

Vackra bostadsgårdar

Raaseporin Norra Marina

Ekenäs | Norra hamnen



YIT

Koteja järjellä ja tunteella



Ett nytt hem och en vacker gård skapad av ett proffs!

Förutom det nya radhuset vid Norra Marina kan du också få en färdig bostadsgård att njuta av, med allt från planteringar, utbyggda terrasser och stenläggningar! I bostadspriset ingår en färdig gård enligt grundlösning. I vissa av bostäderna kan du beställa en professionellt designad och trivsamt bostadsgård till ett förutbestämt pris. Du kan välja mellan två olika typer av bostadsgårdar som kan beställas som en bostadsanpassning.

Gårdsalternativ

- s. 4 Genomförande som ingår i bostadspriset – **"Grundlösning"**
- s. 12 Färdig gård mot extra kostnad **"Grönt är skönt"**
- s. 16 Färdig gård mot extra kostnad – **"Rabatt och Rosmarin"**

I den färdiga gården mot extra kostnad ingår gårdsdesign, betongbeläggning med kantsten, planter inklusive plantering samt eventuell träterrass och planteringslådor. Trädgårdsredskap för att sköta din gård hittar du i bostadsaktiebolagets redskapsbod!

Beställ det gårdsalternativ du föredrar från vår kundtjänstingenjör före **15.5.2025** så är gården klar när du flyttar in.

Du kan anpassa den färdiga gården mot extra kostnad genom att byta ut materialen i gårdsdesignen mot alternativen nedan:
Planteringslåda 60 x 120 cm, höjd 60 cm
Planteringslåda 80 x 120 cm, höjd 60 cm (standardstorlek för pallkrage)
Betongbeläggning Rudus: färgalternativ (andel av den egna gården Kartanolaatta, överlappning 1/2 eller 1/3)
Terrassbeläggning, tryckimpregnerat trä, brunt, slätt 28 x 145 mm
Terrassbeläggning, värmebehandlad furu 26 x 140 mm
Terrassbeläggning, komposit

Gårdsdesign:

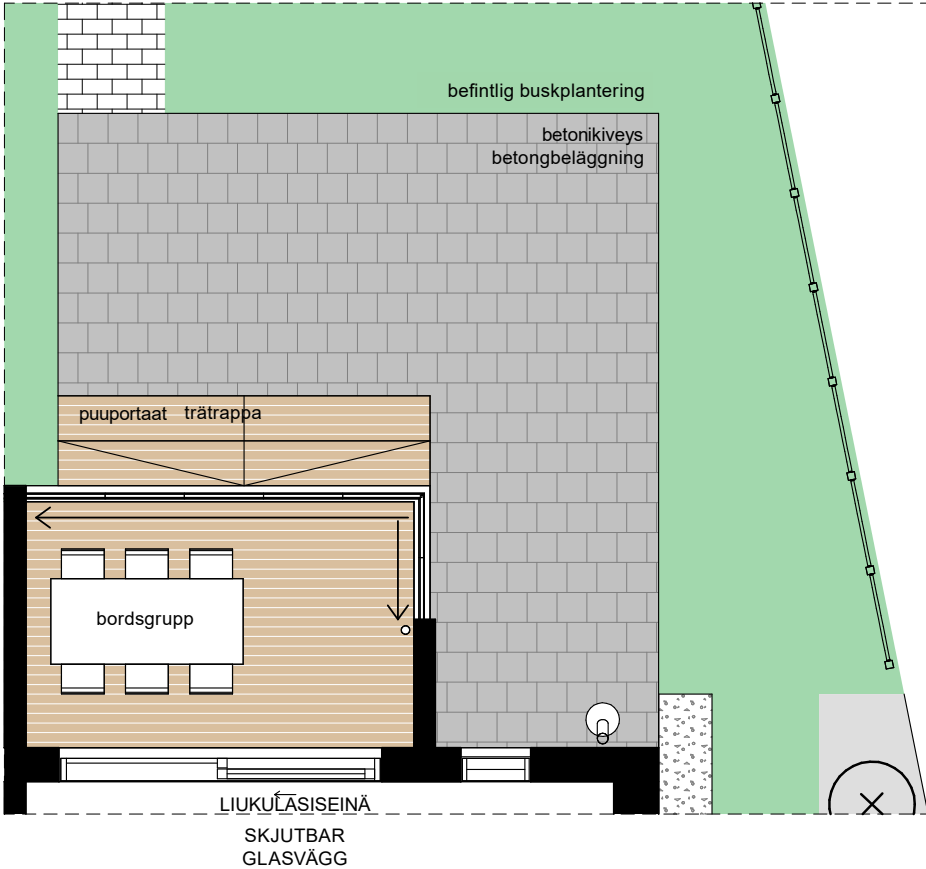
Linda Hakkarainen/ARCO Architecture Company



