

YIR

Pihavalinnat

Vantaan Seppä





Viimeistelty piha ilahduttaa vuoden ympäri

Maisemasuunnittelija Helga Andersson on luonut kolme erilaista teemapihaa, jotka voit halutessasi tilata lisähintaisena muutostyönä. Kuvan teemapiha kutsuu viihtymään iltavalaistuksessa kesällä ja on silmänilo talvellakin.

Valitse elämäsi sopiva piha

Huolella suunniteltu piha kruunaa kotisi

Vantaan Sepän pihoihin on kiinnitetty erityistä huomiota. Kodin hintaan sisältyy aina ammattilaisen suunnittelema piha, joka on nautintavalmis muuttopäivästä alkaen. Jos haluat panostaa pihaasi enemmän, voit valita lisähintaisen teemapihan kolmesta maisemasuunnittelija Helga Anderssonin (Pihakorento Oy) luomasta vaihtoehdosta.

Oma rauha ja valoisa terassi vakiona

Jokainen piha on suojaisa ja turvallinen paikka leikeille ja oleskelulle. Naapureihin päin rakennetaan puuaidat ja pihan perällä on pensasaita. Valokatteen alla sijaitseva terassi kutsuu viihtymään myös sateella. Jos tilaat muutostyönä terassilasituksen, saat lisätilaa varhaiskeväästä pitkälle syksyyn.

Panosta vieläkin enemmän valitsemalla teemapiha

Maisemasuunnittelija Helga Andersson on luonut kolme näyttävää pihaa eri teemojen ympärille. Jos kaipaat pihalle laatoitusta, valaistusta ja kasvillisuuden kerroksellisuutta, sinun kannattaa tutustua lisähintaisiin teemapihoihin. Valitse elämäsi ja estetiikkaasi sopiva piha – muutostyöasiantuntija auttaa halutessasi valinnassa.

Kaunis ja toimiva nurmipiha

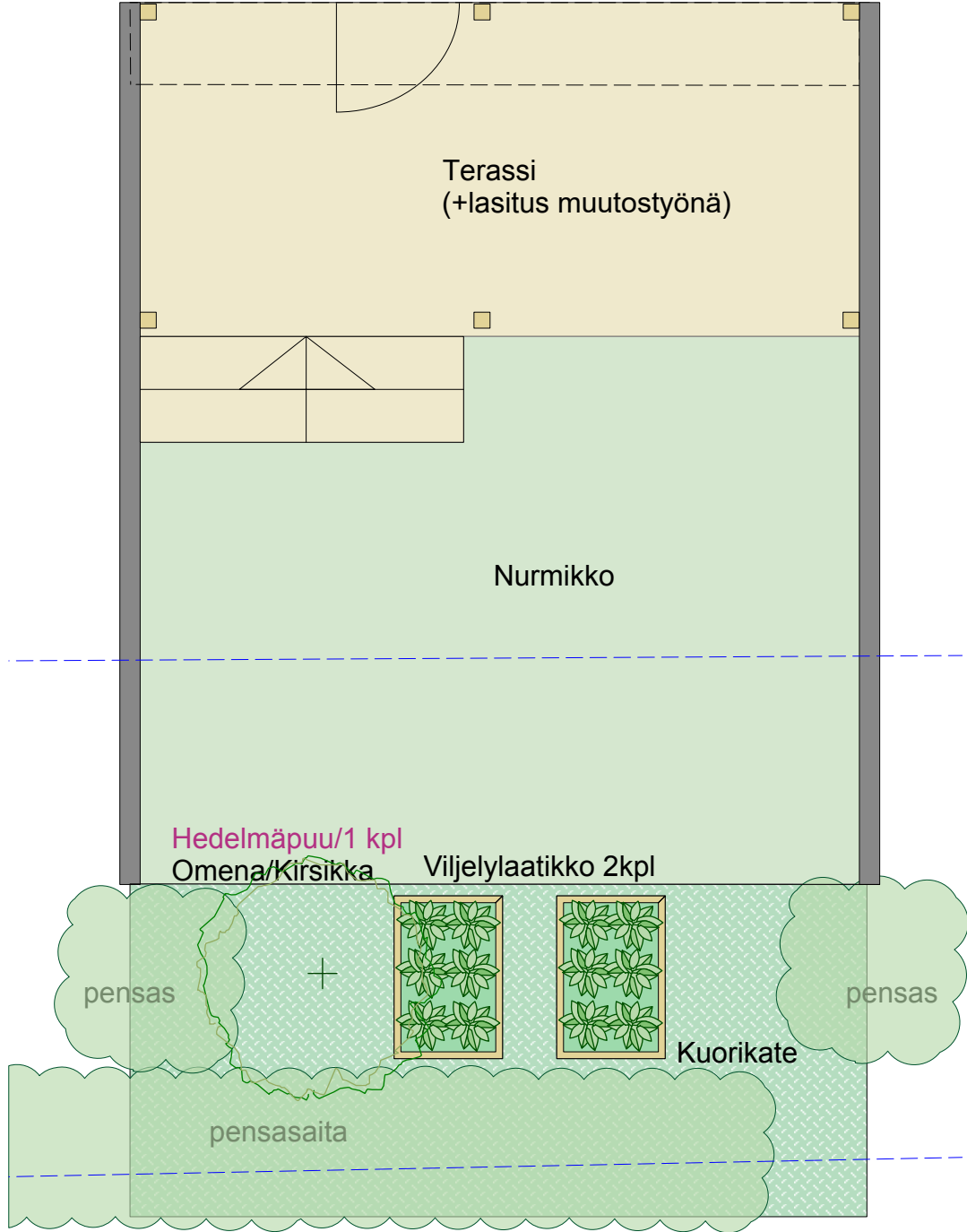
Jokaisen kodin hintaan sisältyy rehevä piha, jossa on reilun kokoinen nurmikko sekä viljelylaatikot ja satokasvi valintasi mukaan. Käytämme pihan päällysteenä siirtonurmikkoa, joka on heti valmis ja kävelyn kestävä.

