskot

Kattoon asennettava kaksirakenteinen verhokisko mahdollistaa valo- ja pimennysverhojen näppärän käytön. Saat valita verhokiskon otsalaudalla tai ilman. Voit myös jättää verhokiskot koditasi kokonaan pois.

## Huoneiston ovi

Kerrostalon porrashuoneen ja huoneiston välisen oven pinta on puuviilua ja kynnyks on kovapuuta. Osastoiva ovi on paloturvallinen ja eristää hyvin ääntä.

## Väliovet

Huoneiston sarana- ja mahdolliset liukuovet ovat valkoiseksi maalattuja, sileäpintaisia laakaovia, joiden painikehelat on kromattu. Ovien reunustamiseen käytämme valkoisia peitelistoja. Näet kotisi ovityypit pohjapiirustuksesta.

## Lasiliukuovi ja parvekeovi

Parvekkeelle tai terassille vievän lasiliukuoven sisäpuoliset osat ja listat ovat valkoiseksi maalattua puuta ja ulkopuoli alumiinia. Kynnyks on kovapuuta.

Lasiauukollisen parvekeoven sisäpuoliset osat ja listat ovat valkoiseksi maalattua puuta ja ulkopuoli alumiinia. Kynnyks on kovapuuta, painike ja muut yksityiskohdat kromattuja.

## Katot

Asuintilojen katot ovat ruiskutasoitettuja ja säilyttään valkoisia. Poikkeuksen tekevät kotelot ja alaslasketut katot, jotka tasoitamme sileiksi ja maalaamme himmeällä valkoiseksi.

## Kiinteät kattovalaisimet

Eteisen ja keittiön alaslaskettujen kattojen pintaan asennamme valkoiset, upotetut LED-valaisimet. Huomaamattomien valaisinten sävy on 4000 K, joka toistaa sisustuksen värit neutraalin raikkaina.

## Sähköasiat

Valkoiset pistorasiat ja valokatkaisijat valitsemme Schneiderin Exxact-tuoteperheestä, jonka muotoilu on vähäeleisen tyylikäs. Sähkökalusteiden sijainnit näet kotisi sähkösuunnitelmasta.

# Klassisen vaaleaa tyylikkyyttä



Pehmeät harmaan sävyt, vaalea puu ja valkoinen antavat kodille puhdaslinjaisen ilmeen. Skandinaavisen tunnelman viimeistelevät yksityiskohdat kromista ja ruostumattomasta teräksestä.

## Sisustusarkkitehdin valinnat keittiöön

- ♥ silkinhimmeät Light Grey -sävyiset kalusteovet
- ♥ laminaattitasoksi kivikuvioinen harmaa Cento
- ♥ pöytäkaappeihin kromiset nappivetimet
- ♥ vetimettömät seinäkaapit
- ♥ allas ruostumatonta terästä, vettä säästävä hana kromia
- ♥ valkomattalakattu saarniparketti.

## Kylpyhuoneeseen hän valitsi

- ♥ mattapintaiset 30x60 seinä- ja 10x10 lattialaatat, sävynä Tuhka
- ♥ allaskaapin, jossa valumarmoriallas, kaksi vetolaatikkoa, nuppivedin kromia
- ♥ peilikaapin integroidulla LED-valaisimella ja pistorasialla
- ♥ vettä säästävät, kromipintaiset suihkun ja allashanan
- ♥ kääntyvän suihkuseinän kirkkaasta lasista.

Tutustu tarkemmin sävyteemaan valittuihin tuotteisiin ja koko hintaan sisältyvien tuotteiden valikoimaan sivuilla 18–27. Parkettivaihtoehdot näet sivulla 6.



# Taitettujen sävyjen harmoniaa



Luonnonläheiset, taitetut beige ja hiekan sävyt luovat rauhallisen tunnelman. Musta allas ja kodinkoneet sekä metalliset yksityiskohdat tuovat pikantin korostuksen seesteiseen kokonaisuuteen.

## Sisustusarkkitehdin valinnat keittiöön

- ♥ silkinhimmeät Cashmere Matt -sävyiset kalusteovet
- ♥ työtasoksi laminaattipintainen beige Cashmere
- ♥ pöytäkaappeihin lippavetimet Cashmere-sävyisenä
- ♥ vetimetöntä seinäkaapit
- ♥ allas mustaa kivipohjaista Silgranitia, vettä säästävä hana kromia
- ♥ valkomattalakattu tammiparketti.

## Kylpyhuoneeseen hän valitsi

- ♥ mattapintaiset 30x60 seinä- ja 10x10 lattialaatat, sävynä Puuteri
- ♥ allaskaapin, jossa valumarmoriallas, kaksi vetolaatikkoa, valkoinen lippavedin
- ♥ peilikaapin integroidulla LED-valaisimella ja pistorasialla
- ♥ vettä säästävät, kromipintaiset suihkun ja allashanan
- ♥ kääntyvän suihkuseinän kirkasta lasia.

Tutustu tarkemmin sävyteemaan valittuihin tuotteisiin ja koko hintaan sisältyvien tuotteiden valikoimaan sivuilla 18–27. Parkettivaihtoehdot näet sivulla 6.