Exempel på växter som ingår i
Grönt är skönt

Grundlösningar

B13

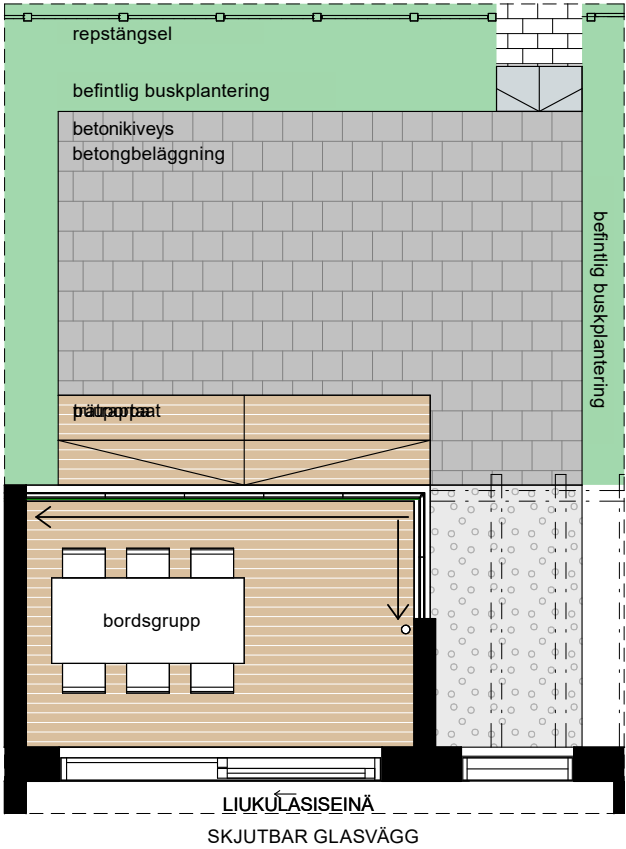


Bostadsgårdarna som ingår i priset genomförs enligt grundlösningen. Den täckta och inglasade terrassen har plats för en matgrupp. Terrassmaterialet är av tryckimpregnerat trä i en varm färgton. En trätrappa leder till den stenbelagda gården, som kan möbleras enligt dina önskemål. Betongbeläggnigen gör gården bekymmersfri och lätt att underhålla. Bostadsaktiebolagets buskplanteringar som omger gården skyddar mot insyn och ger liv åt omgivningen. I radhusbostäderna på havssidan är gårdarna något upphöjda i förhållande till Norra Stranden och den privata uteplatsen avgränsas av ett genomskinligt glasträcke.

MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm, tegelbeläggning, grå	22 m ²