Viljelylaatikot viherpeukalolle

Halutessasi voit tilata pihallasi viljelylaatikoita. Tällöin korvaamme pihan takaosan nurmikon kosteutta sitovalla ja rikkaruohojen kasvua ehkäisevällä kuorikatteella, jonka päälle laatikot sijoitetaan. Tuoreet yrtit omasta maasta viimeistelevät kesäiset makunautinnot.

Satokasvit valintasi mukaan

Haluatko pihasi satokasviksi hedelmäpuun vai marjapensaan? Valittavissasi on kirsikkapuu, omenapuu, mustaherukka, punaherukka tai karviainen. Helppohoitoiset satokasvit tarjoavat makeaa syötävää ja ovat turvallisia myös lasten ja lemmikkien kannalta.



Valokatettu puuterassi
yhdistää jokaisen kodin sisätilat ja oman pihan.

Terassilla on paikka grillille sekä varaus avattavalle lasitukselle, jonka voit teettää muutostyönä.



"Pihaa saa ja pitäisi arvostaa yhtä paljon kuin sisätilojakin"

Maisemasuunnittelija Helga Andersson on luonut kolme tasokasta teemapihaa. Hänen suunnitelmiaan näkyvät mielenkiintoiset muodot, monipuolinen kasvillisuus, viimeistellyt kiveykset ja harkittu valaistus. Andersson toivoo, että valmiiden teemapihojen avulla uuden kodin ostajan on helppo valita omaan elämään sopiva piha.

"Pihassa on valtavasti potentiaalia. Se voi olla paljon enemmän kuin kaistale nurmikkoa ja pensasaita", hän sanoo.

Valaistu piha ilahduttaa ympäri vuoden

Hyvin suunniteltu piha toimii parhaimmillaan vuoden ympäri. Lasitetulla terassilla voi nauttia olostaan muulloinkin kuin kesän poutapäivinä. Andersson muistuttaa, että kaunis piha ilahduttaa myös sisätiloista käsin.

Huolella suunniteltu valaistus on tärkeä osa näyttävää pihaa. Myös pistorasiatolppien fiksi sijoittelu mahdollistaa kausivalaistuksen, joka tuo pihaan tunnelmaa myös pimeään aikaan.

"Kun pihalla on ikivihreitä kasveja ja kaunis puu, johon voi ripustaa valot, piha näyttää viihtyisältä myös talvella."

