



# Sisustus- valinnat

Vantaan Luhtatähtimö



Koteja järjellä ja tunteella



# Sisustuksella loihtit kotisi tunnelman – asiantuntijamme auttavat valinnoissa

Kun ostat YIT Kodin hyvissä ajoin, pääset itse päättämään sisustuksen pintamateriaalit ja sävyt. Muutostyöasiantuntijamme auttaa sinua valintojen tekemisessä, mutta voit myös kokeilla erilaisten valintojen vaikutusta kotisi ilmeeseen YIT Plus Studio -palvelussa, jonne saat tunnuksen asuntokauppojen yhteydessä. Lopulliset sisustusvalinnat teet YIT Plus Studiossa.

## **Valitse sisustusmateriaalit ja sävyt laajasta valikoimastamme**

Sisustusvalintojen perustana ovat hintaan sisältyvien materiaalien runsas valikoima sekä sisustusarkkitehtimme siitä valmiiksi muodostamat tyylikkääät sävyteemat. Lisähintaisista tuotteista löydät vieläkin enemmän vaihtoehtoja, joista poimit kotiisi visuaalisia kohokohtia tai halutessasi koko sisustuksen.

## **Suunnitellaan sisustusvalinnat yhdessä – hyvissä ajoin!**

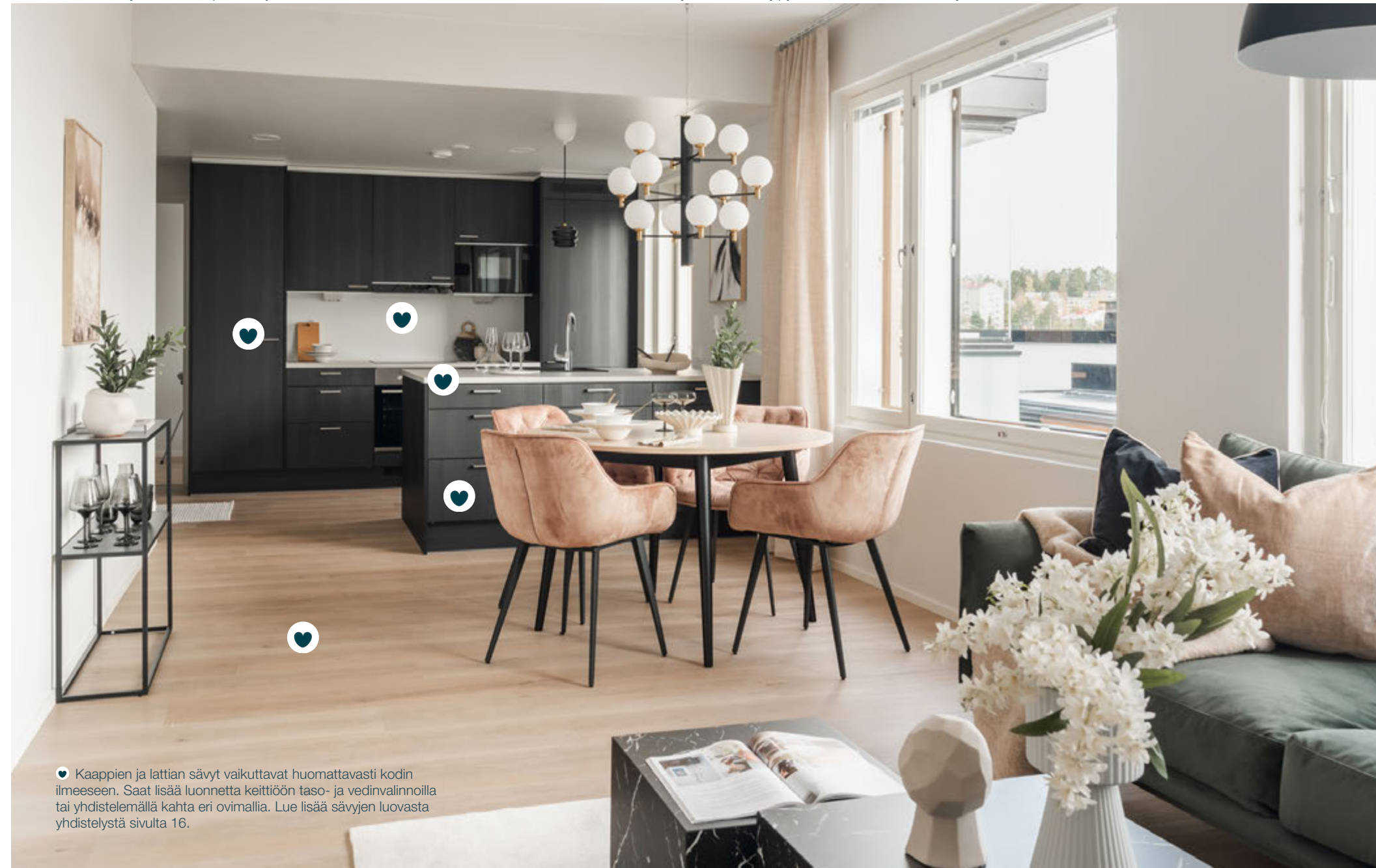
Suosittellemme sisustusvalintoihin tutustumista jo ennen asunnon ostoa, sillä pohdinnat saattavat auttaa valitsemaan itselle sopivimman kodin. Pääset testailemaan sävyjä ja yhdistelmiä nettisivujen malliasuntoon ja voit hyödyntää muutostyöasiantuntijaa myös ennen asuntokauppoja.