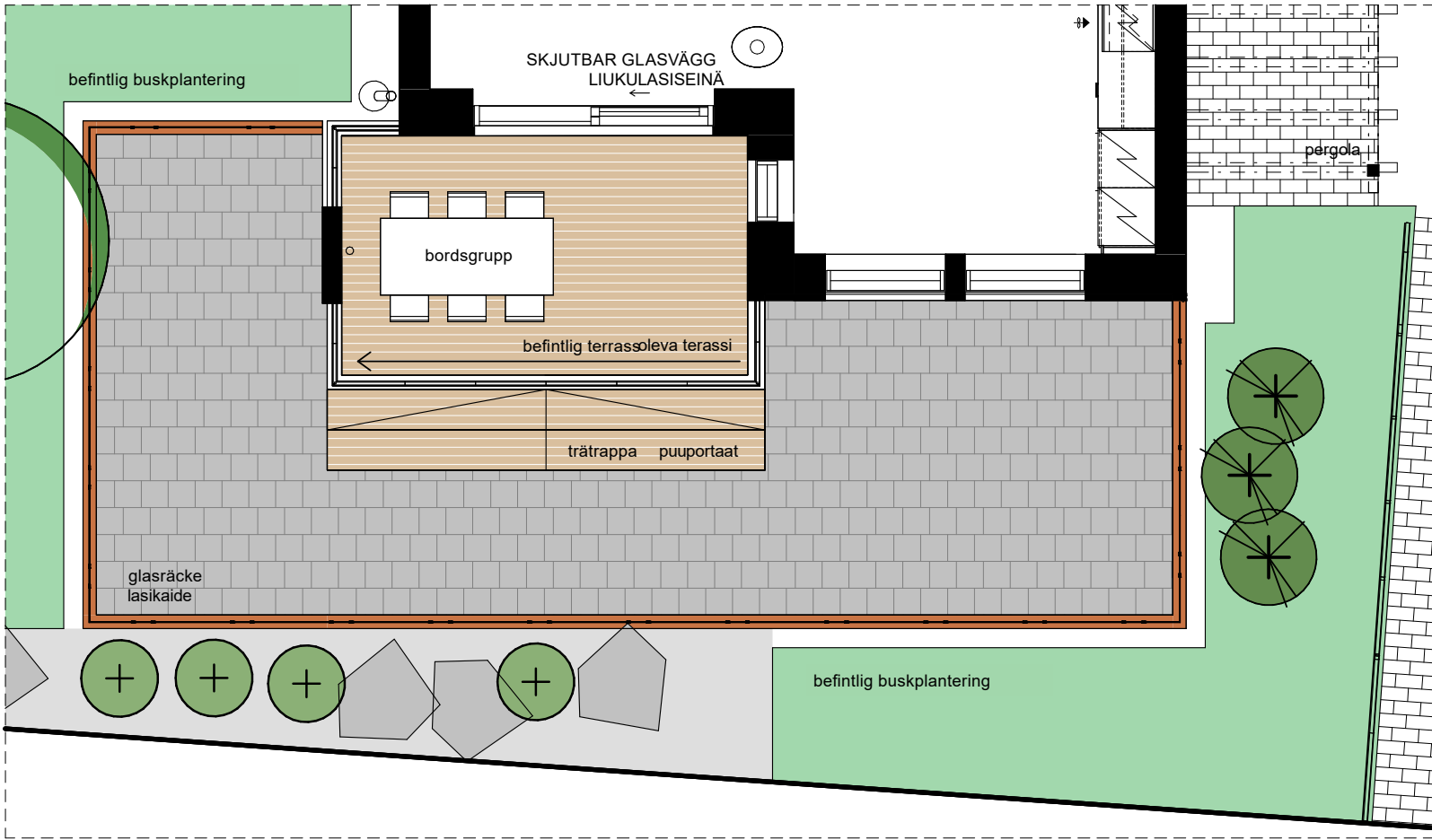
B15, B17

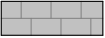
I spegelbild B14, B16

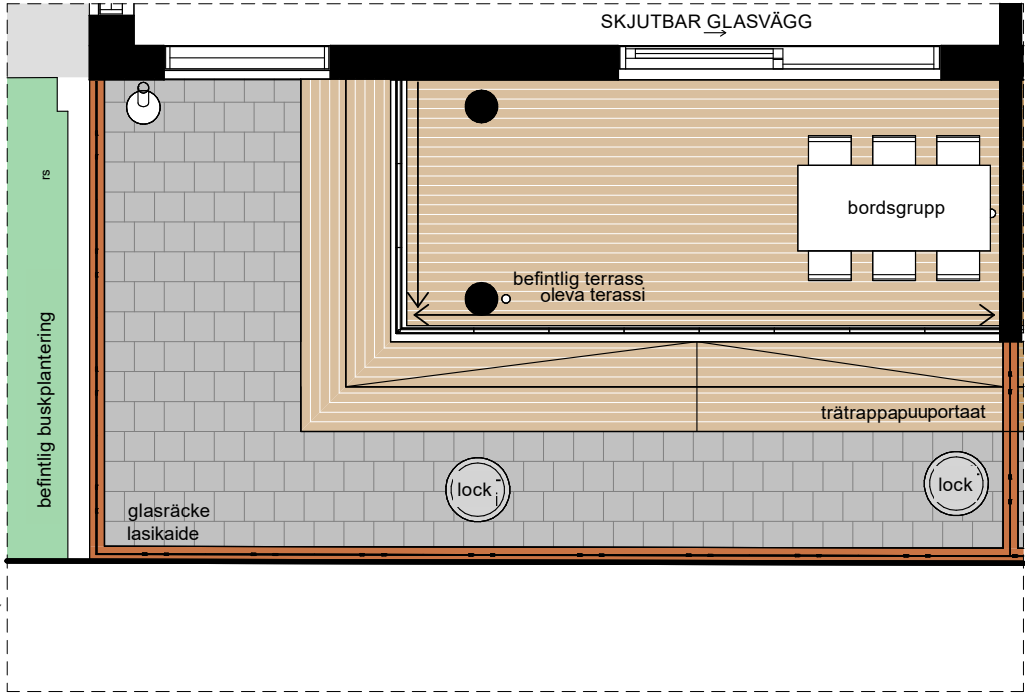


MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm, tegelbeläggning, grå	17 m ²
	Dekorationssten	3,5 m ²

