



Bostads Ab Korsholms Bergius Asunto Oy

Inredningsmaterial Sisustusmateriaalit



yit.fi/bergius

Inredning av ditt nya hem

I priset för ditt nya YIT Hem ingår högklassiga inredningsmaterial och hushållsmaskiner.

Vi har planerat tre färdiga inredningsteman Kuura, Usva och Hehku. Du kan välja din favorit bland dessa eller kombinera materialen i enlighet med egen smak.

Du kan bekanta dig med materialen hos bostadsförsäljningen.

YIT Plus -tjänsten

Utöver denna broschyr hittar du mera information om de material som ingår i köpet i Studio, till vilken du kan logga in via YIT Plus-tjänsten. Inloggningsuppgifter får du i samband med bostadsaffären.

Du kan göra dina materialval i Studio - programmet och uppleva din lägenhet genom 3D-modellering.

I YIT Plus -tjänsten kan du hitta tidtabeller och annan viktig information gällande materialval. Logga in i YIT Plus -tjänsten på adressen www.yitplus.com

Med vänlig hälsning
YIT Housing Oy



yit.fi





TIDTABELL

KONTAKT-
UPPGIFTER

Tidtabell för materialval

Ändringar i stommskedet	24.1.2025
Vägg- och golvplattor	28.2.2025
Inredningsmaterial	28.3.2025

Specificerad tidtabell i YIT Plus Studio-tjänsten

Kontaktuppgifter

Helhetsplaneringen

Projektschef Lauri Karri

Ändringsarbeten och materialval

Inredningsspecialist Hannele Leppäniemi

Administrativa frågor

Notariattjänsteman Susanna Hart

förnamn.efternamn@yit.fi

Postadress:

YIT Housing Oy

Kokkobergsvägen 12, 65300 Vasa

YIT Bostadsförsäljningen:

Kokkobergsvägen 12, 65300 Vasa

asuntomyynti.vaasa@yit.fi

Tel. 02071 58300*

Öppethållstider må-fre kl 8-16

*Samtalsavgift 8,35 cent/samtal + 16,69 cent/min

Uuden kodin sisustus

Uuden YIT Kodin hintaan sisältyvät laadukkaat sisustusmateriaalit ja kodinkoneet.

Olemme suunnitelleet kolme valmista sisustusteemaa, Kuura, Usva ja Hehku. Voit valita niistä mieluisimman, tai yhdistellä materiaaleja oman makusi mukaan.

Materiaaleihin voit tutustua asuntomyynnissä.

YIT Plus -palvelu

Tämän esitteen lisäksi löydät asuntoosi kuuluvat materiaalit ja niiden tarkemmat tiedot YIT Plus Studio -palvelusta, johon saat tunnukset kaupanteon jälkeen.

Studiossa pääset valitsemaan kodin materiaalit ja kokemaan asuntosi 3D -mallinnuksen avulla.

YIT Plus -palvelusta löydät materiaalivalintoihin liittyvät aikataulut ja muut tärkeät tiedot.

Kirjaudu YIT Plus -palveluun osoitteessa www.yitplus.com

Ystävällisin terveisin
YIT Housing Oy



yit.fi



AIKATAULUT

YHTEYS- TIEDOT

Materiaalivalintojen aikataulu

Rakenteelliset muutokset	24.1.2025
Laattavalinnat	28.2.2025
Sisustusmateriaalit	28.3.2025

Tarkennettu aikataulu YIT Plus Studio-palvelussa

Yhteystiedot

Kokonaissuunnittelu

Projektipäällikkö Lauri Karri

Muutostyöt

Muutostyöasiantuntija Hannele Leppäniemi

Hallinnolliset asiat

Rakennuttaja-asiamies Susanna Hart

etunimi.sukunimi@yit.fi

Postiosoite:

YIT Housing Oy
Kokkokalliontie 12, 65300 Vaasa

YIT Asuntomyynti
Kokkokalliontie 12, 65300 Vaasa
asuntomyynti.vaasa@yit.fi
Puh. 020 71 58300 *
Avoinna arkisin ma-pe 8-16

*Puhelun hinta 8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min.

KUURA

klassisk
minimalism
klassinen
minimalismi

Ljusa och fräscha, tidlöst linjära samt tydligt geometriska lösningar utgör de grundläggande pelarna i den Skandinaviska inredningsstilen. Klara helheter och överlagd minimalism.

Skandinaavisen tyylin peruspilarit ovat vaalea raikkaus, ajaton linjakuus ja selkeä geometrisuus. Selkeitä kokonaisuuksia ja harkittua minimalismia.

Konstnärens vision, lösöre och mikrovågsugn ingår inte i helheten.
Taiteilijan näkemys, irtaimisto ja mikroaaltouuni ei sisälly kokonaisuuteen.