Kun aloitat sisustuksen miettimisen varhain, ehdit pohtia valintojasi rauhassa – määräajat umpeutuvat yllättävän pian. Muistutamme sisustusvalintojen aikataulusta sähköpostitse ja YIT Plus -palvelussa, jota pääset käyttämään asuntokaupan jälkeen.

## **Saammeko palvella?**

Ota yhteyttä YIT Asuntomyyntiin, niin autamme henkilökohtaisesti sisustustoiveidesi toteuttamisessa. Tiloissamme voit käydä tutustumassa myös sisustusmateriaaleihin.

Aukeaman kuvat näyttävät, mihin pintoihin ja tuotteisiin voit sisustusvalinnoilla vaikuttaa. Kuvat eivät ole tästä taloyhtiöstä, eikä kylpyhuone edusta hintaan sisältyvää sisustusvalikoimaa.



♥ Kaappien ja lattian sävyt vaikuttavat huomattavasti kodin ilmeeseen. Saat lisää luonnetta keittiöön taso- ja vedinvalinnoilla tai yhdistelemällä kahta eri ovimallia. Lue lisää sävyjen luovasta yhdistelystä sivulta 16.

# Sisustusvalinnat sävyteeman mukaan tai vapaasti yhdistellen

YIT Kodin hintaan sisältyvät aina laadukkaat pintamateriaalit ja kodinkoneet. Helpoin tapa saada harkitun tyylikäs sisustus on valita kotiin valmis sävyteema: Pastilli, Toffee tai Salmiakki. Sävyteemoihin sisustusarkkitehtimme on poiminut materiaalit ja värit sointuvaksi kokonaisuudeksi viimeistä yksityiskohtaa myöten.

Halutessasi voit yhdistellä eri sävyteemojen materiaaleja keskenään tai tehdä sisustusvalinnat vapaasti laajasta valikoimastamme. Tutustu kaikkiin hintaan sisältyviin valintoihin Sisustuksen valinnat -osiossa.

## **Voit valita runsaasta valikoimastamme:**

- ♥ kalusteovisävyyn ja vetimet keittiöön
- ♥ kodinkoneiden sävyyn
- ♥ työtasot ja altaan keittiöön
- ♥ asuintilojen lattiamateriaalin sävyyn

Keittiön välitilan materiaalin, valaisimet ja hanan olemme valinneet puolestasi.

➔ Uuden YIT Kodin kylpyhuoneessa saat pesukoneen ja kuivausrummun piiloon valkoisten lasiovien taakse. Kylpyhuoneen toiminnallisuudet ovat asunto- ja taloyhtiökohtaisia, eikä kuva vastaa yksityiskohdiltaan tämän kohteen kylpyhuonetta.



# Puunsävyinen lattia ja valkoiset seinät – kutsuvat kehykset kodillesi

Sisustusarkkitehtimme on valinnut seinien väriksi ajattoman valkoisen ja sen pariaksi kolme vaihtoehtoista laminaattisävyä. Valitse lempiyhdistelmäsi!

## Valkoinen korostaa valoisuutta

Valkoiset seinät saavat huoneen tulvimaan valoa ja antavat raikkaan taustan kodin sisustukselle. Voit hersytellä vapaasti väreillä huonekalu- ja muissa sisustusvalinnoissa, sillä valkoinen sopii yhteen jokaisen sävyn kanssa.

## Kestävä ja kaunis laminaattilattia

Luonnollisen oloinen puukuvio ja pitkät lankut tekevät laminaattilattiasta näyttävän. Valittavissasi on kolme tyylikästä sävyä, jotka muistuttavat eri tavoin käsiteltyä vähäoksaista tammea. Laminaatti on materiaalina erittäin kestävä ja valmistettu 86 % uusiutuvista luonnonvaroista.

## Listat viimeistelevät huoneen

Puisten jalkalistojen sekä lattian liikuntasaumamat peittävien T-listojen sävyn valitsemme läheltä lattian sävyä. Keittiön sokkellelevyn alapinnassa on muovinen lista, joka tiivistää lattian ja sokkelilevyn välisen sauman.