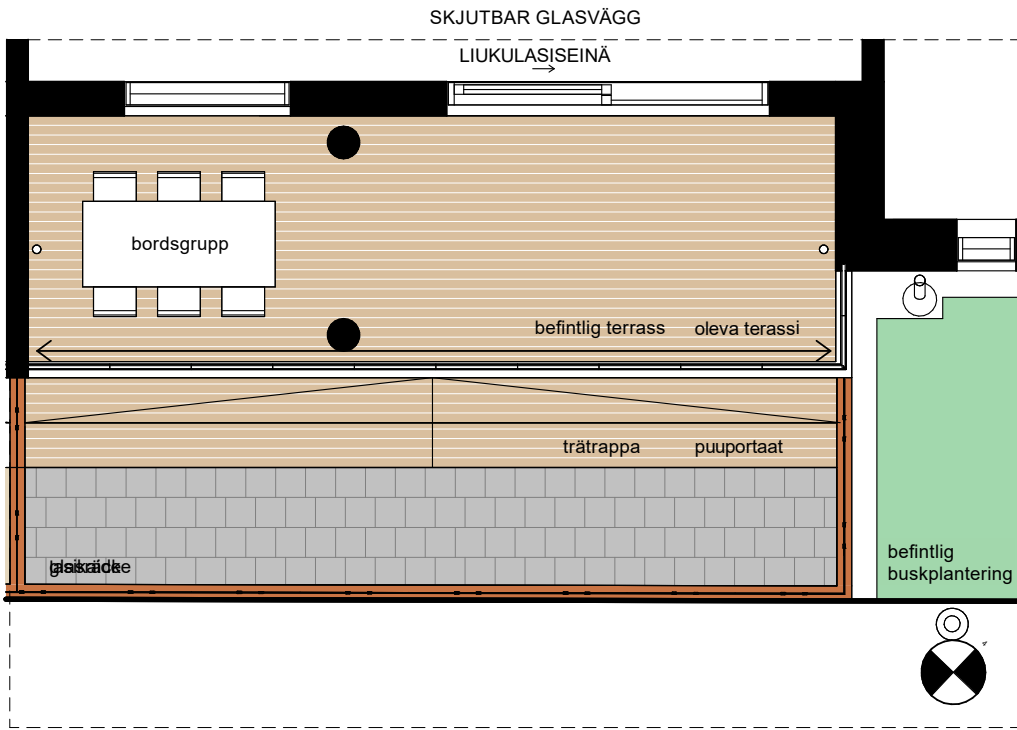




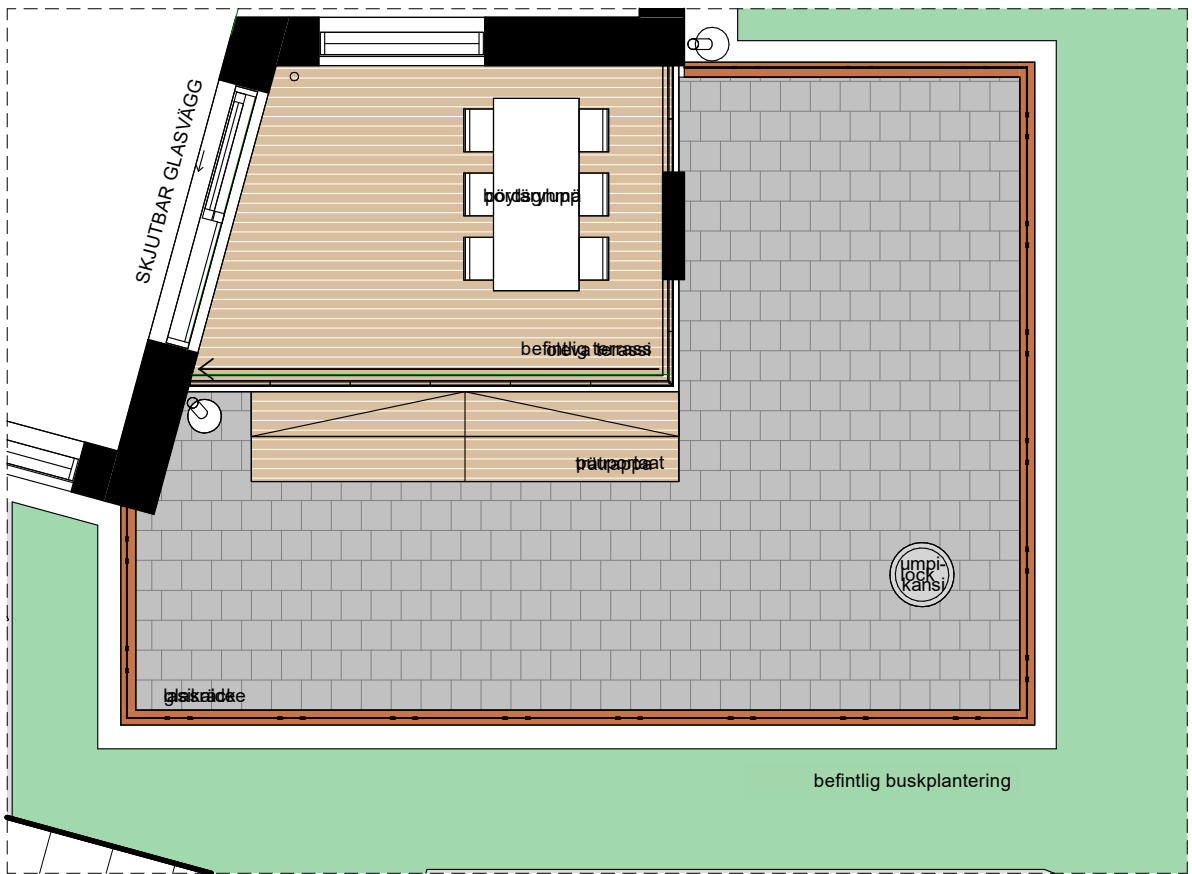
MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm tegelbeläggning, grå	37 m ²