USVA

konstnärlig
harmoni
taidokas
harmonia

Samklang mellan nyanser och former. Stylat med färg och material – styrka i kontraster. Sävyjen ja muotojen sopusointua. Väreillä ja materiaaleilla tyylittelyä – kontrastien voimaa.

Konstnärens vision, lösöre och mikrovågsugn ingår inte i helheten. Taiteilijan näkemys, irtaimisto ja mikroaaltouuni ei sisälly kokonaisuuteen.

HEHKU

Intensiv
attraktion
intensiivinen
vetovoima

Färg som fångar blicken och skapar en intensiv atmosfär.
Kraftiga detaljer, djupa färger och stark visuell karaktär.
Väri vangitsee katseen ja luo intensiivisen tunnelman. Voimakkaita
yksityiskohtia, syviä sävyjä ja vahvaa visuaalista luonnetta.

Konstnärens vision, lösöre och mikrovågsugn ingår inte i helheten.
Taiteilijan näkemys, irtaimisto ja mikroaaltouuni ei sisälly kokonaisuuteen.

KÖK

Köksdörrar- och handtag

KOMBINERA
MATERIAL

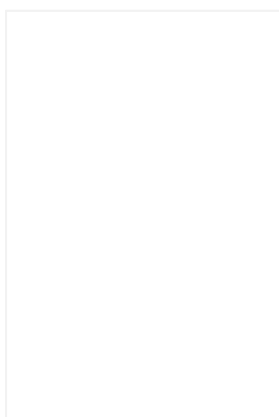
NOVART Petra

Melamindörr



Förkolnat trä

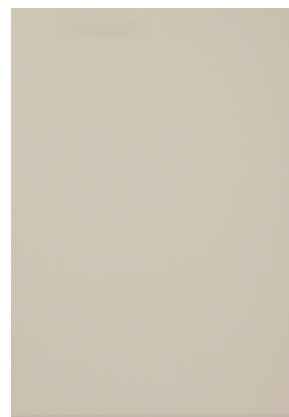
Mattmålad slät MDF-dörr



Vit



Ljusgrå



Beige

Handtag metall handtag rostfritt stål, svart metall eller messing, svart och vit knapp

Skåpstomme vit melamin

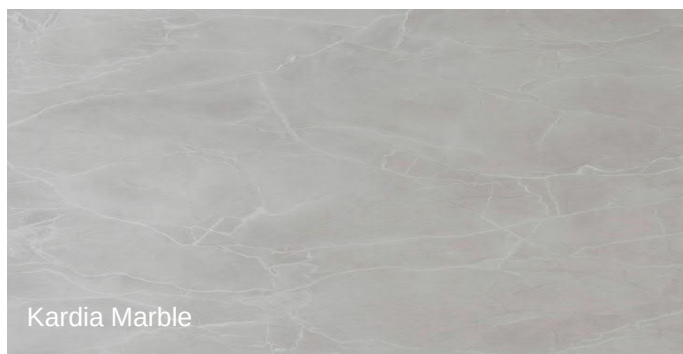
Sockel vit, svart, beige eller grå melaminskiva



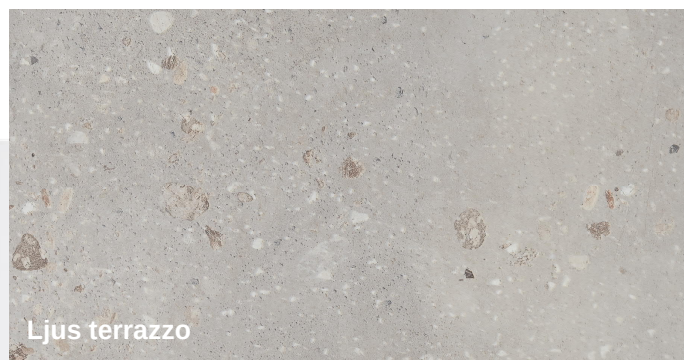
KÖK

arbetsbänk

NOVART Petra



Kardia Marble



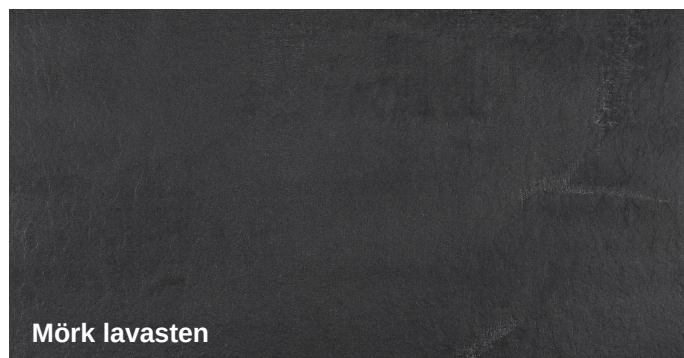
Ljus terrazzo



Arbetsbänkarna är tillverkade av 30 mm tjockt laminat.
Kantband i samma färg som bänkytan.