Koti jatkuu pihan puolelle

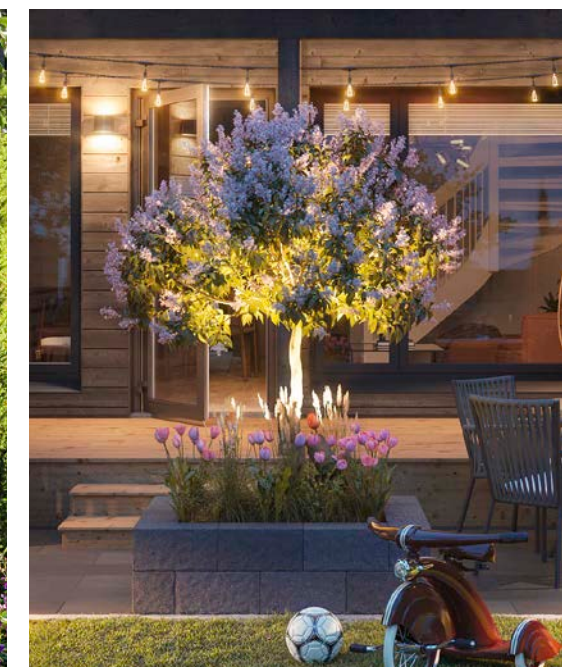
Teemapihojen jokaisen neliön käyttö on mietitty huolella. Ulkonäkö ja toiminnallisuus nivoutuvat näyttäväksi kokonaisuudeksi, jolloin pihaa tulee käytettyä enemmän. Viihtyisä piha on myös myyntivaltti.

"On järkevää investoida pihaan, sillä sen saa myyntivaiheessa aivan varmasti takaisin. Pihaa saa ja pitäisi arvostaa yhtä paljon kuin sisätilojakin", Andersson kiteyttää.



Elämäsi piha – valitse kolmesta teemasta

Jos kaipaat pihaltasi enemmän näyttävyyttä ja monikäyttöisyyttä, valitse lisähintaisista teemapihoista omaan elämääsi sopiva kokonaisuus.





” Moni toivoo pihaltaan ennen kaikkea helppohoitoisuutta. Silloin nurmikko ei välttämättä ole paras ratkaisu, sillä juuri se vaatii säännöllistä hoitoa.”

Maisemasuunnittelija
Helga Andersson

Kukkiva keidas

Kukkiva keidas – pihateema 1

Laatoitettu oleskelualue, kukkivat perennat ja havut tekevät pihasta näyttävän ja samalla helppohoitoisen.

Pihan kohokohdat

- Suuri laatoitusalue tuo lisätilaa oleskelulle.
- Askellaatat muodostavat oikopolun pihan perälle ja taloyhtiön vesipisteelle.
- Tummanharmaat seinävalaisimet istuvat huomaamattomasti aitaan.
- Omenapuu ja marjapensaat antavat omaa satoa.
- Helppohoitoiset havut ja sipulikasvit on ympäröity kuorikatteella.