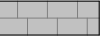


MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm, tegelbeläggning, grå	22 m ²

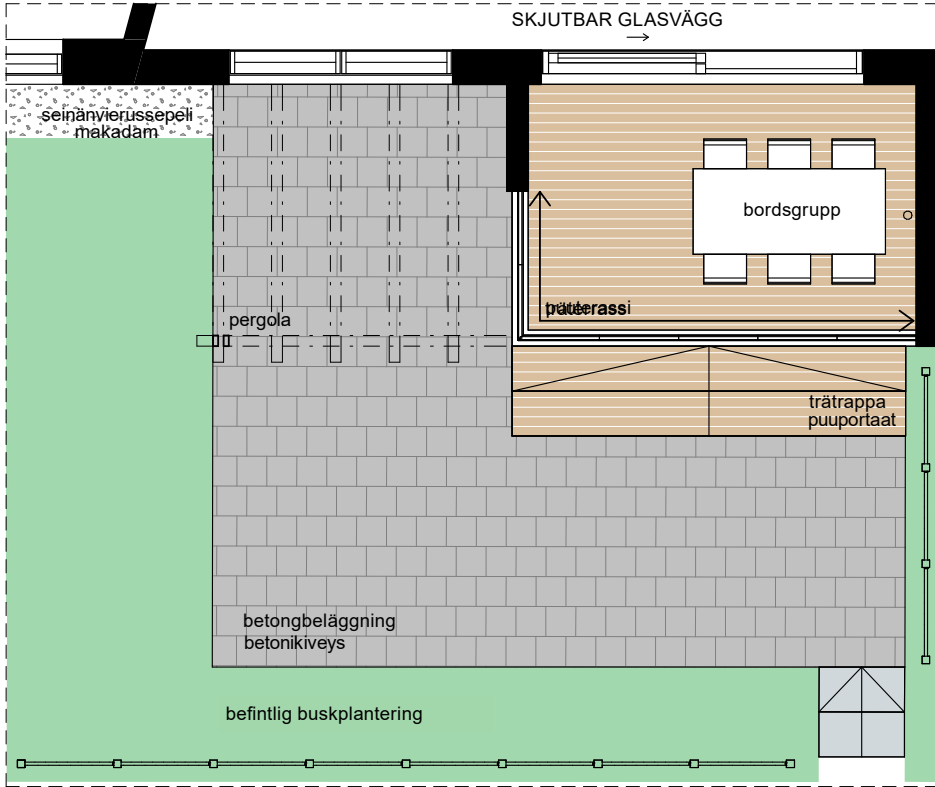


MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm, tegelbeläggning, grå	15 m ²



MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm, tegelbeläggning, grå	33 m ²