Ljus betong



Mörk lavasten

KÖK

skivor och
belysning

NOVART Petra

Skiva för utrymme mellan
övre- och nedre skåp

NOVART Petra

Vit

Grå metall

Led-belysning

Led-band monteras på botten av väggskåpen, ca 20 mm från framkanten även under torkskåpet, men inte under spiskåpan.
Färgnyans kall 4000 K
Monteringlist i aluminium

Eluttag

2-delat uttag, trekantig modell
Färg rostfritt stål eller vit



KÖK

Kökskran och diskho

KOMBINERA MATERIAL

STALA

Stålho



Komposititho



Hoarna monteras ovanifrån på bänkskivan.

ORAS

Kökskran Med diskmaskinsventil





KÖK

Vitvaror

Hushållsmaskiner i enlighet
med ritningar

SWEGON

Utdragbar spisskåpa med vitt / svart glas
LED-belysning och fettfilter i huven



Vit

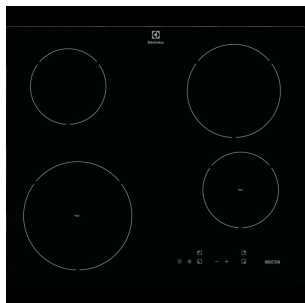


Svart

ELECTROLUX



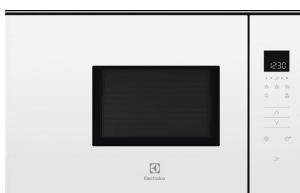
Integrerad ugn Vit eller rostfritt stål



Spis Induktionshäll



Diskmaskin Integrerad



Mikrovågsugn

Vit eller rostfritt stål



Kylskåp



Frys-skåp



Kyllfrys-skåp

Kyllfrys-skåp Integrerad

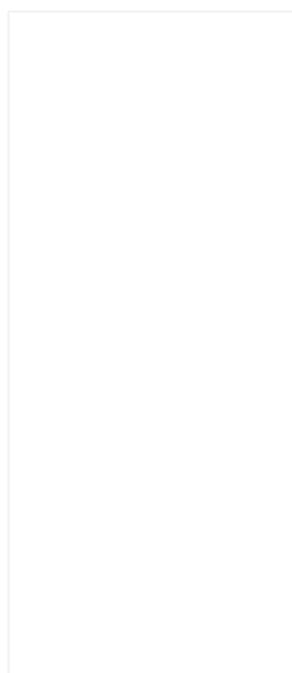


SOVRUM TAMBUR

fast inredning

KOMBINERA
MATERIAL

NOVART Petra



Sovrum Gängade dörrar

Vit matt, målad
slät MDF-dörr

Tambur Skjutsdörrar

Klar spegel
Matt-aluminium ram

Fast inredning i enlighet med ritningar.
Skåpstomme och -sockel vit melamin



Handtag metall handtag rostfritt stål, svart metall
eller messing, svart och vit knapp

Skåpstomme vit melamin



GOLV

Högtrycksgolv/ parkett



Laminatgolvet monteras i enlighet med tillverkarens anvisningar. Expansionsfogar täcks med T-list som färgsätts i en nyans nära golvfärgen. Skåpsockeln i köket täcks med plastlister. Golvlisterna färgsätts i en nyans nära golvfärgen.