Valkoinen



Vaalea tammi,  
laminaatti



Luonnontammi,  
laminaatti



Vaalea harmaanruskea tammi,  
laminaatti



♥ Seinän sävy vaikuttaa huomattavasti huoneen tunnelmaan. Vaalea beige lisää kodikkuutta ja antaa pehmeän taustan huonekaluille ja sisustuksen yksityiskohdille. Saat seinän sävytyksen ja kuvassa näkyvät kalustepeitteiset kodinkoneet lisähintaisena valintana.



# Kotisi ilmeeseen vaikuttavat myös ikkunat, ovet ja katto

## Ikkunat

Ikkunoiden sisäpuutteet ja listat ovat valkoiseksi maalattua puuta, ulkopuolella säänkestävää alumiinia. Saranat ja helat ovat kromattuja.

## Sälekaihtimet

Valkoiseksi polttomaalatut, alumiiniset sälekaihtimet asennetaan ikkunoiden väliin. Parvekkeen ovien lasihin sekä avautumattomiin ikkunoihin kaihtimet kiinnitetään pinta-asennuksena.

## Verhokiskot

Kattoon asennettava kaksiurainen verhokisko mahdollistaa valo- ja pimennysverhojen näppärän käytön. Saat valita verhokiskon otsalaudalla tai ilman. Voit myös jättää verhokiskot kodistasi kokonaan pois.

## Huoneiston ovi

Kerrostalon porrashuoneen ja huoneiston välisen oven pinta on puuviilua ja kynnyks on kovapuuta. Osastoiva ovi on paloturvallinen ja eristää hyvin ääntä.

## Väliovet

Huoneiston sarana- ja mahdolliset liukuovet ovat valkoiseksi maalattuja, sileäpintaisia laakaovia, joiden painikehelat on kromattu. Ovenkarmien peitelistat ovat valkoiset. Näet kotisi ovityypit pohjapiirustuksesta.

## Parveke- ja terassiovet

Lasiauksellisen parvekeoven sisäpuoliset osat ja listat ovat valkoiseksi maalattua puuta ja ulkopuoli alumiinia. Kynnyks on kovapuuta, painike ja muut yksityiskohdat kromattuja.

## Katot

Asuintilojen katot ovat ruiskutasoitettuja ja säilyttään valkoisia. Poikkeuksen tekevät koteloinnit ja alaslasketut katot, jotka tasoitamme sileiksi ja maalaamme valkoiseksi.

## Kiinteät kattovalaisimet

Eteisen ja keittiön alaslaskettujen kattojen pintaan asennamme valkoiset, upotetut LED-valaisimet. Huomaamattomien valaisinten valon sävy on 4000 K, joka toistaa sisustuksen värit neutraalin raikkaina.

## Sähköasiat

Valkoiset pistorasiat ja valokatkaisijat valitsemme Schneiderin Exxact-tuoteperheestä, jonka muotoilu on vähäeleisen tyylikäs. Sähkökalusteiden sijainnit näet kotisi sähkösuunnitelmasta.

# Klassisen vaaleaa tyylikkyyttä



Pehmeät harmaan sävyt, vaalea puu ja valkoinen antavat kodille puhdaslinjaisen ilmeen. Hillityn modernin tunnelman viimeistelevät mustat ja krominsävyiset yksityiskohdat.

## Sisustusarkkitehdin valinnat keittiöön

- ♥ vaalean harmaat kalusteovet
- ♥ pöytätaaso marmorikuvioinen laminaatti sävynä usvainen marmori
- ♥ kaikissa kaapeissa musta lankavedin
- ♥ allas musta kivikomposiitti, vettä säästävä hana kromattu
- ♥ vaalean tammen sävyinen laminaattilattia.

Tutustu tarkemmin sävyteemaan valittuihin tuotteisiin ja sisustuksen koko tuotevalikoimaan Sisustuksen valinnat -osiossa. Lattian sävyvaihtoehdot näet sivulla 6.



TOFFEE-SÄVYTEEMA

# Taitettujen sävyjen harmoniaa



SISUSTUSVALINNAT

TOFFEE-SÄVYTEEMA

Luonnonläheiset, taitetut beigen ja hiekan sävyt luovat rauhallisen tunnelman. Allas ruostumatonta terästä sekä krominsävyiset vetimet ja hana täydentävät skandinaavisuutta henkivän kokonaisuuden.

## Sisustusarkkitehdin valinnat keittiöön

- ♥ beigen sävyiset kalusteovet
- ♥ työtasoksi laminaattipintainen vaalea terrazo
- ♥ kaappeihin kromiset lankavetimet
- ♥ allas ruostumatonta terästä, vettä säästävä hana kromattu
- ♥ vaalean tammen sävyinen laminaattilattia.

Tutustu tarkemmin sävyteemaan valittuihin tuotteisiin ja sisustuksen koko tuotevalikoimaan Sisustuksen valinnat -osiossa. Lattian sävyvaihtoehdot näet sivulla 6.