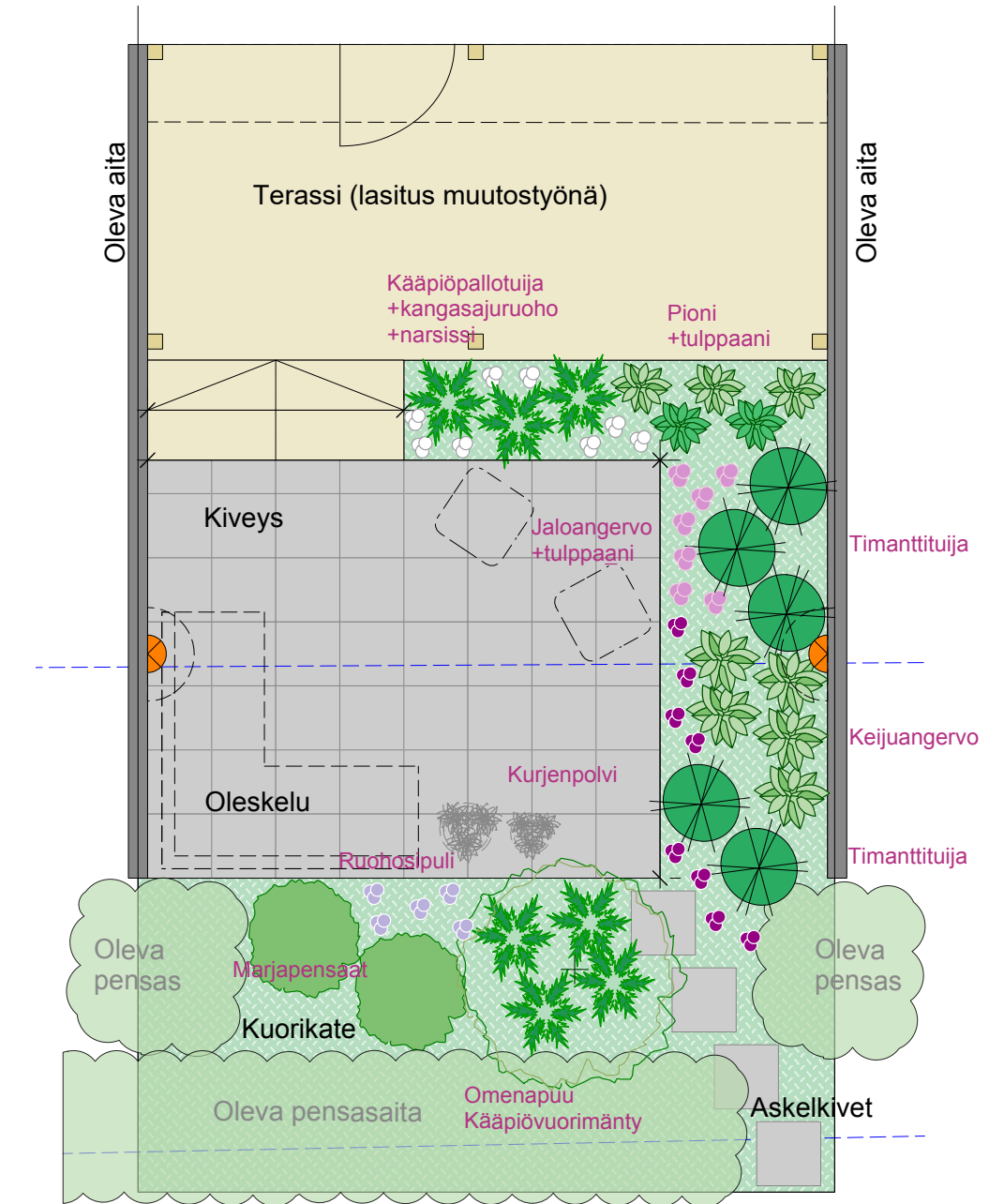
SUUNNITTELIJAN KAIKKI VALINNAT

Kasvillisuus

Perheomenapuu, *Malus domestica*
Kääpiövuorimänty, *Pinus mugo* 'Pumilio'
Marjapensaat, *Ribes* ssp.
Keijuangervo, *Spiraea* jap. 'Little princess'
Kääpiöpallotuija, *Thuja occidentalis* 'Danica'
Timanttuija, *Thuja occidentalis* 'Smaragd'
Ruohosipuli, *Allium schoenoprasum*
Jaloangervo, *Astilbe japonica* 'Montgomery'
Tuoksukurjenpolvi, *Geranium macrorrhizum*
Narsissi, *Narcissus* ssp., (valkonen kerrottu)
Kiinanpioni, *Paeonia lactiflora* 'Duchesse de Nemours'
Kiinanpioni, *Paeonia lactiflora* 'Sarah Bernhardt'
Kangasajuruoho, *Thymus serpyllum*
Tulppaani *Tulipa* 'Pink Impression'

Kuorikate hyötykasvialueelle ja rajapensaiden alle, musta koristekate muille istutuksille

-  **Valaisimet ja kiveys**
Seinävalaisin, Cremona 7959-370, tummanharmaa
-  Kiveys, betonilaatta 498x498x50 mm, musta
-  Askelikivi, betonilaatta 498x498x50 mm, musta



Huomaa, että pihasuunnitelmissa esitetyt kasvien ja laattojen määrät sekä mitat voivat hieman vaihdella pihan koon mukaan. Joskus saatamme myös joutua korvaamaan suunnitelman materiaaleja tai rakenteita vastaavanlaisilla, samanarvoisilla tuotteilla ja ratkaisuilla.



” Sisätiloista tuttua huonejakoajattelua voi hyödyntää myös ulkona.”

Maisemasuunnittelija Helga Andersson

Syreenin loiste

Syreenin loiste – pihateema 2

Muurikivilaatikkoon istutettu rungollinen syreeni toimii katseenvangitsijana ja jakaa laatoitusalueen luontevasti kahteen eri tilaan.