BERRY ALLOC

Ek
1-stavig

Ljus ek
1-stavig

KARELIA

Vitmattlackad ask
3-stavig

Vitmattlackad ek
3-stavig

Mattlackad ek
3-stavig

BADRUM
WC

Kakel



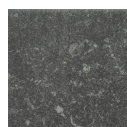
Geo Black



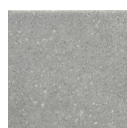
Geo Antracite



Geo Grey



Piazen Coal



Piazen Iron



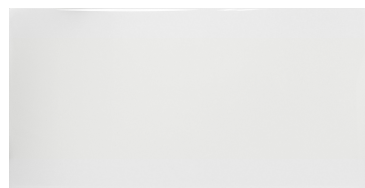
Piazen Clay



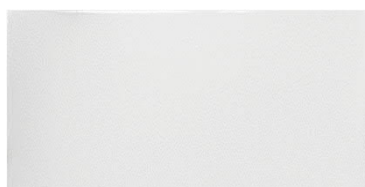
Piazen Sand

Golvkakel 100x100 mm

PUKKILA



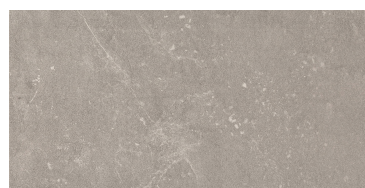
White, glansig



White, matt



Piazen Oyster



Piazen Ash



Piazen Ivory



Piazen Pearl

Väggkakel 300x600 mm

KUURA



HEHKU



USVA



BADRUM WC

TEMAL

Spegelskåp

Eluttag och belysning ingår

NOVART / ORAS

Väggfast skåp vit

Skåp med lådor

Handfat av gjutmarmor

Kran Oras Safira

Dusch Oras Optima

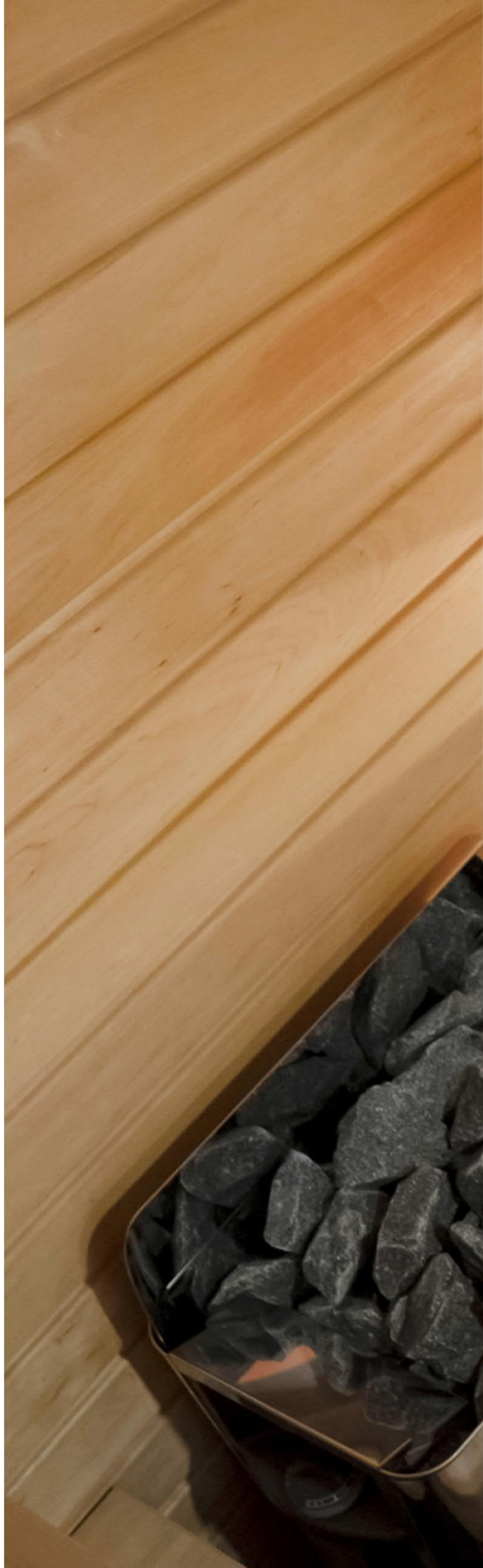


Handtag metall handtag
rostfritt stål, svart metall eller
messing, knapp svart metall,
vit metall

KOMBINERA
MATERIAL



BASTU





Tak, väggar och bastulave
Klibbal

HARVIA



Bastuaggregat

Strömbrytare med ljus
Färg rostfritt stål

ENSTO



Armatur, furu

YTMATERIAL



Produktmodellerna kan ändra under byggnadstiden på grund av tillverkaren/leverantören. I så fall installerar vi en produkt i lägenheten som motsvarar den ursprungliga modellen.

På grund av trycktekniska skäl stämmer materialens färger i broschyens bilder inte helt med verkligheten. De flesta produktmodeller presenteras hos YIT Bostadsförsäljningen.



Tak Sprutmålat

Nerfälda tak Spacklas och målas med målarvit färg

Väggar Spacklas och målas med målarvit färg

Fönster Trä-aluminium fönster, inre ramar och fönsterbräder vit, Förkromade handtag och beslag

Gardinskena Vit 2-spårig med frontskiva / utan frontskiva

Ytterdörr mot trapphuset Branddörr med ett dörrblad och titthål. Tröskel i hårt trä, färgad som ek

Mellandörrar Vita fabriksmålade släta mellan-/skjutsdörrar i enlighet med bottenplanen

Mellandörrar handtag

Abloy kromat / satinkromat

Dörrlister Vita målade trälistor, vita plastlister i badrum

Fast belysning

Ensto Led-panel nyans vit 3000K

Eluttag Schneider vit

Garderob Hatthylla med klädstång och hyllor
I enlighet med ritningar över fast inredning

Smutstvätt skåp i badrum Novart matt vit.
I enlighet med ritningar

Tak i bastu och i badrum/wc

Klibbal

Badrum, dusch Oras

Badrum, tröskel Rostfritt stål

Badrum, duschvägg

Vihtan Oy

Badrum och separat wc, tvättfatskran

Oras

Badrum och wc, wc-stol

Gustavsberg

Badrum, golvbrunn

Rostfritt stål

Badrum och separat wc, krokar och wc-pappersställning

Vihtan Luoto

Balkongdörrar Trädörr-aluminiumdörr med fönster, tröskel i hårt trä, färgad som ek

Balkongmatta Mörk grå

Spjälgardiner Brandmålat aluminium, mattvit.