# Tumman intensiivistä voimaa



Tummat sävyt yhdistettynä puhtaan valkoiseen ja lämpimänruskeaan puuhun tuovat tilaan syvyyttä ja visuaalista rytmiä. Kaapinovat ja kodinkoneet muodostavat yhtenäisen väripinnan, joka viettelee selkeydellään.

## Sisustusarkkitehdin valinnat keittiöön

- ♥ Black Wood Matt -sävyiset kalusteovet
- ♥ laminaattitasoksi marmorikuvioinen Chrystal Marble
- ♥ pöytäkaappeihin mustat lankavetimet
- ♥ vetimetöntä seinäkaapit
- ♥ allas mustaa kivipohjaista Silgranitia, vettä säästävä hana kromia
- ♥ mattalakattu tammiparketti.

## Kylpyhuoneeseen hän valitsi

- ♥ mattapintaiset 30x60 seinä- ja 10x10 lattialaatat, sävynä Kalkki
- ♥ allaskaapin, jossa valumarmoriallas, kaksi vetolaatikkoa, musta lankavedin
- ♥ peilikaapin integroidulla LED-valaisimella ja pistorasialla
- ♥ vettä säästävät, kromipintaiset suihkun ja allashanan
- ♥ kääntyvän suihkuseinän kirkasta lasia.

Tutustu tarkemmin sävyteemaan valittuihin tuotteisiin ja koko hintaan sisältyvien tuotteiden valikoimaan sivuilla 18–27. Parkettivaihtoehdot näet sivulla 6.



# Yhdistele sävyjä luovasti

Seinäkaappien sävy on Light Grey ja pöytäkaappien sekä komeron Black Wood Matt. Musta lippavedin on lähes näkymätön tummissa ovissa. Tason sävy on Cento.

Hintaan sisältyvien sisustusmateriaalien valikoima on laaja ja kaikki tuotteet sointuvat keskenään. Voit halutessasi unohtaa valmiit sävyteemat ja poimia kotiisi omat lempivärit ja -materiaalit.

Kettiössä valinnanvapaus näkyy selkeimmin. Kalusteovia on kuutta eri sävyä, työtasoja ja vedinmalleja vieläkin enemmän. Mahdollisuus kaksiväriseen keittiöön tuo ulottuvillesi suuren määrän lisää vivahteikkaita yhdistelmiä.

Eteisen ja makuuhuoneen komeroiden kalusteovissa sekä vetimissä on samat vaihtoehdot kuin keittiössäkin – luo sisustukseen yhtenäisyyttä tai lisää luonteikkautta valinnoillasi.

Testaa sisustusvalintoja Taikalyhdyn asunnoissa osoitteessa [yit.fi/taikalyhty](https://www.yit.fi/taikalyhty) – valitse kiinnostava koti ja napsauta "Katso asunnon 3D".

📌 Pöytäkaappien sävy on Vicensa Oak ja seinäkaappien Light Grey. Tasoksi on valittu Chrystal Marble ja vetimeksi rosterinen lippavedin.

📌 Kaapiston sävynä on Stone Grey ja tason Chrystal Marble. Pöytäkaapeissa on rosterinen lippavedin.



Keittiön  
seinäkaapit saat  
myös ilman vetimiä.  
Katso kaikki  
hintaan sisältyvät  
vedinvaihtoehdot  
sivulta 20.

📌 Kaikkien kalusteovien sävy on White Matt ja tason Vicensa Oak. Pöytäkaappeihin on lisätty krominen lankavedin.



# Hintaan sisältyvät sisustusvalinnat

Runsa valikoima hintaan sisältyviä sävyjä ja tuotteita muodostaa sisustuksen perustan.

Joskus valitsemamme tuotteen malli muuttuu valmistajasta johtuen, ja silloin asennamme YIT Kotiin alkuperäistä vastaavan tuotteen. Painetun ja digitaalisen esitteen kuvissa tuotteiden sävyt saattavat näyttää erilaisilta kuin luonnossa. Tutustu tuotteisiin ja materiaaleihin YIT Asuntomyynnissä.

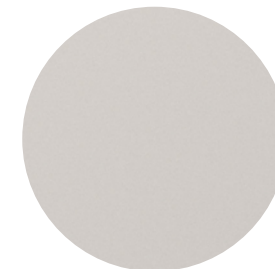
## KEITTIÖ

### Kalusteovet

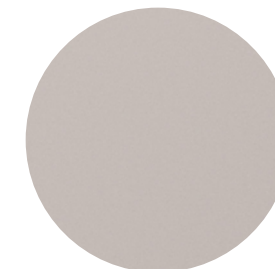
Puustellin laadukkaissa kalusteissa on melamiinipintaiset ovet ja harkittu valikoima sävyvaihtoehtoja.