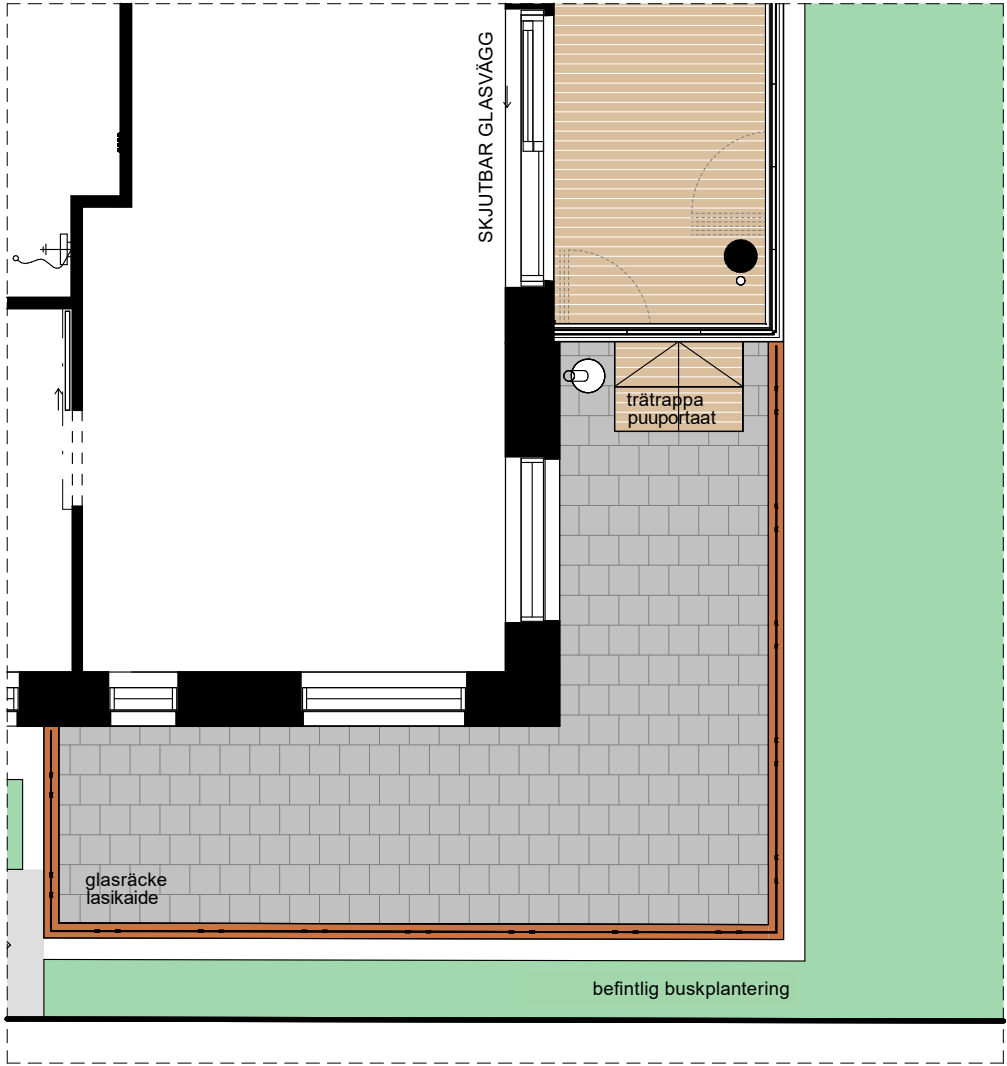
C22, C23
I spegelbild C24

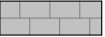


MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm, tegelbeläggning, grå	23 m ²

”Grundlösning”

D25

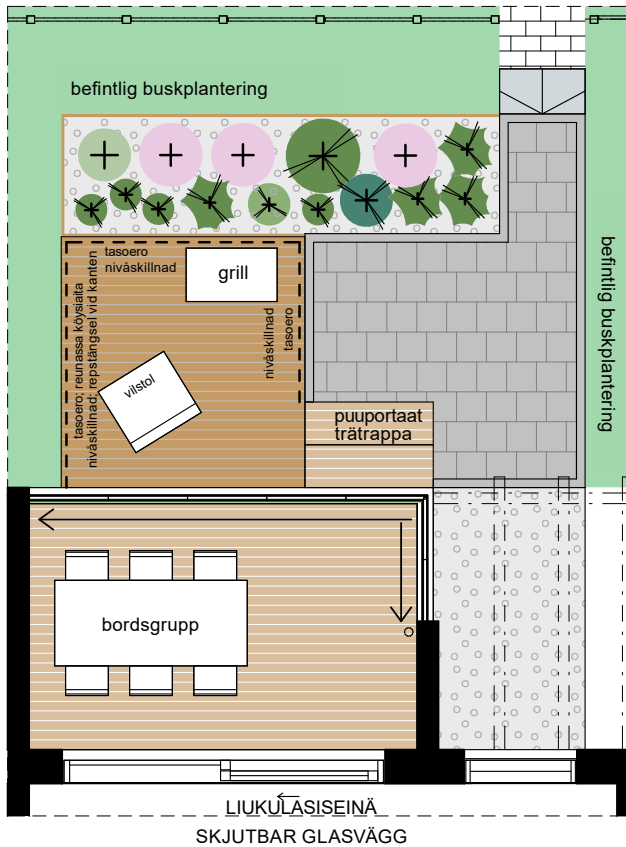


MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm, tegelbeläggning, grå	19,5 m ²