SISUSTUSVALINNAT



# Tumman intensiivistä voimaa



Tummat sävyt yhdistettynä valkoiseen, lämpimän tammen sävyyn sekä rosteriin tuovat tilaan syvyyttä ja visuaalista rytmiä. Kaapinovie muodostama yhtenäinen väripinnan viettelee selkeydellään.

## Sisustusarkkitehdin valinnat keittiöön

- ♥ mustat hiiltyneen puun sävyiset kalusteovet
- ♥ laminaattitason sävyksi usvainen marmori
- ♥ kaappeihin mustat lankavetimet
- ♥ allas mustaa kivikomposiittia, vettä säästävä hana kromattu
- ♥ tammen sävyinen laminaattilattia.

Tutustu tarkemmin sävyteemaan valittuihin tuotteisiin ja sisustuksen koko tuotevalikoimaan Sisustuksen valinnat -osiossa. Lattian sävyvaihtoehdot näet sivulla 6.



# Yhdistele sävyjä luovasti

Seinäkaappien sävy on vaaleanharmaa ja pöytäkaappien sekä komeron hiiltynyt puu. Musta nuppivedin ja laminaattitasona usvainen marmori.

Hintaan sisältyvien sisustusmateriaalien valikoima on laaja ja kaikki tuotteet sointuvat keskenään. Voit halutessasi unohtaa valmiit sävyteemat ja poimia kotiisi omat lempivärit ja -materiaalit.

Kettiössä valinnanvapaus näkyy selkeimmin. Kalusteovia, työtasoja ja vedinmalleja on runsas valikoima. Mahdollisuus kaksiväriseen keittiöön tuo ulottuillesi suuren määrän lisää vivahteikkaita yhdistelmiä.

**Testaa materiaaleja malliasunnossa taloyhtiön nettisivuilla  
[yit.fi/luhtatahtimo](https://www.yit.fi/luhtatahtimo)**

📌 Pöytäkaapit ovat valkoiset ja seinäkaapit vaalean tammien sävyiset. Tason sävyksi on valittu Vizenza Oak ja vetimeksi krominen lankavedin.

📌 Kaapiston sävynä on vaalea tammi ja tason sävynä laavakivi. Kaapeissa on mustat lippavetimet.

📌 Kaikki kalusteovet ovat valkoiset ja työtason sävynä laavakivi. Ovisissa on mustat lankavetimet.



# Laatu, tyyli ja moderni toteutustapa kohtaavat kylpyhuonemoduulissa

Suuret laatat, lasiseinät ja vaalea puu muodostavat perustan peseytymistilojen elegantille ilmeelle. Valitsimme tasokkaiden kylpyhuoneiden rakennustavaksi kylpyhuonemoduulit, jotka valmistetaan Suomessa sisätiloissa, optimaalisissa olosuhteissa parhaan laadun saavuttamiseksi. Kylpyhuoneet on suunniteltu ja toteutettu huolellisesti viimeisintä yksityiskohtaa myöten.

## Ajatonta muotoilua arkeen

Kylpyhuoneen tilaratkaisu ja tuotevalinnat tuovat arkeen toimivuutta ja esteettisyyttä. Rauhallinen tunnelma syntyy kookkaista laatoista. Linjakaivon ansiosta myös lattiasa käytetään 30x60 cm kokoisia laattoja. Pesutorni ja asunnon ilmanvaihtokone kätkeytyvät valkoisten lasiseinäkkeiden taakse. Seinälle asennettu wc-istuin on kaunis ja helppo puhdistaa. Saunassa on lasiseinä ja tervaleppälauteet.

Tutustu tarkemmin kylpyhuoneen materiaaleihin ja yksityiskohtiin Sisustuksen valinnat -osiossa.

Kylpyhuoneeseen ja saunaan ei voi tehdä muutostöitä teknisen rakenteen takia.

➡ Kylpyhuoneessa yhdistyvät harkittu tyyli ja toimivuus, joita edustavat esimerkiksi saunan lasiseinä, seinä-wc, iso peili sekä seinän viereen asennetun linjakaivon mahdollistamat suuret laatat myös lattiasa.



# Sisustuksen valinnat

Runsas valikoima sävyjä ja tuotteita muodostaa sisustuksen perustan.

Joskus valitsemamme tuotteen malli muuttuu valmistajasta johtuen, ja silloin asennamme YIT Kotiin alkuperäistä vastaavan tuotteen. Painetun ja digitaalisen esitteen kuvissa tuotteiden sävyt saattavat näyttää erilaisilta kuin luonnossa. Tutustu tuotteisiin ja materiaaleihin YIT Asuntomyynnissä.