Balkongdörrar och brand-/fasta fönster har ytmonterade spjälgardiner

KEITTIÖ

Kalusteovet ja -vetimet

YHDISTELE MATERIAALEJA

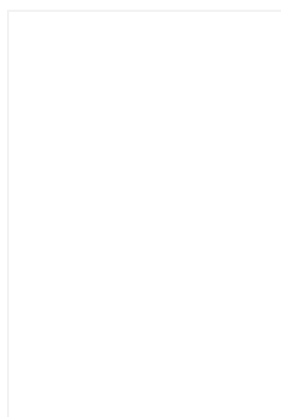
NOVART Petra

Kalusteovi melamiini



Hiiltynyt puu

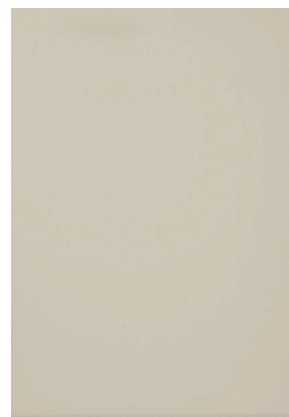
Kalusteovi mattapintainen maalattu sileä MDF



Valkoinen



Vaaleanharmaa



Beige

Vetimet metallivedin RST, maalattu musta ja messinki, nuppivedin maalattu valkoinen ja musta

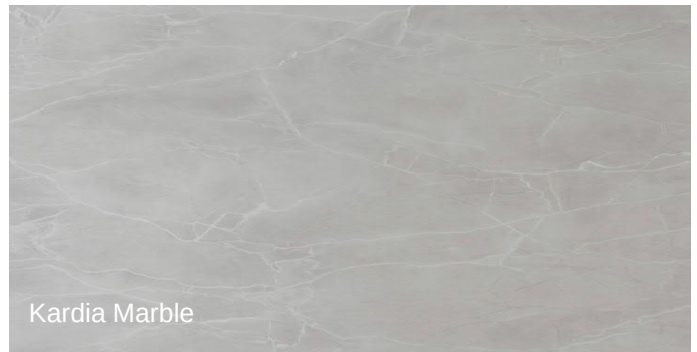
Kalusterunko valkoinen melamiini

Kalustesokkeli valkoinen, musta, harmaa tai beige melamiini

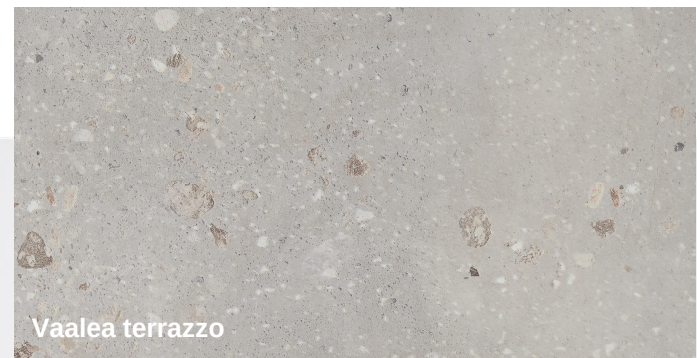
KEITTIÖ

työtasot

NOVART Petra



Kardia Marble



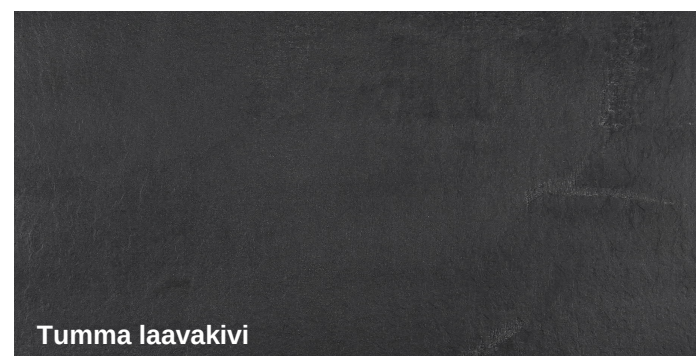
Vaalea terrazzo



Työpöytätasot ovat 30 mm paksuista laminaattia.
Tasojen reunanauhat ovat tasojen väriset.



Vaalea betoni



Tumma laavakivi



KEITTIÖ

Välitilalevyt ja valaistus

NOVART Petra

Keittiön välitilalevy

NOVART Petra

Valkoinen

Harmaa metalli

Led-valonauha

Valonauha asennetaan seinäkaappien pohjaan n. 20 mm etureunasta myös astiankuivauskaapin kohdalle lukuun ottamatta liesikupua.

Valon värisävy kylmä 4000 K

Alumiininen asennuslista

Pistorasia

2-osainen kolmiopistorasia

Väri RST tai valkoinen



KEITTIÖ

hana ja
tiskiallas

YHDISTELE
MATERIAALEJA

STALA

Teräsallas



Komposiittiallas



Allas asennetaan työtasoon päältäpäin.