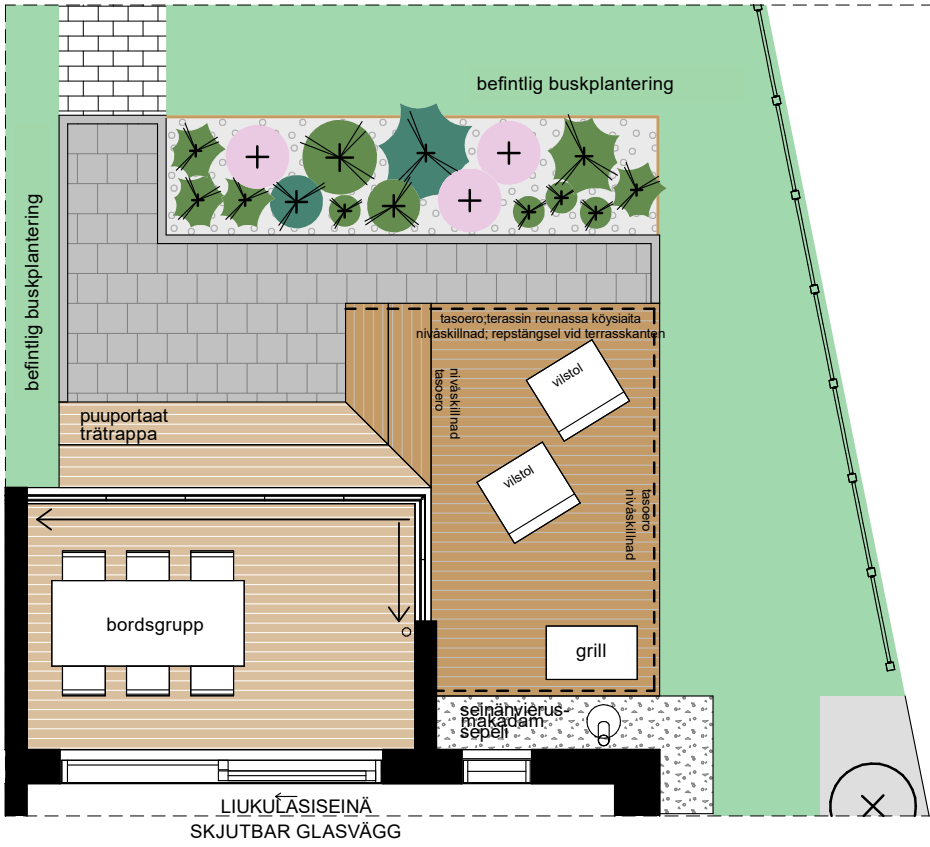
”Grundlösning”