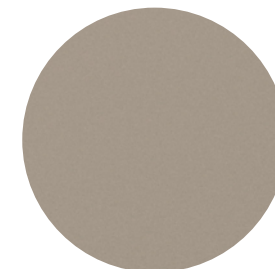
White Matt



Light Grey Matt



Cashmere Matt



Stone Grey Matt



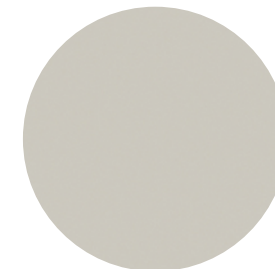
Light Vicensa Oak



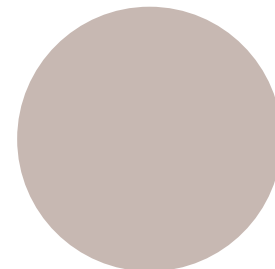
Black Wood Matt



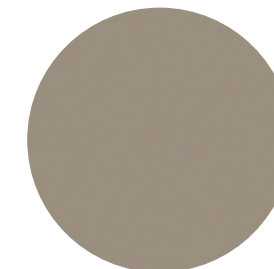
Valkoinen



Light Grey



Cashmere



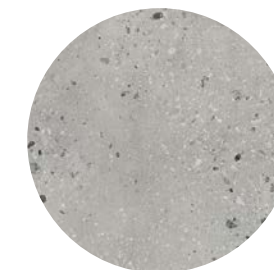
Stone Grey



Chrystal Marble



Graphite Black



Cento



Vicensa Oak

## Työtasot

Kulutusta kestävät, laminaattipintaiset työtasot ovat kolmen sentin paksuisia ja niissä on suora reunaprofiili. Tasojen reunanauhat ovat tasojen sävyiset. Puustellin elegantit vaihtoehdot täydentävät keittiösi tunnelman.

Vetimet

Puustellin vetimet viimeistelevät keittiökaappien ulkonäön makusi mukaiseksi. Seinäkaapit on mahdollista saada myös ilman vetimiä.



Nuppivedin, Ligo, valkoinen



Nuppivedin, Ligo, kromi



Nuppivedin Ligo, messinki



Nuppivedin Ligo, musta



Lankavedin, Retro, valkoinen



Lankavedin, Retro, kromi



Lankavedin, Retro, messinki



Lankavedin, Retro, musta



Lippavedin, Edge, valkoinen



Lippavedin, Edge, cashmere



Lippavedin, Edge, rosteri



Lippavedin, Edge, harjattu messinki



Lippavedin, Edge, harjattu musta

Välitila

Keittiökaappien välitilaan asennamme tyylikkään Puustellin toimittaman valkoisen lasin, jonka kiiltävä pinta on helppo pitää puhtaana.

Välitilan valaisimet

Limenten LED-valolista antaa tasaisen valon koko työtason leveydelle. Valon sävyksi olemme valinneet neutraalin valkoisen (4000 kelviniä), joka toistaa värit puhtaina ja sopii erityisen hyvin moderniin kotiin.

Pistorasiat

Keittiön välitilaan asennamme yläkaappien alle Limenten pistorasiat ja saarekkeeseen tasoon kiinnitettävät Savon rasiat. Näet pistorasioiden paikat kotisi kaluste- ja sähkösuunnitelmista.

**Välitilaan kiinnitettävä pistorasia (1)**  
Limente Mini on välitilan kaksiosainen pistorasia, jonka viisto muotoilu mahdollistaa helpon käytön keittiössä.

**Tason pintaan upotettava pistorasia (2)**  
Savon Twist sopii keittiösaarekkeeseen, sillä se kiinnitetään huomaamattomasti tason pintaan. Valittavissasi on kolme sävyvaihtoehtoa: Valkoinen, Ruostumaton teräs ja musta.



Allas

Lapetekin päältä kiinnitettävät altaat ovat helppohoitoisia, käytännöllisiä ja kestäviä. Materiaaliksi voit valita ruostumattoman teräksen tai mustan Silgranitin, jonka pääraaka-aine on graniitti. Näet keittiösi altaan leveyden pohjapiirroksesta.

**Ruostumaton teräs**  
LUNA-X 500-IFA, käyttöleveys noin 50 cm (3)  
LUNA-X 340-IFA, käyttöleveys noin 34 cm (4)

**Mattamusta Silgranit**  
BlancoDalago 6, käyttöleveys noin 55 cm (5)  
BlancoDalago 45, käyttöleveys noin 40 cm (6)

**Hana (7)**  
Damixan Silhouet -hanassa skandinaavinen muotoilu yhdistyy ympäristön huomiointiin käyttömukavuudesta tinkimättä. Cold Start -toiminto vähentää lämmitetyn veden kulutusta ja säästää siksi energiaa. Hanassa on pesukoneliitäntä. Kromi.



## Kodinkoneet

Kodinkoneiden valinnassa olemme painottaneet laadukkuutta ja monipuolisia ominaisuuksia. Kaikki koneet ovat integroituja ja niiden ulkonäkö on vähäeleisen tyylikäs. Liesikupu on Swegonin mallistosta, kaikki muut kodinkoneet Electroluxilta. Näet oman keittiösi kodinkoneiden mallit ja koot YIT Plussan Studiosta tai kotisi keittiösuunnitelmasta.