ORAS

Keittiöhana
Astianpesukoneventtiili







KEITTIÖ

kodinkoneet

Kodinkoneet kalustekaavion mukaisesti

SWEGON

Ulosvedettävä liesikupu valkoisella /mustalla lasilla
Liesikuvussa LED-valaistus ja rasvasuodatin



Valkoinen

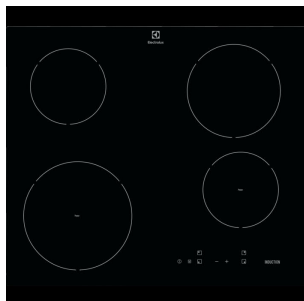


Musta

ELECTROLUX



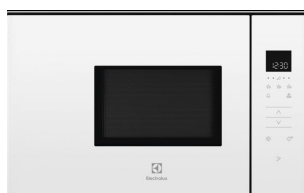
Kalusteuuni Valkoinen tai teräs



Induktiokeittotaso



Astianpesukone Kalustepeitteinen



Mikroaaltouuni

Valkoinen tai teräs



Jääkaappi



Pakastin



Jääpakastin

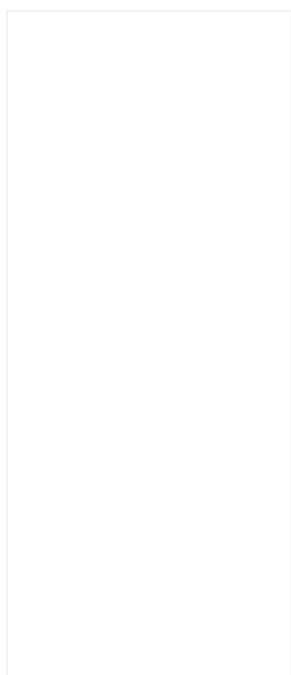
Kylmälaitteet kalustepeitteisiä



MAKU- HUONE ETEINEN

kalusteet

NOVART Petra



**Makuuhuoneet
Saranalliset ovet**
Valkoinen matta,
maalattu sileä MDF-ovi

**Eteiset
Liukuovet**
Kirkas peili
Matta-alumiini kehys

Kalusterunko ja -sokkeli valkoinen melamiini



Metallivedin RST Metallivedin musta ja messinki
Nuppivedin valkoinen ja musta

YHDISTELE MATERIAALEJA



LATTIA

Korkeapaine- lattia/parketti



Laminaattiin tehdään liikuntasaumot valmistajan ohjeiden mukaisesti. Liikuntasaumoihin asennetaan lähellä lattian sävyä olevat T-listat. Keittiön kalustesokkelin kohdalla on muovinen sokkelilista. Jalkalistojen sävy lähellä lattian sävyä