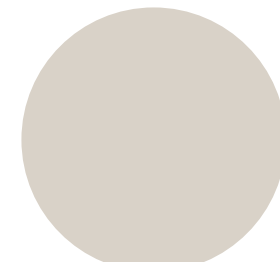
## KEITTIÖ

### Kalusteovet

Novartin laadukkaissa kalusteissa on laminaatti- tai melamiinipintaiset ovet ja harkittu valikoima sävyvaihtoehtoja.



Valkoinen  
laminaatti



Beige  
melamiini



Vaaleanharmaa  
laminaatti



Vaalea tammi  
melamiini



Hiiltynyt puu  
melamiini

### Työtasot

Kulutusta kestävät, laminaattipintaiset työtasot ovat kolmen sentin paksuisia ja niissä on suora reunaprofiili. Tasojen reunanauhat ovat tasojen sävyiset. Novartin hienostuneet sävyvaihtoehdot täydentävät keittiösi tunnelman.



Vaalea terrazzo



Usvainen marmori



Vicenza Oak



Tumma laavakivi

Vetimet

Novartin vetimet viimeistelevät keittiökaappien ulkonäön makusi mukaiseksi.



Nuppivedin, kromi



Lippavedin, valkoinen



Lankavedin, kromi



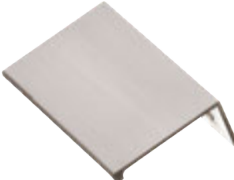
Vedin, antrasiitti



Vedin, musta



Nuppivedin, kromi



Lippavedin, rst



Lankavedin, messinki



Vedin, antiikin ruskea



Vedin, mattamusta



Nuppivedin, kromi



Lippavedin, musta



Lankavedin, musta

Välitila

Keittiökaappien välitilaan asennamme tyylikkään tyylikkään Novartin toimittaman valkoisen välitilalevyn, jonka pinta on helppo pitää puhtaana

Välitilan valaisimet

Novartin LED-nauha antaa tasaisen valon koko työtason leveydelle. Valon sävyksi olemme valinneet neutraalin valkoisen (4000 kelviniä), joka toistaa värit puhtaina ja sopii erityisen hyvin moderniin kotiin.

Pistorasiat

Keittiön välitilaan asennamme yläkaappien alle Novartin pistorasiat ja saarekkeeseen tasoon kiinnitettävät Savon rasiat. Näet pistorasioiden paikat kotisi kaluste- ja sähkösuunnitelmista.

Välitilaan kiinnitettävä pistorasia (1)

Novartin välitilan kaksiosainen pistorasia, jonka viisto muotoilu mahdollistaa helpon käytön keittiössä. Voit valita sävyksi valkoisen tai rosterin mustilla yksityiskohdilla.

Tason pintaan asennettava pistorasia (2)

Savon Twist sopii keittiösaarekkeeseen, sillä se kiinnitetään huomaamattomasti tason pintaan. Valittavissasi on kaksi sävyvaihtoehtoa: ruostumaton teräs ja musta.



2



Allas

Stalan päältä kiinnitettävät altaat ovat helppohoitoisia, käytännöllisiä ja kestäviä. Materiaaliksi voit valita ruostumattoman teräksen tai mustan kivikomposiitin, jonka pääraaka-aine on graniitti. Näet keittiösi altaan leveyden kalustekuvasta.

Ruostumaton teräs

Lagom-T50, käyttöleveys noin 50 cm (3)  
Lagom-T40, käyttöleveys noin 40 cm (4)

Mattamusta kivikomposiitti

Alveus Artox 30 Carbon, käyttöleveys noin 51 cm (5)  
Alveus Artox 20 Carbon, käyttöleveys noin 39 cm (6)

Hana (7)

Krominsävyinen Moran LionX -hana on helppokäyttöinen ja siinä on upea muotoilu. Hanan esiasetettujen säätöjen avulla vähennetään lämpimän veden kulutusta ja säästetään energiaa. Hanassa on pesukoneliitäntä.

7



3



4



5



6



## KODINKONEET

Kodinkoneiden valinnassa olemme painottaneet laadukkuutta ja monipuolisia ominaisuuksia. Liesikupu on Swegonin mallistosta, kaikki muut kodinkoneet Electroluxilta. Näet oman keittiösi kodinkoneiden mallit ja koot YIT Plussan Studiosta tai kotisi keittiösuunnitelmasta.

Näet kaikki  
oman keittiösi  
kodinkoneet  
YIT Plus  
Studiosta

### Neljän keittoalueen induktiotaso

Useimmissa kodeissa on neljän keittoalueen taso, jonka keittoalueilla on yhdeksän tehotasoa sekä Power boost -pikakuumennus. Tason leveys on 60 cm.

### Liesikupu

Swegonin ulosvedettävä Casa Salsa -liesikupu ohjaa asunnon ilmanvaihtoa poistaen ruuanlaiton hajujen lisäksi liiallista kosteutta. Sileät pinnat ja pestävät metalliset rasvasuodattimet on helppo pitää puhtaana.