Pihan kohokohdat

- Karhea pinta ja puoliladonta antaa laatoitukselle luonteikkuutta.
- Spottivalo korostaa tilanjakajana toimivaa syreeniä pimeällä.
- Selkeällä nurmikkoalueella mahtuu pelaamaan ja puuhailemaan.
- Tummanharmaat tolppavalaisimet aidan vierustoilla tuovat pihalle syvyyttä talvellakin.
- Ryhdikkäät havupuut ovat vihreitä ympäri vuoden.

SUUNNITTELIJAN KAIKKI VALINNAT

Kasvillisuus

Rungollinen syreeni, Syringa vulgaris
Timanttitiuija, Thuja occidentalis 'Smaragd'
Siniheinä, Molina caerulea 'Moorhexe'
Tulppaani, Tulipa 'Alibi' (lila)

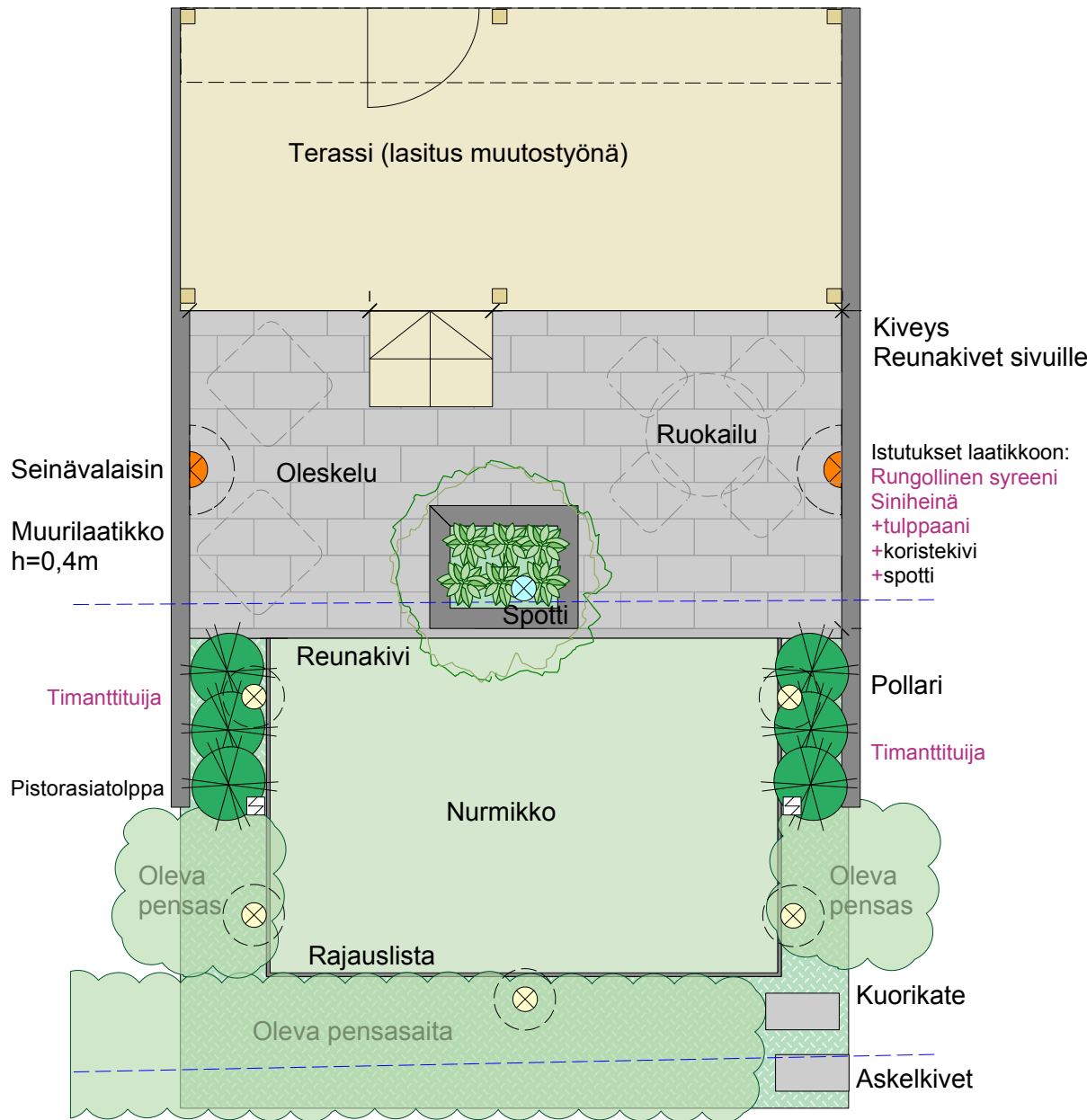
Kuorikate pensasistutuksille, koristekivi istutuslaatikkoon