BERRY ALLOC

Tammi
1-sauvainen

Vaalea Tammi
1-sauvainen

KARELIA

Valkomattalakattu saarni
3-sauvalautaparketti

Valkomattalakattu tammi
3-sauvalautaparketti

Mattalakattu tammi
3-sauvalautaparketti

KYLPYHUONE ERILLIS-WC

laatat



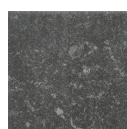
Geo Black



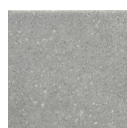
Geo Antracite



Geo Grey



Piazen Coal



Piazen Iron



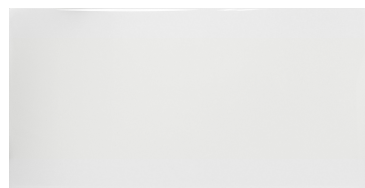
Piazen Clay



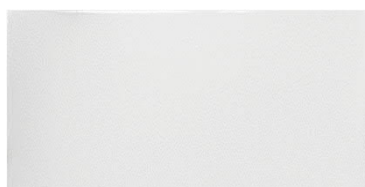
Piazen Sand

Lattialaatta 100x100 mm

LAATTAPISTE-PUKKILA



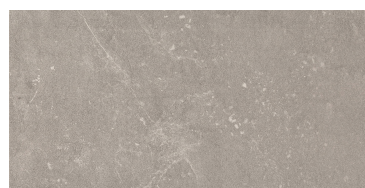
White, kiiltävä



White, himmeä



Piazen Oyster



Piazen Ash



Piazen Ivory



Piazen Pearl

Seinälaatta 300x600 mm

KUURA



HEHKU



USVA



KYLPYHUONE ERILLIS-WC

TEMAL

Peilikaappi

Sisältää pistorasian ja valon

NOVART / ORAS

Allaskaluste valkoinen

Laatikosto

Valumarmoriallas

Hana Oras Safira

Suihkusetti Oras Optima

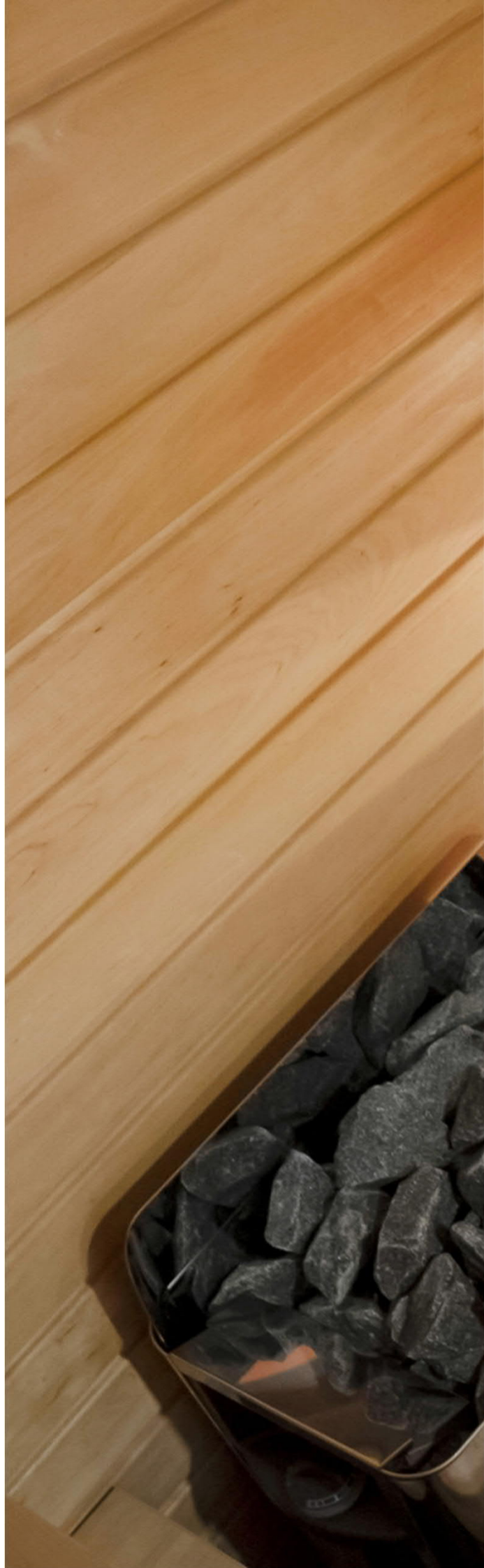


Metallivedin RST
Metallivedin musta
Metallivedin messinki
Nuppivedin valkoinen
Nuppivedin musta