### Monitoimiuuni

Uuniksi valikoimme kiertoilmauunin, jossa on monipuoliset ominaisuudet. Aqua Clean -pinnoitettu uuni on helppo pitää puhtaana. SurroundCook-toiminto takaa tasaisen paistotuloksen pinnalta sisälle saakka. Värit teräs ja valkoinen.

### Mikroaaltouuni

Suosikit-toiminnon avulla voit tallentaa haluamasi asetukset lempiaterioillesi, ja TouchOpen-toiminto avaa luukun pehmeästi. Asennamme mikroaaltouunin seinäkaappiin tai korkeaan komeroon, ja uuni voi olla joko 50 cm tai 60 cm leveä. Värit musta/teräs ja valkoinen

### Jääkaappipakastin

Jääkaappipakastimen ColdSense -ominaisuus palauttaa oikean lämpötilan nopeasti oven avaamisen ja sulkemisen jälkeen, jolloin lämpötilanmuutokset ovat mahdollisimman pieniä ja ruoan säilyvyys paranee. Koneessa on elektroninen lämpötilanohjaus sekä automaattisulatus. Värivaihtoehdot valkoinen ja teräs.

### Korkea jääkaappi

Jääkaapissa on Humidity Control -laatikko, jonka hallittu ilmankosteus luo optimaaliset säilytysolosuhteet ja pitää vihannekset herkullisina. DynamicAir-teknologia varmistaa tasaisen lämpötilan koko kaappiin. Värivaihtoehdot valkoinen ja teräs.

### Korkea pakastin

Täyskorkea, huurtumaton kaappipakastin on oikea tilaihme. NoFrost -järjestelmän ansiosta pakastinta ei tarvitse sulattaa, ja FastFreeze -toiminto pakastaa ruoat vikkellästi. Värivaihtoehdot valkoinen ja teräs.

### Astianpesukone

Astianpesukone on kokonaan kalustepeitteinen. AirDry -tekniikka hyödyntää luonnollista ilmavirtaa, jolloin astiat kuivuvat vähäisellä energialla. AutoOff-toiminnon ansiosta kone ei kuluta lainkaan sähköä valmiustilassa. Pesuohjelmat ovat ajastettavissa. Koneen leveys on 45 cm tai 60 cm.



## KYLPYHUONE JA SAUNA

Suuret laatat, lasiseinät ja vaalea puu muodostavat perustan peseytymistilojen elegantille ilmeelle. Valitsimme tasokkaiden kylpyhuoneiden toteutustavaksi kylpyhuonemoduulit.

### Seinä-WC (7)

WC-istuin on Gustavsbergin hygieeninen ja kestävä Nordic3-malli. Istuimen avoin lasitettu huuhtelureuna on helppo pitää puhtaana ja Duo-huuhtelu säästää vettä.

### Allaskaappi (1)

Valkoisen posliinista valmistetun altaan alla on Laattapisteen valkoinen kaksilaatikkoinen vetolaatikosto, joka soveltuu kosteaan tilaan.

### Suihkuseinä

Vihtanin kääntyvä Ocean 3 -suihkuseinä on linjakas ja käytännöllinen – sen voi kääntää pois tieltä, kun suihkua ei käytetä. Suihkuseinän materiaalina on kirkas turvalasi, profiilissa sekä nuppivetimessä kiiltävä alumiini.

### Allashana (3) ja suihku (8)

Mora LionX -hanasarjan tyylikäs muotoilu sopii moderniin kotiin ja säästää energiaa. Allashana bideellä sekä suihkutermostaatti ja -setti ovat krominsävyiset. Suihkussa on EasyClean -kalkinpoistojärjestelmä.

### Pyyhekoukut (5) ja WC-paperiteline (6)

Harkitut yksityiskohdat viimeistelevät kylpyhuoneen tyylin. Vihtanin kromisten Luoto-pyyhekoukkujen ja WC-paperitelineen muotoilu sopii skandinaaviseen makuun.



SISUSTUSVALINNAT

### Suihkuseinä ja suihkukulma (6)

Saunojen lauteiden sekä katto- ja seinäpaneelien materiaaliksi valikoitui tervaleppä. Saunaan leviää tervalepstä hyvä tuoksu, eikä puun pinta kuumene tai pihkaannu.

### Harvia The Wall -kiuas (9)

on ruostumattomasta teräksestä valmistettu kompakti sähkökiuas suuriin löylynautintoihin.



## ERILLIS-WC

Erillisen WC:n kalusteet ovat klassisen valkoiset. Näet tarkemmat yksityiskohdat kotisi kalustesuunnitelmasta.

### Allaskaappi (1)

Valkoisen mineraalikomposiitista valmistetun altaan alla on Laattapisteen valkoinen kaksilaatikkoinen vetolaatikosto, joka soveltuu kosteaan tilaan.