Valaisimet ja kiveys

Pollari, Cremona 7999-370, tummanharmaa
Spotti, Lucande LED-maavalaisin Beatrix, antrasiitti
Seinävalaisin, Cremona 7959-370, tummanharmaa
Pistorasiatolppa, Lucande Corban H40 Graphite

- Kiveys, betonilaatta, 598x298x50 mm, musta
- Reunakivi, betonireunalista 80x140x500 mm, musta
- Betonimuuri, laatikko, musta, korkeus 40 cm
- Askelikivi, betonilaatta, 598x298x50 mm, musta
- Rajauslista, esim. Everdge 75 mm, musta
- Nurmikko



Huomaa, että pihasuunnitelmassa esitetyt kasvien ja laattojen määrät sekä mitat voivat hieman vaihdella pihan koon mukaan. Joskus saatamme myös joutua korvaamaan suunnitelman materiaaleja tai rakenteita vastaavanlaisilla, samanarvoisilla tuotteilla ja ratkaisulla.



Romanttisen runsas

Romanttisen runsas – pihateema 3

Kauniisti kaartuva nurmikkoalue, värikäs kukkaloisto ja liuskekivillä päällystetty oleskelualue muodostavat rehevän kokonaisuuden.

Pihan kohokohdat

- Nurmikkoa rajaavat kaarevat reunakivet tekevät pihasta mieleenkiintoisen muotoisen.
- Aidot liuskekivet henkivät romanttista tyyliä.
- Narsissit, tulppaanit ja pionit tarjoilevat kukkaloistoa kesäkauden eri aikoina.
- Rungollinen hortensia ja timanttitiujat lisäävät kasvien kerroksellisuutta.
- Tyylikkääät pylväshalaisimet ja kasvien lomaan sijoitetut spottivalot säilyttävät pimeällä.

SUUNNITTELIJAN KAIKKI VALINNAT

Kasvillisuus

Sysshortensia, Hydrangea paniculata 'Grandiflora', (rungollinen)
Kartiomarjakuusi, Taxus media 'Hilli'
Timanttitiuja, Thuja occidentalis 'Smaragd'
Kaloangervo, Astilbe arendsii 'Erika'
Tarhapäiväniilija, Hemerocallis hybr. 'Pink Damask'
Narsissi, Narcissus ssp. (valkoinen kerrottu)
Kiinanpioni, Paeonia lactiflora 'Sarah Bernhardt'
Tulppaani, Tulipa 'Alibi' (lila)

Kuorikate pensasaidoille, musta koristekate uusille istutuksille



Valaisimet ja kiveys

Pollari, Pistoia 7358-972, ruoste
Spotti, Lucande LED-maavalaisin Beatrix, antrasiitti
Seinävalaisin, Pistoia 7357-972, ruoste
Pistorasiatolppa, Lucande Corban H40 Graphite