YHDISTELE
MATERIAALEJA



SAUNA





Katto, seinät ja lauteet
Tervaleppä

HARVIA



Sähkökiuas

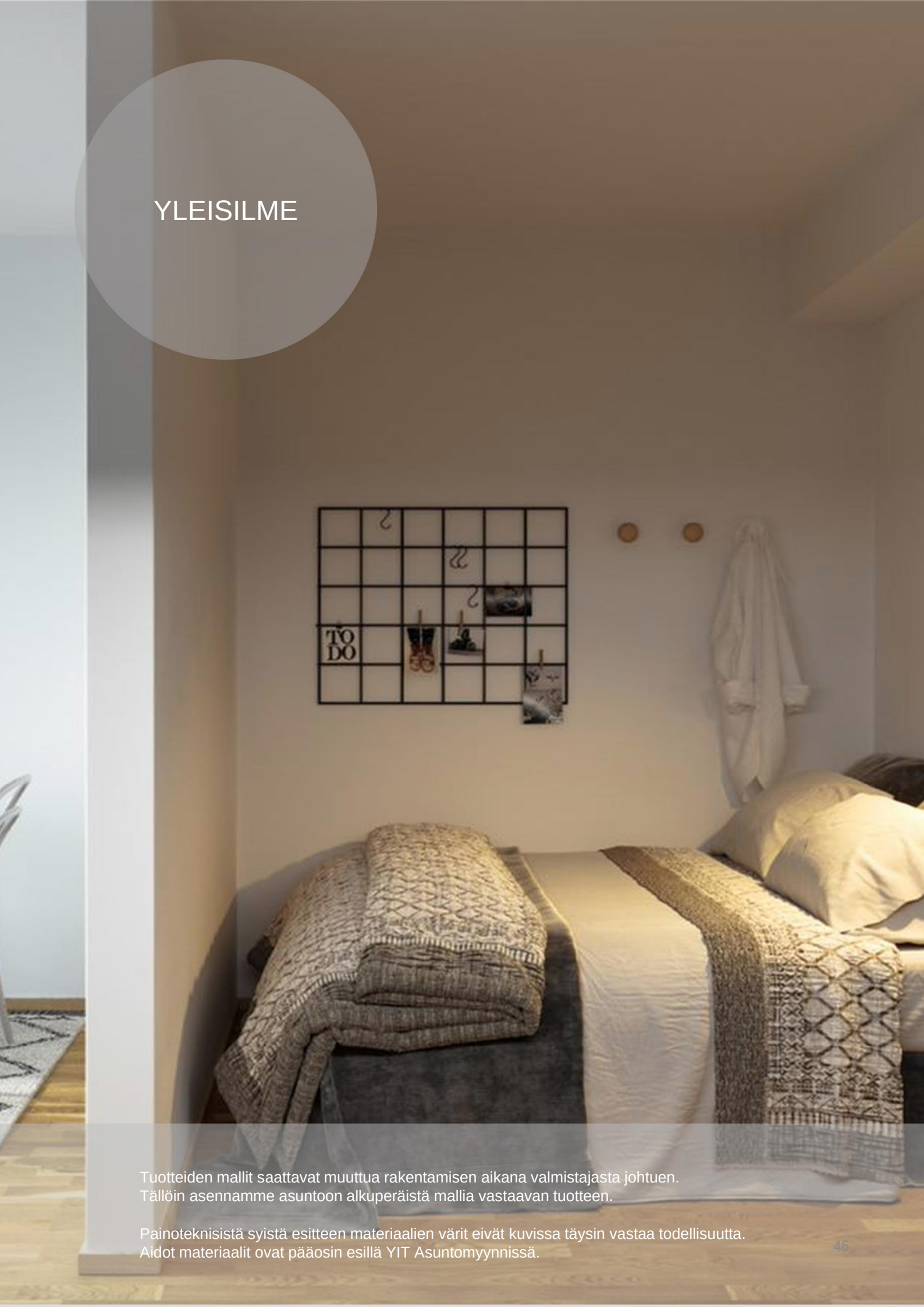
Valaistu käyttökytkin
Väri teräs

ENSTO



Mäntyvalaisin

YLEISILME



Tuotteiden mallit saattavat muuttua rakentamisen aikana valmistajasta johtuen. Tällöin asennamme asuntoon alkuperäistä mallia vastaavan tuotteen.

Painoteknisistä syistä esitteen materiaalien värit eivät täysin vastaa todellisuutta. Aidot materiaalit ovat pääosin esillä YIT Asuntomyynnissä.



Katto Ruiskutasoitus

Alakatto Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

Seinät Tasoitus ja maalaus maalarinvalkoinen

Ikkunat Puualumiini-ikkunat, sisäpuitteet ja ikkunalistat valkoiset, painikehelat kromatut

Verhokiskot Valkoinen 2-urainen etulevyllinen / etulevytön

Kerrostaso-ovi Osastoiva viilutettu kerrostaso-ovi ovisilmällä, kovapuukynnys tammen sävyyn

Väliovet Valkoinen tehdasmaalattu laaka-/liukuovi pohjapiirustuksen mukaan

Väliovien painikehelat
Abloy kromattu / satiinikromattu

Ovilistat Valkoinen peittomaalattu puulista, kylpyhuoneessa valkoinen muovilista

Kiinteät valaisimet
Ensto Led-paneeli valkoinen 3000K

Sähköasiat Schneider valkoinen

Vaatehuone Hattuhylly vaatetangolla ja hyllyt kalustekaavion mukaisesti

Kylpyhuoneen pyykkikaappi Novart mattavalkoinen. Kalustekaavion mukaisesti

Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n katto
Tervaleppäpaneeli

Kylpyhuoneen suihku Oras

Kylpyhuoneen kynnyks puukynnys

Kylpyhuoneen suihkuseinä
Vihtan Oy

Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n pesuallashanat
Oras

Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n wc-istuin
Gustavsberg

Kylpyhuoneen ja erillis-wc:n lattiakaivo
RST-lattiakaivon kansi

Kylpyhuone ja erillis-wc pyyhekoukku ja wc-paperiteline
Vihtan Luoto

Parveke- / terassiovet Lasiaukollinen puu-alumiiniovi, kovapuukynnys tammen sävyyn

Parvekematto Harmaa

Sälekaihtimet Polttomaalattua alumiinia, mattavalkoinen. Parvekeovien sekä palo- ja kiinteiden ikkunoiden lasissa pinta-asennettuna

VISNING OCH FÖRSÄLJNING / ESITTELY JA MYYNTI
YIT Bostadsförsälning / Asuntomyynti
Kokkobergsvägen / Kokkokalliontie 12, 65300 Vasa / Vaasa
Tel. / Puh. 020 71 58300*

BYGGARE / RAKENTAJA
YIT Housing Oy
Vasa/Vaasa
Kokkobergsvägen / Kokkokalliontie 12, 65300 Vasa / Vaasa

*Samtalsavgift från 8,35 cent/samtal + 16,69 cent/min

*Puhelun hinta 8,35 snt/puh + 16,69 snt/min

facebook.com/YitKoti
yit.fi