### Peilikaappi (2)

Laattapisteen peilikaappi, jossa LED-valolista ja sisällä pistorasia. Kaapin runko on valkoinen.

### Allashana (3)

Mora LionX -hanasarjan tyylikäs muotoilu sopii moderniin kotiin ja säästää energiaa. Allashana bideellä on krominsävyinen.

### WC-istuin (4)

Suunnittelijamme valitsivat WC-istuimeksi Gustavsbergin hygieenisen ja kestävä Nautic 1500 -mallin. Istuimen avoin lasitettu huuhtelureuna on helppo pitää puhtaana ja Duo-huuhtelu säästää vettä.

### Pyyhekoukut (5) ja WC-paperiteline (6)

Harkitut yksityiskohdat viimeistelevät kylpyhuoneen tyylin. Vihtanin kromisten Luoto-pyyhekoukkujen ja WC-paperitelineen muotoilu sopii skandinaaviseen makuun.

### Kylpyhuoneen ja WC:n seinälaatta 30x60 cm

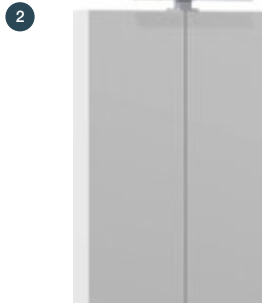


Valkoinen matta

### WC:n Powder Smoke-lattialaatta 10x10 cm



Vaalean harmaa



SISUSTUSVALINNAT





## KODIN SÄILYTYS

Säilytyskalusteina käytämme saranaovellisia komeroita. Makuuhuoneissa ja eteisessä komeroiden ovet ovat valkoiset. Vetimet viimeistelevät kaapiston. Tutustu vedinvalikoimaan sivula 22. Näet kotisi säilytystilojen suunnitelmät kalustesuunnitelmasta.

# Sisustuksen lisävalinnat

Poimi sisustukseen kohokohtia tai  
käytä laajempaa mallistoa koko kodissa!



# Kaipaako sisustukseen enemmän vaihtoehtoja ja laajempaa tuotevalikoimaa?

Lisähintainen valikoima täydentää hintaan  
sisältyvää sisustusmallistoa tarjoten lisää  
värejä, materiaaleja ja yksityiskohtia. Katso  
esimerkeistä, mitä kaikkea voit muokata!

## Syvennä tunnelmaa seinän, väliovien ja lattian sävyillä

Maalauta lempivärilläsi yksi seinä, koko huone tai kodin  
kaikki seinät.

Lattian ja jalkalistojen sävyissä on useita vaihtoehtoja.  
Sileäpintaiset väliovet voit vaihtaa peilimalliin tai tilaa  
säästäviksi liukuoviksi. Mahdollisuudet ovat taloyhtiö- ja  
asuntokohtaisia.

## Lisää mukavuutta parvekkeelle ja muihin tiloihin

Varjostavat kaihtimet ja lämmitin mahdollistavat lasitetun  
parvekkeen käytön lähes ympäri vuoden. Voit lisätä  
viihtyisyyttä ja turvallisuutta kotiisi myös asennuttamalla  
turvalukon, elektronisen ovisilmän tai teettämällä  
sähkömuutoksia. Jos haluat kiinnittää seinään  
esimerkiksi television, tilaa väliseinän rakenteeseen  
vahvistus.

## Panosta keittiön pintoihin ja varustukseen

Keittiössä lisähintaisten mallisto mahdollistaa muokkaukset  
suurista pinnoista pieniin yksityiskohtiin. Valittavissasi on  
vaihtoehtoja kaapinoviin ja vetimiin, työtasoihin, välitilan  
materiaaleihin, kodinkoneisiin sekä hanoihin ja altaisiin.

## Muokkaa säilytystiloista sopivat

Makuuhuoneen ja eteisen säilytystilat on suunniteltu  
huolellisesti, mutta tarvittaessa voit muokata niistä  
täydellisesti tarpeisiisi sopivat vaikkapa lisäämällä  
vetolaatikoita. Harkitse myös vajaaspyyisten komeroiden  
käyttöä, jolloin huonetila väljenee. Kalusteovissa ja  
vetimissä on samat vaihtoehdot kuin keittiössäkin.

➤ Huoneen rauhallinen tunnelma syntyy yhtenäisestä  
väryksestä.

➤ Parvekkeen kaide- ja ylälasien sisäpuolelle asennettavat  
kaihtimet on helppo säätää tuomaan juuri sopivasti varjoa.  
Kaihtimet ovat huomaamattomat, eivätkä vaikuta lasituksen  
avaamiseen.





Muutostyöasiantuntija auttaa sisustusvalintojen tekemisessä:

# Punomme kodin sisustuksen punaisen langan yhdessä asiakkaan kanssa



Kodin sisustus on lukuisista valinnoista koostuva kokonaisuus, jonka suunnitteluun kannattaa hyödyntää asiantuntijoitamme.