B15, B17

I spegelbild B14, B16



B13

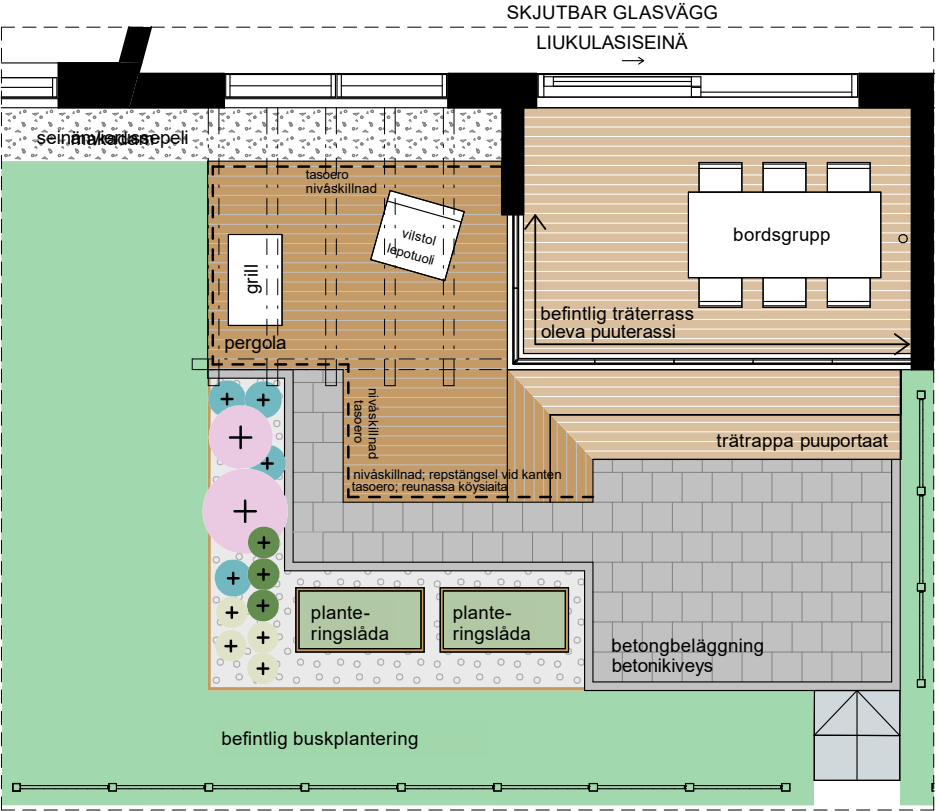




Rabatt och rosmarin

Njut av den friska havsluften i den lättskötta gården. Växterna som blommar vid olika tider på året är en fröjd för ögat och skapar samtidigt avskildhet på bostadsgården. Den utökade terrassen erbjuder en bekväm grillplats och i planteringslådan kan du odla örter för sommarköket.

C22, C23 I spegelbild C24



MATERIAL OCH MÄRKNINGAR		Kvantitet
	Betongplatta 278 x 278 x 60 mm, tegelbeläggning, grå	7 m ²
	Träterrass (utökning + extra trappsteg) Tryckimpregnerat trä, brunt, slätt, standardbredd	9 m ²
	Grustäckning 16–32 mm	5 m ²
	Betongkantsten, 500 x 140 x 80 mm, grå Översta ytan i nivå med plattorna	12,5 lm
	Nedsänkt rabattkant, tryckimpregnerat trä	6,5 lm
	Repstängsel, naturfärgat	9,5 lm
	Planteringslåda 60 x 120 cm, höjd 60 cm Släthyvlat bräda/sågat virke Osma EcoGarden-ytbehandling in- och utvändigt, färger svart/grå/brun Markduk/rotskyddsduk, lättgrus, örtjord eller svartmylla Planteringslådan innehåller inte förplanterade örter eller nyttoväxter	2 st.

VÄXTLIGHET		Plantstorlek	Kvantitet
	Hösthortensia <i>Hortensia paniculata 'Magical Candle'</i>	40–50	1
	Dvärgrhododendron <i>Rhododendron 'Bloombux'</i>	30–40	1
	Astilbe <i>Astilbe arendsi 'Astary White'</i>	P11	4
	Rosenplister <i>Lamium maculatum 'White Nancy'</i>	P11	4
	Gullgröna <i>Waldsteinia ternata</i>	P11	3

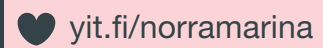


I spiegelbild B14, B16



VÄXTLIGHET	Plantstorlek	Kvantitet
 Hösthortensia <i>Hortensia paniculata</i> 'Magical Candle'	40–50	1
 Dvärgrhododendron <i>Rhododendron</i> 'Bloombox'	30–40	1
 Astilbe <i>Astilbe arendsii</i> 'Astary White'	P11	3
 Kaukasisk förgätmigej <i>Brunnera macrophylla</i> 'Jack Frost'	P11	2
 Daggfunkia <i>Hosta sieboldiana</i> 'Elegans'	P13	1
 Broklungört <i>Pulmonaria saccharata</i> 'Opal'	P11	3
 Vintergröna <i>Vinca minor</i>	P11	3

VÄXTLIGHET	Plantstorlek	Kvantitet
 Hösthortensia <i>Hortensia paniculata 'Magical Candle'</i>	40–50	1
 Dvärgrhododendron <i>Rhododendron 'Bloombox'</i>	30–40	1
 Astilbe <i>Astilbe arendsii 'Astary White'</i>	P11	3
 Majbräken <i>Athyrium filix-femina</i>	P13	1
 Kaukasisk förgätmigej <i>Brunnera macrophylla 'Jack Frost'</i>	P11	3
 Daggfunkia <i>Hosta sieboldiana 'Elegans'</i>	P13	1
 Broklungört <i>Pulmonaria saccharata 'Opal'</i>	P11	3
 Vintergröna <i>Vinca minor</i>	P11	3



YIT Bostadsförsäljning

Mall of Tripla, vån. 5, Pasilan Asema-aukio 1, 00520 Helsingfors
Ttn 020 433 2990*

*) Samtalspriser 8,35 cent/samtal + 16,69 cent/min (inkl. moms 24%)
om du ringer från ett fast telefonnät eller en mobiltelefon.

asuntomyynti.helsinki@yit.fi

facebook.com/YitKoti, instagram.com/yitkoti