Näet kaikki  
oman keittiösi  
kodinkoneet  
YIT Plus  
Studiosta

### Induktiokeittotaso

Jokaisessa asunnossa on neljällä keittoalueella varustettu taso, joka havaitsee veden kiehumispuheen automaattisesti ja estää ylikiehumisen. Tasen leveys on 60 cm.

### Liesikupu

Swegonin ulosvedettävä Casa Salsa -liesikupu ohjaa asunnon ilmanvaihtoa poistaen ruuanlaiton hajujen lisäksi liiallista kosteutta. Sileät pinnat ja pestävät metalliset rasvasuodattimet on helppo pitää puhtaana.

### Monitoimiuuni

Uuniksi valikoimme kiertoilmauunin, jossa on monipuoliset toiminnot ja puhdistus onnistuu helposti pyrolyyttisen ohjelman avulla. Säilyvaihhtoehdot ovat musta ja teräs.

### Mikroaaltouuni

Mikroaaltouunin asennamme keittiön seinäkaappiin tai korkeaan komeroon ja uuni voi olla joko 50 cm tai 60 cm leveä. Laitteen malli määräytyy sijoittelun mukaisesti. Kapeamman uunin sävynä on teräs, leveämmän uunin sävyksi voit valita mustan tai teräksen.

### Jääkaappipakastin

Osassa keittiöistä on tilava jääkaappipakastin, jonka pakastinta ei tarvitse sulattaa No Frost -järjestelmän ansiosta.

### Korkea jääkaappi

Isoimpiin asuntoihin valitsimme täyskorkean jääkaapin, jonka alaosassa on tilava ulosvedettävä laatikko juomille ja vihanneksille. DynamicAir-toiminnallisuus varmistaa tasaisen ilmankierron jääkaapissa.

### Korkea pakastin

Joissain keittiöissä on täyskorkea, huurtumaton kaappipakastin varustettuna kuudella korkealla laatikolla ja hyllyllä. No Frost -järjestelmän ansiosta pakastinta ei tarvitse sulattaa.

### Pakastin tason alla

Osassa asunnoista matala kaappipakastin on sijoitettu työtason alle.

### Astianpesukone

Astianpesukone on kokonaan kalustepeitteinen. Koneen AirDry -kuivaustekniikka käyttää luonnollista ilmavirtaa astioiden kuivaamiseen, mikä mahdollistaa erinomaisen kuivauksen vähäisellä energialla. Koneen leveys on 45 cm tai 60 cm.



## KYLPHYHUONE JA WC

Kylpyhuoneen ja erillisen wc:n kalusteet ovat klassisen valkoiset. Näet allaskalusteryhmän leveyden kotisi kalustesuunnitelmasta.

### Allaskaappi

Valkoisen valumarmorialtaan alla on Puustellin laminaattipintainen, kaksilaatikoinen vetolaatikosto, joka soveltuu kosteaan tilaan. Valkoinen

### Vetimet

Puustellin vetimet viimeistelevät allaskaapin ulkonäön. Tutustu vedinvalikoimaan sivulla 20.

### Peilikaappi

Puhdaslinjaisessa peilikaapissa on tehokkaat LED-valaisimet ja pistorasia. Puustellin kaapin runko on valkoiseksi maalattua kalustelevyä.

### Allashana ja suihku

Damixan Silhouet -hanoissa huippuominaisuudet ja -muotoilu yhdistyvät ympäristön huomiointiin. Cold Start -toiminto vähentää lämmitetyn veden kulutusta ja säästää siksi energiaa, EcoSave vähentää vedenkulutusta. Suihkun EcoClick-ominaisuus on suunniteltu vedensäästöön. Allashana bideellä, kromi Suihkutermostaatti ja -setti, kromi

### WC-istuim

Suunnittelijamme valitsivat WC-istuimeksi Gustavsbergin hygieenisen ja kestävän Nautic 1500 -mallin. Istuimen avoin lasitettu huuhtelureuna on helppo pitää puhtaana ja Duo-huuhtelu säästää vettä. Nautic 1500, valkoinen

### Suihkuseinä ja suihkukulma

Vihtanin kääntyvä suihkuseinä on linjakas ja käytännöllinen – sen voi kääntää pois tieltä, kun suihkua ei käytetä. Suihkuseinän materiaalina on kirkas turvalasi, profiilissa sekä nuppivetimessä kiiltävä alumiini. Jos asuntoon on suunniteltu suihkukulma, se muodostuu kahdesta suihkuseinästä. Ocean 3, kirkas lasi

### Pyyhekoukut ja WC-paperiteline

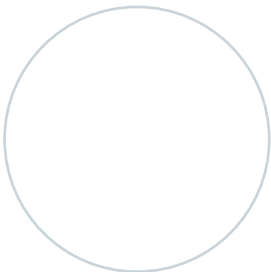
Harkitut yksityiskohdat viimeistelevät kylpyhuoneen tyylin. Vihtanin Luoto-pyyhekoukkujen ja WC-paperitelineen muotoilu sopii skandinaaviseen makuun. Pyyhekoukku, kromi WC-paperiteline, kromi



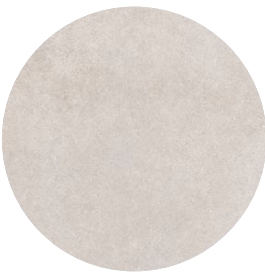
## Laatat

Kylpyhuoneet laatoitamme Laattapiste-Pukkilan FOG-tuotesarjan leikattureunaisilla laatoilla. Saumauksen sävy on lähellä laatan väriä.