📍 Kodin sisustus voi rakentua vaikkapa mieleisestä taulusta poimitun sävyn ympärille.

## Kantava teema helpottaa valintoja ja selkiyttää lopputulosta

Voit tehdä kotisi sisustusvalinnat näppärästi itse käyttämällä valmista sävyteemaa, mutta pienetkin muokkaukset hintaan sisältyvien tai lisähintaisten tuotteiden valikoimasta saattavat sävyttää.

– Sisustusmateriaalien, -värien ja -tuotteiden valikoima on laaja ja valinnanvaikeus voi yllättää. Kun sisustus suunnitellaan tilasta toiseen jatkuvan yhdistävän tekijän ympärille, valintojen tekeminen helpottuu huomattavasti ja valmis koti näyttää linjakkaalta, kertoo muutostyöasiantuntija Johanna Kotiniemi.

Kodin tunnelmaan paljonkin vaikuttavan muokkauksen ei tarvitse olla suuri tai hankala toteuttaa.

– Esimerkiksi tehosteseinän värin toistaminen eri sävyissä läpi huoneiston luo tilojen välille yhtenäisen juonen vähäisellä lisäpanostuksella, vinkkaa Johanna Kotiniemi.

## Ideat kirkastuvat keskustellen, valinnat koostetaan Studioon

Toisinaan ihmisillä on selkeä näkemys uuden kodin ilmeestä etukäteen, välillä sisustuksen jujua etsitään yhdessä keskustellen. YIT Plus Studio on oivallinen apuväline myös valintojen testailuun.

– Asiakas saattaa ensin fiilistellä digitaalisen tai painetun esitteen kuvia ja käydä jopa Studioissa tekemässä kokeiluja kotinsa 3D-malliin ennen kuin tapaamme, Kotiniemi kertoo.

Tärkeät päätökset syntyvät yleensä vasta, kun ihminen on päässyt näkemään värejä ja tuotteita sekä tunnustelemaan materiaaleja YIT Asuntomyynnissä.

– Useimmat haluavat hypistellä pintoja sekä nähdä yhdistelmiä luonnossa ennen lopullisia sisustuspäätöksiä, Johanna kertoo.

➡ Yhtenäinen sävy maailma on tämän kodin idea. Persikkaista beigeä lisättiin runsaimmin olohuoneeseen, ja väri toistuu harkiten muiden tilojen kalusteissa, lampeissa ja tekstiileissä

Sisustusvalinnat asiakas tekee YIT Plus Studioissa, jossa näkyvät myös lisähintaisten tuotteiden ja muokkausten hinnat. Tilauskin hoituu Studion kautta.

## Hyödynnä asiantuntijan osaamista

Muutostyöasiantuntijat tietävät, miten saat kotiisi haluamasi tunnelman tai huomioit itsellesi tärkeät asiat sisustusvalinnoissa.

– Tehtäväni on auttaa asiakasta saamaan tulevasta kodista toiveiden mukainen, kiteyttää Johanna Kotiniemi tärkeimmän tavoitteensa.

Sisustusvalinnat on tehtävä rakentamisen alkuvaiheessa. Mitä nopeammin päätät mitä haluat, sitä todennäköisemmin saamme kaikki toiveesi huomioitua.

– Meihin kannattaa ottaa yhteyttä heti asunnon ostamisen jälkeen –ellemme me ehdi olla yhteydessä ensin, nauraa asiakaspalvelusta nauttiva Johanna.



➡ Makuuhuoneen tehosteseinässä on sama sävy kuin olohuoneessa. Jos asukkaiden mieliväri vaihtuu, on kätevää muuttaa kodin tunnelma maalaamalla vain pari seinää uudella sävyllä.

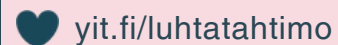


Suunnitellaan yhdessä sinulle mieleiset  
sisustusvalinnat uuteen kotiisi!

Sarianne Honkola  
muutostyöasiantuntija  
p. 050 543 0520  
sarianne.honkola@yit.fi

Larissa Vuoristo  
muutostyöasiantuntija  
p. 050 581 0167  
larissa.vuoristo@yit.fi

Isto Salmijärvi  
muutostyöpäällikkö  
p. 041 515 1513  
isto.salmijarvi@yit.fi



**YIT Asuntomyynti**

Mall of Tripla, 5. kerros

Pasilan Asema-aukio 1, 00520 Helsinki

020 433 2990\*

asuntomyynti.helsinki@yit.fi

facebook.com/YitKoti, instagram.com/yitkoti

(\* Puhelusta veloitetaan liittymäsopimuksessa määritellyn  
paikallisverkko- tai matkapuhelinmaksun mukainen hinta.)