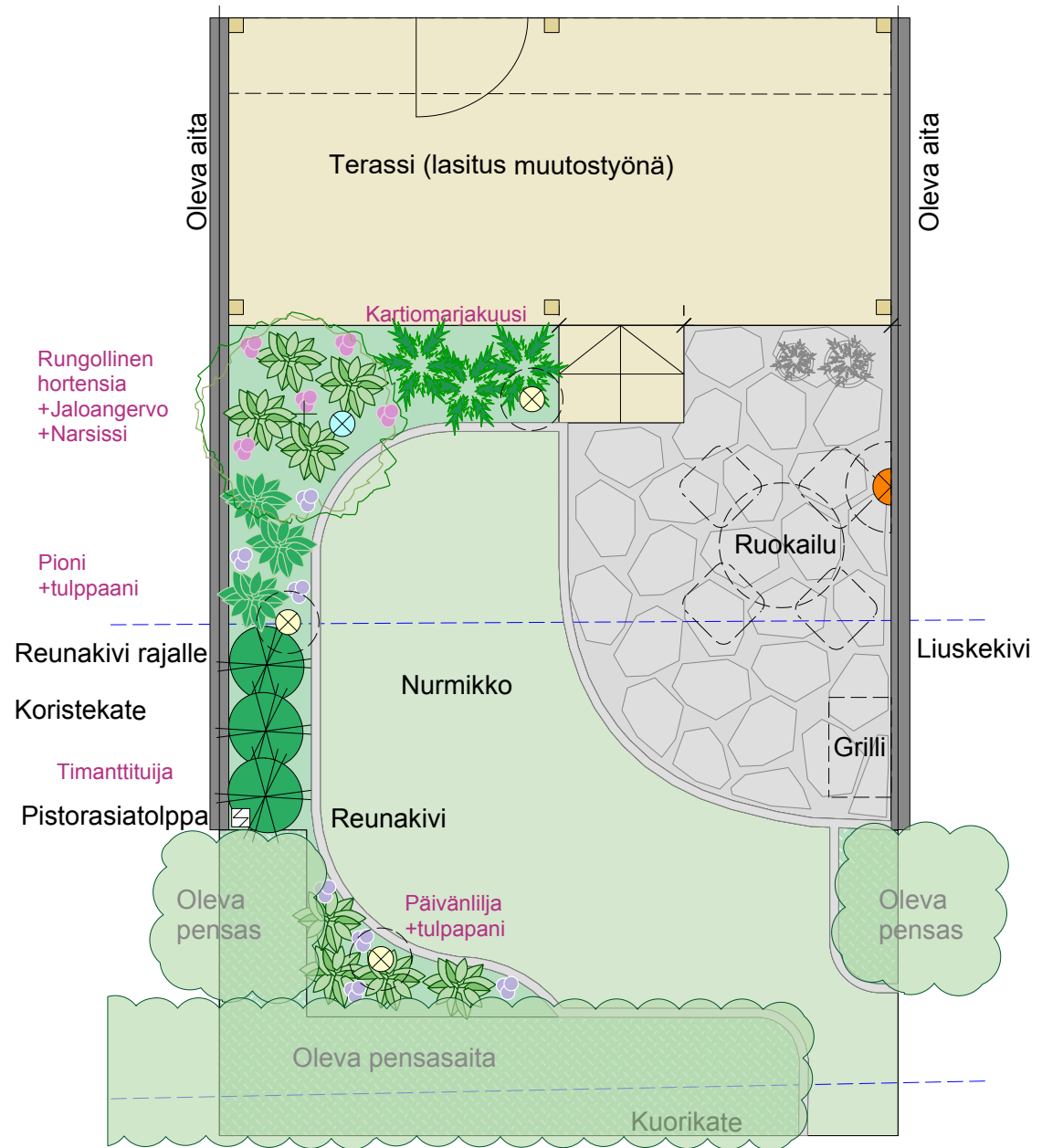
Kiveys, liuskekivi, Altan harmaa L-koko, kivituhkasauma



Reunakivi, halkaistu nupukivi 70x140x220 mm, harmaa



Nurmikko



Huomaa, että pihasuunnitelmassa esitetyt kasvien ja laattojen määrät sekä mitat voivat hieman vaihdella pihan koon mukaan. Joskus saatamme myös joutua korvaamaan suunnitelman materiaaleja tai rakenteita vastaavanlaisilla, samanarvoisilla tuotteilla ja ratkaisuilla.

15

Pihasuunnitelmissa esitetyt kasvien ja laattojen määrät sekä mitat voivat hieman vaihdella pihan koon mukaan. Joskus saatamme myös joutua korvaamaan suunnitelman materiaaleja tai rakenteita vastaavanlaisilla, samanarvoisilla tuotteilla ja ratkaisuilla.



ESITTELY JA MYYNTI

YIT Asuntomyynti
Mall of Tripla
Pasilan Asema-aukio 1, 00520 Helsinki
Puh. 040 920 3510*
asuntomyynti.helsinki@yit.fi

RAKENTAJA

YIT Housing Oy
PL 36, 00621 Helsinki
puh. 020 433 111*

*Puhelusta veloitetaan liittymäsopimuksen mukainen hinta.

facebook.com/YitKoti
yit.fi