### Seinälaatan sävyvaihtoehdot, 30x60 cm



Valkoinen kiiltävä/matta



Fog Kalkki



Fog Puuteri



Fog Hiekka



Fog Tuhka

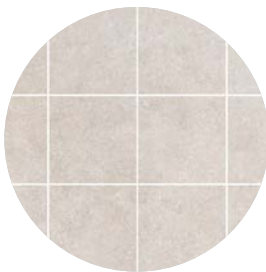


Fog Betoni

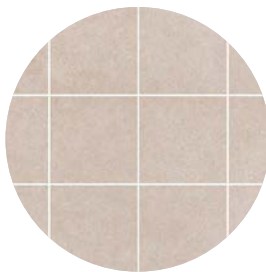


Fog Grafite

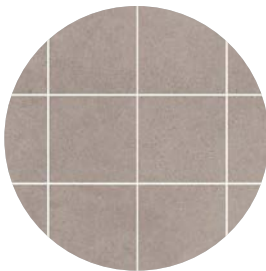
### Lattialaatan sävyvaihtoehdot, 10x10 cm



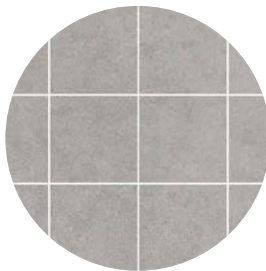
Fog Kalkki



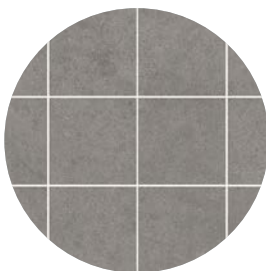
Fog Puuteri



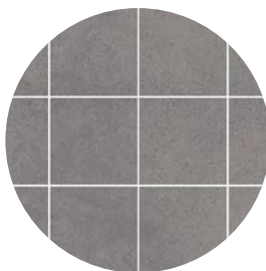
Fog Hiekka



Fog Tuhka



Fog Betoni



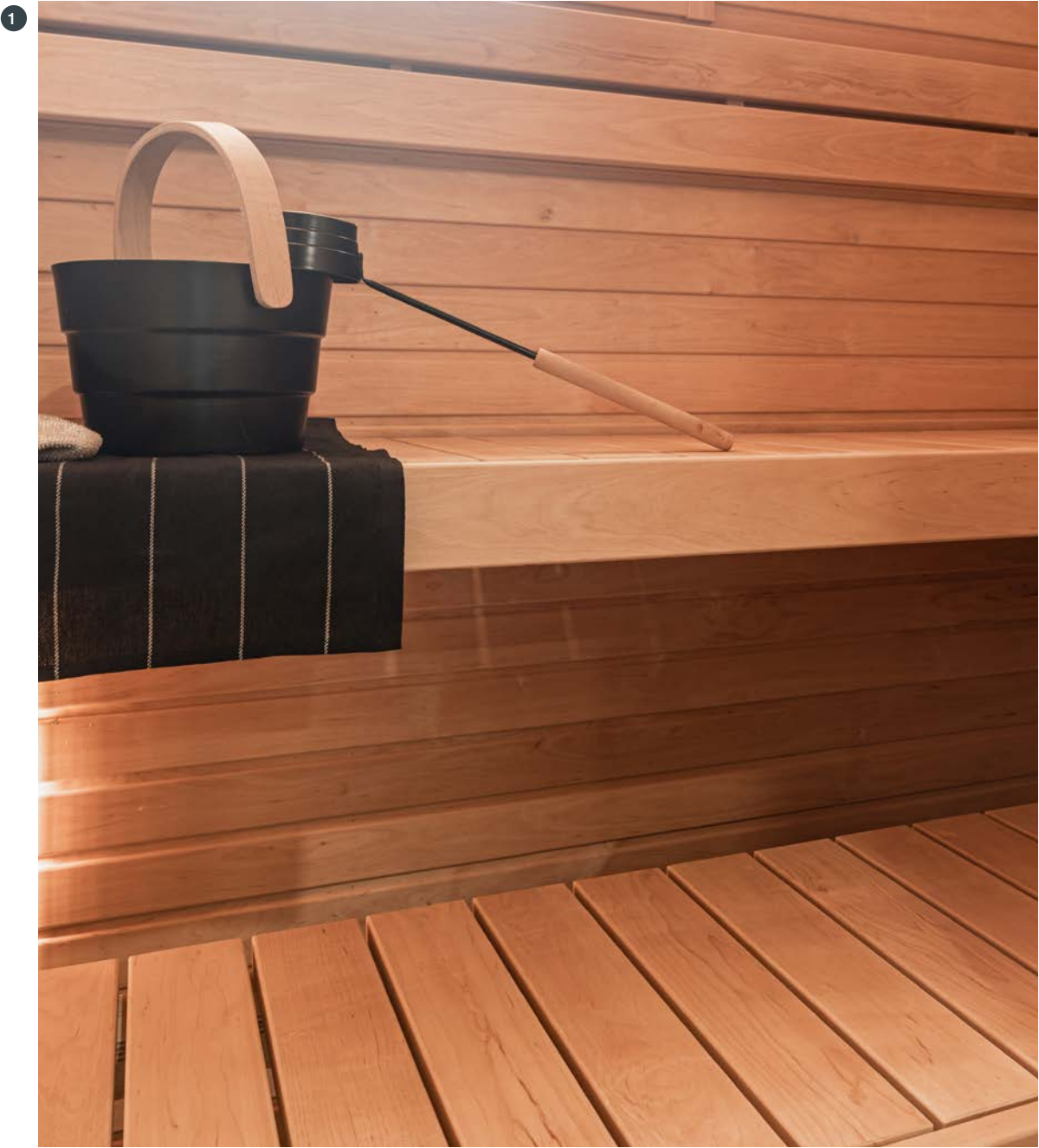
Fog Grafite

SAUNA

**Lauteet ja paneelit (1)**  
Saunojen lauteiden sekä katto- ja seinäpaneelien materiaaliksi valikoitui tervaleppä, joka on tasasävyinen, luonnolliselta väritään hiukan punertavaan vivahtava puulaji. Saunaan leviää tervalepstä hyvä tuoksu, eikä puun pinta kuumene tai pihkaannu.

**Harvia Cilindro -pilarikiuas (3)** kuuluu sähkökiukaiden aateliin. Pitkät ja pehmeät löylyt ovat kuin puusaunassa.

**Valaisin (2)**  
Ketosen Raita-saunavalaisin edustaa modernia suomalaista puumuotoilua. Valaisimen pehmeät linjat on saatu aikaan puuvuilusta muotoon puristamalla. Raita-saunavalaisin antaa tunnelmallisen epäsuoran valon.



KODIN SÄILYTYS

Säilytyskalusteina käytämme sarana- ja liukuovellisia komeroita. Lisäksi asunnossa voi olla vaatehuone. Makuuhuoneiden säilytysjärjestelmät sisältävät esimerkiksi käytännöllisiä, ulosvedettäviä lankakoreja. Näet kotisi säilytystilojen suunnitelmat kalustekaaviosta.



Liukuovikomero

Liukuovet eivät ole tiellä, vaikka ovet olisivat auki. Liukuovien suuret lasi- ja peilipinnat tuovat sisustuksen yleisilmeeseen keveyttä ja avaruutta. Ovien kehysten ja lasin sävyn voit valita muutamasta vaihtoehdosta.

Vaatehuone

Olemme miettineet kotisi vaatehuoneen sisustuksen aina valmiiksi. Osassa vaatehuoneista on säädettävä hyllyjärjestelmä ja toisissa kalusterungot.

Säädettävän hyllyjärjestelmän korkeussäädettävät hyllyt auttavat muokkaamaan vaatehuoneesta tavaraillesi sopivan. Halutessasi voit jättää alaosan ilman hyllyjä isommille tavaroille tai täydentää kalustusta vaikkapa lipastolla.

Kalusterungoista vaatehuoneeseen muodostuu tehokas ja monipuolinen säilytyskokonaisuus, jonka rungon värin saat valita kolmesta vaihtoehdosta. Voit muokata tai vaihtaa runkojen sisuksia lisähintaisten valikoimasta.

Komerot

Puustellin laadukkaissa komeroissa on valkoinen melamiinirunko ja ovissa harkittu valikoima sävyvaihtoehtoja.

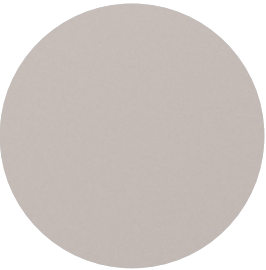
Tutustu Puustellin vedinvalikoimaan sivulla 20.



White Matt



Light Grey Matt



Cashmere Matt



Stone Grey Matt



Light Vicensa Oak



Black Wood Matt

## Lisähintaiset sisustusvalinnat

Poimi sisustukseen kohokohtia tai käytä laajempaa mallistoa koko kodissa!

## Kaipaatko sisustukseen enemmän vaihtoehtoja ja laajempaa tuotevalikoimaa?

Lisähintainen valikoima täydentää hintaan sisältyvää sisustusmallistoa tarjoten lisää värejä, materiaaleja ja yksityiskohtia. Katso esimerkeistä, mitä kaikkea voit muokata!

### Syvennä tunnelmaa seinän, väliovien ja lattian sävyillä

Maalauta lempivärilläsi yksi seinä, koko huone tai kodin kaikki seinät. Halutessasi sävytämme väliovet sekä jalka- ja peitelistat samaan sävyyn seinän kanssa.

Lattian ja jalkalistojen sävyissä on useita vaihtoehtoja. Sileäpinnaiset väliovet voit vaihtaa peilimalliin ja usein myös vaihto tilaa säästäviksi liukuoviksi on mahdollista.

➡ Huoneen rauhallinen tunnelma syntyy yhtenäisestä väryksestä. Kaikki seinät, liuku- ja saranaovet, jalkalistat ja ovien peitelistat on sävytetty yhtenäisellä vaaleanharmaalla.





### Luo kylpylätunnelmaa peseytymistiloihin

Voit valita kylpyhuoneeseen ja saunaan pintamateriaaleja, valaistuksen, säilytys- ja vesikalusteita sekä muita tuotteita, jotka henkivät eleganttia kylpylätunnelmaa. Lisähintaisten valikoima sisältää esimerkiksi vaihtoehtoja useammasta laattasarjasta, puupaneeleista, allas- ja peilikaapeista, sekä suihkuista ja hanoista.

➡ Makuuhuoneen perällä sijaitsevaan vaatehuoneeseen vie tilaa säästävä liukuovi. Säilytystilan alaosassa on vetolaatikat, yläosassa vaatehankko ja ylläpäällä hattuhylly harvoin käytettäville vaatteille.



### Panosta keittiön pintoihin ja varustukseen

Keittiössä lisähintaisten mallisto mahdollistaa muokkaukset suurista pinnoista pieniin yksityiskohtiin. Valittavissasi on vaihtoehtoja kaapinoviin ja vetimiin, työtasoihin, välitilan materiaaleihin, kodinkoneisiin sekä hanoihin ja altaisiin.

### Muokkaa säilytystiloista sopivat

Makuuhuoneen ja eteisen säilytystilat on suunniteltu huolellisesti, mutta tarvittaessa voit muokata niistä täydellisesti tarpeisiisi sopivat vaikkapa lisäämällä vetolaatikoita. Harkitse myös vajaasyvyisten komeroitten käyttöä, jolloin huonetila väljenee. Kalusteovissa ja vetimissä on samat vaihtoehdot kuin keittiössäkin.

➡ Välitilan ja tason marmorikuviainen kvartsi, altapäin kiinnitetty allas sekä messinkihana tekevät keittiöstä ylellisen kauniin, kestävä ja käytännöllisen.

### Lisää mukavuutta parvekkeelle ja muihin tiloihin

Varjostavat kaihtimet lisäävät lasitetun parvekkeen käyttömukavuutta etenkin kesällä. Voit lisätä viihtyisyyttä ja turvallisuutta kotiin myös asennuttamalla vaikkapa kiinteitä valaisimia, turvalukon, elektronisen ovisilmän tai teettämällä sähkömuutoksia. Jos haluat kiinnittää seinään esimerkiksi television tai tukikahvoja, tilaa väliseinän rakenteeseen vahvistus.



➡ Parvekkeen kaide- ja ylälasien sisäpuolelle asennettavat kaihtimet on helppo säätää tuomaan juuri sopivasti varjoa. Kaihtimet ovat huomaamattomat, eivätkä vaikuta lasituksen avaamiseen.

➡ Suuret seinälaatat, mosaiikkilattia sekä tervaleppäpaneeli lisäävät seesteisyyttä. Mustat sadesuihkut, pyyhekoukut ja helat toimivat aksenttina. Saunan lasioveen on valittu kirkas lasi ja valaistus on himmennettävissä.



Muutostyöasiantuntija auttaa sisustusvalintojen tekemisessä:

# ” Punomme kodin sisustuksen punaisen langan yhdessä asiakkaan kanssa

Kodin sisustus on lukuisista valinnoista koostuva kokonaisuus, jonka suunnitteluun kannattaa hyödyntää asiantuntijoitamme.



📍 Kodin sisustus voi rakentua vaikkapa mieleisistä taulusta poimitun sävyn ympärille.

## Kantava teema helpottaa valintoja ja selkiyttää lopputulosta

Voit tehdä kotisi sisustusvalinnat näppärästi itse käyttämällä valmista sävyteemaa, mutta pienetkin muokkaukset hintaan sisältyvien tai lisähintaisten tuotteiden valikoimasta saattavat sävyttää.

– Sisustusmateriaalien, -värien ja -tuotteiden valikoima on laaja ja valinnanvaikeus voi yllättää. Kun sisustus suunnitellaan tilasta toiseen jatkuvan yhdistävän tekijän ympärille, valintojen tekeminen helpottuu huomattavasti ja valmis koti näyttää linjakkaalta, kertoo muutostyöasiantuntija Johanna Kotiniemi.

Kodin tunnelmaan paljonkin vaikuttavan muokkauksen ei tarvitse olla suuri tai hankala toteuttaa.

– Esimerkiksi tehosteseinän värin toistaminen eri sävyissä läpi huoneiston luo tilojen välille yhtenäisen juonen vähäisellä lisäpanostuksella, vinkkaa Johanna Kotiniemi.



## Ideat kirkastuvat keskustellen, valinnat koostetaan Studioon

Toisinaan ihmisillä on selkeä näkemys uuden kodin ilmeestä etukäteen, välillä sisustuksen jujua etsitään yhdessä keskustellen. YIT Plus Studio on oivallinen apuväline myös valintojen testailuun.

– Asiakas saattaa ensin fiilistellä digitaalisen tai painetun esitteen kuvia ja käydä jopa Studioissa tekemässä kokeiluja kotinsa 3D-malliin ennen kuin tapaamme, Kotiniemi kertoo.

Tärkeitä päätökset syntyvät yleensä vasta, kun ihminen on päässyt näkemään värejä ja tuotteita sekä tunnustelemaan materiaaleja YIT Asuntomyyntissä.

– Useimmat haluavat hypistellä pintoja sekä nähdä yhdistelmiä luonnossa ennen lopullisia sisustuspäätöksiä, Johanna kertoo.



Sisustusvalinnat asiakas tekee YIT Plus Studiassa, jossa näkyvät myös lisähintaisten tuotteiden ja muokkausten hinnat. Tilauskin hoituu Studion kautta.

## Hyödynnä asiantuntijan osaamista

Muutostyöasiantuntijat tietävät, miten saat kotiisi haluamasi tunnelman tai huomioit itsellesi tärkeät asiat sisustusvalinnoissa.

– Tehtäväni on auttaa asiakasta saamaan tulevasta kodista toiveiden mukainen, kiteyttää Johanna Kotiniemi tärkeimmän tavoitteensa.

Sisustusvalinnat on tehtävä rakentamisen alkuvaiheessa. Mitä nopeammin päätät mitä haluat, sitä todennäköisemmin saamme kaikki toiveesi huomioitua.

– Meihin kannattaa ottaa yhteyttä heti asunnon ostamisen jälkeen –ellemme me ehdi olla yhteydessä ensin, nauraa asiakaspalvelusta nauttiva Johanna.



📍 Makuuhuoneen tehosteseinässä on sama sävy kuin olohuoneessa. Jos asukkaiden mieliväri vaihtuu, on kätevää muuttaa kodin tunnelma maalaamalla vain pari seinää uudella sävyllä.

📍 Yhtenäinen sävy maailma on tämän kodin idea. Persikkaista beigeä lisättiin runsaimmin olohuoneeseen, ja väri toistuu harkiten muiden tilojen kalusteissa, lampuissa ja tekstiileissä.

📍 Kylpyhuonetta personoitiin muutostyöasiantuntijan avustuksella valitulla seinälaatatalla, joka löytyi lisähintaisten mallistosta. Persikkaista sävyä tuotiin tilaan helposti vaihdettavilla tekstiileillä.



# Muutostyöt

Suunnittele muutostyöasiantuntijan kanssa kotiisi yksilöllisiä tilaratkaisuja ja muutoksia.

# Muutostöillä toteutat rohkeatkin toiveesi asiantuntijamme avustuksella

Jos lisähintaisten sisustusvalintojen mahdollisuudet loppuvat kesken, muutostöiden avulla saat kotiisi yksilöllisiä ratkaisuja, kunhan muutokset suunnitellaan ajoissa asiantuntijamme kanssa.

## Muutostöitä ovat esimerkiksi:

- ♥ kevyiden väliseinien poisto tai siirto
- ♥ oviaukkojen poisto, siirto tai lisäys
- ♥ saunan tai vaatehuoneen poisto tai saunan muuttaminen vaatehuoneeksi tai kodinhoitotilaksi
- ♥ keittiön muodon muuttaminen tai esimerkiksi kalusteunin paikan vaihtaminen
- ♥ yksilölliset sisustusvalinnat kuten erikoismateriaaleilla toteutetut pinnat tai kiinteät kalusteratkaisut.

Muutosmahdollisuudet voivat vaihdella rakennettavasta talosta, rakennusaikataulusta ja asuntopohjasta riippuen. Mitä aikaisemmassa vaiheessa pääsemme keskustelemaan ja sopimaan muutoksista, sitä suurempi mahdollisuus niiden toteuttamiseen on.

➔ Muutostyönä voit lisätä vaikkapa keittiöön aamiaiskaapin tai rakentaa komeroiden tilalle kiinteän työtilan.

Muutostyöt suunnitellaan aina muutostyöasiantuntijan kanssa.

## Suunnitellaan yhdessä sinulle mieleiset sisustusvalinnat uuteen kotiisi!

**Larissa Vuoristo**  
muutostyöasiantuntija  
+358 50 581 0167  
larissa.vuoristo@yit.fi

**Sarianne Honkola**  
muutostyöasiantuntija  
+358 50 543 0520  
sarianne.honkola@yit.fi

**Isto Salmijärvi**  
muutostyöpäällikkö  
+358 41 515 1513  
isto.salmijarvi@yit.fi



### **YIT Asuntomyynti**

Mall of Tripla, 5. kerros,  
Pasilan Asema-aukio 1, 00520 Helsinki  
020 433 2990 \*

asuntomyynti.helsinki@yit.fi

facebook.com/YitKoti, instagram.com/yitkoti

(\* Puhelusta veloitetaan liittymäsopimuksessa määritellyn  
paikallisverkko- tai matkapuhelinmaksun mukainen hinta.)